

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 4197

Número de Repertorio: 9326

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha ocho de Diciembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4197 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308787769	LOOR BERMEO JACINTO AMADO	BENEFICIARIO
1306326842	LOOR BERMEO MARIA MARIBEL	BENEFICIARIO
1306326834	LOOR BERMEO MARIA JACKELINE	BENEFICIARIO
1304720442	LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES	BENEFICIARIO
1302033855	BERMEO MONTES MARIA ROSA	CAUSANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION	3150605000	27983	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Fecha inscripción: jueves, 08 diciembre 2022

Fecha generación: viernes, 09 diciembre 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 6 9 8 0 6 Z A U B R Z C





Factura: 002-003-000050393



20221308006P03898

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308006P03898						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE OCTUBRE DEL 2022, (11:28)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR BERMEO MARIA JACKELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306326834	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOOR BERMEO MARIA MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306326842	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOOR BERMEO JACINTO AMADO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308787769	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304720442	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308006P03898
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE OCTUBRE DEL 2022, (11:28)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

[Handwritten Signature]





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P3898**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000050393**

5

6 **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE UN BIEN INMUEBLE:**

7 **OTORGAN :**

8

9 **LOS HEREDEROS DE**

10

11 **LA SEÑORA MARIA ROSA BERMEO MONTES.-**

12

13 **CUANTIA : INDETERMINADA**

14

15 **DI: 2 COPIAS**

16 **//KMZ//**

17

18 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
19 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DOCE DE OCTUBRE DEL DOS MIL**
20 **VEINTIDOS**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**,
21 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y declaran, por
22 una parte, los señores: los señores **LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES**, por
23 sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme
24 exhibido su respectiva cédula de ciudadanía uno tres cero cuatro siete dos cero
25 cuatro cuatro dos (1304720442), de estado civil viuda, de 55 años de edad,
26 domiciliada en la ciudad de Manta, Parroquia Manta, barrio Santa Martha calle Ocho
27 avenida treinta y cuatro C, correo electrónico, eugenialoor01@gmail.com. número de
28 celular 0992366590; **LOOR BERMEO MARIA JACKELINE**, por sus propios



1 derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su
2 respectiva cédula de ciudadanía uno tres cero seis tres dos seis ocho tres cuatro
3 (1306326834), de estado civil soltero, de cincuenta años de edad, domiciliado en la
4 ciudad de Manta, Parroquia Eloy Alfaro barrio Veintiséis de Septiembre, calle
5 Trescientos Diecinueve, Avenida Doscientos Quince, correo electrónico,
6 caritomareroco@hotmail.com número celular 0984490213; **LOOR BERMEO MARIA**
7 **MARIBEL**, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud
8 de haberme exhibido su respectiva cédula de ciudadanía uno tres cero seis tres dos
9 seis ocho cuatro dos (1306326842), de estado civil Divorciada, de cuarenta y ocho
10 años de edad, domiciliada en la ciudad de Manta, Parroquia Eloy Alfaro, calle
11 Trescientos Diecinueve A entre avenidas Doscientos once y Doscientos doce,
12 Correo electrónico flakmaribel73@hotmail.com, número celular 0982175098; y,
13 **LOOR BERMEO JACINTO AMADO**, por sus propios derechos, a quien de
14 conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su respectiva cédula de
15 ciudadanía uno tres cero ocho siete ocho siete siete seis nueve (1308787769), de
16 estado civil divorciado, de cuarenta y seis años de edad, domiciliada en la ciudad de
17 Manta, Parroquia Eloy Alfaro barrio Veintiséis de Septiembre, calle Trescientos
18 Diecinueve AV Doscientos quince, correo electrónico amaditojr40@gmail.com,
19 número celular 0985276535, a quienes se les denominara "LOS HEREDEROS";
20 todos por sus propios y personales derechos. Los comparecientes se
21 encuentran hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes
22 de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos identificación
23 cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta
24 escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el
25 Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados
26 que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento
27 de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o
28 seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco,





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención
2 de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la
3 Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través de
4 convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento

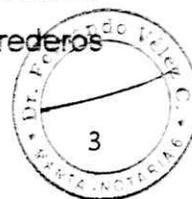
5 habilitante del presente contrato de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIEN**
6 **INMUEBLE**, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta:

7 **SEÑORA NOTARIO.-** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo,
8 sírvase autorizar una de PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES
9 HEREDITARIOS contenida en las siguientes clausulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-**

10 Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública, los señores: **LOOR**
11 **BERMEO EUGENIA DOLORES** con cedula de ciudadanía número 1304720442,
12 de estado civil viuda, de cincuenta y cinco años de edad, domiciliada en la ciudad de
13 Manta, Parroquia Manta, barrio Santa Martha calle ocho avenida Treinta y cuatro C,
14 Correo electrónico, eugenialoor01@gmail.com. número celular 0992366590 **LOOR**

15 **BERMEO MARIA JACKELINE** con cedula de ciudadanía número 1306326834, de
16 estado civil soltera, de 50 años de edad, domiciliada en la ciudad de Manta,
17 Parroquia Eloy Alfaro, Barrio 26 de Septiembre, calle Trescientos diecinueve,
18 avenida Doscientos quince, correo electrónico, caritomareroco@hotmail.com celular
19 número 0984490213, **LOOR BERMEO MARIA MARIBEL** con cedula de ciudadanía
20 número 1306326842, de estado civil divorciada, de 48 años de edad, domiciliada en
21 la ciudad de Manta, Parroquia Eloy Alfaro, calle Trescientos Diecinueve A entre
22 avenidas Doscientos once y Doscientos doce, correo electrónico

