

0000068240

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2576**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 5351**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** jueves, 09 de agosto de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 09 de agosto de 2018 09 27**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1301891246	MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES	VIUDA	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303507030	MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de agosto de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: _____ Plazo: _____

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3147050000	12/07/2011 0-00 00	29414		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un inmueble signado con el numero 50 manzana N del Programa de vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del canton Manta que tiene los siguientes medidas y linderos. Norte . con siete metros y lindera con lote cincuenta uno de la manzana N. Sur , con siete metros y lindera con avenida Umiña de la manzana N Este con doce metros cuarenta centímetros y lindera con lote cuarenta y nueve de la manzana N Oeste , con doce metros cuarenta centímetros y lindera con calle Rio Chone de la manzana N. Con una superficie total de ochenta y seis metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados.

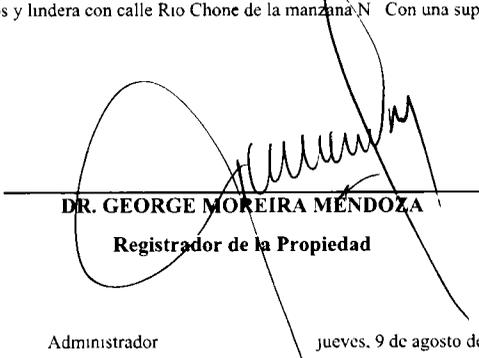
Dirección del Bien: Programa de vivienda Aurora I Etapa

Solvencia: Este bien tiene libre gravamen

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-inmueble signado con el numero 50 manzana N del Programa de vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del canton Manta que tiene los siguientes medidas y linderos. Norte con siete metros y lindera con lote cincuenta uno de la manzana N. Sur , con siete metros y lindera con avenida Umiña de la manzana N Este con doce metros cuarenta centímetros y lindera con lote cuarenta y nueve de la manzana N Oeste , con doce metros cuarenta centímetros y lindera con calle Rio Chone de la manzana N Con una superficie total de ochenta y seis metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por: lucia_vinueza

Administrador

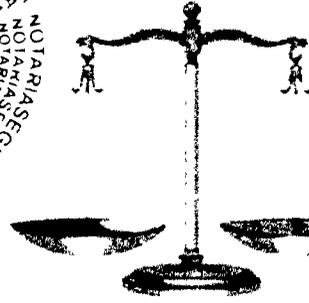
jueves, 9 de agosto de 2018

Pag 1 de 1

0000068241



NOTARÍA
PÚBLICA



ESCRITURA

DE:

COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PROGRAMA DE
VIVIENDA AURORA I ETAPA DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL

CANTON MANTA.-

QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ

Y GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO.-

A FAVOR DE LA SEÑORA CARMEN TARCILA DOLORES MACIAS MOREIRA.

LA CUANTIA ES USD\$15.728,73

FACTURA: 001-002-000038527

CODIGO NUMERICO: 20181308002P001902

CELEBRADA EL DÍA 01 DE AGOSTO DEL 2018

CONFERI SEGUNDA COPIA: EL DÍA 01 DE AGOSTO DEL 2018

AUTORIZADA POR :
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



Factura: 001-002-000038527

0000068242



20181308002P01902



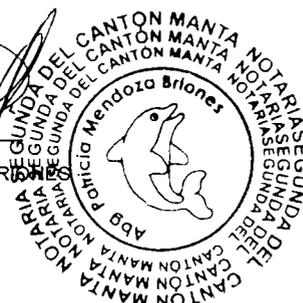
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01902						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE AGOSTO DEL 2018, (11.39)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOLINA MUNOZ MELVA GEOCONDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303507030	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302563281	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301891246	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
BJETO/OBSERVACIONES:		INMUEBLE UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA AURORA I ETPA MANZAN N LOTE CINCUENTA DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:							
		15728.00					


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





0000068243

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

FACTURA: 001-002-000038527

CODIGO NUMERICO: 20181308002P001902

COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA AURORA I ETAPA DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ Y GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO.- A FAVOR DE LA SEÑORA CARMEN TARCILA DOLORES MACIAS MOREIRA.

LA CUANTIA ES USD\$15.728,73

n la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles uno de agosto del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA, comparecen y declaran, por una parte el señor **GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cinco seis tres dos ocho guion uno, y su cónyuge señora **MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ** portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres cinco cero siete cero tres guion cero, por sus propios y personales derechos y por los derechos que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos, quienes declaran ser mayores de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Maribel

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados entre sí, con domicilio en el Barrio Umiña, calle cuatro avenida dos, de la parroquia Manta del cantón Manta, teléfono número 0994654149, correo electrónico alarconm10@hotmail.com; y, por otra parte la señora **CARMEN TARCILA DOLORES MACIAS MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno ocho nueve uno dos cuatro guion seis**, quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, domiciliada en el programa de Vivienda Aurora casa numero cuarenta y cuatro manzana F de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, teléfono número 0986713622, correo electrónico **tarcimacias@hotmail.com**. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberse identificado presentando sus cédulas de ciudadanía, y haberme autorizado expresamente para obtener información de las mismas en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitantes, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de

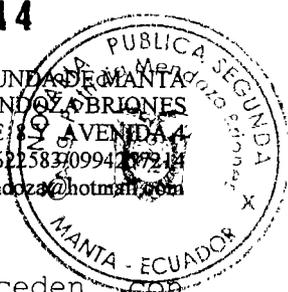
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta Ecuador

0000068244



NOTARÍA PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 18 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0526225837099427244
pati.mendoza@hotmail.com



"COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, usted se servirá incorporar una más, en la que conste un Contrato de **COMPRAVENTA**, la misma que deberá contener las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen y suscriben el presente Contrato de Compraventa, por una parte el señor **GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos cinco seis tres dos ocho guion uno**, y su cónyuge señora **MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ** portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres cinco cero siete cero tres guion cero**, por sus propios y personales derechos y por los derechos que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil

[Handwritten signature]
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Calle 18 y Avenida 4



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

casados entre sí, con domicilio en el cantón Manta, en calidad de vendedor; y, por otra parte la señora **CARMEN TARCILA DOLORES MACIAS MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno ocho nueve uno dos cuatro guion seis**, quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de compradora. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha diecisiete de febrero de mil novecientos noventa y tres, bajo el número trescientos cuarenta y cinco, se encuentra inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa, Mutuo Hipoteca y Patrimonio Familiar, celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el día dos de febrero de mil novecientos noventa y tres, en la cual consta que la Inmobiliaria y Constructora Molina INCON CIA. LTDA, a través de su Gerente señor Jimmy Molina Calderero, dio en venta real y enajenación perpetua a favor de los cónyuges señores GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO Y MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ, de estado civil casados entre sí, un inmueble signado con el número CINCUENTA de la manzana N del Programa de Vivienda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

✍



NOTARIA
PÚBLICA



0000068245

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: NORTE con siete metros y lindera con lote cincuenta y uno de la manzana N; SUR con siete metros y lindera con avenida Umiña de la manzana N, ESTE con doce metros cuarenta centímetros y lindera con lote cuarenta y nueve de la Manzana N; y, OESTE con doce metros cuarenta centímetros y lindera con Calle Rio Chone de la manzana N, con una superficie total de OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS. Este bien inmueble por el mismo acto se lo hipoteco al Banco Ecuatoriano de la Vivienda, cuya hipoteca fue cancelada mediante escritura pública celebrada ante el Notario Primero del cantón Manta, con fecha seis de Febrero del año dos mil cuatro, es inscrita en el Registro de la Propiedad del día nueve de marzo del año dos mil cuatro bajo el número doscientos nueve. Posteriormente fue extinguido el Patrimonio Familiar en la Notaria Sexta del cantón Manta con fecha veinticinco de abril del año dos mil dieciocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el día dieciséis de Julio del año dos mil dieciocho. Bien inmueble descrito sus

