

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 1637

Número de Repertorio: 4629

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diez de Julio del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1637 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301678643	QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO	CAUSANTE
1314026517	MOREIRA CEDEÑO MIRIAN GABRIELA	COMPRADOR
1312079567	QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	VENDEDOR
1309624730	QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO	VENDEDOR
1309526067	QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO	VENDEDOR
1309625117	QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA	VENDEDOR
1306753920	QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO	VENDEDOR
1307233625	QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA	VENDEDOR
1313069963	QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3161709000	17906	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: miércoles, 10 julio 2024

Fecha generación: miércoles, 10 julio 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 8 5 4 7 3 E N Y H 0 9 M





Factura: 002-003-000072418



20241308006P02077

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20241308006P02077						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JULIO DEL 2024, (15:05)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307233625	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1306753920	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO
Natural	QUIROZ CEDENO CARLOS JULIO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1309526067	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO
Natural	QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1309624730	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO
Natural	QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1312079567	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO
Natural	QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1313069963	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO
Natural	QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1309625117	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA CEDENO MIRIAN GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314026517	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia			Cantón			Parroquia	
MANABI			MANTA			MANTA	
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	82201.35						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORAN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308006P02077
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JULIO DEL 2024, (15:05)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE	www.portalciudadano.manta.gob.ec



ELECTRÓNICO 1:	
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20241308006P02077

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000072418

4 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y**
5 **ACCIONES**

6 **OTORGAN: LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE MANUEL IGNACIO QUIROZ**
7 **MEDRANDA. –**

8 **A FAVOR: LA SEÑORA MIRIAN GABRIELA MOREIRA CEDEÑO**

9 **CUANTÍA: \$ 82,201.35**

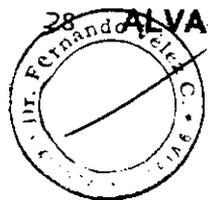
10 **DI 2 COPIAS**

11 **//PZM//**

12 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
13 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **OCHO DE JULIO DEL DOS MIL**
14 **VEINTICUATRO**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,**
15 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y declaran, por
16 una parte, en calidad de "VENDEDORES", ", los señores : **MANUEL LEONARDO**
17 **QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA, CARLOS JULIO**
18 **QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE GREGORIO**
19 **QUIROZ ALVAREZ, WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ,** debidamente
20 representados por su apoderada la señora **BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO,**
21 según consta de las copias del poder que se adjunta como habilitante, manifestando
22 la apoderada que el poder se encuentra en plena vigencia y que conoce la
23 supervivencia de los poderdantes, quien comparece también por sus propios y
24 personales derechos.- portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete
25 dos tres tres seis dos cinco, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor
26 de edad, de ocupación maestra en costura, domiciliado en la calle trescientos siete
27 avenida doscientos veintinueve esta ciudad de Manta, con número telefónico
28 0991235590, correo berthamirellaqb@hotmail.com; y por otra parte, en calidad de



1 "COMPRADORA", la señora **MIRIAN GABRIELA MOREIRA CEDEÑO**, de estado
2 civil soltera, quien comparece por sus propios y personales, a quien de conocer
3 doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde
4 a los números uno tres uno cuatro cero dos seis cinco uno guion siete, cuya copia
5 fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura.- La
6 Compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, mayor de
7 edad de treinta y tres años de edad, teléfono 0969713922, domiciliado en la
8 parroquia Eloy Alfaro Interbarrial frente al colegio parquisha de esta ciudad de Manta,
9 correo miriamgabriela1991@gmail.com, manifestando que no tiene correo
10 electrónico; Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los
11 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que
12 fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento
13 esta escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción,
14 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, autorizándome de
15 conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de
16 Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro
17 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación
18 Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como
19 documento habilitante, me pidieron que eleve a escritura pública el texto
20 de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-**
21 En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una
22 en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**,
23 contenido en las siguientes cláusula: **PRIMERA : INTERVINIENTES.-** Intervienen al
24 otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los señores :
25 **MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ**
26 **PALMA, CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ**
27 **ALVAREZ, JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ, WILLIAM JESUS QUIROZ**
28 **ALVAREZ**, debidamente representados por su apoderada la señora **BERTHA**





NOTARIA SEXTA DE MANTA

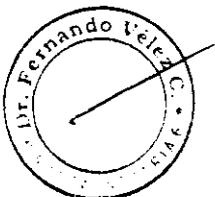
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 **BAZURTO**, según consta de las copias del poder que se adjunta como habilitante a
2 quien en adelante se le denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, La
3 señora **MIRIAN GABRIELA MOREIRA CEDEÑO**, por sus propios y personales
4 derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA**
5 : **ANTECEDENTES.**- Los Vendedores manifiestan y declaran que son dueños de los
6 derechos y acciones de un solar ubicado en la Parroquia "Eloy Alfaro" del Cantón
7 Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once
8 metros diez centímetros calle Trescientos Veintidós. POR ATRÁS: Diez metros
9 sesenta centímetros Sra. Carmen Macias; más dos metros Sra. Laura Menendez.
10 POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros sesenta centímetros Sra. Dora
11 Alvarez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros sesenta Centímetros Sra.
12 Rosa Vidala. Inmueble que fue adquirido por el causante señor **MANUEL IGNACIO**
13 **QUIROZ MEDRANDA**, por compra que se le hiciera al Ilustre Municipio de Manta,
14 según consta de la escritura pública de Compraventa y Patrimonio Familiar, autorizada
15 en la Notaría Primera del cantón Manta, el quince de junio de mil novecientos noventa
16 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dieciocho de junio de
17 mil novecientos noventa.- Con fecha treinta de mayo del dos mil veintitrés se
18 encuentra inscrita escritura de Posesión Efectiva, contrato celebrado en la Notaria
19 Segunda de Montecristi el diecinueve de mayo del dos mil veintitrés.- Con fecha diez
20 de abril del dos mil veinticuatro se encuentra inscrita escritura de Extinción de
21 Patrimonio Familiar, contrato celebrado en la Notaria Sexta de Manta el cinco de abril
22 del dos mil veinticuatro.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de
23 gravamen.- DOS) En la ciudad de Manta, el dieciocho de agosto del dos mil once,
24 falleció el causante señor **MANUEL IGNACIO QUIROZ MEDRANDA**, según consta
25 de las copias del Certificado de Defunción que se adjuntan en calidad de documento
26 habilitante. los prenombrados vendedores manifiestan y declaran ser las únicos y
27 universales beneficiarios respetivamente del cien por ciento de dicho bien
28 inmueble; por lo que se constituyó la comunidad hereditaria de bienes, quedando



1 como beneficiarias, los señores **MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA**
2 **ALEXANDRA QUIROZ PALMA, CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO**
3 **OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ, WILLIAM**
4 **JESUS QUIROZ ALVAREZ, BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO,** quienes
5 declaran bajo juramento y pena de perjurio ser los únicos y universales herederos, tal
6 como se justifica con los documentos que acredita sus aseveraciones, quienes
7 expresan ser los únicos herederos del Causante antes mencionado, herencia que
8 no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con
9 los documentos que se incorpora a esta escritura.- **TERCERA: DECLARACIÓN.**
10 - Los **VENDEDORES** manifiestan bajo juramento ser únicos y universales herederos
11 por Derecho personal del Causante señor **MANUEL IGNACIO QUIROZ MEDRANDA.**
12 **CUARTA : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los
13 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato los señores : **MANUEL**
14 **LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA,**
15 **CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ,**
16 **JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ, WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ,**
17 **BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO,** dan en venta real y enajenación
18 perpetua los derechos y acciones el bien inmueble descrito e individualizado en la
19 cláusula de los antecedentes a favor de La señora **MIRIAN GABRIELA MOREIRA**
20 **CEDEÑO,** quien compra, adquiere y acepta para si los derechos y acciones
21 sobre un solar ubicado en la Parroquia "Eloy Alfaro" del Cantón Manta.- No obstante
22 de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se
23 encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su
24 cabida.- **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta pactado de
25 mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de **OCHENTA Y DOS**
26 **MIL DOSCIENTOS UN DOLARES CON 35/100,** valor que la compradora
27 entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo
28 mediante transferencia, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior





N° 072024-121007
Manta, martes 02 julio 2024

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-16-17-09-000 perteneciente a QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO con C.C. 1301678643 ubicada en C.322 B.H.HIDROVO BARRIO BARRIO MARIA AUXILIADORA # 1 PARROQUIA ELOY ALFARO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$82,201.35 OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS UN DÓLARES 35/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$82,201.35 OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS UN DÓLARES 35/100.

NO GENERA UTILIDADES PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL PREDIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1122062HK7ZXRM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





BanEcuador S.A. OK
 04/07/2024 02:56:51
 CONCEPTO: GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: PRODUCCION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 1588229937
 SECUENCIAL: 0
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: mintriag

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6TA MANTA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
 Comision Efectivo: 0.51
 IVA: 0.08
 TOTAL: 1.59
 SUJETO A VERIFICACION



04 JUL 2024

CAJA 1
 AGENCIA CANTONAL
 NUEVO TARQUI

BanEcuador S.A.
 RUC: 1768183520001
 NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
 AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRO
 QUIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fac.: 131-501-000010687
 Fecha: 04/07/2024 02:57:09 p.m.

No. Autorizacion:
 040720240176818352000121315010000106872024145711

* Cliente : CONSUMIDOR FINAL
 ID : 9999999999999
 Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
 A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.08
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
 Sin Derecho a Credito Tributaria

Jueves, 04 de julio de 2024

Contribuyente:

QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA

RUC / C.I. / Pasaporte: 1307233625

Ciudad.-



En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO** con identificación número **1301678643**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **18/08/2011**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Pasaporte	1307233625	QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA	Herederó y/o legatario directo
Pasaporte	1306753920	QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO	Herederó y/o legatario directo
Pasaporte	1309625117	QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA	Herederó y/o legatario directo
Pasaporte	1309526067	QUIROZ CEDENO CARLOS JULIO	Herederó y/o legatario directo
Pasaporte	1309624730	QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO	Herederó y/o legatario directo
Pasaporte	1312079567	QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	Herederó y/o legatario directo
Pasaporte	1313069963	QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS	Herederó y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.



Código de verificación:

SRIEHL2022000066654

Fecha y hora de emisión:

09 de noviembre de 2022 17:41

Fecha y hora de reimpresión:

04 de julio de 2024 12:45

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



Página 1 de 2

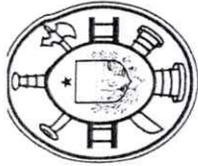
Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Código de verificación: **SRIEHL2022000066654**
Fecha y hora de emisión: 09 de noviembre de 2022 17:41
Fecha y hora de reimpresión: 04 de julio de 2024 12:45

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000200611

Contribuyente

QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Identificación

13xxxxxxxxx3

Control

000003210

Nro. Título

569334

Certificado de Solvencia (Unico)

Expedición

2024-07-04

Expiración

2024-08-04

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
07-2024/08-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que la clave catastral 3-16-17-09-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-07-04 10:13:59 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

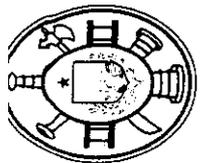
Saldo \$0.00



Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA
D. VÉLEZ C. VINCES





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 052024-118368

N° ELECTRÓNICO : 234348

Fecha: 2024-05-29

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-16-17-09-000

Ubicado en: C.322 B.H.HIDROVO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 242.73 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301678643	QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,991.10

CONSTRUCCIÓN: 65,210.25

AVALÚO TOTAL: 82,201.35

SON: OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS UN DÓLARES 35/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1119411JIU2WRX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-07-02 14:41:58

Ficha Registral-Bien Inmueble

17906

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24012794
Certifico hasta el día 2024-04-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 27 octubre 2009
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia "Eloy Alfaro"

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Parroquia "Eloy Alfaro" del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once metros diez centímetros calle Trescientos Veintidos. POR ATRAS: Diez metros sesenta centímetros Sra. Carmen Macias; más dos metros Sra. Laura Menendez. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros sesenta centímetros Sra. Dora Alvarez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros sesenta Centímetros Sra. Rosa Vidal.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBBRE DE GRAVAMEN ✓

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	793 lunes, 18 junio 1990	2660	2664
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	231 martes, 30 mayo 2023	0	0
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	27 miércoles, 10 abril 2024	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**
[1 / 3] COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR
Inscrito el: lunes, 18 junio 1990
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 junio 1990

Número de Inscripción : 793 Folio Inicial: 2660
Número de Repertorio: 1318 Folio Final : 2664

Fecha Resolución:

1.-Observaciones:

COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR. Los señores Doctor José España Tejena, Alcalde de Manta y Abogado Joffre Echeverria, Procurador Judicial Municipal (encargado) en representación de la Ilustre Municipalidad de Manta., Venden a favor del Sr. Manuel Ignacio Quiroz Medranda, (otero) Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la parroquia "ELOY ALFARO". Este predio se constituye en PATRIMONIO FAMILIAR, a favor de los hijos menores: Jose Gregorio, Ignacio Oswaldo Quiroz Alvarez.

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA



[2 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 30 mayo 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 mayo 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

- POSESIÓN EFECTIVA. Se concede la posesión efectiva proindiviso de los bienes dejados por el CAUSANTE señor MANUEL IGNACIO QUIROZ MEDRANDA, a favor de sus hijos los señores BARTHA MIRELLA QUIROZ BASURTO, MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA, CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ, y WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ, en su calidad de herederos del causante. SIN PERJUICIOS DE LOS DERECHOS DE TERCEROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[3 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: miércoles, 10 abril 2024

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 abril 2024

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO		MANTA
HEREDERO	QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA
HEREDERO	QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA	SOLTERO(A)	MANTA

* TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2024-04-16



Número de Inscripción : 231

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3158

Folio Final: 0



Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MEDRANDA SALGUERO WALTER ALFREDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24012794 certifico hasta el día 2024-04-16, la Ficha Registral Número: 17906.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 5 2 9 1 L M X U H 6 U



Página 3/3- Ficha nro 17906

Para verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudad.manta.gob.ec/validar_cod_barras o escaneando el código QR. Nota: En caso de presentar un error acercarse a las oficinas.



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2024/254519
DE ALCABALAS

Fecha: 28/06/2024

Por: 1,068.61

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 28/06/2024

VE-712587

Tipo de Transacción:
COMPRVENTA DE DERECHOS
Y ACCIONES

Tradente-Vendedor: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Identificación: 1301678643 **Teléfono:** NA

Correo: xxxx@gmail.com

Adquiriente-Comprador: MOREIRA CEDEÑO MIRIAN GABRIELA

Identificación: 1314026517 **Teléfono:** -

Correo:

Detalle: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

CUANTIA: \$ 82,201.35

LA CONTRIBUYENTE MOREIRA CEDEÑO MIRIAN GABRIELA ADQUIERE EL 100% DE LOS DERECHOS Y ACCIONES DE LOS HEREDEROS DEL PREDIO 3-16-17-09-000



PREDIO: Fecha adquisición: 18/06/1990

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-16-17-09-000	82,201.35	242.73	C.322B.H.HIDROVO	82,201.35

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	822.01	0.00	0.00	822.01
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	246.60	0.00	0.00	246.60
Total=>		1,068.61	0.00	0.00	1,068.61

Saldo a Pagar



N° 072024-121053

Manta, miércoles 03 julio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA** CERTIFICA QUE:
Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos
municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por
concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **QUIROZ MEDRANDA
MANUEL IGNACIO FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1301678643**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón
Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 03 agosto 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1122108EZN0PLW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción
validar documentos digitales o leyendo el código QR





Factura: 001-002-000053414



20241309002000112

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

RAZÓN MARGINAL N° 20241309002000112



MATRIZ	
FECHA:	5 DE JULIO DEL 2024, (16:27)
TIPO DE RAZÓN:	NO REVOCADO
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-05-2023
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20231309002P00537

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312079567
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-05-2023
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20231309002P00537

[Handwritten Signature]
 NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI



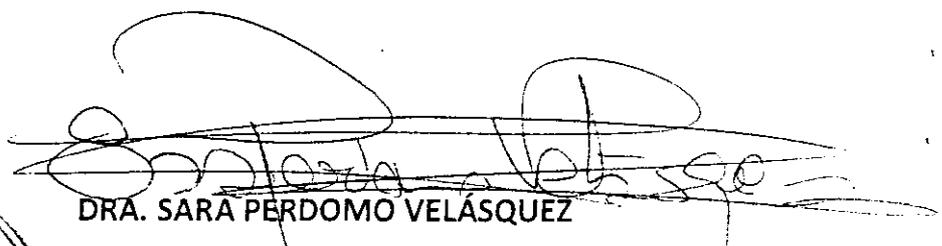


20241309002000112

FACTURA: 001-002-000053414

RAZÓN.- MEDIANTE REVISION DEL ARCHIVO A MI CARGO, CONSTA QUE CON FECHA VEINTICINCO DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS, LOS HERMANOS MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA, CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ; y, WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ, OTORGARON A FAVOR DE BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO UN PODER ESPECIAL CON NUMERO DE PROTOCOLO 20231309002P00537, EL MISMO QUE A LA PRESENTE FECHA NO SE ENCUENTRA CON NINGUNA RAZON DE HABER SIDO REVOCADO. SE DESCONOCE LA SUPERVIENCIA DE LOS PODERDANTES.- LA NOTARIA

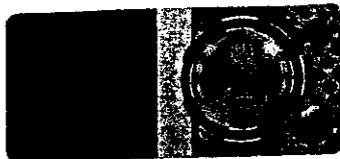
Montecristi, 05 de julio de 2024



DRA. SARA PERDOMO VELÁSQUEZ



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI





Factura: 001-002-000044184



20231309002P00537



NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

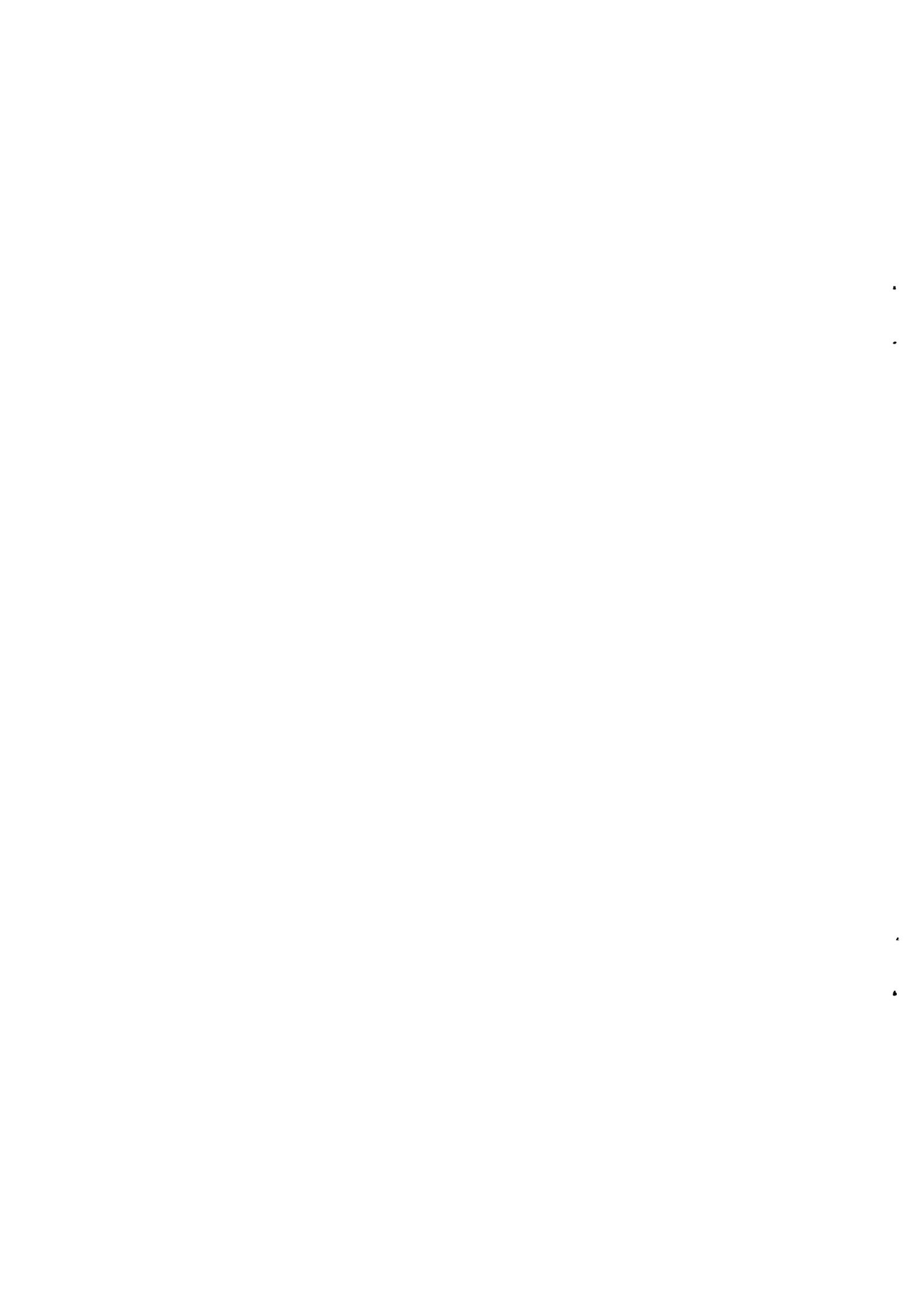
EXTRACTO

Escritura N°:	20231309002P00537						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE MAYO DEL 2023. (12:26)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306753920	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309625117	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309526067	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309624730	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	ARTEAGA MARQUEZ ALEXANDRA MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306971993	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOOR BRIONES JOSE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310832728	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312079567	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313069963	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			EL COLORADO		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: PODER ESPECIAL A FAVOR DE BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI





Notaría Segunda



1 20231309002P00537

2 FACTURA: 001-002-000044184

3

4

PODER ESPECIAL

5

6

7

OTORGA:

8

MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA,

9

PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA,

10

CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO

11

OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE GREGORIO

12

QUIROZ ALVAREZ; y, WILLIAM JESUS QUIROZ

13

ALVAREZ

14

15

A FAVOR DE

16

BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO

17

18

CUANTÍA: INDETERMINADA

19

20

21

DI 2 COPIAS

22

23

24 UC

25

En la ciudad de Montecristi, hoy día veinticinco de

26

mayo del año dos mil veintitrés, ante mí, Doctora

27

Sara Perdomo Velásquez, Notaria Segunda del

28

Cantón Montecristi, y los testigos ALEXANDRA



Dra. Sara Perdomo Velásquez

1. **MARISOL ARTEAGA MARQUEZ Y JOSE ANTONIO**
2. **LOOR BRIONES**, comparecen con plena capacidad,
3. libertad y conocimiento los hermanos: **MANUEL**
4. **LEONARDO QUIROZ PALMA**, casado; **PATRICIA**
5. **ALEXANDRA QUIROZ PALMA**, divorciada;
6. **CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO**, casado;
7. **IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ**, casado;
8. **JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ**, soltero; y,
9. **WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ**, soltero, todos
10. por sus propios y personales derechos. Los
11. comparecientes declaran ser mayores de edad, de
12. nacionalidad ecuatoriana, de estado civil indicado,
13. domiciliados en Manta, de tránsito por este
14. cantón, con número telefónico cero nueve ocho
15. seis tres nueve cero cuatro seis nueve
16. (0986390496). Los comparecientes declaran ser
17. mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, no
18. encontrarse en interdicción, por ende totalmente
19. hábiles y capaces para contratar y obligarse, a
20. quienes de conocer, doy fe, en virtud de haberme
21. exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias
22. fotostáticas me solicitan adjunte al presente
23. instrumento debidamente certificadas y me
24. autorizan a la obtención de su información en el
25. Registro Personal Único, de conformidad con el
26. artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de
27. Gestión de la Identidad y Datos Civiles cuyo
28. custodio es la Dirección General de Registro Civil,

Notaría

Segunda



1 Identificación y Cedulación, a través del convenio
2 suscrito con esta Notaría y que se adjunta a este
3 instrumento. Advertidos los comparecientes, por mi
4 la Notaria de los efectos y resultados de esta
5 escritura, así como examinados que fue en forma
6 aislada y separada de que comparecen al
7 otorgamiento de esta escritura sin coacción,
8 amenaza, temor reverencial ni promesa o
9 seducción, me solicitan realizar el presente poder
10 de manera presencial y elevar a escritura pública
11 la siguiente minuta que se transcribe textualmente
12 a continuación: "SEÑOR NOTARIO.- En el
13 Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
14 sírvase insertar una de PODER ESPECIAL al
15 tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA:
16 OTORGANTES.- Intervienen en la celebración
17 de este instrumento, los hermanos: MANUEL
18 LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA
19 ALEXANDRA QUIROZ PALMA, CARLOS JULIO
20 QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ
21 ALVAREZ, JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ;
22 y, WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ, a quienes
23 más adelante se les llamara LOS
24 PODERDANTES. SEGUNDA : PODER ESPECIAL.-
25 Por medio de este instrumento público los
26 poderdantes hermanos MANUEL LEONARDO
27 QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ
28 PALMA, CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO,



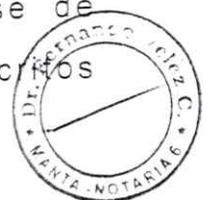
Doña Sara Perdomo Velásquez

1 IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE
2 GREGORIO QUIROZ ALVAREZ; y, WILLIAM
3 JESUS QUIROZ ALVAREZ, confieren PODER
4 ESPECIAL amplio y suficiente cual en
5 derecho se requiere a favor de su hermana la
6 señora BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO,
7 portadora de la cédula de ciudadanía número
8 uno tres cero siete dos tres tres seis dos cinco
9 (1307233625), para que a su nombre y
10 representación pueda realizar los siguientes actos
11 y contratos a) Para que comparezca ante cualquier
12 Notaria del país con el fin de suscribir toda clase
13 de escritura pública de venta de los bienes
14 descritos como: uno) CUATRO LOTES DE
15 TERRENOS UBICADOS EN LA LOTIZACION LOS
16 CEIBOS DEL CANTON MONTECRISTI, LOS
17 MISMOS QUE SE ENCUANTRAN SIGNADOS CON
18 LOS NUMERO 26, 27, 28 Y 29 DE LA MANZANA
19 "F" dos) SOLAR UBICADO EN LA PARROQUIA
20 ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, PROVINCIA
21 DE MANABI tres) LOTE DE TERRENO UBICADO
22 EN EL SECTOR MAZATO CORRESPONDIENTE AL
23 BARRIO MARIA AUXILIADORA NUMERO DOS
24 (ANTERIORMENTE CONOCIDO COMO
25 LOTIZACION EL PORVENIR), DE LA PARROQUIA
26 TARQUI DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE
27 MANABI cuatro) LOTE DE TERRENO UBICADO
28 ACTUALMENTE EN LA AVENIDA DOSCIENTOS

Notaría Segunda



1 DIECISIETE EN EL BARRIO MARIA AUXILIADORA
2 DOS, (ANTERIORMENTE SITIO MAZATO), DE LA
3 PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA,
4 PROVINCIA DE MANABI cinco) TERRENO
5 UBICADO EN LA LOTIZACION EL PORVENIR DE
6 LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA
7 BARRIO MARIA AUXILIADORA DOS A - LA
8 MERCEDE, CALLE TRESCIENTOS DOCE Y
9 AVENIDA DOSCIENTOS DIECISIETE seis)
10 CAMIONETA MARCA TOYOTA HILUX DE PLACAS
11 MDF 0648 b) Para que realice toda clase de
12 negociaciones referente a la venta, para esto
13 podrá la apoderada pactar precios, establecer todo
14 tipo de formas de pago y recibir el producto de la
15 venta, incluso para que realice permutas sobre los
16 referidos bienes d) Para que realice todo tipo de
17 trámite o gestión dentro del Servicio De Rentas
18 Internas (SRI), con el fin de pagar el impuesto a la
19 herencia, para ello podrá solicitar y obtener
20 claves dentro del Servicio de Rentas Internas. e)
21 Para que suscriba escrituras de particiones y
22 adjudicaciones de los bienes hereditarios. f) Para
23 que realice todo tipo de trámite dentro del
24 municipio de Manta y Montecristi, referente a los
25 bienes descritos anteriormente g) Para que realice
26 todo tipo de trámite dentro de la Agencia Nacional
27 de Tránsito h) Para que suscriba toda clase de
28 documentos referentes a los bienes descritos



Dra. Sara Perdomo Velásquez

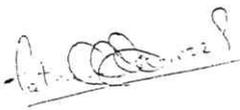
1 anteriormente dentro de cualquier institución y
2 cualquiera de sus dependencias i) Para que de ser
3 necesario y siempre en busca y beneficio de sus
4 mandantes, delegue el presente poder a manera de
5 procuración judicial a un abogado en libre
6 ejercicio, para que pueda transigir libremente y
7 defienda los derechos e intereses de los
8 poderdantes ya sea como actores o demandados
9 dentro de cualquier contienda judicial. El
10 presente poder especial es amplio y suficiente
11 cual en derecho se requiere de tal manera que no
12 podrá alegarse falta o insuficiencia del mismo.
13 Usted señora Notaria, se dignará agregar
14 las demás cláusulas de estilo para la plena
15 validez de la presente Escritura Pública.
16 Hasta aquí el presente poder especial, minuta
17 que se encuentra elaborada y firmada por el
18 Abogado Diego Alejandro Ron Larco MAT. PROF:
19 diecisiete guión dos mil diecinueve guión quinientos
20 noventa y uno del Foro de Abogados F.A (17-2019-
21 591)- **HASTA AQUÍ LA MINUTA** que los
22 comparecientes la ratifican en todas sus partes.-
23 se cumplieron los preceptos legales del caso;
24 y, leída que fue esta escritura íntegramente
25 en presencia física del otorgante por mí la
26 Notaria, aquel se ratifica en todo lo
27 expuesto, e imprime la huella digital del
28 pulgar de la mano derecha por estar

Notaría Segunda



1 imposibilitado físicamente, a su
2 designación lo hacen los testigos descriptos al
3 principio de este instrumento, quienes declaran ser
4 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
5 soltero y casada y sin impedimento legal, todo esto
6 en unidad de acto junto conmigo, de todo lo cual
7 doy fe.-

8
9 
10 MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA
11 C.C. 130055392-0

12
13 
14 PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA
15 C.C. 1309625117

16
17 
18 CARLOS JULIO QUIROZ CEDENO
19 C.C. 130952606-7

20
21 
22 IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ
23 C.C.

24
25 
26 ALEXANDRA MARISOL ARTEAGA MARQUEZ (T)
27 C.C. 130697199-3

28



Dr. Sara Perdomo Velásquez

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

[Handwritten signature]

JOSE ANTONIO LOOR BRIONES (T)
C.C. 131083272-3

[Handwritten signature]

JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ
C.C. 131207956-7

WILLIAM QUIROZ A
WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ
C.C. 131306996-3

LA NOTARIA

[Handwritten signature]
DRA. SARA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

UC

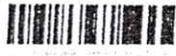
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
QUIROZ PALMA
MANUEL LEONARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1974-11-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
SERGIA GUADALUPE
PISCO GARCIA

Nº 130675392-0

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OBTENCIÓN
TECNOLOGO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
QUIROZ M MANUEL IGNACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALMA MOREIRA GERTRUICIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-07-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-18

1333V1222

NOTARIA SEXTA DE MANTA





CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
DISTRITO: 2
PARROQUIA: TARQUI

SECCION 1
CANTON No 0068 MASCULINO
QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO

68810720

1306753920




CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

¡la democracia está en ti!

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El candidato que usted eligió en el municipio, cantón o parroquia es el suscrito, y el número y el nombre del distrito de la LOECE y Consejo de la Democracia.

F. PRESIDENTE DE LA JRV



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

De conformidad a lo establecido en la Ley Notarial, se declara que la fotocopia es fiel y verdadera del original, es decir, que no ha sido alterado.

Montecristi

25 MAY 2023

Dra. Sara Perdomo Velasquez
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306753920

Nombres del ciudadano: QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 6 DE NOVIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PISCO GARCIA SERGIA GUADALUPE

Fecha de Matrimonio: 24 DE AGOSTO DE 2006

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

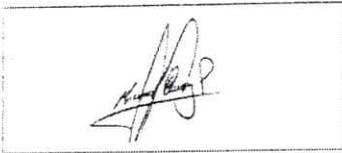
Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PALMA MOREIRA PATROCINA GERTRUDIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI
MONTECRISTI



N° de certificado: 231-872-28242



231-872-28242

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306753920

Nombre: QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 238-872-28253



238-872-28253



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN



130962511-7

CEDEJA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1990-05-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO FEMENINO
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MASTER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALMA MOREIRA PATROCINA GERTRUDIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-04-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-04-12



[Handwritten signatures]

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023



48304404

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1
CANTON 0065 FEMENINO
QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA




ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

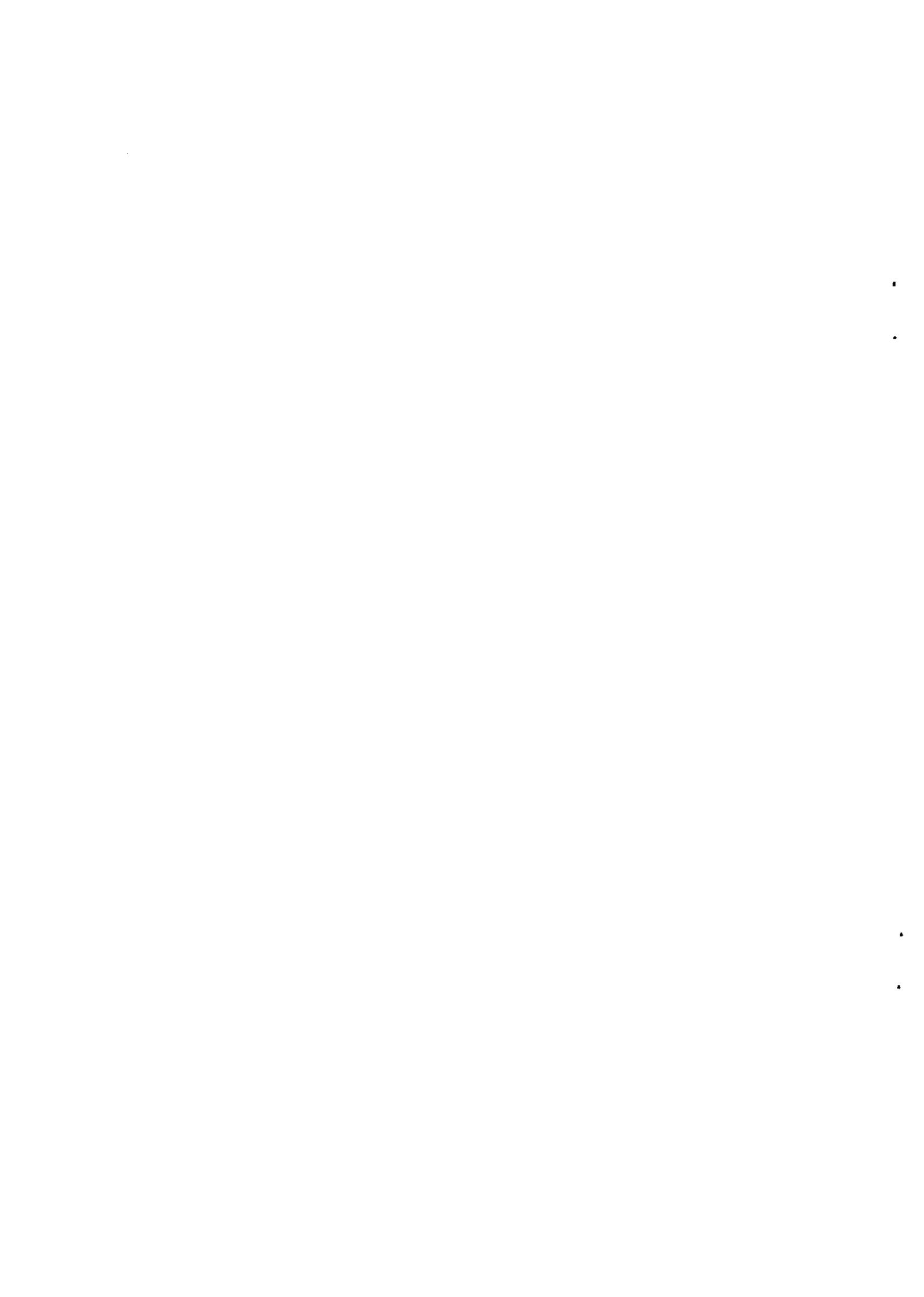
Este documento acredita que usted sufragó en las elecciones seccionales y CPCCS 2023.

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

[Handwritten signature]
PRESIDENTA DE LA JURY

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI
De conformidad al Art. 18, Numeral 3 del Código Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es, son igual(es) al(s) documento(s) original(es) y que me fue exhibido en forma fehaciente.
Montecristi, a 25 MAY 2023
[Handwritten signature]
Dra. Sara Perdomo Velásquez
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309625117

Nombres del ciudadano: QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÁSTER

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PALMA MOREIRA PATROCINA GERTRUDIS

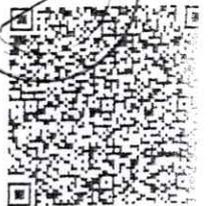
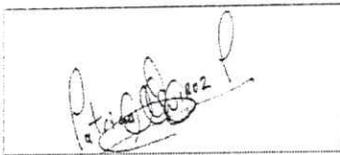
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI
MONTECRISTI



N° de certificado: 230-872-28266



230-872-28266

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309625117

Nombre: QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 237-872-28282



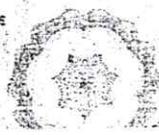
237-872-28282



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 130952606-7

CIDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI TAPCHI
FECHA DE NACIMIENTO 1982-01-06
NACIONALIDAD **EQUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
NANCY ARACELY VERA PLUAS

BACHILLERATO EN LEY
FELIX DE LA CRUZ QUIROZ
QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA ESPOSA
CEDEÑO BRAVO CONSUELA DE JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-02-22
FECHA DE EXPIRACION
2027-02-22

NOTARIA SEXTA DE MANABI
FVC
NOTARIO



DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO de VOTACION
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA PICHINCHA
CANTON QUITO
DESCRIPCION: 3
PARROQUIA QUITUMBE
ZONA 5
JUNTA No. 0005 MASCULINO
QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO

ONE

59551247



1309526067

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
La democracia es la mejor

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El Estado no garantiza el secreto de este documento, pero garantiza el secreto de la votación y el cumplimiento de los deberes de los ciudadanos en el ejercicio de su sufragio en Democracia.

F. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



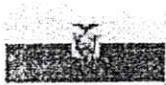
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI
De conformidad con Art. 13 numeral 3 de la Ley Orgánica de Función Pública y el Art. 100 del Reglamento de la Ley Orgánica de Función Pública, se declara que el documento de identificación N° 130952606-7 es auténtico y válido.

Montecristi, 25 MAY 2023

[Signature]
Dra. Sara Estefanía Velásquez
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309526067

Nombres del ciudadano: QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA PLUAS NANCY ARACELY

Fecha de Matrimonio: 22 DE FEBRERO DE 2017

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEDEÑO BRAVO CONSUELO DE JESUS

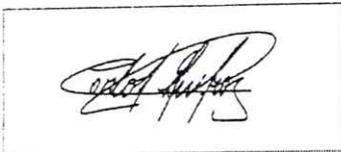
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI NT 2 - MANABI MONTECRISTI



N° de certificado: 238-872-28286



238-872-28286

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309526067

Nombre: QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 235-872-28301



235-872-28301



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD
 No. 130962473-0

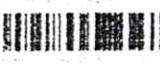
APellidos y Nombres: **QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO**

LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI**
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: **1982-11-18**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **CASADO**
LASTERIA BARBARA LOOR QUIROZ

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE** E123312222

APellidos y Nombres del Padre: **QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO**

APellidos y Nombres de la Madre: **ALVAREZ PALMA DORA MARIANA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: **MANTA 2015-08-16**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-08-16**

NO FIRMA



CERTIFICADO de VOTACIÓN
 3 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: **MANABI**
 CANTÓN: **MANTA**
 DESCRIPCIÓN: **2**
 PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
 ZONA: **2**
 IDENTIFICACIÓN: **0003 MASCULINO**
QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO

CNE: 21945548



CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
 La democracia está en ti

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

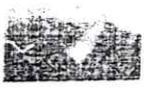
El ciudadano que aparece en este documento es el titular de la cédula de ciudadanía y el número de identificación emitido por el CNE y el número de identificación emitido por el CNE en el Cantón de Manta.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

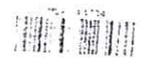
CADENA DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

Nombre: **QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO**
 No. Identificación: **1309624730**

Grado de Discapacidad: **FÍSICA**
 Nivel de Discapacidad: **88 %**
 Clasificación: **MUY GRAVE**



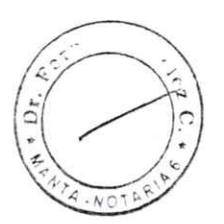
Emitted por: **REYES VERA VERONICA PATRICIA**
 Fecha de emisión: **15/09/2018**



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI
 Calle Comercio No. 28, Urb. El Centro, Montecristi, C.A.
 Montecristi, C.A. 25 de Mayo de 2023

25 MAY 2023

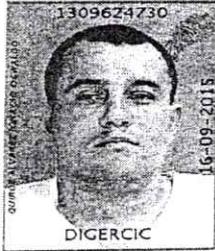
Dra. Sara Fendolmo Velásquez
 Notaria Segunda del Cantón Montecristi







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309624730

Nombres del ciudadano: QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO

Condición del cedulaado: DISCAPACITADO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR QUIROZ LASTENIA BARBARA

Fecha de Matrimonio: 19 DE ENERO DE 2012

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

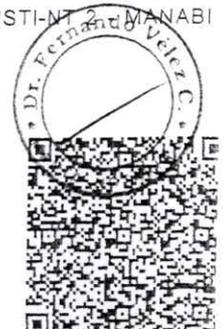
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-MANABI
MONTECRISTI



Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 237-872-28164



237-872-28164



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309624730

Nombre: QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FISICA 88%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 232-872-28171



232-872-28171

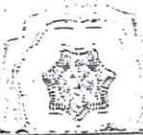


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 ARTEAGA MARQUEZ ALEXANDRA MARISOL
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI MANTA TARQUI
 FECHA DE NACIMIENTO 1970-08-09
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 MILTON OMAR CEDENO CARREÑO

Nº. 130697199-3

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ARTEAGA PARRAGA CIRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 MARQUEZ VERA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 MANTA
 2013-02-08

FECHA DE EXPIRACION
 2023-02-08



DIRECTOR GENERAL

CERTIFICADO de VOTACIÓN
 5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: MANABI
 CANTON: MANTA
 CIRCUNSCRIPCION: 1
 PARROQUIA: MANTA
 ZONA: 1
 CUNTA No. 0007 FEMENINO
 ARTEAGA MARQUEZ ALEXANDRA MARISOL

Nº 99200034



1306971993



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

De conformidad al Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la (s) foto(s) que antecede (n) es (son) igual (es) al (los) documento (s) original (es) y que me fue exhibido en (s) hoja (s) útil (es).

Montecristi, 25 MAY 2023

[Signature]
 Dra. San Fernando Velásquez
 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306971993

Nombres del ciudadano: ARTEAGA MARQUEZ ALEXANDRA MARISOL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTATA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 9 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO CARREÑO MILTON OMAR

Fecha de Matrimonio: 3 DE FEBRERO DE 2000

Datos del Padre: ARTEAGA PARRAGA CIRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MARQUEZ VERA MARIA

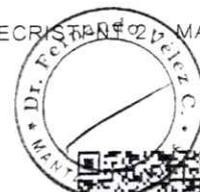
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE FEBRERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI



N° de certificado: 238-872-28106



238-872-28106

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1306971993

Nombre: ARTEAGA MARQUEZ ALEXANDRA MARISOL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 239-872-28120



239-872-28120





CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOOR BRIONES JOSE ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI PORTOVIEJO SAN PLACIDO
FECHA DE NACIMIENTO 1984-05-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº. 131083272-8



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOOR LOOR PEDRO PABLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRIONES QUIJE CLARA LUZ

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2015-04-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-04-22



CERTIFICADO de VOTACIÓN

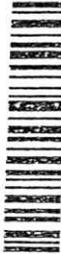
5 DE FEBRERO DE 2023



CNE

ACCIONES ELECTORALES 2023

Nº 89512638



PROVINCIA MANABI

CANTÓN MONTECRISTI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARRROQUIA GENERAL ELOY ALFARO DELGA

EDAD:

JUNTA No. 0002 MASCULINO

LOOR BRIONES JOSE ANTONIO



Nº. 1310832728

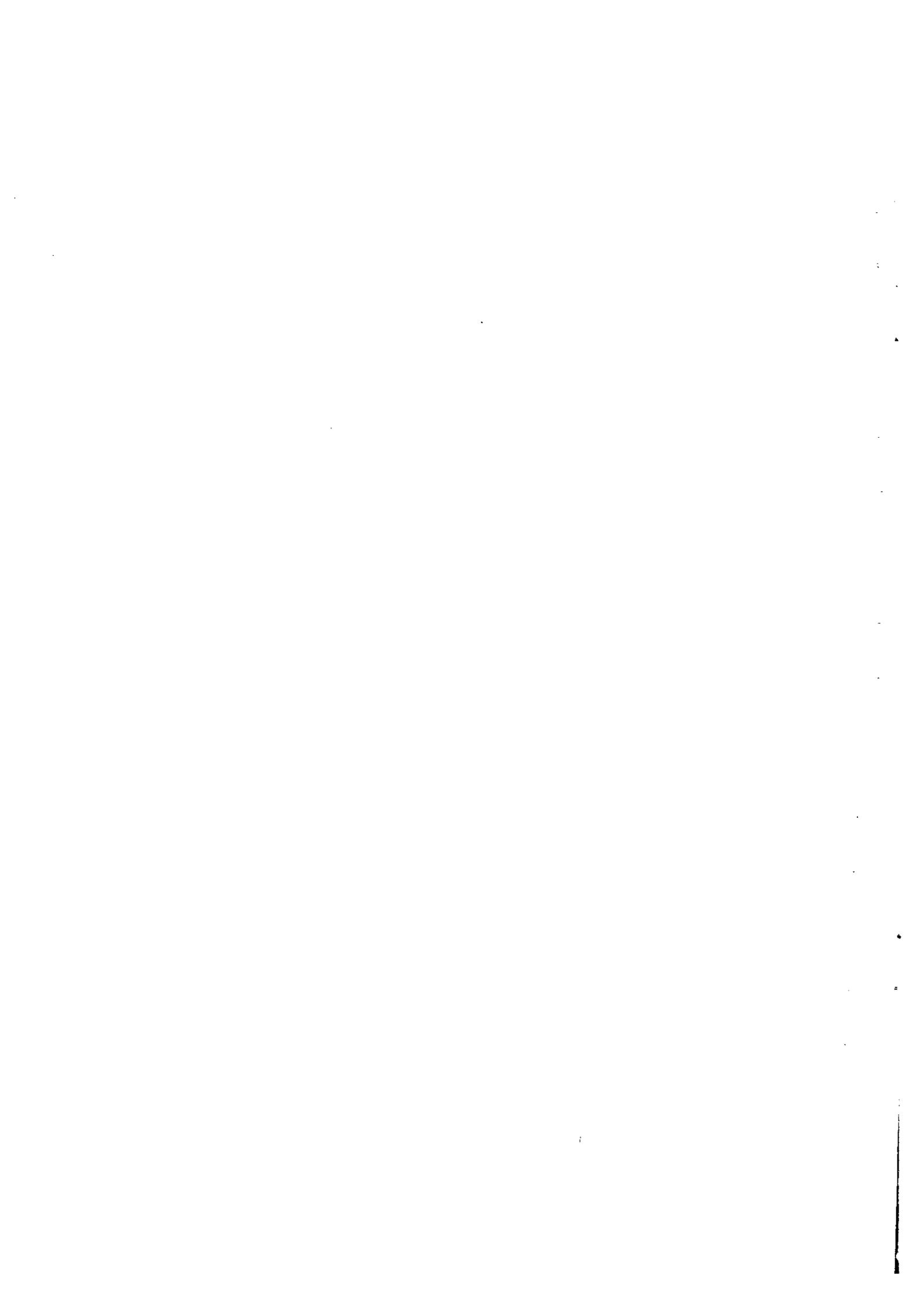
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

De conformidad al Art. 13 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la (s) fotocopia (s) que antecede(n) es (son) igual(es) al (los) documento (s) original (es) que me fue exhibido en (o) (o) (s) util (as).

25 MAY 2023

Dra. Sara Perdomo Velásquez
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310832728

Nombres del ciudadano: LOOR BRIONES JOSE ANTONIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/SAN PLACIDO

Fecha de nacimiento: 3 DE MAYO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LOOR LOOR PEDRO PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BRIONES QUIJIJE CLARA LUZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE ABRIL DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI, NI 2 - MANABI
MONTECRISTI



N° de certificado: 232-872-28133



232-872-28133

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310832728

Nombre: LOOR BRIONES JOSE ANTONIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 239-872-28144



239-872-28144



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN



CIUDADANÍA: CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES: QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1967-01-18
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO

131207956-7



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA
2018-06-18

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-06-18

NOTARIO: Dr. Fernando Velez C. (Circular Stamp)

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023



PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: EL DUY ALFARO

ESPA: 1
MANTA 0026 MASCULINO

QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO



42452251

CNEI
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

Este documento acredita que usted sufragó en las elecciones seccionales y CPCCS 2023

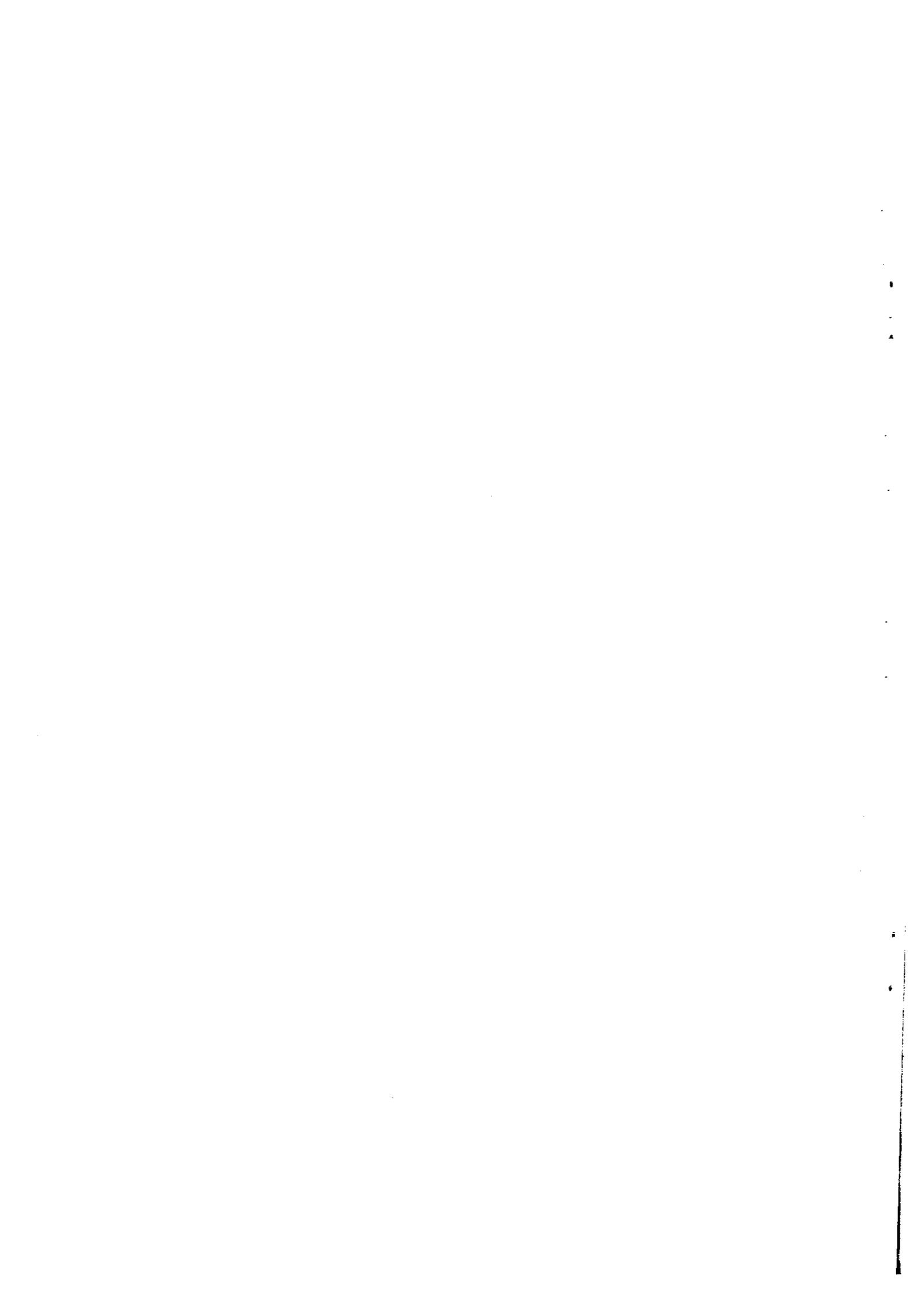
Dr. Fernando Velez C.
P. PRESIDENTE DE LA JRV

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

25 MAY 2023

Dr. Sara Perdomo Velasquez
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312079567

Nombres del ciudadano: QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE ENERO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

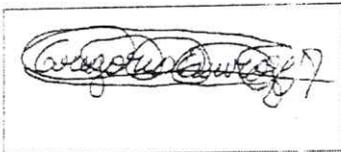
Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI
MONTECRISTI



N° de certificado: 232-872-28185



232-872-28185

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1312079567

Nombre: QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 230-872-28186



230-872-28186





CÁPSULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

QUIROZ

ALVAREZ

NOMBRES

WILLIAM JESUS

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

DE ABR 1994

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANABI

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

018023117

FECHA DE VENCIMIENTO

29 NOV 2021

NATKAN

136133



NUI.1313069963

WILLIAM QUIROZA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: ELOY ALFARO

ZONA: 1

JUNTA Nº 0026 MASCULINO

QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS



CC # 1313069963

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

CÓDIGO DACTILAR

E1333A1322

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

TIPO SANGRE A+

ESTADO CIVIL SOLTERO

DONANTE

No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 29 NOV 2021

DIRECTOR GENERAL



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

La democracia está en ti

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que tiene cualquier documento actualizado nacionalmente en el sistema de datos estadísticos electorales (SDE) y el número 3 del artículo 179 de la LOSEP - Código de la Democracia

I<ECU0180231177<<<<<<1313069963 9404069M3111297ECU<NO<DONANTE6 QUIROZ<ALVAREZ<<WILLIAM<JESUS<

Josue RPP

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

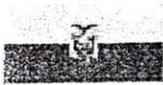
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

De conformidad al Art. 13 Numeral 5 de la Ley Notarial, en la que se (s) fotocopia (si que antecede) (no) (son) igual(es) al (los) documento(s) original(es) y que me fue exhibido en (s) foja(s) (util) (sean) Montecristi, 25 MAY 2023.

Dra. Sara Perdomo Velásquez NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313069963

Nombres del ciudadano: QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI-MONTECRISTI



WILLIAM QUIROZA

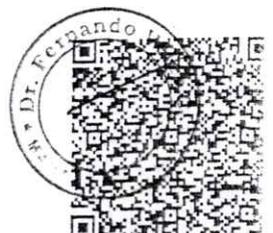
N° de certificado: 238-872-28314



238-872-28314

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1313069963

Nombre: QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2023

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 236-872-28329



236-872-28329





Se otorgó ante mí una escritura de PODER ESPECIAL otorgado por MANUEL LEONARDO QUIROZ PALMA, PATRICIA ALEXANDRA QUIROZ PALMA, CARLOS JULIO QUIROZ CEDEÑO, IGNACIO OSWALDO QUIROZ ALVAREZ, JOSE GREGORIO QUIROZ ALVAREZ; y, WILLIAM JESUS QUIROZ ALVAREZ, a favor de BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO, y en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Montecristi, el veinticinco de mayo de 2023. UC


DRA. SARA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

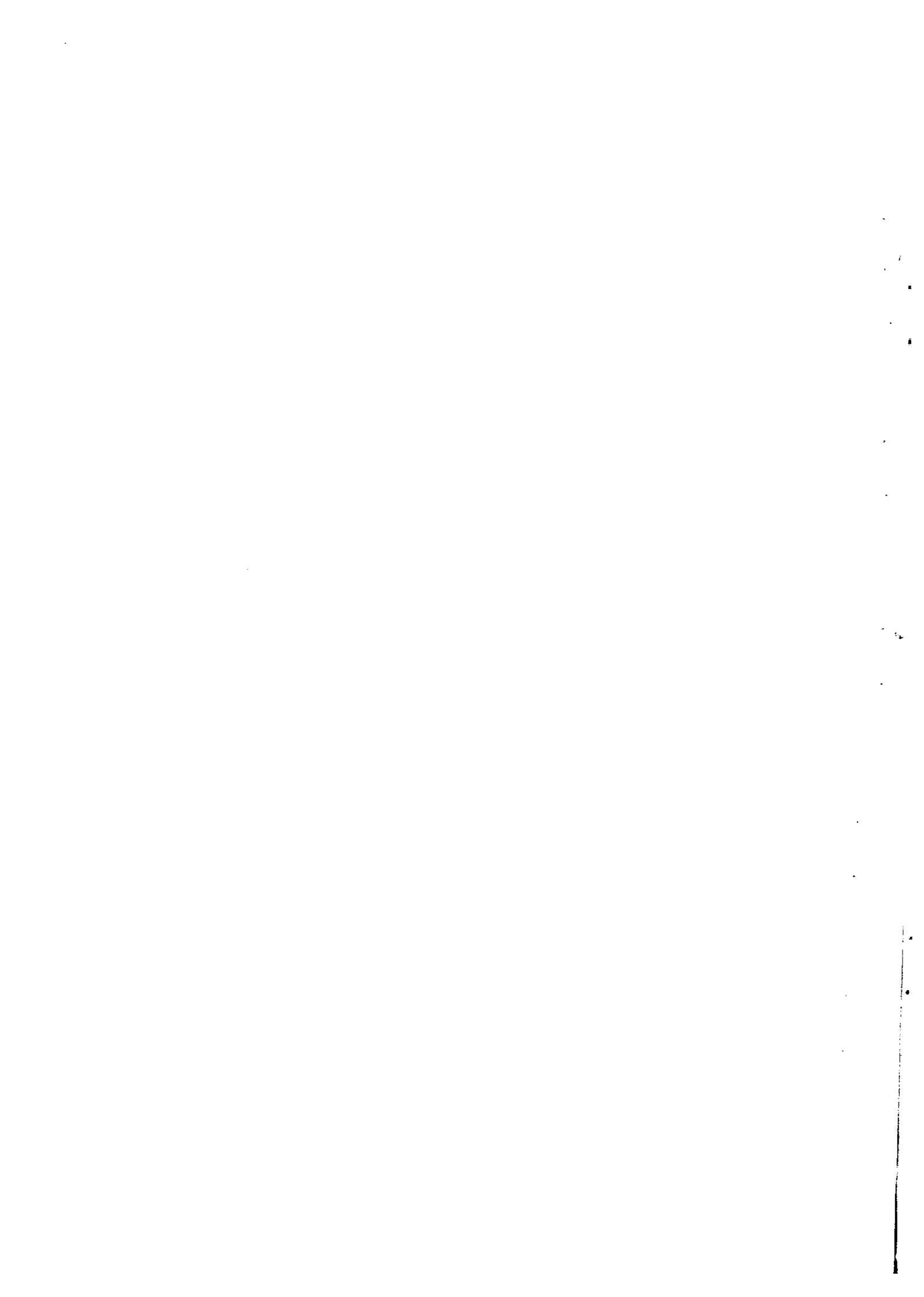


Es Certificación del Documento, Exhibido en Copia Certificada
fue presentada y devuelta al interesado
en.....fojas útiles

Manta, 08 JUL 2024


Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 131402651-7



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA CEDEÑO MIRIAN GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1991-01-23**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



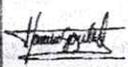
INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V434314222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MOREIRA VELEZ CECILIO EZEQUIEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CEDEÑO CEVALLOS MARIA ISMAELDA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **MANTA 2019-08-21**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2029-08-21**





CNE CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

MOREIRA CEDEÑO MIRIAN GABRIELA Nº 36092037

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **ELOY ALFARO**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0022 FEMENINO**



CC N: **1314026517**

Miriam Gabriela Cedeno



DOY FE: Que las firmas, sellos y copias fotostaticas de las hojas libres de reverso son iguales a las originales

Manta, 8 JUL 2024

[Signature]
Notario Público S. A. S.
Mantua, Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1314026517

Nombres del ciudadano: MOREIRA CEDEÑO MIRIAN GABRIELA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MOREIRA VELEZ CECILIO EZEQUIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEDEÑO CEVALLOS MARIA ISMAILDA

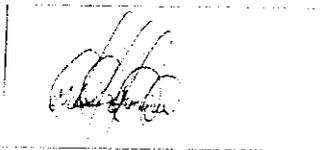
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 247-037-36886



247-037-36886

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANA



APELLIDOS
QUIROZ
BAZURTO
NOMBRES
BERTHA MIRELLA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
23 JUL 1974
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
041211063
FECHA DE VENCIMIENTO
29 OCT 2032
NAT/CAN
430684

NUL1307233625

Bertha Quiroz

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
QUIROZ MEDRAMDA MANUEL IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BAZURTO CEVALLOS NURY LEIVA DEL JESUS
ESTADO CIVIL
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR
V1333V3222
TIPO SANGRE O-

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 29 OCT 2022

DONANTE
No donante

I<ECU0412110632<<<<<1307233625
7407239F3210293ECU<NO<DONANTE1
QUIROZ<BAZURTO<<BERTHA<MIRELLA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

QUIROZ BAZURTO BERTHA
MIRELLA

N° 68251067

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 2
JUNTA No. 0005 FEMENINO



CC N° 1307233625



REFERENDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La Ciudadana/o que suscribe el presente documento electoral será ratificado de acuerdo a lo que establece el artículo 175 y el artículo 279 numeral 3 de la LOSEP, Código de la Democracia

Nancy Quiroz
F. PRESIDENTA DE LA JRV

Bertha Quiroz



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas de
4 fojas (frente, reverso y
reverso) son iguales a sus originales

Manta, 8 JUL 2024

Dr. Fernando Velazquez
Notario Público
Manta, Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307233625

Nombres del ciudadano: QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE JULIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ARTESANO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BAZURTO CEVALLOS NURY LEIVA DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE OCTUBRE DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 246-037-36820



246-037-36820

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306753920

Nombres del ciudadano: QUIROZ PALMA MANUEL LEONARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 6 DE NOVIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PISCO GARCIA SERGIA GUADALUPE

Fecha de Matrimonio: 24 DE AGOSTO DE 2006

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PALMA MOREIRA PATROCINA GERTRUDIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 241-037-36931



241-037-36931

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309625117

Nombres del ciudadano: QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÁSTER

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PALMA MOREIRA PATROCINA GERTRUDIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 249-037-36970



249-037-36970

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312079567

Nombres del ciudadano: QUIROZ ALVAREZ JOSE GREGORIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE ENERO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

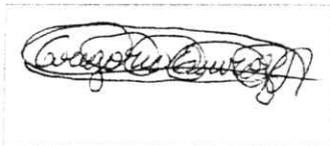
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 241-037-37657



241-037-37657

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313069963

Nombres del ciudadano: QUIROZ ALVAREZ WILLIAM JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



WILLIAM QUIROZA

N° de certificado: 247-037-37739



247-037-37739

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CONDICIÓN CIUDADANÍA
APELLIDOS QUIROZ BAZURTO
NOMBRES BERTHA MIRELLA
NACIONALIDAD ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 23 JUL 1974
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA
FRMA DEL TITULAR

SEXO MUJER
No. DOCUMENTO 041211063
FECHA DE VENCIMIENTO 29 OCT 2032
NATCAN 430684

NUL1307233625

Bertha Quiroz

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE QUIROZ MEDRAMDA MANUEL IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BAZURTO CEVALLOS NURY LEIVA DEL JESUS
ESTADO CIVIL SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR V1333V3222
TIPO SANGRE O-

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 29 OCT 2022



I<ECU0412110632<<<<<<1307233625
7407239F3210293ECU<NO<DONANTE1
QUIROZ<BAZURTO<<BERTHA<MIRELLA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024



QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA
N° 68251067
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 2
JUNTA No. 0005 FEMENINO



CC N° 1307233625

Bertha Quiroz



REFERENDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que emite este documento electoral está habilitada de acuerdo a lo que establece el artículo 177 y el artículo 279 numeral 3 de la LOSEP, Código de la LOSEP 2018.

Nancy Quiroz
P. PRESIDENTA DE LA JRV

1001/008/2024/JRV

DOY FE: Que las procedentes copias fotostaticas en reverso son iguales a las originales

Manta, 8 JUL 2024

Fernando Velez C.
Notario Público
Manta - Manabí





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307233625

Nombres del ciudadano: QUIROZ BAZURTO BERTHA MIRELLA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE JULIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ARTESANO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BAZURTO CEVALLOS NURY LEIVA DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE OCTUBRE DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 246-037-36820



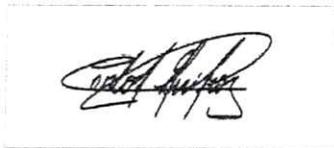
246-037-36820

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309526067

Nombres del ciudadano: QUIROZ CEDEÑO CARLOS JULIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA PLUAS NANCY ARACELY

Fecha de Matrimonio: 22 DE FEBRERO DE 2017

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEDEÑO BRAVO CONSUELO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 242-037-37138



242-037-37138

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309624730

Nombres del ciudadano: QUIROZ ALVAREZ IGNACIO OSWALDO

Condición del cedulao: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR QUIROZ LASTENIA BARBARA

Fecha de Matrimonio: 19 DE ENERO DE 2012

Datos del Padre: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 245-037-37453



245-037-37453

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por
2 lesión enorme.- **SEXTA : DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble
3 se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad
4 vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y
5 pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre
6 ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy
7 bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el Vendedor se obliga
8 al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SÉPTIMA:**
9 **LICITUD DE FONDOS.- LA PARTE COMPRADORA** declaran bajo juramento que:
10 **A)** Los fondos que utiliza para pagar el precio estipulado en la presente cláusula,
11 tienen origen lícito, verificable porque es comerciante, y la realiza al amparo de la
12 legislación ecuatoriana; **B)** Que tampoco son provenientes de
13 operaciones/transacciones económicas inusuales e injustificadas acorde a la Ley
14 Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos
15 y del Financiamiento de Delitos; y, **C)** Que no Proviene, ni provendrán y no están
16 ni estarán relacionados directa o indirectamente con el cultivo, producción,
17 fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias
18 estupefacientes o psicotrópicas o actos tipificados como delito o prohibidos por la
19 Ley Orgánica de Prevención Integral del Fenómeno Socio Económico de las Drogas
20 y de Regulación y Control del Uso de Sustancias Catalogadas Sujetas a
21 Fiscalización, en la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito
22 de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos y en general cualquier
23 actividad considerada como ilícita por la legislación ecuatoriana; en tal virtud, la
24 **PARTE COMPRADORA** asume cualquier tipo de responsabilidad al respecto. Así
25 también declara que los fondos no provienen del lavado de activos u otras
26 actividades penadas por las leyes ecuatorianas, eximiendo a la **PARTE**
27 **VENDEDORA** de la comprobación de esta declaración. **OCTAVA: DOMICILIO.-**
28 Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad

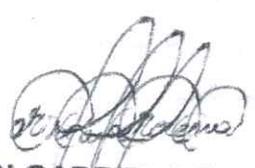


1 de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **NOVENA:**
2 **AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia autorizada
3 de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del
4 Cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.
5 **LAS DE ESTILO.** - Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de
6 estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente
7 Escritura Pública. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la
8 misma que se encuentra firmada por la Abogada GLADYS CALDERON ARBOLEDA,
9 con matrícula número: Trece - dos mil diecisiete - trescientos cuatro, del Foro de
10 Abogados. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se
11 observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue
12 a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto
13 quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto.- DOY FE.-

14
15 



16
17 **BERTHA MIRELLA QUIROZ BAZURTO**
18 **C.C.No. 1307233625**

19
20 



21
22 **MIRIAN GABRIELA MOREIRA CEDEÑO**
23 **C.C.No. 1314026517**



24
25
26 
27 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
28 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**



RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de lo confiero esta PRIMERA copia que la sello signo y firmo.

EL NOTA...

Manta, a **08 JUL 2024**


Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA