3153637

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

8111

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18016961, certifico hasta el día de hoy 19/07/2018 9:17:14, la Ficha Registral Número 8111.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 08 de octubre de 2008
Parroquia : ELOY ALFARO

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote Nº 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa, relacionada con un lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote Nº 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro. dentro de las siguientes medidas y Linderos: Por el frente seis punto sesenta metros, callejon publico, Por atras seis metros Sr. Ecuador Tumbaco, Por el costado derecho veinte punto treinta metros Sr. Clemente Anchundia Mero, Por el costado izquierdo veinte metros Sr. Luis Córdova.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2843	08/oct/2008	40.949	40.956
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	106	10/jul/2018	2.293	2.308

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de octubre de 2008
Número de Inscripción: 2843
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5588
Folio Inicial:40.949
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:40.956
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de agosto de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA- PATRIMONIO FAMILIAR, Lote de terreno se encuentra ubicado en el Barrio Eloy Alfaro Sector Amazonas, Manzana 113, lote Nº 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro. EL predio descrito se constituye en PATRIMONIO FAMILIAR a favor de los menores de edad toda vez que el espíritu de la ley es dar una vivienda familiar y el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de TRES AÑOS sin previo autorización del Municipio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1720595352	PAZMIÑO CASTAÑEDA ESTHER KARINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 19 JUL 2018 HORA:

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : martes, 10 de julio de 2018 **Número de Inscripción:** 106 Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4525 Folio Inicial:2.293

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:2.308

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de abril de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIARLote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote Nº 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1720595352	PAZMIÑO CASTAÑEDA ESTHER KARINA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	0924237712	RENDON PINCAY EDUARDO EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<<Total Inscripciones>>	**2**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:17:14 del jueves, 19 de julio de 2018

A peticion de: PINARGOTE MOREIRA WAGNER MARINO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 19 JUL 2018 HORA: