

0000060728

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2297

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4734

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 18 de julio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 18 de julio de 2018 11.45

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1305903773	MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306998780	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1001355799	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de julio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3160101000	18/07/2018 11:52:14	67206	244,00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte del terreno ubicado en el Actual Barrio Cuba, Avenida Doscientos Diecinueve y Calle Trescientos Dieciocho de la parroquia ELOY ALFARO del Canton Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Veinte metros y calle trescientos dieciocho; ATRÁS: Veinte metros y propiedad de Adonis Vintumilla Garcia; COSTADO DERECHO: Doce metros veinte centímetros y Avenida Doscientos Diecinueve; COSTADO IZQUIERDO: Doce metros veinte centímetros y propiedad particular, Con una superficie Total de: DOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS

Dirección del Bien: Ubicado en el Actual Barrio Eloy Alfaro

Superficie del Bien: 244,00m2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3160101000	27/06/2008 0.00 00	4050	CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro de la Ciudad de Manta el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE: Veinte metros y linderos con calle pública. POR ATRÁS: Los mismos veinte metros y linderos con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo. POR UN COSTADO: veinte metros y linderos con calle Pública; y POR EL OTRO COSTADO: los mismos veinte metros y linderos con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de : CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro

Superficie del Bien: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

Solvencia. EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Impreso por: marcelo_zamora1

Administrador

miércoles, 18 de julio de 2018

Pag 1 de 2

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2297

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4734

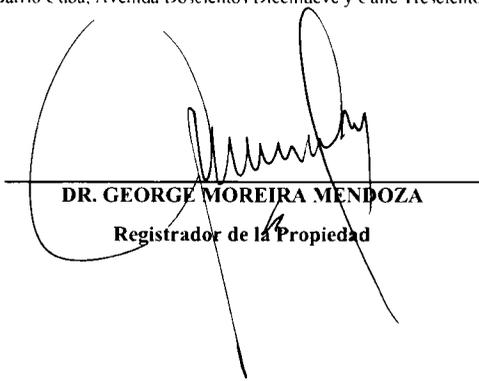
Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 18 de julio de 2018

COMPRAVENTA

Una parte del terreno ubicado en el Actual Barrio Cuba, Avenida Doscientos Diecinueve y Calle Trescientos Dieciocho de la parroquia FI.oy Alfaro del Canton Manta.

Lo Certifico



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000032463

0000060729



20181308001P03817

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03817						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE JULIO DEL 2018, (16.16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1001355799	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306998780	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305953773	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	27376.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2018	13	08	001	P03817
------	----	----	-----	--------

0000060730

ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGAN LOS SEÑORES RAMIRO RODRIGO RUIZ ESCOBAR Y SEÑORA YINE MARIA ZAMBRANO ZAMBRANO;

A FAVOR DEL SEÑOR KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO.-

CUANTIA : USD \$ 27,376.23

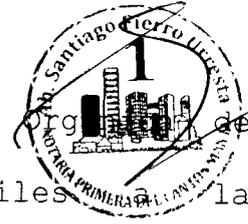
DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves doce de julio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte, en calidad de "VENDEDORES", los señores señor **RAMIRO RODRIGO RUIZ ESCOBAR** y señora **YINE MARIA ZAMBRANO ZAMBRANO**, casados entre sí, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas se agregan al protocolo como documento habilitante. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad de cincuenta y seis y cuarenta y siete años, respectivamente, de ocupación licenciado y ama de casa respectivamente, domiciliados en esta Calle

S trescientos dieciocho y Avenida Doscientos

diecinueve, parroquia Eloy Alfaro de esta ciudad de Manta, teléfono 0998676280; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR", el señor **KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO**, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, quien declara ser ecuatoriano, mayor de edad de cuarenta y tres años de edad, ocupación estudiante, domiciliado en la Avenida trece y Calle diecinueve y veinte de esta ciudad de Manta, teléfono 052613448.- Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por El Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el

0000060731



artículo setenta y cinco, de la ley de Gestión de Identidad y Datos Civiles la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**

NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte los señores **RAMIRO RODRIGO RUIZ ESCOBAR y señora YINE MARIA ZAMBRANO ZAMBRANO**, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor **KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO**, por sus propios derechos, a quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Declaran los Vendedores manifiestan que son

dueños y propietarios de Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro de la Ciudad de Manta el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Veinte metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Los mismos veinte metros y lindera con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo. POR UN COSTADO: veinte metros y lindera con calle Pública; y, POR EL OTRO COSTADO: los mismos veinte metros y lindera con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de : CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. bien inmueble que fue adquirido por compra realizada al señor Segundo Fortunato Zambrano Almeida y cónyuge, según consta del contrato de compraventa realizado en la Notaría Tercera del cantón Manta, el veintiséis de julio del dos mil e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veinticuatro de agosto del dos mil.- predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- De este predio se ha realizado una venta quedando un remanente que lo determinará el GAD - Manta.-

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes

0000060732



expuestos y mediante el presente contrato, LOS VENEDORES tienen a bien dar en venta real y enajenación el remanente del lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión descrito e individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes, a favor del Comprador, señor **KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO**, quien compra, adquiere y acepta para sí, el remanente del bien inmueble ubicado en el actual Barrio Cuba, Avenida Doscientos diecinueve y Calle Trescientos dieciocho de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinte metros y calle trescientos dieciocho; POR ATRÁS: Veinte metros y propiedad de Adonis Vintimilla García; POR EL COSTADO DERECHO: Doce metros veinte centímetros y Avenida Doscientos diecinueve; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Doce metros veinte centímetros y propiedad particular.- Con una superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de **VEINTISIETE MIL**

TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS DOLARES CON VEINTITRES CENTAVOS DE DÓLAR, valor que el Comprador entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La

venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA : DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El

Comprador declara a que los valores que utilizará para la compra del bien inmueble, que adquieren por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el Comprador exime a los Vendedores de

0000060733



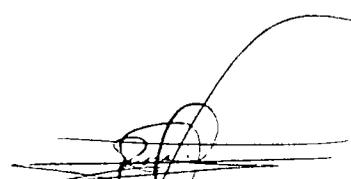
toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan a los Vendedores, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuera el caso.-

SEPTIMA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente

Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **NOVENA: LAS DE**

ESTILO.- Sírvasse usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado WALTER GARCIA GOMEZ, matricula número: trece - dos mil tres - noventa y siete. Foro de Abogados, para la celebración y otorgamiento de la presente escritura, se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída

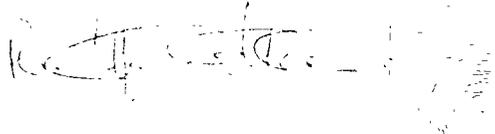
que les fue por mí el Notario, a los comparecientes, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-


RAMIRO RODRIGO RUIZ ESCOBAR

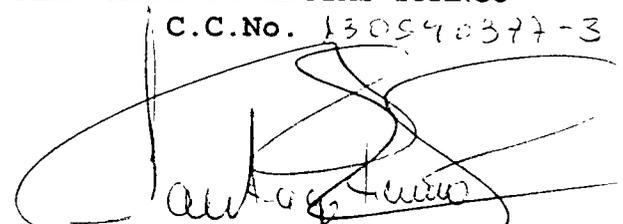
C.C.No. 1001355799 /

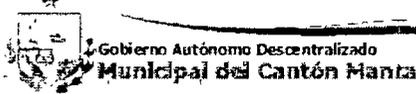

YINE MARIA ZAMBRANO ZAMBRANO

C.C.No. 1300970700 /


KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO

C.C.No. 130940377-3 /


Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA



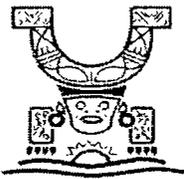
COMPROBANTE DE PAGO

0000060734



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-16-01-01-000	244,00	27376,23	349349	57630
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1001355797	RUIZ ESCOBAR RAMIRO Y SRA	C 319 AVE 220 B 10 DE AGOSTO	Impuesto principal		273,76		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		82,13		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		355,89		
1305903773	MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO	NA	VALOR PAGADO		355,89		
			SALDO		0,00		

EMISION: 10/07/2018 12:26:56 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



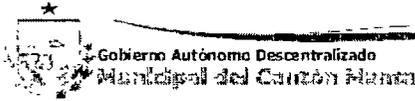
Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)


T1253395168



Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec en la opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

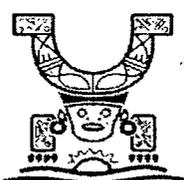


COMPROBANTE DE PAGO

10/07/2018 12:27:23

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-16-01-01-000	244,00	27376,23	349350	57631
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1001355797	RUIZ ESCOBAR RAMIRO Y SRA	C 319 AVE 220 B 10 DE AGOSTO	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		7,87		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		8,87		
1305903773	MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO	NA	VALOR PAGADO		8,87		
			SALDO		0,00		

EMISION: 10/07/2018 12:27:22 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)


T592927572

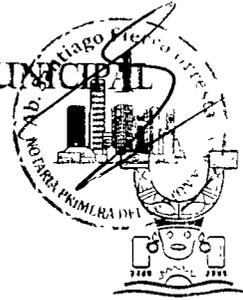


Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec en la opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



0000060735

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 122061



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

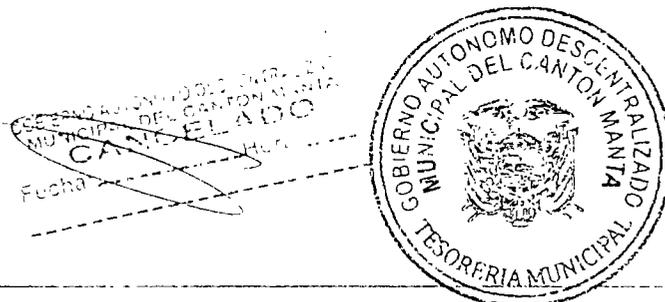
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito por deuda de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

RUIZ ESCOBAR RAMIRO Y SRA

martes 10 julio 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
3-16-01-01-000 C.319 AVE.220 B.10 DE AGOSTO	100,00%



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 153563

Nº 0153563

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 59588

Fecha: 10 de julio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-16-01-01-000

Ubicado en: C.319 AVE.220 B.10 DE AGOSTO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 244,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1001355797 RUIZ ESCOBAR RAMIRO Y SRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

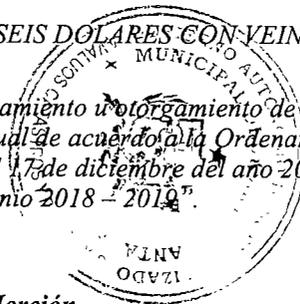
TERRENO:	11595,81
CONSTRUCCIÓN:	15780,42
	<u>27376,23</u>

Son: VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS DÓLARES CON VEINTITRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

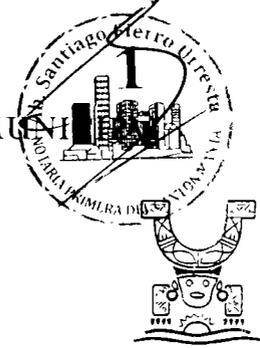
C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



000060736

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093.11

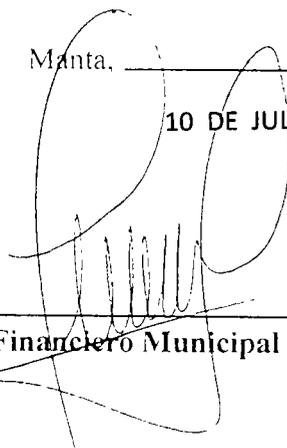
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente RUIZ ESCOBAR RAMIRO Y SRA
ubicada C.319.AVE 220 B. 10 DE AGOSTO
cuyo AVALUO COMERCIAL-PRESENTE asciende a la suma de
de \$27376.23 VEINTISIETE-MIL-TRESCIENTOS-SETENTA Y SEIS DOLARES 23/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA

Manta, _____

10 DE JULIO DEL 2018



Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0065994

AUTORIZACION

No. 0293-019771

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al **SR. KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO**, para que celebre escritura de remanente de propiedad del Sr. Ramiro Rodrigo Ruiz Escobar y Sra. Yine María Zambrano Zambrano, ubicado en el actual barrio Cuba, Avenida 219 y Calle 318, de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 20,00m. Calle 318.