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

propietarios lo viene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha y se encuentra libre de todo gravamen tal como se desprende del certificado emitido por el Registrador de la Propiedad de Manta. **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes anteriormente anotados, Los **Vendedores**, señores MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ Y GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO, tiene a bien en dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de la señora CARMEN

TARCILA DOLORES MACIAS MOREIRA, un inmueble signado con el número CINCUENTA de la manzana N del Programa de Vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui (actualmente parroquia Eloy Alfaro) del cantón Manta, se tiene los siguientes linderos y medidas: NORTE con siete metros y lindera con lote cincuenta y uno de la manzana N; SUR con siete metros y lindera con avenida Umiña de la manzana N, ESTE con doce metros cuarenta centímetros y lindera con lote cuarenta y nueve de la Manzana N; y, OESTE con doce metros cuarenta centímetros y lindera con Calle Rio Chone de la manzana N, con una superficie total de OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS. Por lo tanto los Vendedores, transfieren a la adquirente, el

Abg. Patricia Mendoza Briones
NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
MANTA - ELOY ALFARO



NOTARIA PÚBLICA



0000068246

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

dominio, uso, goce y posesión del terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: EL PRECIO DE VENTA Y FORMA DE PAGO.-** El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de **QUINCE MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO CON 73/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$15.728,73)**, valor que los Vendedores declaran tenerlo recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la Compradora, y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por Lesión Enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Mantua - Ecuador

parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de Ley. **SEXTA: DECLARACION.-** Manifiesta la Compradora, que los valores que cancela por concepto de precio de venta del bien inmueble objeto de este contrato, y de los gastos notariales son de origen lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN y JURISDICCIÓN.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora tiene su domicilio en el Barrio Umiña, calle cuatro avenida dos, de la parroquia Manta del cantón Manta, teléfono número 0994654149, correo electrónico alarconm10@hotmail.com; y, la parte comprada tiene su domiciliada en el Programa de Vivienda Aurora casa numero cuarenta y cuatro manzana F de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, teléfono número 0986713622, correo electrónico tarcimacias@hotmail.com., en la que podrán ser notificados en caso de controversia. 



OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de las copias autorizadas de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario, se servirá agregar para el perfeccionamiento de la presente Escritura, las demás cláusulas que sean necesarias para la validez y perfección de la Presente Escritura Minuta firmada por el señor Abogado Jorge Luis García Pinargote, con matrícula profesional número cero nueve guion dos mil dieciocho guion doscientos treinta y uno (09-2018-231) del Foro de Abogados del Ecuador. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO. 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

fe ♀

Elaborado por: J. P.V.



MELVA GEOCONDA MOLINA MUÑOZ
C.C. No. 130350703-0



GUSTAVO ENRIQUE ALARCON
C.C. No. 130256328-1



CARMEN TARCILA DOLORES MACÍAS MOREIRA
C.C. No. 130189124-6

LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000068248



Ficha Registral-Bien Inmueble

29414



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18016710, certifico hasta el día de hoy 16/07/2018 16:45:42, la Ficha Registral Número 29414.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 12 de julio de 2011 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: Programa de vivienda Aurora I Etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble signado con el numero 50 manzana N del Programa de vivienda Aurora I Etapa de la Parroquia Tarqui del canton Manta que tiene los siguientes medidas y linderos. Norte . con siete metros y lindera con lote cincuenta uno de la manzana N. Sur , con siete metros y lindera con avenida Umiña de la manzana N. Este con doce metros cuarenta centímetros y lindera con lote cuarenta y nueve de la manzana N. Oeste , con doce metros cuarenta centímetros y lindera con calle Rio Chone de la manzana N. Con una superficie total de ochenta y seis metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: Este bien tiene libre gravamen

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	803 11/abr/1991	3.832	3.839
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	345 17/feb/1993	253	254
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	108 16/jul/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1991 Número de Inscripción: 803 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1425 Folio Inicial:3.832
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SÉPTIMA Folio Final:3.839

