

00092389

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3457**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 7082**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** martes, 23 de octubre de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 23 de octubre de 2018 10.08**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1315661700	VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1302924426	PEREZ EDUARDO ANTONIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302888217	PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento Providencia: jueves, 04 de octubre de 2018

Escritura: Juicio Resolución.

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara: _____ Plazo: _____

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	10-06-2008 0 00 00	3307		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de terreno ubicado en la ciudadela ELOY ALFARO, sector San Jose de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, cuyos linderos y medidas son las siguientes: POR EL NORTE: catorce metros ochenta centímetros que da con la calle publica. POR EL OESTE: partiendo desde el lado norte hacia el sur con trece metros, lindera con terreno de Ramón Mala y desde ese punto en línea horizontal hacia el oeste con diecisiete metros cuarenta centímetros, lindera con terrenos de Ramón Mala y Juan Pérez, y desde ese punto en línea vertical hacia el sur con diecisiete metros cincuenta centímetros lindera con terrenos de Juan Pérez y Esteban Parrales. POR EL SUR, con diecisiete metros cuarenta centímetros que da al estero y desde ese punto hacia el norte los mismos diecisiete metros cincuenta centímetros lindera con terreno de Carlos Perez y desde ese punto en línea horizontal hacia el este catorce metros ochenta centímetros lindera con terreno de Carlos Perez y desde ese punto hacia el norte trece metros y lindera con terreno de Fulton Perez. DANDO UNA TOTAL DE: Cuatrocientos noventa y seis metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados, el terreno se encuentra cercado con pared de ladrillo y caña y en el interior ha construido dos casitas de caña una en la parte del frente y la otra en la parte de atrás en la cual habita con su familia

Dirección del Bien: ciudadela ELOY ALFARO sector San José

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3154110000	23-10-2018 10 16 25	68578	126.88 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado en la Ciudadela Eloy Alfaro, Sector San José de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros setenta y cinco centímetros y lindera con Servidumbre de paso, Por Atrás, los mismos ocho metros setenta y cinco centímetros y lindera con Carlos Pérez, Por el Costado Derecho, catorce metros cincuenta centímetros y lindera con Juan Pérez y Zoila Palma; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos catorce metros cincuenta centímetros y lindera con Marco Pérez, teniendo una superficie total de: CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS OCHENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3457

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7082

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 23 de octubre de 2018

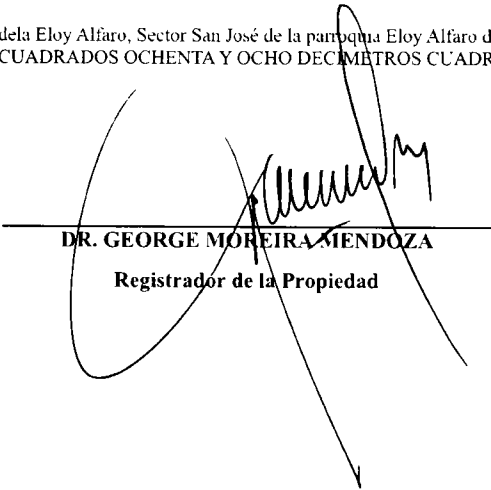
Dirección del Bien: Inmueble ubicado en la Ciudadela Eloy Alfaro, Sector San José
Superficie del Bien: 126,88 m2.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Una parte del inmueble ubicado en la Ciudadela Eloy Alfaro, Sector San José de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta Teniendo una superficie total de CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS OCHENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00092330



ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN:

**LUCIA ANGELA PEREZ SOLEDISPA Y
EDUARDO ANTONIO PEREZ**

A FAVOR DE:

JOSE ESTEBAN VINCES PEREZ

CUANTIA: USD. \$.11.322.69

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04306

AUTORIZADA 04 DE OCTUBRE DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00092391



Factura: 002-002-000032804

20181308006P04306

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P04306						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE OCTUBRE DEL 2018, (16.18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302888217	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	SOLOZANO GARCIA ANA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312761610	ECUATORIA NA	TESTIGO	
Natural	VILLAFUERTE SANCHEZ JOSELYN JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315666568	ECUATORIA NA	TESTIGO	
Natural	PEREZ EDUARDO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302924426	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315661700	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11322 69					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00092392



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04306**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000032804**

6

7

COMPRAVENTA

8

9

QUE OTORGAN:

10

LUCIA ANGELA PEREZ SOLEDISPA Y

11

EDUARDO ANTONIO PEREZ

12

13

A FAVOR DE:

14

JOSE ESTEBAN VINCES PEREZ

15

CUANTIA: USD \$.11.322.69

16

DI DOS COPIAS

17

*****IELG*****

18

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

20 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cuatro de octubre del año

21 dos mil dieciocho, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**

22 **CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen, por una

23 parte la señora **LUCIA ANGELA PEREZ SOLEDISPA**, casada, con cédula de

24 ciudadanía número: uno tres cero dos ocho ocho ocho dos uno guión siete,

25 acompañada de su marido el señor **EDUARDO ANTONIO PEREZ**, casados

26 entre sí, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos nueve dos cuatro

27 cuatro dos guión seis, ambos por sus propios y personales derechos, quienes

28 para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio





1 San Pedro de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0979961053, y en calidad de
2 "PROMITENTES VENDEDORES"; y, por otra parte el señor **JOSE ESTEBAN**
3 **VINCES PEREZ**, soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno cinco seis
4 seis uno siete cero guión cero, por sus propios derechos, quien para efectos de
5 notificaciones consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Avenida Metropolitana
6 de la ciudad de Montecristi, **TELEFONO:** 0989297975; y en calidad de
7 "PROMITENTE COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de edad; de
8 nacionalidad: Ecuatoriana, hábiles y capaces para contratar y obligarse a
9 quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos
10 documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado
11 de esta escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me
12 entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto
13 es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Protocolo de Escrituras Públicas a
14 su cargo, sírvase insertar una Compraventa, contenida en las siguientes
15 cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen por una parte los
16 cónyuges señores: LUCIA ANGELA PEREZ SOLEDISPA y EDUARDO
17 ANTONIO PEREZ, por sus propios derechos y en calidad de "VENDEDORES";
18 y, por otra parte el señor JOSE ESTEBAN VINCES PEREZ, por sus propios
19 derechos y en calidad de "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
20 Los vendedores, declaran que son dueños y propietarios de un cuerpo de
21 terreno ubicado en la Ciudadela Eloy Alfaro, sector San José de la Parroquia
22 Tarqui (actualmente Parroquia Eloy Alfaro) del Cantón Manta, que lo
23 adquirieron por medio Protocolización de Sentencia, ordenada por el señor
24 Juez Quinto de lo Civil de Manabí, Sentencia dictada el trece de junio de mil
25 //novecientos ochenta y nueve//, Protocolizada en la Notaría Tercera del Cantón
26 Manta el veintidós de junio del mismo año de su Protocolización, terreno que
27 tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Norte, catorce metros ochenta
28 centímetros que da con la Calle Pública; Por el Oeste, partiendo desde el lado



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 norte hacia el sur con trece metros, lindera con terreno de Ramón Mala y desde
2 ese punto en línea horizontal hacia el oeste con diecisiete metros cuarenta
3 centímetros, lindera con terrenos de Ramón Mala y Juan Pérez y desde ese
4 punto en línea vertical hacia el sur con diecisiete metros cincuenta centímetros
5 y lindera con terrenos de Juan Pérez y Esteban Parrales; Por el Sur, diecisiete
6 metros cuarenta centímetros que da al estero y desde ese punto hacia el norte
7 los mismos diecisiete metros cincuenta centímetros y lindera con terreno de
8 Carlos Pérez y desde ese punto en línea horizontal hacia el este catorce
9 metros ochenta centímetros y lindera con terreno de Carlos Pérez y desde ese
10 punto hacia el norte trece metros y lindera con terreno de Fulton Pérez,
11 teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS
12 METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.-
13 **TERCERA: VENTA.-** Enunciado lo anterior y por medio del presente
14 instrumento, los vendedores desmembrando del terreno adquirido en mayor
15 extensión, hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor
16 del comprador, una parte del terreno el mismo que de acuerdo a la Autorización
17 de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo
18 Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, está ubicado en la
19 Ciudadela Eloy Alfaro, Sector San José de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón
20 Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros
21 setenta y cinco centímetros y lindera con Servidumbre de paso; Por Atrás, los
22 mismos ocho metros setenta y cinco centímetros y lindera con Carlos Pérez;
23 Por el Costado Derecho, catorce metros cincuenta centímetros y lindera con
24 Juan Pérez y Zoila Palma; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos catorce
25 metros cincuenta centímetros y lindera con Marco Pérez, teniendo una
26 superficie total de: CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS OCHENTA Y
27 OCHO DECIMETROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus
28 mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos y





determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno

3 descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos
4 reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren
5 corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo/
6 cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas, **CUARTA:**

7 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es
8 la cantidad de: ONCE MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON
9 SESENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora

10 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de
11 poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos
12 posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del
13 presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante
14 al saneamiento por evicción, de conformidad con la Ley.- **QUINTA:**

15 **SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que el bien materia de este
16 contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de
17 juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA:**

18 **ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este
19 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo
20 estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora, faculta a la parte

21 compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de
22 la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se
23 servirá agregar las demás cláusulas de estilo parra la completa validez de este

24 contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número 13-
25 2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta, que los otorgantes se

26 afirma y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que
27 elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales y jurídicos

28 declarados en ella. Los impuestos de alcabala y sus adicionales se encuentran



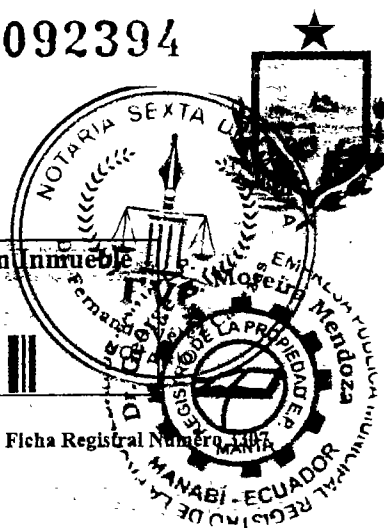
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00092394

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

3307



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18018125, certifico hasta el día de hoy 01/08/2018 13:43:26, la Ficha Registral Número 3307.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 10 de junio de 2008

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ciudadela ELOY ALFARO, sector San José

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la ciudadela ELOY ALFARO, sector San José de la parroquia Tarquí del Cantón Manta, cuyos linderos y medidas son las siguientes: POR EL NORTE: catorce metros ochenta centímetros que da con la calle pública. POR EL OESTE: partiendo desde el lado norte hacia el sur con trece metros, lindera con terreno de Ramón Mala y desde ese punto en línea horizontal hacia el oeste con diecisiete metros cuarenta centímetros, lindera con terrenos de Ramón Mala y Juan Pérez, y desde ese punto en línea vertical hacia el sur con diecisiete metros cincuenta centímetros lindera con terrenos de Juan Pérez y Esteban Parrales. POR EL SUR; con diecisiete metros cuarenta centímetros que da al estero y desde ese punto hacia el norte los mismos diecisiete metros cincuenta centímetros, lindera con terreno de Carlos Pérez y desde ese punto en línea horizontal hacia el este catorce metros ochenta centímetros lindera con terreno de Carlos Pérez y desde ese punto hacia el norte trece metros y lindera con terreno de Fulton Perez. DANDO UNA TOTAL DE: Cuatrocientos noventa y seis metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados, el terreno se encuentra cercado con pared de ladrillo y caña y en el interior ha construido dos casitas de caña una en la parte del frente y la otra en la parte de atrás en la cual habita con su familia.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	1062	22/jun/1989	3.166	3.171

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 22 de junio de 1989

Número de Inscripción: 1062

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1541

Folio Inicial:3.166

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:3.171

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juez Quinto De Lo Civil de Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de junio de 1989

Fecha Resolución: martes, 13 de junio de 1989

a.- Observaciones:

Protocolización de Documento ordenada por el Señor Juez Quinto de lo Civil de Manabí, Abg. Adolfo Cuví Gaybor. Sentencia Dictada en Manta, Junio trece de 1989, Dentro del Juicio Ordinario numero sesenta y cuatro ochenta y nueve de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, propuesta por la Señora Lucia Angela Perez Soledispa en contra de posible interesados. *Un cuerpo de terreno ubicado en la ciudadela Eloy Alfaro, sector San Jose de la parroquia Tarqui del Canton Manta, con un area total de cuatrocientos noventa y seis metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

Certificación Impresa por : Juliana Macías

Ficha Registral:3307

miércoles, 01 de agosto de 2018 13:43

Fecha: 01 AGO 2018

HORA:

