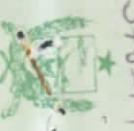


20.576-14



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL
1 2 3 4 5 6
1052704

DATOS GENERALES
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio SANTA MONICA
calle PV-26 Entre C-16 y 17

10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA
8 MARCAR SOLO EL DE MAYOR AFERENCIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

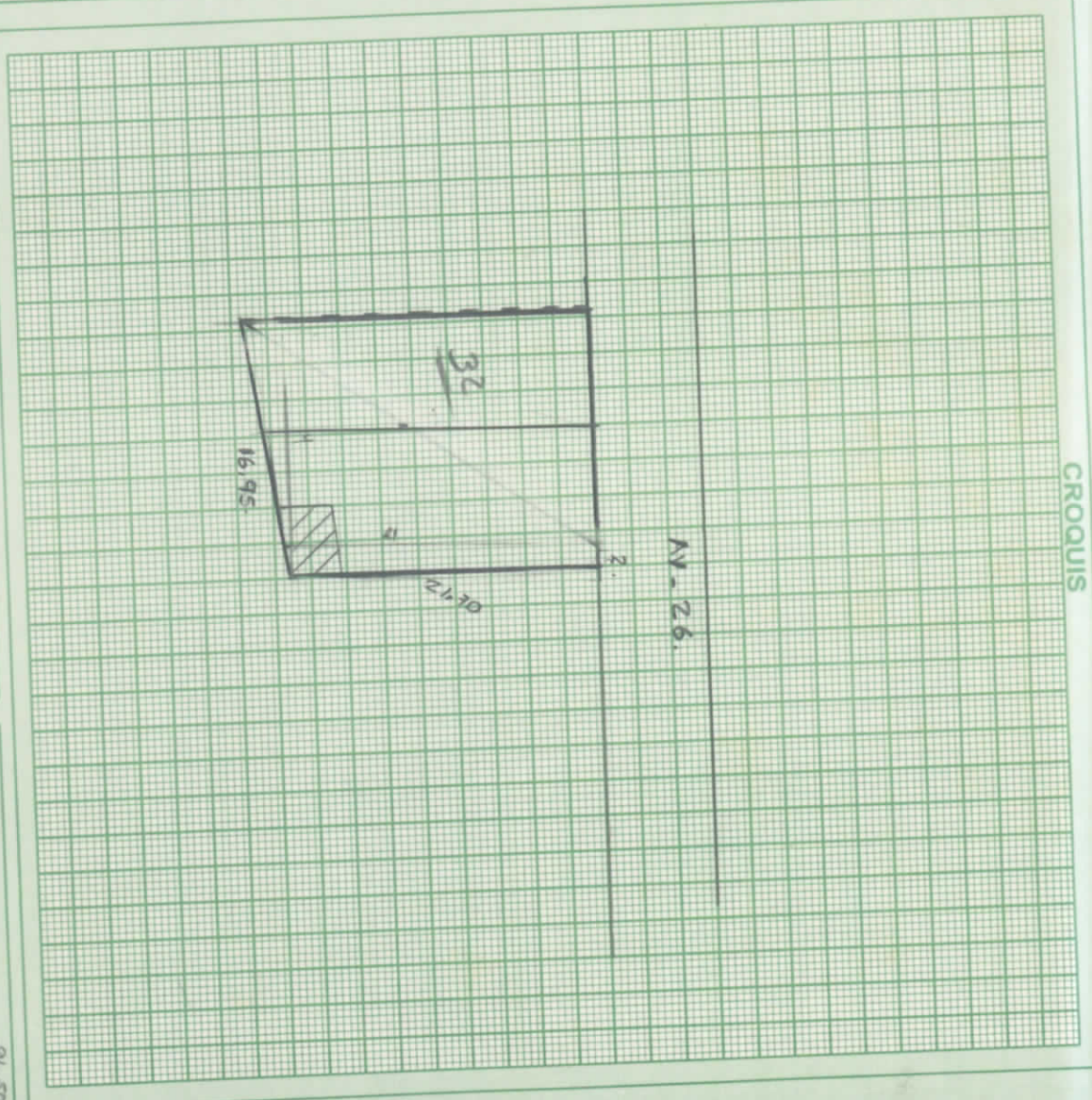
23 AREA 434.74 217.337 740.71

24 PERIMETRO 81 18.50 81.25 2.1

25 LONGITUD DEL FRENTE 81.25 0.2

26 VALUO DEL LOTE (en centavos) ☐

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION ☐ 1
CON EDIFICACION ☒ 2

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO ☐ 1
OTRO USO ☒ 2

29 OTRO USO ☐ 3

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐ 01

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐

32 TOTAL DE BLOQUES ☐ 01

OBSERVACIONES

2468050 FE 27/05
54/10 ENERO 27/06

21.50

MODOS DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INMISTA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: VELEZ MARIN CLEHENTINA NOMBRES: ALDEAN SALVATIENNA EDISON 7 SNA

APellidos: VELEZ MARIN CLEHENTINA

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.:

TITULO DE PROPIEDAD: QUARTA 148 p. 05

FECHA: 25-01-06

CODIGO: ☐

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										VENTANAS										AGUA			ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO										ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO										TUBERIAS			PISO			PAREDES			ESTRUCTURA		AREA DEL PISO	
PAREDES										PISO																						

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

DESGLOSE

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00

HOJA N: 116

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: por la Calle 19

Calle 19

N: 34

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

15 AGUA POTABLE

16 ALCANTARILLADO

17 ENERGIA ELECTRICA

18 ALUMBRADO PUBLICO

19 SOBRE LA RASANTE

00 METROS

20 BAJO LA RASANTE

00 METROS

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

21 AGUA POTABLE

NO EXISTE SI EXISTE

22 DESAGUES

NO EXISTE SI EXISTE

23 ELECTRICIDAD

NO EXISTE SI EXISTE

24 AREA

2663

25 PERIMETRO

215

26 LONGITUD DEL FRENTE

148

27 NUMERO DE ESQUINAS

1

28 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

29 sin edificación

1

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

00

30 con edificación

2

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

31 uso del area sin edificación

1

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

32 el mismo que la construcción

2

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

33 otro uso

3

TOTAL DE BLOQUES

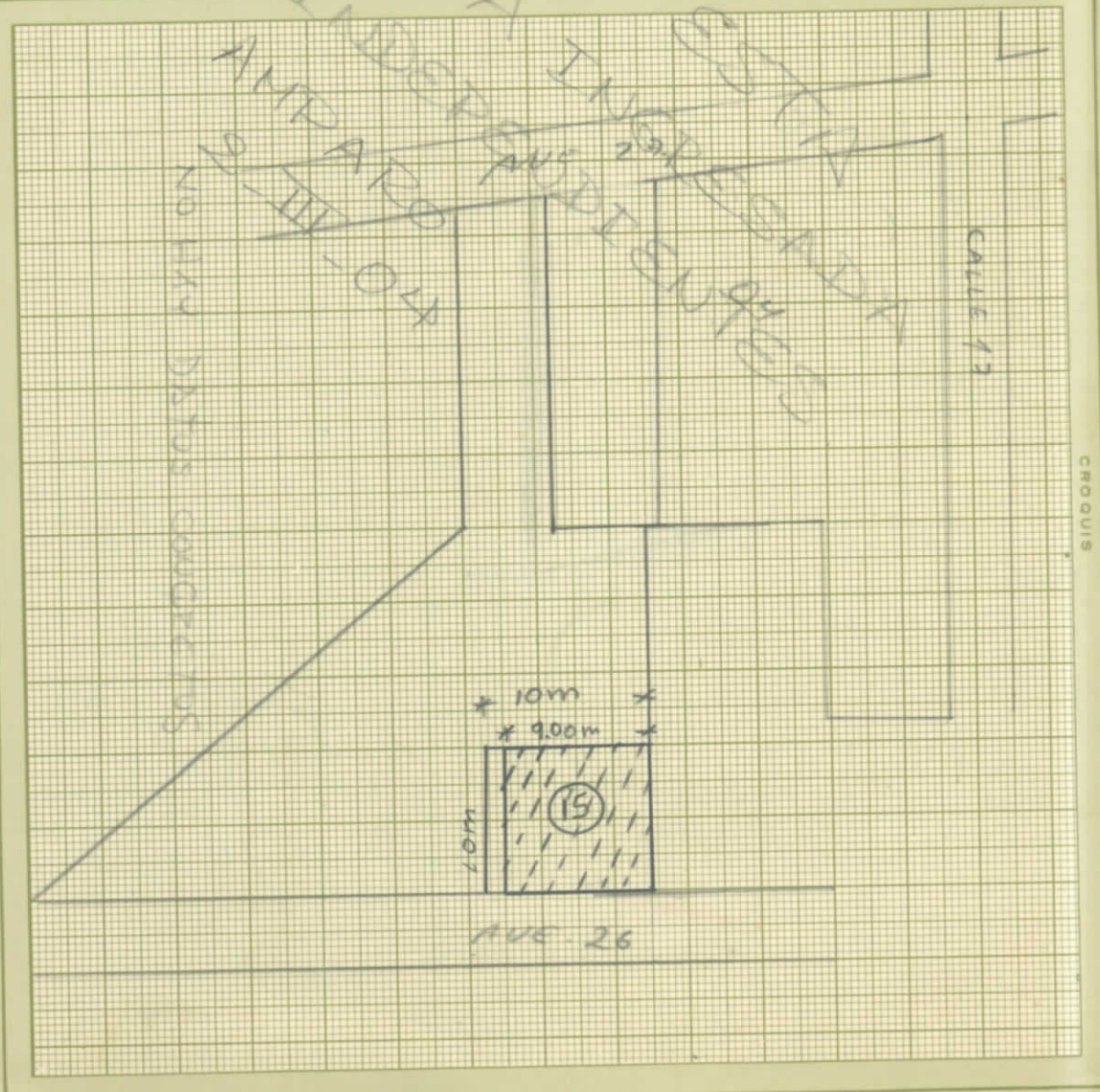
000

34 otro uso

4

TOTAL DE BLOQUES

000



Observaciones:
el lote ya está vendido

DATOS DEL PROPIETARIO

1	2	3	4
☒	☐	☐	☐
TENENCIA DE LA PROPIEDAD			
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO			
EN ARRIENDO PARCIAL			
EN ARRIENDO TOTAL			
OTRO (ESPECIFIQUE)			

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL
1 0 5 2 7 0 4

HOJA N°

DATOS GENERALES
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CUBIELLO

calle BU. 26 Calle 16-17

N°

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

10 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

19 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTAZO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

13 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

18 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

19 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
2340,31

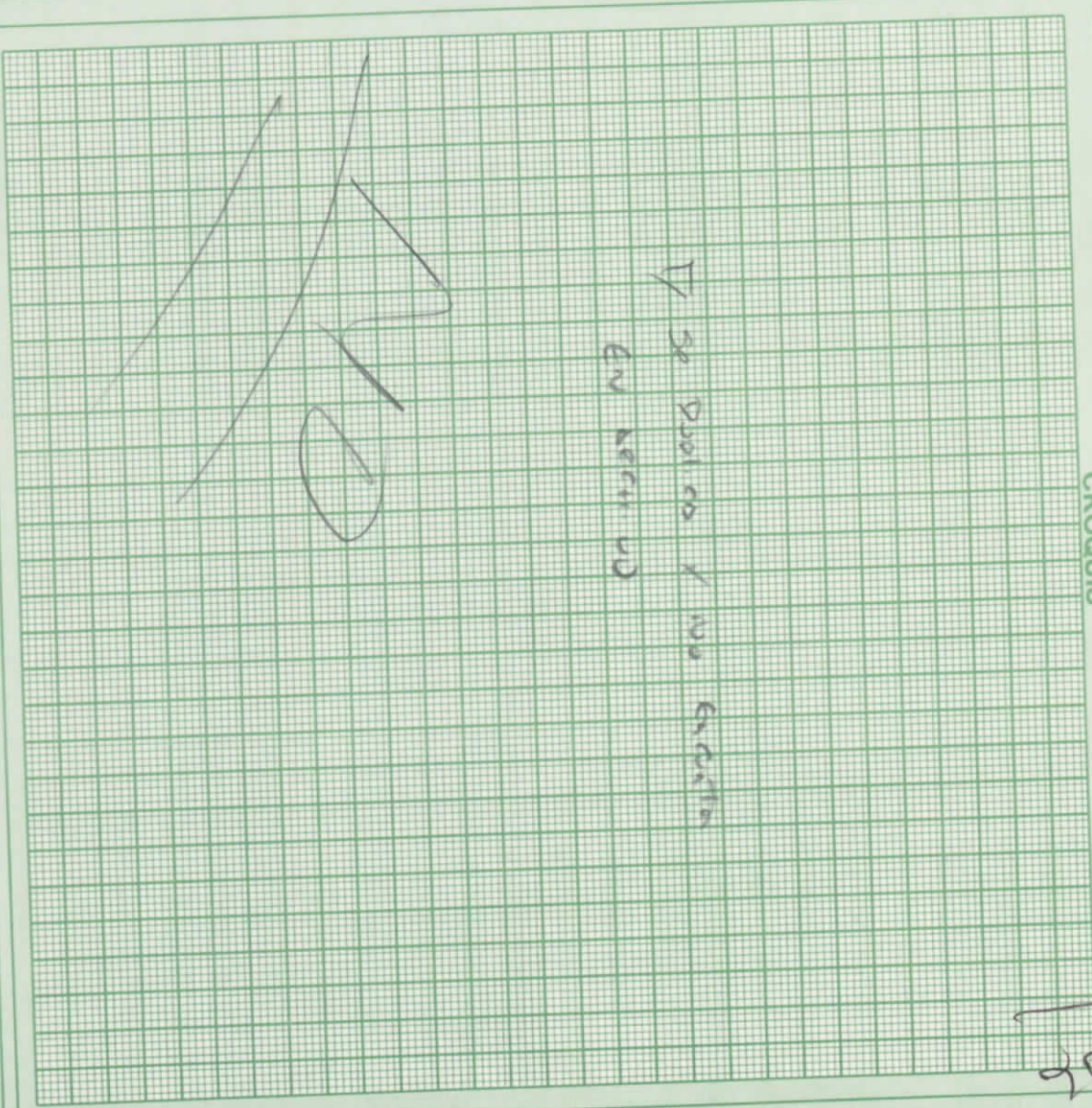
24 PERIMETRO
71

25 LONGITUD DEL FRENTE
2

26 NUMERO DE ESQUINAS
5

AVANUE DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
1 ☐
2 ☒ CON EDIFICACION

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 ☐
2 ☒ SIN USO

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1

OTRO USO
3 ☐

32 TOTAL DE BLOQUES
01

29 OTRO USO
NOMBRE CODIGO

OBSERVACIONES:

Se duplica en no
encuentro en planta
ficha 44

4205

MODULO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: velez APELLIDOS: velez NOMBRES: claudia

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 418012345

TITULO DE PROPIEDAD: 418012345

FECHA: 14/08/2024

CODIGO: ☐

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	ESTRUCTURA			PAREDES			ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			TUMBAJOS			INDICADORES GENERALES							ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
		caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon o metal	no tiene	caña	madera o lata	acoplado (bambusa)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	vidrio, madera, etc	tierra	madera o esqueletado	vidrio o granta fandeo	baldoas	parquet o mayolica	alfombra	marfil o marabona	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene		caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	acoplado	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas	no tiene	empotradas

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio STA. NOBUCA
calle AV 27

N°

10 ☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F ☐ G ☐ H ☐ I ☐ J ☐ K ☐ L ☐ M ☐ N ☐ O ☐ P ☐ Q ☐ R ☐ S ☐ T ☐ U ☐ V ☐ W ☐ X ☐ Y ☐ Z

COORDENAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE (UEGO EL NUMERO))

DATOS DEL LOTE

FRENTER

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

8 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPHALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

19 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE MED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