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de abril de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado frente al carretero antiguo Manta-Quevedo de la parroquia Urbana Tarqui Cantón Manta. El Sr. Jaime Acosta Velasco, en su Calidad de Gerente General del Banco Del Pichincha Compañía Anónima.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000542	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MOLINA INCON CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:29414

lunes, 16 de julio de 2018 16:45



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantam - Ecuador

[2 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el : 11 de abril de 1993

Número de Inscripción: 345

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 634

Folio Inicial:253

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:254

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de febrero de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA MUTUO HIPOTECARIO Incon Cia. Ltda. representada por el Arq. Jimmy Molina Calderero. El inmueble signado con el n. CINCUENTA (50) manzana N del Programa de viviendas AURORA I ETAPA, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS. El predio descrito tenía inscrita con fecha 17 de Agosto de 1993 Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 09 de Marzo del 2004 bajo el N. 209 mediante escritura celebrada ante el Notario Primero de Manta con fecha 06 de Febrero del 2004. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra cancelado con fecha 16 de julio del 2016. bajo el n. 108

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303507030	MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	BARRIO UMIÑA 2 CALLE4 AVE2
VENDEDOR	80000000000541	INCON CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	803	11/abr/1991	3.832	3.839

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[3 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 16 de julio de 2018

Número de Inscripción: 108

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4642

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de abril de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Programa de vivienda Aurora I Etapa, signado con el número CINCUENTA de la Manzana N del de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de ochenta y seis metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	BARRIO UMIÑA 2 CALLE4 AVE2
PROPIETARIO	1303507030	MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA

Número de Inscripciones

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 16 JUL 2018 HORA: ---

2

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta, Ecuador





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000068249



Dolos - 8-



EXTINCIÓN DE PATRIMONIO
<<Total Inscripciones >>

1
3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:45:42 del lunes, 16 de julio de 2018

A petición de: MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA
DOLORES

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 16 JUL 2018 HORA: ---

2018 16:45

Pag 3 de 3



apoyados en el trabajo
empuñados por Patricia P. Abg.

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Telefono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Telefono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000102884

DAIOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:
NOMBRES: ALARCON CLAVIJO GUSTAVO Y SRA.
RAZÓN SOCIAL: AURORA MZ-N LT. 50 AV. UMINA
DIRECCIÓN:

DAIOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 580574
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 13/07/2018 16:26:44

VALOR

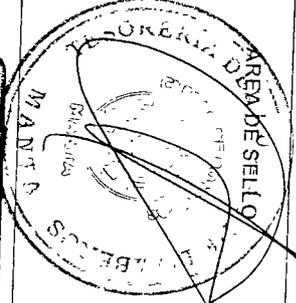
DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: ~~Jueves, 11 de octubre de 2018~~
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 314705000



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

No. 67721

COMPROBANTE DE PAGO

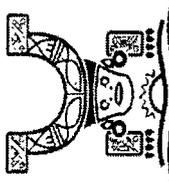


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

30/07/2018 15:51:46

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-14-70-50-000	86.80	15728,73	355443	67721
VENDEDOR						
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO Y SRA	PROG DE VIVIATURORA I ETAPA MZ-N LT 50	CONCEPTO	IMPORTE	VALOR	
	ADQUIRIENTE		Impuesto principal	157,29		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	47,19		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	VALOR PAGADO	SALDO	
1301891246	MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES	NA	204,48	204,48	0,00	

EMISION: 30/07/2018 15:51:44 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1076721773

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web de la Presidencia Municipal en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo

0000068251



003 - 10 -



once - 11 -

0000068252



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093284

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneiente a ALARCON CLAVIJO GUSTAVO Y SRA.
ubicada PROG. DE VIVI AURORA I ETAPA MZ -N LT. 50
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$15728.73 QUINCE MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO DOLARES CON 73/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

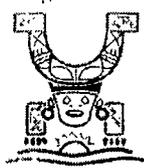
Manta,

30 DE JULIO DEL 2018

Director Financiero Municipal



0000068253



CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACIÓN: 0000153793
Nº ELECTRÓNICO: 60074



Manta

Fecha: 30 de Julio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-14-70-50-000
Ubicado en: PROG. DE VIVI AURORA I ETAPA MZ -N LT. 50

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 86.8

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad	Propietario
1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO Y SRA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9383.73
CONSTRUCCIÓN:	6345
AVALÚO TOTAL:	15728.73
SON:	QUINCE MIL SETECIENTOS VENTIOCHO DÓLARES CON SETENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-07-30 09:58:16.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

157,29
47,19

204,48





0000068254



fuera - 13

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122467

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ALARCON CLAVIJO GUSTAVO Y SRA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 30 JULIO de 2018 de 20 _____

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

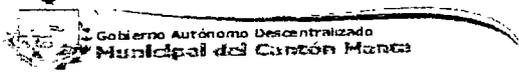
VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3147050000 PROG. DE VIVI AURORA I ETAPA MZ -N LT. 50

Manta, treinta de Julio del dos mil dieciocho

CANCELADO







Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta

0000068255

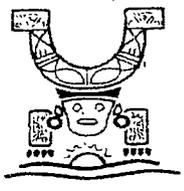
COMPROBANTE DE PAGO



13/04/2018 09 45.18

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°	
3-14-70-50-000	88,00	\$ 20 718,12	AURORA MZ -N LT 50 AV UMIÑA	2018	347823	4000872	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
ALARCON CLAVIJO GUSTAVO Y SRA		1302563281	Costa Judicial				
13/04/2018 09:45:13 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANIA							
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY							
				IMPUESTO PREDIAL	\$ 6,22	(\$ 0,25)	\$ 5,97
				Interes por Mora			
				MEJORAS 2011	\$ 3,99	(\$ 1,00)	\$ 2,99
				MEJORAS 2012	\$ 3,50	(\$ 0,88)	\$ 2,62
				MEJORAS 2013	\$ 6,68	(\$ 1,67)	\$ 5,01
				MEJORAS 2014	\$ 7,06	(\$ 1,77)	\$ 5,29
				MEJORAS 2015	\$ 0,18	(\$ 0,05)	\$ 0,13
				MEJORAS 2016	\$ 2,15	(\$ 0,54)	\$ 1,61
				MEJORAS 2017	\$ 11,85	(\$ 2,91)	\$ 8,94
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 36,16	(\$ 9,04)	\$ 27,12
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,11		\$ 3,11
				TOTAL A PAGAR			\$ 62,59
				VALOR PAGADO			\$ 62,59
				SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO Fecha: Hora:



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



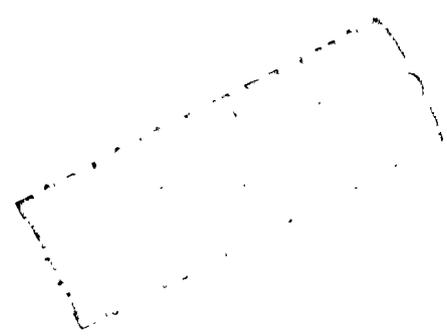
T4282878406880

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

11



0000068256

Quince - 15

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Na. 130350703-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI PORTOVIEJO RIO CHICO
 FECHA DE NACIMIENTO: 1961-10-15
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: CASADA
 GUSTAVO ENRIQUE ALARCON CLAVIJO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESOR Y ASESORADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 MOLINA MAURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 MUÑOZ MELVA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA 2014-02-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2024-02-14

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
 MANTA - ECUADOR

E135112221

00033830

DIRECCIÓN GENERAL

PSIA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2015

003
 JUNTA Nº

003 - 077
 NÚMERO

1303507030
 CEDULA

MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
 MANTA CANTÓN ZONA 1
 MANTA PARROQUIA

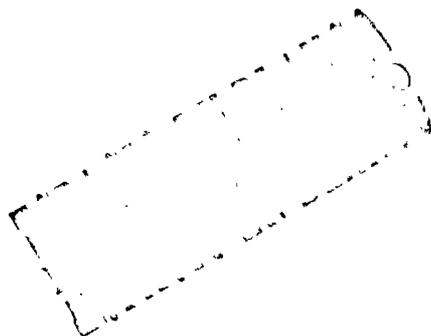



COPIA Y FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 2015.

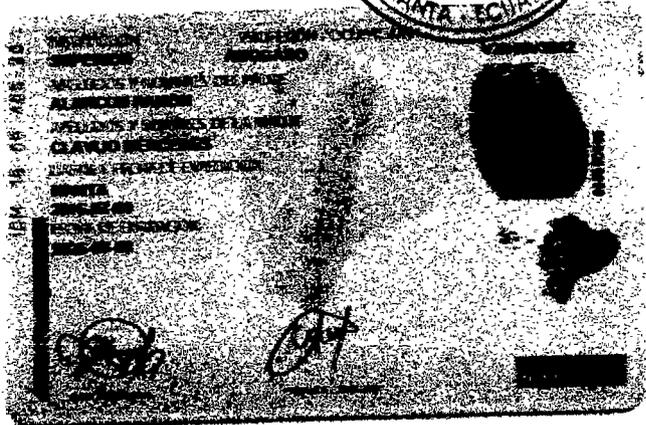
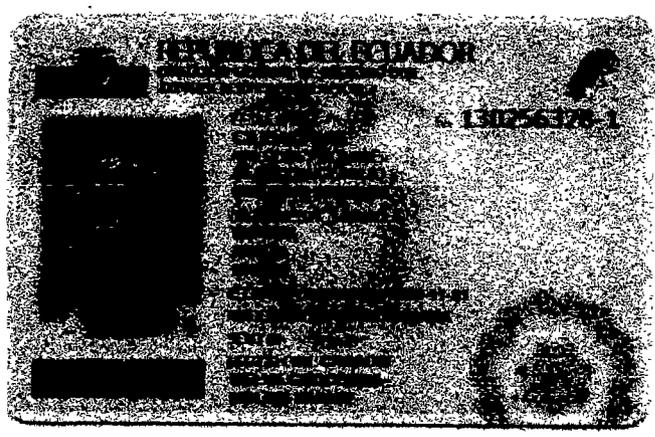
Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

100



0000068257



CERTIFICADO DE NOTICIÓN
 4 DE REFERENCIA 0002

001 **001 - 192** **1302563281**

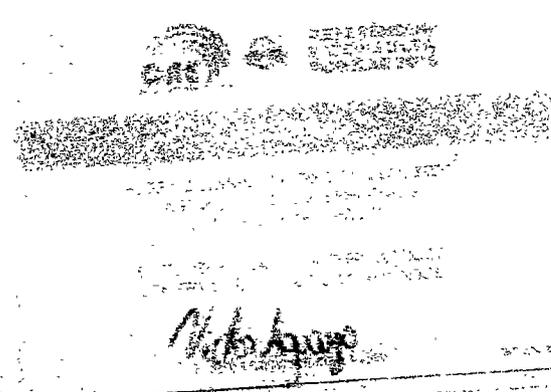
ALACON CLAUDIO GUSTAVO ENRIQUE
 APELLIDOS Y NOMBRES

001 **001 - 192** **1302563281**

ALACON CLAUDIO GUSTAVO ENRIQUE
 APELLIDOS Y NOMBRES

001 **001 - 192** **1302563281**

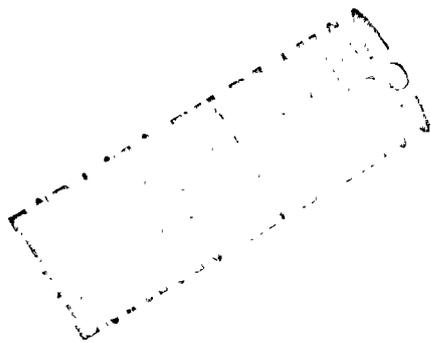
ALACON CLAUDIO GUSTAVO ENRIQUE
 APELLIDOS Y NOMBRES



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

YO FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... Al: fojas útiles, anversos, reversos son iguales a los originales, Manta..... 29/8

