

22-08-12 09:48

2043V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros



**Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA**  
 Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 00000001

Cedula	
Clave Catastral	1-05-19-10-000
Nombre:	Farin Jagual Suly
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	Ab. Ceolero
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

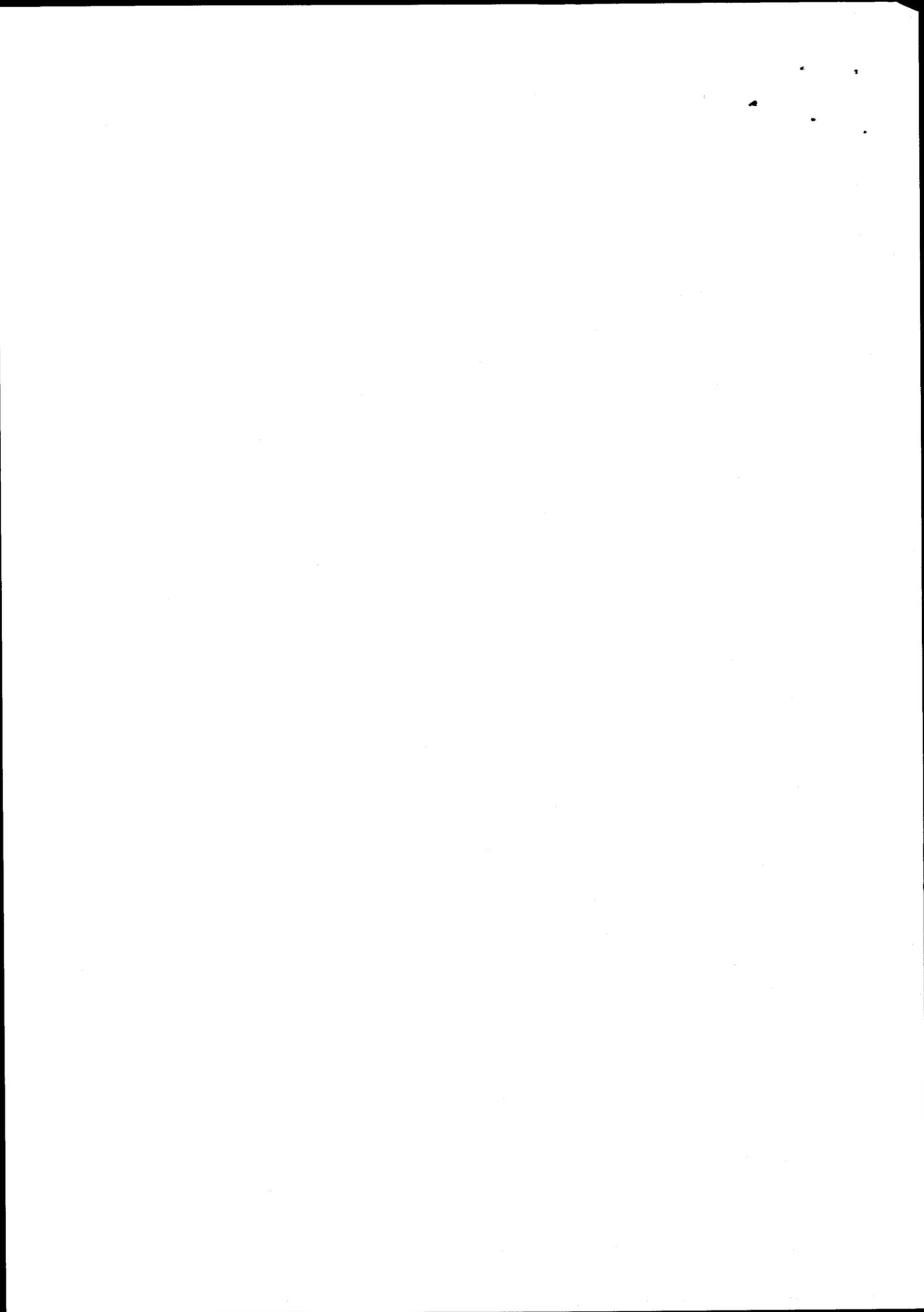
Informe Inspector:

*Geotulio Torres de Suedes*

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 15525:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *lunes, 06 de julio de 2009*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1051910000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización Muentes situado en la Ciudad y Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle Manuel J., con doce metros (12,00 m), POR ATRAS: Terrenos de Augusto Delgado, con doce metros (12,00 m), POR EL COSTADO IZQUIERDO: Calle Brasilia, con veinte metros (20.00 m), POR EL COSTADO DERECHO: Solar de Elsa de Borro, con veinte metros (20.00 m). Con un area total de Doscientos cuarenta metros cuadrados (240,00 M2). SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	4 20/07/1966	4
Compra Venta	Compraventa	11 10/01/1972	12
Compra Venta	Compraventa	2.966 19/10/2009	48.714
Compra Venta	Compraventa	2.885 13/10/2011	50.022

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 4 **Partición Extrajudicial**

Inscrito el: miércoles, 20 de julio de 1966

Tomo: 1 Folio Inicial: 4 - Folio Final: 9

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 597

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de julio de 1966

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Barrio AGUA POTABLE de este Puerto, terreno denominado Charca del Agua Potable .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001661	Muentes Reyes Adan	(Ninguno)	Manta
Herederero	80-0000000001662	Muentes Delgado Adan	(Ninguno)	Manta
Herederero	80-0000000001665	Muentes Delgado Elsa Obciola	(Ninguno)	Manta
Herederero	80-0000000001663	Muentes Delgado Galo Victoriano	(Ninguno)	Manta
Herederero	13-00164371	Muentes Delgado Jose Ramon	(Ninguno)	Manta

**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA.**

El vendedor Sr. Oscar Patricio Alcivar Vera, por intermedio de su apoderada declara que acepta la compra hecha a su favor, por intermedio de su Agente Oficioso el Sr. Luis Emilio Mastarrena Alcivar y por lo tanto manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenacion perpetua a favor de la Compradora la totalidad del terreno ubicado en la Lotización Muentes de la Parroquia y Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de 240.00m2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07841211	Ferrin Yagual Suly Amelia	Divorciado	Manta
Vendedor	13-04086943	Alcivar Vera Oscar Patricio	Soltero	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2966	19-oct-2009	48714	48727

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:52:49 del viernes, 08 de junio de 2012

A petición de:

*Suly Ferrin Yagual*

Elaborado por : *Maria Asuncion Cedeño Chavez*  
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Signature]*  
Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*[Handwritten mark]*



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

REGIONAL MANABI

Manta, 13 de Junio del 2012

### CERTIFICACION

A petición del interesado, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. FERRIN YAGUAL SULY AMELIA, con número de Cedula 130784121-1, no se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO como usuario de CNEL MANABI, por lo tanto no adeuda valor alguno.

La persona interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACION como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
DORIS MONTUFAR LINO

ATENCION AL CLIENTE CNEL

