

0000060325

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta gob.cc

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2280

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4693

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 17 de julio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 17 de julio de 2018 12.06

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1303578155	BORJA DANIEL SANTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1312734104	LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de julio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afilhado a la Cámara

Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3160506000	19/07/2010 0:00 00	22836		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

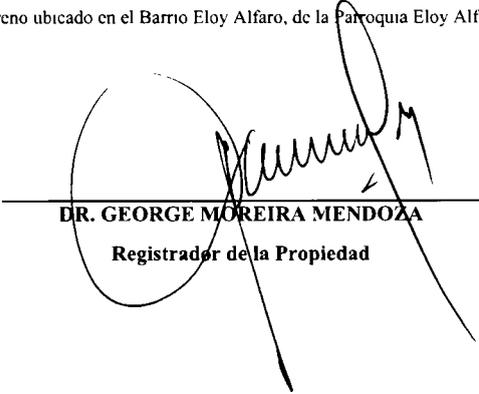
Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, Manzana 193, lote No. 13. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE dieciocho punto veinte metros y calle 322 POR ATRAS, dieciocho punto veinte metros Sra. Didima Catagua y Ángela Vera POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros Sr. Jacinto Intriago y Delcita Rivera. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintidós metros. Sra. Solanda Mosquera.  
 Dirección del Bien: ELOY ALFARO  
 Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, Manzana 193, lote No. 13.

Lo Certifico


  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000060326



Factura: 001-002-000032165

20181308001P03690

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03690						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE JULIO DEL 2018, (17:23)						
<b>ORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312734104	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BORJA DANIEL SANTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303578155	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	VINCES TORO FREDDY ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305906578	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	ZAMBRANO BURGOS HIBER LEODAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309565010	ECUATORIANA	TESTIGO	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>REMARKS/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	29524 00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000060327

2018	23	13	001	P-03690
------	----	----	-----	---------

**COMPRAVENTA**

**OTORGA EL SEÑOR**

**CARLOS ALBERTO LOPEZ ZAMBRANO.-**

**A FAVOR DEL SEÑOR**

**DANIEL SANTO BORJA.-**

**CUANTIA:**

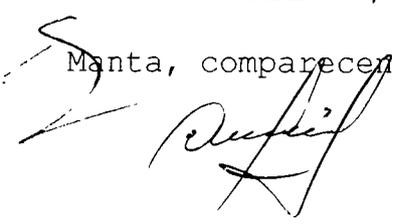
USD \$29.524,40

**Di, 2 copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy cuatro de Julio del dos Mil dieciocho, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE**

**FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón

Manta, comparecen y declaran por una parte, el señor



**CARLOS ALBERTO LOPEZ ZAMBRANO**, cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, siete, tres, cuatro, uno, cero, cuatro, de estado civil soltero, con número de teléfono 0997476402, correo casrey25@hotmail.com, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente contrato se le denominara "**EL VENDEDOR**"; y por otra parte el señor **DANIEL SANTO BORJA**, cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cinco, siete, ocho, uno, cinco, cinco, de estado civil soltero, con número de teléfono 0987264536, correo hiberzambrano@hotmail.com, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominara "**EL COMPRADOR**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta respectivamente, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección

0000060328

General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo díguese insertar una en la que contenga un contrato de compraventa al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen a la celebración de la presente escritura de Compraventa por una parte, el señor **CARLOS ALBERTO LOPEZ ZAMBRANO**, cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, siete, tres, cuatro, uno, cero, cuatro, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente contrato se le denominara "**EL VENDEDOR**"; y por otra parte el señor **DANIEL SANTO BORJA**, cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cinco, siete, ocho, uno, cinco,

cinco, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominara "**EL COMPRADOR**", los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados y residentes en este Cantón de Manta, legalmente capaces para contratar, obligarse y celebrar el presente contrato de compraventa. **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES** .- El señor vendedor es propietario de un lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, manzana 193, lote número 13, adquirido por escritura pública de compraventa, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta, el 25 de Agosto de 2010, inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el 08 de Junio de 2018, el mismo que se describe de la siguiente manera, Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, Manzana 193, lote No. 13. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE dieciocho punto veinte metros y calle 322. POR ATRAS, dieciocho punto veinte metros Sra. Dídima Catagua y Ángela Vera. POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros Sr. Jacinto Intriago y Delicita Rivera. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintiún metros. Sra. Solanda Mosquera, mismo que se encuentra

0000060329

libre de gravamen. **TERCERA: COMPRAVENTA.** - Con los antecedentes expuestos, el vendedor libre y voluntariamente vende a favor del comprador un Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, Manzana 193, lote No. 13. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE dieciocho punto veinte metros y calle 322. POR ATRAS, dieciocho punto veinte metros Sra. Dídima Catagua y Ángela Vera. POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros Sr. Jacinto Intriago y Delicita Rivera. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintiún metros. Sra. Solanda Mosquera. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos y medidas detallados en líneas superiores, por lo tanto se vende a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA: PRECIO.** - El precio de la presente compraventa por el bien inmueble que se detalla en la cláusula Tercera de este contrato es de **VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO DÓLARES AMERICANOS CON CUARENTA CENTAVOS** (\$ 29.524,40), que el vendedor declara tenerlo recibido en dinero **EFECTIVO** y moneda de legal circulación de manos del comprador, a quien faculta para que solicite la inscripción de esta

escritura en el Registro de la propiedad correspondiente. **QUINTA:** El vendedor manifiesta que quedan obviados al saneamiento por evicción prescrito por la Ley. El comprador por su parte expresa que acepta el contenido de esta escritura por estar a su favor y ser lo estipulado. **SEXTA: RATIFICACION.** - Las partes contratantes se ratifican en el contenido de esta escritura por encontrarse de acuerdo en lo aquí convenido, dejando aclarado que los gastos de esta escritura corresponden al comprador. Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la legal validez de este contrato. - (Firmado) abogado José Caballero, con Matrícula No. 13-1979-13 F.A.M. - HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, Leída que les fue esta escritura al otorgante por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, la aprueba y ratificándose en su contenido, en este estado el señor comprador es analfabeta, y por ello


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE **N.º 130956801-0**  
**CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO BURGOS**  
**HIBER LEODAN**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**CHONE**  
**ELOY ALFARO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **(1978-01-08)**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




**0000060330**  
 INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **ABOGADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ZAMBRANO SOLOZANO SILVINO**  
 APELLIDO Y NOMBRE DE LA MADRE **BURGOS VERA BELGICA**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION **PORTOVIEJO**  
**2015-11-10**  
 FECHA DE EXPIRACION **2025-11-10**

**V3334Y2222**  
  
 DIRECTOR GENERAL  
  
 FIRMA DEL CEDULADO



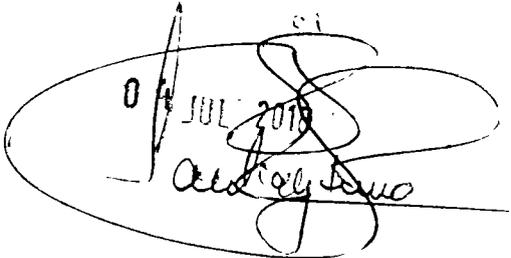

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 A LA MUNICIPALIDAD

**043** **043 - 180** **1309568010**  
 JUNTA No. NÚMERO CEDULA

**ZAMBRANO BURGOS HIBER LEODAN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** **CIRCUSCRIPCIÓN**  
 PROVINCIA  
**PORTOVIEJO** **ZONA 1**  
 CANTON  
**12 DE MARZO**  
 PARROQUIA




  
**04 JUL 2018**  
**Acto de Emisión**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N: 130590657-8



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**VINCES TORO FREDDY ENRIQUE**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANABI**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1978-01-08**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **VINCES CEDENO JOSE HERMELINDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TORO TOMALA ANGELA ROSA**

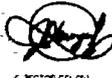
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANABI**  
**2016-02-25**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-02-25**

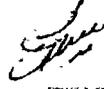
E333312222



00002988



DIRECTOR GENERAL



MANTELE CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

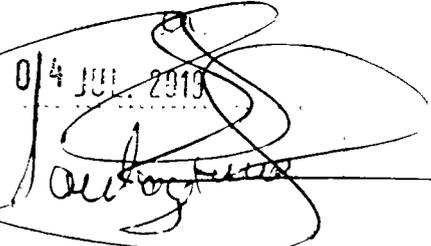
**082** **082 - 135** **1305906578**  
 JUNTA **NUMERO** **CEDULA**

**VINCES TORO FREDDY ENRIQUE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** **PROVINCIA** **CIRCUSCRIPCIÓN**  
**MANABI** **CANTON** **SECCION**  
**MANABI** **SUFRAGIO**




04 JUL 2018



0000060331



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA\*ANF N° 130357815-5

APellidos y Nombres

BORJA DANIEL SANTO

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI 24 DE MAYO BELLAVISTA

FECHA DE NACIMIENTO 1961-07-04

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCION

NINGUNA

PROFESION/OCCUPACION

AGRICULTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

BORJA EUSTACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

XXXXXXXXXX

LUGAR Y FECHA DE EMISION

MANABI

2015-11-24

FECHA DE EXPIRACION

2025-11-24

REPÚBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DEL INTERIOR



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

4 DE FEBRERO 2015



010

JUNTA No

010 - 197

NUMERO

1303578155

CÉDULA

BORJA DANIEL SANTO

APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA

CANTÓN

ZONA 1

TARQUI

PARROQUIA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y ESTADÍSTICA

N.º 131273410-4

CIBUC  
CIUDAD ALOJA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LOPEZ ZAMBRANO  
CARLOS ALBERTO  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2017-12-27  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-12-27  
NACIONALIDAD  
ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO



16M. 17 10 482 26 125

INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
OBRERO

E13982222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LOPEZ JOSE EDELBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ZAMBRANO ALICIA ISABEL  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2017-12-27  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-12-27

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018



011  
JUNTA No

011 - 210  
NÚMERO

1312734104  
CÉDULA

LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA  
CANTÓN

ZONA 1

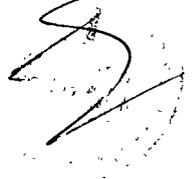
ELOY ALFARO  
PARROQUIA



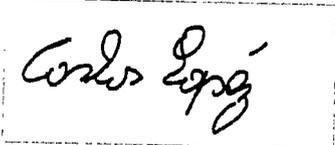
0.4 JUL 2018  
Autogrupos



0000060332



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1312734104 ✓  
**Nombres del ciudadano:** LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO ✓

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE SEPTIEMBRE DE 1987

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** SOLTERO ✓

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LOPEZ JOSE EDELBERTO

**Nombres de la madre:** ZAMBRANO ALICIA ISABEL

**Fecha de expedición:** 11 DE MAYO DE 2018

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-134-99985



183-134-99985



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1312734104

**Nombre:** LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

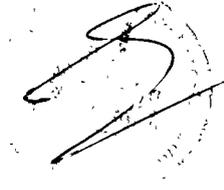
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 183-135-00012



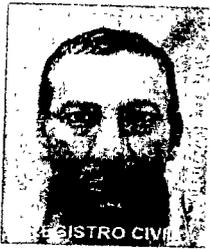
183-135-00012





0000060333

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303578155 ✓

Nombres del ciudadano: BORJA DANIEL SANTO ✓

Condición del cedulado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA

Fecha de nacimiento: 4 DE JULIO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: NINGUNA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BORJA EUSTACIO

Nombres de la madre: No Registra

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-135-00049



185-135-00049



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1303578155

**Nombre:** BORJA DANIEL SANTO

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 183-135-00069



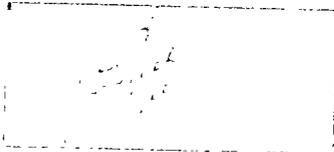
183-135-00069





0000060334

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305906578 ✓

Nombres del ciudadano: VINCES TORO FREDDY ENRIQUE ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE ENERO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VINCES CEDEÑO JOSE HERMELINDO

Nombres de la madre: TORO TOMALA ANGELA ROSA

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-135-00101



184-135-00101

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1305906578

**Nombre:** VINCES TORO FREDDY ENRIQUE

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-135-00118

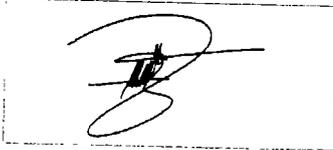


188-135-00118



0000060335

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309568010 ✓

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO BURGOS HIBER LEODAN ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/ELOY ALFARO

Fecha de nacimiento: 9 DE ENERO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMBRANO SOLORZANO SILVINO

Nombres de la madre: BURGOS VERA BELGICA

Fecha de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-135-00159



182-135-00159

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1309568010

**Nombre:** ZAMBRANO BURGOS HIBER LEODAN

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-135-00166



187-135-00166





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta

# COMPROBANTE DE PAGO

0000060336

02/07/2018 16:19:28

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION CON EL 40% DE DESCUENTO PORQUE LA ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO ES DEL AÑO 2018 ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO	3-16-05-06-000	391,30	29524,40	346729	26910

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312734104	LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO	MZ-193 LT 13 P ELOY ALFARO	Impuesto principal	177,15
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	88,57
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	265,72
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	265,72
1303578155	BORJA DANIEL SANTO	NA	SALDO	0,00

EMISION: 02/07/2018 16:19:26 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



T217970624

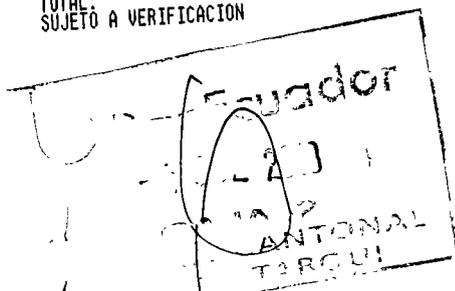
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



BanEcuador B.P.  
04/07/2018 10:18:27 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 806123356  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:kpolit  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	3.60

SUJETO A VERIFICACION





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

# 911

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

000098868

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: MZ-193 LT.13 P.ELOY ALFARO  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

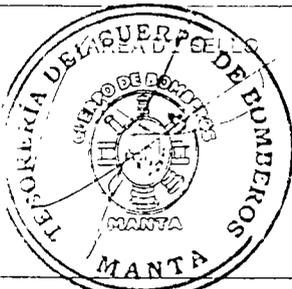
### REGISTRO DE PAGO

N. PAGO: 576533  
NOMBRE: VERONICA CUENCA VINCES  
CANTIDAD: 14/06/2018 11:31:15  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 12 de septiembre de 2018.  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3160506000

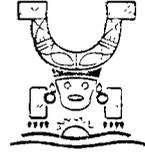


**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

0000060337

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 121898



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO**

Manta, martes 03 julio 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
3-16-05-06-000 MZ-193 LT.13 P. ELOY ALFARO	100,00%

*[Firma manuscrita]*  
SECRETARÍA GENERAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0012707

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

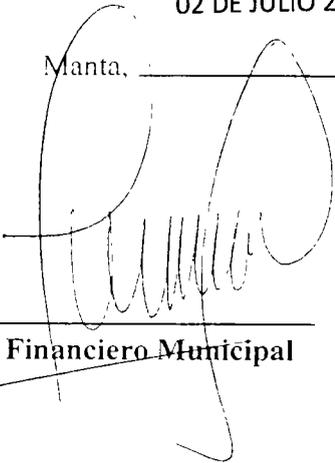
URBANO

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA Que revisado el LIBRO DE CONSTRUCCION  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en \_\_\_\_\_  
perteneiente a LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO  
ubicada MZ 193 LT 13 P. ELOY ALFARO  
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE HIPOTECA  
de \$29524.40 VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VENTICUATRO DOLARES 40/100. CTVS. por la cantidad  
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL  
AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

DANIEL SALDARRIAGA

02 DE JULIO 2018

Manta, \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
Director Financiero Municipal



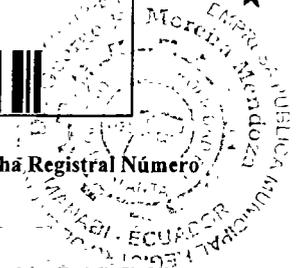
**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758.  
www.registropmanta.gob.ec

0000060338

**Ficha Registral-Bien Inmueble**

**22836**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013835, certifico hasta el día de hoy 12/06/2018 16:19:03, la Ficha Registral Número 22836.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 3160506000      Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura    lunes, 19 de julio de 2010      Parroquia . ELOY ALFARO  
Superficie del Bien.  
Información Municipal  
Dirección del Bien: ELOY ALFARO

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, Manzana 193, lote No. 13. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE dieciocho punto veinte metros y calle 322. POR ATRAS, dieciocho punto veinte metros Sra. Dídima Catagua y Ángela Vera. POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros Sr. Jacinto Intriago y Delicita Rivera. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintiún metros. Sra. Solanda Mosquera.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	600      01/mar/2006	7 625	7 633
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	575      25/jul/2011	1 878	1 879
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN JUDICIAL	167      14/mar/2012	537	538
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	375      16/abr/2018	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	376      16/abr/2018		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1853      08/jun/2018	48 194	48 209

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 1 / 6 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el :                      miércoles, 01 de marzo de 2006      **Número de Inscripción:** 600      Tomo 1  
Nombre del Cantón:    MANTA      **Número de Repertorio:** 1027      Folio Inicial 7.625  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final 7 633

Cantón Notaría:                      MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

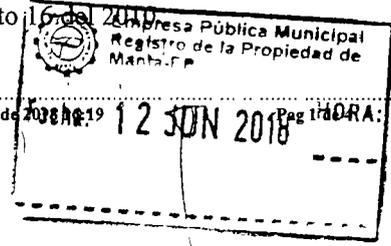
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 24 de enero de 2006

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los señores Ing. Jorge Zambrano Cedeno y Dr. Gonzalo Molina Menéndez, por los derechos que representan como ALCALDE y Procurador Síndico respectivamente del I. Municipio de Manta. Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio ELOY ALFARO, Manzana 193, lote No. 13, parroquia Eloy Alfaro. El predio descrito queda constituido en Patrimonio Familiar, a favor de los menores de edad, por el lapso de tres años. Actualmente el Patrimonio Familiar, se encuentra extinguido con fecha Agosto 16 del 2010.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306808401	CATAGUA BRAVO MARTHA YANET	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 2 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y  
LEGALES

Inscrito el : lunes, 25 de julio de 2011 **Número de Inscripción:** 575 Tomo 4  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4257 Folio Inicial 1 878  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO OCTAVO DE LO PENAL Folio Final 1 879  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 13 de julio de 2011

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Prohibicion de Enajenar bienes. Causa Penal No. 67-2011. f. 383-67-2011. Julio 13 del 2011

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000026476	JUZGADO OCTAVO DE GARANTIAS PENALES DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000053322	CATAGUA BRAVO MARTHA JANETH	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1312780495	SOLEDISPA BAQUE CRISTIAN GEOVANNY	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	600	01/mar/2006	7 625	7 633

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 3 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y  
LEGALES

Inscrito el : miércoles, 14 de marzo de 2012 **Número de Inscripción:** 167 Tomo 2  
**Nombre del Cantón:** MANABÍ **Número de Repertorio:** 1480 Folio Inicial 537  
**Oficina donde se guarda el original:** CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA Folio Final 538  
**Cantón Notaría:** MANABÍ  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 18 de enero de 2012

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

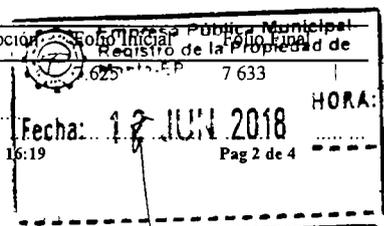
Prohibicion de enajenar Bienes. Causa Penal No. 0007.2012 Enero 18 del 2012.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000017205	CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000026588	JUZGADO DECIMO PRIMERO DE GARANTIAS PENALES DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1306808401	CATAGUA BRAVO MARTHA YANET	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	600	01/mar/2006	7 625	7 633





0000060339



**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 4 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y  
LEGALES

Inscrito el : / lunes, 16 de abril de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL DE GARANTIAS PENALES

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de marzo de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR OFICIO N° 00973-UJGP-B-MJUICIO N° 0007-2011 PROHIBICIÓN INSCRITA EL 14 DE MARZO DEL 2012

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000080593	UNIDAD JUDICIAL DE GARANTIAS PENALES		MANTA	
DEUDOR	1306808401	CATAGUA BRAVO MARTHA YANET	NO DEFINIDO	MANTA	

Número de Inscripción: 375

Número de Repertorio: 2574

Tomo

Folio Inicial 1

Folio Final: 1

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 5 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y  
LEGALES

Inscrito el : / lunes, 16 de abril de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL DE GARANTIAS PENALES

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de febrero de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR OFICIO N° 00904-UJGP-B-MJUICIO N 67-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000080593	UNIDAD JUDICIAL DE GARANTIAS PENALES		MANTA	
DEUDOR	1306808401	CATAGUA BRAVO MARTHA YANET	NO DEFINIDO	MANTA	

Número de Inscripción: 376

Número de Repertorio: 2575

Tomo

Folio Inicial

Folio Final

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 6 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : / viernes, 08 de junio de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

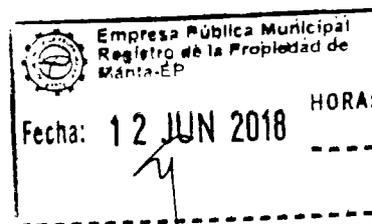
Número de Inscripción: 1853

Número de Repertorio: 3794

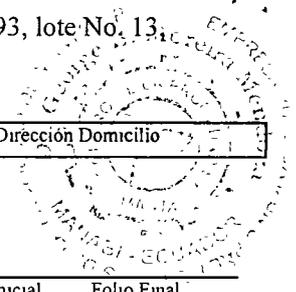
Tomo

Folio Inicial 48 194

Folio Final: 48.209



Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, manzana 193, lote No. 13, Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Con una superficie total de 391.3m2



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312734104	LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306808401	CATAGUA BRAVO MARTHA YANET	SOLTERA	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	600	01/mar/2006	7 625	7 633

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	4
<< Total Inscripciones >>	6

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:19:03 del martes, 12 de junio de 2018

A petición de: VINCES TORO FREDDY ENRIQUE

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

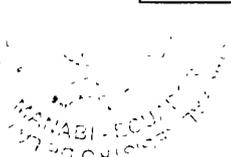
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta - EP

Fecha: 12 JUN 2018 HORA: \_\_\_\_\_



0000060340

# CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

Manta

Nº CERTIFICACION: 0001530174  
Nº ELECTRONICO : 59069

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: *Viernes 18 de Junio de 2018*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



### NO 0153017 DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-16-05-06-000

Ubicado en: MZ-193 LT.13 P. ELOY ALFARO

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 391.3

### PROPIETARIOS

Documento de Identidad  
1312734104

Propietario  
LOPEZ ZAMBRANO-CARLOS ALBERTO

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7781.25

CONSTRUCCIÓN: 21743.15

AVALÚO TOTAL: 29524.4

SON: VENTINUEVE MIL QUINIENTOS VENTICUATRO DÓLARES CON CUARENTA CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

*4015 - AVALUO TOTAL*  
*17715*  
*26522*

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-18 08:54:33.



0001530174



ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO

0000060341



firman los testigos señores de nombres **FREDDY ENRIQUE**

**VINCES TORO Y HIBER LEODAN ZAMBRANO BURGOS;** conmigo

El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-

*Carlos Lopez*



**CARLOS ALBERTO LOPEZ ZAMBRANO**

C.C. No. 1312734104

*|||||*



**DANIEL SANTO BORJA**

C.C. No. 1303578155

*[Signature]*



**TGO. FREDDY ENRIQUE VINCES TORO**

C.C. No. 1305906578

*[Signature]*



**TGO. HIBER LEODAN ZAMBRANO BURGOS**

C.C. NO. 1309568010

*[Signature]*

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

**ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT**

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU  
OTORGAMIENTO.- 2018130801P03690.- EL NOTARIO.-



  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000060342

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2280**

**Número de Repertorio:**

**4693**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecisiete de Julio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2280 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303578155	BORJA DANIEL SANTO	COMPRADOR
1312734104	LOPEZ ZAMBRANO CARLOS ALBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3160506000	22836	COMPRAVENTA

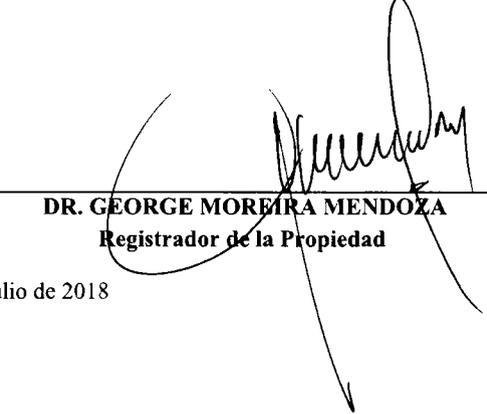
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 17-jul./2018

Usuario: maria\_carreño

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 17 de julio de 2018