

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 3349

Número de Repertorio: 8029

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha once de Diciembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3349 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313741884	PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO FABIOLA	COMPRADOR
1312466616	MACIAS MEZA HENRY JONATHAN	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3153637000	8111	COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Fecha inscripción: lunes, 11 diciembre 2023

Fecha generación: lunes, 11 diciembre 2023

Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA****GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 7 3 1 5 2 R L W 7 J L V





Factura: 002-003-000065645



20231308006P04198

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20231308006P04198					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		5 DE DICIEMBRE DEL 2023, (14:26)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS MEZA HENRY JONATHAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312466616	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PAZMINO CASTANEDA ROCIO FABIOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313741884	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		10563.35					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20231308006P04198
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE DICIEMBRE DEL 2023, (14:26)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portaiciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 ESCRITURA NÚMERO: 20231308006P04198

4 FACTURA NÚMERO: 002-003-000064645

5

6

CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA

7

DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

8

9

OTORGA EL SEÑOR:

10

HENRY JONATHAN MACIAS MEZA. -

11

12

A FAVOR DE LA SEÑORA:

13

ROCIO FABIOLA PAZMIÑO CASTAÑEDA.-

14

15

CUANTÍA: \$ 21,126.70

16

PRECIO: \$ 10563.35

17

DI 2 COPIAS

18

//PZM//

19

20 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de

21 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy CINCO DE DICIEMBRE DEL DOS

22 MIL VEINTITRÉS, ante mí DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,

23 NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen y declaran,

24 por una parte, en calidad de "VENDEDOR", el señor HENRY JONATHAN

25 MACIAS MEZA, por sus propios y personales derechos, portador de la cedula de

26 ciudadanía número uno tres uno dos cuatro seis seis seis uno guion seis, cuya

27 copia debidamente certificada se agrega al protocolo como documento habilitante,

28 quien declara ser ecuatoriano, de estado civil divorciado, quien para contactos



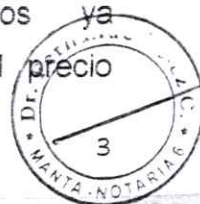


NOTARIA SEXTA DE MANTA

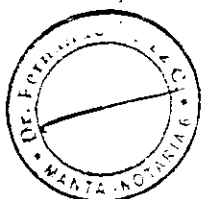
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 el señor **HENRY JONATHAN MACIAS MEZA**, divorciado, por sus propios y
2 personales derechos, a quien se le denominará "EL VENDEDOR"; y por otra
3 parte, la señora **ROCIO FABIOLA PAZMIÑO CASTAÑEDA**, soltera, por sus
4 propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA
5 COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a).- Declara el Vendedor
6 **HENRY JONATHAN MACIAS MEZA** que es dueño y copropietario conjuntamente
7 con la señora **ROCIO FABIOLA PAZMIÑO CASTAÑEDA**, de un bien inmueble
8 constituido de terreno y construcción ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector
9 Amazona Manzana numero CIENTO TRECE, lote Número TRECE - A de la
10 Parroquia Eloy Alfaro. dentro de las siguientes medidas y Linderos: **POR EL**
11 **FRENTE:** seis punto sesenta metros, callejón público, **POR ATRÁS:** seis metros Sr.
12 Ecuador Tumbaco, **POR EL COSTADO DERECHO:** veinte punto treinta metros Sr.
13 Clemente Anchundia Mero, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** veinte metros Sr.
14 Luis Córdova.- Predio que fue adquirido por compra-realizada a la señora Esther
15 Pazmiño Castañeda y cónyuge según consta del contrato de Compraventa
16 celebrado en la Notaria Primera de Manta el dieciséis de octubre del dos mil
17 dieciocho e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el quince de noviembre
18 del dos mil dieciocho.- **TERCERA: VENTA DE LOS DERECHOS DE**
19 **COPROPIEDAD.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente
20 contrato, el señor **HENRY JONATHAN MACIAS MEZA**, vende, cede y transfiere
21 el cincuenta por ciento de los derechos de copropiedad que le corresponden a
22 favor de la señora **ROCIO FABIOLA PAZMIÑO CASTAÑEDA**, quien compra,
23 adquiere y acepta para sí, los derechos de copropiedad equivalente al
24 cincuenta por ciento del bien inmueble ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector
25 Amazona Manzana numero CIENTO TRECE, lote Número TRECE - A,
26 convirtiéndose la compradora en propietaria del cien por ciento de dicho bien
27 inmueble.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza
28 en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya
29 determinados, cualquiera que sea su cabida.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio



1 pactado y que las partes lo consideran justo por el cincuenta por ciento del bien
2 es de DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES DÓLARES CON 35/100, valor
3 que la Compradora entrega al Vendedor quien declara haberlo recibido al contado,
4 en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún
5 reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por
6 lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este lote de
7 terreno se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad
8 vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y
9 pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre
10 ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy
11 bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se
12 obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.
13 **SEXTA: DECLARACIÓN DE LA COMPRADORA.-** La Compradora declara que
14 los valores que utilizarán para la compra del bien inmueble, que adquieren por
15 intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma
16 ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en
17 consecuencia la Compradora exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante
18 terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan al
19 Vendedor, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las
20 autoridades correspondientes si fuera el caso.- Así mismo declara que los valores
21 que utiliza para la cancelación del presente contrato en Notaria no provienen de
22 forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico.-
23 **SÉPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su
24 domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del
25 presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al
26 portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor
27 Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y
28 anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor
29 Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias



Nº 112023-105666

Manta, lunes 27 noviembre 2023



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MACIAS MEZA HENRY JONATHAN** con cédula de ciudadanía No. **1312466616**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 27 diciembre 2023*

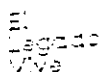
Código Seguro de Verificación (CSV)



11065982LMHJFR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 102023-101532

Nº ELECTRÓNICO : 229244

Fecha: 2023-10-03

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-15-36-37-000

Ubicado en: MZ-113 LOTE 13-A PARROQ. ELOY ALFARO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 126.7 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1313741884	PAZMIÑO CASTAÑEDA-ROCIO FABIOLA
1312466616	MACIAS MEZA-HENRY JONATHAN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,221.90

CONSTRUCCIÓN: 13,904.80

AVALÚO TOTAL: 21,126.70

SOM: VEINTIUN MIL CIENTO VEINTISEIS DOLARES 70/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida

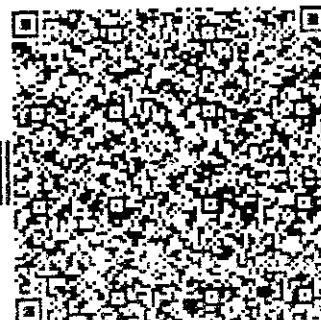
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1102427DY5T2XI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opcion validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-10-03 18:03:46

N° 102023-102524

Manta, miércoles 18 octubre 2023



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DEL 50 %**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-15-36-37-000 perteneciente a PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO FABIOLA con C.C. 1313741884 Y MACIAS MEZA HENRY JONATHAN con C.C. 1312466616 ubicada en MZ-113 LOTE 13-A PARROQ. ELOY ALFARO BARRIO HORACIO HIDROVO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,126.70 VEINTIUN MIL CIENTO VEINTISEIS DÓLARES 70/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$10,563.35 DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES DÓLARES 35/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1103424IRPJ3VH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

**TITULO DE CREDITO #: T/2023/190387
DE ALCABALAS**

Fecha: 17/10/2023

Por: 137.32

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 17/10/2023

Tipo de Transacción:

COMPRVENTA DE DERECHO
DE COOPOPRIEDAD

VE-775356



Tradente-Vendedor: MACIAS MEZA HENRY JONATHAN

Identificación: 1312466616

Teléfono: .

Correo:

Adquiriente-Comprador: PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO FABIOLA

Identificación: 1313741884

Teléfono: S/N

Correo:

Detalle: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DEL 50 % CON LA CUANTÍA \$10,563.35

PREDIO: Fecha adquisición: 12/08/2008

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-15-36-37-000

21,126.70

126.70

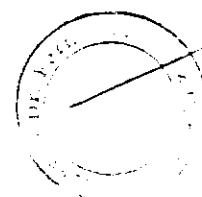
MZ113LOTE13APARROQ.ELOYALFARO

10,563.35

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	105.63	0.00	0.00	105.63
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	31.69	0.00	0.00	31.69
Total=>		137.32	0.00	0.00	137.32

Saldo a Pagar



Ficha Registral-Bien Inmueble

8111

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23026843
Certifico hasta el día 2023-09-15:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3153637000

Fecha de Apertura: miércoles, 08 octubre 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote N° 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa, relacionada con un bien inmueble constituido de terreno y construcción ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote N° 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y Linderos: Por el frente seis punto sesenta metros, callejón público, Por atrás seis metros Sr. Ecuador Tumbaco, Por el costado derecho veinte punto treinta metros Sr. Clemente Anchundia Mero, Por el costado izquierdo veinte metros Sr. Luis Córdova.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2843 miércoles, 08 octubre 2008	40949	40956
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	106 martes, 10 julio 2018	2293	2308
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3699 jueves, 15 noviembre 2018	99277	99292

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 08 octubre 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 agosto 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA- PATRIMONIO FAMILIAR. Lote de terreno se encuentra ubicado en el Barrio Eloy Alfaro Sector Amazonas, Manzana 113, lote N° 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro. EL predio descrito se constituye en PATRIMONIO FAMILIAR a favor de los menores de edad toda vez que el espíritu de la ley es dar una vivienda familiar y el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de TRES AÑOS sin previo autorización del Municipio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PAZMIÑO CASTAÑEDA ESTHER KARINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: martes, 10 julio 2018

Número de Inscripción : 106

Número de Repertorio: 4525

Folio Inicial: 2293

Folio Final: 2308



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote N° 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	RENDON PINCAY EDUARDO EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	PAZMIÑO CASTAÑEDA ESTHER KARINA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 15 noviembre 2018

Número de Inscripción : 3699

Folio Inicial: 99277

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7583

Folio Final : 99292

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 octubre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro sector Amazona Manzana 113, lote N° 13-A de la Parroquia Eloy Alfaro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS MEZA HENRY JONATHAN	DIVORCIADO(A)	MANTA
COMPRADOR	PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO FABIOLA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	RENDON PINCAY EDUARDO EMILIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PAZMIÑO CASTAÑEDA ESTHER KARINA	DIVORCIADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
EXTINCION DE PATRIMONIO	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-09-15

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PINARGOTE MOREIRA WAGNER MARINO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23026843 certifico hasta el día 2023-09-15, la Ficha Registral Número: 8111.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

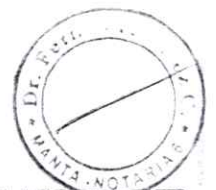
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 7 7 8 6 S M M V V G Q





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000472704

Contribuyente

PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO FABIOLA

Identificación

13xxxxxxx4

Control

000006021

Nro. Título

472704

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-12-01

Expiración

2024-01-01

Descripción

Detalles

Año/Fecha

Período

Rubro

Deuda

Abono Ant.

Total

12-2023/01-2024

Mensual

Certificado de Solvencia

\$3.00

\$0.00

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-12-01 14:16:02 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar

\$3.00

Valor Pagado

\$3.00

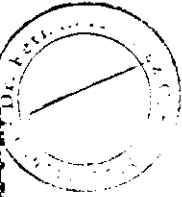
Saldo

\$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAZMIÑO PINARGOTE ULFIDO RAMON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CASTAÑEDA SUAREZ EVA MARIANA
ESTADO CIVIL
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR
V1333V2122
TIPO SANGRE O+

DONANTE
SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 25 AGO 2023

DIRECTOR GENERAL



ECU0651321444<<<<<1313741884
105182F3308257ECU<SI<<<<<<<8
PAZMIÑO<CASTANEDA<<ROCIO<FABIO

FEDELLA DE
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
PAZMIÑO
CASTAÑEDA
NOMBRES
ROCIO FABIOLA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

18 MAY 1991

LUGAR DE NACIMIENTO

ESMERALDAS QUININDE

ROSA ZARATE

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

Nº. DOCUMENTO

065132144

FECHA DE VENCIMIENTO

25 AGO 2033

NATCAN

581693



NUI.1313741884



CERTIFICADO de VOTACIÓN

14 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO
FABIOLA

N 92394418

PROVINCIA MANABI

CIRCONSCRIPCION 2

CANTON MANTA

PARROCIA ELOY ALFARO

SEÑA 1

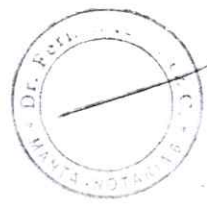
SEÑA 0624 FEMENINO



1313741884

*Fabiola Pazmiño
Castañeda*

05 DIC 2023





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313741884

Nombres del ciudadano: PAZMIÑO CASTAÑEDA ROCIO FABIOLA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/QUININDE/ROSA
ZARATE

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: PAZMIÑO PINARGOTE ULFIDO RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CASTAÑEDA SUAREZ EVA MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE DICIEMBRE DE 2023

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 231-960-75824



231-960-75824

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº 131246661-6

APellidos y Nombres
MACIAS MEZA
HENRY JONATHAN

Lugar de Nacimiento
MANABI
MANTA

Fecha de Nacimiento 1988-06-20
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo HOMBRE
Estado Civil DIVORCIADO




NOTARIA
SUPERIOR
EMPLEADO PRIVADO

APellidos y Nombres del Padre
MACIAS JULIO CESAR

APellidos y Nombres de la Madre
MEZA MACIAS MARIA ESTHER

Lugar y Fecha de Expedición
MANTA
2018-04-05

Fecha de Expiración
2028-04-05

Henry Macias Sm




CERTIFICADO de VOTACION
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

MACIAS MEZA HENRY JONATHAN
N 39980311

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 1
JUNTA No: 0016 **MASCULINO**

CC: 1312466616



Henry Macias Sm



DOY FE: Que las preconstituidas
copias fotostaticas en
estas hojas utiles, son
revelados son iguales a sus originales.

Manta 05 DIC 2023

[Signature]
Notario Dr. Fernando Ortiz Botello
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312466616

Nombres del ciudadano: MACIAS MEZA HENRY JONATHAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE JUNIO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MACIAS JULIO CESAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MEZA MACIAS MARIA ESTHER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE DICIEMBRE DE 2023

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Henry Macias J.M.

N° de certificado: 237-960-75840



237-960-75840



Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus
2 suscriptores.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y
3 habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes
4 aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado
5 WAGNER PINARGOTE MOREIRA, matricula número: trece guión dos mil uno guión
6 veinte. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se
7 observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue
8 a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de
9 acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY
10 FE.-

11
12
13
14 *Henry Macías Jm*
15 **HENRY JONATHAN MACIAS MEZA**
16 **C.C.No. 1312466616**

17
18 *Fabiola Pazmiño Castañeda*
19
20 **ROCIO FABIOLA PAZMIÑO CASTAÑEDA**
21 **C.C.No. 1313741884**

22
23
24
25 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*
26 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
27 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

28 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello
signo y firmo.

Manta, a

05 DIC 2023

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EL NOTA

