

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

0826104431 DATOS DE LOCALIZACION

CLAVE CATASTRAL

1405230200

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 46

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Ciudadela Sta. Maria
Calle: Ave. 26

N: 561

10 A U E N I D A 2 6 5 7 N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
01 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
292

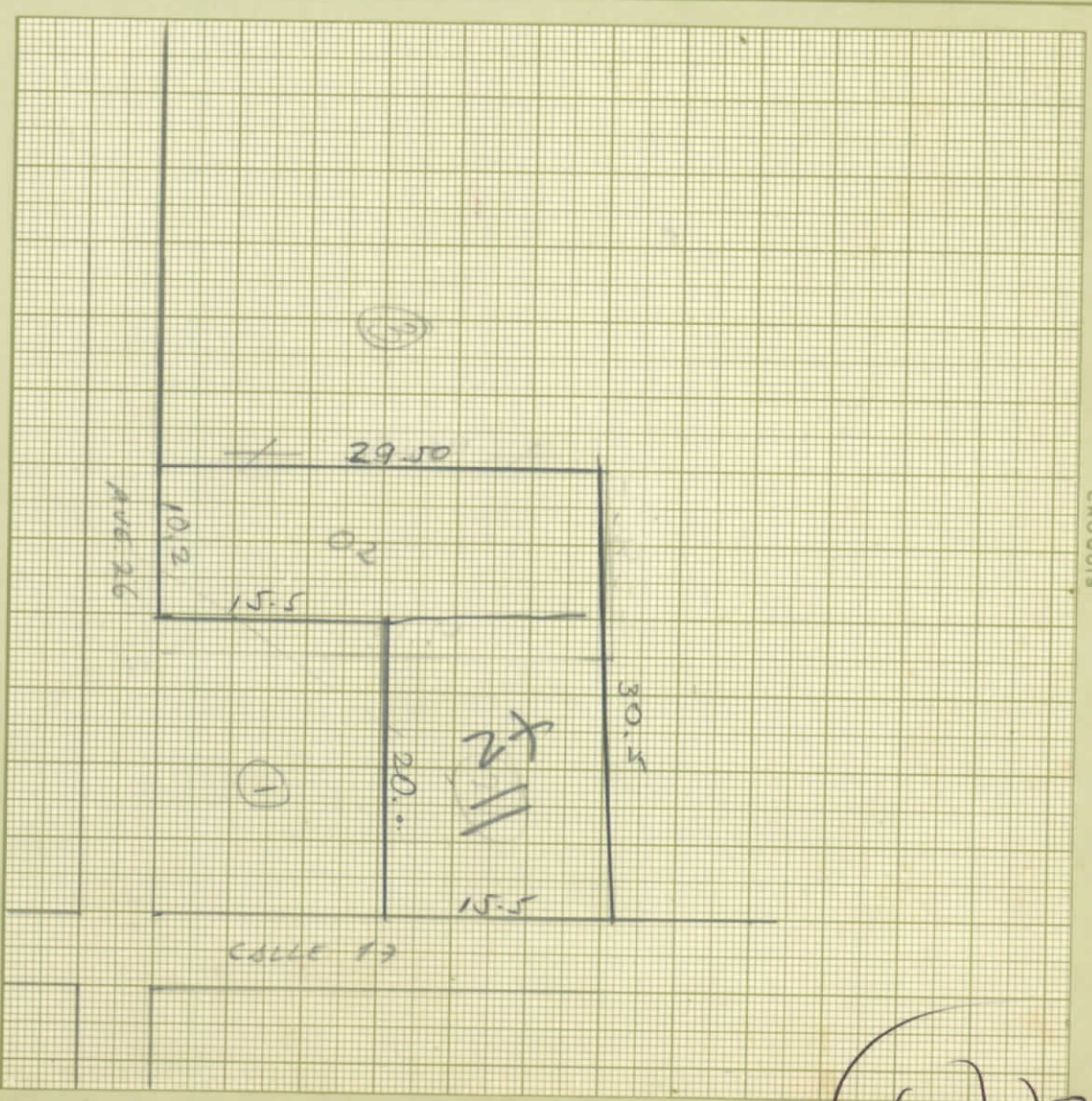
24 PERIMETRO
SIN DECIMALES
180

25 LONGITUD DEL FRENTE
SIN DECIMALES
110

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (SIN CONTIVOES)
591.94

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

28 sin edificación
1 X

29 con edificación
2

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 X

31 si mismo que la construcción
2

32 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

otro uso

33 TOTAL DE BLOQUES
00

otro uso
nombre código

observaciones
el lote 02 esta vacia

11512611 DE ADJUDICACION
DE BIENES NACIONALES
NOV 24/03
Sello de Adjudicatario
27/03/2007

035

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE) _____

MODOS DE PROPIEDAD

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD*	FECHA				
☒	MUENTES DELGADO	ELSA	13-0016477-7	39 gaul	16/03/2019				
☐	MUENTES DELGADO	ELSA	1300064777	PRIMERA	26/08/07				
	MUENTES DELGADO	ELSA	130590746-9	PRIMERA					

