00087427

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www registropmanta.gob ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 3060
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 6531
Periodo: 2019
Fecha de Repertorio: miércoles, 06 de noviembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 06 de noviembre de 2019 10:40

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1305974022	CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL	VIUDA	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de mayo de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución.
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1052626000	05/03/2008 0.00:00	815		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, sobre un lote de Terreno Ubicado en la Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metros setenta y dos centímetros y avenida veintisiete. POR ATRAS; once metros y Señor Bosco Bravo Zambrano y Walter Mero. POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros y herederos del Señor Adán Muentes. POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintinueve metros noventa centímetros y herederos del Señor Adán Muentes Delgado. Terreno que tiene una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Ciudad de Manta
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Compraventa relacionada con los derechos y acciones, sobre un lote de Terreno Ubicado en la Ciudad de Manta

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamoral Administrador
Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ
Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

00087428

Factura: 001-002-000044628

20191308002P00907

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308002P00907

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 8 DE MAYO DEL 2019, (15:49)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306305531	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305974022	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	50017.93

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

NOTARÍA PUBLICA

00087429

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 2
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000044628

CODIGO NUMERICO: 20191308002P00907

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA EL SEÑOR ANGEL RAUL GAMBOA PARRAGA, A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA ISABEL CHAVEZ TEJENA.-

CUANTIA: $. 50.017,93

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles ocho de Mayo del año dos mil diecinueve, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte el señor **ANGEL RAUL GAMBOA PARRAGA**, portador de la cedula de ciudadanía uno tres cero seis tres cero cinco cinco tres guión uno, quien dice ser de estado civil casado, de ocupación comerciante, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominara simplemente como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte la señora **ROSA ISABEL CHAVEZ TEJENA**, portadora de la cédula número uno tres cero cinco nueve siete cuatro cero dos guión dos, quien declara ser de estado civil viuda, por sus propios derechos y a quien se le denominará **"LA COMPRADORA".-** Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **ANGEL RAUL GAMBOA PARRAGA**, portador de la cedula de ciudadanía uno tres cero seis tres cero cinco cinco tres guión uno, de estado civil casado, de ocupación comerciante, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominara simplemente como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte la señora **ROSA ISABEL CHAVEZ TEJENA**, portadora de la cédula número uno tres cero cinco nueve siete cuatro cero dos guión dos, de estado civil viuda, por sus propios derechos y a quien se le denominará **"LA COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

00087430
NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONOS 099425721 - 052622683
pati.mendoza@hotmail.com

vendedor señor **ANGEL RAUL GAMBOA PARRAGA**, declara que en su estado civil de soltero, adquirió los derechos y acciones de un lote de Terreno Ubicado en la Ciudad de Manta, por COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES E HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION DE ENAJENAR entre los señores **RAMON SEGUNDO MACIAS, ROSA ISABEL CHAVEZ TEJENA y BANCO PICHINCHA C.A.,** mediante escritura autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta en fecha veintiocho de Abril del dos mil ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha trece de mayo del dos mil ocho.- Lote de Terreno Ubicado en la Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** diez metros setenta y dos centímetros y avenida veintisiete, **POR ATRÁS** once metros y Señor Bosco Bravo Zambrano y Walter Mero, **POR EL COSTADO DERECHO** treinta metros y herederos del Señor Adán Muentes, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** veintinueve metros noventa centímetros y herederos del Señor Adán Muentes Delgado. Terreno que tiene una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.- Con fecha diecinueve de octubre del dos mil dieciocho se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la escritura pública de CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PROHIBICION DE ENAJENAR otorgada por el BANCO PICHINCHA C.A. escritura celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta en fecha once de octubre del dos mil dieciocho. **TERCERA: VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, el vendedor señor **ANGEL RAUL GAMBOA PARRAGA,** manifiesta y declara que hoy tiene a bien dar en venta a favor de la compradora, la señora **ROSA ISABEL CHAVEZ TEJENA,** los derechos y acciones que le corresponde sobre el lote de terreno descrito anteriormente en el cual se encuentra una construcción, ubicada actualmente calle diecisiete y avenida veintisiete del Barrio Santa Mónica del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** diez metros setenta y dos centímetros y avenida veintisiete, **POR ATRÁS** once metros y Señor Bosco Bravo Zambrano y Walter Mero, **POR EL COSTADO DERECHO** treinta metros y herederos del Señor Adán Muentes, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** veintinueve metros noventa centímetros y herederos del Señor Adán Muentes Delgado. Terreno que tiene una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.-**CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de **CINCUENTA MIL DIECISIETE 93/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que la compradora, paga al vendedor de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

NOTARÍA PUBLICA

00087431
NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA ECUADOR

contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que el vendedor declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** El vendedor, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de la compradora los derechos y acciones que le corresponde sobre el inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA:** Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como los derechos y acciones, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** La compradora, acepta la transferencia de los derechos y acciones que el vendedor realiza a su favor, obligándose por tanto el vendedor, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION:** El vendedor, declara que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

agrega como documento habilitante.- De igual manera, el vendedor declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** La compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio la Urbanización Manta 2000 Avenida dos y calle quinta de la ciudad de Manta, teléfono 0994433151, correo electrónico **ragapa10@hotmail.com;** y la parte compradora

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

00087432
NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

señala como domicilio la calle diecisiete y avenida veintisiete del Barrio Santa Mónica del Cantón Manta, teléfono 0988411104, correo electrónico maciassilvia222@gamil.com en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

notaria; y quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ANGEL RAUL GAMBOA PARRAGA

C.C.No. 130630553-1

ROSA ISABEL CHAVEZ TEJENA

C.C.No. 1305974022

LA NOTARIA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00087433

Ficha Registral-Bien Inmueble
815

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009241, certifico hasta el día de hoy 30/04/2019 10:44:43, la Ficha Registral Número 815.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1052626000
Fecha de Apertura: miércoles, 05 de marzo de 2008
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, sobre un lote de Terreno Ubicado en la Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metros setenta y dos centímetros y avenida veintisiete. POR ATRAS; once metros y Señor Bosco Bravo Zambrano y Walter Mero. POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros y herederos del Señor Adán Muentes. POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintinueve metros noventa centímetros y herederos del Señor Adán Muentes Delgado. Terreno que tiene una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Aby. Patricia Bendoy Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	967	23/may/1994	649	649
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1242	13/may/2008	17.027	17.037
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	537	13/may/2008	7.037	7.047
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	1433	19/oct/2018	45.426	45.445

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de mayo de 1994
Número de Inscripción: 967
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 2152
Folio Inicial:649
Folio Final:649
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de marzo de 1994
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones que les correspondes sobre el lote de terreno ubicado en la Cuidad de Manta, con una superficie total de, TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000001662	MUENTES DELGADO ADAN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306026833	MACIAS RAMON SEGUNDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302092710	MUENTES AVELLANEDA GALO GABRIEL	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 30 ABR 2019
HORA:

VENDEDOR	902247766	MUENTES AVELLANEDA GISELLA MARCELA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1302344500	MUENTES AVELLANEDA PATRICIA MARIANO	DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000002073	AVELLANEDA ZAVALA CRUZ MARIA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 13 de mayo de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1242 Tomo:1
Número de Repertorio: 2373 Folio Inicial:17.027
Folio Final:17.037

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES -HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- Sobre un lote de terreno ubicad en la Ciudad de Manta. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL	SOLTERO(A)	MANTA	CALLE 20 AV 27
VENDEDOR	1305974022	CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306020833	MACIAS RAMON SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	967	23/may/1994	649	649

[3 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 13 de mayo de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 537 Tomo:1
Número de Repertorio: 2374 Folio Inicial.7.037
Folio Final:7.047

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- Sobre un lote de terreno ubicad en la Ciudad de Manta. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	8000000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL	SOLTERO(A)	MANTA	CALLE 20 AV 27

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1242	13/may/2008	17.027	17.037
COMPRA VENTA	967	23/may/1994	649	649

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha 30 ABR 2019 HORA:

NOT02 SIETE .00 7

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

00087434

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 19 de octubre de 2018 **Número de Inscripción:** 1433 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7033 Folio Inicial:45.426

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:45.445

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR. Lote de Terreno Ubicado en la Ciudad de Manta. Superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	CLTE147580	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL	SOLTERO(A)	MANTA	CALLE 20 AV 27

