



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

110528241000

HOJA N° 16-H-16-34

DATOS GENERALES

7. ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 1
8. ZONA HOMOGENEA ☐ 1
9. ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio CDPO 570 M. NICA

AVENIDA 23

N° 570

10. AVENIDA 23 570 CDPO 570 M. NICA CALLE 16-B
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11. ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12. ACCESO AL LOTE

1. ☐ LOTE INTERIOR
2. ☐ POR PASAJE PEATONAL
3. ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4. ☒ POR CALLE
5. ☐ POR AVENIDA
6. ☐ POR EL MALECON
7. ☐ POR LA PLAYA

13. MARCAN SOD O EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1. ☐ TIERRA
2. ☐ LASTRE
3. ☐ PIEDRA DE RIO
4. ☐ ADOQUIN
5. ☒ ASPALTO O CEMENTO

14. ACERA

1. ☒ NO TIENE
2. ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15. AGUA POTABLE ☒ 1 NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE
16. ALCANTARILLADO ☒ 1 NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE
17. ENERGIA ELECTRICA ☒ 1 NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE RED AEREA
3. ☒ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18. ALUMBRADO PUBLICO

1. ☐ NO EXISTE
2. ☒ INCANDESCENTE
3. ☒ DE SODIO O MERCURIO

19. SOBRE LA RASANTE ☒ 1
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20. AGUA POTABLE ☒ 1 NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE
21. DESAGÜES ☒ 1 NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE
22. ELECTRICIDAD ☒ 1 NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23. AREA ☐ 00340 SIN DECIMALES
24. PERIMETRO ☐ 0088
25. LONGITUD DEL FRENTE ☐ 0010
26. NUMERO DE ESQUINAS ☐ 0

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

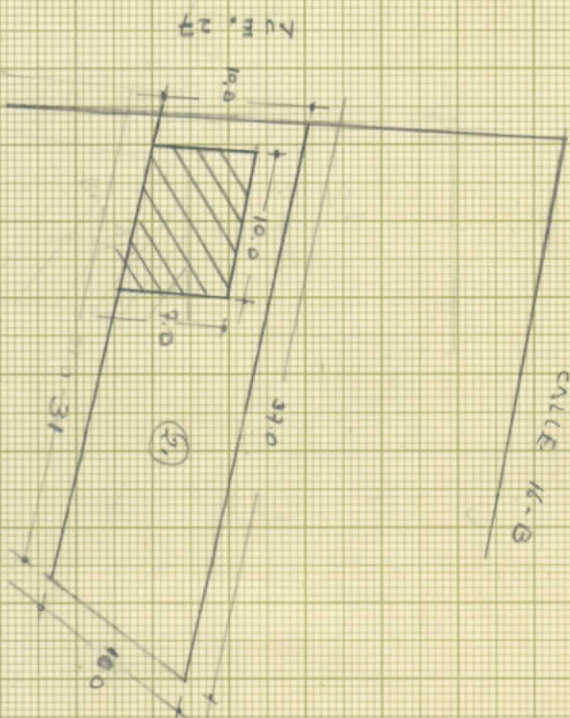
27. sin edificación ☐ 1
con edificación ☒ 2
28. NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐ 01

- USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso ☐ 1
el mismo que la construcción ☒ 2
29. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐ 00

- otro uso ☐ 3
30. TOTAL DE BLOQUES ☐ 01

observaciones

Urbeto - Manuel
22-01-97



DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
2	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
3	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
4	☐	EN ARRIENDO TOTAL
	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION												
				ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS		VENTANAS						AGUA		MICRICIDIDAD		EQUIPO ESPECIAL								

[illegible]