

20-09-12 13:26

27394

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

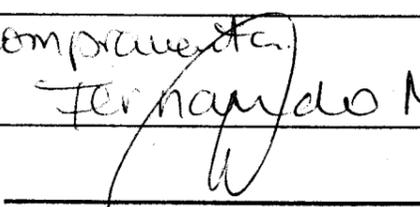
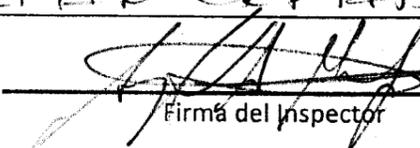
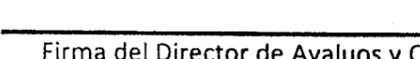


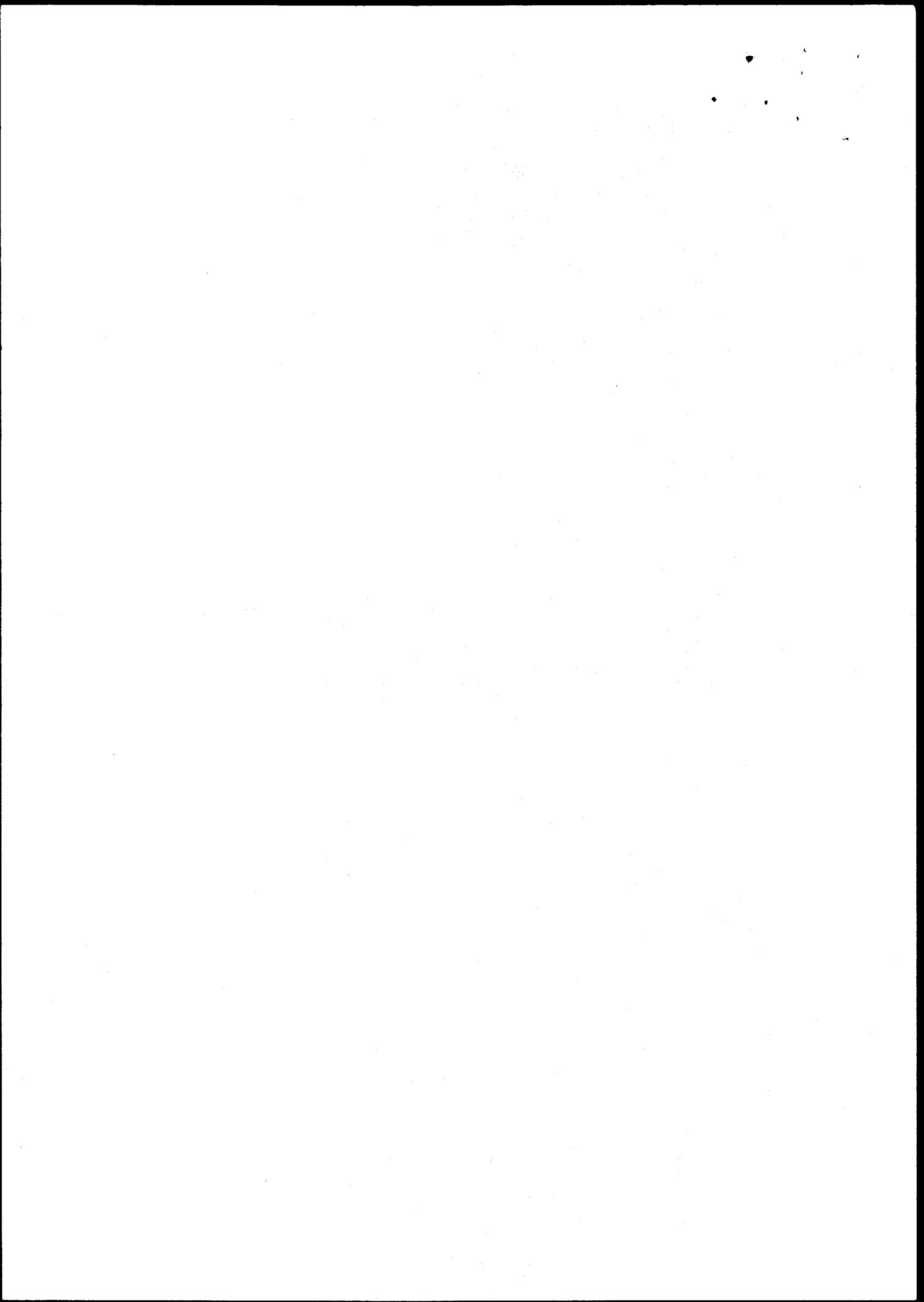
Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	130 201 246 - 1
Clave Catastral	3-14-81-13-000
Nombre:	Vinces Rezabalá Simón Bolívar.
Rubros:	
Impuesto Principal	/
Solar no Edificado	/
Contribucion Mejoras	/
Tasa de Seguridad	44. 082849070
Reclamo:	C.A. Compañía Para Fernando Navarrete.
 Firma del Usuario	
Elaborado Por:	ARD. ANGEL MENDOZA MENDOZA
Informe Inspector:	PASA DIRECTO ACTUALIZO AVALUO DE CONSTRUCCION FAVOR ENTRE CERTIFICADO DE AVALUO.
 Firma del Inspector	
Informe de aprobacion:	
 Firma del Director de Avaluos y Catastro	





