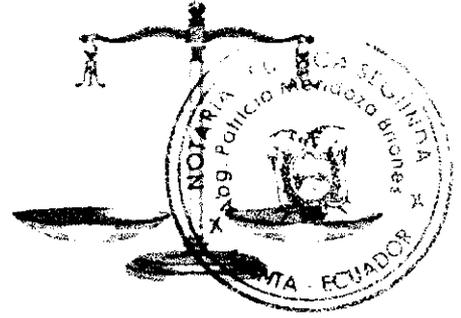




NOTARÍA  
PÚBLICA



# ESCRITURA

DE: DECLARACIÓN JURAMENTADA:

OTORGA EL SEÑOR

**SAMUEL EDILBERTO ZAMBRANO MENDOZA.-**

N°20171308002P02055

CUANTIA: INDETERMINADA.

AUTORIZADA

**EL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2017**

**SEGUNDA COPIA EL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2017**

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000030576



20171308002P02055



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308002P02055					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DECLARACIÓN JURAMENTADA TERCERA EDAD							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		29 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:18)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que te representa
Natural	ZAMBRANO MENDOZA SAMUEL EDILBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301453930	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALLA  
 TELÉFONO: 052622583409  
 pati.mendoza@notariasegunda.com



**FACTURA NUMERO: 001-002-000030576**

**CÓDIGO NUMERICO: 20171308002P02055**

**DECLARACIÓN JURAMENTADA: OTORGA EL SEÑOR SAMUEL**

**EDILBERTO ZAMBRANO MENDOZA.-**

**CUANTIA INDETERMINADA.-**

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintinueve de septiembre del dos mil diecisiete, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparece y declara el señor **SAMUEL EDILBERTO ZAMBRANO MENDOZA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cuatro cinco tres nueve tres guión cero**, por sus propios derechos y a quien en lo posterior se lo denominará "**EL DECLARANTE**".- El compareciente declara ser de estado civil divorciado, mayor de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta; hábil y capaz para contratar y obligarse, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, para lo cual me autoriza y me faculta a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta, Ecuador

para que quede agregada a esta escritura como  
habilitante, advertido que fue el compareciente  
por mí, la Notaria, de los efectos y resultados  
de esta escritura de **DECLARACIÓN JURAMENTADA**, así  
como examinado que fue en forma aislada y  
separada, de que comparece al otorgamiento de  
esta escritura sin coacción, amenazas, temor  
reverencial ni promesa o seducción, bajo  
juramento y advertido por la señora Notaria de la  
gravedad del juramento, de las penas de perjurio  
y demás prevenciones legales: **"YO, SAMUEL  
EDILBERTO ZAMBRANO MENDOZA**, en forma libre y  
voluntaria en pleno uso de mis facultades físicas  
y mentales con habilidad y capacidad legal  
suficiente para la celebración de esta clase de  
actos, advertido por la señora Notaria de los  
efectos jurídico del juramento que estoy  
prestando, declaro: "Que me encuentro en posesión  
de un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Eloy  
Alfaro, Manzana 226, Lote número 07, de la  
parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, que tiene  
las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:**  
Once metros y lindera con avenida doscientos  
veintitrés; **POR ATRÁS:** Dos punto sesenta metros  
más ocho punto diez metros y lindera con Eras

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELEFONO: 0526225673 0994297214  
pati.mendoza@mantacoradocg



Erazo Kenny Rafael; **POR EL COSTADO DERECHO**

Veintisiete punto noventa metros, lindera

Pico Segundo; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Doce

punto sesenta metros, lindera con Zambrano Elsa,

más quince punto treinta metros y lindera con

Pinargote Enerino. Con una superficie total de

Trescientos uno punto treinta y cinco metros

cuadrados. El mismo que vengo poseyendo en forma

pacífica e ininterrumpidamente, hace más de

treinta años, con ánimo de señor y dueño; en

donde tengo edificada una pequeña casa en la que

habito con mi familia. También declaro que este

inmueble no tiene escritura pública; Además

declaro que no soy propietario ni poseedor de

otro terreno ni vivienda en esta ciudad de Manta,

ni en el resto del País.- Hasta aquí la

declaración que se incorpora y queda elevada a

escritura pública con todo el valor legal, y que,

el compareciente acepta en todas y cada una de

sus partes, para la celebración de la presente

escritura se observaron los preceptos y

requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída

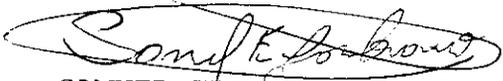
que le fue al compareciente por mí la notaria, se

ratifica y firma conmigo en unidad de acto.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

quedando incorporada en el protocolo de esta  
notaria, de todo cuanto doy fe.- ♀

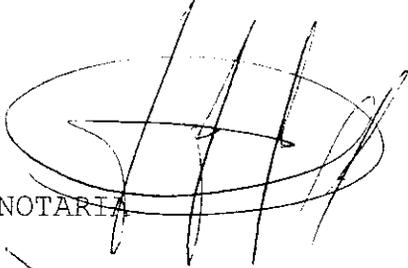
Elaborado por: W.P.M.G.



SAMUEL EDILBERTO ZAMBRANO MENDOZA



C.C.No. 1301453920



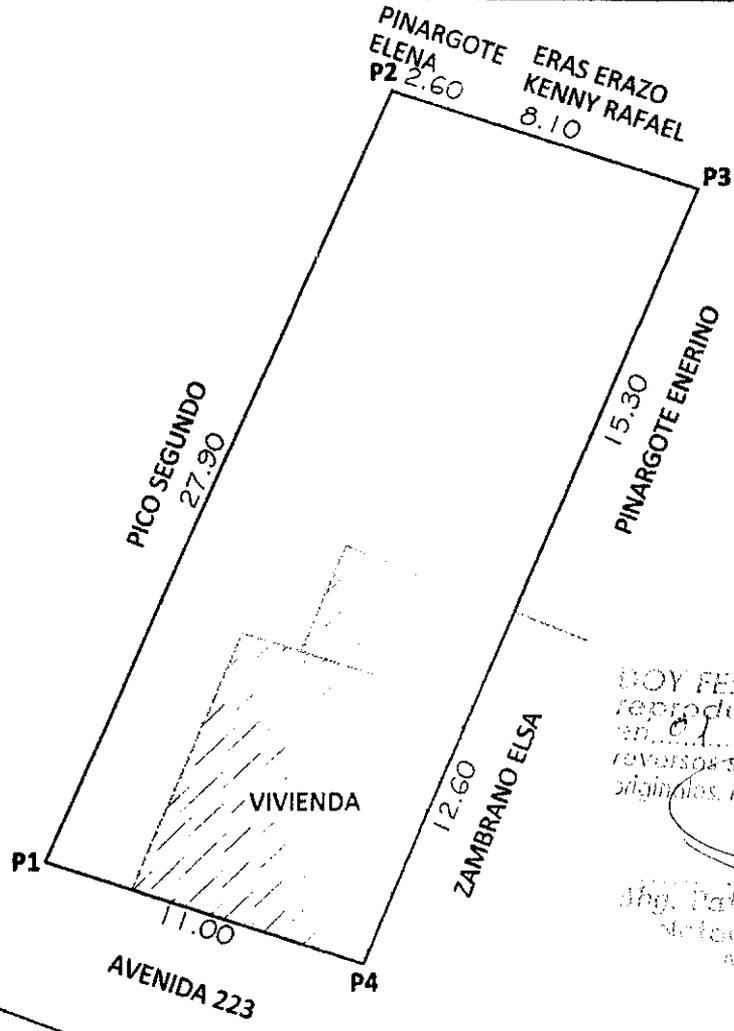
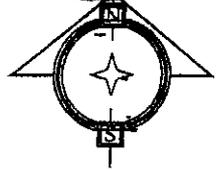
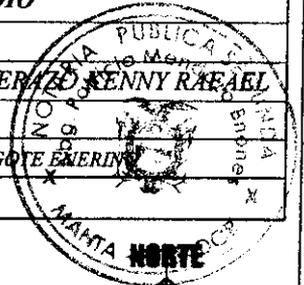
LA NOTARIA

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

SE OTORGÓ...



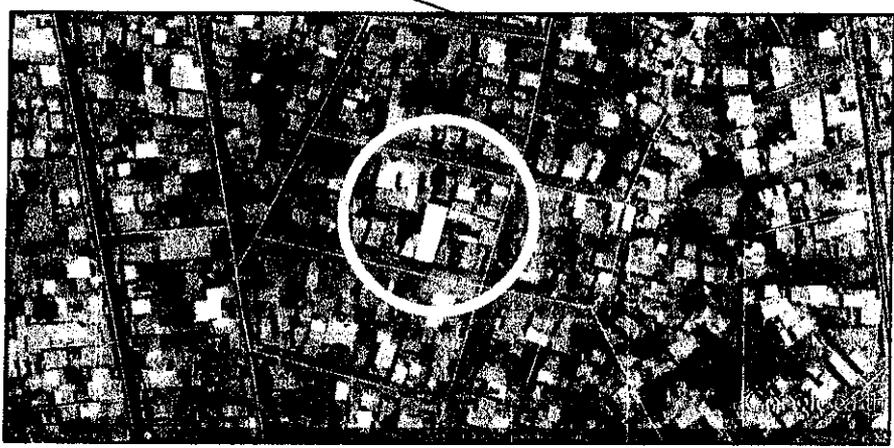
PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
			FRENTE: 11.00 M - AVENIDA 223
1	533009.38	9890701.01	ATRÁS: 2.60 M - PINARGOTE ELENA + 8.10 M - ERAS ERAZO KENNY RAFAEL
2	533020.34	9890726.67	C. DERECHO: 27.90 M - PICO SEGUNDO
3	533030.55	9890723.49	C. IZQUIERDO: 12.60 M - ZAMBRANO ELSA + 15.30 M - PINARGOTE ENERINO
4	533019.88	9890697.71	ÁREA TOTAL: 301.35 M2



BOY FE: Que las precedente reproducciones que consisten en... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales. Montevideo, 27/09/2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda



**IMPLANTACIÓN GENERAL**  
Escala ----- 1:250

**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**  
Escala ----- Referencial

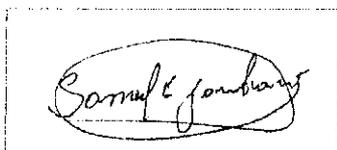
*[Signature]*  
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO  
Responsabilidad Técnica

ARQ. JUVENAL ZAMBRANO O.  
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

**LEGALIZACIÓN DE TIERRAS**  
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

<b>IDENTIFICACIÓN PREDIAL</b>	
SOLICITANTE: SRA. ZAMBRANO MENDOZA SAMUEL EDILBERTO	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130145393-0	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: ELOY ALFARO	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 226	LOTE N°: 7
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: SEPTIEMBRE 2017	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 30 AÑOS



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 1301453930**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO MENDOZA SAMUEL EDILBERTO**Condición del cedulao:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE  
VUELTA LARGA**Fecha de nacimiento:** 16 DE FEBRERO DE 1951**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** BACHILLERATO**Profesión:** EMPLEADO**Estado Civil:** DIVORCIADO**Cónyuge:** No Registra**Nombres del padre:** ZAMBRANO CHAVEZ DIOCLES**Nombres de la madre:** MENDOZA ALAVA ZOILA ROSA**Fecha de expedición:** 26 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-058-17130



177-058-17130

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamenteAbg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO**

E3342H422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **ZAMBRANO CHAVEZ DIOCLES**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MENDOZA ALAYA ZOLA ROSA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2015-05-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-05-28**

*[Firma]*      *[Firma]*

IDENTIFICACIONAL      FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSO

CECOTARIA PÚBLICA SEGUNDA  
Notaría Mendoza Briones

130145293-0

CECULA DE CIUDADANO

APELLIDOS Y NOMBRES: **ZAMBRANO MENDOZA SAMUEL EDILBERTO**

LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI SANTA ANA SANTA ANA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1991-02-16**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **DIVORCIADO**

*[Fotografía]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

092      092 - 021      1301453930

JUNTA No      NUMERO      CEDULA

ZAMBRANO MENDOZA SAMUEL EDILBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI      CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PROVINCIA      ZONA: 1

MANTA      CANTÓN

TARQUI      PARROQUIA

*[Fotografía]*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales. Manta... 2/2/2017

*[Firma]*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

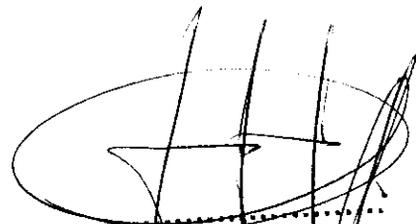
ESTAS...<sup>06</sup>FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI

NOTARIA  
PÚBLICA

Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELLEFONO 05202258370994257214  
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA  
SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE  
MANTA, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO CÓDIGO  
NUMÉRICO: 20171308002P02055 LA NOTARIA. *P*



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

