

3163201

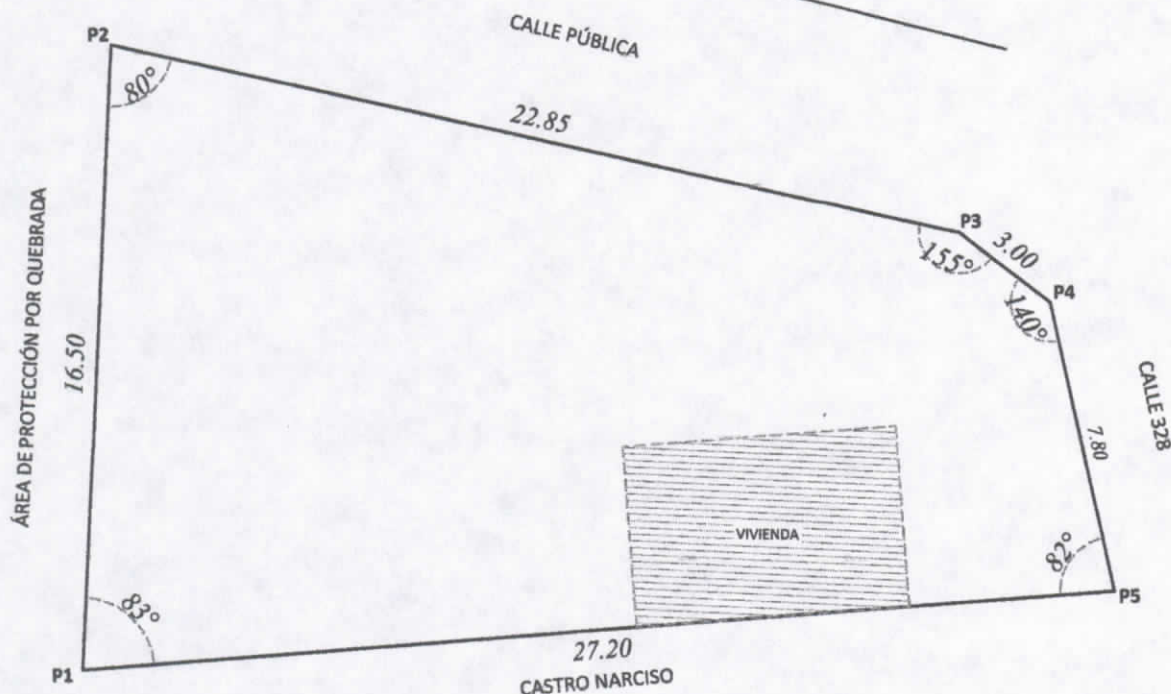
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA									
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL									
FECHA:	ABRIL DEL 2018				CLAVE CATASTRAL				
NOMBRES:	ANA TERESA				CUS:		COS:		
APELLIDOS:	MENDOZA SORNOZA								
Ocupación:	CEDULA N°: 131319518-0								
UBICACIÓN:	JIPIJAPA				Manzana N° 212		Lote N°: 1-C		
PARROQUIA ELOY ALFARO									
SERVICIOS		CALIDAD		USO ACTIVIDAD		POSESIÓN		TOPOGRAFIA	
AGUA POT. X		HORMIGON:		VIVIENDA: X		AÑOS 12		PLANA X	
LUZ ELECT. X		MIXTA: X		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET. X		IRREGULAR	
ALCANT. SANIT. X		CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:		NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		DESOCUPADO:		DESHABITADA:		MEDIO	
PAVIMENT.:		LETRINA:		OTROS:		CERRADA:		BAJO X	
					LINDEROS:				
					FRENTE: 7.80 M - CALLE 328				
					ATRÁS: 16.50 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR QUEBRADA				
					COST. DERECHO 27.20 M - CASTRO NARCISO				
					COST. IZQUIERDO 22.85 M + 3.00 M- CALLE PÚBLICA				
RECOMENDACIONES:					VIVIENDA CONSTRUCCIÓN MIXTA Y CUBIERTA DE ZINC.				
Encuestador:					ABO. PEDRO R. RÍOS BORRERO				

152621

3163201

CAK

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533226.83	9890873.44	FRENTE: 7.80 M - CALLE 328
2	533227.43	9890889.93	ATRÁS: 16.50 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR QUEBRADA
3	533249.78	9890885.16	C. DERECHO: 27.20 M - CASTRO NARCISO
4	533252.16	9890883.34	C. IZQUIERDO: 22.85 M + 3.00 M- CALLE PÚBLICA
5	533253.93	9890875.74	ÁREA TOTAL: 325.56 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ----- 1:200

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial

ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

ARQ. JUVENAL ZAMBRANO O.
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SRA. MENDOZA SORNOZA ANA TERESA

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131319518-0

BARRIO: JIPLIAPA

MANZANA N°: 212

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: ABRIL 2018

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: ELOY ALFARO

LOTE N°: 1-C

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 12 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN MIXTA Y CUBIERTA DE ZINC.

CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: PB: 20.00 M2 - PA: 34.56 M2

LEGALIZACIÓN

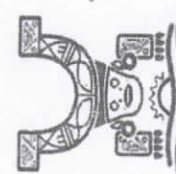


COMPROBANTE DE PAGO

No. 15871

31/05/2018 12:37:00

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-16-32-01-000	325,56	\$ 6.476,24	C. 328 AVE. 221 B.H. HIDROVO	2018	352230	4049385
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA			Costa Judicial			
31/05/2018 12:36:56 ALCIVAR MACIAS XAVIER			Interes por Mora			
C.C. / R.U.C.			MEJORAS 2011	\$ 1,14	(\$ 0,29)	\$ 0,85
136000098001			MEJORAS 2012	\$ 2,96	(\$ 0,74)	\$ 2,22
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2013	\$ 7,79	(\$ 1,95)	\$ 5,84
			MEJORAS 2014	\$ 8,23	(\$ 2,06)	\$ 6,17
			MEJORAS 2015	\$ 5,47	(\$ 1,37)	\$ 4,10
			MEJORAS 2016	\$ 0,25	(\$ 0,06)	\$ 0,19
			MEJORAS 2017	\$ 7,59	(\$ 1,90)	\$ 5,69
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 46,49	(\$ 11,62)	\$ 34,87
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,65		\$ 0,65
			TOTAL A PAGAR			\$ 60,58
			VALOR PAGADO			\$ 60,58
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):



T2444419820466

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gov.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