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	537	13/may/2008	7.037	7.047

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:44:43 del martes, 30 de abril de 2019

A peticion de: GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367659

Validez del Certificado 30 días, Excepto que sedicta un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Benavides Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 30 ABR 2019 HORA:

PAGINA EN BLANCO

00087435

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BanEcuador B.P.
08/05/2019 10:07:12 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 935322423
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mpvera
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	6.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	6.60

SUJETO A VERIFICACION

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

)anEcuador B.P.
IUC: 1768183520001

IUEVO TARQUI MANTA (AG.)
)V. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
)IA TARQUI, CANT¶N

)ETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
)o. Fac.: 131-523-000001737
'echa: 08/05/2019 10:07:30 a.m.

)o. Autorizaci§n:
)0805201901176818352000121315230000017372019100713

:liente :CONSUMIDOR FINAL
)D :9999999999999
)ir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANT¶N

)escripcion	Total
)ecaudo	0.54
)ubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
'OTAL USD	0.60

<*** GRACIAS POR SU VISITA ****
*Sin Derecho a Credito Tributario

PAGINA EN BLANCO

00087436

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0128417

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

GAMBOA PARRAGA ANGEL D/A HRDOS.DE ADAN M

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, 06 MAYO 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

1052626000: CALLE 17 Y AVE. 27 BARRIO STA MONICA

Manta, SEIS DE MAYO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

PAGINA EN BLANCO

10

00087437

.00

NOT02 DIEZ

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

No. 197212

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

07/05/2019 08:19.46

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-05-26-26-000	325,25	50017,93	434039	4395170

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCIÒN
1308305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL D/A HRDOS.DE ADAN M	CALLE 17 Y AVE. 27 BARRIO STA MONICA

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1305974022	CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	500,19
Junta de Beneficencia de Guayaquil	150,05
TOTAL A PAGAR	650,24
VALOR PAGADO	650,24
SALDO	0,00

EMISION: 07/05/2019 08:19:44 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN

Este documento esrá firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T1776638168

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

PAGINA EN BLANCO

11

00087438

.00

NOT02 ONCE

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 197213

07/05/2019 08:20.05

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-05-26-26-000	325,25	50017,93	434040	4395165

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL D/A HRDOS.DE ADAN M	CALLE 17 Y AVE 27 BARRIO STA MONICA

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1305974022	CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	119,44
TOTAL A PAGAR	120,44
VALOR PAGADO	120,44
SALDO	0,00

EMISION: 07/05/2019 08:20:03 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Este documento esrá firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T1943253500

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

PAGINA EN BLANCO

00087439

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000026413

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 17 Y AV, 27 BARRIO STA, MONICA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 635239
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 08/05/2019 08:36:51

AREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 6 de agosto de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA MANTA - ECUADOR
Abg. Patricia Mendoza Bonnes

PAGINA EN BLANCO

NOT02 TRECE .00

$ 22,17

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00087440

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Manta ALCALDÍA MANABÍ - ECUADOR PRECIO VALORADA USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00160840

N° ELECTRÓNICO : 66768

Fecha: *Lunes, 06 de Mayo de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-26-26-000

Ubicado en: CALLE 17 Y AVE. 27 BARRIO STA MONICA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 325.25 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL D/A HRDOS.DE ADAN M-

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	22,720.58
CONSTRUCCIÓN:	27,297.35
AVALÚO TOTAL:	50,017.93

SON: CINCUENTA MIL DIECISIETE DÓLARES CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

500.79
150.05
$ 650.24
120.44
770.68

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V12552OBRXTD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-05-06 15:06:25.

PAGINA EN BLANCO

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0098698

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en *URBANO SOLAR Y CONSTRUCCION*
perteneciente a *GAMBOA PARRAGA ANGEL D/A HRDOS. DE ADAN M*
ubicada *CALLE 17 AVE. 27 BARRIO STA MONICA*
cuyo *AVALUO COMERCIAL PRESENTE* asciende a la cantidad
de *$50017.93 CINCUENTA MIL DIEZ Y SIETE DOLARES CON 93/100*
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado: Jose Zambrano

07 DE MAYO DEL 2019

Manta,

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

Director Financiero Municipal

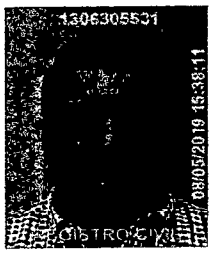
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00087442

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306305531

Nombres del ciudadano: GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE MARZO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTACRUZ ALCIVAR CRUZ VIRGINIA

Fecha de Matrimonio: 15 DE DICIEMBRE DE 2009

Nombres del padre: GAMBOA FLABIO GUALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PARRAGA VERA ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 192-222-55648

192-222-55648

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

00087443

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 M
JUNTA No.

0004 - 248
CERTIFICADO No.

1306305531
CÉDULA No.

GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL
APELLIDOS Y NOMBRES

[redacted]

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 2

Doy fe: Que las precedentes reproducciones fiel constan en.....1..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

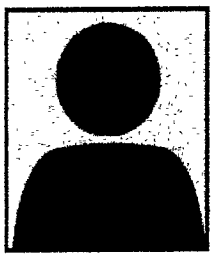
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00087444

NOTARIA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305974022

Nombres del ciudadano: CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR (SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 28 DE DICIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: RAMON SEGUNDO MACIAS

Nombres del padre: JOSE RAYMUNDO CHAVEZ M

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: JUANA TEJENA BASURTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE OCTUBRE DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 197-222-55603

197-222-55603

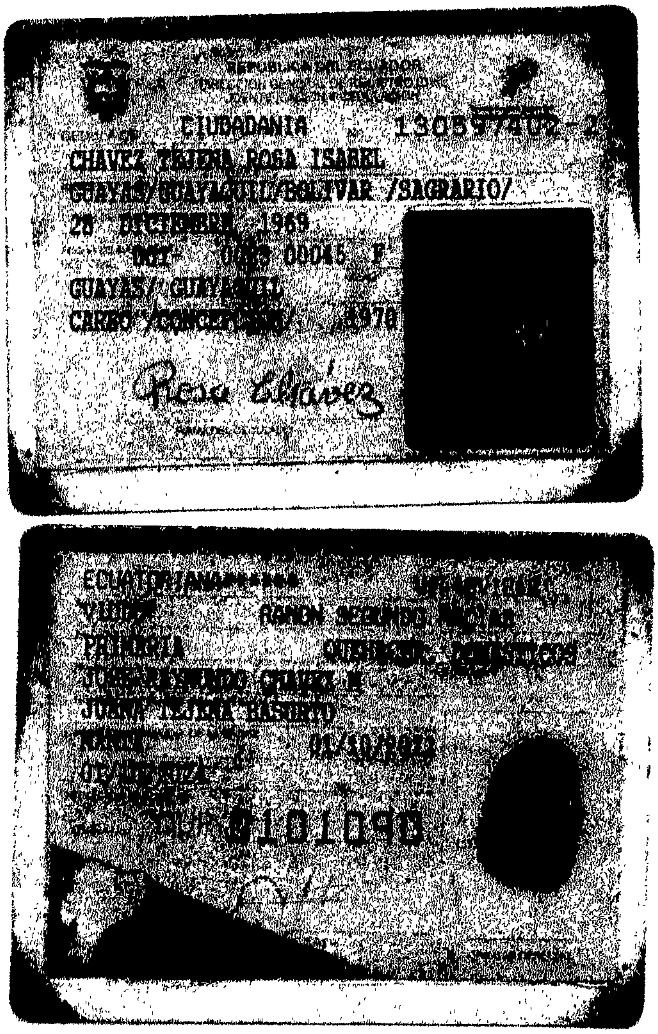
Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

00087445

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR
18



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0002 F
JUNTA No.

0002 - 054
CERTIFICADO No.

1305974022
CÉDULA No.

CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 3

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan ... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales Manta, 03 / 05 / 19

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARÍA PUBLICA

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DÉ SU OTORGAMIENTO. CODIGO **NUMÈRICO: 20191308002 P00907.-** LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

00087446

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 3060

Número de Repertorio: 6531

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3060 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305974022	CHAVEZ TEJENA ROSA ISABEL	COMPRADOR
1306305531	GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1052626000	815	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 06-nov/2019

Usuario: marcelo_zamora1

Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 06 de noviembre de 2019