Por atrás: 20,00m. Propiedad de Adonis Vintimilla García.

Por el costado derecho: 12,20m. Avenida 219.

Por el costado izquierdo: 12,20m. Propiedad particular.

Area total: 244,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Manta, Julio 06 del 2018

Arq. Juvénal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle

0000060737

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



Nº 0293-019771

APROBACION DE SUBDIVISION-REMANENTE

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del remanente del terreno propiedad del Sr. Ramiro Rodrigo Ruiz Escobar y Sra. Yine María Zambrano Zambrano, ubicado en el actual barrio Cuba, Avenida 219 y Calle 318, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuya clave catastral # 3160101000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 26 de Julio de 2000 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 24 de Agosto de 2000. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 20,00m. Lindera con Calle pública.

Por atrás: 20,00m. Lindera con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo.

Por un costado: 20,00m. Lindera con Calle pública.

Por el otro costado: 20,00m. Lindera con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo.

Área total: 400,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA:

1 lote con un área de **156,00m²**.

1.- A favor de Adonis Raphael Vintimilla García, Autorizada en la Notaria Cuarta de Manta el 23 de Noviembre de 2015 e inscrita el 27 de Noviembre del 2015.

AREA SOBRANTE O REMANENTE A FAVOR DE KLEBER ALFONSO MACIAS FRANCO: **244,00m²** ✓

Por el frente: 20,00m. Calle 318.

Por atrás: 20,00m. Propiedad de Adonis Vintimilla García.

Por el costado derecho: 12,20m. Avenida 219.

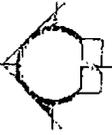
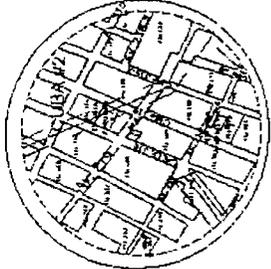
Por el costado izquierdo: 12,20m. Propiedad particular.

Area total: 244,00m².

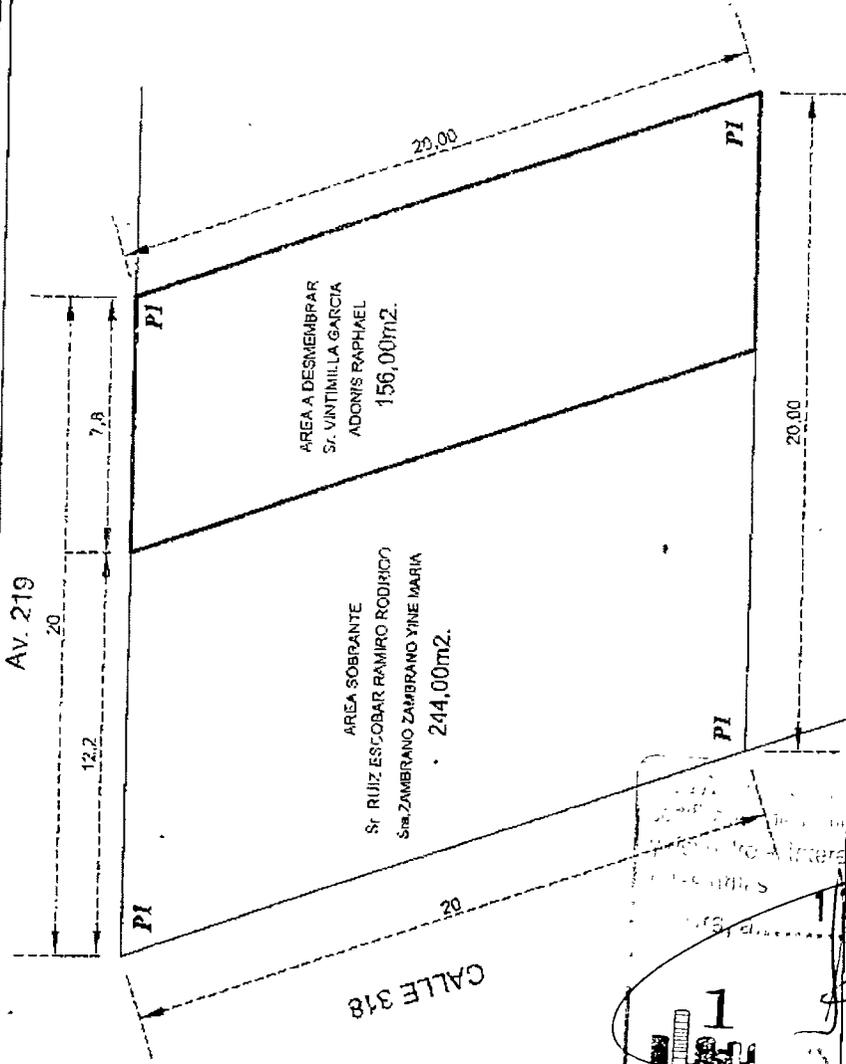
NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Julio 06 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



UBICACION
 BARRIO CUBA 2
 CALLE 319 AV 219



CUADRO DE AREAS	
AREA SEGUN ESCRITURA	400,00m²
Area vendida	Ninguna
Area a desmembrar	156,00m²
Area sobrante:	244,00m².

COORDENADAS - PSAD-56		
PUNTOS	LATITUD ORIENTE	LATITUD SUR
P1	9891449 26	532747 26
P2	9891430 40	532740 24
P3	9891417 88	532755 62
P4	9891436 54	532762 80

ESCALA	1:175	REP. CIVICA
FECHA	OCTUBRE/2015	
TERMINO	A-1	

PROYECTO	PROYECTO DE DESMEMBRACION Y ZAMBORNO ZAMBANO YINE MARIA MANTA - MANTAS
BARIO	BARRIO CUBA 2
PARCELA	PARCELA 1
PROYECTO	CALLE 318 - AVENIDA 219

LEYENDA
 2018
 [Signature]
 [Stamp]



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000060738



Ficha Registral-Bien Inmueble

4050



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18015554, certifico hasta el día de hoy 05/07/2018 11:42:08, la Ficha Registral Número 4050.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. 3160101000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 27 de junio de 2008 Parroquia: ELOY ALFARO
Superficie del Bien: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro de la Ciudad de Manta el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Veinte metros y lindera con calle pública. **POR ATRÁS:** Los mismos veinte metros y lindera con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo. **POR UN COSTADO:** veinte metros y lindera con calle Pública; y, **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos veinte metros y lindera con terrenos de la Sra. Josefa García de Paz y esposo. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de : CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1999	20/jul /2000	12.217	12.221
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2316	24/ago /2000	14.107	14.109
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	152	14/feb /2006	1.665	1.677
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1791	20/dic./2011	32.324	32.332
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3915	27/nov./2015	85.158	85.171

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 20 de julio de 2000 Número de Inscripción: 1999 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4110 Folio Inicial:12.217
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:12.221
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de julio de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300265038	ZAMBRANO ALMEIDA SEGUNDO FORTUNATO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300088125	PICO LUCAS VICENTE BIENVENIDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

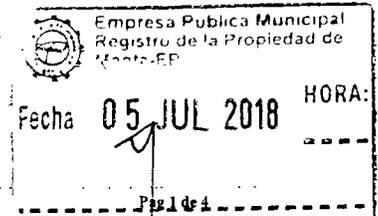
Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 5] **COMPRA VENTA**

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:4050

jueves, 05 de julio de 2018 11:42





Inscrito el : jueves, 24 de agosto de 2000 **Número de Inscripción:** 2316 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4674 Folio Inicial:14.107
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:14.109
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de julio de 2000
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1001355799	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306998780	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300265038	ZAMBRANO ALMEIDA SEGUNDO FORTUNATO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302042211	BERMUDEZ VELEZ PETITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1999	20/jul./2000	12.217	12.221

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2006 **Número de Inscripción:** 152 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 823 Folio Inicial.1.665
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1.677
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de enero de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro de la Ciudad de Manta. Actualmente Barrio Diez de Agosto Calle Trescientos diecinueve y Avenida doscientos veinte.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1360016390001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1306998780	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1001355799	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	CASADO(A)	MANTA	

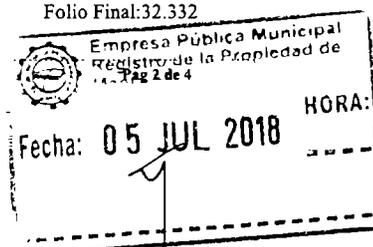
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

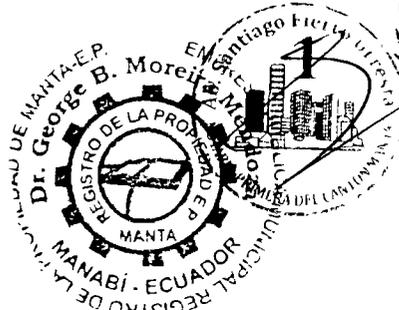
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2316	24/ago./2000	14.107	14.109

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 20 de diciembre de 2011 **Número de Inscripción:** 1791 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7440 Folio Inicial:32.324
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:32.332





Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de diciembre de 2011
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000053633	BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306998780	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1001355799	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	152	14/feb /2006	1 665	1 677

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 27 de noviembre de 2015 **Número de Inscripción:** 3915 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9733 Folio Inicial:85 158
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:85.171
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de noviembre de 2015
Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en el actual Barrio Cuba Dos, avenida doscientos diecinueve de la parroquia Eloy Alfaro, del cantón Manta, con le siguientes medidas y linderas: POR EL FRENTE: Siete metros ochenta centímetros y lindera con avenida doscientos diecinueve; POR ATRÁS: Siete metros ochenta centímetros y lindera con propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con propiedad particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con área que se reservan los propietarios.- Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312209453	VINTIMILLA GARCIA ADONIS RAPHAEL	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1001355799	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306998780	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2316	24/ago /2000	14 107	14.109

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	5



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



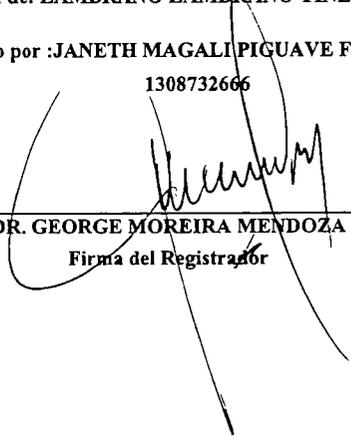
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:42:08 del jueves, 05 de julio de 2018

A petición de: ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

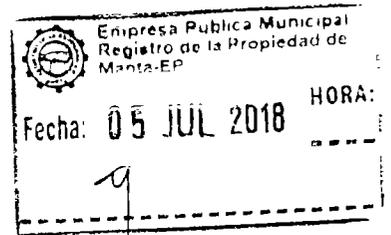
1308732666


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



0000060740

EDUCACIÓN
 BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 COCHAFER, DOMESTICO
APellidos y nombres del padre
 ZAMBRANO MARZO MAXIMINO
APellidos y nombres de la madre
 ZAMBRANO BARBARA MERCEDES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2011-11-07
FECHA DE EXPIRACIÓN
 2021-11-07

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA
CUIDAD
 MANTA
APellidos y nombres
 ZAMBRANO MARZO MAXIMINO
 ZAMBRANO BARBARA MERCEDES
ESTADO CIVIL
 CASADO
ESTADO CIVIL
 CASADO
RAMO REGISTRO
 RUIZ ESCOBAR

1308998780

[Signature]

✓

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

026
 JUNTA No

026 - 110
 NUMERO

1308998780
 CÉDULA

ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
MANTA
 CANTÓN
ELOY ALFARO
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1

[Signature]

19 JUL 2019
[Signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306998780

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE FEBRERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO

Fecha de Matrimonio: 20 DE DICIEMBRE DE 1996

Nombres del padre: ZAMBRANO MARZO MAXIMINO

Nombres de la madre: ZAMBRANO BARBARA MERCEDES

Fecha de expedición: 7 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2018

Emisor SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-137-31447



182-137-31447



Ing Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



0000060741



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN LICENCIADO
 V8339/2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 RUIZ HOMERO LAUTARO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ESCOBAR BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2015-11-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2025-11-27

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 JEFES DEL CADASTRO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN PERSONAL

CEDULA No 100135579-9

CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO

LUGAR DE NACIMIENTO
 BABA SURA

FECHA DE NACIMIENTO
 1982-09-20

NACIONALIDAD
 ECUATORIANA

SEXO
 M

ESTADO CIVIL
 CASADO

YNE MARIA ZAMBRANO ZAMBRANO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2015

020 JUNTA No
 1001355799

020 - 128 NÚMERO
 RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO
 APELLIDOS Y NOMBRES

1001355799 CEDULA

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 ELDO ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
 ZONA 1

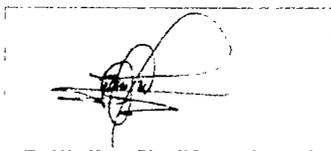
[Signature]

12 JUL 2018

[Signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1001355799

Nombres del ciudadano: RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/ANTONIO ANTE/ATUNTAQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA

Fecha de Matrimonio: 20 DE DICIEMBRE DE 1996

Nombres del padre: RUIZ HOMERO LAUTARO

Nombres de la madre: ESCOBAR BLANCA

Fecha de expedición: 27 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Nº de certificado: 183-137-31277



183-137-31277

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



0000060742

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130590377-3
 CÉDULA DE
MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO
 MANABI/MANTA/MANTA
 23 DICIEMBRE 1974
 OGI 003 00075 M
 MANABI/MANTA
 MANTA 1975



Alfonso Macias Franco Kleber

EQUATORIANA*****
 SOL Y ENO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
KLEVER MACIAS DELGADO
OLGA FRANCO PALMA
 MANTA 25/05/2010
 25/05/2022
 REN 2760090





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



044

LISTA No

044 - 110

NUMERO

1305903773

CECULA

MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN
PROVINCIA	
MANTA	ZONA 1
CANTON	
MANTA	
PARROQUIA	



e

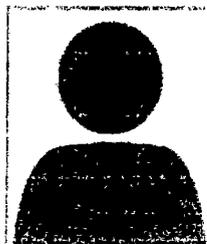
Alfonso Macias Franco Kleber

12 JUL 2018



Alfonso Macias Franco Kleber

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305903773

Nombres del ciudadano: MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE DICIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: KLEVER MACIAS DELGADO

Nombres de la madre: OLGA FRANCO PALMA

Fecha de expedición: 25 DE MAYO DE 2010

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-137-30649



184-137-30649


Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



0000060743



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **2018P1308001P03817.- EL**
NOTARIO.-




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO

0000060744

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2297

Número de Repertorio:

4734

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Julio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2297 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305903773	MACIAS FRANCO KLEBER ALFONSO	COMPRADOR
1306998780	ZAMBRANO ZAMBRANO YINE MARIA	VENDEDOR
1001355799	RUIZ ESCOBAR RAMIRO RODRIGO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3160101000	4050	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3160101000	67206	COMPRAVENTA

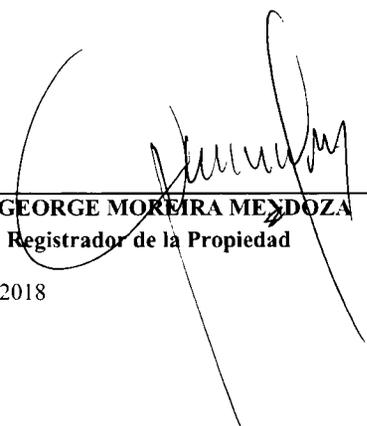
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 18-jul./2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 18 de julio de 2018