

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTROS (ESPECIFIQUE)

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

**DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	20/01/15	4:46	QUIEN RECEPTA DCTOS.: 22/05/15	2:30
CLAVE CATASTRAL:	1172222			
NOMBRES y/o RAZON:	Margarita Santos Pastor			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:				
CELUAR - TLFNO.:	Arg. Klever			
RUBROS				
IMPUESTO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO:				
CONTRIBUCION MEJORAS:				
TASA DE SEGURIDAD:				
TIPO DE TRAMITE:				
Credito				

FIRMA DEL USUARIO				
INFORME DEL INSPECTOR:				

FIRMA DEL INSPECTOR:			FECHA:	
INFORME TECNICO:				
Credito				

FIRMA DEL TECNICO			FECHA:	
INFORME DE APROBACION:				

FIRMA DEL DIRECTOR				



44156



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44156:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 31 de enero de 2014*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1052222000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización "Charca del Agua Potable" de este Puerto de Manta, solar correspondiente al lote número "Quince" de la Manzana "Q" en el respectivo plano, el tiene cinco metros de frente por nueve metros de fondo, y los siguientes linderos: por el frente calle publica, dejada por el vendedor, por atras con terrenos que se reseva el vendedor, por el costado derecho solar de propiedad de la señora Maria Josefa Vera Zambrano y por el costado izquierdo propiedad de la señora Josefa Alava de Pilligua. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	4	20/07/1966	4
Compra Venta	Compraventa	100	19/03/1970	53
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.352	27/02/2014	25.855
Compra Venta	Terminación de Comunidad	348	27/01/2015	7.778

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Partición Extrajudicial

Inscrito el: miércoles, 20 de julio de 1966
Tomo: 1 Folio Inicial: 4 - Folio Final: 9
Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 597
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de julio de 1966
Eseritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Barrio AGUA POTABLE de este Puerto, terreno denominado Charca del Agua Potable.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001661	Muentes Reyes Adan	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001662	Muentes Delgado Adan	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001665	Muentes Delgado Elsa Obciola	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001663	Muentes Delgado Galo Victoriano	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00164371	Muentes Delgado Jose Ramon	(Ninguno)	Manta

2 / 4 Compraventa

Inscrito el : jueves, 19 de marzo de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 53 - Folio Final: 53

Número de Inscripción: 100 Número de Repertorio: 288

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "Charca del Agua Potable", de este puerto, solar correspondiente al lote numero "Quince", de la manzana "Q" en el respectivo plano, el que tiene cinco metros de frente por nueve metros de fondo, y los siguientes linderos: por el frente calle publica, dejada por ele vendedor, por atras con terrenos que se reseva ele vendedor, por el costado derecho solar de propiedad de la señora Maria Josefa Vera Zambrano y por el costado izquierdo propiedad de la señora Josefa Alava de Pilligua.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000006091	Lopez Conforme Isauro	Casado	Manta
Comprador	80-0000000024966	Rivera Murillo Angela de Los Santos	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005620	Muentes Delgado Galo Victoriano	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	4	20-jul-1966	4	9

3 / 4 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : jueves, 27 de febrero de 2014

Tomo: 66 Folio Inicial: 25.855 - Folio Final: 25.878

Número de Inscripción: 1.352 Número de Repertorio: 2.066

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Los derechos y acciones hereditarias fincados sobre el lote de terreno ubicado en la Lotización "Charca del Agua Potable" de este Puerto de Manta, solar correspondiente al lote número "Quince" de la Manzana "Q" en el respectivo plano, el tiene cinco metros de frente por nueve metros de



f o n d o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000006091	Lopez Conforme Isauro	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000024966	Rivera Murillo Angela de Los Santos	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000030363	Saldarriaga Santos Nestor Raul	Divorciado	Manta
Vendedor	13-02432933	Lopez Rivera Asterio Estuardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01475420	Lopez Rivera Eudofilo Tomire	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00867601	Lopez Rivera Jose Seberiano	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	100	19-mar-1970	53	53

4 / 4 Terminación de Comunidad

Inscrito el : martes, 27 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.778 - Folio Final: 7.787

Número de Inscripción: 348 Número de Repertorio: 778

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de enero de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA. En virtud de que el Señor Nestor Raul Saldarriaga Santos, es propietario de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio ; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en Vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Ciento y

D e t e r m i n a d o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-03244287	Saldarriaga Santos Nestor Raul	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1352	27-feb-2014	25855	25878

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:24:53 del miércoles, 20 de mayo de 2015

