



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULPLAN
COMERCIALIZADORA DE PLANEACIÓN S.A. LTDA.

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
3 5 1 1 3

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGÉNEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio El Ojo Alfaro

calle

N°

10 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTER

11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO PEATONAL

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

12 MARCAR SOLA EL DE

13 MARCAR LA PLANTILLA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOPCIÓN

5 ASFALTO O CEMENTO

6 NO TIENE

7 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

8 DE ADOPCIÓN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE RED AÉREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

1 NO EXISTE

2 ANCAMBIOCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

DESARROLLO CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

BAJO LA RASANTE

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

SIN DECIMALES

24 PERÍMETRO

67

25 LONGITUD DEL FRENTE

11

26 NÚMERO DE ESQUINAS

6

27 AVALÚO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación

1

28 con edificación

2

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

1

29 el mismo que en la construcción

2

otro uso

3

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

01

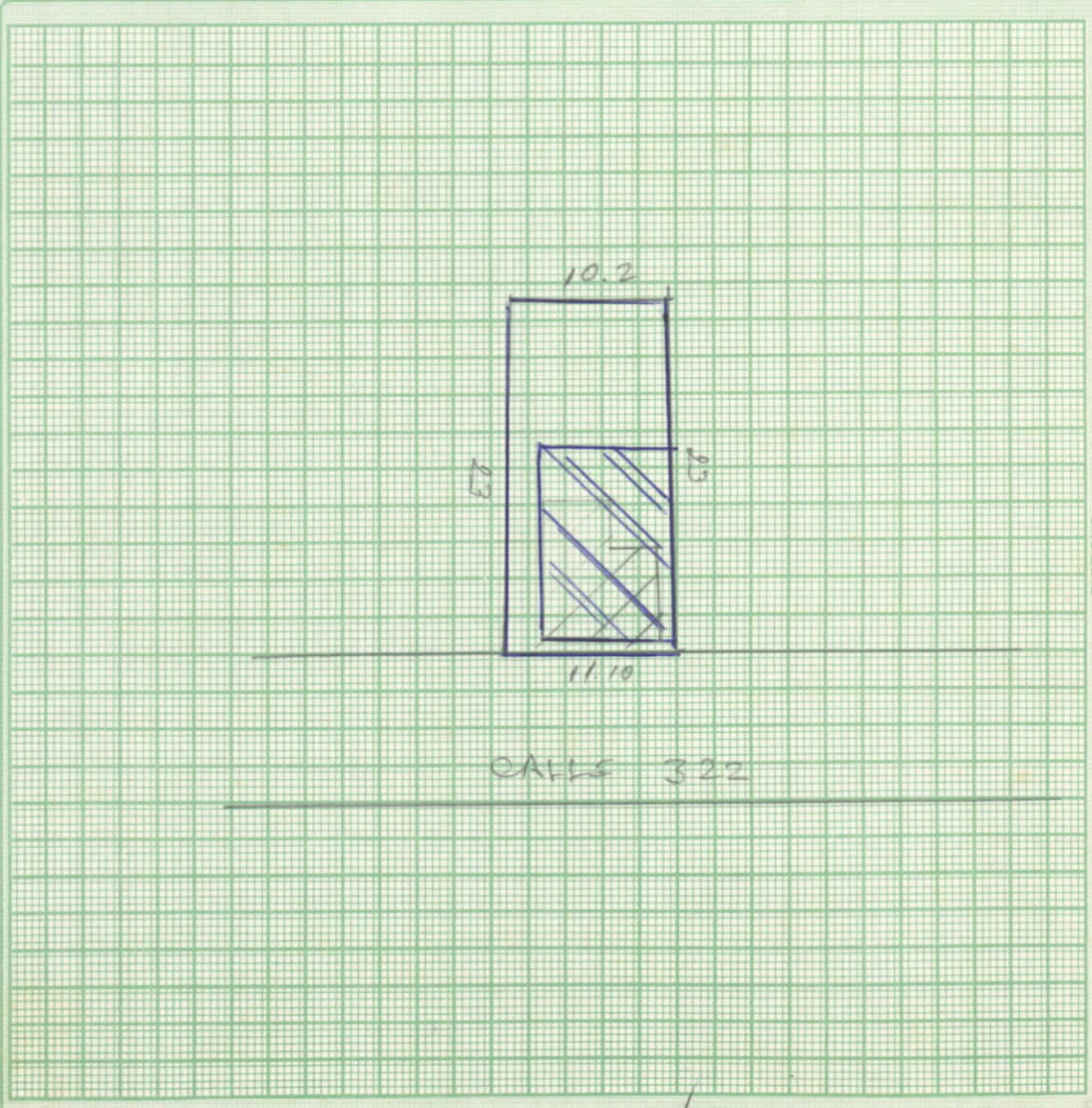
31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

32 TOTAL DE BLOQUES

01

observaciones:

C/N. P.T. 4-06-19



5087 (88)

DATA DEL PROPRIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
	ALCIVAR CHOEZ	JUSTINA ANDREA.	130344497-8	TERCERA	NOV/6/93	
CÓDIGO						

1	☒	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]