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 13 de Septiembre del 2012

CERTIFICACIÓN

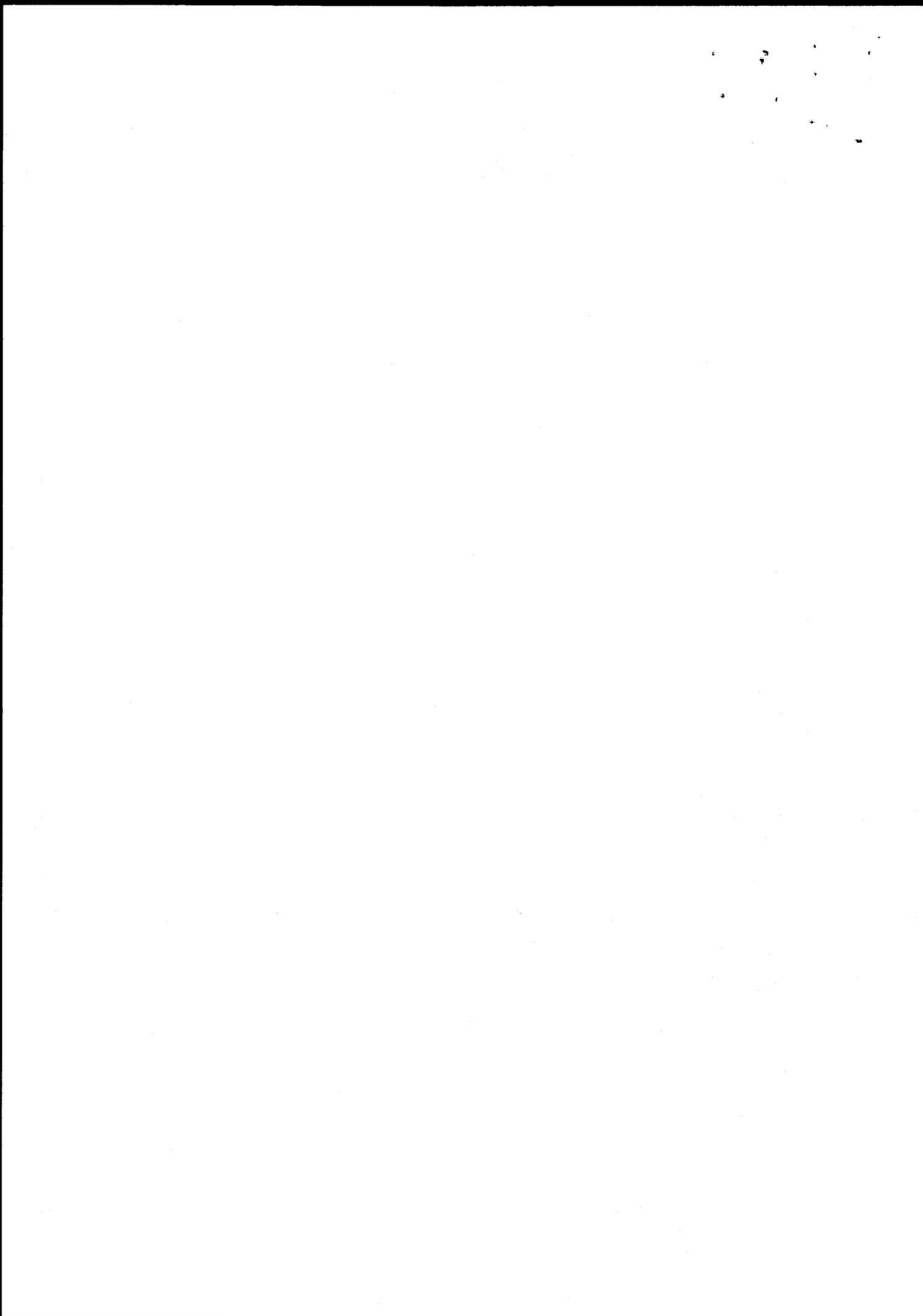
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **VINCES REZABALA SIMON BOLIVAR** con número de cédula **130201246-1** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema **Comercial SICO**, con códigos de servicio **260174**, por la tanto **NO** mantienen deuda con la Empresa.

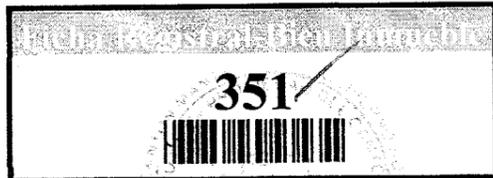
El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente

Edon, Silvia Chavez Murillo
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 351:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 22 de febrero de 2008*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3148113000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con los números CATORCE Y QUINCE, de la Manzana "E", los mismo que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en el actual Barrio La Lorena de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE: con diecisiete metros y lindera con calle planificada SUR: con los mismos diecisiete metros y lotes numero doce y trece. ESTE: con quince metros y calle planificada OESTE: con los mismos quince metros y lote numero dieciséis. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: Doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. FICIE TOTAL Doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados.

S O L V E N C I A : El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.671 23/08/2004	20.678
Compra Venta	Compraventa	257 24/01/2008	3.373
Compra Venta	Compraventa	1.172 05/05/2011	19.686

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : **lunes, 23 de agosto de 2004**
Tomo: **1** Folio Inicial: **20.678** - Folio Final: **20.691**
Número de Inscripción: **1.671** Número de Repertorio: **3.733**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 04 de agosto de 2004**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los cónyuges Sr. Julio Aladino Pilligua Anchundia y Sra. Diana Edilia Alarcón Rivera, debidamente representados por su Apoderado Sr. Jordan Evergito Alarcon Montalván. Los cónyuges Sr. Carlos Alberto Alarcon Riveira y Sra. Juana Pilar Ordoñez Espinal, debidamente representados por la Sra. Carmen Mireya Alarcón Rivera, en su calidad de Agente Oficioso.

Inmueble constituido de terreno y construcción signados con los números CATORCE y QUINCE de la Manzana "E", los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en el actual Barrio "La Lorena", de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05600106	Alarcon Rivera Carlos Alberto	Casado	Manta
Comprador	09-15406094	Ordoñez Espinal Juana Pilar	Casado	Manta
Vendedor	13-02556590	Alarcon Rivera Diana Edilia	Casado	Manta
Vendedor	12-00972758	Pilligua Anchundia Julio Aladino	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : **jueves, 24 de enero de 2008**

Tomo: **5** Folio Inicial: **3.373** - Folio Final: **3.384**

Número de Inscripción: **257** Número de Repertorio: **453**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 23 de julio de 2007**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

A C E P T A C I O N D E C O M P R A V E N T A Y C O M P R A V E N T A

Los señores cónyuges **CARLOS ALBERTO ALARCON RIVERA** y **JUANA PILAR ORDOÑES ESPINAL** se encuentran representados por el señor **JORDAN EVERGITO MONTALVAN**. aceptan y venden Terreno signado con los números **CATORCE Y QUINCE** de la manzana "E", los mismos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en el actual Barrio La Lorena, de la Parroquia Eloy Alfaro de Cantón Manta



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00037874	Duran Reyes Segundo Rafael	Casado	Manta
Comprador	13-05240416	Roldan Briones Maria Annabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05600106	Alarcon Rivera Carlos Alberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000030428	Ordoñez Espinal Juana Pilar	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1671	23-ago-2004	20678	20691

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : **jueves, 05 de mayo de 2011**

Tomo: **36** Folio Inicial: **19.686** - Folio Final: **19.695**

Número de Inscripción: **1.172** Número de Repertorio: **2.546**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 05 de abril de 2011**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad de los lotes de terrenos signados con los numeros catorce y quince de la manzana E ubicados en el Barrio La Lorena de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta lotes que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto con una superficie de doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01868319	Santana Parraga Neyda Soledad	Casado	Manta
Comprador	13-02012461	Vinces Rezabala Simon Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	13-00037874	Duran Reyes Segundo Rafael	Casado	Manta
Vendedor	13-05240416	Roldan Briones Maria Annabel	Casado	Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Libro:
Compra Venta

No.Inscripción: 257 Fec. Inscripción: 24-ene-2008 Folio Inicial: 3373 Folio final: 3384

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:14:02 del viernes, 27 de julio de 2012

A petición de: *Neyda Santana Parrayes*

Elaborado por : *Mayra Dolores Salto Mendoza*
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Handwritten signature]