

GLORIA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

6411(27)

3148307

05

Zona 04

LOTE INTERIOR

FOR PASADIZO PERMANENTE

CON PASADIZO PERMANENTE

(19)

SITIO LA ROSA

METROS

DESINVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA VIA

Zona 06

Zona 05

de d. 0000

2 310000

1 100000

1 100000

2 310000

1 100000

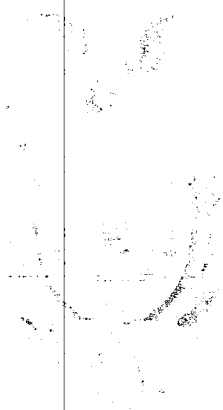
1 100000

5110 (27) 1102
A.T.

Sello con Gloria 6.2169/15

Equipo Especial			bueno		
☐	1	no tiene	☐	1	
☐	2	tiene de 2° orden	☐		
☐	3	tiene de 1° orden	☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		
☐	1		☐	1	
☐	2		☐		
☐	3		☐		

3193307



NOTARIAL

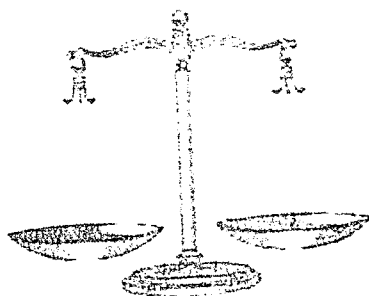
Autorizada por la
Abogado

Patricia Mendoza Briones

NOTARIA PÚBLICA PRINCIPAL MERCADA
DE GUAYAMA, P.R.

NOTARIA PÚBLICA

1



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA. -

OTORGAN: IMPORTADORA ALCATRAZ CIA. LTDA. -

A FAVOR DE: LILIANA DEL CISNE JIMBO MENDOZA. -

CODIGO NUMERICO: 2266



CUANTIA: INDETERMINADA.-

AUTORIZADA EL 02 DE DICIEMBRE DE 1999
CONFERI TERCERA COPIA EL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

NOTARIA PRIMERA ENCARGADA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

Sello
01/12/10

NUMERO: DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS .* (2266).--

COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION

"LORENA " UBICADO EN LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA

QUE OTORGA : IMPORTADORA "ALCATRAZ" CIA. LTDA

A FAVOR DE LA SEÑORA: LILIANA DEL CISNE JIMBO MENDOZA

POR EL PRECIO DE \$ 424.899,00 .-

.....

En la Ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre,
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dos
de Diciembre de mil novecientos noventa y nueve ante mí ; A b
og a d a Maria Lina Cedeño Rivas , Notaria Pública
Primera del Cantón, comparecen: Por una parte el señor ARQ.
JOSE CEVALLOS MURILLO, de estado civil casado, interviene en
calidad de apoderado del señor Dr. Manuel Corral Borrero como
lo expresa con la copia del Poder que se agrega como documento

habilitante ; I, por otra parte la señora LILIANA DEL CISNE

JIMBO MENDOZA, de estado civil casada, de ocupación Oficios
domésticos ; Todos los comparecientes son mayores de edad,
ecuatorianos, con residencia en esta Ciudad, legalmente

capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer-
les personalmente y de haberme presentado sus Cédulas de

Ciudadanía, doy fé.- Bien instruídas en el objeto y resultados
de esta escritura de "COMPRA VENTA", A cuyo otorgamiento

proceden por sus propios derechos; con amplia libertad y
conocimiento, los señores otorgantes para que sea elevada a

escritura pública, me presentan la Minuta cuyo texto es el
siguiente: SEÑOR NOTARIO: En su registro de Escrituras

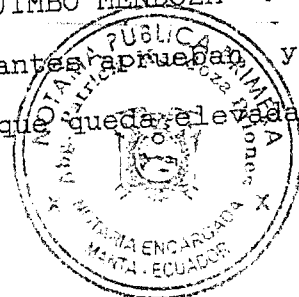
Públicas, a su cargo, sirvase insertar una de compra venta
contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA INTERVINIENTE



TES: Comparecen, otorgan y suscriben esta escritura de compra venta, por una parte el señor JOSE CEVALLOS MURILLO, casado interviene en calidad de apoderado del señor Doctor Manuel Corral Borrero, como lo expresa con la copia del Poder que se agrega como documento habilitante, legalmente capacitado para efectuar esta venta, y a quien en adelante se la llamará "LA VENDEDORA" ; I, por otra parte la señora LILIANA DEL CISNE JIMBO MENDOZA, de estado civil casada, interviene por sus propios derechos, legalmente capacitada para aceptar esta compra, parte esta que en adelante será llamada la Compradora.

.- SEGUNDA: ANTECEDENTES: Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Segundo del Cantón Manta señor José Alay Zambrano con fecha trece de Diciembre de mil novecientos setenta y siete, e inscrita el dieciocho de Enero de mil novecientos setenta y ocho, la Compañía Industrial e Importadora "ALCATRAZ" CIA. LTDA. adquirió por compra al señor César Corral Villafuerte un predio ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, con una superficie treinta y siete mil seiscientos setenta y cuatro metros cuadrados, dentro de los siguientes linderos generales: Por el norte: propiedad del señor Jorge Medranda Chávrrz; Por Sur, la avenida "15 de Abril; por el Este: calle pública frente a la Compañía "ALMESA" y por el OESTE: propiedad del señor Pastor Plua.- De esta adquisición su dueña ha realizado ventas y el saldo lo viene poseyendo en forma pacífica y tranquila hasta la fecha .- TERCERA: COMPRA VENTA: Con los antecedentes anotados, el Apoderado de la vendedora tiene bien dar en venta real y perpetua enajenación en favor de la compradora una parte del terreno descrito en la clausula

segunda, o sea el lote No. G.5 con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: OCHO METROS Y CALLE PUBLICA; POR ATRAS: OCHO METROS Y LOTE NO. 06; POR EL COSTADO DERECHO: QUINCE METROS Y TERRENOS PARTICULARES; Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: CON QUINCE METROS Y LOTE 04; Con una superficie total de (120 M2) ; cuyo dominio y posesión transfiere con todos los derechos de uso, usufructo y servidumbres, con sus entradas y salidas y con todo lo que le sea anexo dentro de lo descrito objeto de esta venta.- CUARTA: PRECIO: El precio pactado de mútuo acuerdo entre los contratantes es el de CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE SUQUES (\$ 424.899,00) que declaran dicha vendedora tenerlo recibido de contado, en dinero efectivo, a su satisfacción y sin lugar a reclamo posterior alguno por este concepto; así mismo declara que el solar vendido se encuentra libre de gravamen , prohibición de enajenar, hipoteca, garantía, anticresis, promesa de venta o de cualquier otro gravamen que determine la antedicha Ley .- QUINTA : ACEPTACION : La señora Liliana del Cisne Jimbo Mendoza , en su calidad de compradora, acepta la presente compra , por ser a su favor , por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo pactado, mediante este contrato.- LA DE ESTILO: Usted Señor Notario , se servirá agregar todas las cláusulas que sean necesarias para dar plena validez a esta escritura como son los deseos de los otorgantes.- FIRMADO.- AB. LUIS REYES .- MATRICULA NO. (934) del Colegio de Abogados de Manabí.- ARQ. JOSE CEVALLOS MURILLO.- LILIANA DEL CISNE JIMBO MENDOZA .- (HASTA AQUI LA MINUTA).- Los señores otorgantes aprueban y ratifican el contenido de la minuta inserta que queda elevada



a escritura pública para que surta sus efectos legales.-
comprueba el pago de los Impuestos de Alcabala, y Patrióticos
con el certificado que se agrega, juntamente con el de aval
comercial municipal.- En esta venta no se exige el Impuesto
la Renta.- Me fué presentado el certificado del Sr.
Tesorero Municipal del Cantón y del Cuerpo de Bomberos
estableciendo que dichos vendedores no son deudores de
predios urbanos y de dicha Institución respectivamente.- Les
que les fué esta escritura a los señores otorgantes por mi
Notaria, de principio a fin y en alta voz, la aprueba
quedando facultada la compradora para que solicite su inscrip-
ción en el Registro de la Propiedad del Cantón y ratificándola
en su contenido, firman conmigo la Notaria, en unidad
acto.- DOY FE.-

f)

