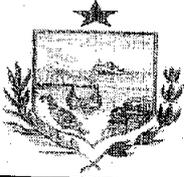


GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO: 27/05/2017 2:00 QUIEN RECEPTA DCTOS.: 27/05/2017 3:30
CLAVE CATASTRAL: 3047156
NOMBRES y/o RAZON: Col. Santana Col. 1
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:
CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
SOLAR NO EDIFICADO:
CONTRIBUCION MEJORAS:
TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

CA

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



51229

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51229:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 21 de mayo de 2015*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en el programa de vivienda Aurora I etapa de la parroquia Tarqui del canton Manta signado con el numero cincuenta y seis manzana Ñ el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE: Con catorce metros y lindera con lote numero cincuenta y siete de la manzana Ñ ESTE: Con seis metros y lindera con lote numero cuarenta y uno de la manzana Ñ OESTE: Con seis metros y lindera con calle Rio Esmeraldas, con una superficie total de ochenta y cuatro metros cuadrados. SOVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA VIGENTE
P A T R I M O N I O F A M I L I A R .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	437 25/02/1992	299

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : **martes, 25 de febrero de 1992**
 Tomo: 1 Folio Inicial: 299 - Folio Final: 300
 Número de Inscripción: 437 Número de Repertorio: 725
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 06 de febrero de 1992**
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el programa de vivienda Aurora I etapa de la parroquia Tarqui del canton Manta signado con el numero cincuenta y seis manzana Ñ con una superficie total de ochenta y cuatro metros cuadrados. con fecha 25 de Febrero de 1.992 bajo el N. 225 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario - patrimonio Familiar a favor del BEV. actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 26 de Octubre de 1.999 bajo el N. 744

mediante escritura celebrada el 17 de septiembre de 1.999 ante el Notario tercero de Manta, quedando vigente el patrimonio familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000079160	Giler Santana Gilbert Sigifredo	Casado	Manta
Comprador	80-0000000079161	Moreira Zambrano Martha Carolina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000077450	Compañía Incon		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:09 del jueves, 21 de mayo de 2015

A petición de: *Gilbert Giler Santana*

Elaborado por : Maira Dolores Salto Mercedes
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Triunfo
Firma del Registrador



6/16/2015 8:38

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-14-71-55-000	83,00	\$ 15.975,14	AURORA MZ-N LT. 56	2015	196743	391545
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GILER SANTANA GILBERT Y SRA			Costa Judicial			
6/16/2015 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,59	(\$ 0,06)	\$ 5,53
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,58	(\$ 0,90)	\$ 2,68
			MEJORAS 2012	\$ 2,44	(\$ 0,61)	\$ 1,83
			MEJORAS 2013	\$ 3,44	(\$ 0,86)	\$ 2,58
			MEJORAS 2014	\$ 3,64	(\$ 0,91)	\$ 2,73
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 19,41	(\$ 4,85)	\$ 14,56
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,40		\$ 2,40
			TOTAL A PAGAR			\$ 32,31
			VALOR PAGADO			\$ 32,31
			SALDO			\$ 0,00

(Faint circular stamp and handwritten text)





INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

CERTIFICADO SIMPLE GRATUITO PARA INHUMACIÓN Y SEPULTURA

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-480-000010-69** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **CHONE**, parroquia **CHONE**, y con fecha **23 DE ABRIL DE 2015**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **GILBERT SIGIFREDO GILER SANTANA**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **64** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**; provincia del **MANABI**, cantón **CHONE**, parroquia **SANTA RITA**, **22 DE ABRIL DE 2015**.

CAUSA DE LA MUERTE: **PARO CARDIO RESPIRATORIO**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DECLARACION JURAMENTADA DE LOS TESTIGOS**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **MARTHA CAROLINA MOREIRA ZAMBRANO**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **RAMON GILER ESPINOZA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **MARTHA SANTANA ORELLANA**.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **LUIS FABRICIO GILER MOREIRA**, cédula/pasaporte No. **1308333655**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

Leda Magdalena Zambrano Velez
Leda Magdalena Zambrano Velez
SERVIDOR PÚBLICO DE APOYO
REGISTRO CIVIL
AGENCIA CHONE

firma del delegado

**MAGDALENA DE LOS ANGELES ZAMBRANO
VELEZ**

OPORTUNO



Lugar y Fecha de Defunción:
CHONE, 22 DE ABRIL DE 2015

Impreso por: ZAMBRANO, CHONE, 23 DE ABRIL DE 2015