

3163401



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

65494



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19007953, certifico hasta el día de hoy 11/04/2019 16:19:56, la Ficha Registral Número 65494.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3163401000
Fecha de Apertura: jueves, 08 de febrero de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: ELOY ALFARO



Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio Santa Ana

LINDEROS REGISTRALES:

Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Santa Ana con los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Veinte metros calle doscientos veintiuno. **POR ATRAS:** Veinte metros y señor Lorenzo Piloza. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veintún metros quince centímetros avenida doscientos veintidós. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Dieciseis metros y señor José Jurado.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	2443	13/dic/1993	1.709	1.709
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	291	16/nov/2018	7.342	7.358

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 13 de diciembre de 1993

Número de Inscripción: 2443

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4556

Folio Inicial: 1.709

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1.709

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de diciembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA- PATRIMONIO FAMILIAR. Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Santa Ana con los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Veinte metros calle doscientos veintiuno. **POR ATRAS:** Veinte metros y señor Lorenzo Piloza. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veintún metros quince centímetros avenida doscientos veintidós. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Dieciseis metros y señor José Jurado. El predio se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por quince años. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra Extinguido con fecha 10 de Diciembre del 2018 bajo el N.- 167, autorizada en la Notaria Quinta el 4 de Diciembre del 2018.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301191969	VERA CEVALLOS SEBASTIANA AGRIPINA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	162742	JURADO MACIAS LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA		MANTA	

Certificación impresa por: juliana_macias

Ficha Registral: 65494

jueves, 11 de abril de 2019 16:19



Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 16 de noviembre de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA-POSESION EFECTIVA.-Sobre los bienes dejados por el causante Sr. LUIS JOSE HIPOLITO JURADO a favor de la señora ELIDA INDAURA JURADO VERA dejando a salvo el derecho de terceros que eventualmente pudieran reclamar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1307693711	JURADO VERA ELIDA INDAURA	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300272885	JURADO LUIS JOSE HIPOLITO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2443	13/dic/1993	1.709	1.709

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:19:56 del Jueves, 11 de abril de 2019

A petición de: VERA CEVALLOS BERTHA INDELIRA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Firma del Registrador (S)

Validez del Certificado 30 días, Excepción
que se otorga un traspaso de dominio o se
agotara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral: 65494

Jueves, 11 de abril de 2019 16:19



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, Ecuador

11 ABR 2019

Fecha