



MUNICIPIO DE MANTA
CASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

LOSA ZONA SECCION MANOJA LOTE TIPO HORIZONTAL

DATOS GENERALES
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio San La Gloria
CALLE Bv 26
HOJA N°
N°

☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA
SIN DECIMALES
2117.37

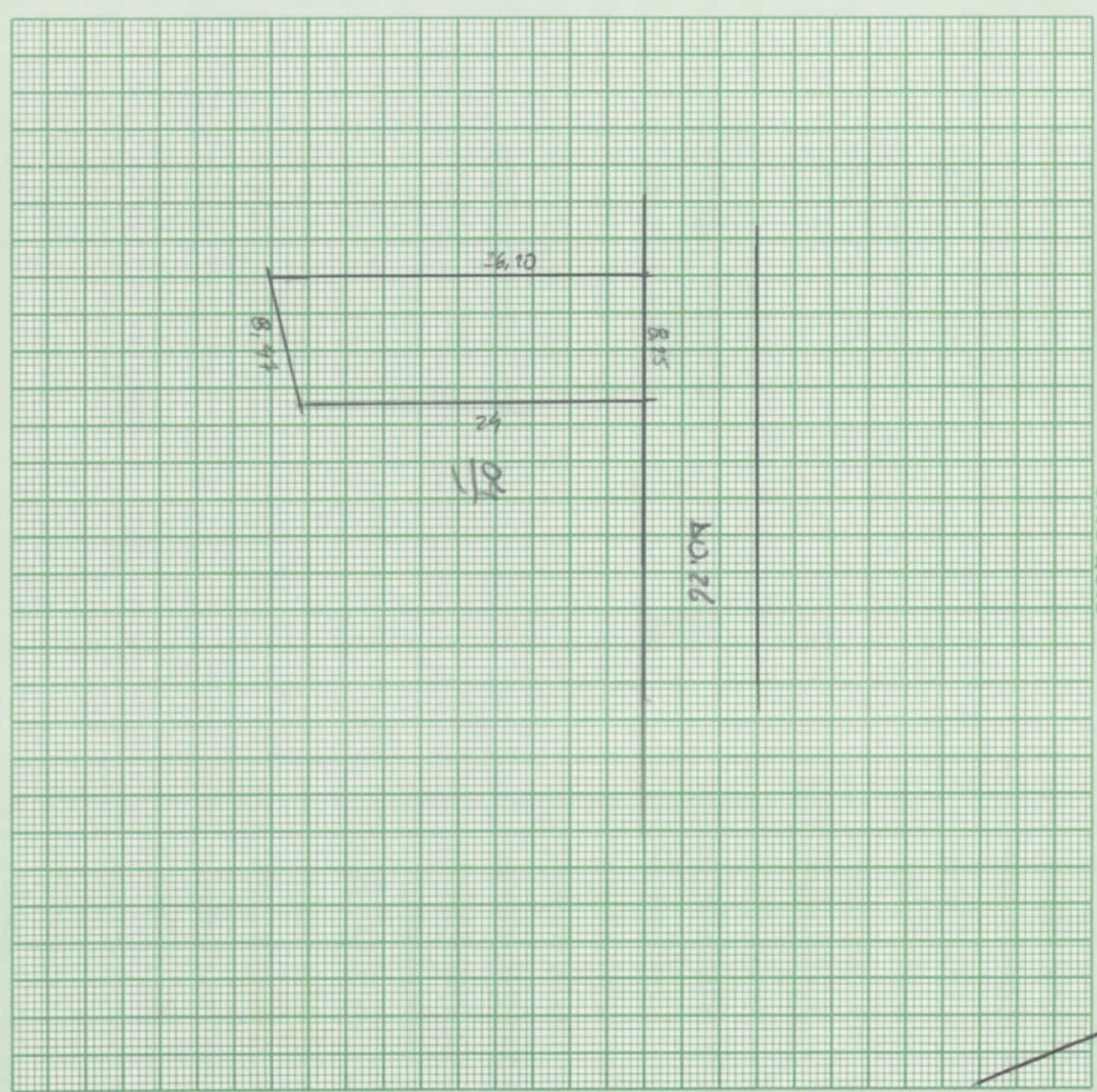
PERIMETRO
66.32

LONGITUD DEL FRENTE
8.25

NUMERO DE ESQUINAS

AVANUE DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION ☒
CON EDIFICACION ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 ☒ SIN USO
2 ☐ OTRO USO

OTRO USO
1 ☐ OTRO USO
2 ☐ OTRO USO

OTRO USO
1 ☐ OTRO USO
2 ☐ OTRO USO

OTRO USO
1 ☐ OTRO USO
2 ☐ OTRO USO

OTRO USO
1 ☐ OTRO USO
2 ☐ OTRO USO

RESERVACIONES:
Se don. 04/54 por
selec. 17 de 10

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										OBSERVACIONES	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)											
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION											
levantamiento											
FECHA					NOMBRE DEL EMPADRONADOR					FIRMA	
FECHA					NOMBRE DEL SUPERVISOR					FIRMA	
FECHA					NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA					FIRMA	