23 flakmaribel73@hotmail.com celular número 0982175098, **LOOR BERMEO**
24 **JACINTO AMADO**, con cedula de ciudadanía número 1308787769, de estado
25 civil Divorciado, de 46 años de edad, domiciliada en la ciudad de Manta, Parroquia
26 Eloy Alfaro barrio 26 de Septiembre, calle Trescientos diecinueve avenida
27 Doscientos quince, correo electrónico amaaditojr40@gmail.com, celular número
28 0985276535, por sus propios y personales derechos; en calidad de herederos



1 sobrevivientes de la Causante señora MARIA ROSA BERMEO MONTES.
2 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los comparecientes, por sus propios y
3 personales derechos y quienes comparecen como hijos de la causante **BERMEO**
4 **MONTES MARIA ROSA**, quien era propietaria de un lote de terreno con
5 construcción, ubicado en la ciudad de Manta, parroquia Eloy Alfaro dentro de las
6 siguientes medidas linderos: POR EL FRENTE: Siete metros veinte centímetros y
7 calle Trecientos diecinueve. POR ATRÁS: Siete metros diez centímetros y casa
8 deshabitada. POR EL COSTADO DERECHO: Veintitrés metros diez centímetros y
9 Winter Loor; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiún metros noventa
10 centímetros y Ruperto Meza, adquirido por compra que le hiciera a la **ILUSTRE**
11 **MUNICIPALIDAD DE MANTA**, según consta de la escritura pública de
12 Compraventa, autorizada en la Notaría PRIMERA del cantón Manta, el treinta de
13 diciembre de mil novecientos ochenta y nueve, inscrita el veintiuno de septiembre
14 de mil novecientos noventa. Con fecha seis de junio del dos mil veintidós, se
15 autoriza el levantamiento de extinción de patrimonio familiar, autorizada en la
16 Notaría Pública Sexta del cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad
17 del cantón Manta, el doce de julio del dos mil veintidós, quedando libre de todo
18 gravamen. **TERCERA: DECLARACION.-** Al producirse el fallecimiento de la
19 causante **MARIA ROSA BERMEO MONTES**, en la ciudad de Manta, Provincia
20 de Manabí, el veintinueve de diciembre del dos mil veintiuno, se constituyó una
21 comunidad de bienes, quedando como beneficiarios de los mismos sus hijos los
22 señores: **LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES**, **LOOR BERMEO MARIA**
23 **JACKELINE**, **LOOR BERMEO MARIA MARIBEL** y **LOOR BERMEO JACINTO**
24 **AMADO**, como se justifica con los documentos que acreditan sus aseveraciones,
25 quienes expresan ser los únicos herederos de la Causante antes mencionada,
26 herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como
27 se acredita con los documentos que se incorpora a esta escritura. **CUARTA :**
28 **PARTICION EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes expuestos, los



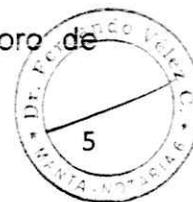


NOTARIA SEXTA DE MANTA

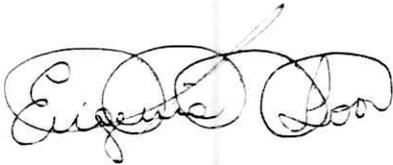
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 comparecientes, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo mil trescientos
2 cuarenta y cinco del Código Civil, de consumo, deciden efectuar la **PARTICION**
3 **EXTRAJUDICIAL** del bien inmueble del cual son beneficiarios, descrito
4 individualizado en la cláusula segunda, descritos y establecidos por la Dirección de
5 Avalúo, Catastro y Permisos Municipales, Aprobación de Informe Técnico con el
6 número 0187-AP-LGFCH-DPT-2022, con fecha 20 de Junio del 2022, quedando
7 distribuido el bien inmueble descrito de la siguientes manera : Para el heredero
8 **LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES**, el 25% del bien inmueble descrito; para el
9 heredero **LOOR BERMEO MARIA JACKELINE**, el 25% del bien inmueble descrito;
10 para el heredero **LOOR BERMEO MARIA MARIBEL**, el 25% del bien inmueble
11 descrito; y para el heredero **LOOR BERMEO JACINTO AMADO**, el 25% del bien
12 inmueble descrito. **QUINTA: CUANTIA.-** La cuantía del contrato de Partición
13 Extrajudicial por su naturaleza es **INDETERMINADA**. **SÉXTA : ACEPTACION.-** Los
14 comparecientes, por sus propios derechos en sus calidades ya invocadas,
15 aceptan la presente Partición Extrajudicial, por estar conformes con lo
16 establecido en las cláusulas que anteceden y por así convenir a sus
17 mutuos intereses, otorgándose el más amplio y general finiquito. **SEPTIMA :**
18 **DOMICILIO.-** Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad
19 de Manta, para los efectos legales que pudieran derivarse del presente
20 contrato. **OCTAVA: INSCRIPCION.-** Los comparecientes, se encuentran
21 ampliamente facultadas para que soliciten al señor Registrador de la Propiedad
22 del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden.
23 **LAS DE ESTILO.-** Sírvase usted señor Notario anteponer y agregar las demás
24 cláusulas de estilo que necesarias sean para la perfecta validez de esta
25 escritura.- Hasta aquí la minuta que con junto con los documentos anexos y
26 habilitantes que se incorporan, con todo el valor legal, y que, los
27 comparecientes acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está
28 firmada por la Abogada Verónica Vera Orellana con MAT 13-2010-216, del Foro de



