



Notaría 3<sup>era</sup>  
de Manta

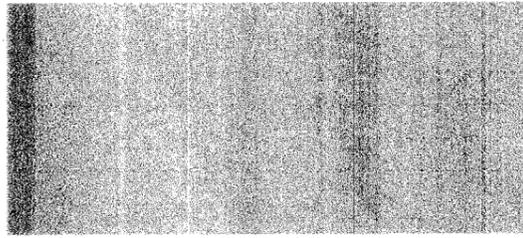
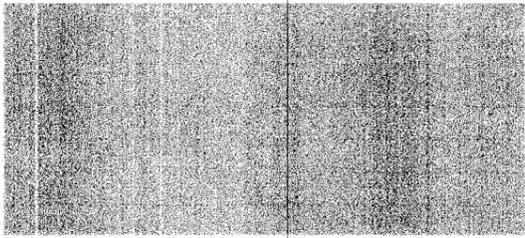
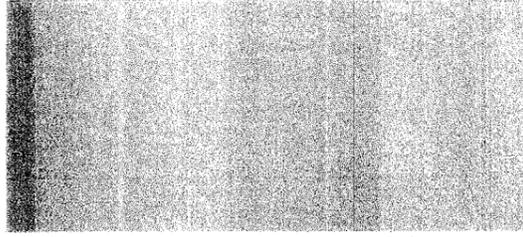
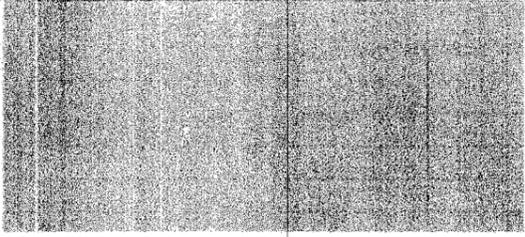
Ab. Raúl Eduardo González Melgar

093360004

2152520

Nº \_\_\_\_\_

5.178



PRIMERA

**TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE**

COMPRAVENTA

DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA ELOY ALFARO Y CANTON SANTA.

**OTORGANTES:**

LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA.

A FAVOR DE WILLIAN ANDREA LEONES Y MARIA ALCIVAR JULCA.

**CUANTÍA (S)**

USD 1.25

**MANTA,**

Nov. 30 del 2009

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

DECLARATION OF THE PRESIDENT

Main body of faint, illegible text, likely the body of a declaration or speech.

Faint text at the bottom of the page, possibly a signature or footer.

NUMERO: (3.478)

**COMPRAVENTA: OTORGA LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA A FAVOR DE LOS SEÑORES: WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES Y MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ.-**

**CUANTIA: \$ 1.25.-**

En la Ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día lunes 30 de Noviembre del año dos mil nueve, ante mí Abogado **RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR**, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte los señores: Ingeniero **JAIME ESTRADA BONILLA** Y **DR. LINO ROMERO GANCHOZO**, por los derechos que representan como **ALCALDE** y Procurador Síndico, respectivamente del **I. MUNICIPIO DE MANTA**, según documentos que se adjuntan y en calidad de "VENDEDORES"; y, por otra parte los señores: WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES Y MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ, de casados entre si, por sus propios derechos y en calidad de "COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de **COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Publicas a su cargo, sírvase insertar una al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA**, representada por sus Personeros Legales señores Ingeniero **JAIME ESTRADA BONILLA**, en su calidad de

NOTARIA TERCERA-MANTA  
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR  
ESFUERZO Y DEDICACION



ALCALDE y el Doctor LINO ROMERO GANCHOZO, en su calidad de PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, a quienes en adelante se les denominarán "LOS VENDEDORES", y, por otra parte, los señores: WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES Y MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ, a quien en adelante se le denominará "LOS COMPRADORES".

