

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL **110549055000**

HOJA N° **112-72**

DATOS GENERALES
 (7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO **1**
 (8) ZONA HOMOGENEA **4**
 (9) ZONA SEGUN VALOR **1**

DIRECCION: barrio **cdla STA Monica**
 calle **75**

N° **30-04**

(10) **0 4 6 7 8 9 5 1 5 0 0 0**
 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS **11** NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE
 1 ☐ LOTE INTERIOR
 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
 4 ☒ POR CALLE
 5 ☐ POR AVENIDA
 6 ☐ POR EL MALECON
 7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
 1 ☐ TIERRA
 2 ☐ LASTRE
 3 ☐ PIEDRA DE RIO
 4 ☐ ADOQUIN
 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
 1 ☐ NO TIENE
 2 ☒ ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 ☐ DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

(17) ENERGIA ELCTRICA
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☐ INCANDESCENTE
 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

(19) SOBRE LA RASANTE ☒
 BAJO LA RASANTE ☐ **00** METROS

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

(21) DESAGUES
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA SIN DECIMALES **000322**

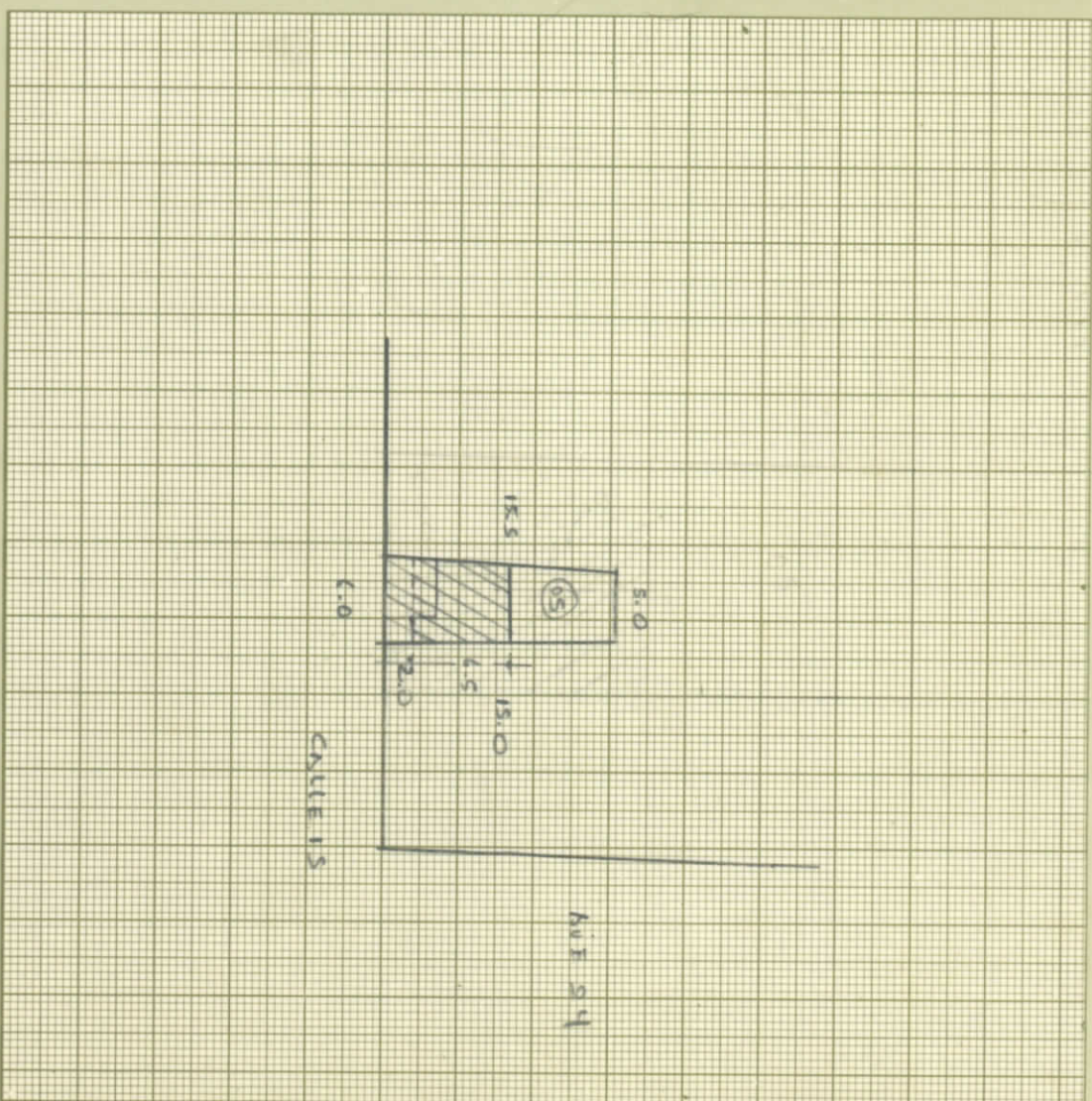
(24) PERIMETRO **00041**

(25) LONGITUD DEL FRENTE **00006**

(26) NUMERO DE ESQUINAS **0**

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) **0000000000**

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificación ☐
 con edificación ☒ **01**

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

(28) sin uso ☐
 el mismo que la construcción ☒ **00**

(29) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS **01**

(30) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION **00**

(31) TOTAL DE BLOQUES **01**

otro uso ☐ nombre código

observaciones

Observaciones:
Visita - 11/09/01
25-01-04

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS			NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notarías	TITULO DE PROPIEDAD	fecha				
	FRANCO ZOMERA			ANTONIA FRUFRUTO	430086954-0	PRIMER		202111				
	FRANCO ZOMERA			ANTONIO HERRERA	1300869540		PRIMER	202003				

1	☒	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
2	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
3	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
4	☐	EN ARRIENDO TOTAL
	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

...SOM O BLOCOS TERMINADOS)

[illegible]

	AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (\$ SIN CENTAVOS)	[] [] [] []	levantamiento <u>13 VII / 85</u> FECHA	<u>José Escobar</u> NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA <u>(Firma)</u>	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO <u>FRANCISCO CERVANTES</u>	FECHA <u>18 Julio - 1985</u>	FIRMA <u>(Firma)</u>	observaciones :
	AVALUO DE LA PROPIEDAD (\$ SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	[] [] [] []	<u>17 Julio / 85</u> FECHA	<u>Domingo Guadalupe Lopez</u> NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA <u>(Firma)</u>	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA <u>HENRIQUE JAYAR E.</u>	FECHA <u>9-01-85</u>	FIRMA <u>(Firma)</u>	