

234-14
MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD 100% DOMINIAL		☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL 3 1 2 4 7 1 6		DIRECCION 15 12/5 ADELIZ
DATOS GENERALES ☐ 20 MASES EN CALIENTE 25 MASES ☐ 30 MASES EN CALIENTE ☐ 20 MASES EN CALIENTE		VALOR 524
10		VALOR 524

2007-08-01

FENTES		NÚM. DE REGISTRO		FECHA	
1	NO EXISTE	2	NO EXISTE	3	NO EXISTE
4	ALUMBRADO	5	ALUMBRADO	6	ALUMBRADO
7	ALUMBRADO	8	ALUMBRADO	9	ALUMBRADO
10	ALUMBRADO	11	ALUMBRADO	12	ALUMBRADO
13	ALUMBRADO	14	ALUMBRADO	15	ALUMBRADO
16	ALUMBRADO	17	ALUMBRADO	18	ALUMBRADO
19	ALUMBRADO	20	ALUMBRADO	21	ALUMBRADO
22	ALUMBRADO	23	ALUMBRADO	24	ALUMBRADO
25	ALUMBRADO	26	ALUMBRADO	27	ALUMBRADO
28	ALUMBRADO	29	ALUMBRADO	30	ALUMBRADO
31	ALUMBRADO	32	ALUMBRADO	33	ALUMBRADO
34	ALUMBRADO	35	ALUMBRADO	36	ALUMBRADO
37	ALUMBRADO	38	ALUMBRADO	39	ALUMBRADO
40	ALUMBRADO	41	ALUMBRADO	42	ALUMBRADO
43	ALUMBRADO	44	ALUMBRADO	45	ALUMBRADO
46	ALUMBRADO	47	ALUMBRADO	48	ALUMBRADO
49	ALUMBRADO	50	ALUMBRADO	51	ALUMBRADO
52	ALUMBRADO	53	ALUMBRADO	54	ALUMBRADO
55	ALUMBRADO	56	ALUMBRADO	57	ALUMBRADO
58	ALUMBRADO	59	ALUMBRADO	60	ALUMBRADO
61	ALUMBRADO	62	ALUMBRADO	63	ALUMBRADO
64	ALUMBRADO	65	ALUMBRADO	66	ALUMBRADO
67	ALUMBRADO	68	ALUMBRADO	69	ALUMBRADO
70	ALUMBRADO	71	ALUMBRADO	72	ALUMBRADO
73	ALUMBRADO	74	ALUMBRADO	75	ALUMBRADO
76	ALUMBRADO	77	ALUMBRADO	78	ALUMBRADO
79	ALUMBRADO	80	ALUMBRADO	81	ALUMBRADO
82	ALUMBRADO	83	ALUMBRADO	84	ALUMBRADO
85	ALUMBRADO	86	ALUMBRADO	87	ALUMBRADO
88	ALUMBRADO	89	ALUMBRADO	90	ALUMBRADO
91	ALUMBRADO	92	ALUMBRADO	93	ALUMBRADO
94	ALUMBRADO	95	ALUMBRADO	96	ALUMBRADO
97	ALUMBRADO	98	ALUMBRADO	99	ALUMBRADO
100	ALUMBRADO	101	ALUMBRADO	102	ALUMBRADO
103	ALUMBRADO	104	ALUMBRADO	105	ALUMBRADO
106	ALUMBRADO	107	ALUMBRADO	108	ALUMBRADO
109	ALUMBRADO	110	ALUMBRADO	111	ALUMBRADO
112	ALUMBRADO	113	ALUMBRADO	114	ALUMBRADO
115	ALUMBRADO	116	ALUMBRADO	117	ALUMBRADO
118	ALUMBRADO	119	ALUMBRADO	120	ALUMBRADO
121	ALUMBRADO	122	ALUMBRADO	123	ALUMBRADO
124	ALUMBRADO	125	ALUMBRADO	126	ALUMBRADO
127	ALUMBRADO	128	ALUMBRADO	129	ALUMBRADO
130	ALUMBRADO	131	ALUMBRADO	132	ALUMBRADO
133	ALUMBRADO	134	ALUMBRADO	135	ALUMBRADO
136	ALUMBRADO	137	ALUMBRADO	138	ALUMBRADO
139	ALUMBRADO	140	ALUMBRADO	141	ALUMBRADO
142	ALUMBRADO	143	ALUMBRADO	144	ALUMBRADO
145	ALUMBRADO	146	ALUMBRADO	147	ALUMBRADO
148	ALUMBRADO	149	ALUMBRADO	150	ALUMBRADO
151	ALUMBRADO	152	ALUMBRADO	153	ALUMBRADO
154	ALUMBRADO	155	ALUMBRADO	156	ALUMBRADO
157	ALUMBRADO	158	ALUMBRADO	159	ALUMBRADO
160	ALUMBRADO	161	ALUMBRADO	162	ALUMBRADO
163	ALUMBRADO	164	ALUMBRADO	165	ALUMBRADO
166	ALUMBRADO	167	ALUMBRADO	168	ALUMBRADO
169	ALUMBRADO	170	ALUMBRADO	171	ALUMBRADO
172	ALUMBRADO	173	ALUMBRADO	174	ALUMBRADO
175	ALUMBRADO	176	ALUMBRADO	177	ALUMBRADO
178	ALUMBRADO	179	ALUMBRADO	180	ALUMBRADO
181	ALUMBRADO	182	ALUMBRADO	183	ALUMBRADO
184	ALUMBRADO	185	ALUMBRADO	186	ALUMBRADO
187	ALUMBRADO	188	ALUMBRADO	189	ALUMBRADO
190	ALUMBRADO	191	ALUMBRADO	192	ALUMBRADO
193	ALUMBRADO	194	ALUMBRADO	195	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SELECCIÓN	☒	NUMERO DE FOLIOS 100 X 200	☒
	CONTINUACIÓN	☐		
28	USO DEL AREA DE NOTIFICACION	☒	NUMERO DE FOLIOS 100 X 200 X 1000 30	☒
	SELECCIÓN	☐		
	OTRO USO	☐		
29	OTRO USO	☐	TOTAL DE FOLIOS	☐
	NOMBRE			

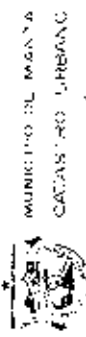
COBLENZ, GERMANY

Solo esiste la casa di
 20/20/20 10/10/10

PERSONERIA		APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NACIONALIDAD	TITULO DE PROPIEDAD
		ZORAIDA	FORRERO DIANA	130221660-9		
		Moneda Unit Europea HANDEL		130994939-0	1	
CODIGO	☐	☐	☐	☐	☐	☐

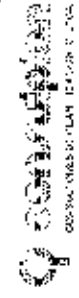
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRICA DE OBRAS)

[illegible]



MUNICIPIO DE MAGAÑA
CATÍAS DEL URUGUAY

INSTRUMENTAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO DE INMUEBLES

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

1) DUEÑO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI ☐ NO
2) CLASE CATASTRAL	13/5/2/1/6/1/1/1
3) DATES	2) F
4) ZONA	1) F
5) ZONA	2) F
6) ZONA	3) F
7) ZONA	4) F
8) ZONA	5) F
9) ZONA	6) F
10) ZONA	7) F
11) ZONA	8) F
12) ZONA	9) F
13) ZONA	10) F
14) ZONA	11) F
15) ZONA	12) F
16) ZONA	13) F
17) ZONA	14) F
18) ZONA	15) F
19) ZONA	16) F
20) ZONA	17) F
21) ZONA	18) F
22) ZONA	19) F
23) ZONA	20) F
24) ZONA	21) F
25) ZONA	22) F
26) ZONA	23) F
27) ZONA	24) F
28) ZONA	25) F
29) ZONA	26) F
30) ZONA	27) F
31) ZONA	28) F
32) ZONA	29) F
33) ZONA	30) F
34) ZONA	31) F
35) ZONA	32) F
36) ZONA	33) F
37) ZONA	34) F
38) ZONA	35) F
39) ZONA	36) F
40) ZONA	37) F
41) ZONA	38) F
42) ZONA	39) F
43) ZONA	40) F
44) ZONA	41) F
45) ZONA	42) F
46) ZONA	43) F
47) ZONA	44) F
48) ZONA	45) F
49) ZONA	46) F
50) ZONA	47) F
51) ZONA	48) F
52) ZONA	49) F
53) ZONA	50) F
54) ZONA	51) F
55) ZONA	52) F
56) ZONA	53) F
57) ZONA	54) F
58) ZONA	55) F
59) ZONA	56) F
60) ZONA	57) F
61) ZONA	58) F
62) ZONA	59) F
63) ZONA	60) F
64) ZONA	61) F
65) ZONA	62) F
66) ZONA	63) F
67) ZONA	64) F
68) ZONA	65) F
69) ZONA	66) F
70) ZONA	67) F
71) ZONA	68) F
72) ZONA	69) F
73) ZONA	70) F
74) ZONA	71) F
75) ZONA	72) F
76) ZONA	73) F
77) ZONA	74) F
78) ZONA	75) F
79) ZONA	76) F
80) ZONA	77) F
81) ZONA	78) F
82) ZONA	79) F
83) ZONA	80) F
84) ZONA	81) F
85) ZONA	82) F
86) ZONA	83) F
87) ZONA	84) F
88) ZONA	85) F
89) ZONA	86) F
90) ZONA	87) F
91) ZONA	88) F
92) ZONA	89) F
93) ZONA	90) F
94) ZONA	91) F
95) ZONA	92) F
96) ZONA	93) F
97) ZONA	94) F
98) ZONA	95) F
99) ZONA	96) F
100) ZONA	97) F
101) ZONA	98) F
102) ZONA	99) F
103) ZONA	100) F
104) ZONA	101) F
105) ZONA	102) F
106) ZONA	103) F
107) ZONA	104) F
108) ZONA	105) F
109) ZONA	106) F
110) ZONA	107) F
111) ZONA	108) F
112) ZONA	109) F
113) ZONA	110) F
114) ZONA	111) F
115) ZONA	112) F
116) ZONA	113) F
117) ZONA	114) F
118) ZONA	115) F
119) ZONA	116) F
120) ZONA	117) F
121) ZONA	118) F
122) ZONA	119) F
123) ZONA	120) F
124) ZONA	121) F
125) ZONA	122) F
126) ZONA	123) F
127) ZONA	124) F
128) ZONA	125) F
129) ZONA	126) F
130) ZONA	127) F
131) ZONA	128) F
132) ZONA	129) F
133) ZONA	130) F
134) ZONA	131) F
135) ZONA	132) F
136) ZONA	133) F
137) ZONA	134) F
138) ZONA	135) F
139) ZONA	136) F
140) ZONA	137) F
141) ZONA	138) F
142) ZONA	139) F
143) ZONA	140) F
144) ZONA	141) F
145) ZONA	142) F
146) ZONA	143) F
147) ZONA	144) F
148) ZONA	145) F
149) ZONA	146) F
150) ZONA	147) F
151) ZONA	148) F
152) ZONA	149) F
153) ZONA	150) F
154) ZONA	151) F
155) ZONA	152) F
156) ZONA	153) F
157) ZONA	154) F
158) ZONA	155) F
159) ZONA	156) F
160) ZONA	157) F
161) ZONA	158) F
162) ZONA	159) F
163) ZONA	160) F
164) ZONA	161) F
165) ZONA	162) F
166) ZONA	163) F
167) ZONA	164) F
168) ZONA	165) F
169) ZONA	166) F
170) ZONA	167) F
171) ZONA	168) F
172) ZONA	169) F
173) ZONA	170) F
174) ZONA	171) F
175) ZONA	172) F
176) ZONA	173) F
177) ZONA	174) F
178) ZONA	175) F
179) ZONA	176) F
180) ZONA	177) F
181) ZONA	178) F
182) ZONA	179) F
183) ZONA	180) F
184) ZONA	181) F
185) ZONA	182) F
186) ZONA	183) F
187) ZONA	184) F
188) ZONA	185) F
189) ZONA	186) F
190) ZONA	187) F
191) ZONA	188) F
192) ZONA	189) F
193) ZONA	190) F
194) ZONA	191) F
195) ZONA	192) F
196) ZONA	193) F
197) ZONA	194) F
198) ZONA	195) F
199) ZONA	196) F
200) ZONA	197) F
201) ZONA	198) F
202) ZONA	199) F
203) ZONA	200) F
204) ZONA	201) F
205) ZONA	202) F
206) ZONA	203) F
207) ZONA	204) F
208) ZONA	205) F
209) ZONA	206) F
210) ZONA	207) F
211) ZONA	208) F
212) ZONA	209) F
213) ZONA	210) F
214) ZONA	211) F
215) ZONA	212) F
216) ZONA	213) F
217) ZONA	214) F
218) ZONA	215) F
219) ZONA	216) F
220) ZONA	217) F
221) ZONA	218) F
222) ZONA	219) F
223) ZONA	220) F
224) ZONA	221) F
225) ZONA	222) F
226) ZONA	223) F
227) ZONA	224) F
228) ZONA	225) F
229) ZONA	226) F
230) ZONA	227) F
231) ZONA	228) F
232) ZONA	229) F
233) ZONA	230) F
234) ZONA	231) F
235) ZONA	232) F
236) ZONA	233) F
237) ZONA	234) F
238) ZONA	235) F
239) ZONA	236) F
240) ZONA	237) F
241) ZONA	238) F
242) ZONA	239) F
243) ZONA	240) F
244) ZONA	241) F
245) ZONA	242) F
246) ZONA	243) F
247) ZONA	244) F
248) ZONA	245) F
249) ZONA	246) F
250) ZONA	247) F
251) ZONA	248) F
252) ZONA	249) F
253) ZONA	250) F
254) ZONA	251) F
255) ZONA	252) F
256) ZONA	253) F
257) ZONA	254) F
258) ZONA	255) F
259) ZONA	256) F
260) ZONA	257) F
261) ZONA	258) F
262) ZONA	259) F
263) ZONA	260) F
264) ZONA	261) F
265) ZONA	262) F
266) ZONA	263) F
267) ZONA	264) F
268) ZONA	265) F
269) ZONA	266) F
270) ZONA	267) F
271) ZONA	268) F
272) ZONA	269) F
273) ZONA	270) F
274) ZONA	271) F
275) ZONA	272) F
276) ZONA	273) F
277) ZONA	274) F
278) ZONA	275) F
279) ZONA	276) F
280) ZONA	277) F
281) ZONA	278) F
282) ZONA	279) F
283) ZONA	280) F
284) ZONA	281) F
285) ZONA	282) F
286) ZONA	283) F
287) ZONA	284) F
288) ZONA	285) F
289) ZONA	286) F
290) ZONA	287) F
291) ZONA	288) F
292) ZONA	289) F
293) ZONA	290) F
294) ZONA	291) F
295) ZONA	292) F
296) ZONA	293) F
297) ZONA	294) F
298) ZONA	295) F
299) ZONA	296) F
300) ZONA	297) F
301) ZONA	298) F
302) ZONA	299) F
303) ZONA	300) F
304) ZONA	301) F
305) ZONA	302) F
306) ZONA	303) F
307) ZONA	304) F
308) ZONA	305) F
309) ZONA	306) F
310) ZONA	307) F
311) ZONA	308) F
312) ZONA	309) F
313) ZONA	310) F
314) ZONA	311) F
315) ZONA	312) F
316) ZONA	313) F
317) ZONA	314) F
318) ZONA	315) F
