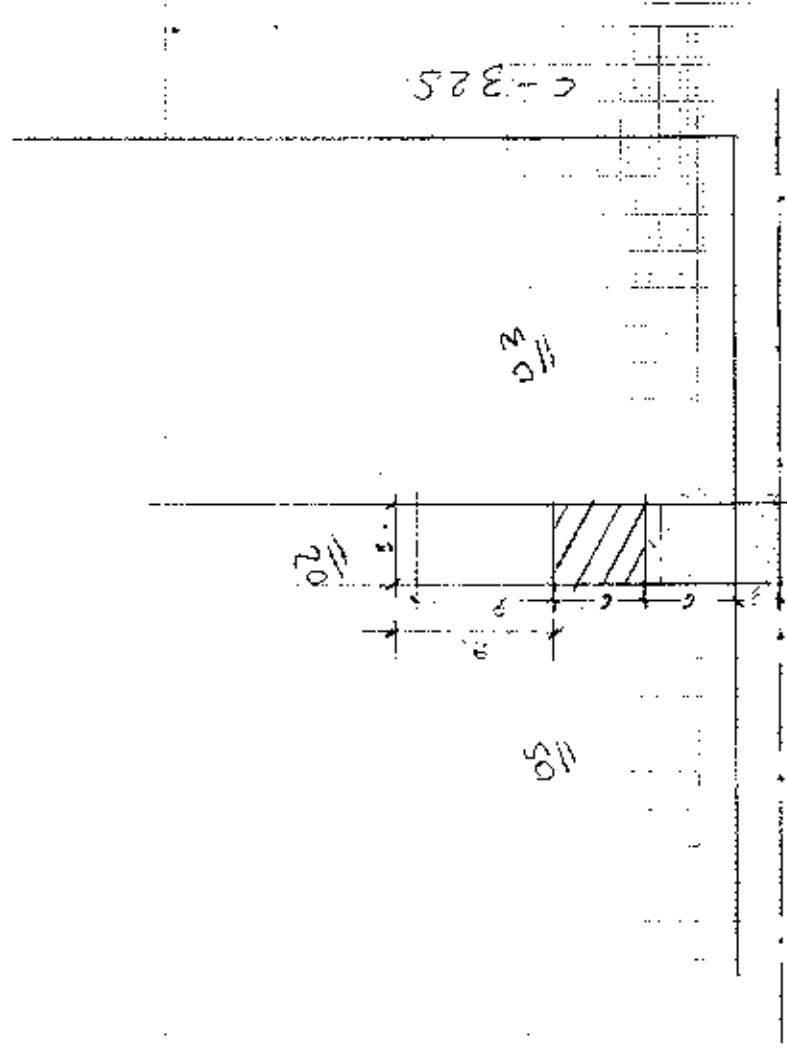


20.06.7-14

3160204

04

325 - AV-219
MAN 2 197 100.5.10
1126



AV-219

45 ✓ 78
28 ✓ 44
5 ✓ 1

Pelle 19/12/2000
100.5.10
S. 21-12.00

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO

VIENE DE OTRO PISCHA

$\frac{Z}{Q}$ $\frac{1}{Q}$
 

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (EN CENTAVOS)		
AVALUO DE LA PROPIEDAD SIN CENTAVOS Y VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION		
FECHA 15/SEP/89	NOMBRE DEL EMPAIONADOR PABLO MESA	FECHA 20-09-89
NOMBRE DEL SUPERVISOR OTTO CHAVEZ	FIRMA 	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO P.A.R.
FECHA 22-09-89	FIRMA 	FIRMA 
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA H.C.O.		FIRMA 
OBSERVACIONES: RECONSTRUCCION A EMPERECION EL VENTILADOR POR A SO NO HAY N DE CEDULA.		

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DE CENTENARIO
DE MANITA

FECHA DE INGRESO:

25-02-14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

3-16-09-04

NOMBRES y/o RAZÓN

Castro Veloz Vidal

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0992005319

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cent. Audito (CV)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se realizó trabajo de campo por parte de técnicos de catastro
a plano de catastro. Retiro 2014-2015. S/L - N/A.

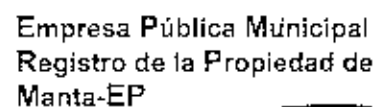
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

25/02/14

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Avenida 4 y Calle 11

38785

Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38785:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 22 de enero de 2013
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, manzana 197, Lote 10, de la parroquia ELOY ALFARO, dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente: cinco metros y area de proteccion linea de alta tension. Por Atrás; cinco metros y Sr. Manuel Mendoza. Por el Costado Derecho; nueve metros y Sr. Vicente Castro. y por el Costado Izquierdo; nueve metros y Sr. Francisco Chavez. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	Compraventa	117 12/01/2001	893
Extensión de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	167 21/08/2013	1813

MOVEMENTS REGISTERED:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Conclusions

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 893 - Folio Final: 895

Número de Inscripción: 117 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

u.- Observaciones:

COMPRAVENTA. PATRIMONIO FAMILIAR. Terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Horacio Eudrovo, manzana 197, lote 10 de la parroquia Eloy Alfaro. El inmueble se constituye en Patrimonio Familiar, a favor de

i c s m e n n e s d e e d e d

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000059005	Castro Velez Vidal Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000000015	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

2. Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 21 de agosto de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.813 - Folio Final: 1.820

Número de Inscripción: 167 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de agosto de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000059905	Castro Velez Vidal Eduardo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	117	12-ene-2001	893	895

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:34:51 del viernes, 31 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

12720 = 60

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-8-29-04-000	45,000	\$ 1.250,00	CALLE AVE 2195 Y OROSCO HICROV	2014	128001	201801
			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CASTRO VUELTA VITAL EDIFICADO		1328173344	Coste Judicial			
1/28/2014 12:00 PARRAGA PACHUNDA MARITZA ELIZABETH			Interes por mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,42		\$ 0,42
			MEJORAS 2012	\$ 0,51		\$ 0,51
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 8,93		\$ 8,93
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 2,10		\$ 2,10
			TOTAL A PAGAR			\$ 10,96
			VALOR PAGADO			\$ 10,96
			SALDO			\$ 0,00

1/28/2014 12:00 PARRAGA AACHUNDIA MARITZA ELIZABETH

SAÍDO SUJEITO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Mantla, 24 de febrero de 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. CASTRO VELEZ VIDAL EDUARDO con número de cédula 130817634-4. Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente 446088, 6429518 por lo tanto NO mantiene deuda con la empresa CNEL.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ELIANA ALVIA MACIAS.
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE.
CASTRO VELEZ VIDAL EDUARDO
C.I. 130817634-4.