

Inspección: 26/7/12 12:29
Inspección: 26/7/12 14:10

Hilario Delgado
092726451

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	3148611000		
Nombre:	Piero Hernandez Sro D -		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Cadastral Problema con el Carpeta para el mes 14:10		
	Firma del Usuario Piero Hernandez Sro D -		
Elaborado Por:	Piero Hernandez Sro D -		
Informe Inspector:	2 fls, 100, 100, 100, 100 mide 13x9 13x10		
	Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:	Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14883:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 08 de junio de 2009*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3148611000

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el numero diez de la manzana J de la Lotizacion Lorena ubicada en la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con catorce metros y avenida quince de Abril. POR ATRAS. Con catorce metros y propiedad del Sr. José Parraga. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticinco metros y calle publica. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Igual medida de veinticinco metros y con el l o t e n u m e r o n u e v e SUPERFICIE TOTAL: Trescientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	19	06/01/1997	12
Compra Venta	Compraventa	2.541	15/09/2000	15.451
Compra Venta	Aceptación de Compraventa	1.902	09/08/2010	33.403

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : *lunes, 06 de enero de 1997*
Tomo: 1 Folio Inicial: 12 - Folio Final: 13
Número de Inscripción: 19 Número de Repertorio: 35
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 23 de diciembre de 1996*
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

el inmueble ubicado en la Lotizacion Lorena signado con el numero diez de la manzana J

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02797103	Alban Gonzalez Wilfrido Amado	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000026569	Cañarte Pin Eduardo Cruz	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000026570	Rodriguez Alcivar Maribel Jaqueline	Casado	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 15 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.451 - Folio Final: 15.456

Número de Inscripción: 2.541 Número de Repertorio: 5.078

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de julio de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

la compradora esta representada por el Sr. Jose Jacob Roca Ormaza, en calidad de Agente Oficioso Un bien inmueble ubicado signado con el numero diez de la manzana J de la Lotizacion Lorena ubicado en la parroquia Eloy

A l f a r o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026567	Pico Mendoza Ana Diolinda	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02797103	Alban Gonzalez Wilfrido Amado	Casado	Manta
Vendedor	13-03758880	Macias Manrique Maria Aurora	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	19	06-ene-1997	12	13

3 / 3 **Aceptación de Compraventa**

Inscrito el : lunes, 09 de agosto de 2010

Tomo: 53 Folio Inicial: 33.403 - Folio Final: 33.409

Número de Inscripción: 1.902 Número de Repertorio: 4.363

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de julio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

A c e p t a c i o n d e C o m p r a v e n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026567	Pico Mendoza Ana Diolinda	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2541	15-sep-2000	15451	15456

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:36:46 del miércoles, 25 de julio de 2012

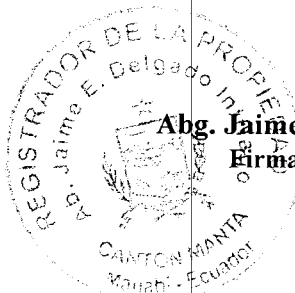


A petición de: Milton Delgado Baque

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 26 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **PICO MENDOZA ANA DIOLINDA** con número de cedula **130716016-6**, se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con código 524330 misma que no mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

Sra. JESSICA ANDRADE.
ATENCION AL CLIENTE.