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Ante los constantes pedidos de la Ilustre Municipalidad de Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Ciudadela La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un período no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta. Los señores: WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES Y MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ, han venido poseyendo desde hace más de CINCO años, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio CUBA No. DOS, Manzana CIENTO CUARENTA Y SIETE, lote No. 13-A, de la Parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cinco punto setenta metros, Calle 322; por Atrás, cinco punto setenta metros, Angel Pata; por el Costado Derecho, diecinueve punto cuarenta y cinco metros, Honorato Alcivar; y, por el Costado Izquierdo, diecinueve punto cuarenta y cinco metros, Ana Alcivar, con un área total de 110.86M2. Por lo que solicita a la Ilustre Municipalidad de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

**TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes anteriormente anotados, la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE

2

NOTARIA TERCERA-MANTA  
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR  
ESFUERZO Y DEDICACION



**ACCION DE PERSONAL**

Fecha: 2009-08-18

**MUNICIPIO DE MANTA**

Resolución

Rige a partir de

2009-08-18

ABG.ROMERO GANCHOZO

LINO ERNESTO

APELLIDOS

NOMBRES

Cédula de Ciudadanía  
130369382-2

Libreta o Certificado Militar

Certificado de Votación  
181-0122

Timbres Fiscales

- Ingreso al Servicio Civil
- Ingreso a Carrera Administrativa
- Encargo
- Ascenso
- Traslado
- Reclasificación
- Revalorización
- Sanciones Disciplinarias
- Cesación de Funciones
- Destitución
- Otros

**EXPLICACION**

Por disposición del Sr.ALCALDE , Ing.JAI-ME ESTRADA BONILLA , y de conformidad con el Art.69 de la Ley Organica de Regimen - Municipal , Numeral 23 se le nombra PROCU-RADOR SINDICO MUNICIPAL , a partir del - día 18 de AGOSTO/2009 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx CUMPLASE CON LO DISPUESTO.

**SITUACION ACTUAL**

Dirección \_\_\_\_\_  
 División \_\_\_\_\_  
 Departamento \_\_\_\_\_  
 Puesto \_\_\_\_\_  
 Lugar de Trabajo \_\_\_\_\_  
 Sueldo Básico \$ \_\_\_\_\_  
 Partida Presupuestaria \_\_\_\_\_

**SITUACION PROPUESTA**

Dirección I. MUNICIPALIDAD DE MANTA  
 División ASESORIA JURIDICA  
 Departamento JURIDICO  
 Puesto PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL  
 Lugar de Trabajo PALACIO MUNICIPAL  
 Sueldo Básico \$ 1684,00 Unificado.  
 Partida Presupuestaria 51.110.01.05

F)

*[Firma]*  
ALCALDE

F)

*[Firma]*  
DIRECTOR RECURSOS HUMANOS



REGISTRO:

REVISADO:

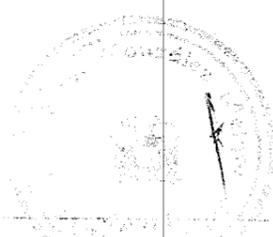
EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE SE ENCUENTRA LEGALMENTE INSCRITO EN EL LIBRO DE ACCIONES DE PERSONAL BAJO EL NUMERO 471 de AGOSTO 18/09

N°

FECHA: 18 de Agosto del 2009

F)

A.R.S.S.

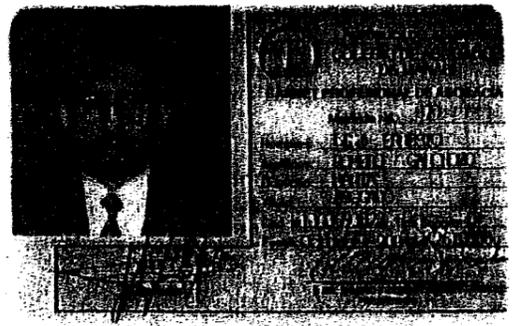


*[Firma]*  
SECRETARIA MUNICIPAL



ECUATORIA  
CASADO SONIA ALPERTINA FTEO RENTIER  
SUPERIOR ABOGADO  
NARCOS ROZERO  
ROSA GANCHOZO  
MANTA  
08/05/2012

MEMORIA DEL...  
DE REGISTRO...  
CIUDANANIA No. 130369382  
HERNANDEZ GANCHOZO LINDO ERNESTO  
1960  
MANTA / PASTORAL  
1960



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL  
CERTIFICADO  
ELECCIONES GEN.  
181-0122  
NOMBRE  
ROMERO GANCHOZO LINDO ERNESTO  
MANTA  
PROVINCIA  
MANTA  
PARROQUIA  
MANTA  
SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE MANTA  
MUNICIPAL DEL CANTON  
Certifico que es fiel copia  
de su original.  
Manta 31-08-09  
Secretaria Municipal



REPÚBLICA DEL ECUADOR



CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

Una vez proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de  
Manabí

Confiere al ciudadano

Jaime Estrada Bonilla

la credencial de:

Alcalde del Cantón

Monta

Para cumplir sus funciones a partir del 1 de Agosto de 2009 hasta el 14 de Mayo de 2014

Portoviejo, Julio 2009

Shirley Alarcón Sotomayor  
Presidente

Angela Velasco Alvarado  
Vicepresidenta



Justina Sotomayor  
Vocal

Carla Ramírez Alagandón  
Vocal

Julia Bermúdez Montaña  
Secretario

FOTOCOPIA 3ra. DEL CAMPUS PABLO  
DUEY PE: Con la presente fotocopia  
es igual a su original.



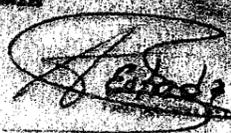
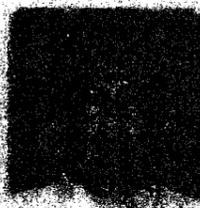
3.0 JUL 2009

EL SECRETARIO

Julia Bermúdez Montaña

74  
Cada copia de esta copia  
debe ser igual a su original  
60-80-15  
TUBIFICADA  
SECRETARIA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA 130182185-4  
 ESTRADA BONILLA JAIME EDOLFO  
 MANTAY/MANTAY/MANTA  
 29 JUNIO 1955  
 007 0032 00778 M  
 MANTAY/MANTA  
 MANTA 1955

EQUATORIANA\*\*\*\*\* V3444V4242  
 CASO DE DECCY MEDRANDA  
 SUPERVISOR INGENIERO COMERCIAL  
 EDOLFO ESTRADA  
 027 MANTAY  
 08/04/2005  
 BEN 0437702




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICACION DE VOTACION  
 178-0000 130182185-4  
 ESTRADA BONILLA JAIME EDOLFO  
 MANTAY MANTAY  
 MANTAY MANTAY



EL MUNICIPIO DE MANTA  
 Certifica que es fiel copia  
 al original.

31-08-09

*Soaya J...*  
 SECRETARIA MUNICIPAL



RECAUDACION DE IMPUESTOS MUNICIPALES

0127356

Manta, de de de

AGO el Señor

suma de

por concepto de

Dólares

que trata la Ordenanza de Impuesto sobre

CANCELADO 03 DIC 2000

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE MANTA

*[Signature]*



Ilustre Municipalidad de Manta

LEVANTAMIENTO DE USOS DE SUELOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO

De: Departamento Planeamiento Urbano

Para: Departamento Juridico

Fecha: *Noviembre 1989*

El Sr. (a) *Wilma Elizabeth Palpacu Balcas y Sr.*

ha sido censada y verificada la ubicación de su lote en:

La Parroquia Eloy Alfaro:

Manzana Nº *147*

Lote Nº *13-A*

Area del Lote *119,86 m<sup>2</sup>* m2

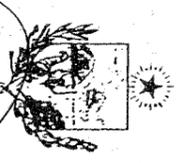
Area de la Vivienda *56,93* m2

Se autoriza al Departamento Juridico extender la minuta respectiva para que sea elevada a escritura pública

Atentamente

*[Signature]*

# I. MUNICIPALIDAD DE MANTA



DEPARTAMENTO DE CATASTRO

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO

CUS \_\_\_\_\_ COS \_\_\_\_\_

Fecha Monte November 19/09.

Nombres: William Galibato

Apellidos: Yalma Bustin y Bta.

Ocupación: Estudiante

Ubicación: Cuba H2.

Cédula N° 130915859-8

Manzana N° 147

Loten° 13-A

Rreci

OTE 110.80m²  
VIVIENDA 56.43

SERVICIOS	CAIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION
AGUA POT. _____	HORMIGON _____	VIVIENDA _____	AÑOS _____	0-1 AÑO _____
LUZ ELECT. _____	MIXTA _____	INDUSTRIAL _____	Ocup. PROPIET. _____	1-5 AÑOS _____
ALCANT. SANIT. _____	CAÑA _____	COMERCIAL _____	ALQUILADO _____	6-14 AÑOS _____
ALCANT. PLUV. _____	SS.HH. _____	DESCUCCAPADO _____	DESABITADA _____	15-44 AÑOS _____
PAVIMENTACION _____	LETRINA _____	OTROS _____	CERRADA _____	45IMAS _____

**LINDEROS:**

Frete 5.70m. Calle 322

Atras 5.70m. Angul Norte

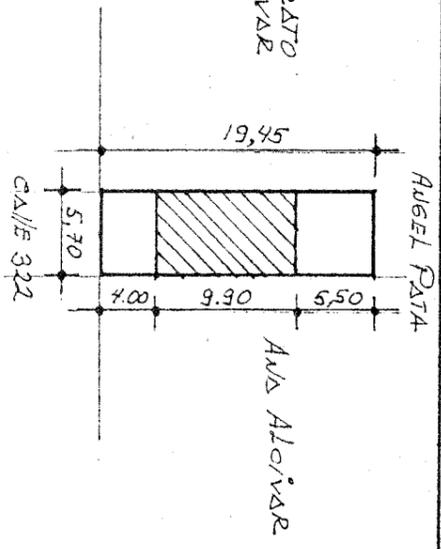
Cost. Derecho 19.45m. Tomasas Alvaraz

Cost. Izquierdo 19.45m. Ana Najar

Aua total 110.80m².

RECOMENDACIONES \_\_\_\_\_

Encuestador: \_\_\_\_\_



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD CANTON MANTA

DR. PATRICIO GARCIA V. Registrador de la propiedad del Cantón  
Manta a petición del Abg. Walter García.

**CERTIFICADO:**  
Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo NO HAY  
CONSTANCIA: Que a nombre de los Cónyuges WILLIAN EDUARDO BERTO  
PALMA BRIONES Y SRA. MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ sean  
dueños de ninguna Propiedad inscrita dentro de esta Jurisdicción Cantonal.  
Prevía revisión a partir del año 1.976 hasta la presente fecha de acuerdo a lo  
solicitado.

Se aclara que el presente Certificado se emite de acuerdo a los datos  
encontrados en el archivo de la oficina a mi cargo, haciendo constar que  
cuando asumí las funciones de Registrador, se encontraron Registros de  
índices incompletos y deteriorados, lo cual fue debidamente notificado a la  
H. Corte Superior de Portoviejo. El interesado debe comunicar cualquier  
falla, error u omisión en este documento, al Registrador de la Propiedad o a  
sus asesores. Eximiendo de responsabilidad al Certificante.

Manta, Noviembre 5 del 2009.

Dr. Patricio V. García  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
CANTON MANTA

Cualquier Enmendadura, Alteración o Modificación al texto de este Certificado lo Invalida,  
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

COMUNIDAD DE MANTA  
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS



A petición de parte interesada CERTIFICO: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de, **WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES Y SRA. MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ**, Por lo que se establece que no posee bienes raíces registrada en esta Jurisdicción Cantonal.

Especie Valorada  
\$ 1,00

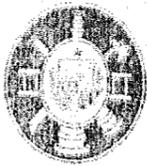
Manta, Noviembre 13 del 2009.

Nº 074331

Arq. Daniel Ferrin Sornoza

**DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS**

*Nota: Según Archivo Catastral no se encontró ninguna propiedad respaldada por escritura Maris r.*



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**

Nº 0103381

**102**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

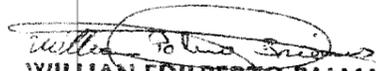
<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b> C/RUC: 1360020070001 NOMBRES: MUNICIPIO DE MANTA RAZÓN SOCIAL: P/ELOY ALFARO DIRECCIÓN:		<b>DATOS DEL PREDIO</b> CLAVE CATASTRAL: AVALUO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:										
<b>REGISTRO DE PAGO</b> Nº PAGO: 102889 CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L FECHA DE PAGO: 10/11/2009 16:09:33		<table border="1"> <thead> <tr> <th>VALOR</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">TOTAL A PAGAR</td> <td>3.00</td> </tr> </tbody> </table>		VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR			3.00	TOTAL A PAGAR		3.00
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR										
		3.00										
TOTAL A PAGAR		3.00										



