

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1408

Número de Repertorio: 2964

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Octubre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1408 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307766160	PIN GARCIA TONY LAMBER	COMPRADOR
1301428916	GARCIA BLONDET MARIANA DE JESUS	VENDEDOR
1300684261	PIN CALDERON CRUZ JUVENAL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3150704000	1291	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-oct./2020

Usuario: juan_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 8 de octubre de 2020





Factura: 002-003-000017619



20201308006P01735

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308006P01735						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (14:34)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PIN CALDERON CRUZ JUVENAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300684261	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	GARCIA BLONDET MARIANA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301428916	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PIN GARCIA TONY LAMBER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307766160	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
83405.20							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308006P01735
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (14:34)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.registropmanta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

[Handwritten signature]



NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 04097-DP13-2020-KP





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01735**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000017619**

5

6 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**
7 **DE COMPRAVENTA**

8

9 **OTORGA:**

10

11 **CRUZ JUVENAL PIN CALDERON Y MARIANA DE JESUS GARCIA BLONDET. -**

12

13 **A FAVOR:**

14

15 **TONY-LAMBER PIN GARCIA. -**

16

17 **CUANTÍA: \$ 83,405.20**

18

19 **DI 2 COPIAS**

20

21 **//PZM//**

22

23 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
24 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DIEZ DE SEPTIEMBRE DEL DOS**
25 **MIL VEINTE**, ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA,**
26 **NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y
27 declaran, por una parte, los señores **CRUZ JUVENAL PIN CALDERON Y**
28 **MARIANA DE JESUS GARCIA BLONDET**, con cedula de identidad número





1 (130068426-1), uno tres cero cero seis ocho cuatro dos seis guion uno; y,
2 (130142891-6) uno tres cero uno cuatro dos ocho nueve uno guion seis, de setenta y
3 seis y setenta y ocho años, de estado civil casados entre sí, de ocupación agricultor
4 y ama de casa, con domicilio en la calle trescientos dieciocho Avenida Doscientos
5 dieciséis de esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí y teléfono 0993987735, a
6 quienes en lo posterior denominaremos **LOS VENDEDORES**, y, por otra parte,
7 **TONY LAMBER PIN GARCIA**, ecuatoriana, con cedula número (130776616-0)
8 uno tres cero siete siete seis seis uno seis guion cero, de cuarenta y cinco años, de
9 estado civil soltero, y con domicilio en calle trescientos dieciocho Avenida
10 Doscientos dieciséis de esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí y teléfono
11 0991884087, a quien en lo posterior denominaremos **EL COMPRADOR**.-
12 Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los
13 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en
14 forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta
15 escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial,
16 ni promesa o seducción, autorizándome de conformidad con el artículo
17 setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a
18 la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es
19 la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del
20 convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante,
21 me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta,
22 cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO**.- En el Registro de
23 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una más de Compraventa, al tenor
24 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES**.- Interviene al
25 otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los señores **CRUZ**
26 **JUVENAL PIN CALDERON Y MARIANA DE JESUS GARCIA BLONDET**, por sus
27 propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominara " **EL**
28 **VENDEDOR**", y por otra parte El señor **TONY LAMBER PIN GARCIA**; por sus



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "EL
2 COMPRADOR".- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores que son
3 dueños y propietarios de Un Cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la
4 Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y
5 dimensiones: **FRENTE:** once metros treinta centímetros y calle trescientos
6 dieciocho; **ATRÁS:** diez metros setenta centímetros casa cerrada; **IZQUIERDO:**
7 diecisiete metros cuarenta centímetros y un metro ochenta y cinco centímetros señor
8 César Gutiérrez; **DERECHO:** veintitrés metros veinticinco centímetros señor Vicente
9 Cobeña.- Este predio fue adquirido por compra realizada al Ilustre Municipio de
10 Manta, según consta del contrato de compraventa realizado en la Notaria Primera de
11 Manta el veinte de julio del mil novecientos ochenta y nueve e inscrita en el Registro
12 de la Propiedad de Manta el veintiocho de julio de mil novecientos ochenta y nueve;
13 Con fecha tres de abril del dos mil ocho se encuentra inscrita escritura de Extinción
14 de Patrimonio Familiar, contrato celebrado en la Notaria Primera de Manta el
15 dieciocho de marzo del dos mil ocho.- predio que a la presente fecha se encuentra
16 libre de gravamen.- **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos y
17 mediante el presente contrato, los señores **CRUZ JUVENAL PIN CALDERON Y**
18 **MARIANA DE JESUS GARCIA BLONDET**, por su legítimo derecho, vende y cede y
19 transfiere al señor **TONY LAMBER PIN GARCIA**, quien compra, adquiere, recibe y
20 acepta para sí, Un Cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la calle
21 trescientos dieciocho de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.- No obstante
22 de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se
23 encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su
24 cabida.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta pactado de mutuo
25 acuerdo por los contratantes es por la suma de **OCHENTA Y TRES MIL**
26 **CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES CON VEINTE CENTAVOS DE DÓLAR**, valor
27 que el comprador entrega en este acto al vendedor, quien declara recibirlos al
28 contado y en dinero en efectivo a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior





1 ningún derecho a reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la
2 acción de lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien
3 inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se
4 encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos usos y costumbres,
5 servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda
6 obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que
7 conoce muy bien la propiedad que compra, sin perjuicio de lo anterior y por la
8 evicción de la ley. **SEXTA: DECLARACIÓN DEL COMPRADOR.-** El Comprador
9 declara a que los valores que utilizará para la compra del bien inmueble, que
10 adquieren por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en
11 forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en
12 consecuencia el Comprador exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante
13 terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan al
14 Vendedor, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las
15 autoridades correspondientes si fuera el caso. - **SÉPTIMA: DOMICILIO.** - Las partes
16 contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los
17 efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN**
18 **PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura,
19 para requerir del Señor Registrador de la Propiedad correspondiente, las
20 inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **NOVENA: LAS DE ESTILO.-**
21 Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean
22 necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. **HASTA**
23 **AQUÍ LA MINUTA.-** Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y
24 habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes
25 aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por El Abogado
26 **WALTER GARCIA GOMEZ**, matricula número: trece guion dos mil tres guion
27 noventa y siete. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se
28 observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 092020-019518

N° ELECTRÓNICO : 206436

Fecha: 2020-09-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-15-07-04-000

Ubicado en: CALLE 318

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 265 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300684261	PIN CALDERON CRUZ JUVENAL-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 20,670.00

CONSTRUCCIÓN: 62,735.20

AVALÚO TOTAL: 83,405.20

SON: OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES 20/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: sábado 06 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



119696XTJKHWP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



N° 092020-019663

Manta, martes 08 septiembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-15-07-04-000 perteneciente a PIN CALDERON CRUZ JUVENAL con C.C. 1300684261 ubicada en CALLE 318 BARRIO BARRIO 9 DE OCTUBRE X PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$83,405.20 OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES 20/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$83,405.20 OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES 20/100.

NO CAUSA UTILIDAD YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 08 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



11984203MR8TP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



N° 092020-019688

Manta, martes 08 septiembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PIN CALDERON CRUZ JUVENAL** con cédula de ciudadanía No. **1300684261**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 08 noviembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



119867TC1RMCK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION SE APLICA EL 50% POR SER DE LA 3ERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			CÓDIGO CATASTRAL 3-15-07-04-000	ÁREA 265	AVLUIO 83405.2	CONTROL 081079	TÍTULO N° 403456	
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES					
C.C. / R.U.C. 1300684261	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PIN CALDERON CRUZ JUVENAL	DIRECCIÓN CALLE 318	IMPUESTO PRINCIPAL JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		CONCEPTO			VALOR A PAGAR 417.02
ADQUIERE			TOTAL A P* AGAR					250.21
C.C. / R.U.C. 1307766160	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PIN GARCIA TONY LAMBER	DIRECCIÓN NA	VALOR PAGADO					\$ 667.23
			SALDO					\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-09-08 15:37:31 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por registraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1152475124