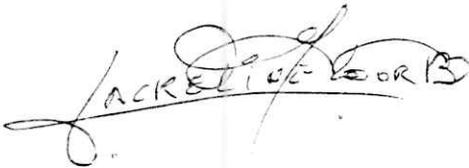
1 Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los
2 preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los
3 comparecientes por mí el señor Notario, la aprueban y firman.- Se cumplieron
4 los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE .-**
5

6
7
8 



10 **EUGENIA DOLORES LOOR BERMEO**

11 **C.C. No. 1304720442**

12
13 

16 **MARIA JACKELINE LOOR BERMEO**

17 **C.C. No. 1306326834**

18
19
20
21 



23 **MARIA MARIBEL LOOR BERMEO**

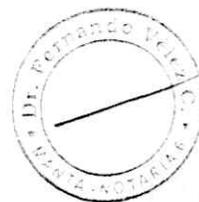
24 **C.C. No. 1306326842**
25
26
27



RAZON NOTARIAL.- A fin de dar cumplimiento con lo dispuesto en los artículos novecientos noventa y siete y novecientos noventa y ocho del Código Civil, sienta razón de que NO HA HABIDO OPOSICIÓN a del contrato de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIENES**, otorgada por señores **LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES, LOOR BERMEO MARIA JACKELINE, LOOR BERMEO MARIA MARIBEL y LOOR BERMEO JACINTO AMADO**, quienes comparecen en calidad de hijos de la Causante señora **ROSA MARIA BERMEO MONTES**, quien era propietaria de un bien inmueble ubicado en la ciudad de Manta, parroquia Eloy Alfaro.- Al efecto los herederos mencionados procederán a celebrar una Partición Extrajudicial, en la que se distribuyen el bien inmueble ya mencionado, El mismo que se adjudicará como cuerpo cierto. Se adjunta publicación de la Delación de Bienes Hereditarios, efectuado en El Diario Manabita, de fecha tres de septiembre del 2.022, página 8A.- En tal virtud, extendiendo a los interesados la Escritura de Partición Extrajudicial, celebrada en este Despacho Notarial, signada con el código 20221308006P03898, de fecha 12 de octubre del dos mil veintidós.- Razón que sienta para los fines legales consiguientes.-



DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



SÁBADO
03.09.2022
PORTOVIEJO, ECUADOR

0939842809

55 CTVS
INCLUIDO IVA
36 PÁGINAS
1 SECCIÓN

El Diario

www.eldiario.ec

MANABITA DE LIBRE PENSAMIENTO

NÚMERO DEL EJEMPLAR

TIRAJE DE HOY: 10.534
EDICIÓN: AÑO 89-175

Factura: 002-003-000048675 202213MIMM000706

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comunica al público en general, que en este Despacho Notarial, se va a celebrar la Escritura Pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, otorgada por los señores **EUGENIA DOLORES LOOR BERMEO, MARIA JACKELINE LOOR BERMEO, MARIA MARIBEL LOOR BERMEO y JACINTO AMADO LOOR BERMEO**, quienes comparecen en calidad de hijos de la Causante señora **MARIA ROSA BERMEO MONTES**, quien era propietaria del bien inmueble, ubicado en la Parroquia "Eloy Alfaro" de esta ciudad de Manta.- Al efecto los herederos mencionados procederán a celebrar una Partición Extrajudicial, en la que se distribuyen el bien inmueble ya mencionado, el mismo que se adjudicará como cuerpo cierto - En tal virtud y en aplicación a lo dispuesto los artículos trescientos treinta y cuatro Numeral Cinco del Código Orgánico General de Procesos, procedo a dar a conocer al público en general, que en este despacho notarial se celebrará la **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DEL BIEN DEJADO POR LA CAUSANTE MARIA ROSA BERMEO MONTES**, y el llamamiento que la Ley hace a sus herederos, conocidos y presuntos, para que hagan valer sus derechos, dentro del plazo establecido por la ley, previo a la perfección de la escritura pública y su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. Publicación que se realiza para cumplir con el debido proceso de los presuntos interesados en la masa hereditaria partible. Los comparecientes han cumplido con las demás formalidades de ley.- Manta, septiembre del 2022.-

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble
27983



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22030762
Certifico hasta el día 2022-09-29:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3150605000
Fecha de Apertura: jueves, 28 abril 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: ELOY ALFARO

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la parroquia "ELOY ALFARO", del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

Frente: Siete metros veinte centímetros y calle trescientos diecinueve.

Atras: Siete metros diez centímetros y casa deshabitada.

Derecho: Veintitrés metros diez centímetros y Winter Loo.

