

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

105212700

HOJA N: 56-H6

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio San Monica
calle Av. 26

N: 5/12

10 AVE L D A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

18 SOBRE LA RASANTE

00 METROS

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

19 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

20 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

22 AREA
sin decimales
00528

23 PERIMETRO
sin decimales
0098

24 LONGITUD DEL FRENTE
sin decimales
0016

25 NUMERO DE ESQUINAS
sin decimales
0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

28 con edificación
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

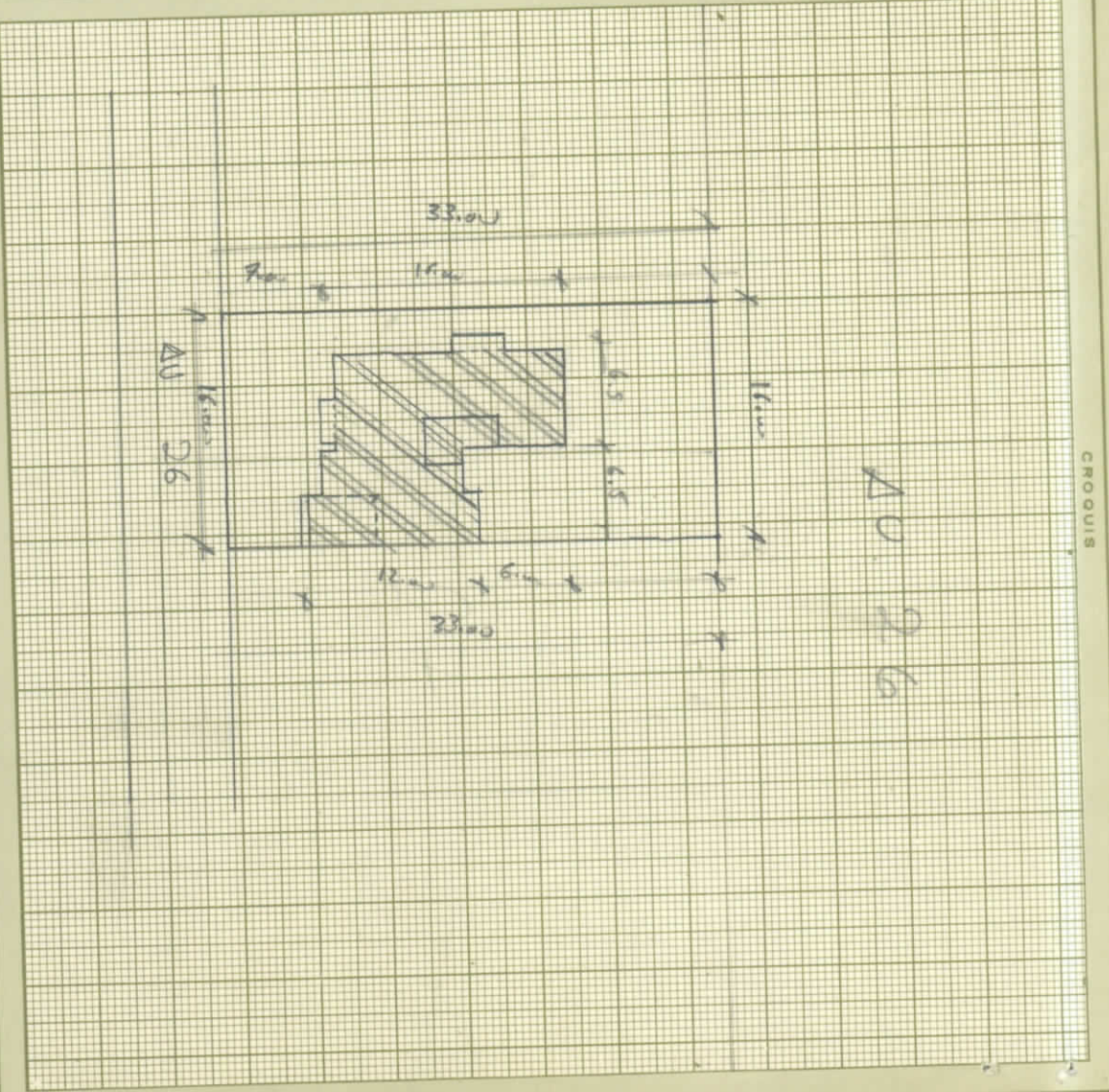
29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 SIN USO
2 SI EXISTE
3 OTRO USO

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
sin decimales
01

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
sin decimales
00

32 TOTAL DE BLOQUES
sin decimales
01

33 OTRO USO
nombre
codigo
3440



Observaciones

INICIO DE CONSTRUCCION
CAMBIO DE NOMBRE
19-03/96

22/1/02
Se cambia de nombre

1341618-236

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA	APELLIDOS					NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaría	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha				
	FARFAN ALONZO DE DELGADO					FATIMA ALEJANDRINA		SEGUNDA	12-11-81					
CODIGO														

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1					
2					
3					
4					

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTRO (ESPECIFIQUE)

1		UN SOLO PROPIETARIO
2		HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 	levantamiento	18-2-85	CLAY LIND	NOMBRE DEL EMPADRONADOR-		FIRMA	23-JULIO-85	FECHA	FRANCISCO CARRILLO	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA
	AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 	13-07-85	EDS JARAMANA	NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	17-08-85	FECHA	RICARDO USOCOLLOM	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA