



3150507

Ficha Registral-Bien Inmueble

54982



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007132. certifico hasta el día de hoy 03/04/2019 15:50:32, la Ficha Registral Número 54982.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3150507  
Fecha de Apertura: martes, 16 de febrero de 2016  
Superficie del Bien: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Ciudadela 15 de Abril

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia : ELOY ALFARO



LINDEROS REGISTRALES:

La totalidad del terreno, el mismo que está ubicado en la Ciudadela 15 de Abril Calle 322, Avenida 215 de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con Avenida 215. POR ATRAS: Los mismos diez metros y lindera con Propiedad con propiedad del señor Angel Aragundi. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros lindera con propiedad del señor Víctor Gonzaga Espinoza Meza; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinte metros y lindera con Calle 322, Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	483 16/feb/2016	13.290	13.301

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de febrero de 2016  
Número de Inscripción: 483  
Nombre del Cantón: MANTA  
Número de Repertorio: 1017 Folio Inicial:13.290  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:13.301  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de enero de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. La totalidad del terreno, el mismo que está ubicado en la Ciudadela 15 de Abril Calle 322, Avenida 215 de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con Avenida 215. POR ATRAS: Los mismos diez metros y lindera con Propiedad con propiedad del señor Angel Aragundi. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros lindera con propiedad del señor Víctor Gonzaga Espinoza Meza; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinte metros y lindera con Calle 322, Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310760986	MACIAS FERNANDEZ MARJORIE MARIUXI	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302499676	FERNANDEZ SALTOS LUZ BELEN	DIVORCIADO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:50:32 del miércoles, 03 de abril de 2019

A petición de: BERMEO RIVAS FREDDY WILMER

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ  
COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO