

2000

0244

[illegible]

|                                              |                                       |  |                                       |  |                             |  |
|----------------------------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|
| <b>FORMA DE OCUPACION DEL LOTE</b>           |                                       |  |                                       |  |                             |  |
| (20) NUMERO DE BLOQUES<br>TERRITORIALES      | <input type="checkbox"/>              |  | <input type="checkbox"/>              |  | <input type="checkbox"/>    |  |
| (21) SUBGRUPO DE BLOQUES<br>DE OCUPACIONALES | <input type="checkbox"/>              |  | <input type="checkbox"/>              |  | <input type="checkbox"/>    |  |
| (22) TOTAL DE BLOQUES                        | <input type="checkbox"/>              |  | <input type="checkbox"/>              |  | <input type="checkbox"/>    |  |
| SIN EDIFICACION                              | <input checked="" type="checkbox"/> 1 |  | <input type="checkbox"/> 2            |  | <input type="checkbox"/> 3  |  |
| CON EDIFICACION                              | <input type="checkbox"/> 4            |  | <input checked="" type="checkbox"/> 5 |  | <input type="checkbox"/> 6  |  |
| JUNTA AL ARCA SIN EDIFICACION                | <input type="checkbox"/> 7            |  | <input type="checkbox"/> 8            |  | <input type="checkbox"/> 9  |  |
| SIN USAR                                     | <input type="checkbox"/> 10           |  | <input type="checkbox"/> 11           |  | <input type="checkbox"/> 12 |  |
| OTRO USAR                                    | <input type="checkbox"/> 13           |  | <input type="checkbox"/> 14           |  | <input type="checkbox"/> 15 |  |
| OTRO USAR                                    | <input type="checkbox"/> 16           |  | <input type="checkbox"/> 17           |  | <input type="checkbox"/> 18 |  |
| NOMBRE                                       | <input type="text"/>                  |  | <input type="text"/>                  |  | <input type="text"/>        |  |
| CODIGO                                       | <input type="text"/>                  |  | <input type="text"/>                  |  | <input type="text"/>        |  |

OBSERVACIONES:  
SE ENCONTRARON 200 2161811/  
aprox 200 100 100 100  
200 200 200 200  
Cotto solo apuntes 1/10  
Preservacion 1/10

[illegible]

| Nº DEL BLOQUE |   | Nº DEL PISO |   | ÁREA DEL PISO |   | ESTRUCTURA |   | PAREDES |    | ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO |    | PISO |    | ENTRE PISO SUPERIOR TÉCNICO O CUBIERTA |    | TUBERÍAS |    | VENTANAS |    | AGUA |    | ELECTRICIDAD |    | EQUIPO ESPECIAL |    | CONSERVACIÓN GENERAL |    | AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN |    |
|---------------|---|-------------|---|---------------|---|------------|---|---------|----|----------------------------------|----|------|----|----------------------------------------|----|----------|----|----------|----|------|----|--------------|----|-----------------|----|----------------------|----|--------------------------------------|----|
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 | 15                                     | 16 | 17       | 18 | 19       | 20 | 21   | 22 | 23           | 24 | 25              | 26 | 27                   | 28 | 29                                   | 30 |
| 1             | 2 | 3           | 4 | 5             | 6 | 7          | 8 | 9       | 10 | 11                               | 12 | 13   | 14 |                                        |    |          |    |          |    |      |    |              |    |                 |    |                      |    |                                      |    |

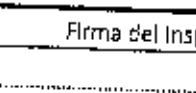
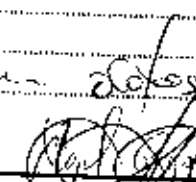
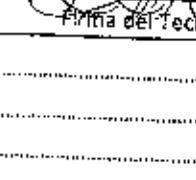
Q: 22/04/03

Dirección de  
Avalúos Catastro y  
Registros



**Muy Ilustre Municipio de  
SAN PABLO DE MANTA**

**Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714**  
**Correo Electrónico: [mlmim@manta.gov.ec](mailto:mlmim@manta.gov.ec)**

|                                                                                                                                  |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Cedula                                                                                                                           |                       |
| Clave Catastral                                                                                                                  | 3161615               |
| Nombre:                                                                                                                          | Carli Delgado Serrano |
| Rubros:                                                                                                                          |                       |
| Impuesto Principal                                                                                                               |                       |
| Solar no Edificado                                                                                                               |                       |
| Contribucion Mejoras                                                                                                             |                       |
| Tasa de Seguridad                                                                                                                |                       |
| Reclamo:                                                                                                                         |                       |
| <br>Firma del Usuario                          |                       |
| Fecha:                                                                                                                           |                       |
| Informe Inspector:                                                                                                               |                       |
| <br>Firma del Inspector                      |                       |
| Fecha:                                                                                                                           |                       |
| Informe Tecnico:                                                                                                                 |                       |
| <br>Firma del Tecnico                        |                       |
| Fecha:                                                                                                                           |                       |
| Informe de aprobacion:                                                                                                           |                       |
| <br>Firma del Director de Avaluos y Catastro |                       |
| Fecha:                                                                                                                           |                       |



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

12916



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 12916:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 17 de marzo de 2009  
Parroquia: Eloy Alfaro  
Tipo de Predio: Urbano  
Cod.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3161615000

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la calle 321 del Barrio Cuba Numero dos de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos, Por el Frente con seis metros y lindera con calle trececientos veintiuno. Por atras, con seis metros y lindera con terrenos que se reserva la señora Narcisca Natividad Colli Delgado. Por el costado derecho, con doce metros treinta centímetros y lindera con propiedad del señor Angel Ruperty, y Por el costado izquierdo con doce metros cuatro centímetros y lindera con servidumbre de paso. Teniendo una superficie total de setenta y tres metros cuadrados con dos centímetros cuadrados.

SOLVENCIA, El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa                 | 2.334 07/10/2002              | 21 566        |
| Compra Venta | Compraventa                 | 816 17/03/2009                | 33 781        |
| Compra Venta | Resciliación de Compraventa | 1 925 25/07/2012              | 1             |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1.- Compraventa

Inscrito el: lunes, 02 de octubre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 21.566 - Folio Final: 21.576  
Número de Inscripción: 2.334 Número de Repertorio: 4.602  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de septiembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

El lote N° 02, manzana 205 Calle 321 del Barrio Cuba N° 2 de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. Área

1 0 1 a 1 1 6 2 6 1 M 2

###### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-07316242     | Colli Delgado Narcisca Natividad | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 13-00655964     | Codeño Loor Ramon Sebastian      | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-01223135     | Cuel Velez Teresita Dioselina    | Casado       | Manta     |

###### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Certificación impresa por: GEF

Ficha Registral: 12916

Página: 1 de 1



2 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 17 de marzo de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.781 - Folio Final: 13.792

Número de Inscripción: 816 Número de Repertorio: 1.592

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de noviembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

un terreno ubicado en la calle 321 del Barrio Cuba Numero dos de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente con seis metros y lindera con calle trescientos veintiuno. Por atras, con seis metros y lindera con terrenos que se reserva la señora Narcisa natividad Collt Delgado. Por el costado derecho, con doce metros treinta centímetros y lindera con propiedad del señor Angel Ruperty y por el costado izquierdo con doce metros cuatro centímetros y lindera con servidumbre de paso. Teniendo una superficie total de setenta y tres metros cuadrados con dos centímetros cuadrados.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-07886307     | Collt Delgado Nancy Auxiliadora | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 13-07886307     | Collt Delgado Narcisa Natividad | Soltero      | Manta     |

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 2334             | 07-oct-2002       | 21566          | 21566        |

3 / 3 Resciliación de Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de julio de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.925 Número de Repertorio: 4.269

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

RESCILIACION DE COMPRAVENTA, acuerdan en rescindir el contrato y dejar que las cosas vuelvan al estado anterior a la fecha de la compraventa, volviendo la propiedad a manos de la sra Narcisa Natividad Collt Delgado.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Resciliante | 13-07886307     | Collt Delgado Nancy Auxiliadora | Soltero      | Manta     |
| Resciliante | 13-07319242     | Collt Delgado Narcisa Natividad | Soltero      | Manta     |

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 816              | 17-mar-2009       | 13781          | 13792        |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:19:38 del jueves, 18 de julio de 2013

A petición de: *Mr. Roberto Domínguez*

Elaborado por: Cleotilde Oriencia Suárez Delgado  
130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD**

*Manta, 15 de Julio del 2013*

## **CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **COLLT DELGADO NARCISA NATIVIDAD** con número de cédula 130731924-2 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con número de servicio 605519 con dirección P/ ELOY ALFARO el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa CNEC.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
TANIA PACHECO PIN  
ATENCIÓN AL CLIENTE.

**CNEC S.A.**  
ATENCIÓN AL CLIENTE



4/21/2013 10:49

| CODIGO CATASTRAL                                  | Area  | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                                 | AÑO           | CONTROL                | TITULO Nº     |
|---------------------------------------------------|-------|------------------|-------------------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 5 15-16-10400                                     | 70.00 | \$ 9 530.00      | 5 CUBA 2 PARROQUIA ELOY ALFARO (CALLE 37) | 2013          | 98108                  | 172083        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES MSP. DE MEJORAS |       |                  |                                           |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |       | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                                  | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECAUDOS(+) | VALOR A PAGAR |
| DELT DE LOAGO INAROSA S.A. DE C.A.                |       | 1307019642       | Casta (30000)                             |               |                        |               |
| 4/25/2013 12:00 RIFA ROSARIO                      |       |                  | IMPUESTO PROPIAL                          | \$ 2.95       | (\$ 0.00)              | \$ 2.95       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE L.FY |       |                  | Mejoras 2011                              |               |                        | \$ 1.71       |
|                                                   |       |                  | MEJORAS 2012                              | \$ 1.72       |                        | \$ 1.72       |
|                                                   |       |                  | MEJORAS HASTA 2010                        | \$ 15.01      |                        | \$ 10.01      |
|                                                   |       |                  | TASA DE REGULARIDAD                       | \$ 2.50       |                        | \$ 0.00       |
|                                                   |       |                  | TOTAL A PAGAR                             |               |                        | \$ 21.67      |
|                                                   |       |                  | VALOR PAGADO                              |               |                        | \$ 0.00       |
|                                                   |       |                  | SALDO                                     |               |                        | \$ 21.67      |

