

00102953

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RESCILIACION DE CONTRATO DE ACLARACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3826

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7806

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 26 de noviembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 26 de noviembre de 2018 11.08

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|--------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
| RESCILIANTE | | | | | |
| Natural | 1307276830 | QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1316940863 | ORTIZ ESPINAL MELANIE YIRIBETH | SOLTERO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1307169910 | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | CASADO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA CUARTA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 20 de noviembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 1052512000 | 22/07/2008 0:00 00 | 5173 | | LOTE DE TERRENO | Urbano |

Linderos Registrales:

Un terreno ubicado en la Lotización San Rafael de la Parroquia y Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Cinco metros y avenida Veintiseis. POR ATRAS: Los mismos Cinco metros y terreno de la Sra. Mercedes Flores Delgado Viuda de Velez. POR EL COSTADO DERECHO: Ocho metros y terreno del Sr. Nelson Albuja Orquera. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos Ocho metros y terreno del Sr. Jaime Velasquez Lucas, Callejon intermedio de Un metro Cincuenta Centímetros de Ancho. Teniendo una Superficie total de CUARENTA METROS CUADRADOS

Dirección del Bien: LOTIZACION SAN RAFAEL

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Resciliación de un contrato de Aclaración de Nombre y Compraventa celebrada entre los Cónyuges rescilientes Ramón Alfredo Véliz Flores y Sra. María De Lourdes Quimi Murillo y Sra. Katty Elizabeth Espinal Flores en representación de la menor adulta Melanie Yiribeth Ortiz Espinal tienen a bien resciliar el contrato de Aclaración de Nombre y compraventa, que fue celebrada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 6 de Diciembre del 2016, inscrita el Seis de Enero del año 2017.-

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 002-002-000032234

00102954



20181308004P01366

p. 3826
7906

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20181308004P01366 | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| RESCILIACIÓN | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 20 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (16:11) | | | | | | |
| TORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1307169910 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| Natural | QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1307276830 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | ESPINAL FLORES KATTY ELIZABETH | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0502292428 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABÍ | | MANTA | | | MANTA | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| | | INDETERMINADA | | | | | |

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



00102955

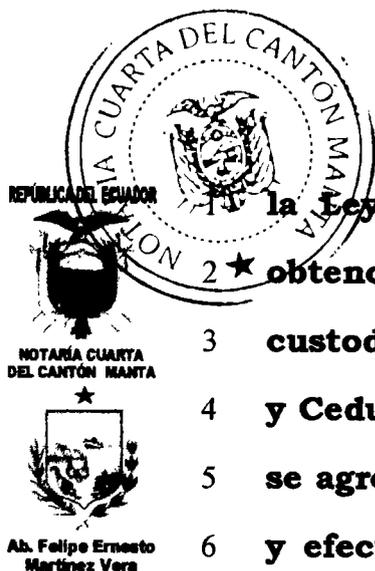


1 **ESCRITURA PÚBLICA DE RESCILIACIÓN DE CONTRATO**
 2 **DE ACLARACIÓN DE NOMBRE Y COMPRA VENTA;**
 3 **CELEBRADA ENTRE LOS CÓNYUGES SEÑOR RAMON**
 4 **ALFREDO VELIZ FLORES Y SEÑORA MARIA DE**
 5 **LOURDES QUIMI MURILLO, Y LA SEÑORA KATTY**
 6 **ELIZABETH ESPINAL FLORES EN REPRESENTACIÓN DE**
 7 **LA MENOR ADULTA MELANIE YIRIBETH ORTIZ ESPINAL.**
 8 **CUANTÍA: INDETERMINADA. DOS COPIAS.....**

9 **En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su**
 10 **mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy**
 11 **día veinte de noviembre del año dos mil dieciocho, ante mí**
 12 **Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del**
 13 **cantón Manta, comparecen a otorgar el presente instrumento, por**
 14 **sus propios y personales derechos y por los que tienen formado**
 15 **en la sociedad conyugal que poseen en virtud del matrimonio los**
 16 **cónyuges señor RAMON ALFREDO VELIZ FLORES, de ocupación**
 17 **estudiante, y señora MARIA DE LOURDES QUIMI MURILLO, de**
 18 **ocupación quehaceres domésticos; y, por la otra parte la señora**
 19 **KATTY ELIZABETH ESPINAL FLORES, por los derechos que**
 20 **representa de su sobrina menor adulta Melanie Yiribeth Ortiz**
 21 **Espinal, la compareciente de estado civil casada, de ocupación**
 22 **estudiante, con cédula de ciudadanía número cero cinco cero dos**
 23 **dos nueve dos cuatro dos guión ocho (050229242-8). Los**
 24 **comparecientes, de nacionalidad ecuatoriana, quienes indican**
 25 **que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse**
 26 **según la ley. A quienes de conocer personalmente previo la**
 27 **presentación de sus Cédulas de ciudadanía, doy fe; y,**
 28 **autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de**

Ab. Felipe Martínez Vera
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA





la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo

custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que

se agregará al presente contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la presente Escritura Pública de RESCILIACIÓN DE

CONTRATO DE ACLARACIÓN DE NOMBRE Y COMPRA VENTA, que van a celebrar a la que intervienen de manera libre y voluntaria,

los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO

PÚBLICO: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que

conste la RESCILIACIÓN DE UN CONTRATO DE ACLARACIÓN DE NOMBRE Y COMPRAVENTA, contenido en las siguientes

cláusulas: CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración y suscripción del presente contrato, en

calidad de "RESCILIANTE", por una parte, los cónyuges: Don RAMÓN ALREDO VELIZ FLORES y Doña MARIA DE

LOURDES QUIMI MURILLO, por sus propios derechos; quienes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,

casados entre sí, dedicados a las actividades particulares lícitas, domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte,

comparece la señora KATTY ELIZABETH ESPINAL FLORES, en representación de la menor adulta: Melanie Yiribeth Ortiz

Espinal; quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, dedicada a las actividades

particulares lícitas, domiciliada en esta ciudad de Manta. Los comparecientes son ciudadanos hábiles y capaces como en

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

00102956



REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

derecho se requiere para celebrar esta clase de contratos.

CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Dos. Uno.- Declaran los

3 comparecientes, que a través de la Escritura Pública de
4 Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del cantón
5 Manta, con fecha seis de diciembre del año dos mil
6 dieciséis, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón
7 Manta, el seis de enero del año dos mil diecisiete, bajo el
8 número ochenta, los cónyuges: Don Ramón Alfredo Véliz
9 Flores y Doña María de Lourdes Quimí Murillo, le vendieron a
10 su sobrina, la menor adulta: Melanie Yiribeth Ortiz Espinal,
11 un bien inmueble constituido de lote de terreno y casa,
12 ubicado en la avenida Veintiséis, Lotización San Rafael de
13 la parroquia y cantón Manta. Dos. Dos.- Bien inmueble que se
14 encuentra comprendido dentro de las siguientes medidas y
15 linderos: **POR EL FRENTE:** Cinco metros y lindera con
16 avenida Veintiséis; **POR ATRÁS:** Los mismos cinco metros y
17 lindera con terreno de la señora Mercedes Flores Delgado
18 viuda de Vélez; **POR EL COSTADO DERECHO:** Ocho metros y
19 lindera con terreno del señor Nelson Albuja Orquera; y, **POR**
20 **EL COSTADO IZQUIERDO:** Los mismos ocho metros y lindera
21 con terreno del señor Jaime Velásquez Lucas; callejón
22 intermedio de un metro cincuenta centímetros de ancho.
23 **Teniendo una superficie total de CUARENTA METROS**
24 **CUADRADOS (40 m²).** Dos. Tres.- En el contrato de
25 Compraventa en referencia, la menor adulta Melanie Yiribeth
26 Ortiz Espinal, estuvo representada por la señora Katty
27 Elizabeth Espinal Flores. Además, se determinaba la
28 aclaración del apellido de la Vendedora. Dos. Cuatro.- Es

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

intención de los comparecientes, dejar sin efecto la
compraventa mencionada en el punto Dos. Uno. de la
presente cláusula, toda vez que el inmueble en referencia,
se encuentra en las mismas condiciones como cuando se
transfirió el dominio y libre de gravámenes, como se
justifica con el Certificado emitido por el Registro de la
Propiedad del cantón Manta que se incorpora a esta
escritura. **CLÁUSULA TERCERA: RESCILIACION DEL CONTRATO
DE ACLARACIÓN DE NOMBRE Y COMPRAVENTA.-** Tres. Uno.- El
inciso primero del Artículo mil cuatrocientos sesenta y cinco
(Art. 1465), inserto en el Título Segundo, Libro IV del Código
Civil Ecuatoriano, vigente, textualmente dice: "Cualquiera
puede estipular a favor de una tercera persona, aunque no tenga
derecho para representarla; pero sólo esta tercera persona podrá
demandar lo estipulado; y mientras no intervenga su aceptación
expresa o tácita, es revocable el contrato por la sola
voluntad de las partes que concurrieron a él".- Tres. Dos.-
Con lo anteriormente expuesto y mediante el presente
instrumento, por una parte, los cónyuges Don RAMÓN
ALREDO VELIZ FLORES y Doña MARIA DE LOURDES QUIMI
MURILLO, por sus propios derechos; y, por otra parte, la señora
KATTY ELIZABETH ESPINAL FLORES, representando a la
menor adulta Melanie Yiribeth Ortiz Espinal; de conformidad a
lo que establece el artículo mil cuatrocientos sesenta y
cinco del Código Civil Ecuatoriano, antes transcrito,
libremente y de consuno, tienen a bien RESCILIAR el
CONTRATO DE ACLARACIÓN DE NOMBRE Y COMPRAVENTA,
suscrito entre los comparecientes y que se menciona en

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

00102957



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

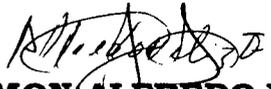
1 **cláusula** de los antecedentes, por ser ésta su voluntad.
2 **D** tal forma que a partir de la suscripción del
3 presente contrato, de la debida inscripción en el Registro de
4 la Propiedad del cantón Manta, y de la respectiva
5 marginación, la Escritura Pública de Aclaración de Nombre y
6 Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del cantón
7 Manta, con fecha seis de diciembre del año dos mil
8 dieciséis, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón
9 Manta, el seis de enero del año dos mil diecisiete, bajo el
10 número ochenta, queda sin efecto legal alguno, y las
11 cosas vuelven a su estado anterior. **CLÁUSULA CUARTA: DE**
12 **LA MARGINACION.-** El señor Notario Público Cuarto del
13 cantón Manta, deberá sentar la respectiva razón de este
14 acto de Resciliación al margen de la matriz de la Escritura
15 Pública de Aclaración de Nombre y Compraventa que se ha
16 señalado. **CLÁUSULA QUINTA: ACEPTACIÓN:** Los contratantes
17 aceptan y se ratifican en el contenido del presente
18 instrumento por contener condiciones acordadas en beneficio
19 de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de
20 este contrato, declarando que a la presente fecha, nada
21 se adeudan por ningún concepto y se otorgan el más
22 amplio y general finiquito. **CLÁUSULA SEXTA: CUANTIA.-** Por
23 la naturaleza del contrato, la cuantía es indeterminada.
24 **CLÁUSULA SÉPTIMA: DE LA INSCRIPCIÓN.-** Se faculta a la
25 portadora de la presente Escritura de Resciliación, para que
26 solicite al Señor Registrador de la Propiedad del cantón
27 Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley le
28 corresponden a este contrato. **LA DE ESTILO.-** Sírvase

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



1 usted señor Notario anteponer y agregar las demás
2 cláusulas de estilo que necesarias sean para la
3 perfecta validez de esta escritura, como es la voluntad de
4 sus otorgantes. (firmado) Abogado RODRIGO CEDEÑO MOREIRA.
5 Matrícula número 13-1998-81. Foro de Abogados del Ecuador.-
6 Hasta aquí la minuta, que por voluntad de los comparecientes
7 queda elevada a la categoría de Escritura Pública de
8 RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE ACLARACIÓN DE NOMBRE Y
9 COMPRA VENTA, previa lectura que yo el Notario, les di en alta y
10 clara voz de principio a fin, firmando conmigo el Notario Público,
11 De lo cual doy fe.....

12
13 
14 **RAMON ALFREDO VELIZ FLORES**
15 **C.C. # 130716991-0.**



16
17 
18 **MARIA DE LOURDES QUIMI MURILLO**
19 **C.C. # 130727683-0.**



20
21 
22 **KATTY ELIZABETH ESPINAL FLORES**
23 **C.C. # 050229242-8.**



24
25 
26
27 **Ab. Felipe Martinez Vera**
28 **NOTARIO CUARTO**
DEL CANTÓN MANTA

00102958



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00156926

Nº ELECTRÓNICO : 62922

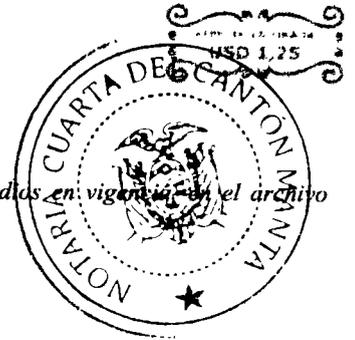
Fecha: Jueves, 15 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia y el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-25-12-000

Ubicado en: LOT. SAN RAFAEL AVE. 26 Nº 1438



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 40.00 m²

PROPIETARIOS

| Documento | Propietario |
|------------|--------------------------------|
| 1316940863 | ORTIZ ESPINAL-MELANIE YIRIBETH |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5,473.23

CONSTRUCCIÓN: 17,936.75

AVALÚO TOTAL: 23,409.98

SON: VENTITRES MIL CUATROCIENTOS NUEVE DÓLARES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

ES EL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V79763S01AN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018 11-15 15:49:08

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0024781

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ORTIZ ESPINAL MELANIE YIRIBETH

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 13 noviembre 2018 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

| Clave catastral Dirección | Porcentaje |
|--|------------|
| 1-05-25-12-000 LOT. SAN RAFAEL AVE. 26 N° 1438 | 100,00% |

ES FIE COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Hora:



00102960

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095584



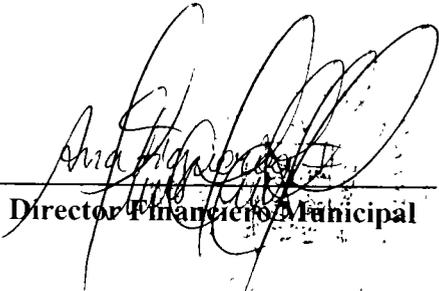
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
pertenecente a ORTIZ ESPINAL MELANIE YIRIBETH
ubicada LOT. SAN RAFAEL AVE. 26 N° 1438
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$23409.98 VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NUEVE DOLARES CON 98/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE ACLARACIÓN DE
NOMBRE Y COMPRAVENTA

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, _____

21 DE NOVIEMBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal

00102961

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2511747
Manta, Manabí

000119263

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: ORTIZ ESPINAL MELANIE YIRIBETH
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: AVE. 26 NO. 1438
DIRECCIÓN

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 597002
VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CASA
FECHA DE PAGO: 13/11/2018 12:33:31



| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|-------------|-------|
| | | 3.00 |
| | | 3.00 |

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: lunes, 11 de febrero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



00102962

Ficha Registral-Bien Inmueble

5173



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18026438, certifico hasta el día de hoy 13/11/2018 11:57:29, la Ficha Registral N° 5173

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1052512000
Fecha de Apertura: martes, 22 de julio de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION SAN RAFAEL

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Lotizacion San Rafael de la Parroquia y Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: Cinco metros y avenida Veintiseis. POR ATRAS: Los mismos Cinco metros y terreno de la Sra. Mercedes Flores Delgado Viuda de Velez. POR EL COSTADO DERECHO: Ocho metros y terreno del Sr. Nelson Albuja Orquera. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos Ocho metros y terreno del Sr. Jaime Velasquez Lucas, Callejon intermedio de Un metro Cincuenta Centimetros de Ancho. Teniendo una Superficie total de CUARENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|---|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 129 | 31/ene/1983 | 215 | 216 |
| COMPRA VENTA | RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS | 3090 | 03/dic/2001 | 35.177 | 35.183 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 3252 | 21/dic/2001 | 36.554 | 36.561 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA ABIERTA | 1777 | 23/dic/2008 | 23.917 | 23.930 |
| COMPRA VENTA | MODIFICATORIA DE ESTATUTOS SOCIALES | 2841 | 05/oct/2009 | 46.827 | 46.855 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN | 1066 | 24/oct/2016 | 36.523 | 36.540 |
| COMPRA VENTA | ACLARACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA | 80 | 06/ene/2017 | 2.016 | 2.030 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 31 de enero de 1983 Número de Inscripción: 129 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 193 Folio Inicial:215
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:216

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de marzo de 1982

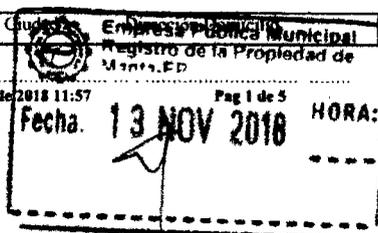
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotizacion San Rafael de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con una superficie total de CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|
|---------|------------|--------------------------|--------------|--------|



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



COMPRADOR 130723885

ZAMBRANO CEDEÑO LORENZA
GUILLERMINA

CASADO(A) MANTA

VENDEDOR 1300026836

ANCHUNDIA MARIA MARGARITA

CASADO(A) MANTA

VENDEDOR 80000000008040

VELIZ DELGADO RAMON

CASADO(A) MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 03 de diciembre de 2001

Número de Inscripción: 3090

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6186

Folio Inicial: 35.177

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 35.183

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de noviembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectifica las medidas y linderos, en realidad tiene una superficie de CUARENTA METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|------------|--|--------------|--------|---------------------|
| RATIFICANTE | 1302723885 | ZAMBRANO CEDEÑO LORENZA GUILLERMINA | CASADO(A) | MANTA | |
| RATIFICANTE | 1300026836 | VELIZ ANCHUNDIA RAMON ALBERTO | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 129 | 31/ene/1983 | 215 | 216 |

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 21 de diciembre de 2001

Número de Inscripción: 3252

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6575

Folio Inicial: 36.554

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 36.561

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno Ubicado en la Lotizacion San Rafael de la Parroquia y Canton Manta, Teniendo una superficie total de CUARENTA METROS CUADRADOS

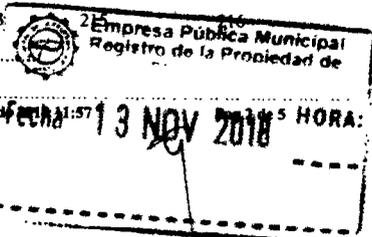
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1307169910 | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | CASADO(A) | MANTA | |
| COMPRADOR | 1307276830 | QUIMIS MURILLO MARIA DE LOURDES | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302723885 | ZAMBRANO CEDEÑO LORENZA GUILLERMINA | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1300026836 | VELIZ ANCHUNDIA RAMON ALBERTO | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 3090 | 03/dic/2001 | 35.177 | 35.183 |
| COMPRA VENTA | 129 | 31/ene/1983 | | |

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA





00102963



**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[4 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 23 de diciembre de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de diciembre de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3277
Número de Repertorio: 3355
Libro Inicial: 23.917
Folio Inicial: 23.930



a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------------------|-----------------|--|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 80000000003504 | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CAMARA DE COMERCIO DE QUITO LIMITADA | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR HIPOTECARIO | 1307169910 | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | CASADO(A) | MANTA | |
| DEUDOR HIPOTECARIO | 800000000018987 | QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 3252 | 21/dic/2001 | 36.554 | 36.561 |

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 05 de octubre de 2009
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de junio de 2009
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2841
Número de Repertorio: 5724
Tomo: 79
Folio Inicial: 46.827
Folio Final: 46.855

a.- Observaciones:

Escritura publica de Modificatoria del Estatuto Social de la Cooperativa de Ahorro y credito Construccion Comercio y produccion Ltda. COOPCCP.Cambio de Denominación de la "Cooperativa de Ahorro y Crédito Cámara de Comercio de Quito Ltda". Por la de " COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CONSTRUCCION COMERCIO Y PRODUCCION LTDA." identificada con las siglas " COOPCCP" y REFORMA INTEGRAL DEL ESTATUTO SOCIAL, otorgada el 25 de Junio del 2009, ante el Notario Trigésimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|-----------------|--|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO | 800000000019326 | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CAMARA DE COMERCIO DE QUITO LTDA. | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1482 | 13/jun/2005 | 21.055 | 21.070 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 771 | 19/jun/2009 | 11.278 | 11.296 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 1777 | 23/dic/2008 | 23.917 | 23.930 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 996 | 21/ago/2009 | | |

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARÍA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA





Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 7] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : lunes, 24 de octubre de 2016

Número de Inscripción: 1066

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6298

Folio Inicial: 36.523

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 36.540

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA, se cancela la hipoteca inscrita el 23/12/2008, Un terreno ubicado en la Lotizacion San Rafael de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------------------|----------------|---|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 80000000043879 | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CONSTRUCCION COMERCIO Y PRODUCCION LTDA COOPCCP | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR HIPOTECARIO | 1304769910 | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | CASADO(A) | MANTA | |
| DEUDOR HIPOTECARIO | 1307276830 | QUIMIS MURILLO MARIA DE LOURDES | CASADO(A) | MANTA | |

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 06 de enero de 2017

Número de Inscripción: 80

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 140

Folio Inicial: 2.016

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA /

Folio Final: 2.030

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Un terreno ubicado en la Lotizacion San Rafael de la Parroquia y Cantón Manta. La Señora, Katy Elizabeth Espinal Flores, representada a la menor Melanie Yiribeth Ortiz Espinal-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1316940863 | ORTIZ ESPINAL MELANIE YIRIBETH | SOLTERO(A) | MANTA | MANTA |
| VENDEDOR | 1307169910 | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000018987 | QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES | CASADO(A) | MANTA | |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 5 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 2 |
| << Total Inscripciones >> | 7 |

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL.
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

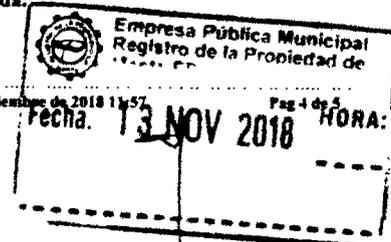
Emitted a las : 11:57:29 del martes, 13 de noviembre de 2018

A petición de: ESPINAL FLORES MARIA LOURDES

Certificación impresa por : kielre_santos1

Ficha Registral: 5173

martes, 13 de noviembre de 2018 11:57





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00102964



Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.



[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se quiera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

[Handwritten signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 13 NOV 2018 HORA:
2018 11:57 Pag 5 de 5

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ramon Veliz Flores

Número único de identificación: 1307169910

Nombres del ciudadano: VELIZ FLORES RAMON ALFREDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES

Fecha de Matrimonio: 28 DE ABRIL DE 1994

Nombres del padre: VELIZ ANCHUNDIA JOSE GILBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLORES DELGADO MERCEDES EVELIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-174-19530



185-174-19530

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00102966

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO**
 PROFESIÓN: **QUEHACER DOMESTICOS**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **QUIMI DE LA TORRE LORENZO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MURILLO ALVA ESTERIVIA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2018-05-18**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2038-05-19**

[Signature]
[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN
 N. 130727683-0

Ciudadana
 APELLIDOS Y NOMBRES: **QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANTA**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1975-08-27**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
RAMON ALFREDO VELAZ FLORES



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 CRE

064 ALUMERO: **064 - 383** SELLO: **1307276830**
 APELLIDOS Y NOMBRES: **QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES**

MANTA PROVINCIA: **MANTA** CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA CANTÓN: **ZONA 1**
MANTA PARROQUIA



[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307276830

Nombres del ciudadano: QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE SEPTIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELIZ FLORES RAMON ALFREDO

Fecha de Matrimonio: 28 DE ABRIL DE 1994

Nombres del padre: QUIMI DE LA TORRE LORENZO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MURILLO ALVIA ESTERVINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-174-19601



184-174-19601

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00102967

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 050229242-8

APELLIDOS Y NOMBRES
ESPINAL FLORES
KATY ELIZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1990-11-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
PABLO AMBAL
MENDOZA PLUA




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE **E1113V1111**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESPINAL MENDOZA RAMON ONEBINO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES DELGADO FREDERINA ESTUZA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2014-04-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-08

Katy Espinal Flores





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

003 ZONA No. **003 - 357** NUMERO **0502292428** CÉDULA

ESPINAL FLORES KATY ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANTAS PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN**

MANTA CANTÓN **ZONA 2**

MANTA PARROQUIA

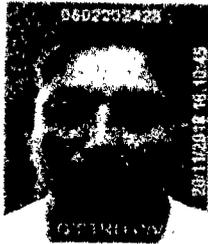



Margarita

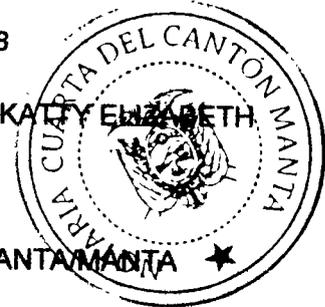
[Signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Katty Espinal Flores.



Número único de identificación: 0502292428

Nombres del ciudadano: ESPINAL FLORES KATY ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA PLUA PABLO ANIBAL

Fecha de Matrimonio: 28 DE JULIO DE 1994

Nombres del padre: ESPINAL MENDOZA RAMON ONESIMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLORES DELGADO FREDELINDA EDITHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ABRIL DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-174-19639



184-174-19639

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00102968

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CITADANIA ***** 131694088-3
 ORTIZ ESPINOSA MELANIE YIRIBETH
 IDENTIFICACION
 II IDENTIFICACION
 SEX: F
 NOMBRE, NOMBRES
 NACIMIENTOS

Melanie Ortiz




ECUATORIANO***** V3333V3222
 SEX: F
 NOMBRE ESTUDIANTE
 DICTOR CRISTIAN ORTIZ SARDANO
 NOTARIA GONZALEZ ESPINAL FLORES
 NACIMIENTOS 06/06/2012
 06/06/2012

PV 0047489

[Signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA

00102969

Se otorgó ante mí en fe de ello confiero ésta
SEGUNDA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su
otorgamiento.



[Handwritten signature]
Ab. Felipe Martinez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

00102970

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 3826

Número de Repertorio: 7806

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Noviembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de RESCILIACION DE CONTRATO DE ACLARACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3826 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|--------------------------------|---------------------|
| 1307276830 | QUIMI MURILLO MARIA DE LOURDES | RESCILIANTE |
| 1316940863 | ORTIZ ESPINAL MELANIE YIRIBETH | RESCILIANTE |
| 1307169910 | VELIZ FLORES RAMON ALFREDO | RESCILIANTE |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

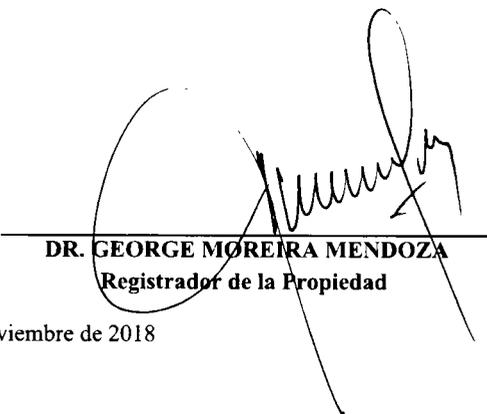
| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|--|
| LOTE DE TERRENO | 1052512000 | 5173 | RESCILIACION DE CONTRATO DE ACLARACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA |

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RESCILIACION DE CONTRATO DE
ACLARACION DE NOMBRE Y
COMPRAVENTA

Fecha : 26-nov./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 26 de noviembre de 2018