319) ZONA	316) F
320) ZONA	317) F
321) ZONA	318) F
322) ZONA	319) F
323) ZONA	320) F
324) ZONA	321) F
325) ZONA	322) F
326) ZONA	323) F
327) ZONA	324) F
328) ZONA	325) F
329) ZONA	326) F
330) ZONA	327) F
331) ZONA	328) F
332) ZONA	329) F
333) ZONA	330) F
334) ZONA	331) F
335) ZONA	332) F
336) ZONA	333) F
337) ZONA	334) F
338) ZONA	335) F
339) ZONA	336) F
340) ZONA	337) F
341) ZONA	338) F
342) ZONA	339) F
343) ZONA	340) F
344) ZONA	341) F
345) ZONA	342) F
346) ZONA	343) F
347) ZONA	344) F
348) ZONA	345) F
349) ZONA	346) F
350) ZONA	347) F
351) ZONA	348) F
352) ZONA	349) F
353) ZONA	350) F
354) ZONA	351) F
355) ZONA	352) F
356) ZONA	353) F
357) ZONA	354) F
358) ZONA	355) F
359) ZONA	356) F
360) ZONA	357) F
361) ZONA	358) F
362) ZONA	359) F
363) ZONA	360) F
364) ZONA	361) F
365) ZONA	362) F
366) ZONA	363) F
367) ZONA	364) F
368) ZONA	365) F
369) ZONA	366) F
370) ZONA	367) F
371) ZONA	368) F
372) ZONA	369) F
373) ZONA	370) F
374) ZONA	371) F
375) ZONA	372) F
376) ZONA	373) F
377) ZONA	374) F
378) ZONA	375) F
379) ZONA	376) F
380) ZONA	377) F
381) ZONA	378) F
382) ZONA	379) F
383) ZONA	380) F
384) ZONA	381) F
385) ZONA	382) F
386) ZONA	383) F
387) ZONA	384) F
388) ZONA	385) F
389) ZONA	386) F
390) ZONA	387) F
391) ZONA	388) F
392) ZONA	389) F
393) ZONA	390) F
394) ZONA	391) F
395) ZONA	392) F
396) ZONA	393) F
397) ZONA	394) F
398) ZONA	395) F
399) ZONA	396) F
400) ZONA	397) F
401) ZONA	398) F
402) ZONA	399) F
403) ZONA	400) F
404) ZONA	401) F
405) ZONA	402) F
406) ZONA	403) F
407) ZONA	404) F
408) ZONA	405) F
409) ZONA	406) F
410) ZONA	407) F
411) ZONA	408) F
412) ZONA	409) F
413) ZONA	410) F
414) ZONA	411) F
415) ZONA	412) F
416) ZONA	413) F
417) ZONA	414) F
418) ZONA	415) F
419) ZONA	416) F
420) ZONA	417) F
421) ZONA	418) F
422) ZONA	419) F
423) ZONA	420) F
424) ZONA	421) F
425) ZONA	422) F
426) ZONA	423) F
427) ZONA	424) F
428) ZONA	425) F
429) ZONA	426) F
430) ZONA	427) F
431) ZONA	428) F
432) ZONA	429) F
433) ZONA	430) F
434) ZONA	431) F
435) ZONA	432) F
436) ZONA	433) F
437) ZONA	434) F
438) ZONA	435) F
439) ZONA	436) F
440) ZONA	437) F
441) ZONA	438) F
442) ZONA	439) F
443) ZONA	440) F
444) ZONA	441) F
445) ZONA	442) F
446) ZONA	443) F
447) ZONA	444) F
448) ZONA	445) F
449) ZONA	446) F
450) ZONA	447) F
451) ZONA	448) F
452) ZONA	449) F
453) ZONA	450) F
454) ZONA	451) F
455) ZONA	452) F
456) ZONA	453) F
457) ZONA	454) F
458) ZONA	455) F
459) ZONA	456) F
460) ZONA	457) F
461) ZONA	458) F
462) ZONA	459) F
463) ZONA	460) F
464) ZONA	461) F
465) ZONA	462) F
466) ZONA	463) F
467) ZONA	464) F
468) ZONA	465) F
469) ZONA	466) F
470) ZONA	467) F
471) ZONA	468) F
472) ZONA	469) F
473) ZONA	470) F
474) ZONA	471) F
475) ZONA	472) F
476) ZONA	473) F
477) ZONA	474) F
478) ZONA	475) F
479) ZONA	476) F
480) ZONA	477) F
481) ZONA	478) F
482) ZONA	479) F
483) ZONA	480) F
484) ZONA	481) F
485) ZONA	482) F
486) ZONA	483) F
487) ZONA	484) F
488) ZONA	485) F
489) ZONA	486) F
490) ZONA	487) F

MONITOR PROPIEDAD
1. ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2. ☐ HERENCIA INDIVIDUAL
3. ☐ VARIOS PROPIETARIOS

ATENCIÓN: LA PROPIEDAD
1. ☐ OCUPA SESO E:
2. ☐ PROPIETARIO
3. ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
4. ☒ EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE):

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERA: ☐ AFILIADOS: ☐ NOMBRE: ☐ Cedula de Identidad o RUC: ☐ TÍTULO DE PROPIEDAD: ☐

COSEJO: ☐

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		ENTRERISO INFERIOR O CONTRAFISO		PISO		ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACIÓN		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																							
ESTRUCTURA	PARQUES	tierra	madera	ladrillo	placa	hormigón	tierra	madera o enlucido	vinilo granito fundido	baldaes	parquet o moqueta	alfombra	marble o marmol	caño	caño (paga)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigón	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caño	tablero o lara	madera y vidrio	bloque de hormigón	madera tipo chapa o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tena de 2º orden	tena de 1º orden	buena	regular	mal	ruina																																																						
caño	madera	ladrillo o piedra	hormigón - mola	no tiene	caño	madera lata	enlucido (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabique mader (ladrillo, mader)	tierra	madera	ladrillo	placa	hormigón	tierra	madera o enlucido	vinilo granito fundido	baldaes	parquet o moqueta	alfombra	marble o marmol	caño	caño (paga)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigón	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caño	tablero o lara	madera y vidrio	bloque de hormigón	madera tipo chapa o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tena de 2º orden	tena de 1º orden	buena	regular	mal	ruina																																													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

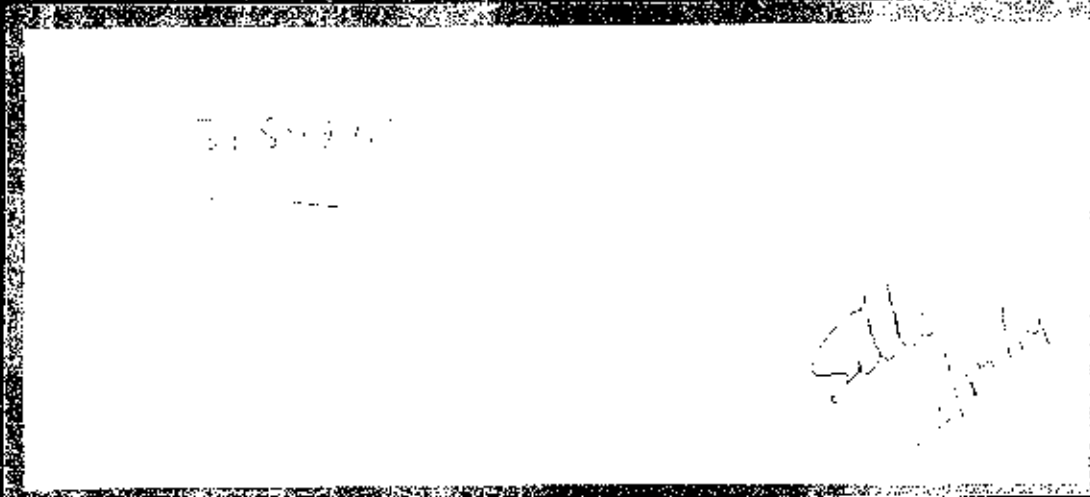
AVANCE TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN: ☐ SIN CENTAVOS ☐ CON CENTAVOS

VALOR DE LA PROPIEDAD: ☐ VALOR DEL LOTE MAS ☐ VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

FECHA: ☐ NOMBRE DEL EMPADRONADOR: ☐ NOMBRE DEL SUPERVISOR: ☐ FIRMA: ☐ FECHA: ☐ NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: ☐ FIRMA: ☐

Observaciones: ☐

NOTARIA PUBLICA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIO

Ab. Jorge N. Guanoluisa G.

e-mail: abnelsonguanoluisa@hotmail.com.ar

2014-13-08-01-P0876.-
PRIMER TESTIMONIO

ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE TERRENO UBICADO EN EL BARRIO
15 DE ABRIL DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA.-
OTORGA EL SEÑOR EUCLIDES ORLANDO MENDOZA ALCIVAR.-
A FAVOR DE LA SEÑORA EULALIA MARIBEL MENDOZA VELIZ

CUANTIA: USD. \$10.836,00.-
FECHA: 05 DE FEBRERO DEL 2014.-

2014-13-08-01-P-0876.-

COPIA

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR EUCLIDES ORLANDO MENDOZA ALCIVAR A FAVOR DE LA SEÑORA EULALIA MARIBEL MENDOZA VELIZ.-

CUANTIA: USD. \$.10.836.00.-

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles cinco de Febrero del año dos mil catorce, ante mí Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del Cantón, Comparecen, por una parte el señor **EUCLIDES ORLANDO MENDOZA ALCIVAR**, divorciado, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "**VENDEDOR**"; y, por otra parte la señora **EULALIA MARIBEL MENDOZA VELIZ**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos y a quien se le denominará como la "**COMPRADORA**".- Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación. Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, comparecen una COMPRAVENTA contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, por una parte el señor **EUCLIDES ORLANDO MENDOZA ALCIVAR**, por sus propios derechos y a quien en

adelante se le denominará simplemente como el "VENDEDOR"; y, por otra parte la señora EULALIA MARIBEL MENDOZA VELIZ; por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como la "COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor, declara que es dueño y propietario de un cuerpo de terreno que está ubicado en el Barrio Quince de Abril de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, el mismo que lo adquirió en forma conjunta con su ex cónyuge el señor EUCLIDES ORLANDO MENDOZA ALCIVAR, por compra a la señora Digna Zoraida Borrero, mediante Escritura Pública de Aclaración de Nombre y Compraventa, celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta el veinte de Agosto del año dos mil doce, é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el diecisiete de Octubre del mismo año de su otorgamiento. **TERCERA: VENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente documento, el vendedor, manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora el cincuenta por ciento que le corresponde de sus gananciales del terreno, quedando como dueña absoluta del cien por ciento, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, trece metros cincuenta centímetros y Calle 324 (quebrada); Por Atrás, diecisiete metros cincuenta centímetros y señor Antonio Cevallos; Por el Costado Derecho, veinticinco metros y señor Guido Cedeño; y, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y señor Segundo Olives.- No obstante lo anterior, si en su momento la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el

BORRERO POR QUINCE AÑOS. ACTUALMENTE EXTINGUIDO CON FECHA OCHO DE AGOSTO DEL
D O S M I L D O C E

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000062167	Borrero Digna Soraida
Vendedor	80-000000000151	Nuestre Municipalidad de Manta

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta



2 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 08 de agosto de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.763 - Folio Final: 1.772
Número de Inscripción: 156 Número de Repertorio: 4.575
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de julio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Propietario	13-02216609	Borrero Digna Soraida

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1623	18-ago-1992	1201	1201

3 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2012

Tomo: 123 Folio Inicial: 54.063 - Folio Final: 54.069
Número de Inscripción: 2.865 Número de Repertorio: 6.327
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de agosto de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACIÓN DE NOMBRE Y VENTA.

La vendedora manifiesta que por un error involuntario la escritura consta su nombre como SORAIDA cuando en realidad es ZORAIDA, tal como consta en su respectiva cédula de ciudadanía. Un inmueble ubicado en el barrio 15 de Abril de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-09747390	Mendoza Veliz Eulalia Maribel
Vendedor	13-02216609	Borrero Digna Soraida

Estado Civil	Domicilio
Casado(*)	Manta
Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1623	18-ago-1992	1201	1201



LISTA DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:05:01 del miércoles, 08 de enero de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime F. Delgado Iatriago
Firma del Registrador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

CSO 1.25

Nº 0049787

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MENDOZA VILLALBA JULIA MARIBEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 de enero de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3154716000 MZ-153 LT. 16 B. 15 DE ABRIL
Manta, veinte y ocho de enero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Dra. Pablo Macías García
TESORERA MUNICIPAL





Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESQUEMA 001/001/001

USD 1.25

No. Certificación: 116035

Nº 0110985

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 19234

Fecha: 30 de enero de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-15-47-16-000

Ubicado en: MZ-153 LT.16 B. 15 DE ABRIL CALLE 334 PARRO. ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 387,96 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1309747366 EUGENIA MARIBEL MENDOZA VEJIZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10836,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	10836,00

Son: DIEZ MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que fue el Planio 2014-2015".

Daniel F. Sornoza
Director de Avalúos, Catastros y Registros



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESTADO DE GUAYAS
USD 1.25

Nº 0002440

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
SOLAR

pertenece a: FÚA-LIA MARIUCCI MENDOZA VEEZ

ubicada: MZ-153-11-16B-15 DE ABRIL CALLE-324 PARROQUIA ELOY ALFARO

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE _____ asciende a la cantidad

de \$0836.00 DIEZ MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS 00/100 CENTAVOS

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RENUNCIA DE GANANCIALES.

Manta, _____ de _____ de FEBRERO del 2014

Director Financiero Municipal

Maná, 13 de Enero del 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MENDOZA VELIZ EULALIA MARIBEL** con número de cedula **C.I. 130974739-0** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Tanyta Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
MENDOZA VELIZ EULALIA MARIBEL
C.I. 130974739-0



Empleados Teléfono:

102

RUC: 136002007004
Dirección: Avenida 1ª
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0041404

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRUYENTE

CEDULA: REMONDO VILLER ACUALERA MARTINEZ
NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: RZ 153 LT. 16 B. 15 DE ABRIL
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 265754
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L.
FECHA DE PAGO: 23/01/2014 10:55:39

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Martes, 23 de agosto de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1300000980001
Dirección: Su-Ita, y Calle E. Tel: 2611-479 - 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000248448

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una parcela que se encuentra en el predio de la calle Su-Ita y Calle E.	3-15-47-19-000	187.00	10915.00	117.00	000248448
VENDEDOR			CASAS Y ADICIONALES		
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	DESCRITO		VALOR
265754	REMONDO VILLER ACUALERA MARTINEZ	153 LT. 16 B. 15 DE ABRIL CALLE Su-Ita y Calle E. ELOY ALFARO	Departamento de Su-Ita		14.19
			Departamento de Su-Ita		14.19
			TOTAL A PAGAR		28.38
			VALOR PAGADO		25.38
			REMANENTE		3.00

EMISION: 23/01/2014 9:28 MARGARITA ANCHUNDIA L. PARRAGA
ANCHUNDIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGISTRO DE LEY

INSTRUMENTO
SUFICIENTE

PROCESO DE REGISTRO
PROP. EDUC. PRIMARIA

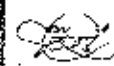
V0333V3222

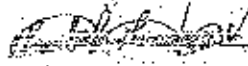
ACTUACIONES Y NOTAS DEL PROCESO
MENIHOZA VELIZ EDUARDO ALBERTO

ACTUACIONES Y NOTAS DEL PROCESO
VELIZ CEDENO EL VIA ELLI ALBA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2014-01-20

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-20







REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y FILIALES



CIUDADANIA
APellidos y Nombres
MENIHOZA VELIZ
EULALIA MARIBEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA

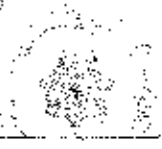
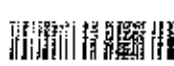
FECHA DE NACIMIENTO 19020228

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL DIVORCIADA

Nº 130974739-0



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO NACIONAL ESPECIALLY
CENTRO DE REGISTRO CIVIL
FOTOCOPIAS GENERALES (FOTOCOPIAS)

054

054-0288

1309747390

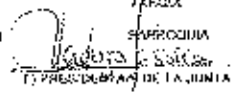
NÚMERO DE CERTIFICADO
MENIHOZA VELIZ EULALIA MARIBEL



MANABI
MANTA
CANTON

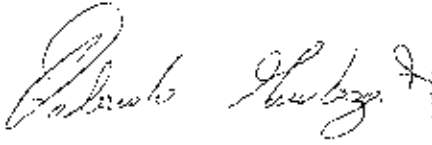
DISCRIMINACIÓN
TAFQUE
SABIDOJA

2
CENTRO DE
ZONA


PRESIDENTE DE LA JUNTA

vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: DIEZ MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el consultorio materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA:** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA:** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Mariliac Mero Mero, con Matrícula Número Mil novecientos treinta y siete del Colegio de Abogados de Maricao. Hecho en la ciudad de San Juan, Puerto Rico, a los _____ días del mes de _____ del año _____, en presencia de los testigos que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas:-

Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-


EUCLIDES MENDOZA ALCIVAR
C.C. No. 130919285-2


EULALIA M. MENDOZA VELIZ
C.C. No. 130974739-0


EL NOTARIO.-

SE OTORGO ANTE MÍ Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.- (11 FOJAS). ESC. No. 2014-13-08-01-P-0876.-




Notario - Gila, Esm.
Manabí, Ecuador

DIRECCIÓN DE
AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COLOMBIA
REPUBLICA DE
UNIÓN PURA
PAZ Y JUSTICIA

FECHA DE INGRESO:

28-11-2015

FECHA DE ENTREGA:

30-11-2015

CLAVE CATASTRAL:

315491600

NOMBRES y/o RAZÓN:

COLOMBIA

CÉDULA DE I. y/o RUC:

123456789

CELULAR - TFNO:

999999999

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

REVISIÓN

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

35682



Conforme a la solicitud Número: 93956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35682:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 11 de julio de 2012*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol-Ident.Predial: 3154716000

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en el barrio 15 de Abril de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Trece metros cincuenta centímetros y calle 324 (quebrada). POR ATRAS: Diecisiete metros cincuenta centímetros y señor Antonio Cevallos. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y señor Guido Cedeño. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y señor Segundo Olives. SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.623 18-08-1992	1.201
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	156 08-08-2012	1.753
Compra Venta	Compraventa	2.865 17-10-2012	54.063

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: martes, 18 de agosto de 1992

Turno: 1 Folio Inicial: 1.201 - Folio Final: 1.201

Número de Inscripción: 1.623 Número de Repertorio: 3.147

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de agosto de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio 15 de Abril. EL PREDIO ANTES DESCRITO FUE ADQUIRIDO: Ante los constantes peticiones de Manta al Estado Ecuatoriano mediante Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro Oficial No. 418 el 19 de mayo de 1986, declaró utilidad pública la finalidad social. Los terrenos de varios barrios ubicados en la zona urbana marginal de la ciudad de Manta a favor de la I. Municipalidad de Manta. Instrucción en la que se faculta para vender lotes de terrenos a las personas que actualmente las vienen ocupando por un periodo no menor de dos años y que no poseen ningún bien inmueble, destinado para vivienda en esta ciudad de Manta, y se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, no pueden vender por el lapso de quince años, previa autorización del Municipio. EL PREDIO DESCRITO CONSTITUYE PATRIMONIO FAMILIAR A FAVOR DE SUS HIJOS MENORES DE EDAD SILVIA GUICHEN, CARRERA DEL CARMEN, JENNY ELIZABETH VASOR, DUDOL W. VASOR.

BORRERO POR QUINCE AÑOS, ACTUALMENTE EXTINGUIDO CON FECHA OCHO DE AGOSTO DEL
D O S M I L D O C E

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000062167	Borrero Digna Soraida	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

2. Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 08 de agosto de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.763 - Folio Final: 1.772

Número de Inscripción: 156 Número de Repertorio: 4.575

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de julio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

E X T I N C I O N D E P A T R I M O N I O F A M I L I A R

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02216609	Borrero Digna Zoraida	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1623	18-ago-1992	1231	1201

3. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2012

Tomo: 123 Folio Inicial: 54.063 - Folio Final: 54.069

Número de Inscripción: 2.865 Número de Repertorio: 6.327

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de agosto de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

A C I A R A C I O N D E N O M B R E Y V E N T A .

La vendedora manifiesta que por un error involuntario la escritura consta se nombre como SORAIDA cuando en realidad es ZORAIDA, tal como consta en su respectiva cédula de ciudadanía. Un inmueble ubicado en el barrio 15 de Abril de la Parroquia Elay Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08747390	Mendoza Veliz Eulalia Maribel	Casado(a)	Manta
Vendedor	13-02216609	Borrero Digna Zoraida	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1623	18-ago-1992	1231	1201

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:05:01 del miércoles, 08 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

San Isidro, 17 de Julio del 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MENDOZA VELIZ EULALIA MARIBEL** con número de cédula C.I. 130974739-0 **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Tanyita Bolgún
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
MENDOZA VELIZ EULALIA MARIBEL
C.I. 130974739-0

130974739-0



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta
Código 1306000000000000000
Dirección: Av. 10 de Agosto 799, 2511470 2511477

TITULO DE CREDITO No.

1.00.2014.5.10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-10-47-18-000	357.00	\$ 10 826.00	MOCHES LT 18 S 15 DE ABRIL	2014	127435	251147
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) / RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
VERONICA VELAZQUEZ MARIAELEN		1309747190	Costa Judicial			
10/22/2014 12.00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.25	\$ 0.20	\$ 3.05
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2.25		\$ 2.25
			MEJORAS 2012	\$ 2.25		\$ 2.25
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28.22		\$ 28.22
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 21.57		\$ 21.57
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.53		\$ 1.53
			TOTAL A PAGAR			\$ 57.12
			VALOR PAGADO			\$ 57.12
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
FOLIO 1
EPA. ILICIA CABRERA