

0000008912

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICATORIA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 362

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 697

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 26 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 26 de enero de 2018 10:21

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

CAUSANTE

Natural	1300154059	FRANCO PICO JULIAN CIRILO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300302211	LOPEZ MANUEL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300301809	PICO ALVIA MARIA ERLINDA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA

RECTIFICADOR

Natural	1306194802	FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304213117	FRANCO DELGADO PAULO NESTOR	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304647215	FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302340201	FRANCO DELGADO MARIA ARACELY	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300155254	LOPEZ PICO EDILMA DEORIENTINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300523089	LOPEZ PICO SILVIA LIGIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301905764	LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300580501	LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300302260	LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de enero de 2018
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	13/04/2017 11:06:21	61905		SOLAR	Urbano

Líderes Registrales:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable" de este Puerto, solar marcado con el número cinco de la manzana "ch" el que tiene quince metros de frente por veintiocho metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: La calle número dos. POR ATRÁS: Propiedad de Don Simón Ramírez. POR UN COSTADO: Propiedad de Don Ramón Veliz; y. POR EL OTRO LADO: Propiedad de Doña Carmelina Alvia y de Don Jorge Barberán.

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable"

Solvencia: SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN, los herederos de los causantes Maria Erlinda Pico Alvia y Lopez Manuel Antonio, rectifican que cuando adquirieron la propiedad con los nombres MARIA HERLINDA PICO ALVIA y LOPEZ SANTANA MANUEL ANTONIO, cuando lo correcto es MARIA ERLINDA PICO ALVIA y LOPEZ MANUEL ANTONIO, solar ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable" de este Puerto, solar marcado con el número cinco de la manzana "ch".

Impreso por: mayra_cavallos

Sigue

viernes, 26 de enero de 2018

Pag 1 de 2

Registro de: COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 362

Número de Repertorio: 697

Fecha de Repertorio: viernes, 26 de enero de 2018

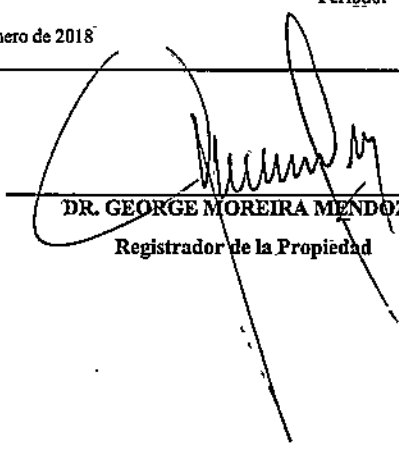
Naturaleza Acto: RECTIFICATORIA.

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Período: 2018

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

692

0000008913

2018	13	08	05	P00319
------	----	----	----	--------

RECTIFICATORIA

QUE OTORGAN

**LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO, LOPEZ PICO ANTONIO
BUENAVENTURA, LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO, LOPEZ
PICO SILVIA LIGIA, LOPEZ PICO EDILMA DEORGEYANA,
FRANCO DELGADO MARIA ARACELY, FRANCO DELGADO
JULIAN ISIDORO, FRANCO DELGADO PAULO NESTOR,
FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER**

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

R.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veinticuatro (24) de Enero del año dos mil dieciocho, ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, comparece el señor **LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO**, de estado civil divorciado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, tres, cero, dos, dos, seis, guion cero (130030226-0), por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderado Especial de su hermano el señor **LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, nueve, cero,

Maribel



CEJES 0001...

cinco, siete, seis, guion cuatro (130190576-4), tal como lo certifica con el Poder Especial que en copia certificada se adjunta; El señor **LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, ocho, cero, cinco, cero, guion uno (130058050-1), por sus propios y personales derechos; La señora **LOPEZ PICO SILVIA LIGIA**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, dos, tres, cero, ocho, guion nueve (130052308-9), por sus propios y personales derechos; La señora **LOPEZ PICO EDILMA DEORGENTINA**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cinco, cinco, dos, cinco, guion cuatro (130015525-4), por sus propios y personales derechos; La señora **FRANCO DELGADO MARIA ARACELY**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, cuatro, cero, dos, cero, guion uno (130234020-1), de estado civil soltera, con Domicilio calle 7 avenida 17 teléfono: 622072; El señor **FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, seis, cuatro, siete, dos, uno, guion cinco (130464721-5) de estado civil casado, con Domicilio: calle 7 avenida 17, Teléfono: 09981923061; El señor **FRANCO DELGADO PAULO NESTOR** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, dos, uno, tres, uno, uno, guion siete (130421311-7) de estado civil casado, Domicilio: Ciudadela Universitaria Teléfono: 677937; La señorita **FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER** portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres, cero, seis, uno, nueve, cuatro, ocho, cero, guion dos (130619480-2) de estado civil soltero, con Domicilio calle 7 avenida 17, Teléfono: 622072; A ruego y petición de la señora **FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER** por poseer discapacidad Auditiva del 59% comparecen en calidad de **TESTIGOS** la señora **ACOSTA MENOSCAL MARIA**



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000008914

ROSA portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, siete, ocho, dos, ocho, guion dos (130627828-2) de estado civil casada y el señor **CEDENO LOPEZ ITALO JAVIER**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, dos, uno, nueve, tres, cuatro, guion ocho (130221934-8), de estado civil casado; bien instruida por mí el Notario sobre el objeto y resultado de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, provincia de Manabí; legalmente capaz para contratar y obligarse, quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil y se adjuntan como habilitantes; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **"SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una **RECTIFICATORIA**, al tenor de las cláusulas y estipulaciones que constan a continuación: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparece al otorgamiento de la presente escritura, el señor **LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO**, de estado civil divorciado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cero, dos, dos, seis, guion cero (130030226-0), por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderado Especial de su hermano el señor **LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, nueve, cero, cinco, siete, seis, guion cuatro (130190576-4), tal como lo certifica con el Poder Especial que en copia certificada se adjunta; El señor **LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO**, de estado civil casado, portador de la cedula de



ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, ocho, cero, cinco, cero, guion uno (130058050-1), por sus propios y personales derechos; La señora **LOPEZ PICO SILVIA LIGIA**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, dos, tres, cero, ocho, guion nueve (130052308-9), por sus propios y personales derechos; La señora **LOPEZ PICO EDILMA DEORGINA**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cinco, cinco, dos, cinco, guion cuatro (130015525-4), por sus propios y personales derechos; La señora **FRANCO DELGADO MARIA ARACELY**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, cuatro, cero, dos, cero, guion uno (130234020-1), de estado civil soltera; El señor **FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, seis, cuatro, siete, dos, uno, guion cinco (130464721-5) de estado civil casado; El señor **FRANCO DELGADO PAULO NESTOR** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, dos, uno, tres, uno, uno, guion siete (130421311-7) de estado civil casado; La señora **FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER** portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres, cero, seis, uno, nueve, cuatro, ocho, cero, guion dos (130619480-2) de estado civil soltero, capaz para contratar y obligarse. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana mayores de edad. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO** Los cónyuges **MANUEL ANTONIO LOPEZ (Fallecido) Y MARÍA ERLINDA PICO ALVIA (Fallecida)** eran propietarios de un bien inmueble consistente en un solar ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable" de este Puerto, solar marcado con el número cinco de la manzana "ch" el que tiene quince metros de frente por veintiocho metros de fondo y los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** La calle número dos; **POR ATRÁS:**



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000008915

Propiedad de Don Simón Ramírez. **POR UN COSTADO:**
Propiedad de Don Ramón Veliz; y **POR EL OTRO LADO:**
Propiedad de Doña Carmelina Alvia y de Don Jorge Barberán.
Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: a).- Mediante Compraventa
celebrada en la Notaría Primera de Manta el 28 de Febrero de 1966 e inscrita
en el Registro de la Propiedad el 01 de Marzo de 1966 con el número de
Inscripción 102 y número de Repertorio 186. **DOS.-** Que los cónyuges
Manuel Antonio López y María Erlinda Pico Alvia, fallecieron en el sitio
las Pampas, provincia de Manabí, el veintitrés de Enero del dos mil uno
(2001) y en sitio las Pampas, provincia de Manabí el trece de Octubre de
novecientos ochenta y siete (1.987) respectivamente. **TRES.-** Mediante
Posesión Efectiva de los causantes los cónyuges Manuel Antonio López y
María Erlinda Pico Alvia, celebrada en la Notaría Quinta de Manta el 22 de
Enero de 2018, se determinó que quedaron: **TRES.UNO.-** Como herederos:
los señores LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO⁽¹⁾, LOPEZ PICO
ANTONIO BUENAVENTURA⁽²⁾, LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO⁽³⁾,
LOPEZ PICO SILVIA LIGIA⁽⁴⁾, LOPEZ PICO EDILMA
DEORGENTINA⁽⁵⁾, FRANCO PICO JULIAN CIRILO⁽⁶⁾ (Fallecido)
TRES.DOS.- Como Copherederos: a) Los señores FRANCO DELGADO
MARIA ARACELY⁽⁷⁾, FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO⁽⁸⁾,
FRANCO DELGADO PAULO NESTOR⁽⁹⁾, FRANCO DELGADO
MIRIAN ESTHER⁽¹⁰⁾ (hijos del heredero causante FRANCO PICO
JULIAN CIRILO) tal como consta en la escritura de Posesión Efectiva,
mencionada en el numeral tres de los antecedentes; **CUATRO.-** En la
escritura mencionada en el numeral UNO de la cláusula segunda de los
antecedentes se hizo constar por un error involuntario a los compradores
(causantes) como LOPEZ SANTANA MANUEL ANTONIO y PICO
ALVIA MARIA HERLINDA. **TERCERA.- RECTIFICATORIA:** De

51052003-2

conformidad con los antecedentes expuestos de esta escritura, SE RECTIFICA, lo siguiente: UNO.- Que por un error involuntario se hizo constar a la compradora del bien inmueble detallado en la cláusula Segunda numeral UNO de los antecedentes como MARÍA HERLINDA PICO ALVIA, siendo lo correcto MARÍA ERLINDA PICO ALVIA, de conformidad a la resolución Administrativa No. 1130354, que consta marginada en el acta de Defunción de la causante, en la acta de matrimonio de conformidad a la resolución Administrativa No. 1697707 y en la acta de nacimiento, en donde se encuentran detallados sus nombres y apellidos, documentos que se adjunta a la presente como habilitantes. DOS.- Que por un error involuntario se hizo constar al comprador del bien inmueble detallado en la cláusula Segunda numeral UNO de los antecedentes como LOPEZ SANTANA MANUEL ANTONIO, siendo lo correcto LOPEZ MANUEL ANTONIO, de conformidad a su Certificado de Nacimiento, así como en su acta de defunción, y acta de matrimonio donde se encuentran detallados los datos del causante, documentos que se adjunta a la presente como habilitantes. CUARTA.- MARGINACIÓN: Se tomará nota de la presente escritura de RECTIFICATORIA al margen de la Escritura de Compraventa celebrada en la Notaria Primera de Manta, el 28 de Febrero de 1966. QUINTA.- RATIFICACIÓN: Declaran los comparecientes que aceptan y se ratifican en todas sus partes de la escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaria Primera de Manta, el 28 de Febrero de 1966, referida en la cláusula Segunda de este contrato, con cada una de las Rectificaciones realizadas en esta escritura pública por convenir a cada uno de sus intereses. SEXTA.- CUANTÍA: La cuantía por su naturaleza es indeterminada. SEPTIMA.- CONSENTIMIENTO: Los comparecientes, en seguridad de que todas y cada una de las estipulaciones contenidas en la presente escritura pública son convenientes a sus intereses,



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000008916

aceptan en todas y cada una de sus partes esta escritura pública. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez y eficacia 'de este instrumento público'.- Abogado Vega Soledispa Pascual Teodoro, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil once guion ciento veintiséis (13-2011-126) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos, ^{chamorro} uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída ^{que} fue ^{la} compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, ^{firmó} ^{afirma} y ratifica en el total de su contenido, para constancia ^{firmo} conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



Panfilo E. López Pico

f) Sr. López Pico Panfilo Edilberto

c.c. 130030226-0

Manuel Ignacio López Pico

f) Sr. López Pico Manuel Ignacio

c.c. 130058050-1

Silvia Ligia López Pico

f) Sra. López Pico Silvia Ligia

c.c. 130052308-9

Edilma D. Gortázar Pico

f) Sra. López Pico Edilma Deorgentina

c.c. 130015525-4

2198006992

Maria Franco D

f) Sra. Franco Delgado María Aracely

c.c.130234020-1

Julian Franco Delgado

f) Sr. Franco Delgado Julián Isidoro

c.c. 130464721-5

Paulo Franco Delgado

f) Sr. Franco Delgado Paulo Néstor

c.c. 130421311-7

Mirian Franco Delgado

f) Srta. Franco Delgado Mirian Esther

c.c. 130619480-2

Rosa Acosta Menocal

f) Sra. Acosta Menocal María Rosa

c.c.130627828-2

Italo Cedeno Lopez

f) Sr. Cedeno López Ítalo Javier

c.c. 130221934-8

Diego Chamorro
Diego Chamorro
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA
NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



000008917

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Panfilo & Lopez P

Número único de identificación: 1300302260

Nombres del ciudadano: LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 7 DE SEPTIEMBRE DE 1941

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL ANTONIO

Nombres de la madre: PICO ALVIA MARIA ERLINDA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emissor: RITA ROSALÍA MIELES ÁLAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 183-087-74295



183-087-74295

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSUACION



CELESTIA ID: 130030226-0
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PICO
PAMFILO EDILBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 19-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTRUCCION BASICA PROFESION Y CATEGORIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MANUEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PICO ALVIA MARIA BRUNDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MONTECRISTI
2017-06-21

FECHA DE EXPIRACION
2027-06-21

Pamfilo E. Lopez P.

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
22 DE ABRIL 2017

028
JUNTA N°

028-054
VOTERO

1300302260
CELESTIA

LOPEZ PICO PAMFILO EDILBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTON
MONTECRISTI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2

ZONA 1



Pamfilo E. Lopez P.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 24 ENE 2018

Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000008918

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Manuel Ignacio Lasso Pico

Número único de identificación: 1300580501

Nombres del ciudadano: LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1945

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA URSULA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL ANTONIO

Nombres de la madre: PICO ALVIA MARIA ERLINDA

Fecha de expedición: 7 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-087-74318



183-087-74318

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA: 130058050-1
CIUDADANIA: ECUATORIANA
APELLIDOS Y NOMBRES: LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO: 1945-07-28
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: CASADO
URSULA ANCHUNDIA

INSTRUCCION: BASICA
PROFESION / OCUPACION: CHOFER PROFESIONAL
V4363V4244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ MANUEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PICO ALVIA MARIA ERLINDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYACIL 2017-12-07
FECHA DE EXPIRACION: 2027-12-07

Manuel Ignacio López Pico

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

Manuel Ignacio López Pico

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **24 ENE 2018**

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





0000008919

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Silvia Regina Pico Lopez

Número único de identificación: 1300523089

Nombres del ciudadano: LOPEZ PICO SILVIA LIGIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTO

Fecha de nacimiento: 1 DE DICIEMBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTANA ALVIA ADOLFO IDEOLEGARIO

Fecha de Matrimonio: 15 DE ENERO DE 1986

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL ANTONIO

Nombres de la madre: PICO ALVIA MARIA ERLINDA

Fecha de expedición: 31 DE AGOSTO DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emissor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-087-74334



180-087-74334

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE
CIDADANIA
130052308-9

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PICO
SILVIA LIGIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

MONTECRISTI
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1949-12-01

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO

ADOLFO IDELEGARIO
SANTANA ALVIA

PROFESION / OCUPACION
OBRERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MANUEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PICO ALVIA MARIA ERLINDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MONTECRISTI
2017-08-31

FECHA DE EXPIRACION
2027-08-31

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

049
JUNTA No.

049-228
NUMERO

1300523089
CEDULA

LOPEZ PICO SILVIA LIGIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANABI
CANTON

MANABI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA: 1

Silvia Ligia Lopez Pico

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, **24 ENE 2018**

Dr. Diego Chamerro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





000008920

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Edilma Lopez Pico

Número único de identificación: 1300155254

Nombres del ciudadano: LOPEZ PICO EDILMA DEORGINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTINO

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1935.

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO TRIVIÑO PEDRO CRESENCIO

Fecha de Matrimonio: 1 DE DICIEMBRE DE 1956

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL ANTONIO

Nombres de la madre: PICO ALVIA MARIA ERLINDA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-087-74361



183-087-74361

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PICO
EDILMA DEOROGENTINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO **1936-06-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **CASADO**
PEDRO CRESSENCO
DELEGADO TRIVIAL

Nº **130015525-4**



INSTRUCCION **INICIAL** **CONJUGAL** **VI191V1121**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MARCEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PICO ALVA MARIA EILENDA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MONTECRISTI
2017-06-21
FECHA DE EXPIRACION
2027-06-21




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

006
JUNTA

006-050
NÚMERO

1300155254
CÉDULA

LOPEZ PICO EDILMA DEOROGENTINA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANA
CANTON
MANA
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION 2
ZONA 2

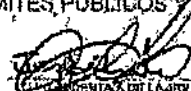



CREI **ECUADOR** **TRANSPARENCIA** **2017**
ELECCIONES

CIUDADANA(O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

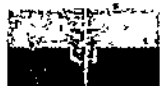
Edilma de los Angeles Pico

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta a **24 ENE 2018**

Dr. Diego Chamerro Pespinoza
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





6000008921

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Maria Franco

Número único de identificación: 1302340201

Nombres del ciudadano: FRANCO DELGADO MARIA ARACELY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCO PICO JULIAN CIRILO

Nombres de la madre: DELGADO ALVIA LAURA ANITA

Fecha de expedición: 15 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emissor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-087-74375



183-087-74375

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000008922

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304647215

Nombres del ciudadano: FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE MAYO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO MURILLO ROSARIO MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 22 DE OCTUBRE DE 1993

Nombres del padre: FRANCO PICO JULIAN CIRILO

Nombres de la madre: DELGADO ALVIA LAURA ANITA

Fecha de expedición: 7 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ÁLAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-087-74386



180-087-74386

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO

APellidos y Nombres del Padre
FRANCO PICO JULIAN CIRILO

APellidos y Nombres de la Madre
DELGADO ALVIA LAURA ANITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-07

AT111A1211

00031474

FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N. 130464721-5

CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
FRANCO DELGADO
JULIAN ISIDORO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1967-05-08

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
ROSARIO MARGARITA
CEDENO MURILLO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

004 JUNTA 19

004-228 NÚMERO

1304647215 CÉDULA

FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO
APellidos y Nombres

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
ZONA 2

FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, 24 ENE 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000008923

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304213117

Nombres del ciudadano: FRANCO DELGADO PAULO NESTOR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE ENERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANCHEZ MEJIA ANGELITA LUCILA

Fecha de Matrimonio: 20 DE JUNIO DE 1997

Nombres del padre: FRANCO PICO JULIAN CIRILO

Nombres de la madre: DELGADO ALVIA LAURA ANITA

Fecha de expedición: 24 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 189-087-74396



189-087-74396

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130421311-7

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO DELGADO
PAULO NESTOR

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1968-01-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ANGELITA LUCILA
SANCHEZ MEJIA

INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO PICO JULIAN CIRILO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO ALVIA LAURA ANITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-10-24

FECHA DE EXPIRACION
2023-10-24

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

037 **037-263** **1304213117**

FRANCO DELGADO PAULO NESTOR
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTON
MANABI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 3
ZONA

CNE **ECUADOR**
ELIGE CON
TRANSPARENCIA **ELECCIONES**
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA(O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, 24 ENE 2018

D. Diego Cifuentes Papinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

000008924

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306194802

Nombres del ciudadano: FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE MAYO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCO PICO JULIAN CIRILO

Nombres de la madre: DELGADO ALVIA LAURA ANITA

Fecha de expedición: 15 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Miriam Franco Delgado

N° de certificado: 187-087-74415



187-087-74415

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





0000008925

REPUBLICA DEL ECUADOR
CARNÉ DE DISCAPACIDAD
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES

CONADIS

FRANCO DELGADO
MIRIAM ESTHER

IDENTIFICACION: 130619480-2
REGISTRO: 17-6141
TIPO DE DISCAPACIDAD: AUDITIVA
PORCENTAJE DE DISCAPACIDAD: 50%

Miriam Esther Franco Delgado
FIRMA DEL INTERESADO



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 24/ENE 2018

Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



280,000

RECEIVED

RECEIVED



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

000008926

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Foto cedulación

Número único de identificación: 1302219348

Nombres del ciudadano: CEDEÑO LOPEZ ITALO JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE JULIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ACOSTA MENOSCAL MARIA ROSA

Fecha de Matrimonio: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: CEDEÑO LUIS

Nombres de la madre: LOPEZ MARINA

Fecha de expedición: 14 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAÑA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-087-74433



180-087-74433

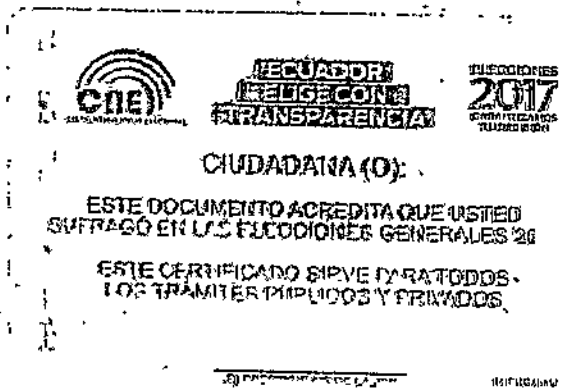
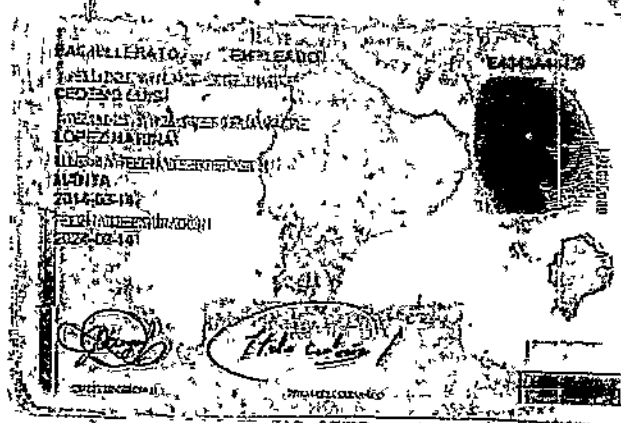
[Firma manuscrita]

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Franklin D

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 9-4-ENE-2018/.....

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





2000008927

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Rosa Acosta Menoscal

Número único de identificación: 1306278282

Nombres del ciudadano: ACOSTA MENOSCAL MARJA ROSA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE DICIEMBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO LOPEZ ITALO JAVIER

Fecha de Matrimonio: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: ACOSTA ANCHUNDIA JOSE MAURO

Nombres de la madre: MENOSCAL ANCHUNDIA ISABEL UNGRIA

Fecha de expedición: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE ENERO DE 2018

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 187-087-74444



187-087-74444

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANA DISCAPACIDAD
130627828-2

APellidos y Nombres: ACOSTA MENSICAL MARIA ROSA
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA
TARQUÍ
FECHA DE NACIMIENTO: 1968-12-09
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADO
ITALO JAVIER
CEDENO LOPEZ




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO ESTUDIANTE V1133E1122

APellidos y Nombres del Padre: ACOSTA ANCHUNDIA JOSE MAURO
APellidos y Nombres de la Madre: MENSICAL ANCHUNDIA ISABEL UNORRA
LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2014-09-26
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-09-26




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
12 DE ABRIL 2017

001 001-014 1306278282

ACOSTA MENSICAL MARIA ROSA
APellidos y Nombres: ACOSTA MENSICAL MARIA ROSA
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA
PROVINCIA: MANTA
CANTÓN: MANTA
CIRCUSCRIPCIÓN: 2





ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
SECRETARÍA DE LA CNE

Rosa Acosta Mensical

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 24 ENE 2018

[Signature]
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA 7

Cantón Manta) Dr. Diego Chamorro Pepinosa (E)

0000008928

2017	13	08	07	P00865
------	----	----	----	--------

PODER ESPECIAL
QUE OTORGA
ANTONIO BUENAVENTURA LOPEZ PICO
A FAVOR
PANFILO EDILBERTO LOPEZ PICO

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

P.C.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, a los cinco (05) de Julio del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**, Notario Público Séptimo Encargado del cantón Manta, comparecen: El señor **ANTONIO BUENAVENTURA LOPEZ PICO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno nueve cero cinco siete seis guion cuatro (130190576-4), domiciliado en Manta, call7 y avenida 17, teléfono número 2622079, correo electrónico: julian0082@hotmail.com, por sus propios derechos en calidad de Mandante; bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras pública a su cargo, sírvase insertar una que contiene

^SC201123...

de celebrar un Poder Especial contenido en las siguientes cláusulas.-

PRIMERA: COMPARECIENTE: Comparece el señor **ANTONIO BUENAVENTURA LOPEZ PICO**, ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, legalmente hábil, capaz de contratar y obligarse, a quien en adelante se le denominará simplemente como "EL

MANDANTE.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El Mandante **ANTONIO BUENAVENTURA LOPEZ PICO** es hijo y uno de los herederos del causante **MANUEL ANTONIO LOPEZ.- TERCERA:**

OBJETO DEL PODER.- El Mandante de nombres **ANTONIO BUENAVENTURA LOPEZ PICO** confiere el presente Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor del señor **PANEILO EDILBERTO LOPEZ PICO con cédula de ciudadanía No. 130030226-0**, a fin de que cumpla con lo siguiente: a) Para que lo

represente de la manera más amplia y que considere pertinente, en la Partición de bienes hereditarios que por medio de sucesión ha heredado el Mandante de su fallecido padre; b) Para que en calidad de apoderado pueda

pedir autorización para Partición Extrajudicial y venta de la totalidad de los derechos y acciones hereditarios que le corresponde en calidad de heredero;

c) Pueda suscribir y firmar todos los actos, minutas, documentos públicos y contratos que celebre y específicamente las escrituras públicas de venta, que

los contengan, así como todos los requisitos o exigencias que se requieran para la venta, enajenación, compraventa y/o transferencia total de los

derechos y acciones hereditarias de la propiedad mencionada y que consta inscritas en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, quedando incluso

facultada para realizar todo tipo de actos judiciales o extrajudiciales sean estos de Partición, Compraventa de Derechos y Acciones, Compraventa,

Posesión Efectiva, Promesas de Compraventa, declaración juramentada, cesión de derechos, rectificaciones, reconocimientos de firma, adiciones,

variaciones, actualizaciones, modificaciones y aclaraciones relacionada al susodicho bien raíz, inclusive para tramitar y firmar escrituras en cualquier

0000008929

organismo público o privado como Notarías Públicas del País. d) Acuda y Solicite en el Servicio de Rentas Internas en sus siglas (SRI) los pagos de impuestos a la herencia, etc. e) Pueda realizar o ejecutar todo acto que se requiera de mi voluntad o consentimiento, ante cualquier entidad con la que mantenga trámites pendientes por motivo de herencia. f) En caso de ser necesario pueda contratar los servicios profesionales de un abogado; en fin queda facultada la Apoderada para que sin problema alguno pueda ejecutar todo lo manifestado en este poder sin que su no designación exprese motivo de insuficiencia de poder quedando la Apoderada ampliamente facultada para realizar lo necesario, sin que se requiera de cláusula especial para ello, ni que se tenga como insuficiencia este Poder.- Minuta firmada por la Abogada ROSITA ESPINAL M. portadora de la matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí el contenido de la minuta, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Antonio Buenaventura López Pico
c.c. 130190576-4

Dr. DIEGO CHAMORRO PERINOSA

NOTARIO SEPTIMO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA

000000

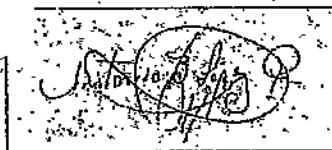
000000

000000



0000008930

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301905764

Nombres del ciudadano: LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: SASTRE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL ANTONIO

Nombres de la madre: PICO ALVIA MARIA ERLINDA

Fecha de expedición: 20 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2017

Emisor: MAGGI PAOLA CEVALLOS CEDEÑO - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 177-035-45740



177-035-45740

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

GEOLIA DE
CIUDADANIA
MELLOS Y NOMBRES
LOPEZ PICO
ANTONIO BUENAVENTURA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1952-12-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 130190576-4






CERTIFICADO PROVISIONAL

MANABÍ

FECHA: 30 Mayo 2017

Certifico que la (s) ciudadana (s):

ANTONIO BUENAVENTURA LOPEZ PICO

Portador(a) de la cédula de ciudadanía No. 4301905767

Se le notifica el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, válido por 60 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye el certificado de votación.

La emisión de esta notificación no exime a los portadores del pago de las multas impositivas por no haber comparecido o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser cancelado a última que el Consejo Nacional Electoral emita el certificado definitivo del proceso electoral.

(Firma)

(Sello)

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO.

Cell: 130190576-4

NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel copia del documento exhibido en original
que me ha presentado y devuelvo al interesado
en en fejas útiles
Manta, a 05 JUL 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO (E) SEPTIMO DEL CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEBULA DE IDENTIFICACIÓN N° 130030226-0

CIUDADANIA
LOPEZ PICO
PAMFILO EDILBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1911-08-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

0000008931

INSTRUMENTO BÁSICO
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN AGRICULTOR

APellidos y Nombres del Padre P. LOPEZ MANUEL ANTONIO
APellidos y Nombres de la Madre P. PICO ALVIA MARIA EULINDA

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN MONTECRISTI 2017-06-21
FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-06-21

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
21 DE ABRIL DE 2017

028 JUNTA N°
028-064 NÚMERO
1300302260 CEBULA

LOPEZ PICO PAMFILO EDILBERTO
APellidos y Nombres

MANABI PROVINCIA
MONTECRISTI CANTÓN
MONTECRISTI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN ZONA 1

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel copia del documento exhibido en original
que me fue presentado y devuelto al interesado
en en las ofi. 05 JUL. 2017

Manta, a
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO DEL SÉPTIMO DEL CANTÓN MANTA

RECEIVED

RECEIVED



Factura: 002-002-000021262

0000008932

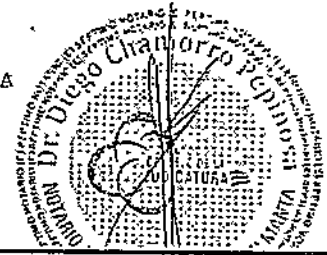


20171308007P00865

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308007P00865						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE JULIO DEL 2017, (14:39)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301905764	ECUATORIANA	MANDANTE	OTORGANTE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

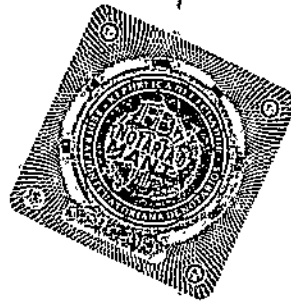
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de PODER ESPECIAL otorgado por ANTONIO BUENAVENTURA LÓPEZ PICO A FAVOR PANFILO EDILBERTO LOPEZ PICO; firmada y sellada en Manta, cinco.(05) de Julio del dos mil diecisiete (2017).

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO SEPTIMO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es compulsada de la copia certificada que me
fue presentada y devuelta al interesado
en... (05)..... fojas útiles
Manta, a 24 ENE 2018



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000008933



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-18000892, certifico hasta el día de hoy 11/01/2018 10:37:17, la Ficha Registral Número 61905.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Licitud Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: SOLAR

Fecha de Apertura: Jueves, 13 de abril de 2017

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable"

LINDEROS REGISTRALES

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable" de este Puerto solar marcado con el número cinco de la manzana "ch" el que tiene quince metros de frente por veintiocho metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: La calle número dos (2) ATLAS Propiedad de Don Simón Ramírez; POR UN COSTADO: Propiedad de Don Ramón Veliz; y POR EL OTRO LADO: Propiedad de Doña Carmelina Alvia y de Don Jorge Barberán.

SOLVENCIA: SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	COMPRAVENTA	102 01/mar/1966	63	63

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRAVENTA

(1) COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 01 de marzo de 1966

Número de Inscripción: 102

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 186

Folio Inicial: 63

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 63

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de febrero de 1966

Fecha Resolución:

Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "San Rafael" en el barrio "Agua Potable" de este Puerto solar marcado con el número cinco de la manzana "ch" el que tiene quince metros de frente por veintiocho metros de fondo.

h. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	151086	LOPEZ SANTANA MANUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	151087	PICO ALVIA MARIA HERLINDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001033	BALDA MENENDEZ ATENAIDA	VIUDA	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRAVENTA	

Certificación impresa por: iduro_ligu

Ficha Registral: 61905

Jueves, 11 de enero de 2018 10:37





<<Total --Inscripciones>>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:37:17 del Jueves, 11 de enero de 2018

A petición de: LOPEZ PICO PAMELO EDILBERTO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCA
1306357128



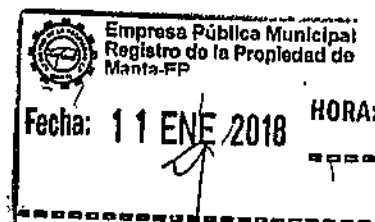
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



000008934



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

MARGINADO

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D - 390 - 000121 - 00

En ECUADOR, provincia de GUAYAS, cantón GUAYAQUIL, parroquia ROCAFUERTE, el día de hoy, 29 DE MAYO DE 2017, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JULIAN CIRILO FRANCO PICO. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: HOMBRE, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 87 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: VENEZUELA, en la ciudad de CARACAS, 5 DE AGOSTO DE 2016.

CAUSA DE LA MUERTE: SINDROME DE DESPISTAJE ORGANICA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: EDUARDO REYES MPPS 89529.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LAURA ANITA DELGADO LOPEZ.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: JUAN RAMON FRANCO.
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARILHERLINDA PICO.

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: MARIA ARACELY FRANCO DELGADO, cédula/pasaporte No. 1302340201, nacionalidad ECUATORIANA.

OBSERVACIONES

HIJA SOLICITA Y FIRMA LA INSCRIPCION, DATOS INGRESADOS CONFORME AL ACTA ORIGINAL EMITIDA EN VENEZUELA Y FORMULARIO DE LA DIGERCIC.-PAG REF: 2257912-COD 6: 379249.

Maria Aracely Franco Delgado
Firma del Solicitante

MARIA ARACELY FRANCO DELGADO

Martha Cecilia Villamar Fluas
Firma del delegado

MARTHA CECILIA VILLAMAR FLUAS

EXTERIOR

Lugar y Fecha de Defunción:
CARACAS, 5 DE AGOSTO DE 2016.

Impreso por: VILLAMAR, GUAYAQUIL, 29 DE MAYO DE 2017

0000039604

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2017
Emisor: PINARGOTE PARRALES ANA MERCEDES

N° de certificado: 174-077-99545



174-077-99545

Jorge Troya Fuent
Ing. Jorge Troya Fuent

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



COT-RCIC GUAYAS-RAZON. Por Resolución Administrativa de la Coordinación ZONAL 4 de la Oficina Técnica de Registro Civil de la Provincia Manabí, Cuenca Montecristi, 10-08-2017, se reforma el presente REGISTRO de inscripción de defunción del EXTERIOR, de conformidad al Art. 80 de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles Vigente. En el sentido que el segundo apellido de esta conyuge sobreviviente es "ALVIA", el primer nombre de la madre del fallecido es "MARIA". Subinscripción Nul. 502406- Guayaquil, 03-10-2017. J.F.B.

[Firma]
Bernardo Bernal Ayala
Servidor Público 3

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SERVICIO DEL EXTERIOR

USD. 50.00

IDENTIFICACIÓN

REGISTRACIÓN

0000379249

0000379249

nación certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2017
or: PINARGOTE PARRALES ANA MERCEDES

certificado: 174-077-99545



174-077-99545

[Firma]

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





0000008935

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

PICO ALVIA MARIA ERLINDA

NUI/Pasaporte: 1300301809 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1909

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de registro de nacimiento: 1909

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo/Página/Acta: 1/63/788

Datos del padre: PEDRO PICO

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: MARIA ALVIA

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emissor: ANA MERCEDES PINARGOTE PARRALES - AGENCIA MONTECRISTI (Z4)

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.

N° de certificado: 183-083-79351



183-083-79351

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a online@registrocivil.gob.ec



Formulario de Registro Civil, Identificación y Cedulación. Incluye campos para datos personales, familiares, y profesionales, con una sección de firmas y sellos oficiales.

Información certificada a la fecha: 9 DE ENERO DE 2018
Emisor: PINARGOTE PARRALES ANA MERCEDES

N° de certificado: 180-083-73572



180-083-73572

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a onlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00008937

Comisión General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCION

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, en cumplimiento de la ley, inscribe la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Manuel Ascaron Lopez Escal. #

Sexo: Macho **Edad:** 59 años

Nombres y Apellidos del padre: Manuel Ascaron Lopez

Nombres y Apellidos de la madre: N. N.

Lugar del fallecimiento: San Pedro de Guayaquil

Fecha: 11 de Enero de 1979

de: Guayaquil

breve descripción de la causa de la defunción: El fallecimiento se produjo a consecuencia de una enfermedad que lo aquejaba desde hacía algunos meses.

Solicitó esta inscripción: Manuel Ascaron Lopez

de identidad N°: 123456789

Observaciones:

Se inscribe la defunción de Manuel Ascaron Lopez, en cumplimiento de la ley, en el libro de defunciones, en el tomo 12, en la página 12.

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

Palacio de la Justicia

6.00

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINAIONES

0001128289

AGENCIA MONTECRISTI

MANUEL SANTO DOMINGO

Comisión Zonal 4 - Registro Civil, Identificación y Cedulación

00008937



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOPEZ MANUEL ANTONIO

NUI/Pasaporte: 1300302211 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 16 DE DICIEMBRE DE 1910

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de registro de nacimiento: 1911

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 11 / 61

Datos del padre: MANUEL LOPEZ

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: No Registra

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: No Registra

Información certificada a la fecha: 9 DE ENERO DE 2018

Emissor: ANA MERCEDES PINARGOTE PARRALES - AGENCIA MONTECRISTI (24)

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.



N° de certificado: 182-083-73646



182-083-73646

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





000008938

Formulario de Registro Civil, Identificación y Cedulación. Incluye campos para datos personales, familiares, y profesionales, con firmas y sellos de notarios.

Información certificada a la fecha: 17 DE NOVIEMBRE DE 2017
Emissor: ZAMBRANO CEVALLOS LISSETTE PAOLA

N° de certificado: 179-070-39147



179-070-39147

Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

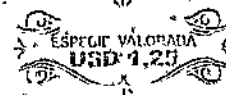


La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO



Nº 118759



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DE MANTA
MUNICIPAL DE MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICAR Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Contribuciones Municipales a cargo de
LOPEZ SANTANA MANUEL ANTONIO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 ENERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

1052509000: LOTE 5 MZ- CH LOT. SAN RAFAEL ACTUALMENTE AVE. 26 Nº 1420

Manta, veinte y tres de enero del dos mil diez y ocho



000008939

Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL DE MANABÍ CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000148773
Nº ELECTRÓNICO : 55078



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Martes, 23 de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0148773
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-25-09-000

Ubicado en: LOTE 5 MZ- CH LOT. SAN RAFAEL ACTUALMENTE AVE. 26 Nº 1420

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 420

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

300302211

Propietario

LOPEZ SANTANA MANUEL ANTONIO-



CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 42881.13

CONSTRUCCIÓN: 9146.94

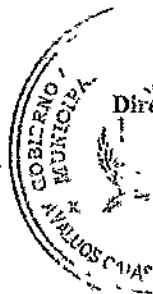
AVALÚO TOTAL: 52028.07

SON: CINCUENTA Y DOS MIL VENTIOCHO DÓLARES CON SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-01-23 16:15:48.

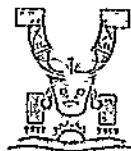
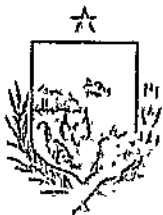


0000148773



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089980



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

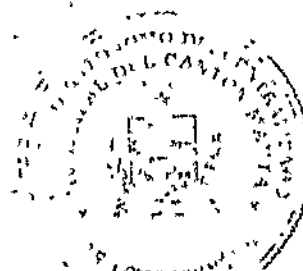
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a LOPEZ-SANTANA-MANUEL-ANTONIO
ubicada en LOTE 5 MZ CH LOT SAN RAFAEL ACTUALMENTE AVE 26 N°1420
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$52028.07 CINCUENTA Y DOS MIL VEINTIOCHO DOLARES 07/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

23 DE ENERO DEL 2018

Manta.

Director Financiero Municipal



C000008940



Factura: 001-002-000044768



20181308005P00319

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308005P00319						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE ENERO DEL 2018, (9:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300302280	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300580501	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOPEZ PICO SILVIA LIGIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300523089	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOPEZ PICO EDILMA DEORGINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300155254	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FRANCO DELGADO MARIA ARACELY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302340201	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304647215	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FRANCO DELGADO PAULO NESTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304213117	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306194802	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ACOSTA MENOSCAL MARIA ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306278282	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	CEDEÑO LOPEZ ITALO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302219348	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

049100022

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA** de la escritura pública de **RECTIFICATORIA** que otorgan **LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO, LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA, LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO, LOPEZ PICO SILVIA LIGIA, LOPEZ PICO EDILMA DEORGENTINA, FRANCO DELGADO MARIA ARACELY, FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO, FRANCO DELGADO PAULO NESTOR, FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER.**; firmada y sellada en Manta, hoy veinticuatro (24) día del mes de Enero del dos mil dieciocho (2018).



Dr. DIEGO CHAMORRO CEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000008941

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****362****Número de Repertorio:****697**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 362 celebrado entre:

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300154059	FRANCO PICO JULIAN CIRILO	CAUSANTE
1300302211	LOPEZ MANUEL ANTONIO	CAUSANTE
1300301809	PICO ALVIA MARIA ERLINDA	CAUSANTE
1306194802	FRANCO DELGADO MIRIAN ESTHER	RECTIFICADOR
1304213117	FRANCO DELGADO PAULO NESTOR	RECTIFICADOR
1304647215	FRANCO DELGADO JULIAN ISIDORO	RECTIFICADOR
1302340201	FRANCO DELGADO MARIA ARACELY	RECTIFICADOR
1300155254	LOPEZ PICO EDILMA DEORGINETA	RECTIFICADOR
1300523089	LOPEZ PICO SILVIA LIGIA	RECTIFICADOR
1301905764	LOPEZ PICO ANTONIO BUENAVENTURA	RECTIFICADOR
1300580501	LOPEZ PICO MANUEL IGNACIO	RECTIFICADOR
1300302260	LOPEZ PICO PANFILO EDILBERTO	RECTIFICADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	61905	RECTIFICATORIA

Observaciones:

Libro: COMPRA VENTA

Acto: RECTIFICATORIA

Fecha: 26-ene./2018

Usuario: mayra_cevallos

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 26 de enero de 2018

viernes, 26 de enero de 2018

Page 1 of 1

1891