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000068258



ECUATORIANA E13331222

YTOO MAXIMO PONCE

SUPERIOR LIC. CC. EDUCACION

MARTA MOREIRA

MANTA 28/10/2010

28/10/2010

REN 3305068

CEDULA No. 130189124-6

MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES

MANABI/MANTA/TARQUI

03 AGOSTO 1955

003 0049 00502 F

MANABI/MANTA

MANTA 1973

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

045 JUNTA No

045 - 284 NUMERO

1301891246 CEDULA

MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2

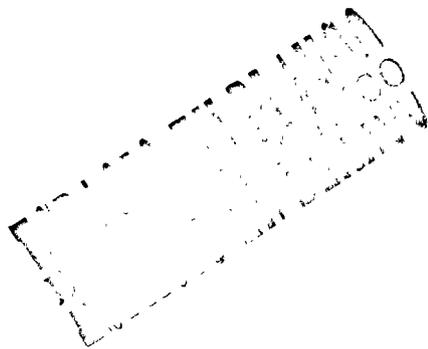
MANTA CANTON ZONA 1

TARQUI PARROQUIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas... reversos son iguales a las originales, Manta, ...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

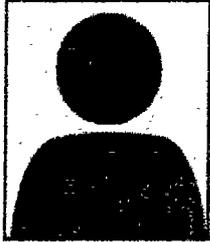




0000068259



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301891246

Nombres del ciudadano: MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 3 DE AGOSTO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MAXIMO PONCE

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: MARIA MOREIRA

Fecha de expedición: 28 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 182-142-86865



182-142-86865

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

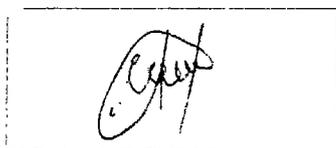


AMERICAN
MUSIC COMPANY



0000068260

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302563281

Nombres del ciudadano: ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE NOVIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA

Fecha de Matrimonio: 26 DE MAYO DE 1980

Nombres del padre: ALARCON RAMON

Nombres de la madre: CLAVIJO MERCEDES

Fecha de expedición: 8 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 186-142-86731



186-142-86731

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



AMERICAN
LIBRARY
UNIVERSITY OF
MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN

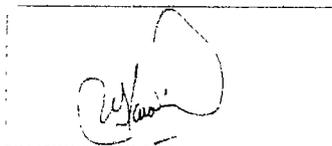


0000068261

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL



Número único de identificación: 1303507030

Nombres del ciudadano: MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO (RIO CHICO)

Fecha de nacimiento: 15 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 26 DE MAYO DE 1980

Nombres del padre: MOLINA MAURO

Nombres de la madre: MUÑOZ MELVA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2018

Emisor. WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-142-86922



181-142-86922

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA
PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MI Y EN DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA
AL UN DIA DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL
DIECIOCHO, EN VEINTE FOJAS UTILES, BAJO EL
CODIGO SECUENCIAL 20181308002P01902. 



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



0000068262

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2576

Número de Repertorio:

5351

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Nueve de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2576 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301891246	MACIAS MOREIRA CARMEN TARCILA DOLORES	COMPRADOR
1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE	VENDEDOR
1303507030	MOLINA MUÑOZ MELVA GEOCONDA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3147050000	29414	COMPRAVENTA

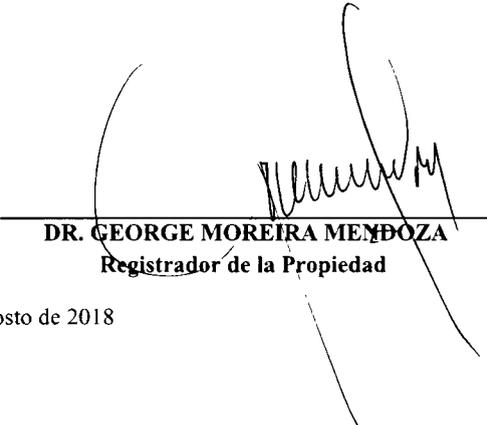
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 09-ago./2018

Usuario : lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MEMBOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves. 9 de agosto de 2018