ARQ. JOSE CEVALLOS MURILLO

CED.NO. 130052251-

F)

LILIANA DEL CISNE JIMBO

CED.NO. 110204087-8


Maria L. Cadenas Rios
ABOGADA
Notaria Publica Primera
MANTA

NUMERO:

OTORGA

CONYUGES

YADIRA P

En la C

Provinci

Diciembre

Lina Ce

COMPAREC

Banco Ec

apoderad

GERENTE

ESPECIAL

es mayo

para

present

amplia

de est

minuta

que sig

cargo,

ción de

INTERV

público

JARAMI

la Viv

Economi

Banco

LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL

DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios **URBANOS** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR** perteneciente a **IMPORTADORA ALCATRAZ CIA. LTDA.** ubicada **EN LORENA MZ.G L # 5** cuyo **AVALUO COMERCIAL PTE.COMPRA VYA.** asciende a la cantidad **de CUATROCIENTOS VEINTE Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE SUQUES (S/.424.899)**

NOTA: NO CAUSAR IMPUESTOS A LAS UTILIDADES

LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES

Precio de venta S/.

Costo de Adquisición S/.

Diferencia Bruta: S/.

Mejoras

Diferencia Neta: S/.

Años Transcurridos

Desvalorización Moneda

Utilidad Disponible: S/.

Impuesto Causado:

Por los primeros S/.

Por el exceso S/.

TOTAL DE IMPUESTO: S/.

Manta, 2 de dic. de 1999

EC. ENRIQUE CANTOS GARCIA

Director Financiero Municipal

VD C C#3148307



ALCABALAS Y ADICIONALES

Nº 4698

POR S/. 46.000

Manta, diciembre 02

de 1999

una escritura pública de: compra venta de un terreno

Comunico a usted la celebración de

ubicado en Tarqui
del cantón Manta de la parroquia Manta
que otorga IMPORTADORA ALCATRAZ CIA.
LTDA. a favor
de
por el precio de s/. 424.899

ALCABALA ; y cuyo pago se efectúa con el siguiente detalle:

ADICIONALES

Impuesto total	S/.	40.000
Defensa Nacional	"	2.000
Benéf. Guayaquil	"	4.000
	"	
	"	
	"	
	"	

SUMAN S/. 46.000

Guillermo Borroada
TESORERO MUNICIPAL

Departamento de Avalúos y Catastro MUNICIPALIDAD DE MANTA

Valorada
00 Sucres

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

FECHA: 12/02/99

2966

11559

La suscrita Directora de Avalúos, Catastros y Registros
Certifica: Que revisado el catastro de predios urbanos y
constatado en el sitio que:
El predio de la clave # 3148307000
Ubicado en: LORENA M2-G L#5
Area total del predio según escritura: -
Area total del predio según inspección: 120m2
Pertenece al señor: IMPORTADORA ALCATRAZ CIA. LTDA.
Cuyo Avalúo COMERCIAL VIGENTE es de:

TERRENO:	424.899
CONSTRUCCION:	0
	=====
	424.899

Maria Angélica V. Jaramillo
Maria Angélica de Jaramillo
DIRECTORA DE AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

V.C.S.





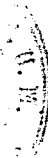
I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

Valor S/. 5.000,00

Nº 1584

L. F. S.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

LA TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

A petición Verbal de parte interesada Certifica:

Que revisado los Archivos de este Departamento no se encuentra registrado
ningún Título de Crédito pendiente de pago con el nombre del señor:

LA PORTADORA ALCATRAZ CIA. LTDA.-

Por consiguiente no representa deuda alguna en esta Institución a la fecha

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que le
fuere conveniente.

Manta, Dicie^mbre 2 de 19 99

ABNEGACION Y DISCIPLINA

Tesorera del CC. BB. M.
Francisca Merchán Pal^{ma}





17986

LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de IMPORTADORA ALCATRAZ CIA. LTDA. KKK Por consiguiente se establece que no es deudor a XXXXXXXXXXXXXXX de esta Municipalidad.

Manta, diciembre 02 de 1999

CC.3148307000-CALLE S/N.URB.LORENA

NOTA Sólo es válida por la clave antes mencionada.--

FACTURA: 002-003-000000383

2015	13	08	001	0-00509
------	----	----	-----	---------

SE OTORGO ANTE EL EX NOTARIA ABOGADA MARIA LINA CEDEÑO RIVAS Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN CINCO FOJAS UTILES (ESC. 2266) MANTA 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2015.- LA NOTARIA ENCARGADA ABOGADA PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES CON ACCION DE PERSONAL N° 6795 UP CJM 15LM EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.- A petición del Sra. RITA YEPEZ MONCAYO C.C # 1001770757.

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Primera (Encargada)
Manta - Ecuador



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Primera (Encargada)
Manta - Ecuador

Factura: 002-003-000000383

20151308001000509

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151308001000509

NOTARIO OTORGANTE:	MARIA LINA CEDENO RIVAS NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CEVALLOS MURILLO JOSE JERJES	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300522511
JIMBO MENDOZA LILIANA DEL CISNE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1102040878
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-09-2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	RITA YEPEZ MONCAYO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1001770757

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 103246



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

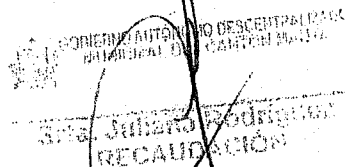
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

IMPORTADORA "ALVATRAZ" CIA. LTDA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 3 de Septiembre de 20 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3148307000 URB-LORENA MZ-G L#05
Manta, tres de septiembre del dos mil quince.



EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA INSCRIPCION TARDIA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE LILIANA DEL CISNE JIMBO MENDOZA

L

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 126459

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 050-425

Nº 126459 Fecha: 2 de septiembre de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-14-83-07-000

Ubicado en: URBZ. LORENA MZ-G L#05

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	IMPORTADORA "ALCATRAZ" CIA. LTDA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3360,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

3360,00

Son: TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Ab. David Cedeño-Ruperti

Director de Avalúos, Catastro y Registro

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, SE EMITE PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA AL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE. LILIANA DEL CISNE JIMBO MENDOZA.

Impreso por: DELI CHAVEZ 02/09/2015 16:04:18

TITULO DE CREDITO No. 000218956

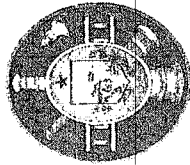

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 13620000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

1/2/2014 4:32

CÓDIGO CATASTRAL		Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN		AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-14-83-07-000		120.00	\$ 3.380,00	URB LORENA MZ-G L#05		2014	110415	218956
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
JIMBO MENDOZA LILIANA DEL CISNE		1102040878		CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
1/2/2014 12:00 RIERA ROSARIO				Costa Judicial				
				Interes por Mora	\$ 1,19		\$ 1,19	
				MEJORAS 2011	\$ 2,04		\$ 2,04	
				MEJORAS 2012	\$ 30,72		\$ 30,72	
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 33,95		\$ 33,95	
				TOTAL A PAGAR			\$ 33,95	
				VALOR PAGADO			\$ 33,95	
				SALDO			\$ 0,00	

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 Fecha: 1/2/2014
 Hora: 4:32
 Riera Rosario



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000073548

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

JIMBO MENDOZA LILIANA DEL CISE
URB. LORENA MZ- G LT. 05

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

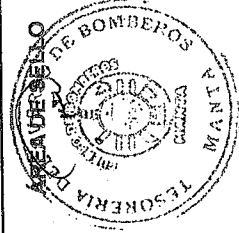
Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