0.2 METROS

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

001112

24 PERIMETRO

00947

25 LONGITUD DEL FRENTE

00008

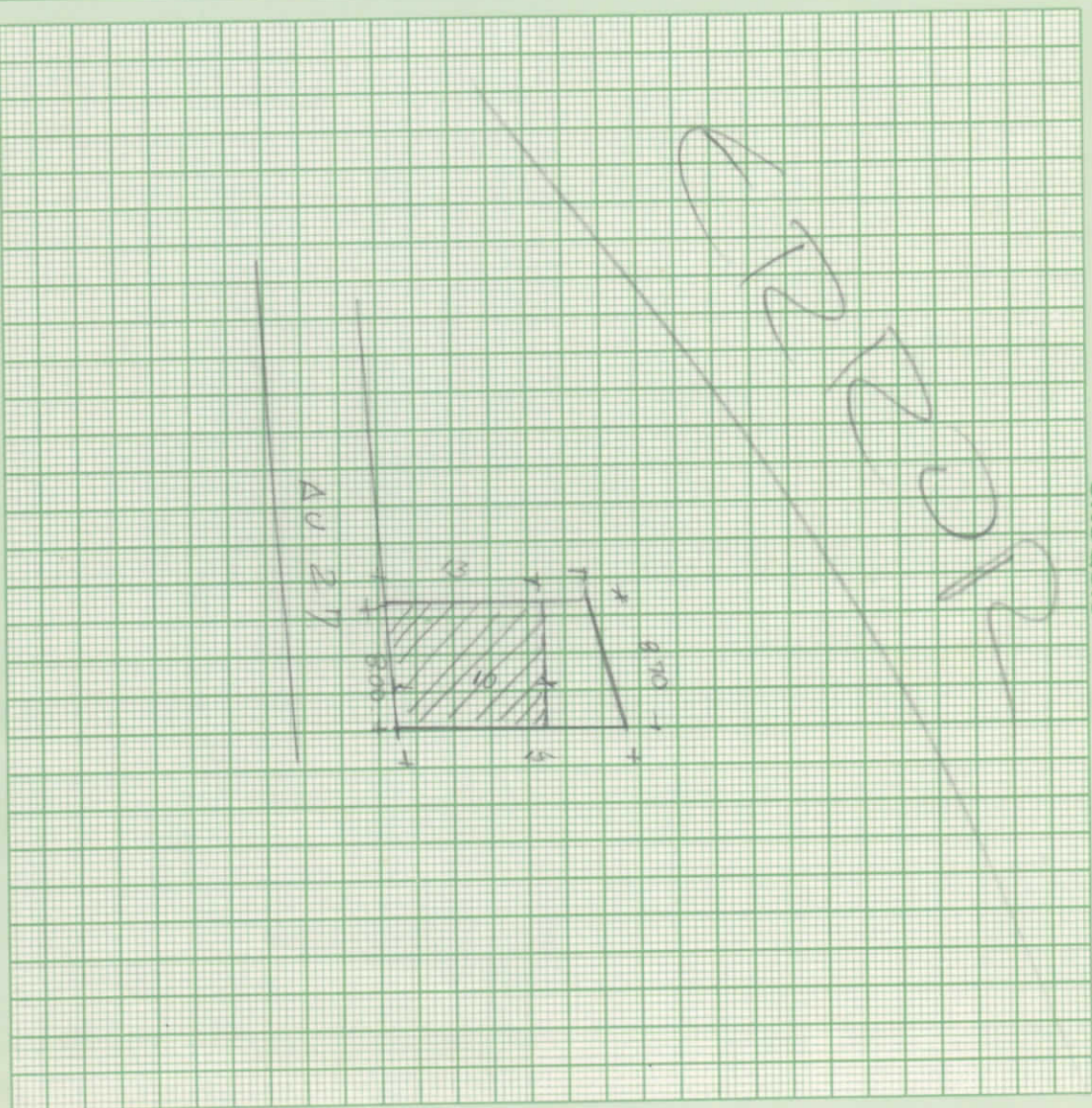
26 NUMERO DE ESQUINAS

0

ANILLO DEL LOTE (en centavos)

0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☐

CON EDIFICACION

2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☐

SIN USO

2 ☒

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

01

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

4 ☐

TOTAL DE BLOQUES

011

OBSERVACIONES:

PLAZO SUPERVENCION POR ACABAR.

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha
☐	CHANCAY	WILLIAMS			
☒ CODIGO					

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 040328005

4266-10

HOJA N°

DATOS GENERALES

DIRECCION: Barrio STA MARIYA

cella 16-B Av. 26 #2602

N°

COPIAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

ACERA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

ALCANTARILLADO

ENERGIA ELECTRICA

ALUMBRADO PUBLICO

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

DESAGÜES

ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

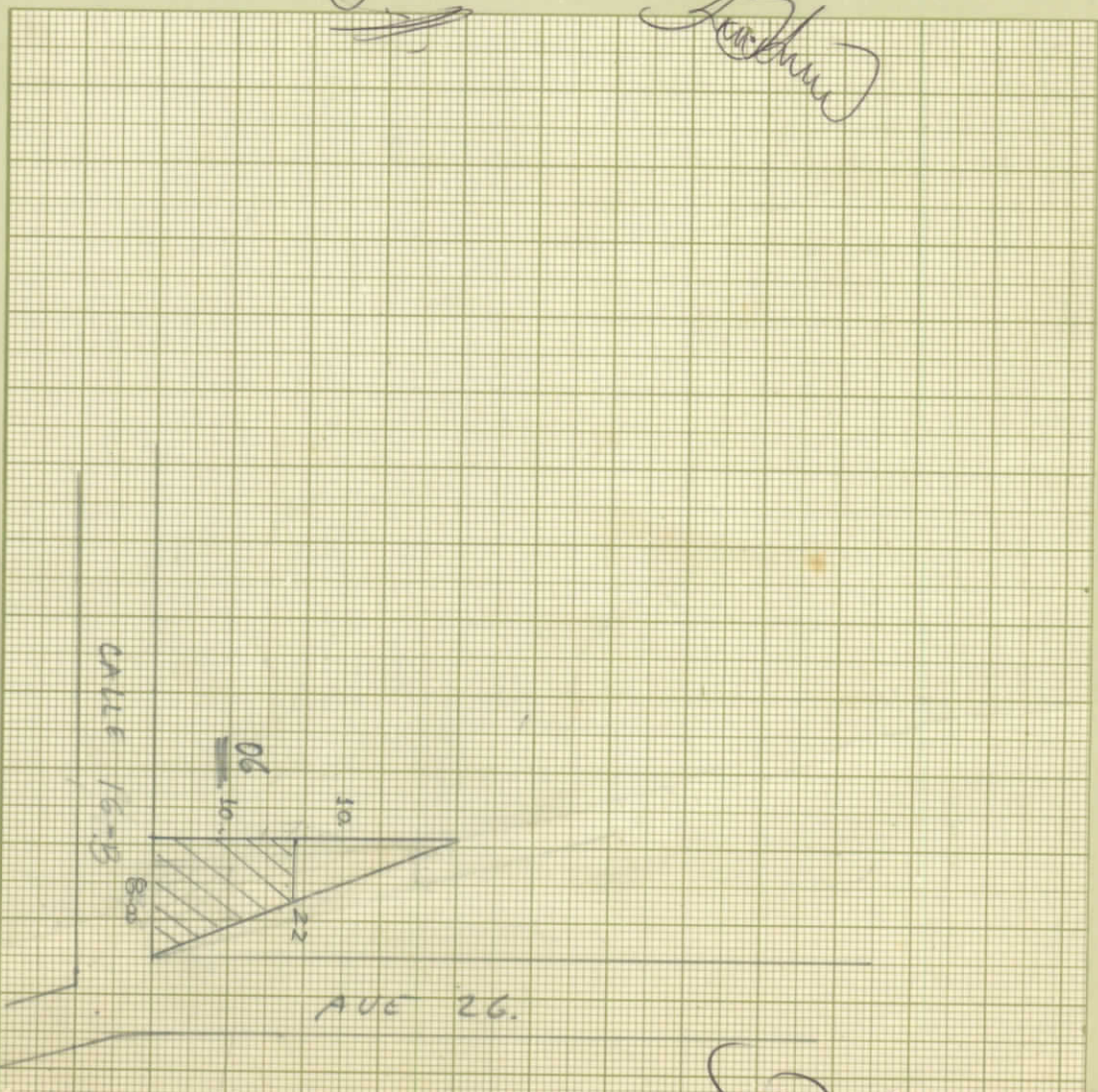
PERIMETRO

LONGITUD DEL FRENTE

NUMERO DE ESQUINAS

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación con edificación

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

otro uso

TOTAL DE BLOQUES

otro uso

Observaciones:
Propiedad en
su totalidad
Lote 0000000000
S/1000 punto 29/2000

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC		TITULO DE PROPIEDAD	
LUCAS		SANCIA TRINIDAD		26/05/85		PRIMA	
CODIGO		1					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD			
1	2	3	4
☒	☒	☐	☐
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO			
EN ARRIENDO PARCIAL			
EN ARRIENDO TOTAL			
OTRO (ESPECIFIQUE)			

MODO DE PROPIEDAD	
1	2
☒	☐
UN SOLO PROPIETARIO	
HERENCIA INDIVISA	
VARIOS PROPIETARIOS	

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION																													
						ESTRUCTURA		PAREDES			ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO				ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS								AGUA				ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL																			

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)		17-07-85		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA	
2100		17-07-85		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		23/Julio/85		NOMBRE DEL SUPERVISOR		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA	
2100		23/Julio/85		NOMBRE DEL SUPERVISOR		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA	

observaciones: No se obtiene muestra de Propie-
tario, mismo de cédula notaria y
fecha del Título de Propiedad. 2010
may persona encargada para no ser del...