



FORMULARIO DE RECLAMO

Cedula		No.
Clave Catastral	3157101	
Nombre:		
Rubros:		
Impuesto Principal		
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad		
Reclamo:	X CERT.	
Firma del Usuario		
Elaborado Por:		
Informe Inspector:	ACT-INGRESO CONSTRUCCION	
	Pavor Ingeniería	
	Certificado de Avalúo 08/Mayo/2012	
Arq. Fernando Parillo	Fernando Navante	
	Firma del Inspector 17/05/08/2012	
Informe de aprobacion:		
Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28989

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles, 22 de junio de 2011*  
Parroquia: Eloy Alfaro  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3157101000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Solar ubicado en el Barrio 15 de Abril del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.  
POR EL FRENTE: Trece metros cincuenta centímetros y calle trescientos veintisiete "A"  
POR ATRAS. Diez metros cincuenta centímetros quebrada.  
POR EL COSTADO DERECHO. Treinta y cuatro metros ochenta centímetros Sra. Zoila Rivera de Delgado.  
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta y tres metros cincuenta centímetros avenida doscientos diecisiete.  
SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra Hipotecado.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	924 24/04/1991	4.120
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.496 28/12/2007	18.513

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / **Compraventa - Patrimonio Familiar**

Inscrito el : **miércoles, 24 de abril de 1991**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **4.120** - Folio Final: **4.121**  
Número de Inscripción: **924** Número de Repertorio: **1.636**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**  
Nombre del Cantón: **Manta**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 08 de abril de 1991**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Ilustre Municipalidad del cantón Manta, representada por el Sr. Dr. Jose España Tejena y Joffre Echeverría Santana, en calidad de Alcalde y Procurador Síndico respectivamente de la Ilustre Municipalidad de Manta.  
Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio "15 DE ABRIL" del cantón Manta.  
El predio se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad Gloria Maria, Pomerio Jose, Martin Bladimir Delgado Pazmiño.  
Con fecha 5 de Diciembre del 2.007 bajo el N. 277 se encuentra inscrito la Extinción de Patrimonio Familiar sobre el terreno ubicado en la 15 de Abril.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052297	Pazmiño Velez Leida Mercedes	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta



Certificación impresa por: **YOYI**

Ficha Registral: 28989

Página: 1 de 2

2 / Hipoteca Abierta

Inscrito el : viernes, 28 de diciembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.513 - Folio Final: 18.525

Número de Inscripción: 1.496 Número de Repertorio: 6.555

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de diciembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta Y prohibición de Enajenar sobre inmueble ubicado en el Barrio 15 de Abril

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000052298	Delgado Vera Mariano Ulises	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000052297	Pazmiño Velez Leida Mercedes	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	924	24-abr-1991	4120	4121

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:05:26 del martes 20 de marzo de 2012

A petición de: *Ab. Henry Chica*

*Yoyi Alex*

Elaborado por Yoyi Alexa Cevallos Bravo

1305243261



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago

Firma del Registrador



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 02 de Mayo del 2012

**CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **PAZMIÑO VELEZ LEIDA MERCEDES** con numero de Ced. **130313323-3** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, con número de servicios **444760** y **656744**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente

Sra. Paola Rivadeneira.  
**ATENCION AL CLIENTE.**