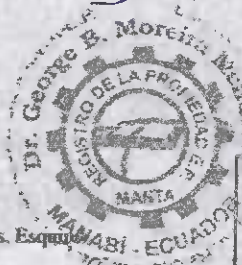




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

18/03/19

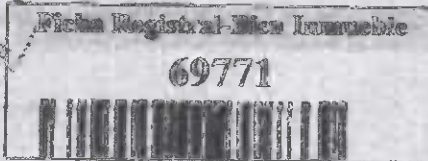


31927 06

IMAGEN



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trámites KPM-19044114, certifico hasta el día de hoy 23/02/2019 10:10:16, la Ficha Registral Número 69771.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: sábado, 23 de febrero de 2019 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MANTA

INDICIOS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1454 30 may. 2001		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 30 de mayo de 2001 Número de Inscripción: 1454
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2540 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de abril de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

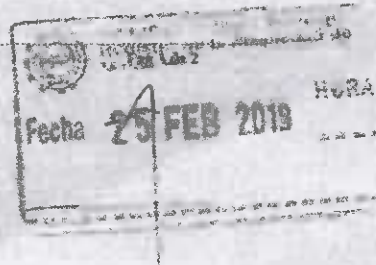
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

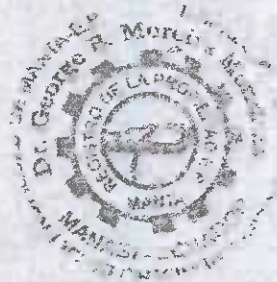
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305706697	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	176813	MOREIRA MOREIRA LUZMILA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	176811	MOREIRA MURILLO JOSE BAUDILIO	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por : cecilia_garcia

Ficha Registral: 69771

sábado, 23 de febrero de 2019 10:14





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones>>

1

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 10:14:16 del sábado, 23 de febrero de 2019

A petición de: ROSALEA RIVERO MARIA JOSE

Elaborado por: CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964823



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se da en el caso de dominio o se establece en la ley.

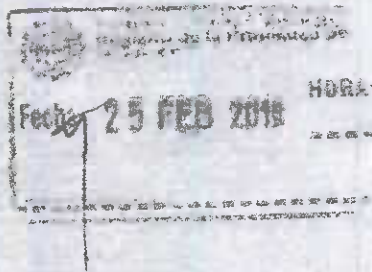
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Nº. 167402

28/02/2016 14:57:40

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-19-27-86-000	135,00	\$ 3.704,70	20 DE MAYO AVE 225	2016	403901	4345687
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / RUC	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJOS (W)	VALOR A PAGAR
MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO		1305796697	Coste Judicial			
28/02/2016 14:57:35 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH			Coste por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,46	(\$ 0,16)	\$ 0,29
			MEJORAS 2012	\$ 0,66	(\$ 0,27)	\$ 0,41
			MEJORAS 2013	\$ 2,17	(\$ 0,67)	\$ 1,30
			MEJORAS 2014	\$ 2,26	(\$ 0,92)	\$ 1,37
			MEJORAS 2015	\$ 2,92	(\$ 1,17)	\$ 1,75
			MEJORAS 2016	\$ 0,08	(\$ 0,03)	\$ 0,05
			MEJORAS 2017	\$ 2,40	(\$ 0,96)	\$ 1,44
			MEJORAS 2018	\$ 1,63	(\$ 0,73)	\$ 1,10
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 11,63	(\$ 4,66)	\$ 6,98
			TOTAL A PAGAR			\$ 14,98
			SALDO			\$ 14,98
						\$ 0,00



GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta

Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV):

71672421576313

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando el portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en línea opción Verificar Documentos Electrónicos o ingresando el código QR