Izquierdo: Veintiún metros noventa centímetros y Ruperto Meza.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	1308 viernes, 21 septiembre 1990	4476	4478
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	205 martes, 03 mayo 2022	0	0
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	76 martes, 12 julio 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: viernes, 21 septiembre 1990

Cantón del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

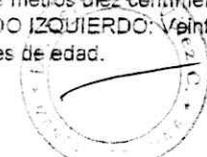
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 30 diciembre 1989

Fecha Resolución:

a. - Observaciones:

El Dr. José España Tejena, que interviene en calidad de Alcalde de la I. Municipalidad de la ciudad de Manta y el Dr. Antonio Huaipa B. en calidad de Procurador Síndico Municipal. Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la parroquia "ELOY ALFARO", dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Siete metros veinte centímetros y calle trescientos diecinueve. POR ATRAS: Siete metros diez centímetros y casa deshabitada. POR EL COSTADO DERECHO: Veintitrés metros diez centímetros y Winter Loo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiún metros noventa centímetros y Ruperto Meza. Este predio se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos Menores de edad.

b. - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BERMEO MONTES ROSA MARIA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **SENTENCIA**
[2 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 03 mayo 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 abril 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Posesión efectiva de los bienes dejados por la Sra. Maria Rosa Bermeo Montes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 205

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3264

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	LOOR BERMEO JACINTO AMADO	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	LOOR BERMEO MARIA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	LOOR BERMEO MARIA JACKELINE	SOLTERA	MANTA
BENEFICIARIO	LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES	VIUDO(A)	PICHINCHA
CAUSANTE	BERMEO MONTES MARIA ROSA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : **EXTINCIÓN DE PATRIMONIO**
[3 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: martes, 12 julio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 junio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR Se declara extinguido el gravamen de Patrimonio Familiar que pesa sobre el bien inmueble de propiedad de Maria Rosa Bermeo Montes sobre el inmueble que se encuentra ubicado en la parroquia "ELOY ALFARO". Por la Ilustre Municipalidad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 76

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 5175

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
CAUSANTE- PROPIETARIO	BERMEO MONTES MARIA ROSA	DIVORCIADO(A)	MANTA
HEREDERO- BENEFICIARIO	LOOR BERMEO JACINTO AMADO	DIVORCIADO(A)	MANTA
HEREDERO- BENEFICIARIO	LOOR BERMEO MARIA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANTA
HEREDERO- BENEFICIARIO	LOOR BERMEO MARIA JACQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO- BENEFICIARIO	LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES	VIUDO(A)	PICHINCHA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-09-29

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOOR BERMEJO JACINTO AMADO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22030762 certificado hasta el día 2022-09-29, la Ficha Registral Número: 27983.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 3 3 7 5 W 9 B 1 I E W



Ficha 3/3- Ficha nro 27983

Para verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudad.manta.gob.ec/validar_cod_barras o usando el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

N° 082022-072456

Manta, viernes 26 agosto 2022

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano **LOOR BERMEO JACINTO AMADO** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BERMEO MONTES ROSA MARIA FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1302033855**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

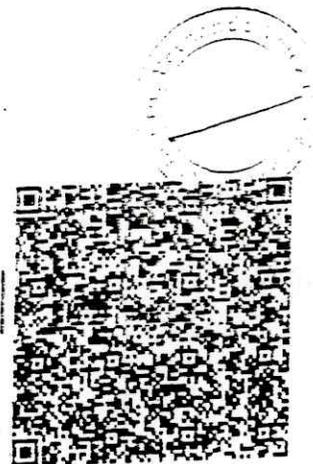
Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 26 septiembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



173207THUG8E1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 082022-072455
Manta, viernes 26 agosto 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL SIEMPRE Y CUANDO NO CAUSA REFUNCIÓN**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-15-06-05-000 perteneciente a BERMEO MONTES ROSA MARIA con C.C. 1302033855 ubicada en PARROQUIA ELOY ALFARO CALLE 319 BARRIO CORREGIR PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$96.574.03 NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES 03/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



173206BZFBAGE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 082022-072410

N° ELECTRÓNICO : 221106

Fecha: 2022-08-25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-15-06-05-000

Ubicado en: PARROQUIA ELOY ALFARO CALLE 319

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 160.87 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1302033855	BERMEO MONTES ROSA MARIA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 11,920.47

CONSTRUCCIÓN: 84,653.56

AVALÚO TOTAL: 96,574.03

SON: NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES 03/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



173161VDHUS6K

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-08-26 10:51:36



CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION
APELLIDOS
CONDICIÓN CIUDADANÍA



NUI.1304720442

LOOR
BERMEO
NOMBRES
EUGENIA DOLORES
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
06 NOV 1966
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI PICHINCHA
PICHINCHA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No DOCUMENTO
019512003
FECHA DE VENCIMIENTO
22 DIC 2031
NAT/CAN
671690

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOOR QUIROZ JACINTO AMADO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BERMEO MONTES MARIA ROSA
ESTADO CIVIL
VIUDO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
INTRIAGO BERMEO PEDRO EMIGDIO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 22 DIC 2021



Director General

I<ECU0195120035<<<<<<1304720442
6611086F3112227ECU<SI<<<<<<<<<9
LOOR<BERMEO<<EUGENIA<DOLORES<<

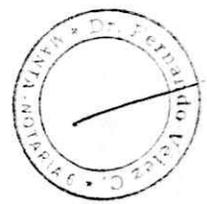
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA
Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
130472044-2 60389906
LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES
MANABI MANTA
MANTA MANTA - PEDRO FERRAZIN
6 USD 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 127
7070053 07/09/2021 15 59 40

[Handwritten signature]

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en Hojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. - 12 OCT 2022

Dr. Fernando Vélaz Cabozas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304720442

Nombres del ciudadano: LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: INTRIAGO BERMEO PEDRO EMIGDIO

Datos del Padre: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES MARIA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE DICIEMBRE DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 223-775-98896



223-775-98896

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

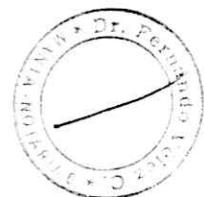
NUI: 1304720442
Nombre: LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022
 Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 228-775-99211



228-775-99211



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION Y CREDENCIAL



130632684-2
CIUDADANIA
REPUBLICANA ECUATORIANA
LOOR BERMEC
MARIA MARIBEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1975-12-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



BACHILLERATO COMERCIANTE

LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

BERMEO MONTES MARIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EMISION

MANTA

2020-01-13

FECHA DE EXPIRACION

2030-01-13

Loor Bermec Maria Maribel

Haciel don.



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ARTULO



PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

PARROQUIA MANTA

ZONA 1

SECCION 0039 FEMENINO

LOOR BERMEC MARIA MARIBEL



31255056

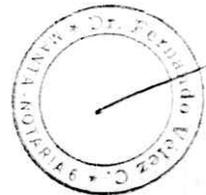
CC 1306326842

Haciel don.

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

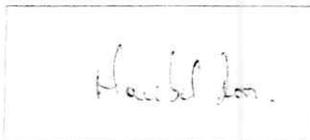
Manta. 12 OCT 2022 *[Signature]*

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306326842

Nombres del ciudadano: LOOR BERMEO MARIA MARIBEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES MARIA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 227-775-99377



227-775-99377

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306326842
Nombre: LOOR BERMEO MARIA MARIBEL



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-775-99533



225-775-99533



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130878776-9

APELLIDOS Y NOMBRES: LOOR BERMEO JACINTO AMADO
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS RIOS QUEVEDO QUEVEDO
FECHA DE NACIMIENTO: 1975-12-12
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO




INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

V4333V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BERMEO MONTES MARIA ROSA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2016-01-04
FECHA DE EXPIRACION: 2026-01-04

0005 18902




CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 1
JUNTA No. 0013 MASCULINO

Nº 33347403
2308787769



DIGERECIC
CC N. 1308787769

LOOR BERMEO JACINTO AMADO

CITADANIA

ESTE DOCUMENTO... QUE LISTO SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

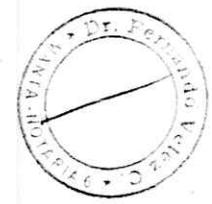


[Handwritten Signature]
2026

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 12 OCT 2021

Dr. Fernando Vitez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308787769

Nombres del ciudadano: LOOR BERMEO JACINTO AMADO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES MARIA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE ENERO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-775-99679



226-775-99679

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1308787769
Nombre: LOOR BERMEO JACINTO AMADO



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

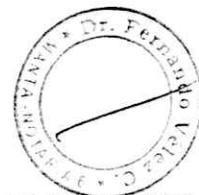
1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 224-776-00240



224-776-00240



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD N. 130632683-4
APELLIDOS Y NOMBRES
LOOR BERMEO MARIA JACKELINE
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANABI PICHINCHA (GERMUDI)
FECHA DE NACIMIENTO **1972-01-16**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



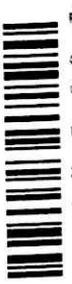
INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **VENDEDOR** V3333V222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LOOR QUIROZ AMADO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BERMEO MONTES ROSA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA 2015-01-05**
FECHA DE EXPIRACION **2025-01-05**

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
SECRETARIO



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCION: **2**
CANTON: **MANTA**
PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
ZONA: **1**
JUNTA No: **0014 FEMENINO**



CC N. 1306326834
LOOR BERMEO MARIA JACKELINE

[Handwritten signature: JACKELINE BERMEO]

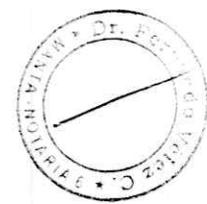
Ciudad, a las ... de ... del 2022.
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRUO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, 12 OCT 2022 *[Signature]*

Dr. Fernando Vaz Cabrazas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306326834

Nombres del ciudadano: LOOR BERMEO MARIA JACKELINE

Condición del cedulao: DISCAPACITADO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 16 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LOOR QUIROZ AMADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 229-776-00662



229-776-00662

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306326834
Nombre: LOOR BERMEO MARIA JACKELINE



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FISICA 30%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

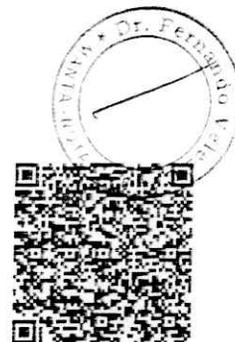
Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-776-00833



226-776-00833





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

BERMEO MONTES MARIA ROSA

NUI/Pasaporte: 1302033855

Sexo: MUJER

Edad: 77

Estado civil: DIVORCIADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/ELOY ALFARO

Fecha de registro de defunción: 30 DE DICIEMBRE DE 2021

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 15 / 92 / 92

Datos del padre: BERMEO ANGEL

Datos de la madre: MONTES ELBA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, TUMOR MALIGNO DE LA GLANDULA TIROIDES

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA



N° de certificado: 224-776-26018



224-776-26018

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombre del ciudadano: LOOR BERMEO JACINTO AMADO

NUI/Pasaporte: 1308787769 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de registro de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 9 / 38 / 2986

Datos del Padre: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

NUI/Pasaporte: 1300717582 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES MARIA ROSA

NUI/Pasaporte: 1302033855 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 222-776-26364



222-776-26364

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: LOOR BERMEO MARIA JACKELINE

NUI/Pasaporte: 1306326834 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 16 DE ENERO DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de registro de nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 134 / 134

Datos del Padre: LOOR QUIROZ AMADO

NUI/Pasaporte: 1300717582 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES ROSA

NUI/Pasaporte: 1302033855 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 226-776-26277



226-776-26277

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES

NUI/Pasaporte: 1304720442 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1966

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de registro de nacimiento: 1966

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 5 / 20 / 364

Datos del Padre: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

NUI/Pasaporte: 1300717582 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES MARIA ROSA

NUI/Pasaporte: 1302033855 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022
Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 223-776-26189



223-776-26189

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: LOOR BERMEO MARIA MARIBEL

NUI/Pasaporte: 1306326842 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1973

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de registro de nacimiento: 1973

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 12 / 206 / 2065

Datos del Padre: LOOR QUIROZ JACINTO AMADO

NUI/Pasaporte: 1300717582 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: BERMEO MONTES MARIA ROSA

NUI/Pasaporte: 1302033855 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 223-776-26066



223-776-26066

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	76374.68	19093.67
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	19093.67

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

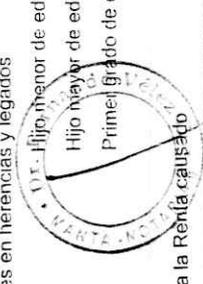
Tipo	Numero de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0	0.00	0.00
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	499

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	19093.67
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	19093.67

CALCULO DEL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	631	0.00		
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	632	0.00		
(-) Reducciones en herencias y legados				
D.E. Hijo, menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado		(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022078430629	872365000702	05-05-2022	2

SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1304720442 Razón Social: LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES
Periodo Fiscal: 25 ABRIL 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (hijo, sujeción o apoderado)

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1302033855
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	BERMEO MONTES MARIA ROSA
Estado civil de la persona fallecida	224	Divorciado
Total herederos / legatarios	225	4
Fecha de fallecimiento	226	29/12/2021
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	25/04/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	298	0
Número total de donantes locales (Inform alivo)	299	0
Número total de donantes del exterior (Informativo)		

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES BIENES Y DERECHOS



CÓDIGO VERIFICADOR: SRIDEC2022078430629

NÚMERO SERIAL: 87233500702

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECEPCIÓN: 05-05-2022

PÁGINA: 1



(-) Crédito tributario

Relaciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
VALORES A PAGAR		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	887	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

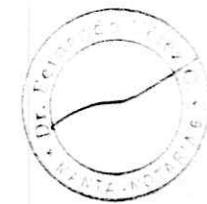
(699 - 731 - 732 - 733)

VALORES A PAGAR				
Pago previo (Informativo)	890			0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)				
Interés	887			0.00
Impuesto	898			0.00
Multa	899			0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora			903	0.00
Multa			904	0.00
TOTAL PAGADO		(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Código del bien inmueble	Clave del bien inmueble	Ubicación	País	Provincia	Municipio	Categoría	Superficie (m ²)	Valor catastral (USD)	Valor de mercado (USD)	Valor de selección (USD)	Valor de imputación (USD)	
CASA	3150605000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	MANTA	29,734.85	29,734.85	0.0	0.0	25.00	7,433.71
CASA	131150510105368000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	PICHINCHA	PICHINCHA	46,639.83	46,639.83	0.0	0.0	25.00	11,659.96



	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECONSTRUCCIÓN	PÁGINA
	SRI1EC2022078430629	872465000702	05-05-2022	3

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1308787769001 Razón Social: LOOR BERMEO JACINTO AMADO
Periodo Fiscal: 25 ABRIL 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO
Porcentaje de discapacidad 206 0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Seleccione
Número de identificación 212
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula
Número de identificación de la persona fallecida 222 1302033855
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 BERMEO MONTES MARIA ROSA
Estado civil de la persona fallecida 224 Divorciado
Total herederos / legatarios 225 4
Fecha de fallecimiento 226 29/12/2021
Testamento 227 Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento 228
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 25/04/2022
RUC (sucesión indivisa) 230
Denominación (sucesión indivisa) 231

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes 298 0
Número total de donantes locales (Informativo) 299 0
Número total de donantes del exterior (Informativo)

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES BIENES Y DERECHOS



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR SRIDE2022078430663	NÚMERO SERIAL 872365001829
FECHA RECAUDACIÓN 05-05-2022	
PÁGINA 1	

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	76374.68	19093.67
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones **331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336** 399 19093.67

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411		
Gastos no cubiertos por seguros	0	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro, de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias **(431 + 432)** 499 0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	19093.67
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00

(=) Total exenciones **(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)** 599 19093.67

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible **(399 - 499 - 599)** 631 0.00

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) **(631 x tarifa vigente)** 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado **(632 - 633 - 634 - 635)** 0.00



La información reposa en la base de datos de SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022078430663	NÚMERO SERIAL 872:65001829	FECHA RECONUDACIÓN 05-05-2022	PÁGINA 2
---	-------------------------------	----------------------------------	-------------

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731 0.00
 732 0.00
 733 0.00
 799 0.00
 890 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar
VALORES A PAGAR
 Pago previo (Informativo)

(699 - 731 - 732 - 733)

897 0.00
 898 0.00
 899 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés
 Impuesto
 Multa

VALORES A PAGAR (Juego de imputación al pago en debita acciones sustitutivas)

(799 - 898)

902 0.00
 903 0.00
 904 0.00
 999 0.00

(902 + 903 + 904)

TOTAL PAGADO

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Código del bien inmueble	Código de identificación del bien inmueble	Ubicación	País	Provincia	Distrito	Área superficial	Condición de la donación	Valor imponible	Valor de liquidación
CASA	3150505000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	29,734.85	SELECCION	0.0	25.00
CASA	131150510105368000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	PICHINCHA	43,639.83	SELECCION	0.0	25.00
								0.0	7,433.71
								0.0	11,659.96



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022078430663	NÚMERO SERIAL 872365001829	FECHA RECAUDACIÓN 05-05-2022	PÁGINA 3
--	--------------------------------------	--	--------------------

SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1306326834001 Razón Social: LOOR BERMEO MARIA JACKELINE
Período Fiscal: 25 ABRIL 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo
Grupo prioritario. Persona con discapacidad 205 NO
Porcentaje de discapacidad 206 0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (hijo, cónyuge o apoderado)

Tipo de identificación 211 Seleccione
Número de identificación 212
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula
Número de identificación de la persona fallecida 222 1302033855
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 BERMEO MONTES MARIA ROSA
Estado civil de la persona fallecida 224 Divorciado
Total herederos / legatarios 225 4
Fecha de fallecimiento 226 29/12/2021
Testamento 227 Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento 228
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 25/04/2022
RUC (sucesión indivisa) 230
Denominación (sucesión indivisa) 231

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes
Número total de donantes locales (Informativo) 298
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	PÁGINA
SRIDEC2022078430691	872335002526	1

FECHA REAUDIACIÓN
05/05/2022

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	2 322	76374.68
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	19093.67

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)				
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	0.00	431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)				
Deudas hereditarias		422	0.00	432
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499

EXENCIONES	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632
(-) Reducciones en herencias y legados			
(-) Hijo menor de edad	623	NO	633
(-) Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634
(-) Primer grado de consanguinidad	625	NO	635
(-) Impuesto a la Renta causado		(632 - 633 - 634 - 635)	699

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022078430691	872355002526	05-05-2022	2

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
VALORES A PAGAR		(699 - 731 - 732 - 733)
Pago previo (Informativo)	890	0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (tiempo de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	999	0.00
		(902 + 903 + 904)

LISTA DE BIENES INMUEBLES

CASA	3150605000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	MANTA	29.734.85	SELECCION	0.0	25.00	7.433.71
CASA	131150510105369000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	PICHINCHA	46.639.83	SELECCION	0.0	25.00	11.659.96



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	CÓDIGO VERIFICADOR	NUMERO SERIAL	PAGINA
	SRIDEC2022078430691	872365002526	3
		FECHA RECAUDACIÓN	
		05-05-2022	

SRI

Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1306326842 Razón Social: LOOR BERMEO MARIA MARIBEL
Período Fiscal: 25 ABRIL 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante
Parentesco o relación con el fallecido / donante 107 CONTRIBUYENTE
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 204 Hijo
Porcentaje de discapacidad 205 NO
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (cubierto, tutelado o apoderado) 206 0,00
Tipo de identificación

Número de identificación 211 Seleccione
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 212
IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO / DE LA SUBESIÓN 213

Tipo de identificación de la persona fallecida
Número de identificación de la persona fallecida 221 Cédula
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 222 1302033855
Estado civil de la persona fallecida 223 BERMEO MONTES MARIA ROSA
Total herederos / legatarios 224 Divorciado
Fecha de fallecimiento 225 4
Testamento 226 29/12/2021
Fecha de otorgamiento del testamento 227 Seleccione
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 228
RUC (sucesión indivisa) 229 25/04/2022
Denominación (sucesión indivisa)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes
Número total de donantes locales (Informativo) 298 0
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299 0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES BIENES Y DERECHOS

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	76374.68	19093.67
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	19093.67
---	-------------------------------------	-----	----------

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0	0.00	0.00
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	433	0.00	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00
--	-------------	-----	------

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	19093.67
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	19093.67
----------------------	-------------------------------------	-----	----------

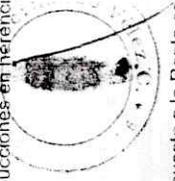
CONTRIBUCIÓN SOBRE LOS BIENES OBTENIDOS EN EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	0.00
------------------------------	-------------------	-----	------

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)

(-) Reducciones en herencias y legados	Número de bienes y derechos	Selección	Monto
Hijo menor de edad	623	NO	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	0.00
---------------------------------	-------------------------	------



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2022078430607	NUMERO SERIAL	872365003287	FECHA RECAUDACIÓN	05-05-2022	PÁGINA	2
--------------------	---------------------	---------------	--------------	-------------------	------------	--------	---

(-) Crédito tributario

Relaciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
VALORES A PAGAR	(699 - 731 - 732 - 733)	0.00
Pago previo (Informativo)		0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	890	0.00
Impuesto	897	0.00
Multa	898	0.00
	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)	902	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	999	0.00
	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Clave de identificación del inmueble	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Manzanas	Parcelas	Superficie	Valor catastral	Valor fiscal
CASA	3150605000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	MANTA		29,734.85	0.0	25.00
CASA	131150510105368000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	PICHINCHA		46,639.83	0.0	25.00
									0.0	7,433.71
									0.0	11,659.96



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022078430607	NUMERO SERIAL 872365003287
	FECHA RECAUDACIÓN 05-05-2022	PÁGINA 3



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

Jacinto Amado Loor Bermeo

JACINTO AMADO LOOR BERMEO

C.C. No. 1308787769



Dr. Fernando Vélez Cabezas
DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

RAZON: Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello contiero ~~esta~~ PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a **12 OCT. 2022**

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EL NOTA...





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
116905	2022/10/26 15:58	26/10/2022 03:58:00p. m.	797020	2022/10/26

A FAVOR DE **BERMEO MONTES ROSA MARIA C.I.: 1302033855**

MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO Nº **8671**

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
-------------------	-------------	------------------

DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
--------------	-----------------------	-----------------------

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

USD 3.00



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/11/25



SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00
------------	------	------------	------

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

1308787769 Usuno
25802580 clanc.

N° 112022-080702

Manta, martes 29 noviembre 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **LOOR BERMEO JACINTO AMADO** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BERMEO MONTES ROSA MARIA** FALLECIDO(A) con cédula de ciudadanía No. **1302033855**.

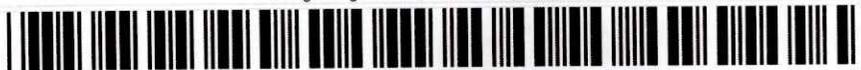
Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 29 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



181502C3WEQHS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 00398-08112022

Manta, 08 de Noviembre del 2022

APROBACIÓN PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Solicitud suscrita por Sr(a).LOOR BERMEO MARIA JACKELINE (c.c.1306326834), Sr(a).LOOR BERMEO MARIA MARIBEL (c.c.1306326842), Sr(a).LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES (c.c.1304720442), Sr(a).LOOR BERMEO JACINTO AMADO (c.c.1308787769), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). BERMEO MONTES ROSA MARIA- (c.c.1302033855), ubicado en barrio 26 DE SEPTIEMBRE de la parroquia (ELOY ALFARO) del cantón Manta, PARROQUIA ELOY ALFARO CALLE 319, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°27983 y clave catastral N° 3-15-06-05-000, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas:

LOTE SIGNADO COMO 3-15-06-05-000: Compraventa, autorizada en la Notaria Primera del Cantón Manta el 30 de diciembre de 1989, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 21 de septiembre de 1990. , por un área de: 160.87 m²

FRENTE: 7.20 m Lindera con calle trescientos diecinueve.

ATRAS: 7.10 m Lindera con casa deshabitada.

COSTADO DERECHO: 23.10 m Lindera con Winter Loor.

COSTADO IZQUIERDO: 21.90 m Lindera con Ruperto Meza.

ÁREA: 160.87 m²

PROPIETARIO:

1302033855 - BERMEO MONTES ROSA MARIA-

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: SE APRUEBA EN BASE A ESCRITURA DE POSESIÓN EFECTIVA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 03/05/2022.

Tipo	Identificación	Nombre	Porcentaje
Herederero	1306326834	LOOR BERMEO MARIA JACKELINE	25.00 %
Herederero	1306326842	LOOR BERMEO MARIA MARIBEL	25.00 %
Herederero	1304720442	LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES	25.00 %
Herederero	1308787769	LOOR BERMEO JACINTO AMADO	25.00 %

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

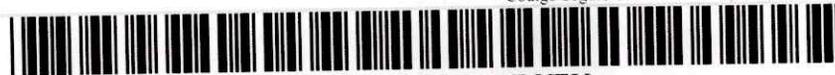
Nota: "Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho". "El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.
Fecha de Vencimiento: 07 de Noviembre del 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1176518T6B6LUEY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2022-11-29 16:30:53



N° AUT00398-08112022

Manta, 08 de Noviembre del 2022

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, AUTORIZA a Sr(a). LOOR BERMEO MARIA JACKELINE (c.c.1306326834), Sr(a). LOOR BERMEO MARIA MARIBEL (c.c.1306326842), Sr(a). LOOR BERMEO EUGENIA DOLORES (c.c.1304720442), Sr(a). LOOR BERMEO JACINTO AMADO (c.c.1308787769), para que celebre Escritura sobre una parte del predio de propiedad de los herederos de Sr(a). BERMEO MONTES ROSA MARIA- (c.c.1302033855), con clave catastral N° 3-15-06-05-000, ubicado en barrio 26 DE SEPTIEMBRE de la parroquia (ELOY ALFARO) del cantón Manta, PARROQUIA ELOY ALFARO CALLE 319, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°27983, por Aprobación de la Partición Extrajudicial N°00398-08112022, terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 7.20 m Lindera con calle trescientos diecinueve.

ATRAS: 7.10 m Lindera con casa deshabitada.

COSTADO DERECHO: 23.10 m Lindera con Winter Loor.

COSTADO IZQUIERDO: 21.90 m Lindera con Ruperto Meza.

ÁREA: 160.87 m²

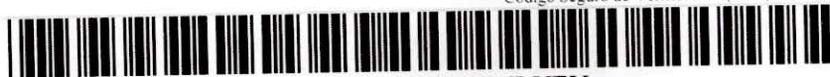


Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante: por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes. ESTE DOCUMENTO ES VALIDO POR UN TERMINO DE 365 DIAS. DEBE PROTOCOLIZARSE Y DE FORMA INMEDIATA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD PARA QUE SE PERFECCIONE LA LEGALIDAD DEL DOMINIO DEL BIEN

Fecha de Vencimiento: 07 de Noviembre del 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1176518T6B6LUEY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2022-11-29 16:31:24

1 de 1



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



<https://manta.gob.ec>