A petición de: Arg. Klever Delgado Alvar

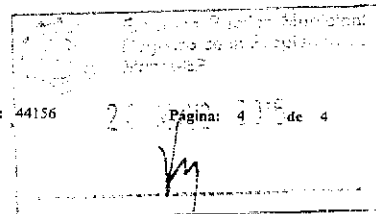
Elaborado por : Cleotilde Orfencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mantua
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CRÉDITO No. 000326033

1/5/2015 4:17

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-05-22-22-000	45,00	\$ 12 790,91	LT. 15 MZ-Q LOT. CHARCA DE AGUA POTABLE CALLE 16 Y 17	2015	15/943	326033
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SALDARRIAGA SANTOS NESTOR RAUL		1303244287	Costa Judicial			
1/5/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			Descuento Mejoras		(\$ 10,86)	(\$ 10,86)
El lote se encuentra registrado como			Interes por Mora			
3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 2,23		\$ 2,23
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 1,44		\$ 1,44
			MEJORAS 2013	\$ 2,43		\$ 2,43
			MEJORAS 2014	\$ 2,56		\$ 2,56
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,49		\$ 18,49
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,88		\$ 0,88
			TOTAL A PAGAR			\$ 17,17
			VALOR PAGADO			\$ 17,17
			SALDO			\$ 0,00

400



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 119630



CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 10 de enero de 2015

No. Electrónico: 27826

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-05-22-22-000

Ubicado en: LT. 15 MZ-Q LOT. CHARCA DE AGUA POTABLE CALLE 16 Y 17

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 45,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303244287

NESTOR RAUL SALDARRIAGA SANTOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3150,00
CONSTRUCCIÓN:	5612,34
	8762,34

Son: OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS DOLARES CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño-Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 10/01/2015 11:35:46

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

No. Certificación: 119396



NE 119396

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 29 de diciembre de
2014

No. Electrónico: 27663

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-05-22-22-000

Ubicado en: LT. 15 MZ-Q LOT. CHARCA DE AGUA POTABLE CALLE 16 Y 17

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 45,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303244287

NESTOR RAUL SALDARRIAGA SANTOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3150,00
CONSTRUCCIÓN:	5612,34
	8762,34

Son: OCIO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS DOLARES CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 29/12/2014 10:41:21



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL-000054

Fecha: lunes, 12/enero/2015

Recibido por: _____

Señor Abg. David Cordero B.
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social:	R.U.C.:
Nombres y Apellidos: <u>Saldarriaga, Carlos Nestor</u>	C.I.: <u>1303249287</u>
Dirección Principal: <u>Calle 16 N° 12 A U-15</u>	Telf. Convencional:
	Telf. Celular:
	e mail:
Clave Catastral N°: <u>1050200000</u>	
Petición: <u>Indefinición por no existencia de Construcción</u>	
Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente _____ Responsable _____ Tercero _____	
Nombre:	Firma del Solicitante
C.I.:	

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: <u>La vivienda que había dentro del terreno, fue demolida de inspección por existir Certificado de Avalúo</u>	
Nombre: <u>Amador</u>	Firma del Inspector

Informe Técnico:	
Nombre:	Firma del Técnico

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:
Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE ENTREGA:

FECHA DE INGRESO:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DEL y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

PROPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



44156



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 44156.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 31 de enero de 2014
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1052222000

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones hereditarias fincados sobre el lote de terreno ubicado en la Lotización "Charca del Agua Potable" de este Puerto de Manta, solar correspondiente al lote número "Quince" de la Manzana "Q" en el respectivo plano, el tiene cinco metros de frente por nueve metros de fondo, y los siguientes linderos: por el frente calle publica, dejada por el vendedor, por atras con terrenos que se reseva el vendedor, por el costado derecho solar de propiedad de la señora Maria Josefa Vera Zambrano y por el costado izquierdo propiedad de la señora Josefa Alava de Pilligua. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	4 20/07/1966	4
Compra Venta	Compraventa	100 19/03/1970	53
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.352 27/02/2014	25.855

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Partición Extrajudicial

Inscrito el: miércoles, 20 de julio de 1966

Tomo: 1 Folio Inicial: 4 - Folio Final: 9

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 597

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de julio de 1966

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Barrio AGUA POTABLE de este Puerto, terreno denominado Charca del Agua Potable.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

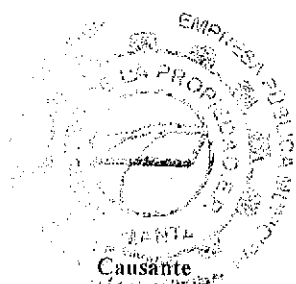
Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: JutM

Ficha Registral: 44156

Estado Civil	Domicilio
Página: 1	de 3
24 JUL 2014	



Causante
Herederos
Herederos
Herederos
Herederos

80-0000000001661	Muentes Reyes Adan	(Ninguno)	Manta
80-0000000001662	Muentes Delgado Adan	(Ninguno)	Manta
80-0000000001665	Muentes Delgado Elsa Obciola	(Ninguno)	Manta
80-0000000001663	Muentes Delgado Galo Victoriano	(Ninguno)	Manta
13-00164371	Muentes Delgado Jose Ramon	(Ninguno)	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 19 de marzo de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 53 - Folio Final: 53

Número de Inscripción: 100 Número de Repertorio: 288

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "Charca del Agua Potable", de este puerto, solar correspondiente al lote numero "Quince", de la manzana "Q" en el respectivo plano, el que tiene cinco metros de frente por nueve metros de fondo, y los siguientes linderos: por el frente calle publica, dejada por el vendedor, por atras con terrenos que se reseva el vendedor, por el costado derecho solar de propiedad de la señora Maria Josefa Vera Zambrano y por el costado izquierdo propiedad de la señora Josefa Alava de Pilligua.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000006091	Lopez Conforme Isauro	Casado	Manta
Comprador	80-0000000024966	Rivera Murillo Angela de Los Santos	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005620	Muentes Delgado Galo Victoriano	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	4	20-jul-1966	4	9



3 / 3 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : jueves, 27 de febrero de 2014

Tomo: 66 Folio Inicial: 25.855 - Folio Final: 25.878

Número de Inscripción: 1.352 Número de Repertorio: 2.066

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de febrero de 2014

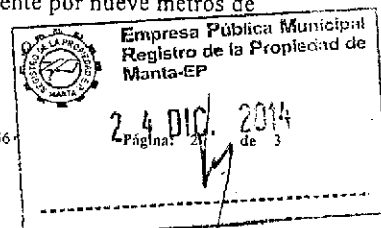
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Los derechos y acciones hereditarias fincados sobre el lote de terreno ubicado en la Lotización "Charca del Agua Potable" de este Puerto de Manta, solar correspondiente al lote número "Quince" de la Manzana "Q" en el respectivo plano, el tiene cinco metros de frente por nueve metros de

f o n d





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000006091	Lopez Conforme Isauro	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000024966	Rivera Murillo Angela de Los Santos	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000030363	Saldarriaga Santos Nestor Raul	Divorciado	Manta
Vendedor	13-02432933	Lopez Rivera Asterio Estuardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01475420	Lopez Rivera Eudofilo Tomire	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00867601	Lopez Rivera Jose Seberiano	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	100	19-mar-1970	53	53

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

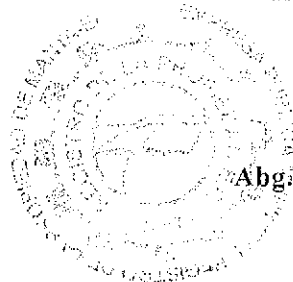
Emitido a las: 16:09:44 del martes, 23 de diciembre de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9

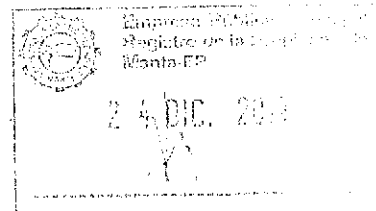


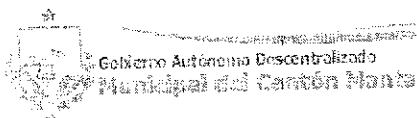
Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 244345

12/24/2014 12:23

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-05-22-22-000	45,00	\$ 12.780,91	LT. 15 MZ-Q LOT. CHARCA DE AGUA POTABLE CALLE 15 Y 17	2014	128938	244345
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SALDARRIAGA SANTOS NESTOR RAUL		1303244287	Costa Judicial			
			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,23		\$ 2,23
			MEJORAS 2012	\$ 1,44		\$ 1,44
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,49		\$ 18,49
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,92		\$ 1,92
			TOTAL A PAGAR			\$ 24,08
			VALOR PAGADO			\$ 24,08
			SALDO			\$ 0,00

1/23/2014 12:00 HOYOS VERONICA
El lote se encuentra registrado como 3ra edad

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

MUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICADO: Que es fiel copia
del original
DE LA OFICINA DE REGISTRO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

Sra. Juliana Rodríguez
REGISTRACIÓN