MARGARITA ANCHUNDIA L

03/09/2015 15:57:04



DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 02 de diciembre de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 074291



**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

URBANO

SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios

en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

JIMBO MENDOZA LILIANA DEL CISNE

perteneciente a URB-LORENA MZ-G L#05

ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE

cu\$ 3360.00 TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA DOLARES 00/100CTVS.

asciende a la cantidad

de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA

JZ



Manta, 02 DE SEPTIEMBRE 2015

Director Financiero Municipal

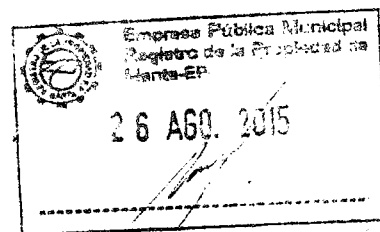


EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR. Registrador Encargado
del Cantón, a petición de la Sra. Rita Yépez Moncayo.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de oficina a mi cargo, consta que con fecha 18 de Enero de 1.978 se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa, bajo el N. 65, autorizada ante el Notario Público Segundo del Cantón Señor José Vicente Álava Zambrano, el 13 de Diciembre de 1.977 en la que el señor Cesar Moisés Corral Villa fuerte e hijos venden a favor de la **COMPAÑIA IMPORTADORA ALCATRAZ COMPAÑIA LIMITADA**, representada por su Gerente Cesar olmedo Medranda Mendoza, un terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantan Manta, un lote de terreno que es de forma irregular y tiene; por el Norte ciento sesenta medros de longitud y liderando con propiedad de Jorge Medranda Chávez, calle publica al medio; Por el Oeste ciento sesenta y ocho metros de longitud y linderando con propiedad de Pastor Plúa; Por el Sur, trescientos cuarenta y tres metros de longitud y linderando con terrenos de los mismos vendedores y por el Este en línea irregular y linderando en la siguiente forma en cuarenta y dos metros propiedad de Almesa calle publica al medio del final de esta medida en línea recta hacia adentro de la propiedad ciento nueve metros de longitud y linderando con propiedad de Jorge Medranda Chávez, del final de esta medida en línea recta hasta topar con calle correspondiente al lindero Norte, ciento veintiséis metros de longitud, linderando así mismo con propiedad de Jorge Medranda Chávez, cerrando en esta forma al predio vendido, el mismo que tiene una superficie de treinta y siete mil seiscientos setenta y cuatro metros cuadrados.





De estos predios se han realizados ventas.

Con fecha 27 de Noviembre de 1986 se encuentra inscrita venta a favor del Sr. Jaime Enrique García Martínez y Sra. Inmueble signada con el N. 16 de la manzana LC, tipo Luv. Programa Lorena, que tiene 60 m2.

Con fecha 7 de Enero de 1987 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Ortiz Pilamungo y Sra. El inmueble signado con el # LA. 20 mz. A tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 90 metros cuadrados y cancelación Parcial Hipoteca.

Con fecha 13 de Enero de 1.987 se encuentra venta a favor de Gonzalo Álava Mendoza inmueble signado con el # L. A. 26 Mz. A tipo villa del Programa Lorena que tiene una sup. De 90 metros cuadrados y Cancelación Parcial Hipoteca.

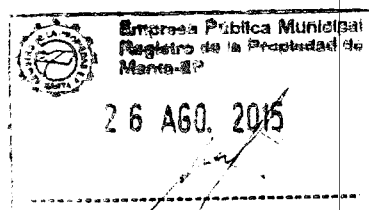
Con fecha 28 de Abril de 1.987 se encuentra venta a favor del señor Simón Cedeño Sabando y señora. El inmueble signado con el Numero LD. 13 tipo villa Programa Lorena, que tiene una sup. 61 metros cuadrados y Cancelación Parcial de Hipoteca.

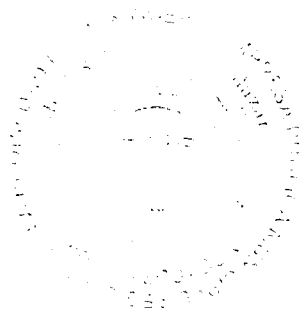
Con fecha 26 de febrero de 1.987 se encuentra venta a favor de Jorge Nelson Guanoluiza El inmueble # 22 de la Mz. LA. tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie total de 90 metros cuadrados y Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 6 de marzo de 1.987 se encuentra venta a favor de Heriberto Peñarrieta Rivera y Sra. El inmueble # 19 Mz. L. A. tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. de 93 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 12 de noviembre de 1.987 se encuentra venta a favor de la Señora. Elba Álava Intriago el inmueble numero # 18 Mz. L. B. tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie total de sesenta y un metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 13 de noviembre de 1.987 se encuentra venta a favor del Sr. Patricio Guerrero Muños y señora el inmueble # 17 Mz. L. A. tipo villa





Programa Lorena que tiene una superficie total de setenta y un metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 13 de noviembre de 1.987 se encuentra venta a favor de Rafael Cuví Gaibor el inmueble # 24 Mz. L. A. tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 91.50 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 25 de noviembre de 1.987 se encuentra venta a favor de la Sra. Miriam Sara Rojas Silva el inmueble asignado con el # L. D-1 Mz. D. tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 61 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 30 de noviembre de 1.987 se encuentra venta a favor de la Sr. Juan de Jesús Sacta Cuzco el inmueble asignado con el # L. D quince Mz. D. tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 61 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 30 de noviembre de 1.987 se encuentra venta a favor de la Sra. Carmen Quirino Alcivar Zambrano el inmueble asignado con el # 5 de la Mz. L. D tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 61 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 30 de noviembre de 1.987 se encuentra inscrita venta a favor de la Sr. Jesús Ruperto Alcivar Macías el inmueble asignado con el # 18 Mz. L. C tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 61 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 19 de Diciembre de 1.987 se encuentra inscrita venta a favor de la Sr. Edgar Delgado Pacheco el inmueble asignado con el # 9 Mz. L. B. tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 61 metros cuadrados. Cancelación Parcial de Hipoteca

Con fecha 6 de Agosto de 1.987 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Genith Barreiro de Figueroa un lote que tiene por el norte



propiedad de Horacio Chanca con 20 metros de largo; Por el sur terrenos de la Compañía vendedora con 20 metros de longitud; por el este calle publica con 10 metros de largo y por el Oeste propiedad de la Compañía vendedora con 10 metros de longitud sup. Doscientos metros cuadrados.

Con fecha 4 de Agosto de 1.987 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Rocio Aragundi Valle un lote LA veintitres de la Lot. Lorena que tiene sup. De noventa y un metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

Con fecha 2 de Diciembre de 1.987 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Ana Colombia Delgado, solar y villa Programa Lorena lote LD 2 de la Mz. D. que tiene una sup. 61 metros cuadrados y Cancelación Parcial de Hipoteca.

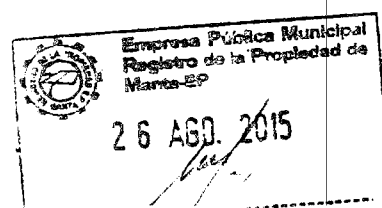
Con fecha 8 de diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de Nancy Alaba Casanova y Sr. Carlos Álvarez Macías inmueble # LC.- 2, Mz. C. tipo villa Programa Lorena que tiene una sup. De 61 metros cuadrados y Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 9 de Diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de Lisandro Clavijo Delgado y Sra. Inmueble # LD.-tres, Mz. D Tipo villa Programa Lorena, que tiene una superficie total de 61 metros cuadrados y Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 11 de Diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de Pedro Orellana López un lote # LC-quince Mz. C tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie total de 61 metros cuadrados y Cancelación Parcial de Hipoteca.

