

07-08-12 08:57.

1070701

1766V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

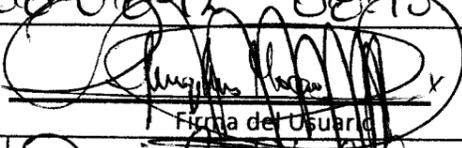
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

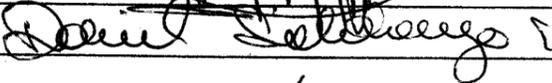
FORMULARIO DE RECLAMO

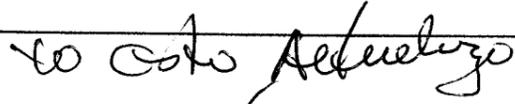
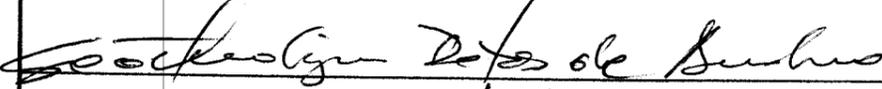
No. 000000001

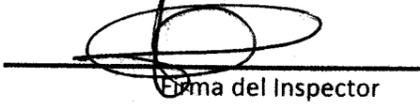
Cedula	
Clave Catastral	3-16-35-17-000
Nombre:	Fambrano Macías Alfonso Ensmalado
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	1
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	tel. 088272305

Reclamo: C.A. cancelación de hipoteca.
Insp. 08-08-12 08:15

Jorge Macías 
Firma del Usuario

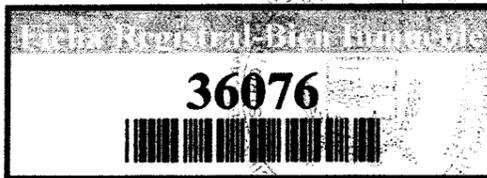
Elaborado Por: 

Informe Inspector: lo cito a 



Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36076:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 02 de agosto de 2012*
 Parroquia: Eloy Alfaro
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3-16-35-17-000

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, seis metros y calle 321; por atrás, seis metros, Sr. Nicolás Cárdenas; Por el Costado Derecho, veinticuatro metros Sr. Gabriel Chávez; Por el Costado Izquierdo, veinticuatro metros y Sr. Jaime Barrezueta.
 SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra Hipotecado ✓

144m²

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.680 15/11/1996	1.068
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	635 07/06/2002	24.905

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa - Patrimonio Familiar**

Inscrito el : viernes, 15 de noviembre de 1996
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.068 - Folio Final: 1.068
 Número de Inscripción: 1.680 Número de Repertorio: 3.770
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de noviembre de 1996
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Ilustre Municipalidad de Manta, representada por el Ing. Jorge Zambrano y Abg. Gonzalo Molina.
 Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, seis metros y calle 321; por atrás, seis metros, Sr. Nicolás Cárdenas; Por el Costado Derecho, veinticuatro metros Sr. Gabriel Chávez; Por el Costado Izquierdo, veinticuatro metros y Sr. Jaime Barrezueta.
 Con fecha 09 de Mayo del 2002, se encuentra inscrita la Extinción de Patrimonio familiar. ante el Abg Raul Eduardo Gonzalez Melgar. el 24 de Abril del 2002.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000062610	Guerrero Moreira Barbara Yoconda	Casado	Manta
Comprador	13-06375591	Zambrano Macias Alfonso Grismaldo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta



[Firma manuscrita]

2 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el: viernes, 07 de junio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 24.905 - Folio Final: 24.915

Número de Inscripción: 635 Número de Repertorio: 2.554

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de mayo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble que consiste en un lote de terreno y vivienda, ubicado en el Barrio Eloy Alfaro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-000000001688	Asociacion de Ahorro y Credito Para la Vivienda		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000062610	Guerrero Moreira Barbara Yoconda	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-06375591	Zambrano Macias Alfonso Grismaldo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1680	15-nov-1996	1068	1068

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:46:17 del viernes, 03 de agosto de 2012



A petición de: Sr. Alfonso Zambrano Macias

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Handwritten initials



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 07 de agosto del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr. **ZAMBRANO MACIAS ALFONSO GRISMALDO** con numero de cedula **130637559-1** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **348961**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente


Sra. Yessenia Espinales S.
ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A
ATENCION AL CLIENTE

Yes.