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]

INVENTARIANTE		FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		OBSERVACIONES
17-07-85		17-07-85		Manuel Bravo Trujillo		[Firma]		17-07-85		WILSON DORR		[Firma]		
20-08-85		20-08-85		Indice Gerente		[Firma]		20-08-85		JARMING		[Firma]		

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11052720000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 1 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
2 ☐ ZONA HOMOGENEA
3 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio STA HOVA CA
calle 12 AV 27-26

N°

10 A L L E 17

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MAÑCAN SOLO EL DE MAYOR ABERTURA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

- 1 ☐ +
2 ☒ -
3 ☐ METROS

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES 00272

24 PERIMETRO

0070

25 LONGITUD DEL FRENTE

0016

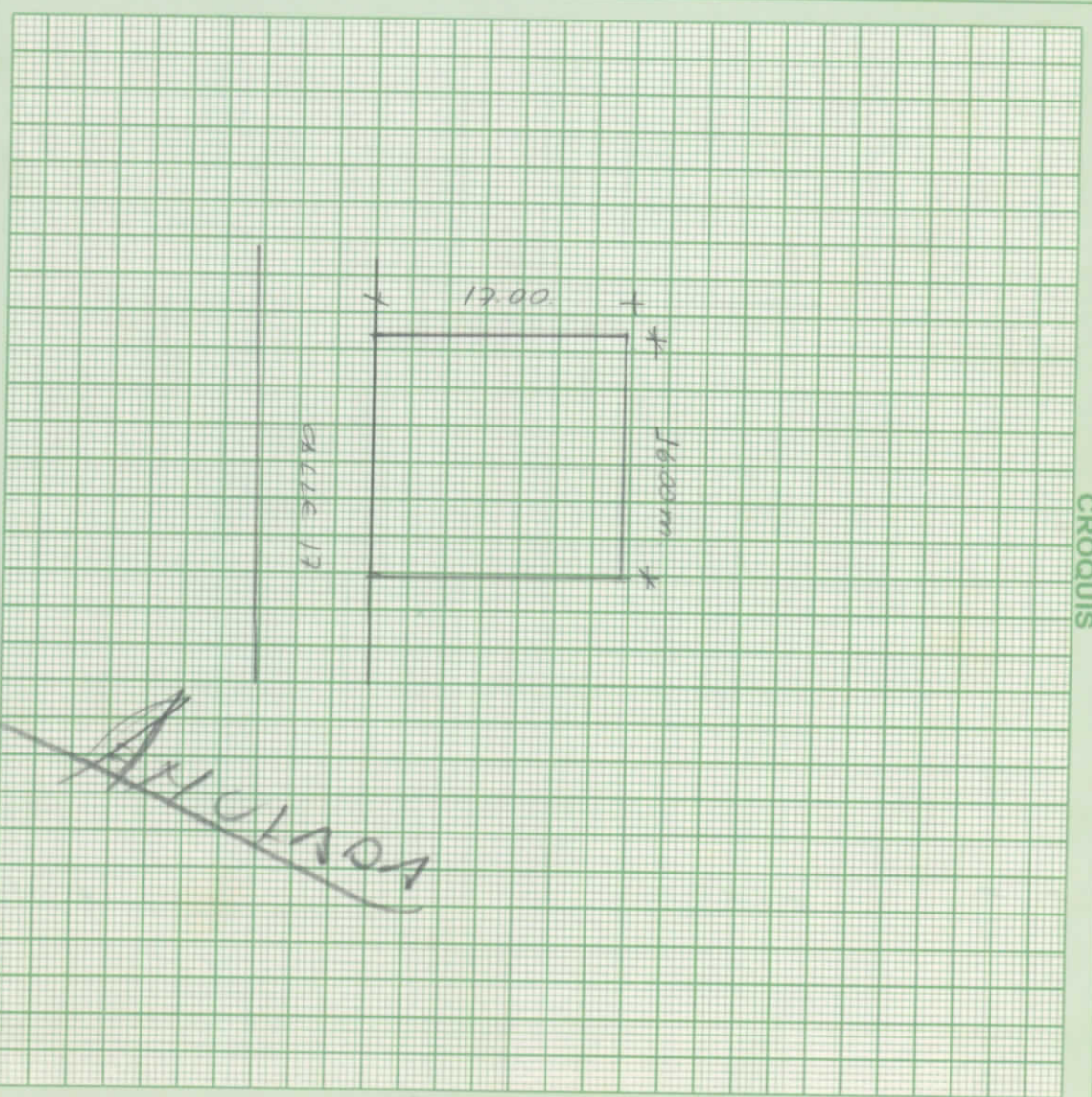
26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVLUD DEL LOTE (sin centavos)

0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

1 ☒

28 CON EDIFICACION

2 ☐

29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☒

30 OTRO USO

2 ☐

31 OTRO USO

3 ☐

32 OTRO USO

4 ☐

33 OTRO USO

5 ☐

OBSERVACIONES:

DESHECHADO
NVL 1 R

[illegible]