Con fecha 11 de Diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de Wilfrido Caicedo Plua y Sra. Inmueble LA-Doce Mz. A tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie total de 76.25 m2. y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de Carlos Marín Urdiales y Sra. Inmueble LB-Diez de la Mz. B tipo villa





Programa Lorena que tiene una superficie total de 61 m2. y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de José Augusto Quiroz Loor inmueble # LC-Uno Mz. C, tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie total de 61 m2. y cancelación parcial de hipoteca.

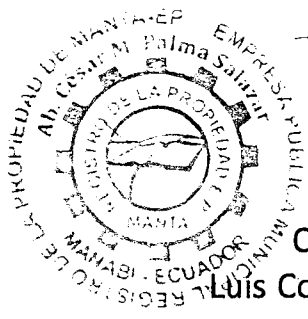
Con fecha 17 de Diciembre de 1.987 se encuentra venta a favor de José Cuenca Intriago, lote que tiene por el norte terrenos de la Cia. Vendedora con veinte metros cuarenta y cinco centímetros de longitud; por el sur, terrenos de Delgado con veintiún metros y quince centímetros de largo; por el este terreno de la compañía vendedora con veinte metros de largo; por el oeste, terrenos del Sr. Edison Vite con diez metros de longitud o sea una superficie de doscientos ocho metros cuadrados.

Con fecha 8 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de María Orfelina Calderón inmueble # LA-Uno Mz. A tipo Programa Lorena, que tiene 73,20m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Enero de 1.988 se encuentra a favor de Srta. Fanny Aragundi Valle, inmueble LC- cinco Mz. C tipo villa Programa Lorena, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Matilde Farías Muñoz (no consta las otras hojas) y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Grover Briones Cuenca y Sra. Inmueble # LC-seis Mz. C tipo villa Programa Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.



Con fecha 14 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de José Luis Condolo Masache inmueble # LB-24 Mz. B Programa Lorena tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 18 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Klever López Medina y Sra. Inmueble LD-6 Mz. D, Tipo Programá Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 18 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de la Srta. Sonia Zambrano Sánchez inmueble # LA-16Mz. A tipo villa Programa Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 18 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Gualberto Viteri Romo y Sra. Inmueble # LB-14 Mz. B tipo villa Programa Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 21 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Dora Alcivar Macías inmueble # LC-17 Mz. C tipo villa Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

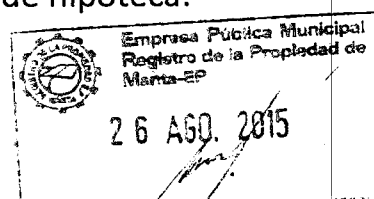
Con fecha 21 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de José Carlos Cevallos y Sra. Inmueble # LB- 22 Mz. B tipo villa Programa Lorena, sup. 61 m2.

Con fecha 21 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Manuel Reyna Franco y Sra. Inmueble # LA-15 Mz. A tipo villa Programa Lorena, sup. 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 21 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Edison Mora Delgado, inmueble # LC-13 Mz. C tipo villa Programa Lorena, sup. 61 m2.

Con fecha 28 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de la Srta. Marisa Bailón Flores inmueble # LB-16 Mz. B tipo villa Programa Lorena, sup. 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 28 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Jorge Luís Basantes Rodríguez y Sra. Inmueble # LC-17Mz. C, tipo villa Programa Lorena, sup. 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.





Con fecha 28 de Enero de 1.988 se encuentra venta a favor de Magdalena Holguín Anchundia inmueble # LB-11. Mz. B tipo villa Programa Lorena, sup. 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 10 de Febrero de 1.988 se encuentra venta a favor de Rafael Moreira Intriago y Sra. Inmueble # LA-13 Mz. A, Programa Lorena, sup. 73,20 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 10 de Febrero de 1.988 se encuentra venta a favor de Paulino Mendoza Cedeño inmueble # LD-7 Mz. D tipo villa Programa Lorena, que tiene una sup. 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

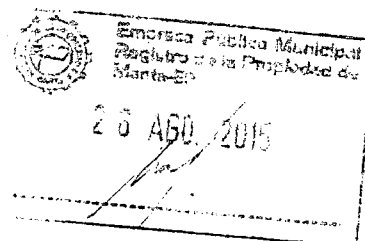
Con fecha 7 de Abril de 1.988 se encuentra venta a favor de Luís Patricio Cruzatty Alcivar y Sra. Inmueble # LC-9 Mz. C tipo villa Programa Lorena, sup. De 61 m2. y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 7 de Abril de 1.988 se encuentra venta a favor de Otto Villacís Delgado inmueble # LD-16 Mz. D tipo villa Programa Lorena, sup. De 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 38 de Abril de 1.988 se encuentra venta a favor de Bolivia Mero Delgado inmueble # LD-11 Mz. D, Lorena, sup. De 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 25 de Julio de 1.988 se encuentra venta a favor de Frowen Chavarría Torres inmueble # 20 Mz. L. B tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 25 de Julio de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Paulo Manzaba Cuzme y Sra. Inmueble # 6 Mz. L. A tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 76,25 m2 y cancelación parcial de hipoteca.





Con la fecha 25 de Julio de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Wilson Camilo Lima y Sra. Inmueble # 5 Mz. L. A tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 76,25 m2 y cancelación parcial hipotecaria.

Con fecha 25 de Julio de 1.988 se encuentra venta a favor de Severo Carrera Carvajal inmueble # 10 Mz. L. D tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 4 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Placido Carreño Vera y Sra. Inmueble # 22 Mz. L. C tipo villa Programa Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

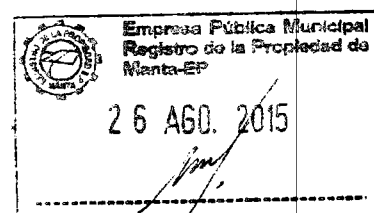
Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra en venta a favor de la Sra. Graciela Mary Chavarría Torres inmueble # 17 Mz. L. B tipo villa Lorena que tiene una superficie de 61 metros cuadrados y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Ángel Rafael Veliz Álava y Sra. Inmueble # 23 Mz. L. C tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Luis Ángel Jimbo Mendoza y Sra. Inmueble # tres Mz. L. F tipo villa Programa Lorena que tiene una superficie de 160 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de la Sra. Regina Isabel Chiriboga Arroyo inmueble # 22 Mz. L. D tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene una superficie de 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra en venta a favor de Jimmy Gonzalo Delgado Zambrano y Sra. Inmueble # 19 Mz. L. D tipo villa Programa Lorena 1 Etapa, que tiene una superficie de 61 m2.





Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de la Sra. Adriana Dolores Rodríguez Chávez inmueble # 10 Mz. L. C tipo villa Programa Lorena 1 etapa que tiene una superficie de 61 m² y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 9 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Bolívar Baque San Lucas inmueble # 4 Mz. L. D tipo villa Programa Lorena 1 etapa que tiene 61 m² y cancelación parcial de hipoteca.

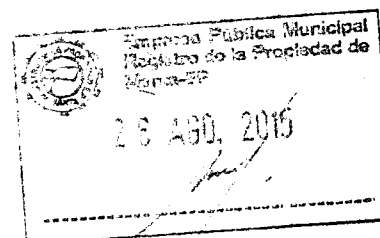
Con fecha 22 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Carlos Cuesta Aguilar y Sra. Inmueble # 23 Mz. L. E tipo villa Programa Lorena segunda etapa que tiene 120 m² y cancelación parcial de hipoteca.

