

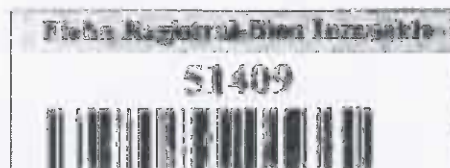


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3147340
C10



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624738
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo EFD-19026166, certifica hasta el día de hoy 21/03/2019 15:02:13, la Ficha Registral Número 51409.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3147340000
Fecha de Apertura: viernes, 29 de mayo de 2015

Tipo de Predio: VILLA
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: AURORA INTAPA

LINDEROS REGISTRALES

Inmueble signado con el número Cuarenta de la manzana "P" tipo villa del Programa Aurora Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y dimensiones son las siguientes: NORTE: Con trece metros, ochenta centímetros y lindera con lote número treinta y nueve de la manzana P. SUR: Con trece metros ochenta centímetros y lindera con lote número cuarenta y uno de la manzana P. ESTE: Con seis metros y lindera con calle posterior; y, OESTE: Con seis metros, y lindera con lote número cuarenta y cuatro de la manzana P. Con una superficie total de: OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (82.80 M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	158 12/feb/2003	1.395	1.420
COMRA VENTA	COMPRVENTA	323 12/feb/2003	3.251	3.276
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	434 26/mar/2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

1 / 3 HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: miércoles, 12 de febrero de 2003

Número de inscripción: 158

Tarqui:

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Número de Expediente: 662

Folio Inicial: 1.395

Oficina donde se guardó el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.420

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Sección/Intervención/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: domingo, 24 de diciembre de 2002

Fecha de Inscripción:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y Prohibición voluntaria de Enajenar Inmueble signado con el número Cuarenta de la manzana "P" tipo villa del Programa Aurora Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, con una superficie total de Ochenta y dos metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados. (82,80M2).

b.- Agentes, Notarios y Demásados de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Constituta
ACREEDOR	1760002600000	BANCO CENTRAL DEL ECUADOR	NO DEFENIDO	MANTA	QUITO
DEUDOR	80600000009391	CASTILLO CHAVEZ ANDREA LUCIA	CASADO(A)	MANTA	

Constitución hecha por: trayda_valce

Folio Registral: 51409

Fecha: 21 de marzo de 2019 15:02:13

Empadronado en: 2019
Registro de la Propiedad de

21 MAR 2019



DEUDOR 1301674386 DELGADO DELGADO JORGE ELADIO CASADO(A) MANTA
HIPOTECARIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	323	12/feb/2003	3.251	3.276

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 12 de febrero de 2003 Número de Inscripción: 323 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 661 Folio Inicial:3.251
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:3.276
Cantón Notaría: MONTECRISTI
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de diciembre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno de la Compraventa que tiene una cuantia \$ 232.40 Inmueble signado con el número Cuarenta de la manzana "P" tipo villa del Progarma Aurora Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301674386	DELGADO DELGADO JORGE ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000079351	CASTILLO CHAVEZ ANDREA LUCIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1708634678	BRAVO PARDO JEANNETTE PATRICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304085473	PARRAGA MOGROVEJO DARWIN ATENOGENES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	323	12/feb/2003	3.251	3.276

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 26 de marzo de 2018 Número de Inscripción: 434
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2122 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de marzo de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA, se cancela la hipoteca inscrita el 12/02/2003, Inmueble signado con el número Cuarenta de la manzana "P" tipo villa del Progarma Aurora Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1760002600001	BANCO CENTRAL DEL ECUADOR		MANTA	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	1301674386	DELGADO DELGADO JORGE ELADIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000079351	CASTILLO CHAVEZ ANDREA LUCIA	NO DEFINIDO	MANTA	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de inscripciones
COMPRA VENTA	1
IPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total inscripciones >>	3

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier cancelación, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 16:46:12 del jueves, 21 de marzo de 2019

A petición de: DELGADO DELGADO JORGE ELADIO

Exhibido por: ZAYDA AZUCENA SALTOS YACHAY

150720462



Válida el Certificado 30 días, excepto
que se otorga un Resguardo de dominio o se
entrega un gravamen.

DR. CRÓDOR MORAÑA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por: registro_saltos

Firma Registrada: 51/06

Jueves, 21 de marzo de 2019 16:46

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

21 MAR 2019

ORA:

