DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Incripción: 1655
Número de Repertorio: 3699

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciseis de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1655 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311437345	ALONZO BRIONES EUGENIO SEBASTIAN	COMPRADOR
1306028844	BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3163506000	34921	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 16 mayo 2022

Fecha generación: lunes, 16 mayo 2022

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 2 5 1 0 9 5 E 5 E R D M A

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 003-004-000032697

20221308003P00781

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308003P00781

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE ABRIL DEL 2022, (11:40)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306028844	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALONZO BRIONES EUGENIO SEBASTIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311437345	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	23309.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20221308003P00781
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE ABRIL DEL 2022, (11:40)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdiI6InhDbVhnN1oxRzJCekxtWU1zSGNsbXc9PSIsInZhbHVlIjoibHl5M0dXR0YxVmd2V0UwZTFQUDFsZz09IiwibWFjIjoiY2JmMGNkOGU0OWQ4ODE2MjdhMmVlYTEzZDhhYjVjODAwMWMxYjllOGRhN2Q5NmE1ZGM0N2E5YWRiMTE1Nzk4ZiIsInRhZyI6IiJ9
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2022	13	08	03	P00781

COMPRAVENTA

OTORGA LA SEÑORA:

MAURA DE JESUS BRAVO BRIONES

A FAVOR DEL SEÑOR:

EUGENIO SEBASTIAN ALONZO BRIONES

CUANTIA: USD 23.309,35

DI: 2 COPIAS

D/B

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintiocho (28) de abril del año dos mil veintidós, ante mi **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen: **UNO.-** La señora: **MAURA DE JESUS BRAVO BRIONES**, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cero, dos, ocho, ocho, cuatro, guion, cuatro (130602884-4); por sus propios derechos, para efectos de notificación la

señora señala su teléfono: 0969752918, dirección: Barrio Santa Ana, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, en calidad de "VENDEDORA"; y, **DOS.-** El señor **EUGENIO SEBASTIAN ALONZO BRIONES,** de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, tres, siete, tres, cuatro, guion, cinco (131143734-5), por sus propios derechos, para efectos de notificación el compareciente señala su teléfono: 0967573926, dirección: Barrio Santa Ana, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, cantón Manta, correo: eugenio.alonzo@outlook.com, en calidad de "COMPRADOR"; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de Compraventa de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, **UNO.-** La señora: **MAURA DE JESUS BRAVO BRIONES**, de estado civil viuda, portadora de

la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cero, dos, ocho, ocho, cuatro, guion, cuatro (130602884-4); por sus propios derechos, en calidad de "VENDEDORA"; y, **DOS.-** El señor **EUGENIO SEBASTIAN ALONZO BRIONES,** de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, tres, siete, tres, cuatro, guion, cinco (131143734-5), por sus propios derechos, en calidad de "COMPRADOR". Los contratantes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-UNO: Ficha Registral No. 34921.-** La vendedora es propietaria de un terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, manzana 224, Lote 16, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Frente: ocho metros cincuenta centímetros y calle trescientos veinticinco Atrás: nueve metros setenta centímetros, lindera con Hugo Zambrano y Ulpiano Cedeño Derecho: treinta metros señora Sara Clara Seminario y señor Hugo Zambrano Izquierdo: con treinta metros y lindera con el señor Leopoldo Solórzano. Según escritura de compraventa Patrimonio familiar celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta con fecha treinta y uno de diciembre del año dos mil cuatro, e inscrita con fecha quince de septiembre del año mil seis, en la que la Ilustre Municipalidad de Manta vende a favor de la señora: MAURA DE JESUS BRAVO BRIONES (viuda). Quedando Vigente Patrimonio Familiar por un

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

lapso de quince años. **DOS:** Posteriormente con fecha catorce de abril del dos mil veintidós se otorgó Extinción de Patrimonio Familiar celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta e inscrita con fecha dieciocho de abril del dos mil veintidós donde se declara extinguido el Patrimonio Familiar constituido por el GAD- Manta a favor de la señora BRAVO BRIONES MAURA DE JESÚS.- SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "Vendedora" **MAURA DE JESUS BRAVO BRIONES,** da en venta y real enajenación a favor del "Comprador" **EUGENIO SEBASTIAN ALONZO BRIONES,** el bien inmueble descrito en la cláusula anterior, signado en el Barrio Eloy Alfaro, manzana 224, Lote 16, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, Provincia de Manabí, con sus mismas medidas, linderos, ubicación, entradas, salidas y demás características. **CUARTA: CUANTIA** – La cuantía del bien inmueble que se vende descrito en la cláusula segunda de este contrato, según certificado de avaluó emitido por la Dirección de Avalúos y Catastro , del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta es de **($23.309,35**) Veintitrés mil trecientos nueve dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 35/100, que la vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador sin que exista reclamo posterior por este concepto.

QUINTA: LICITUD DE FONDOS. - LA PARTE COMPRADORA declara, bajo juramento, que los recursos que ha entregado, en virtud del presente contrato de compraventa, tienen y tendrán origen y objeto licito, que no provienen ni provendrán de actividades relacionadas o vinculadas con el tráfico, comercialización o producción ilícita y sustancias estupefacientes o psicotrópicas, eximiendo a la parte VENDEDORA de toda responsabilidad. **SEXTA: ACEPTACIÓN:** "EL COMPRADOR", por su parte, manifiesta haber recibido con anterioridad y a su entera satisfacción el bien inmueble que adquiere, sin tener nada que reclamar a "LA VENDEDORA", respecto al inmueble, sus usos, costumbres, servidumbre y servicios. Con este reconocimiento, la vendedora y el comprador, aceptan el presente contrato en todas sus partes, por convenir así a sus intereses mutuos. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO**.- Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abg. VICTOR TUAREZ CHICA, con Reg. No. 1.247del Colegio de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con todos sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA

y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE.-

MAURA DE JESUS BRAVO BRIONES.

C.C.#130602884-4

EUGENIO SEBASTIAN ALONZO BRIONES.

C.C.#131143734-5

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble

34921

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22012447
Certifico hasta el día 2022-04-21:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 08 junio 2012
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicada en el Barrio Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES: Terreno que se encuentra ubicada en el Barrio Eloy Alfaro, manzana 224, Lote 16, de la parroquia Eloy Alfaro.

Frente: ocho metros cincuenta centimetros y calle trescientos veinticinco
Atras: nueve metros setenta centimetros, lindera con Hugo Zambrano y Ulpiano Cedeño.
Derecho: treinta metros señora Sara Clara Seminario y señor Hugo Zambrano
Izquierdo: con treinta metros y lindera con el señor Leopoldo Solorzano.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2086 viernes, 15 septiembre 2006	28353	28363
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	46 lunes, 18 abril 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 2] COMPRAVENTA
Inscrito el: viernes, 15 septiembre 2006
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 diciembre 2004
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 2086
Número de Repetorio: 4482
Folio Inicial: 28353
Folio Final : 28363

a.-Observaciones:
Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, manzana 224, lote |6, parroquia Eloy Alfaro. El predio descrito se constituye en Patrimonio Familiar, a favor de los menores de edad, por el lapso de quince años.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS	VIUDO(A)	OLMEDO
VENDEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO
[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR
Inscrito el: lunes, 18 abril 2022
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 abril 2022

Número de Inscripción : 46
Número de Repetorio: 2781
Folio Inicial: 0
Folio Final : 0

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR: se declara extinguido el Patrimonio Familiar constituido por el GAD-Manta, sobre el inmueble de propiedad de Maura De Jesús Bravo Briones, del lote de terreno ubicado en el barrio Eloy Alfaro, manzana 224, lote 16, Parroquia Eloy Alfaro, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
PROPIETARIO	BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS	VIUDO(A)	OLMEDO

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
Total Inscripciones >>	**2**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2022-04-21
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22012447 certifico hasta el día 2022-04-21, la Ficha Registral Número: 34921.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DEL CANTÓN
MANABI - ECUADOR

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 dias. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 5 0 9 0 9 P X Y S 3 X B

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 042022-063188

Manta, lunes 25 abril 2022

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-16-35-06-000 perteneciente a BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS con C.C. 1306028844 ubicada en C.325 AVE.222 B.H.HIDROVO MZ 224 LOTE 16 BARRIO CORREGIR PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $23,309.35 VEINTITRES MIL TRESCIENTOS NUEVE DÓLARES 35/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $24,000.00 VEINTICUATRO MIL DÓLARES 00/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 25 mayo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)
163847AHH2L9M

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 032022-059117

N° ELECTRÓNICO : 217484

Fecha: *2022-03-04*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-16-35-06-000

Ubicado en: C.325 AVE.222 B.H.HIDROVO MZ 224 LOTE 16

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 273 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306028844	BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	18,413.85
CONSTRUCCIÓN:	4,895.50
AVALÚO TOTAL:	23,309.35
SON:	VEINTITRES MIL TRESCIENTOS NUEVE DÓLARES 35/100

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)

159763J2WMSUD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2022-04-20 09:41:20

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial:** NO **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2022/068256

DIFERENCIA DE ALCABALAS

Fecha: 04/22/2022 **Por:** 192.00

Periodo: 22/04/2022 hasta 22/04/2022 **Vence:** 04/22/2022

Contribuyente: ALONZO BRIONES EUGENIO SEBASTIAN

VE-931013

Tipo Contribuyente: SOCIEDAD | SOCIEDAD

Identificación: CI 1311437345 **Teléfono:** **Correo:**

Dirección: NÚMERO: 912 REFERENCIA: DIAGONAL A LA IGLESIA SAN JUAN BOSCO

Detalle: CON LA CUANTIA DE $24000.00 APLICA DESCUENTO DE 3RA EDAD CON LA CLAVE CATASTRAL 3-16-35-06-000

Base Imponible: 120.0

ENTRADAS

	Valor
VALOR ALCABALA	120.00
VALOR JUNTA DE BENEF	72.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DIFERENCIA DE ALCABALAS	120.00	0.00	0.00	120.00
2022	DIFERENCIA JUNTA DE BENEFICIENCIA	72.00	0.00	0.00	72.00
	Total=>	**192.00**	**0.00**	**0.00**	**192.00**

Saldo a Pagar Fecha: 22/04/2022 | Valor: 192.00 | Recargo: 0.00 | Inter\xe9s: 0.00 | Descuento: 0.00 | Saldo: 192.00

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
76591	2022/01/01 21:33	01/02/2022 10:31:00a. m.	745485	**2022**

CONTRIBUYENTE	**BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS C.I.: 1306028844**
CLAVE CATASTRAL	031635060000000000
UBICACION	Direccion: LOS ESTEROS / CORREGIR | C.326 AVE.222 B.H.HIDROVO
DETALLE	

AVALÚO

22 278.56

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
Contribución Predial	$ 3.34	(+)SUB-TOTAL (1)	3.34	(+)SUB-TOTAL (2)	$ 3.34
				(-)Descuento	$ 0.00
				(-)Abonos Título	$ 0.00
		(+)Emisión	0.00		
		(+)Interés	0.00		
		(+)Coactiva	0.00		

USD 3.34

SUBTOTAL 1	3.34	SUBTOTAL 2	3.34

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

BONE RODRIGUEZ MARY CARMEN
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 042022-062828

Manta, miércoles 20 abril 2022

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS** con cédula de ciudadanía No. **1306028844.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

AB. ALEXANDRO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 20 mayo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)

1634874RIYKKS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Unidad.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130602884-4

CÉDULA DE CIUDADANÍA/ANF
APELLIDOS Y NOMBRES
BRAVO BRIONES
MAURA DE JESUS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
OLMEDO
OLMEDO
FECHA DE NACIMIENTO 1943-05-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
GREGORIO ANTONIO
BRIONES VELIZ

INSTRUCCIÓN
NINGUNA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS
E434512242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BRAVO SEGUNDO ISAAC
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRIONES VERNAZA JUANA DE DIOS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-09-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-09-05
Maura Brazo

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANABI
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306028844

Nombres del ciudadano: BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS

Condición del cedulado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/OLMEDO/OLMEDO

Fecha de nacimiento: 9 DE JUNIO DE 1943

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: BRIONES VELIZ GREGORIO ANTONIO

Datos del Padre: BRAVO SEGUNDO ISAAC

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BRIONES VERNAZA JUANA DE DIOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE ABRIL DE 2022
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-706-34802

226-706-34802

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

nstitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

Comprador

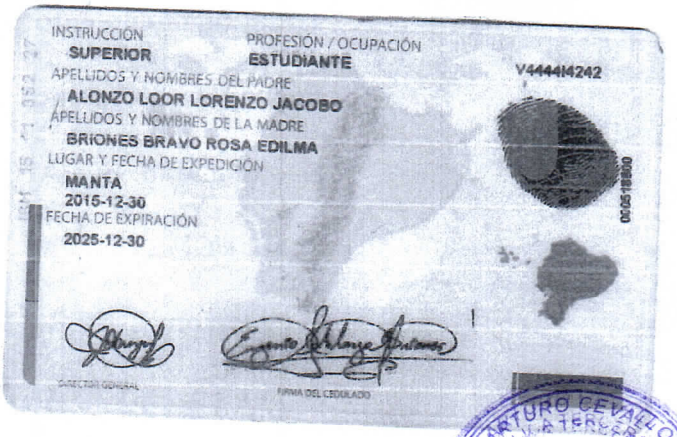
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131143734-5

APELLIDOS Y NOMBRES
ALONZO BRIONES
EUGENIO SEBASTIAN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-11-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
V4444M4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALONZO LOOR LORENZO JACOBO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRIONES BRAVO ROSA EDILMA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-12-30
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-12-30

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 1
JUNTA No.: 0001 MASCULINO

N° 47994090

C.C. N°: 1311437345

ALONZO BRIONES EUGENIO SEBASTIAN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311437345

Nombres del ciudadano: ALONZO BRIONES EUGENIO SEBASTIAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE NOVIEMBRE DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: ALONZO LOOR LORENZO JACOBO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BRIONES BRAVO ROSA EDILMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE ABRIL DE 2022
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-706-34765

225-706-34765

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

Rocío Cevallos Camino
PSICÓLGA CLÍNICA
Barrio María Auxiliadora. Calle 304, avenida 211

CERTIFICADO PSICOLÓGICO

1. DATOS DE FILIACIÓN

NOMBRE: BRAVO BRIONES MAURA DE JESÚS
EDAD: 78 AÑOS
C.I: 1306028844
FECHA DE NACIMIENTO: 09/06/1943
FECHA DE CONSULTA: 26/04/2022

2. MOTIVO DE CONSULTA:

Paciente de sexo femenino de 78 años de edad cronológica acude a consulta para valoración psicológica para elaboración de certificado que será usado en trámites legales.

3. INSTRUMENTO DE VALORACIÓN:

-Entrevista libre
-Test de Mayo
-Cuestionario de personalidad Salamanca
-Examen Mental

4. RESULTADOS DE LA VALORACIÓN:

Valoración área psíquica emocional:

-Paciente actualmente se sitúa en tiempo y espacio, con una conducta pasiva y predisposición al diálogo, su nivel de desenvolvimiento es independiente, atención y comprensión dentro de la norma. No se observan rasgos psíquicos clínicos y/o emocionales que definan algún patrón anormal y/o patológico.

Resultado del Test de Mayo: 2 6/30 Sin alteraciones cognitivas.

Valoración de personalidad

De acuerdo a la evaluación, se evidencia que el paciente no presenta rasgos de personalidad que involucren algún tipo de trastorno de la misma.

Por la presente, la Psicóloga que suscribe.

CERTIFICA:

Haber evaluado a la señora BRAVO BRIONES MAURA DE JESÚS, con cédula de identidad 1306028844 el día Martes 26 de abril del presente año. Se encuentra con estado de alerta conservado, estado de ánimo sin depresión ni ansiedad, ausencia de alteraciones en la sensopercepción y estado de consciencia conservada.

Por lo anterior, se establece que la señora, no presenta alteraciones del estado mental y puede hacer uso consciente de sus facultades.

Se expide el presente certificado para las acciones que la interesada considere necesario.

Rocío Cevallos Camino
PSICÓLOGA CLÍNIC
C.I: 131393807
Reg. Senescyt: 1016-2020-

Psi. Clin. Cevallos Camino Rocío Alejandra
Código ACESS: 1313938076

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
95119	2022/05/10 11:29	10/05/2022 11:29:00a. m.	782975	**2022/05/10**

A FAVOR DE **BRAVO BRIONES MAURA DE JESUS C.I.: 1306028844**

MANTA

CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 6376

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

USD 3.00

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/06/09

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00

CUENCA VINCES MARIA VERONICA
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL