

[illegible][illegible]

DESCRIPTION: Yellow in color, lenticular
with pectinate
Margarita R. 206 vol. N 64

[illegible]

11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

2	LABOR
3	HYDROGRAPHY
4	ANALYSIS
5	ASTATOCLEMENTS

[illegible]

Figure 1 illustrates the experimental setup. A subject is seated at a table, viewing a video screen. A camera is positioned above the screen. A target is located on the screen. A horizontal line is drawn on the screen, representing the target position. The subject's hand is positioned at the starting point. The distance between the starting point and the target is labeled as 'D'. The distance between the starting point and the horizontal line is labeled as 'L'. The distance between the horizontal line and the target is labeled as 'D-L'.

Figure 1 is a line graph with the following data points (approximate values):

Number of hauls	<i>P. setiferus</i> (%)	<i>P. setiferus</i> + <i>P. setiferus</i> + <i>P. setiferus</i> (%)
1	10	5
2	30	10
3	50	15
4	70	18
5	85	20
6	90	22
7	95	25
8	98	28
9	100	30
10	100	35

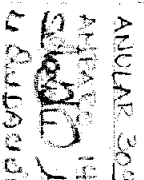
[illegible]

~~20~~

[illegible]

001634
00507

0000



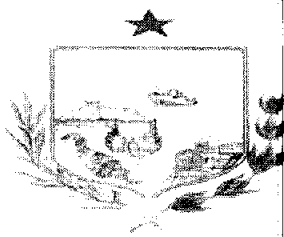
470

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

C.E. Lorena Loor

**DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS**



**GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA**

FECHA DE INGRESO: 10/02/15

2:45 FECHA DE ENTREGA: 11/02/15 3:30

CLAVE CATASTRAL: 3190520

NOMBRES y/o RAZON: Velez Sabando Nancy

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

Levantamiento de patrimonio
Familiar

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



40328



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 40328

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 13 de mayo de 2013*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

PARA LA DRA. NANCY MARIA VELEZ SABANDO, le corresponde: El inmueble signado con el N. 64 manzana 206, tipo villa del programa CIRCUNVALACIÓN de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta cuyos linderos y dimensiones son: POR EL NORTE: Con el lote numero 65 en una extensión de 17 metros, POR EL SUR: con el lote 63 en una extensión de 17 metros, POR EL ESTE: con la calle peatonal numero 3 en una extensión de 8 metros, y POR EL OESTE: Con el lote numero 52 en una extensión de 8 metros, con una superficie total de CIENTO TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	358 26/03/1987	953
Compra Venta	Partición Extrajudicial	1.573 20/07/2006	20.976
Compra Venta	Adendum de Compraventa	1.574 20/07/2006	21.020

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el : *jueves, 26 de marzo de 1987*

Tomo: 11 Folio Inicial: 953 - Folio Final: 955

Número de Inscripción: 358 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

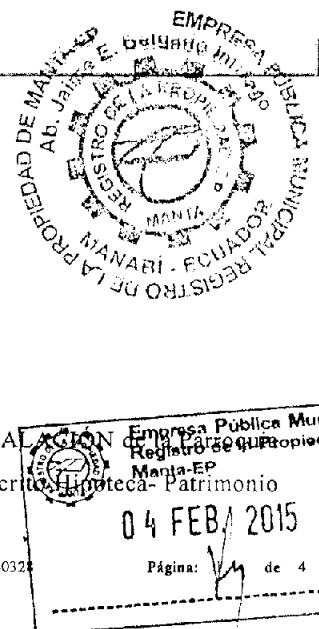
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 23 de marzo de 1987*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el N. 64 manzana 206, tipo villa del programa CIRCUNVALACIÓN de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Marzo 26 de 1.987 bajo el N.- 118, tiene inscrito Hipoteca- Patrimonio





Familiar, autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 23 de Marzo de 1.987, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Noviembre 26 de 1.996, bajo el N.- 1.116, autorizada en la Notaria Cuarta de Manta, el 11 de Octubre de 1.996. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o I.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000020700	Ceriz Flores Eduardo Antonio Ramon	Casado	Manta
Comprador	13-03661662	Velez Sabando Nancy Maria	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta

2 / 3 Partición Extrajudicial

Inscrito el : jueves, 20 de julio de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 20.976 - Folio Final: 21.019

Número de Inscripción: 1.573 Número de Repertorio: 3.317

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Mera

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de abril de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

L I Q U I D A C I O N Y P A R T I C I O N E X T R A J U D I C I A L .

Los cónyuges Eduardo Antonio Ramon Ceriz Flores y Nancy Maria Velez Sabando, libre y voluntariamente han arribado a un acuerdo total y definitivo sobre la Liquidación y Partición de los bienes, quedando de la siguiente

m a n e r a :

E d u a r d o A n t o n i o R a m o n C e r i z F l o r e s , l e c o r r e s p o n d e :

- Terreno y vivienda ubicada en la Lotización "Rosa Mero", camino que conduce al Arroyo, Manzana B - Uno, lote número DIECINUEVE, parroquia urbana Tarqui del canton Manta.

Se deja aclarado que en esta Vivienda al momento se encuentra residiendo la Conyuge Dra. Nancy Maria Velez Sabando y sus Hijos, acordando que continen residiendo en ella sin ningun inconveniente, por el Lapso de dos años contados a partir de la fecha de suscripción de la presente escriutra pública, de manera que el conyuge Eduardo Antonio Ramon Ceriz Flores, respetará solemnemente este acuerdo y solo intervendra y tomara a su cargo la V i v i e n d a p o s t e r i o r a e s a f e c h a .

N a n c y M a r i a V e l e z S a b a n d o , l e c o r r e s p o n d e :

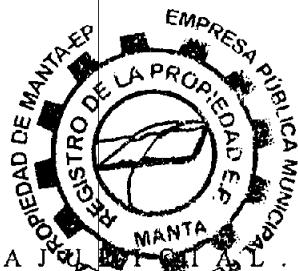
- Local para consultorio médico PB - UNO ubicado en el Bloque número Dos del Edificio de propiedad horizontal denominado "Centro Médico" Manta número Dos de esta misma ciudad de Manta.

- Superficie de terreno ubicado en la parroquia rural San Lorenzo del cantón Manta.

- Superficie de terreno ubicado en el sitio Pacoche, parroquia rural San Lorenzo, cantón Manta.

- Solar ubicado en las inmediaciones de la vía que conduce al sitio El Arroyo (Los Esteros) parroquia urbana Tarqui d e l c a n t ó n M a n t a .

- Terreno y vivienda tipo villa signada con número sesenta y cuatro, ubicada en la Manzana Doscientos Seis del programa de Viviendas Circunvalación, parroquia urbana Tarqui del canton Manta.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Igualmente los conyuges Ceriz Flores- Velez Sabando. RENUNCIAN A LOS GANANCIALES en favor de los hijos procreados en el matrimonio: Eduardo Andres, Nancy Priscila y Eduardo Xavier Ceriz Velez, otorgándoles los siguientes bienes:

- Terreno signado con el número DOCE y vivienda compuesta de cuatro plantas, ubicado en la manzana número Quince de la Lotización "Luis Arboleda Martínez", calle diecisiete y avenida treinta y cinco de esta ciudad de Manta.

El Primer Piso Alto para Eduardo Xavier Ceriz Velez.

El Segundo Piso Alto para Nancy Priscila Ceriz Velez.

El Tercer Piso Alto para Eduardo Andres Ceriz Velez.

La Terraza es propiedad de los tres hijos.

De igual manera los conyuges Ceriz Flores- Velez Sabando otorgan al Sr. Raul Eduardo Ceriz Escalante, hijo del cónyuge Eduardo Antonio Ramón Ceriz Flores, la superficie de terreno signado con el número Ciento Siete ubicado en la manzana "K" en las inmediaciones de la Urbanización "El Palmar" (Sector "Los Eléctricos") parroquia urbana Tarqui del cantón Manta.

Adquirido con fecha 13 de octubre de 1993.

Por acuerdo mutuo de los bienes otorgados a los tres hijos del matrimonio, gozará el USO Y USUFRUCTO hasta la muerte de su Sra. madre Dra. Nancy Maria Velez Sabando.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000020720	Ceriz Escalante Raul Eduardo	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000020700	Ceriz Flores Eduardo Antonio Ramon	Casado	Manta
Beneficiario	80-0000000020714	Ceriz Velez Eduardo Andres	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000020718	Ceriz Velez Eduardo Xavier	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000020716	Ceriz Velez Nancy Priscila	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-03661662	Velez Sabando Nancy Maria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	892	13-jul-1987	2320	2323
Compra Venta	1862	13-oct-1993	1321	1321

3 / 3 Adendum de Compraventa

Inscrito el: jueves, 20 de julio de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 21.020 - Folio Final: 21.028

Número de Inscripción: 1.574 Número de Repertorio: 3.318

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

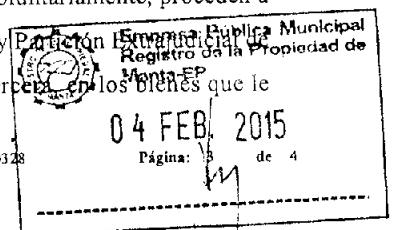
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de junio de 2006

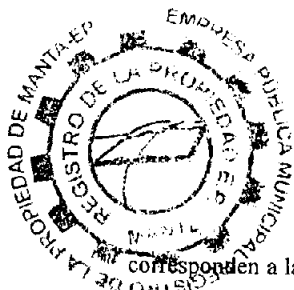
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Adendum a Contrato de Liquidación y Partición Extrajudicial de bienes muebles e inmuebles de la sociedad conyugal. Con los antecedentes expuestos los Señores Eduardo Antonio Ramón Ceriz Flores y Doctora Nancy Maria Velez Sabando, por sus propios derechos, mediante este instrumento público, libre y voluntariamente, proceden a celebrar el presente Adendum, en el sentido de que la Escritura pública de Liquidación y Partición de los bienes que le pertenecen a los Señores Eduardo Antonio Ramón Ceriz Flores y Doctora Nancy Maria Velez Sabando, en los bienes que le





corresponden a la Doctora Nancy Maria Velez Sabando, debe decir: b) superficie de terreno ubicada en la calle sin
Nombre de la Parroquia rural San Lorenzo del Cantón Manta. Con una superficie total de: Trescientos veinte metros
c u a r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000020700	Ceriz Flores Eduardo Antonio Ramon	Divorciado	Manta
Propietario	13-03661662	Velez Sabando Nancy Maria	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1573	20-jul-2006	20976	21019

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

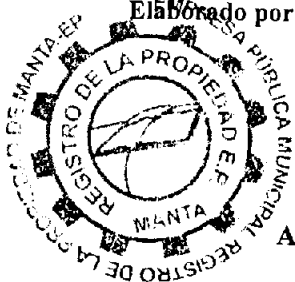
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 18:08:19 del miércoles, 04 de febrero de 2015

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 348834

2/10/2015 2:43

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°	
3-19-05-20-000	136,00	\$ 13.927,34	MZ-R-206 V. CIRCUNVALACION	2015	180154	348834	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VELEZ SABANDO NANCY MARIA			1303661682	Costa Judicial			
1/30/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA				IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,18	(\$ 0,38)	\$ 3,80
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY				Interes por Mora			
I. MUNICIPALIDAD DE MANTA CERTIFICO : Que es fiel copia del original DPTO. DE REGISTRO				MEJORAS 2011	\$ 1,52	(\$ 0,61)	\$ 0,91
				MEJORAS 2012	\$ 1,84	(\$ 0,74)	\$ 1,10
				MEJORAS 2013	\$ 3,55	(\$ 1,42)	\$ 2,13
				MEJORAS 2014	\$ 3,75	(\$ 1,50)	\$ 2,25
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,65	(\$ 7,06)	\$ 10,59
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,09		\$ 2,09
				TOTAL A PAGAR			\$ 22,87
				VALOR PAGADO			\$ 22,87
				SALDO			\$ 0,00