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



Ficha Registral-Bien Inmueble

1291

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20006529
Certifico hasta el día 2020-09-09:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3150704000
Fecha de Apertura: jueves, 03 abril 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES: Cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Frente: once metros treinta centímetros y calle trescientos dieciocho

Atras: diez metros setenta centímetros casa cerrada

Izquierdo: diecisiete metros cuarenta centímetros y un metro ochenta y cinco centímetros señor César Gutiérrez

Derecho: veintitrés metros veinticinco centímetros señor Vicente Cobeña

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN ✓

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1279 viernes, 28 julio 1989	3763	3765
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	73 jueves, 03 abril 2008	654	661

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 28 julio 1989

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 julio 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA- PATRIMONIO FAMILIAR, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro. Este predio se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de Tony Lamber, Ana Bella Pin García, por quince años.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA BLONDET MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	PIN CALDERON CRUZ JUVENAL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA		MANTA

Registro de : **EXTINCIÓN DE PATRIMONIO**

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el: jueves, 03 abril 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 marzo 2008

Número de Inscripción : 73

Número de Repertorio: 1711

Folio Inicial: 654

Folio Final: 654



Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar, sobre un inmueble ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	PIN CALDERON CRUZ JUVENAL	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GARCIA BLONDET MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-09-09

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GARCIA GOMEZ WALTER ANTONIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20006529 certifico hasta el día 2020-09-09, la Ficha Registral Número: 1291.

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropma.nta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 8 6 0 0 G 5 M I N B J



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N.º **130068426-1**

APellidos y Nombres: PIN CALDERON CRUZ JUVENAL

Lugar de Nacimiento: MANABI JIPIJAPA JIPIJAPA

Fecha de Nacimiento: 1944-05-03

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: CASADO

Nombre: MARIANA GARCIA

INSTRUCCIÓN INICIAL
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: AGRICULTOR

APellidos y Nombres del Padre: PIN ADOLFO

APellidos y Nombres de la Madre: CALDERON MARIA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-09-16

Fecha de Expiración: 2024-09-16

Notario: NOTARIA SEXTA DE MANTA
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SUPLENTE

Handwritten signature



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0021 M JUNTA N.º

0021 - 168 CERTIFICADO N.º

1300684261 CÉDULA N.º

PIN CALDERON CRUZ JUVENAL
APellidos y Nombres

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: ELOY ALFARO

ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES Y CPDS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Handwritten signature
PRESIDENTE DE LA JRV

Handwritten signature

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N.º **130142891-6**

APellidos y Nombres: GARCIA BLONDET MARIANA DE JESUS

Lugar de Nacimiento: MANABI PORTOVIEJO

Fecha de Nacimiento: 1942-03-27

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Estado Civil: CASADO

Nombre: CRUZ JUBENAL PIN CALDERON

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre: GARCIA ARNULFO

APellidos y Nombres de la Madre: BLONDET DORA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2018-08-29

Fecha de Expiración: 2028-08-29

Notario: E3333/2222

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,

Handwritten signature: Mariana Garcia



Handwritten signature: Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PIN GARCIA TONY LAMBER
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPUAPA
EL ANEGADO
FECHA DE NACIMIENTO: **1975-04-25**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

N: **130776616-0**




INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PIN CALDERON CRUZ JUVENAL

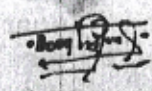
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GARCIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-07-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-07-06

0050036

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Abg. Maricela Zambrano

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0021 M JUNTA No.

0021 - 188 CERTIFICADO No.

1307766160 CÉDULA No.

PIN GARCIA TONY LAMBER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
ZONA: **1**



ELECCIONES
SECCIONALES Y CECOS

2019

CIUDADANÍA/O:

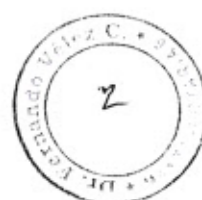
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

PRE-IDENTIFICACIÓN DEL SUFRAGANTE

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307766160

Nombres del ciudadano: PIN GARCIA TONY LAMBER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/EL ANEGADO

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PIN CALDERON CRUZ JUVENAL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GARCIA MARIANA DE JESUS

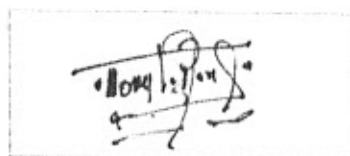
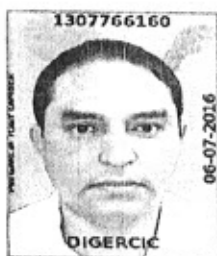
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 204-339-59612



204-339-59612

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300684261

Nombres del ciudadano: PIN CALDERON CRUZ JUVENAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 3 DE MAYO DE 1944

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA MARIANA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PIN RODOLFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CALDERON MARIA FERMINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 200-339-59379



200-339-59379

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Mariana Garcia

Número único de identificación: 1301428916

Nombres del ciudadano: GARCIA BLONDET MARIANA DE JESUS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON
CALDERON

Fecha de nacimiento: 27 DE MARZO DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PIN CALDERON CRUZ JUBENAL

Fecha de Matrimonio: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1964

Nombres del padre: GARCIA ARNULFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BLONDET DORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 200-339-59421



200-339-59421

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000040586

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: PIN CALDERON CRUZ JUVENAL
NOMBRES: CALLE 318
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 08/09/2020 11:59:09
FECHA DE PAGO:



VALOR DESCRIPCIÓN VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: lunes, 07 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

Beneficiario B.P.
20/08/2020 02:21:57 P.M. OK
CONCEPTO: 2550 06- SUBIERTO PROVINCIAL DE MANABI
CIR CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CIR CONCEPTO: 3-00117167-4 (3)-CIR CORRIENTE
REFERENCIA: 1116541615
Concepto de pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANA (86.) OP: Japaceco
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA MANA
FORMA DE RECIBIDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.34
IVA: 0.06
TOTAL: 1.60

SUJETO A VERIFICACION

Beneficiador

Beneficiador B.P.
RUC: 176165520001
MANA (86.)
NO. 24 Y NO. FLAVIO REYES

CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANA

DETALLE DE EFECTIVO EFECTUADO
NO. REC. 06-301-00000639
Fecha: 20/08/2020 02:23:01 P.M.

NO. REC. 06-301-00000639
20/08/2020 02:23:01 P.M.

Cliente : CONSUNIDOR FOMAL
DIT : 09999999999999999999
NO. 24 Y NO. FLAVIO REYES

Presupuesto
Recibido
Subtotal USD 0.34
IVA 0.06
TOTAL USD 0.60

*** SÓLO PARA SU VISUALIZACIÓN ***
Sin derecho a crédito tributario



CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANA

Beneficiario

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de
2 acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY
3 FE.-

4
5 *Cruz J. Pin C.*
6

7 **CRUZ JUVENAL PIN CALDERON**

8 **C.C.No. 1300684261**

9 **Teléfono: 0993987735**

10 **Dirección: Calle 318 y Avenida 216**

11
12 *Maricela Garcia*
13

14 **MARIANA DE JESUS GARCIA BLONDET**

15 **C.C.No. 130142891-6**

16 **Teléfono: 0993987735**

17 **Dirección: Calle 318 y Avenida 216**

18
19 *Tony Lamber Pin Garcia*
20

21 **TONY LAMBER PIN GARCIA**

22 **C.C.No. 1307766160**

23 **Teléfono: 0991884087**

24 **Dirección: Calle 318 y Avenida 216**

RAZÓN. La escritura se otorgo ante mí, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello
signo y firmo.

Manta, a

Abg. Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE

25
26 *Abogada Esdрина Maricela Zambrano Mendoza*
27 **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**
28 **NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**



EL NOTA...



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO