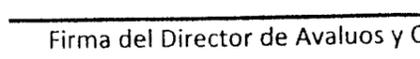


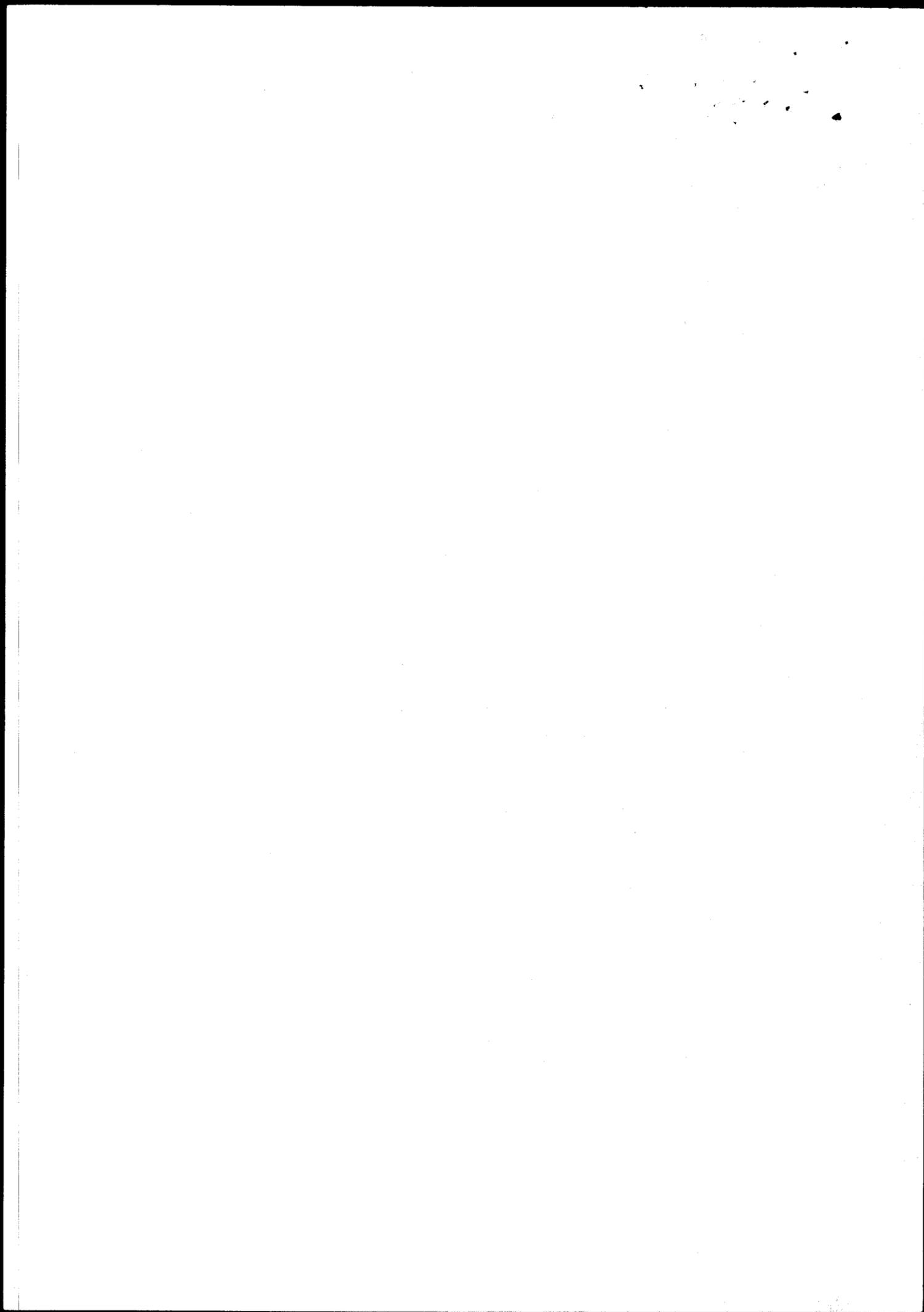
Luzeros: Lunes 3/Sept/12
Inspección: Martes 4-Sept-12

15 de Abril
Gentilino Delgado
094014301

3

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	3149304		
Nombre:	Delgado Placer Yamilson		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Centro de la Capatzen.		
	<u>Y Yamilson Delgado Placer</u> Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Gentilino Delgado		
Informe Inspector:	El plan, Alcantaral con un boca, mide 11.45.000 - 10.00		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:	Se otorga con datos de hechos		
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro		

señal de lo propietario

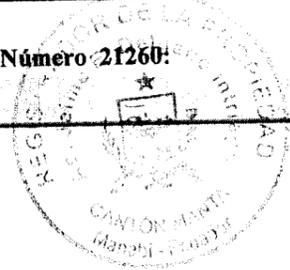




Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 21260:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 22 de abril de 2010*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3149304000



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el número CUATRO, de la manzana "A", del Programa de viviendas Las Colinas, Primera Etapa de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta; circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:
Por el Norte: Con once metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con calle pública; Por Atrás: Con once metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con lote tres de la manzana "A"; Por el Costado Derecho: Con once metros veinticinco centímetros y lindera con lote dos de la manzana "A". Por el Costado Izquierdo: Con once metros veinticinco centímetros y lindera con propiedad del señor Jaime García y otro. Con una superficie total de CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.403 24/05/2001	11.987
Compra Venta	Compraventa	827 03/04/2007	11.781

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *jueves, 24 de mayo de 2001*
Tomo: 1 Folio Inicial: 11.987 - Folio Final: 11.989
Número de Inscripción: 1.403 Número de Repertorio: 2.458
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 23 de mayo de 2001*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble ubicado en el Programa de Viviendas Las Colinas, Primera Etapa, signado con el número CUATRO, de la manzana "A". Con una superficie total de Ciento veintiocho metros cuadrados ochenta centímetros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Domicilio



Vendedor
Vendedor

17-03465672 Acosta Caicedo Luis Fernando
17-08490592 Padilla Gomez Maria Griselda

Casado Manta
Casado Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 03 de abril de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.781 - Folio Final: 11.789
Número de Inscripción: 827 Número de Repertorio: 1.573
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de diciembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble signado con el número CUATRO, de la manzana "A", del Programa de viviendas Las Colinas, Primera Etapa de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta; circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Norte: Con once metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con calle pública; Por Atrás: Con once metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con lote tres de la manzana "A"; Por el Costado Derecho: Con once metros veinticinco centímetros y lindera con lote dos de la manzana "A"; y, Por el Costado Izquierdo: Con once metros veinticinco centímetros y lindera con propiedad del señor Jaime García y otro. Con una Superficie total de CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-00927832	Delgado Alava Yandira Alegria	Casado	Manta
Comprador	08-00428633	Ortiz Rosero Luis Armando	Casado	Manta
Vendedor	13-01585822	Alava Vera Dalia de Horacia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1403	24-may-2001	11987	11989

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 9:43:35 del miércoles, 29 de agosto de 2012

A petición de: *Sra. Yandira Delgado Alava*
0800427832

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 31 de agosto del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el S ra. **DELGADO ALAVA YANDIRA ALEGRIA** Con número de cédula **080092783-2** Se encuentra registrado como usuario de **CNEEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **260521** , el mismo que **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,


Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE



9/3/2012 3:33

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-14-93-04-000	128,00	\$ 26.527,78	MZ-A LT.04 LAS COLINAS	2012	38988	86161
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO ALAVA YANDIRA A. Y ORTIZ LUIS AR		0800927832	Costa Judicial			
9/3/2012 12:00 LEON VLADIMIR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 9,28	\$ 0,70	\$ 9,98
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,49		\$ 2,49
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 39,84		\$ 39,84
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,31		\$ 5,31
			TOTAL A PAGAR			\$ 57,62
			VALOR PAGADO			\$ 57,62
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO



9/3/2012 3:33

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-14-93-04-000	128,00	\$ 26.527,78	MZ-A LT.04 LAS COLINAS	2012	38988	86161
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO ALAVA YANDIRA A. Y ORTIZ LUIS AR		0800927832	Costa Judicial			
9/3/2012 12:00 LEON VLADIMIR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 9,28	\$ 0,70	\$ 9,98
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,49		\$ 2,49
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 39,84		\$ 39,84
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,31		\$ 5,31
			TOTAL A PAGAR			\$ 57,62
			VALOR PAGADO			\$ 57,62
			SALDO			\$ 0,00