00005587

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 181
Número de Repertorio: 349
Fecha de Repertorio: miércoles, 22 de enero de 2020

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 22 de enero de 2020 10:39

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADORA					
Natural	1316685583	MOREIRA BRIONES MARIA JOSE	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1314726777	MOREIRA BRIONES ERIKA MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1304953001	BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305706697	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de enero de 2020
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3192706000	23/02/2019 9:32:43	69771	135 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Ciudadela 20 de mayo del Sitio El Porvenir.
Superficie del Bien: 135 m2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
La Sra. Erika Monserrate Moreira Briones, de estado civil casada con el señor Santiago Paúl Molina Luna.
Un inmueble ubicado en La Ciudadela VEINTE DE MAYO, del Sitio El Porvenir, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con un Area Total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

Impreso por: yessenia_parrales Administrador
Revisión jurídica por: HUGO STALIN MERA CHAVEZ
Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: **181**
Número de Repertorio: **349**
Fecha de Repertorio: miércoles, 22 de enero de 2020

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2020

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

00005588

Factura: 001-002-000051768

20201308001P00243

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P00243

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 20 DE ENERO DEL 2020, (16:46)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305706697	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304953001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA BRIONES MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316685533	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	MOREIRA BRIONES ERIKA MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314726777	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

ESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	33436.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20201308001P00243
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE ENERO DEL 2020, (16:46)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	http://registropmanta.gob.ec/verificar_documento
OBSERVACIÓN:	

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00005589

2020	13	08	001	P-00243

COMPRAVENTA

OTORGAN

JOSE LIZARDO MOREIRA FERNANDEZ Y MARGARITA JUDITH BRIONES PALACIOS.-

A FAVOR DE:

MARIA JOSE MOREIRA BRIONES Y ERIKA MONSERRATE MOREIRA BRIONES.-

CUANTIA:

USD $ 33.436,25

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veinte de Enero del dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA,** Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece y declara por una parte el señor **JOSE LIZARDO MOREIRA FERNANDEZ,** con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, cero, seis, seis, nueve, siete, con número de teléfono 0968617113, correo enjocees@hotmail.com y **MARGARITA JUDITH BRIONES PALACIOS,** con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, cinco, tres, cero, cero, uno, con número de teléfono 0959894786, correo

mariajosemoreirabriones@gmail.com, de estado civil casados entre sí, con domicilio en la Ciudadela 20 de Mayo de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDORES**; y por otra parte la señorita **MARIA JOSE MOREIRA BRIONES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, seis, ocho, cinco, cinco, ocho, tres, de estado civil soltera, con número de teléfono 0985833495, correo electrónico majomobri@hotmail.com y la señora **ERIKA MONSERRATE MOREIRA BRIONES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cuatro, siete, dos, seis, siete, siete, siete, de estado civil casada con el señor Santiago Paul Molina Luna, con número de teléfono 0992398693, correo electrónico moreirabrioneserikamonserrate@gmail.com, con domicilio en la Ciudadela 20 de Mayo de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les podrán denominar simplemente como las "**COMPRADORAS**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que

fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, el señor **JOSE LIZARDO MOREIRA FERNANDEZ**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, cero, seis, seis, nueve, siete y **MARGARITA JUDITH BRIONES PALACIOS**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, cinco, tres, cero, cero, uno, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDORES**; y por otra parte la señorita **MARIA JOSE MOREIRA BRIONES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, seis, ocho, cinco, cinco, ocho, tres, de estado civil soltera, y la señora **ERIKA MONSERRATE MOREIRA BRIONES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cuatro, siete, dos, seis, siete, siete, siete, de estado civil casada con el señor Santiago Paul Molina Luna, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les podrán denominar simplemente como las "**COMPRADORAS**". Hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en

derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Con fecha 30 de Mayo del 2001, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Publica Primera del Cantón Manta, con fecha de otorgamiento 10 de Abril del 2001, esto es Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. No encontrándose ningún tipo de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores vendedores, dan en venta y perpetua enajenación a favor de las compradoras, Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula

anterior de este contrato, es de **TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON VEINTICINCO CENTAVOS** ($33.436,25), cantidad que los vendedores reciben en **EFECTIVO**, quienes declaran que lo reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a las "compradoras" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LAS COMPRADORAS.- Las** compradoras declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia las compradoras eximen a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA:**

AUTORIZACIÓN: Las compradoras quedan autorizadas para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado José Caballero Fernández, Matricula del Foro de Abogados, 13-1979-13. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-

JOSE MOREIRA

JOSE LIZARDO MOREIRA FERNANDEZ

C.C. No. 1305706697

Margarita Briones P

MARGARITA JUDITH BRIONES PALACIOS

C.C. No. 1304953001

00005592

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA N. 131472677-7
APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA BRIONES
ERIKA MONSERRATE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1992-11-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
SANTIAGO PAUL
MOLINA LUNA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE
V444[illegible]442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-10-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-10-23

Erika Moreira B.

Ab. Santiago ... NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0004 F
0004 - 028
1314726777
MOREIRA BRIONES ERIKA MONSERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 2

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certifica que las copias son fieles a los originales exhibidos y devueltos al interesado en ...... fojas útiles.
Manta, a 2 0 ENE 2020
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA No 131668558-3
APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA BRIONES
MARIA JOSE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1997-03-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACH.T.POLIV.CON.ADM
V4443V4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-10-02
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-10-02
00700244

0002 F | 0002 - 085 | 1316685583
MOREIRA BRIONES MARIA JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 4

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Manta, a 20 ENE 2020

00005593

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
№ 130495300-1
APELLIDOS Y NOMBRES
BRIONES PALACIOS
MARGARITA JUDITH
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
SAN PLACIDO
FECHA DE NACIMIENTO 1960-09-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JOSE LIZARDO
MOREIRA FERNANDEZ

INSTRUCCION
BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACIÓN
COMERCIANTE
V3343V4242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BRIONES AQUILINO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALACIOS ESILDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-08-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-04

Margarita Briones P

Ab. Santiago Fierro Urresta — NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0012 F 0012 - 272 1304953001

BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH

MANABI
MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

Briones Avila J.

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devueltos al interesado en ......
fojas útiles
Manta, a 20 ENE 2020 ......
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO ... DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130570669-7

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA FERNANDEZ
JOSE LIZARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1962-02-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARGARITA JUDITH
BRIONES PALACIOS

INSTRUCCIÓN INICIAL
PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE
V4333V4222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA JOSE BARTOLO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FERNANDEZ MIELES ELVIA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-22
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-22

JOSE E MOREIRA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0002 M 0002 - 313 1305706697

MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA ELOY ALFARO
ZONA 2

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.
Manta, a .... 20 ENE 2020 ....
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CUERPO DE ...

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 13600...

Dirección: ...

Teléfonos: ...

Manta - ...

COMPROBANTE DE PAGO

000060914

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00005594

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1305706697

NOMBRES: MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN: 20 DE MAYO AV.225

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 675351

CAJA: VERONICA CUENCA VINCES

FECHA DE PAGO: 15/01/2020 14:35:00

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 14 de abril de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ÁREA DE SELLO

CLIENTE

BanEcuador B.P.
17/01/2020 09:44:35 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1050340954
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:dpmendoza

INSTITUCION DEPOSITANTE: notaria 1
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

17 ENE 2020

CAJA 2

AGENCIA CANTONAL

NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANT"N

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-000003035
Fecha: 17/01/2020 09:44:59 a.m.

No. Autorizaci¿n:
1701202001176818352000121315020000030352020094410

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI PARROQUIA TARQUI CANT"N

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTota	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 012020-008724

N° ELECTRÓNICO : 202748

Fecha: *2020-01-14*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-19-27-06-000

Ubicado en: CIUDADELA 20 DE MAYO SITIO EL PORVENIR AVENIDA 225

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 135 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305706697	**MOREIRA FERNANDEZ-JOSE LIZARDO**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16,436.25
CONSTRUCCIÓN:	17,000.00
AVALÚO TOTAL:	33,436.25

SON: TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS DÓLARES 25/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 14 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

18715DXAQP5G

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2020-01-15 12:02:30

Ficha Registral-Bien Inmueble
69771

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20000189
Certifico hasta el día 2020-01-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial:
Fecha de Apertura: sábado, 23 febrero 2019
Información Municipal:
Dirección del Bien: MANTA

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

NDEROS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1454 miércoles, 30 mayo 2001	12414	12416

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 1] COMPRA VENTA
Inscrito el: miércoles, 30 mayo 2001
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 2001
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1454 **Folio Inicial:** 12414
Número de Repertorio: 2540 **Folio Final :** 12414

a.-Observaciones:
Un inmueble ubicado en LA CIUDADELA VEINTE DE MAYO DEL SITIO EL PORVENIR, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. un bien inmueble el mismo que tiene nueve metros de frente por quince metros de fondo y linda por el frente calle principal, por atrás con el lote número doscientos cincuenta y tres, por el costado izquierdo con el lote número doscientos cincuenta y dos, por el costado derecho con el lote número doscientos cincuenta y cuatro. CON UNA AREA TOTAL CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOREIRA MURILLO JOSE BAUDILIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOREIRA MOREIRA LUZMILA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2020-01-16
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : MOREIRA BRIONES MARIA JOSE
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20000189 certifico hasta el día 2020-01-16, la Ficha Registral Número: 69771.

Este documento está firmado electronicamente

DR.GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 4 8 9 7 I Y U K A B

00005596

N° 012020-008871

Manta, jueves 16 enero 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-19-27-06-000 perteneciente a MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO con C.C. 1305706697 ubicada en CIUDADELA 20 DE MAYO SITIO EL PORVENIR AVENIDA 225 BARRIO 20 DE MAYO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $33,436.25 TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS DÓLARES 25/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 15 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
18862ATOQYWA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 122019-007509
Manta, jueves 19 diciembre 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO** con cédula de ciudadanía No. **1305706697.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 19 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
17500X5IOSCB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDIA — HAMOS CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO Nº 339723

00005597

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
3-19-27-06-000	135	$ 33436.25

Dirección	Año	Control	Título
CIUDADELA 20 DE MAYO SITIO EL PORVENIR AVENIDA 225	2020	451343	339723

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	1305706697

Fecha de pago: 2020-01-15 15 08:56 - BARBERAN GARCIA MARIA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	6.59	-0.66	5.93
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	1.60	-0.64	0.96
MEJORAS 2012	1.68	-0.67	1.01
MEJORAS 2013	3.77	-1.51	2.26
MEJORAS 2014	3.99	-1.60	2.39
MEJORAS 2015	5.27	-2.11	3.16
MEJORAS 2016	0.20	-0.08	0.12
MEJORAS 2017	4.96	-1.98	2.98
MEJORAS 2018	6.26	-2 50	3.76
MEJORAS 2019	0.69	-0.28	0.41
MEJORAS HASTA 2010	11.63	-4.65	6.98
TASA DE SEGURIDAD	3.30	0.00	3.30
		TOTAL A PAGAR	$ 33.26
		VALOR PAGADO	$ 33.26
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT3236782584320

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https.//portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 324088

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-19-27-06-000	135	33436.25	521890	324088

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1305706697	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	CIUDADELA 20 DE MAYO SITIO EL PORVENIR AVENIDA 225

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1316685583	MOREIRA BRIONES MARIA JOSE	S/N

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	6.14
TOTAL A PAGAR	$ 7.14
VALOR PAGADO	$ 7.14
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-01-16 16.17:49 - PAMELA ALEXANDRA MARTINEZ MOREIRA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T2134103424

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA 00005598

COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN
Una escritura púhlica de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	PAPELETA N°
3-19-27-06-000	135	33436.25	521889	324087

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1305706687	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	CIUDADELA 20 DE MAYO SITIO EL PORVENIR AVENIDA 225

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1316685583	MOREIRA BRIONES MARIA JOSE	S/N

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	334.36
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	100.31
TOTAL A PAGAR	$ 434.67
VALOR PAGADO	$ 434.67
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-01-16 16:17:25 - PAMELA ALEXANDRA MARTINEZ MOREIRA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1290646462

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta gob ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00005599

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316685583

Nombres del ciudadano: MOREIRA BRIONES MARIA JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE MARZO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.T.POLIV.CON.ADM

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020
Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 209-294-46317

209-294-46317

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral **1 y a la** LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1316685583

Nombre: MOREIRA BRIONES MARIA JOSE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 205-294-46343

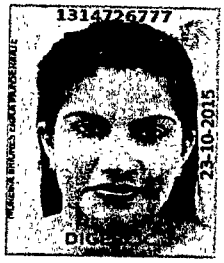
205-294-46343

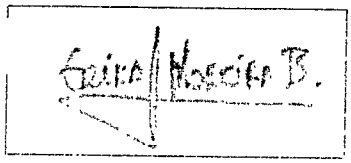
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00005600

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1314726777

Nombres del ciudadano: MOREIRA BRIONES ERIKA MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE NOVIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LUNA SANTIAGO PAUL

Fecha de Matrimonio: 23 DE OCTUBRE DE 2015

Nombres del padre: MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020
Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 203-294-46570

203-294-46570

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1314726777

Nombre: MOREIRA BRIONES ERIKA MONSERRATE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-294-46603

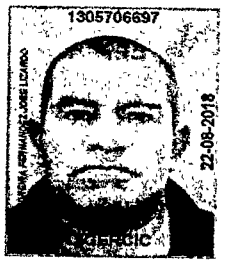
202-294-46603

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00005601

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



JOSE MOREIRA

Número único de identificación: 1305706697

Nombres del ciudadano: MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 27 DE FEBRERO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH

Fecha de Matrimonio: 1 DE MARZO DE 1991

Nombres del padre: MOREIRA JOSE BARTOLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FERNANDEZ MIELES ELVIA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-294-43261

202-294-43261

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305706697

Nombre: MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-294-43275

202-294-43275

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00005602

CÉRTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304953001

Nombres del ciudadano: BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/SAN PLACIDO

Fecha de nacimiento: 22 DE SEPTIEMBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO

Fecha de Matrimonio: 1 DE MARZO DE 1991

Nombres del padre: BRIONES AQUILINO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PALACIOS ESILDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020
Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 208-294-44521

208-294-44521

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304953001

Nombre: BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 204-294-44764

204-294-44764

MARIA JOSE MOREIRA BRIONES

C.C. No. 1316685583

ERIKA MONSERRATE MOREIRA BRIONES

C.C. No. 1314726777

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **20201308001P000243.- EL NOTARIO.-**

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00005604

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 181

Número de Repertorio: 349

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 181 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1316685583	MOREIRA BRIONES MARIA JOSE	COMPRADORA
1314726777	MOREIRA BRIONES ERIKA MONSERRATE	COMPRADORA
1304953001	BRIONES PALACIOS MARGARITA JUDITH	VENDEDOR
1305706697	MOREIRA FERNANDEZ JOSE LIZARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3192706000	69771	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 22-ene./2020

Usuario: yessenia_parrales

Revisión jurídica por: HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 22 de enero de 2020