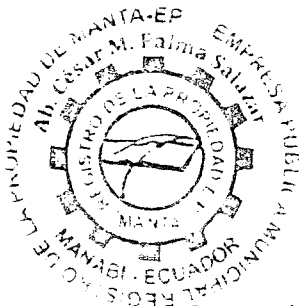
Con fecha 22 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de la Sra. Quinche Elizabeth Ramírez Moreira inmueble # 26 Mz. L. E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 135 m² y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 22 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Hugo Salazar Ortiz inmueble # 11 Mz. L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m² y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 22 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Fausto Zurita Caspi y Sra. Lote # 20 Mz. L. E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m² y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 23 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Víctor Malliquinga Malliquinga y Sra. Inmueble # 10 Mz. L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m² y cancelación parcial de hipoteca.





Con fecha 23 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Héctor Alomoot Flores y Sra. Inmueble # 22 Mz. L. E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 23 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Mario Encalada Costa y Sra. Liliana Jimbo Mendoza inmueble # 24 Mz. L. E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 23 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de la Sra. Ivón Consuelo Chusino González inmueble # 7 Mz. L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

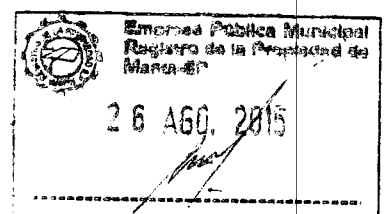
Con fecha 23 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Washington Déla Solórzano y Sra. Inmueble # 18 Mz. L. D villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

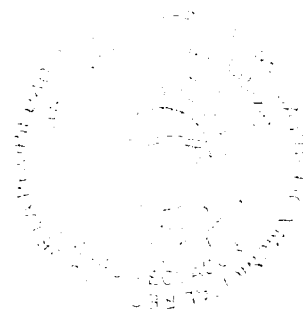
Con fecha 30 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de José Quito Castillo y Sra. Inmueble # 8 Mz. L. F tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 160 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 30 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de la Srta. Transito del Roció Nieto Cortez inmueble # 6 Mz. L. B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 30 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita a favor de Freddy Guillén Macías y Sra. Inmueble # 8 Mz L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 73,20 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 31 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Letty María Mattos inmueble # 9 Mz. L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 73,20 m2 y cancelación parcial de hipoteca.





Con fecha 31 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Alejandro Rivera Mera y Sra. inmueble # 5 Mz L. B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 31 de Agosto de 1.988 se encuentra venta a favor de Pedro Gayburo Litardo inmueble # 21 Mz. L. B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

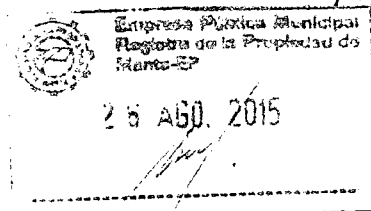
Con fecha 2 de Septiembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Leónidas Muñoz Moreira inmueble # 19 Mz. L. C tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 5 de Septiembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Alberto Peñaherrera Cabrera y Sra. Inmueble # 8 Mz. L. B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 28 de Octubre de 1.988 se encuentra venta a favor de Hermogenes Antonio Murillo Rodríguez el inmueble # L. E Nueve Mz. L. E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 28 de Octubre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Marcos Jacinto Pinto Montes y Sra. Inmueble # L. F Seis de la Mz L.F tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 160 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 28 de Octubre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Jorge Carlos Quijije Mero inmueble # L.E veinticinco, Mz. L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.





Con fecha 31 de Octubre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de José Enrique Simbaña Tupiza inmueble # L.E ocho Mz. L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 31 de Octubre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Héctor Jiménez Guerrero inmueble # L.E siete Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 31 de Octubre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Jarol Iban Maldonado Valdiviezo inmueble # L.D veintiuno Mz L.D tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

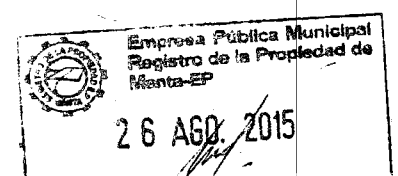
Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Antonio Salvador Lino García y Sra. Inmueble # L.D veintitrés, Mz. L.D tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

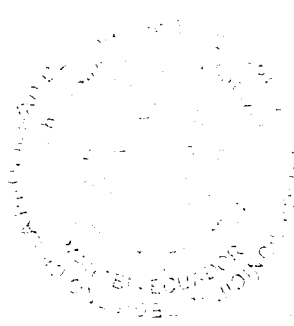
Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de José Vicente Arteaga y Sra. Juana Marilú Chávez Zamora inmueble # L.E diecinueve Mz. L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120, m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Leitón Líder Burgos Álava y Sra. Rosa Macías Looor inmueble # L.E seis Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de los conyugues Juan Ramón Delgado Espinoza y Sra. Inmueble # L.E diecisiete Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Cira Pincay Navarro y Sr. Rafael Augusto Manzaba Reyes inmueble # L.D veinte Mz L.D tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.





Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Mariana Zambrano Bravo inmueble # L. C veinte Mz L. C tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 8 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Bernaldo Anchundia Alarcón y Sra. Inmueble # L.E doce Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 255,00 m2.

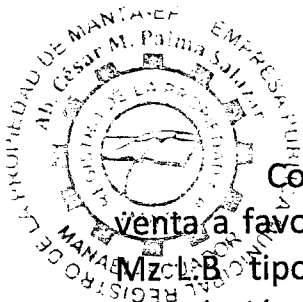
Con fecha 9 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Ramón Rodríguez Zambrano y Sra. Inmueble # L. B cuatro Mz L. B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 9 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Arturo Manzaba Moreira y Sra. Juana Triviño Cortés inmueble # L.F CINCO Mz L.F tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 160 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 10 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Pedro Lozano Yépez y Sra. Inmueble # L.E VEINTIUNO Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 10 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Fulton Vélez Guerrero y Sra. inmueble asignado con el # L.E ONCE Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 10 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Joselito Rodríguez Zambrano inmueble # L.B TRES Mz L.B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.



Con fecha 10 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Sra. Auria Angelina Mero inmueble # L.B DIECINUEVE Mz L.B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Juan Oswaldo Rodríguez Chávez y Sra. Inmueble # L.E DIEZ Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 18 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Adita Miriam Mero Quijije, casa N. LD-9 de la Lotización Lorena 1 Etapa que tiene 61 m2.

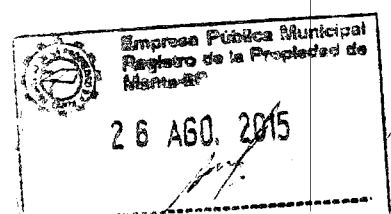
Con fecha 18 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Olga Pilligua Holguín lote de terreno y casa # L.E 1 de la Lot. Lorena Segunda Etapa, que tiene 150 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 18 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de César Loza Recalde y Sra. Inmueble N. L.F SIETE Mz L.F tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 160 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 1 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Rafael Jairala Macías dos lotes de terrenos el primero tiene una superficie total de mil novecientos cincuenta metros cuadrados y el segundo lote tiene una área de dos mil trescientos quince metros cuadrados y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 12 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Milton Cisneros Melo inmueble # L. C OCHO Mz L. C tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 12 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Amparo Manzaba Reyes inmueble signado con el # veintitrés Mz L.B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.





Con fecha 22 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Juber Lester Palma Delgado y Sra. Inmueble # CINCO Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 22 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Clara Luz Meza Joza inmueble signado con el # L.F CUATRO Mz L.F tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 160 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 22 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Jesús Loo Loo inmueble signado con el # L.B DOS Mz L.B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2.

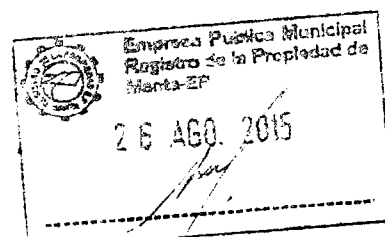
Con fecha 22 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Julio César Peralta signado con el # L. A DOS Mz L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa, que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

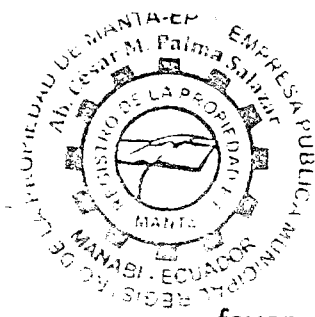
Con fecha 30 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Ney Antonio Macías, un lote de terreno que tiene doscientos metros cuadrados.

Con fecha 2 de Enero de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Antonio Torres Arteaga y Sra., un lote de terreno que tiene 200 m2.

Con fecha 13 de Enero de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Antonio Alvarado Mora inmueble # L.E DIECIOCHO Mz L.E tipo villa Programa Lorena Segunda Etapa, que tiene 120 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 19 de Enero de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Mario Pilligua Anchundia y Sra., lote de terreno LF Dieciséis de la Lot. Lorena II Etapa que tiene 250 m2.





Con fecha 30 de Enero de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Alejandrina Cornejo un lote de terreno que tiene 400 m2.

Con fecha 13 de Marzo de 1989 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Carmen López Zambrano, un lote de terreno que tiene 200 metros cuadrados.

Con fecha 25 de Abril de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Cloro Antonio Andrade y Sra. Graciela Maridueña Molina inmueble # L. A TRES Mz L. A tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2.

Con fecha 25 de Abril de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de la Srta. Carmen Villamar Andrade inmueble # L. C VEINTIUNO Mz L. C tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

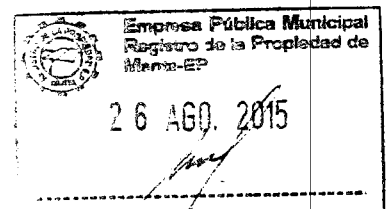
Con fecha 4 de Mayo de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Walter Coronel Segarra y Sra., el inmueble signado con el # L.B UNO Mz L.B tipo villa Programa Lorena Primera Etapa que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

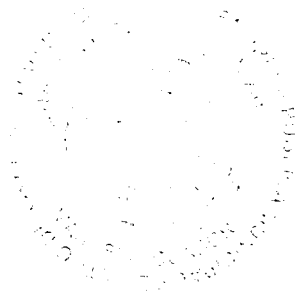
Con fecha 12 de Junio de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Zoila Loor de Zambrano un lote que tiene 246m2, de superficie y cancelación parcial de hipoteca.

Con fecha 14 de Septiembre de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de José Quito Castillo y Sra., un lote signado con el N. 17 de la Mz F que tiene 170 m2.

Con fecha 15 de Septiembre de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Héctor Chancay Palma un lote de terreno que tiene una superficie total de 231 m2.

Con fecha 22 de Noviembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Luís Mario Pilligua Anchundia inmueble LE Dos de la Lot. Lorena II Etapa que tiene 120 m2.





Con fecha 18 de Diciembre de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Pedro Bailón Mantuano, inmueble lote # cuatro de la Mz. H de la Lot. Lorena IV Etapa, tiene 150 m2.

Con fecha 18 de Diciembre de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Heriberto Flores Bailón lote signado con el # CINCO de la Mz M de la Lot. Lorena IV Etapa que tiene ciento cincuenta metros cuadrados.

Con fecha 19 de Diciembre de 1.989 se encuentra inscrita venta a favor de Germán Ignacio López Ávila lote signado con el # SEIS de la Mz. H de la Lot. Lorena IV Etapa que tiene ciento cincuenta metros cuadrados.

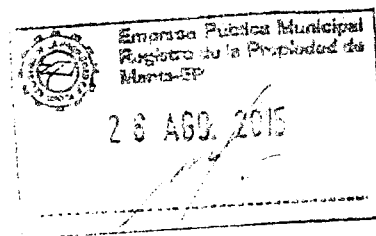
Con fecha 29 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Esteban Veliz Veliz y Sra. Inmueble # TRES Mz. L. C tipo villa Programa Lorena que tiene 61 m2 y cancelación parcial de hipoteca.

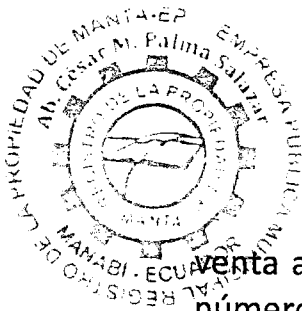
Con fecha 29 de Junio de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Carlos Alcivar Murillo y Sra. Inmueble N. LB 13 Mz. L.B. tipo villa Programa Lorena que tiene 70 m2.

Con fecha 29 de Junio de 1.988 se encuentra inscrita venta a favor de Arcadio Álava Saltos inmueble N LC. Cuatro Mz. L. C. Tipo villa Programa Lorena que tiene 61 m2.

Con fecha 11 de Enero de 1.990 se encuentra inscrita venta a favor de Lautaro Esaú Balda Meza lote de terreno y casa. N. LF - 2 y 15 del Lot. Lorena II Etapa, que tiene trescientos sesenta metros cuadrados.

Con fecha 17 de Julio de 1.990 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Betty Reyes Mero inmueble N. 16 de la Mz. E de la Lot. Lorena II Etapa, que tiene 120m2.





Con fecha 26 de Octubre de 1.990 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. María de Lourdes Brignadelly Mendoza lote número Uno, de la Manzana F que tiene por el frente calle planificada con 10 metros; Por atrás el lote numero dieciséis con diez metros; Por el costado derecho con el lote numero dos con veinte metros y por el costado izquierdo con calle planificada con veinte metros.

Con fecha 23 de Noviembre de 1.990 se encuentra inscrita venta a favor de Julio Aladino Pilligua Anchundia y Sra. inmueble signado con el número 14 y 15 lote de la Mz. E de la del Lot. Lorena II Etapa, que tiene 255 m2., este terreno es esquinero.

Con fecha 22 de Agosto de 1.990 se encuentra inscrita venta a favor de María Mariana Reyes Alay un lote de terreno que tiene doscientos metros cuadrados.

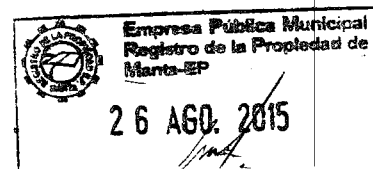
Con fecha 4 de Diciembre de 1.990 se encuentra venta a favor de Florido Macías Cedeño un lote de terreno que tiene doscientos metros cuadrados.

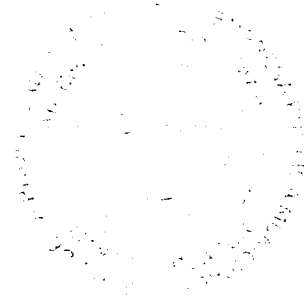
Con fecha 23 de Julio de 1.990 se encuentra venta a favor de George García Soledispa, un lote que tiene doscientos noventa y siete metros cuadrados.

Con fecha 22 de Agosto de 1991 se encuentra inscrita venta a favor de Pedro Pilligua Anchundia parte del lote 17 de la Manzana JN.6, que tiene por el frente y atrás con doce metros, por sus dos costados con veinticinco metros.

Con fecha 20 de Septiembre de 1.991 se encuentra inscrita venta a favor de Ángel Durán Triviño y Sra. por el norte terrenos de la compañía vendedora con 20 metros de largo; Por el sur de propiedad de Zoila Loor de Zambrano con igual longitud; Por el Este terreno de Estuardo Cuenca con 10 metros de largo, y por el Oeste terrenos de Estuardo Cuenca con 10 metros de frente.

Con fecha 3 de Octubre de 1.991 se encuentra inscrita venta a favor de Domingo Pincay Parrales, por el Norte terrenos de Horacio





Chancay con nueve metros ochenta centímetros; Por el sur calle pública con diez metros cuarenta centímetros de frente; Por el Este mas terrenos de la compañía vendedora con veintitrés metros sesenta centímetros de largo y por el oeste propiedad de de Iglesia de Dios Misión Mundial con veinte metros sesenta centímetros de longitud.

Con fecha 15 de Enero de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Victoria Cantos de García lote 12 Mz. MA de la Lot. Las Colinas, que tiene 200 m2.

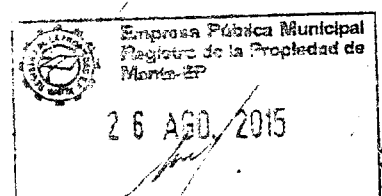
Con fecha 15 de Enero de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de Ramiro García Soledispa el lote número once de la Manzana M A de la Lotización Las Colinas, que tiene doscientos metros de largo.

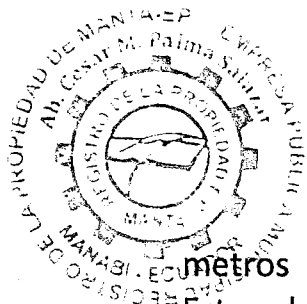
Con fecha 26 de Febrero de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de Jaime Enrique García Martínez lote número dos de la Mz. MB que tiene doscientos setenta y cuatro metros cuadrados. Lote ubicado en el Lot. Las Colinas.

Con fecha 13 de Abril de 1992 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Rosa Tóala baque un lote de terreno y casa N. 4 de la manzana E, que tiene una superficie total de ciento veinte metros cuadrados.

Con fecha 26 de Agosto de 1992 se encuentra inscrita venta a favor de Rigoberto Cuenca Intriago, un lote de terreno que tiene una superficie total de doscientos m2.

Con fecha 26 de Agosto de 1.992 se encuentra inscrita Rectificación o aclaración de linderos, celebrada entre la Cía. Alcatraz a favor de Rigoberto Cuenca Intriago; aclaran la escritura inscrita el 26 de Agosto de 1.992, y aclaran que los verdaderos linderos actuales son Por el Norte terrenos de la Cía. Vendedora con diecinueve





metros sesenta centímetros de largo: por el sur terrenos de Losé Estuardo Cuenca Intriago con veinte metros cuarenta y cinco centímetros de longitud; Por el Este calle pública con diez metros de largo frente a la urbanización Lorena del BEV. y por el oeste propiedad de la misma compañía vendedora con diez metros de longitud.

Con fecha 30 de Septiembre de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de Galo Fernando Granja Carrión lote número uno Mz. MB del Lot. Las Colinas que tienen cuatrocientos noventa y cinco metros cuadrados de superficie.

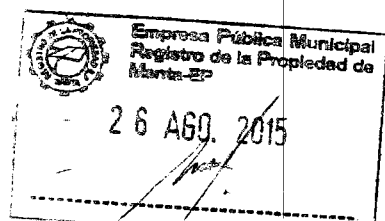
Con fecha 2 de Octubre de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de Simón Moreira Delgado y Sra. un lote de terreno que tiene trescientos diez metros cuadrados.

Con fecha 21 de Octubre del 1992 se encuentra inscrita venta a favor de Simón Moreira delgado y Sra. Un lote que tiene 488 m2.

Con fecha 30 de Noviembre de 1.992 se encuentra inscrita la aclaración de linderos, celebrada entre Importadora Alcatraz y José Estuardo Cuenca Intriago, en la que aclaran la escritura inscrita el 17 de Diciembre de 1.987, lote que tiene los siguientes linderos actuales, Por el Norte con el Sr. Rigoberto Cuenca I. Con veinte metros cuarenta y cinco centímetros de longitud: por el sur terrenos de la Sra. Janeth Delgado con veintiuna metros quince centímetros de largo; Por el Este calle pública con diez metros de longitud con frente a la urbanización Lorena del BEV. y por el oeste terrenos del Sr. Edison Vite con diez metros de longitud.

Con fecha 1 de Diciembre de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de Gualberto Macías Espinoza, lote que tiene doscientos metros cuadrados.

Con fecha 22 de Marzo de 1993 se encuentra inscrita venta a favor de Nicéforo Parraga Andrade , un bien inmueble ubicado en el Barrio 15 de Abril de la manzana J lote doce de ala parroquia Tarquí del cantón Manta que tiene una superficie total de doscientos veinte metros cuadrados.





Con fecha 5 de Julio de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de Quinche Dagoberto Rodríguez Zambrano, lote numero uno y lote número dos de la Mz. G los cuales forman un solo cuerpo cierto, ubicada en Lorena III Etapa, que tiene 240 m2.

Con fecha 5 de Julio de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de Dolores Consuelo Rodríguez Duran y otros, los lotes dos, siete, ocho y nueve de la Mz. H Lotización Las Coliñas, que tiene una superficie total de 532 m2. Lotes que se encuentran forman un solo cuerpo cierto.

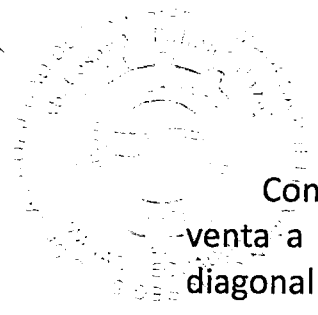
Con fecha 9 de Julio de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de la Asociación de Ayuda Mutua "16 de Agosto" un lote de terreno que tiene 230 m2.

Con fecha 22 de Marzo de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de Nicéforo Párraga Andrade, ubicado en el Barrio 15 de Abril de la manzana J lote, tiene 220 m2.

Con fecha 24 de Agosto de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de Florentino García Marcillo, lote # 13 Mz. G de la Lotización Lorena III Etapa que tiene 140 m2.

Con fecha 24 de Agosto de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Isabel Corral de Moreira lote de terreno y casa N. LD-17 de la Lot. Lorena I Etapa, que tiene una superficie total de 61 m2.

Con fecha 15 de Octubre de 1.993 se encuentra venta a favor de Sr. Eduardo Cañarte Pin, un lote de terreno ubicado en la Lot. Lorena II Etapa que tiene 350 m2 lote signado con el Número Diez de la Manzana J.



Con fecha 5 de Noviembre de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de Héctor Delgado Cedeño y Sra. parte de terreno diagonal al Barrio 15 de Abril, tiene 200 m2.

Con fecha 6 de Diciembre de 1.993 se encuentra inscrita venta a favor de Wilfredo Chusino González cuatro lotes de terreno en la Mz. G de la Lot. Lorena signado con los #, tres, ocho, nueve y diez, que tiene 472 metros cuadrados.

Con fecha 23 de Febrero de 1.994 se encuentra venta a favor de Sra. Francisca García Soledispa lote Uno, Mz. MA de la Lot. Las Colinas que tienen 200 m2.

Con fecha 2 de Junio de 1.994 se encuentra inscrita venta a favor de Iglesia de Dios un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui, que tiene una superficie de 312 m2.

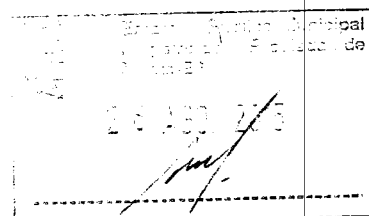
Con fecha 11 de Agosto de 1.994 se encuentra inscrita venta a favor de Yolanda Pilligua Holguín de Anchundia, lote # 7 Mz. J, en las inmediaciones de la Piladora La Carmelita que tiene una superficie total de 300 m2.

Con fecha 18 de Agosto de 1.994 se encuentra inscrita venta a favor de Janeth Mendoza de Duran lote # 8 Mz. MC de la Lot. Las Colinas, que tiene 200 m2.

Con fecha 2 de Septiembre de 1.994 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Máxima Muñoz Flores, lote signado # siete Mz. C de la Lot. Lorena que tiene 60 m2.

Con fecha 13 de Septiembre de 1.994 se encuentra inscrita venta a favor de Mercedes Zambrano lote # 11 de la Mz. F de la Lot. Lorena que tiene 200 m2.

Con fecha 5 de Diciembre de 1.994 se encuentra inscrita venta a favor de Rafael Zambrano Mendoza lote # Ocho de la Mz. J ubicado en la Lot. Lorena, tiene 200 m2.



Con fecha 13 de Junio de 1.997 se encuentra inscrita venta a favor de Ángela Parrales Veliz lote número seis Mz. G que tiene 120 M2. Lotización Lorena.

Con fecha 17 de Diciembre de 1.998 se encuentra venta a favor de Rosa Mera Zambrano, lote Numero doce de la Mz. F, Lotización Lorena, que tiene 200 m2.

Con fecha 19 de Febrero de 1.999 se encuentra inscrita venta a favor de Galo Granja Carrión una parte de terreno ubicado en la Lot. Lorena, que tiene 300 m2.

Con fecha 14 de Junio de 1.999 se encuentra inscrita venta a favor de Narcisa Zambrano lote # 3 Mz. J, de la Lot. Lorena que tiene 160 m2

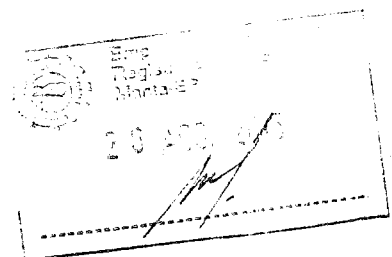
Con fecha 23 de Junio de 1.999 se encuentra inscrita venta a favor de Neiro Macías Macías Lote # 18 Mz. F de la Lot. Lorena, que tiene una superficie total de 200 m2

Con fecha 12 de Agosto de 1.999 se encuentra venta a favor de Santa Elena Reyes Cedeño, una parte de terreno ubicado en la Lotización Lorena que tiene 120 m2.

Con fecha 13 de Abril de 1.992 se encuentra inscrita venta a favor de Roberto Villavicencio Ochoa lote de terreno con casa Numero Tres de la Mz E ubicado en la Parroquia Tarqui que tiene 120 m2.

Con fecha 14 de Septiembre del 2000 se encuentra inscrita venta a favor de la Sra. Mercedes Rodríguez de Jimbo, lote N. 19 de la Mz F Lot. Lorena que tiene 160 m2.

Con fecha 23 de Enero del 2001 se encuentra inscrita venta a favor de la Mario Efraín Encalada Acosta y Sra. dos lotes de terreno # 21 y 23 de la Mz F del Lot. Lorena que tiene 320 m2.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Con fecha 2 de Febrero de 1.995 se encuentra inscrita venta a favor de Eleusito Zambrano Mera y otro los lotes # 4 y 5 de la Mz. J que se encuentran unidos entre si de la Lot. Alcatraz que tiene 320 m2.

Con fecha 17 de Febrero de 1.995 se encuentra inscrita venta a favor de Rómulo Pérez Peralta lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui de Manta, que tiene por el frente calle pública con 10 metros; de fondo; Por atrás propiedad de Pastor Plua con igual longitud y por el otro costado terrenos de Florido Macías con 20 metros.

Con fecha 29 de Septiembre de 1.995 se encuentra inscrita venta a favor de Francisco Pico Arauz y Sra. un lote de terreno que tiene doscientos setenta y tres M2.

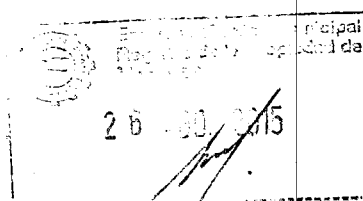
Con fecha 10 de Octubre de 1.995 se encuentra inscrita venta a favor de Bebsy Barre Caicedo, lote # 4 Mz. G de la Lot. Lorena que tiene 120 m2.

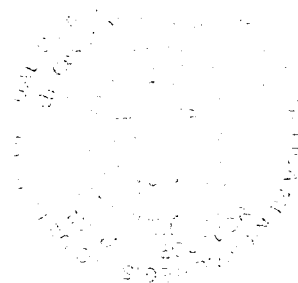
Con fecha 10 de Julio de 1.996 se encuentra venta a favor de Lucía Murillo Borja lote # 26 Mz. F de la Lot. Lorena que tiene 225 m2.

Con fecha 2 de Octubre de 1.997 se encuentra inscrita venta a favor de Walter Moreira Mera lote # 20 Mz. F de la Lot. Lorena que tiene 200 m2.

Con fecha Primero de Julio de 1.998 se encuentra inscrita venta a favor de Walter Moreira Mera lote # 24 Mz. F de la Lot. Lorena que tiene 200 m2.

Con fecha Primero de Julio de 1.998 se encuentra venta a favor de Freddy Salguero Rojas y Sra. lote Numero dos Mz. J de la Lot. Lorena que tiene 160 m2.





Con fecha 14 de Mayo del 2001 se encuentra inscrita venta a favor de la Dolores Rodríguez Duran y otros, lote Uno Mz H del Lot. Lorena que tiene 140 m2.

Con fecha 7 de Junio del 2001 se encuentra inscrita venta a favor de la Hernán Castro López, Lote F- 25 que tiene un área total de 180 m2.

Con fecha 21 de Enero del 2010 se encuentra inscrita protocolización de sentencia dentro del Juicio que sigue María Alexandra Delgado Alcivar contra la Compañía Importadora Alcatraz, ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí. Fallo en virtud del cual se declara dueña a la Sra. María Alexandra Delgado Alcivar de un terreno ubicado en la Urbanización Lorena signado con el N. 22 de la Mz. F que tiene 200 metros cuadrados.

Con fecha 20 de Agosto del 2015 bajo el N.- 2.752, se encuentra inscrita la Escritura pública de Venta, autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 30 de Diciembre de 1.994, en la que la Compañía Industrial E Importadora Alcatraz Compañía Limitada vende a favor del Señor Luis Ángel Jimbo Mendoza, casado, dos lotes de terreno signado con los números trece y catorce de la manzana F los mismo que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Parroquia Tarquí Cantón Manta, Provincia de Manabí, y tienen las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Dieciséis metros y lindera con Avenida quince de Abril. ATRÁS: Dieciséis metros y lindera con los lotes tres y cuatro. COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lindera con el lote quince; y. COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y lindera con el lote doce. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

Con fecha 3 de Octubre de 1.985 se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la

Vivienda sobre un área de terreno que tiene siete mil novecientos cincuenta y siete metros cuadrados. De propiedad de ALCATRAZ. Hay cancelaciones parciales de esta hipoteca.

Con fecha 16 de Abril de 1.987 se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Que comprende los del terreno del Programa Lorena II Etapa, está circunscrito dentro de las manzanas E, F y H que tiene un área de Quince mil cuatrocientos ochenta y cinco m2. Hay cancelaciones parciales de hipotecas.

Con fecha 22 de Agosto de 1.988 se encuentra inscrita cancelación Parcial de Hipoteca hecha por Alcatraz y el Banco Ecuatoriano de la Vivienda Cancela parcialmente la hipoteca inscrita el 3 de Octubre de 1.985.

Con fecha 29 de Octubre del 2010 se encuentra inscrita Demanda de Prescripción adquisitiva de dominio ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio que sigue Manuel Narciso Vera Mendoza en contra de la Sociedad Compañía Alcatraz Cia. Ltda.

Con fecha 27 de Septiembre de 2011, bajo el no. 366, tiene inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva de dominio, ordenada por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí, dentro del juicio que sigue Freddy Juvenal Cuenca Intriago, en contra de la Compañía Industrial e Importadora Alcatraz Cia. Ltda.. En liquidación y posibles interesados. Certificado elaborado por la Sra. Juliana Macías Suárez, con cedula de ciudadanía N° 131136755-9.

Manta, Agosto 26 de 2015.

Ab. César M. Palma Salazar
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA - EP

Registro Municipal
Manta - EP

26 AGO 2015