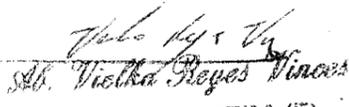
## MANIFESTACION DE VOLUNTAD



En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador; hoy día lunes dieciséis de noviembre del año dos mil nueve, ante mi Abogada Vielka Reyes Vences, Notaria Pública Primera Encargada del Cantón Manta, comparecen libres y voluntariamente los cónyuges **WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES** y **MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ**, ecuatorianos, de treinta y dos y veintinueve años de edad, casados entre si, dedicado a las actividades particulares y Ejecutiva del hogar respectivamente, con domicilio y residencia en el Barrio Cuba No. 2 de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, para declarar con la solemnidad del juramento lo siguiente: Que no son propietarios ni posesionarios de otro bien inmueble, que no sea el mismo que; el que vienen haciendo acto de señores y dueños desde el año 2004, el mismo que consiste en un cuerpo de terreno y vivienda ubicado en la **Manzana No. 147 Lote No. 13-A**, del Barrio Cuba No. 2 de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, lugar donde tienen edificada una pequeña vivienda, en la cual habitan desde hace cinco años en forma pacífica e ininterrumpida, la presente declaración la realizamos en pleno uso de nuestras facultades, sin coerción de ninguna clase, ateniéndonos a las sanciones penales que se deriven en caso de que se demuestre lo contrario de lo declarado. Se concluye la presente manifestación firmando junto con la Notaria en unidad de acto.- **DOY FE.**

  
WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES  
C.C. No 130915859-8

  
MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ  
C.C. No. 130907379-7

  
NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA



CIUDADANIA 130907379-7  
 ALCIVAR QUIROZ MARIA LUCRECIA  
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION  
 01 AGOSTO 1980  
 001- 0164 00395 F  
 MANABI/SANTA ANA  
 LA UNION 1980

*Marta J. de Quiroz*



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V0939V4222  
 CASADO WILLIAN E PALMA BRIONES  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 HONORSTG JUVENCIO ALCIVAR  
 ANGELA DEL JESUS QUIROZ  
 MANTA 06/11/2008  
 06/11/2020

REN 0507296



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 COMISION NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION

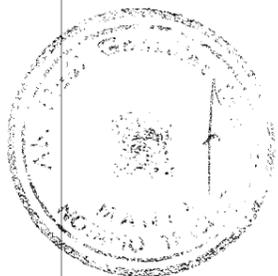
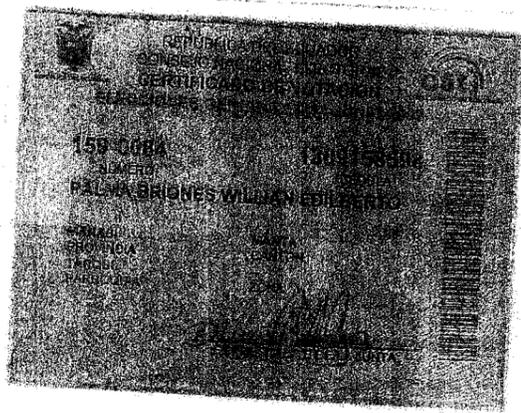
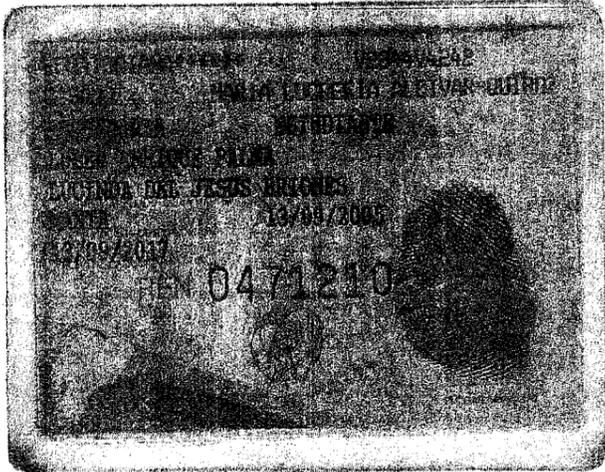
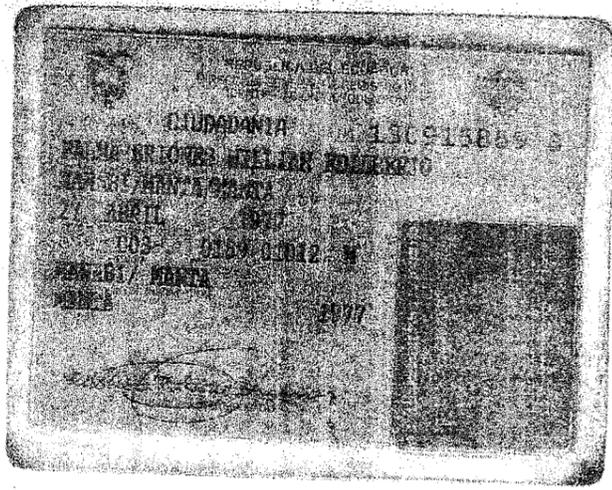
144-0004 1309073797  
 NUMERO  
 ALCIVAR QUIROZ MARIA LUCRECIA

MANABI  
 PERSONA  
 MANTA  
 BARROSA

MANABI  
 PERSONA  
 MANTA  
 BARROSA

*Marta J. de Quiroz*





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DENOTACION

CIUDADANA 130907579-7

ALCIVAR QUIROZ MARIA LUCRECIA  
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION  
 01 AGOSTO 1980  
 001 0164 00395 F  
 MANABI/SANTA ANA  
 LA UNION 1980

*Hasta p. de Palma*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V023304222

CASADO WILLIAM E PALMA BRIONES  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 HONORATO JUVENCIO ALCIVAR  
 ANGELA DEL JESUS QUIROZ  
 MANTA 06/11/2020

0507296



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DENOTACION

144-0004  
 ALCIVAR QUIROZ MARIA LUCRECIA  
 130907579-7

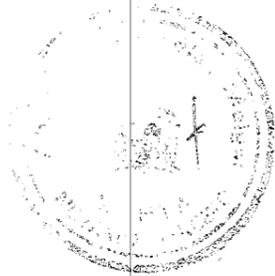
MANABI  
 SANTA ANA  
 LA UNION



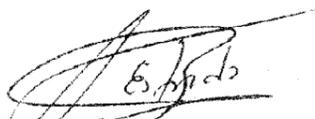
MANTA, procede a vender a los señores: WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES Y MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ, un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio CUBA No. 2, Manzana 147, lote No. 13-A, de la Parroquia ELOY ALFARO, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cinco punto setenta metros, Calle 322; por Atrás, cinco punto setenta metros, Angel Pata; por el Costado Derecho, diecinueve punto cuarenta y cinco metros, Honorato Alcivar; y, por el Costado Izquierdo, diecinueve punto cuarenta y cinco metros, Ana Alcivar. Por el valor de \$ 1,25.- **CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR.**- Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los menores de edad, toda vez que el Espíritu de la Ley es dar una vivienda familiar y el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de TRES años sin previo autorización del Municipio. **QUINTA: EXCEPCION.**- Por disposición del Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro oficial No. 438 del 19 de mayo de 1986, esta escritura de compraventa esta exenta al pago de impuestos. **SEXTA: GASTOS.**- Los gastos que demandan la elaboración y suscripción de la presente escritura será de cuenta del comprador. **SEPTIMA: AUTORIZACION DE INSCRIPCION.**- Se faculta a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**- 1) Acta de posesión del Alcalde y Procurador Síndico Municipal; 2) Ficha del Departamento de Planeamiento Urbano; 3) Certificado del Registro de la Propiedad de Manta, en el cual certifica que dicho posesionario no tiene bien inscrito en esta ciudad; 4)

NOTARIA TERCERA-MANTA  
ABG. RAUL GONZALEZ MELGAR  
ESFUERZO Y DEDICACION

3

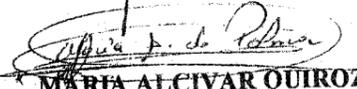


Partida de matrimonio o información sumaria de testigos sobre unión monogámica de hecho de los poseionarios; 5) Declaración juramentada ante el Notario Público de que el poseionario no tiene inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. 6) Certificado del Director Financiero Municipal de que se ha pagado el valor del predio; 7) Certificado del Departamento de Avalúos y Catastros de la Municipalidad de Manta de que el poseionario no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. 8) Certificado del Cuerpo de Bomberos de Manta de que certifica que el poseionario no adeuda a esta Institución. 9) Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el poseionario no adeuda a esta Institución. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. (F.) Dr. Lino Romero Ganchozo, Matr. No. 870 C.A.M.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, y firman conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

  
ING. JAIME ESTRADA BONILLA  
C.C. No. 130182185-4

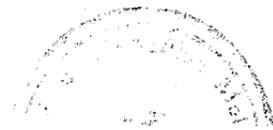
  
AB. LINO ROMERO GANCHOZO.-  
C.C. No. 130369382-2

  
WILLIAM E. PALMA BRIONES  
C.C. No. 130915859-8

  
MARIA ALCIVAR QUIROZ.-  
C.C. No. 130907379-7

  
EL NOTARIO.-

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.-



  
Dr. Lino Romero Ganchozo, Matr. No. 870 C.A.M.



5/14/2012 9:50

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-13-25-20-000	110.86	\$ 18.032,08	MZ-147 LT. 13-A CUBA N° 2	2012	30503	61762
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PALMA BRIONES WILLIAN EDILBE		1309158598	Costa Judicial			
5/14/2012 12:08 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,31	(\$ 0,19)	\$ 5,12
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 12,98		\$ 12,98
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 21,02		\$ 21,02
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,70		\$ 2,70
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 42,82</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 42,82</b>
			<b>SALDO</b>			<b>\$ 0,00</b>

**CANCELADO 14 MAY 2012**  
  
 Cantón Manta  
 Dirección de Ingresos Municipales  
 J. L. L. L.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



Especie Valorada

\$ 1,00

0098275

A petición de parte del interesado **CERTIFICO**: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de la Sra. **MARÍA LUCRECIA ALCÍVAR QUIROZ** y el Sr. **WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES**, por lo que se establece que no posee bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.

Manta, Mayo 08 del 2012



**DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**

**NOTA:** Según Archivo Catastral no se encontró ninguna Propiedad respaldada por escritura a la fecha.

Elaborado por Lcda. Deli Chávez D.

**RP**  
**GAD - MANTA**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal Del Cantón Manta



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
GOBIERNO AUTONOMO ESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

**ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO.**

Registrador del Cantón, a petición de la Sra María Alcívar Quiroz.

**CERTIFICO:**

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo, **NO HAY CONSTANCIA:** Que a nombre del **SEÑORA MARIA LUCRECIA ALCIVAR QUIROZ Y EL SEÑOR WILLIAN EDILBERTO PALMA BRIONES.** sean dueños de ningún bien inmueble o propiedad inscrita dentro de esta Jurisdicción Cantonal. Por no constar en dicha petición de que año se iniciaba la búsqueda, se ha procedido realizar dicha revisión del año 1973, hasta la presente fecha.

El Certificado fue elaborado por la Señora Cleotilde Suárez Delgado.  
Con cedula de Ciudadanía 130596459-3 *Cleotilde Suárez Delgado*

**Manta, Mayo 07 del 2012**

*Ab. Jaime E. Delgado Intriago*  
Ab. Jaime E. Delgado Intriago  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Cualquier Enmendadura, Alteración o Modificación al texto de este Certificado lo invalida  
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de Dominio o se emitieran Gravámenes.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

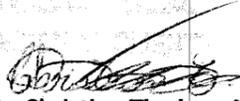
Manta, 03 de Mayo del 2012.

**CERTIFICACIÓN**

A petición de la interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **ALCIVAR QUIROZ MARIA LUCRECIA** con número de cedula **130907379-7** **NO** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

  
Sr. Christian Tinajero A.  
**ATENCION AL CLIENTE**