



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consultan
CONSULTORES DE PLANEACIÓN E URBANISMO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO RÉGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11052819000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 16-H-16-14

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Cda Sta Mercedes

calles

Avenida 22

N° 54

10 AVENIDA 27 SIN
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

13 MARCAR SOLO EL DE
MAYOR UZAMBUCA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

14 MATERIAL DE
LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

15 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O
PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

16 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

18 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

19 ALUMBRADO
PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

18 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
ALA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
00780

24 PERIMETRO

0119

25 LONGITUD DEL FRENTE

0022

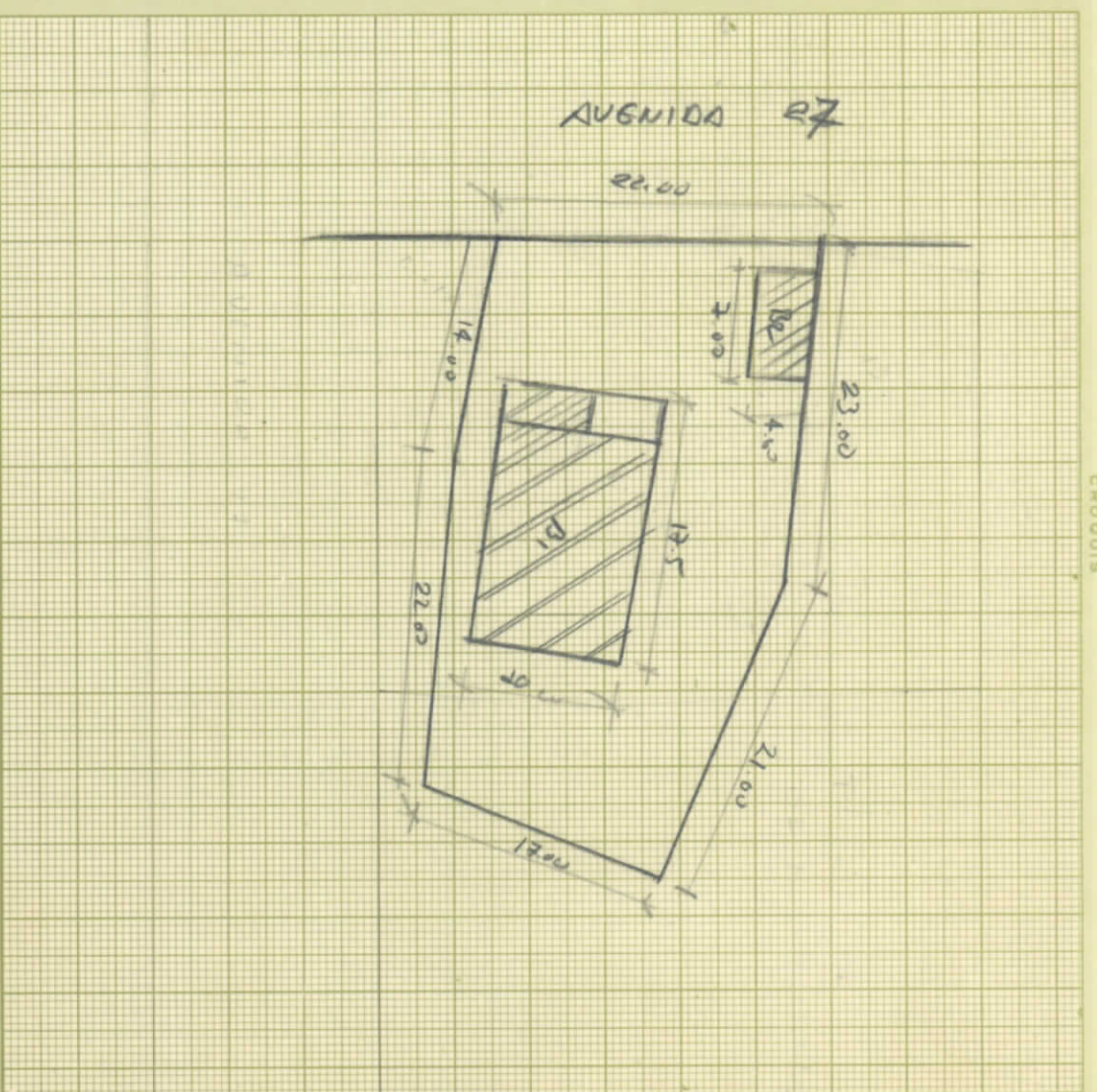
26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVANUE DEL LOTE
(sin centavos)

2898000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación

1

con edificación

2

27 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

02

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1

sin uso

2

si mismo que la construcción

3

28 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

otro uso

3

otro uso

29 TOTAL DE BLOQUES

02

Observaciones

231280.919,00

28268.089,00

El Hogar de la Calle de la...

Unidad - Mpu...

Rev. 22-01-92

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) + VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	

levantamiento

18/07/85 **FECHA**

Jonny Escalante **NOMBRE DEL EMPADRONADOR**

[Firma] **FIRMA**

22/Julio/85 **FECHA**

Fuentes Escobar Luna **NOMBRE DEL SUPERVISOR**

[Firma] **FIRMA**

24-VII-85 **FECHA**

José Matute **NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO**

[Firma] **FIRMA**

12-08-85 **FECHA**

MATEIANA VEZA **NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA**

[Firma] **FIRMA**

observaciones:

La notaria fue hecha con el material existente