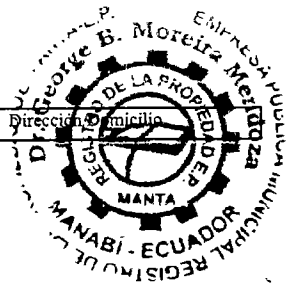




cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR 800000000001245	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO 800000000004574	PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA	NO DEFINIDO	MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:43:26 del miércoles, 01 de agosto de 2018

A petición de: SOLORZANO GARCIA ANA GABRIELA

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



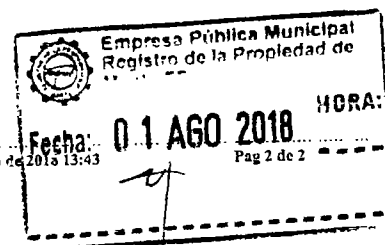
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00092395

APROBACION DE SUBDIVISION

No.018-0060

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección)
La Dirección de Planeamiento Urbano aprueba la Subdivisión de la propiedad de **SRA LUCILA ANGELA PEREZ SOLEDISPA**, ubicado en la Ciudadela Eloy Alfaro, sector San José de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Eloy Alfaro) del Cantón Manta, Clave Catastral N° 3154107000, el mismo, de acuerdo a escritura describe una superficie total de 496.50 m²

AREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 496.50 m² (Escritura, inscrita el 22 de Junio de 1989)

Norte: 14,80 m – calle pública (actualmente 217)
Oeste: Partiendo desde el lado Norte hacia el Sur con 13,00 m, lindera con terreno de Ramón Mala (hoy propiedad de la Sra. Zoila Palma Zambrano) y desde ese punto en línea horizontal hacia el Oeste con 17,40 m, lindera con terreno de Ramón Mala (hoy propiedad de la Sra. Zoila Palma Zambrano) y Juan Pérez y desde ese punto en línea vertical hacia el Sur con 17,50 m lindera con terrenos de Juan Pérez y Esteban Parrales (hoy convertido en área de protección de una quebrada natural).
Sur: 17,40 m – Estero (hoy propiedad particular) y desde ese punto hacia el Norte los mismo 17,50 m lindera con terreno de Carlos Pérez y desde ese punto en Línea Horizontal hacia el Este 14,80 m lindera con terreno de Carlos Pérez y desde ese punto hacia el Norte 13,00 m lindera con terreno Fulton Pérez

AREA VENDIDA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD (0 lotes) 00,00 m²
AREA UTILIZADA EN LA PLANIFICACION DE SERVIDUMBRE DE PASO 24,97 m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN 126,88 m²:

Frente: 8,75 m – Servidumbre de paso
Atrás: 8,75 m – Carlos Pérez
Costado Derecho: 14,50 m – Juan Pérez y Zoila Palma
Costado Izquierdo: 14,50 m – Marco Pérez
Área: 126,88 m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MARCO FABRICIO PEREZ ANCHUNDIA 152,25 m²:

Frente: 2,90m Servidumbre de paso + 14,50m José Vines (total 17,40 m)
Atrás: 17,40 m – Propiedad Particular
Costado Derecho: 8,75 m – Carlos Pérez
Costado Izquierdo: 8,75m – Área de Protección
Área: 152,25 m²

AREA SOBRANTE 192,40 m²:

Frente: 14,80 m – Avenida 217
Atrás: 14,80 m – Carlos Pérez
Costado Derecho: 13,00 m – Fulton Pérez
Costado Izquierdo: 13,00 m – Zoila Palma Zambrano

Nota: El presente subdivisión se actualiza al emitido 29 de Enero 2014

Manta, Agosto 14 de 2018

Arg. Juvenak Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION URBANA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo que salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes



1



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123297

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad:

Manta, _____ de _____ **SEPTIEMBRE** de 20 _____ **2018**

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3154110000 SECTOR SAN JOSE PARROQUIA ELOY ALFARO

Manta, cuatro de septiembre del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





G A D
Manta
00092396



AUTORIZACION

No.018-0060-1

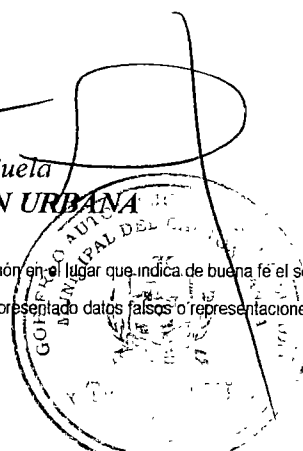
La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad de **SRA LUCILA ANGELA PEREZ SOLEDISPA**, ubicado en la Ciudadela Eloy Alfaro, sector San José de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Eloy Alfaro) del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas:

Frente:	8,75 m – <i>Servidumbre de paso</i> ↙
Atrás:	8,75 m – Carlos Pérez
Costado Derecho:	14,50 m – Juan Pérez y Zoila Palma
Costado Izquierdo:	14,50 m – Marco Pérez
Área:	126,88 m ² //

Manta, Agosto 14 de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION URBANA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes



Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
 [@Municipio_Manta](https://twitter.com/Municipio_Manta) [@MunicipioManta](https://www.instagram.com/MunicipioManta)
 [fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta) [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)

2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

No. Certificación: 154198

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Electrónico: 60680

Fecha: 20 de agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revueltos en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-15-41-10-000 /

Ubicado en: SECTOR SAN JOSE PARROQUIA ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 126,87 // M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3264,29
CONSTRUCCIÓN: 8058,40
11322,69 /

Son: ONCE MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 20/08/2018 16:27:26



No. 0154198

96.04

10.01

124.85

00092397

3



Nº 0092397

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

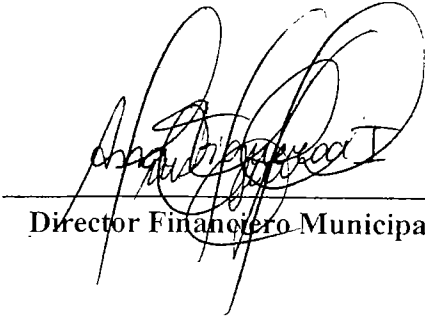


LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneiente a PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA
ubicada SECTOR SAN JOSE PARROQUIA ELOY ALFARO
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$11322.69 ONCE MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS DOLARES 69/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA
TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Manta, _____

04 DE SEPTIEMBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000109734

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL SOLICITANTE C.C./R.U.C.: PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: SECTOR SAN JOSE PARROQUIA ELOY ALFARO DIRECCIÓN:		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: AVALUO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:										
REGISTRO DE PAGO N° PAGO: 581570 CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA FECHA DE PAGO: 04/09/2018 13:31:58		<table border="1"> <thead> <tr> <th>VALOR</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">TOTAL A PAGAR</td> <td>3.00</td> </tr> </tbody> </table>		VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR			3.00	TOTAL A PAGAR		3.00
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR										
		3.00										
TOTAL A PAGAR		3.00										
		VALIDO HASTA: lunes, 03 de diciembre de 2018 CERTIFICADO DE SOLVENCIA										

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

No. 62734

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

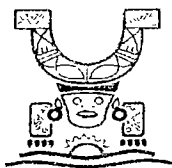
04/09/2018 12:51:21

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de TRAMITE DE DIFERENCIA DE ALCABALA CON LA CUANTIA DE \$11322.69 CANCELANDO POR \$1718.84 CON EL TITULO DE CREDITO #0034173 DEL AÑO 2010 LA DIFERENCIA A CANCELAR ES DE \$9603.85 ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		0,00	0,00	367214	62734

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1302888217	PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA	NA	Impuesto principal	96,04
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	28,81
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	124,85
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	124,85
1315661700	VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN	S	SALDO	0,00

EMISION: 04/09/2018 12:51:19 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV)	
T1455845583	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR	



ORIGINAL CLIENTE

00092398

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº: 130292442-6

CECULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ
EDUARDO ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1957-06-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
LUCIA ANGELA
PEREZ SOLEDISPA

INSTRUCCION
BASICA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ YOZA MANTUA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
XXXXXXXXXX

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2016-11-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-24

PROFESION / OCUPACION
NOTARIO PROVISIONAL

NOTARIO

Dr. Fernando Velez Cordero

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
....., folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta.

Dr. Fernando Velez Cordero
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



ALCABALAS Y ADICIONALES

POR \$ 22.35

0034173

Manta, Marzo 17 2010 del 20

Comunico a usted la celebración de

una escritura pública de: COMPRA VTA D E UN SOALRubicado en P. ELOY ALFARO de la parroquiadel cantón MANTA que otorga PEREZ SOLEDISPA LUCIA

a favor

de

por el precio de \$1,718.84 y cuyo pago se efectúa con el siguiente detalle:ALCABALA Impuesto Total 17.19ADICIONALES Benef. Guayaquil 5.16

Municipio de Manta
Srta. Rosario

CANCELADO 17 MAR 2010



22.35

TESORERO MUNICIPAL

SUMAN \$:



Eduardo Perez

Vendedor

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302924426

Nombres del ciudadano: PEREZ EDUARDO ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA

Fecha de Matrimonio: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1977

Nombres del padre: PEREZ YOZA MANUEL

Nombres de la madre: No Registra

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-161-71258

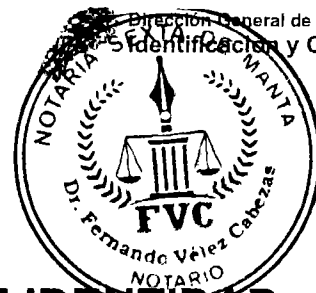


183-161-71258

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302888217

Nombres del ciudadano: PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 25 DE JUNIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ EDUARDO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1977

Nombres del padre: PEREZ MANUEL

Nombres de la madre: SOLEDISPA JUANA

Fecha de expedición: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Vendedor



N° de certificado: 181-161-71396



181-161-71396

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN

00130288821-7

FECHA DE EMISIÓN: 01/10/2018
CIUDADANA DE CAPACIDAD
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ SOLEDISPA
LUCIA ANABEL
LEGAR DE LA MENTE
MANTA
24 DE MANTA
SUORE
FECHA DE NACIMIENTO: 19-06-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
EDUARDO ANTONIO
PEREZ

INSTRUCCIÓN
INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACION
NINGUNA

V4333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLEDISPA JUANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2018-10-02

FECHA DE EXPIRACION
2028-10-02

000700320

NO FIRMA
PLAZA DEL ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
...fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

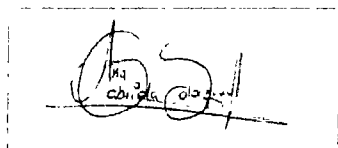
Manta.

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Publico Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312761610

Nombres del ciudadano: SOLORZANO GARCIA ANA GABRIELA

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 8 DE ABRIL DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SOLORZANO ALCIVAR MILTON OLMEDO

Nombres de la madre: GARCIA PONCE GRETTEY CELENE MARIA

Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Testes



N° de certificado: 180-162-76450



180-162-76450

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

No 131276161-0

NOTARIA SEXTA

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
SOLORZANO GARCIA
ANA GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FECHA DE NACIMIENTO 1989-04-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

Dr. Fernando Velez
NOTARIO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SOLORZANO ALCIVAR MILTON OLMEZO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GARCIA PONCE GRETTY CELENE MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-06-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-06-23

IGM 17

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

V4433V3444

000821381

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2019

004
JUNTA NO

004 - 232
NUMERO

1312761610
CÉDULA

SOLORZANO GARCIA ANA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANABI
CANTÓN

MANABI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION

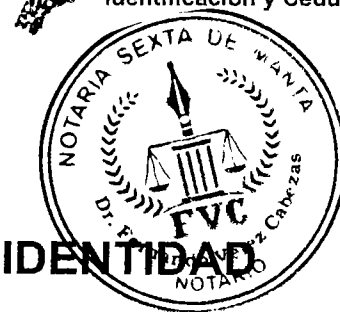
ZONA: 3

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta,

Dr. Fernando Velez
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Joselin Villafuerte

Número único de identificación: 1315666568 //

Nombres del ciudadano: VILLAFUERTE SANCHEZ JOSELYN
JACQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE JULIO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO //

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VILLAFUERTE CHIQUITO RENE OCTAVIO

Nombres de la madre: SANCHEZ SANCHEZ LUCIA GUADALUPE

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Testigo



N° de certificado: 182-161-71466



182-161-71466

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE
CIUDADANIA
APROBADOS Y NOMBRADOS
DEL FUERTE SANCHEZ
JOSE Y N JACQUELINE
DE SU NACIMIENTO
VIA DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
VIA DE NACIMIENTO 1995-07-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA

ESTADO CIVIL SOLTERA

No. 131566656-8

1995-07-17

1995-07-17


CERTIFICADO DE VOTACION
1001 SEP 20 2016



081 081 - 030 1315666568
JUNTA NO. NUMERO STELLA

VILLAFUERTE SANCHEZ JOSELYN
JACQUELINE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION

MANTA
CANTÓN ZONA 1

MANTA
PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en*ef*.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

ivianta.

Manta.

.....

Dr. Fernando Ortiz Gubayas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

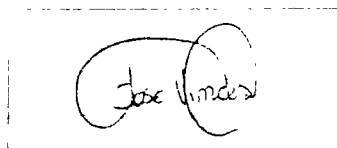
00092402



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315661700 //

Nombres del ciudadano: VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN //

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE NOVIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO //

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VINCES ESTEBAN SEBASTIAN

Nombres de la madre: PEREZ ANCHUNDIA AIDA MONCERRATE

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Comprobante

N° de certificado: 186-162-76522



186-162-76522

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESTADÍSTICA SEXUAL
REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CULACION

N. 131566170-0

CEDULA
CITADANIA
ESTADO CIVIL
NOMBRE
DISEÑO
LOCALIDAD DE NACIMIENTO
MAJAN
NACIONALIDAD
FECHA DE NACIMIENTO 1968-11-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

131566170-0

		CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018			
023 JUNTA No		023 - 329 NUMERO		1315641700 CÉDULA	
VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN APELLIDOS Y NOMBRES					
MANABI PROVINCIA					
MANA CANTON					
ELOY ALFARO PARROQUIA					
ZONA: 1					
					

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ...4... fojas útiles, anversus, reversos son iguales a sus originales

Dr. Fernando Viteri Cubegas
 Abogado Público Sexto
 Manabá - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 debidamente cancelados y sus comprobantes se agregan a este registro para
2 que salgan en los testimonios que de esta escritura se confieran. Las partes
3 manifiestan no tener parentesco entre sí. Y leída que fue esta escritura por mí
4 el Notario de principio a fin, en alta y clara voz a los otorgantes, éstos la
5 aprueban, se afirman, ratifican y firman conmigo el Notario, a excepción de la
6 señora LUCIA ANGELA PEREZ SOLEDISPA, quien manifiesta no saber firmar,
7 por lo cual estampa su huella digital del dedo pulgar de la mano derecha, y a su
8 ruego firman dos testigos vecinos y conocidos quienes la identifican, el Notario,
9 en unidad de acto. DOY FE.-

//



LUCIA ANGELA PEREZ SOLEDISPA

C.C. No. 130288821-7

//



TGO. ANA GABRIELA SOLORZANO GARCIA

C.C. No. 131276161-0

//



TGO. JOSELYN JACQUELINE VILLAFUERTE SANCHEZ

C.C. No. 1311566656-8

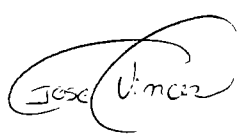
//





1 **EDURADO ANTONIO PEREZ**

2 **C.C. No. 130292442-6**

3
4
5 
6 **JOSE ESTEBAN VINCES PEREZ**

7 **C.C. No. 131566170-0**
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28


DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgo ante mi, en fe de
ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,
signo y firmo.

Manta, a 04-10-2018


Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...

00092404

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3457

Número de Repertorio:

7082

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3457 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1315661700	VINCES PEREZ JOSE ESTEBAN	COMPRADOR
1302924426	PEREZ EDUARDO ANTONIO	VENDEDOR
1302888217	PEREZ SOLEDISPA LUCIA ANGELA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3154110000	68578	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	3307	COMPRAVENTA

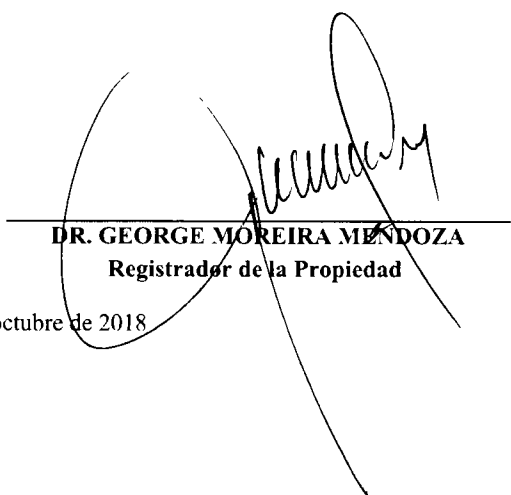
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 23-oct./2018

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 23 de octubre de 2018