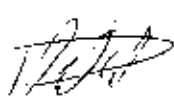
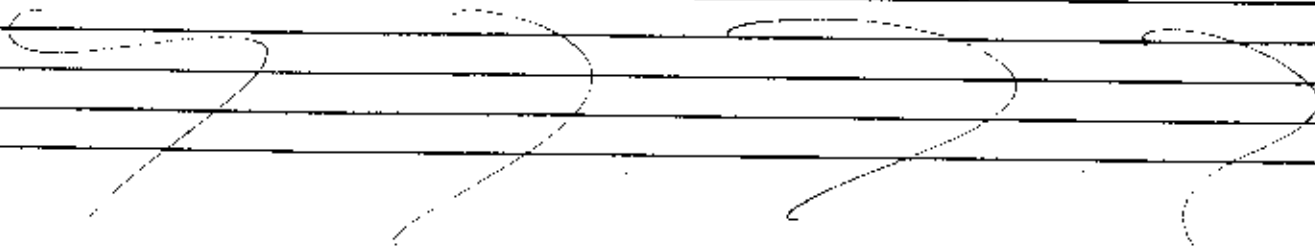


DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	08-10-13	FECHA DE ENTREGA: 180813
CLAVE CATASTRAL:	3-15-58-07	
NOMBRES y/o RAZÓN	Varnaga Zambrano Pablo	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	0994947864	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cert Avaluo	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:  FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:		
INFORME TÉCNICO:  FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 08/10/2013		
INFORME DE APROBACIÓN: FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40535



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40535:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 29 de mayo de 2013*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana 181, Lote No. 2-B, de la parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente: 11,00 m y callejón pública. Por Atrás: 12,00 m Sr. José Mendoza Mero. Por el Costado Derecho: 9.80 m. Raúl Parraga y por el Costado Izquierdo; con 10.80 m. Sr. Claudio Parraga. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

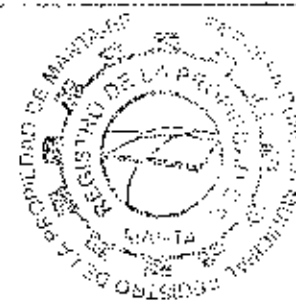
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.648 29/05/2013	33.456

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: *miércoles, 29 de mayo de 2013*
Tomo: 81 Folio Inicial: 33.456 - Folio Final: 33.474
Número de Inscripción: 1.648 Número de Repertorio: 4.085
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 21 de abril de 2005*
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

*Terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana 181, Lote No. 2-B, de la parroquia Eloy

A l f a r o

*El predio descrito se constituye en PATRIMONIO FAMILIAR, a favor de los menores de edad, el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de tres años sin previa autorización del Municipio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02466733	Parraga Zambrano Pablo Jeremías	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta



Certificación impresa por: Zol5

Ficha Registral: 40535

[Firma manuscrita]
Página: 1 de 2

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:34:19 del viernes, 04 de octubre de 2013

A petición de: *En. Pablo Rosmerya*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2

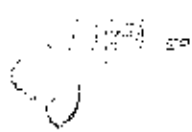


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 02 de Octubre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el SR. PARRAGA ZAMBRANO PABLO JEREMIAS con numero de cedula 1302466733 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto NO mantiene deuda con la empresa CINEL.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
PARRAGA ZAMBRANO PABLO JEREMIAS
C.I. 1302466733



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton BABAHoyo*****
correspondiente a 1996 Tomo 7- Pagina 405, Acta 1007 ; consta
la inscripcion de: PARRAGA ARBELAEZ MARIA CAROLINE

nacido en: FEBRES CORDERO (LAS JUNTAS, Canton: BABAHoyo*****
Provincia de LOS RIOS*****; el ONCE ***** de ABRIL *** de MIL
NOVECIENTOS NOVENTAISEIS * ; HIJA de: PARRAGA ZAMBRANO PABLO JEREMIAS
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ARBELAEZ MERINO NERY MARIA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

MANTA***** a, 8 de OCTUBRE * del 2013.

Cédula: 120630804-8.

[Firma]
Servidor Público Apoyado
LEGALIZACIÓN DE PARTIDAS
REGISTRO CIVIL MANTA



DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- ☐ COPIA CERTIFICADA
ÍNDICE O DACTILAR
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ RAZÓN DE NO EXISTENCIA

- ☐ DOCUMENTO SOLICITUD
CUALQUIER CLASE
- ☐ ACTA DE RECONOCIMIENTO
DE UN HIJO

6569023

CÓDIGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40535



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40535

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 29 de mayo de 2013*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana 181, Lote No. 2-B, de la parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: 11,00 m y callejón pública. Por Atrás: 12,00 m Sr. José Mendoza Mero. Por el Costado Derecho: 9.80 m. Raúl Párraga y por el Costado Izquierdo: con 10.80 m. Sr. Claudio Parraga. No encontrándose mas bienes a nombre del señor Pablo Jeremias Parraga Zambrano SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE
V I G E N T E P A T R I M O N I O F A M I L I A R .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.648 29/05/2013	33.456

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: *miércoles, 29 de mayo de 2013*
Tomo: 81 Folio Inicial: 33.456 - Folio Final: 33.474
Número de Inscripción: 1.648 Número de Repertorio: 4.085
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 21 de abril de 2005*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA CON PATRIMONIO FAMILIAR.*Terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana 181, Lote No. 2-B, de la parroquia Eloy Alfaro.*El predio descrito se constituye en PATRIMONIO FAMILIAR, a favor de los menores de edad.- el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de tres años sin previa autorización del Municipio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02466733	Parraga Zambrano Pablo Jeremias	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

Certificación impresa por: *Lawr*

Ficha Registral: 40535

Página: 1 de 2



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:09:21 del miércoles, 23 de octubre de 2013

A petición de: *Pablo Parra*

Elaborado por : Laura Carmen Tiglla Mincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1364000090001
Dirección: Av. 4ta. y 5ta. E - Telf: 2811443 / 2811447

TITULO DE CREDITO No. 000170878

5/3/2013 10:54

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-15-52 27-000	12,00	\$ 3 215,00	MZ-181 LT 2-8 BARRIO HIGRACIO	2012	94305	170878
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PARRAGA ZAMERANO PABLO JERONIMO S		302456733	Costa Judicial			
5/3/2013 12:00 MACIAS DAMIAN			Interes por Mora	\$ 4,50		\$ 4,50
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,33		\$ 1,33
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,97		\$ 17,97
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 6,84		\$ 6,84
			TOTAL A PAGAR			\$ 30,64
			VALOR PAGADO			\$ 30,64
			SALDO			\$ 0,00

[Handwritten signature and stamp]

