PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

PAREDES: no tiene; caña; madera o lata; enquincha (bahareque); adobe o tapia; ladrillo común; ladrillo industrial o bloque; bloque madera; hormigón-metal

ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra; madera; ladrillo; piedra; hormigón

PISO: tierra; madera entablada o encerrada; vinyl o granito; mosaico; balcones; parquet o mayolica; alfombra; marmol marmetone

ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña; caña (pela); madera; viga; cubierta; asbesto cemento; hormigón; teja

TUMBADOS: no tiene; si tiene

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: no tiene; caña; tablero o tela; madera y vidrio; lámina semimetal; madera tipo chalet o hierro; aluminio; madera fina; aluminio de color

AGUA: no tiene; sobre cubierta; empotrada

ELECTRICIDAD: no tiene; sobre cubierta; empotrada

EQUIPO FIJO DE: no tiene; tanque de 22 litros; tanque de 55 litros

ESTADO DE CONSERVACION (MINEDU): bueno; regular; malo; ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

Inventario	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO / FIRMA
					NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA / FIRMA

observaciones

PROPIEDAD HORIZONTAL ⓥ NO ( ) SI

CLAVE CATASTRAL ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦
[ ][ ][0][5][1][3][4][0][0]
ISLA/LAGO | ZONA SECTOR | MANZANA | LOTE | SUBDIVISION/ZONA

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº H-6

DATOS GENERALES

⑦ [1] ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

⑧ [1] ZONA HOMOGENEA

⑨ [1] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Ciudad Nueva Santo Domingo

calle AVENIDA 28 CALLE 17

Nº S/n

⑩ [A][V][E][N][I][D][A][2][8][/][C][A][L][L][E][1][7]
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ⑪ [1] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑫ ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [ ] POR CALLE
5 [X] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

⑲ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE [X]
BAJO LA RASANTE [ ]
[0][1] METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

⑬ MATERIAL DE LA CALZADA
1 [ ] TIERRA
2 [/] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [X] ASFALTO O CEMENTO

⑭ ACERA
1 [X] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

⑮ AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

⑯ ALCANTARILLADO
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

⑰ ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

⑱ ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDECENTE
3 [X] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

⑳ AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

㉑ DESAGÜES
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

㉒ ELECTRICIDAD
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

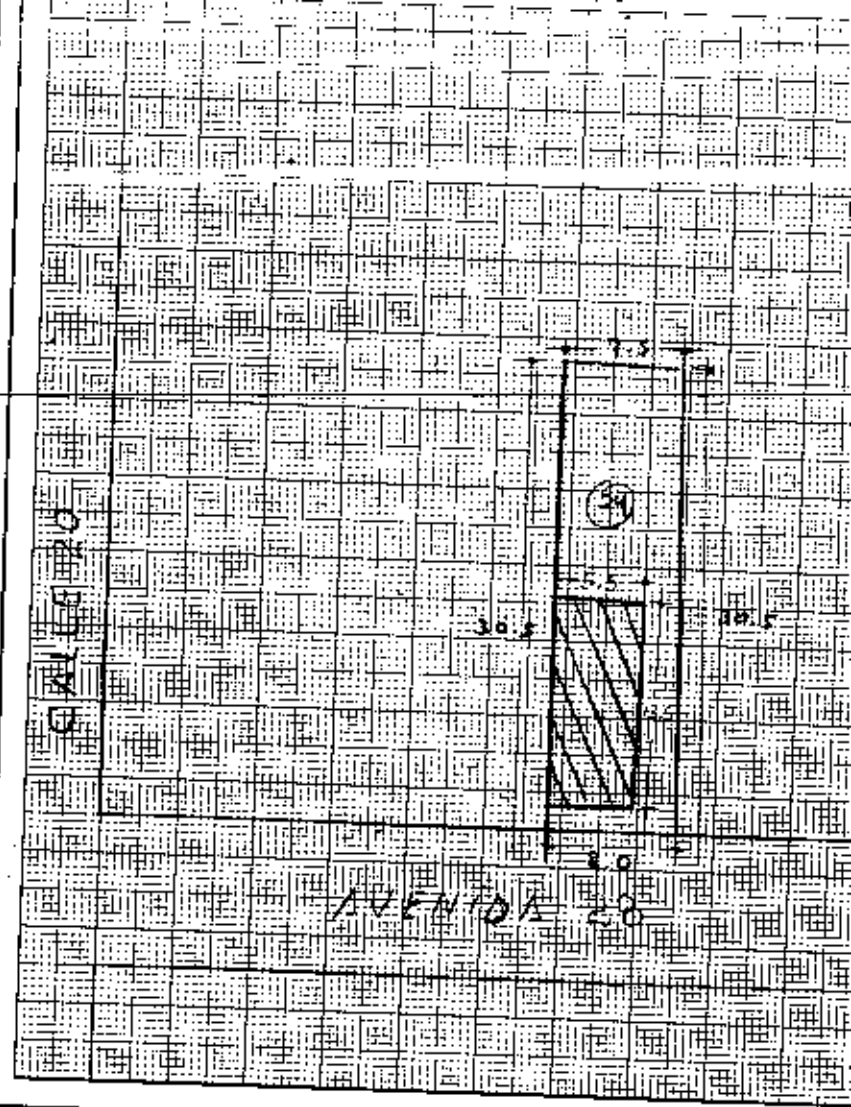
㉓ AREA (SIN DECIMALES) [ ][ ][2][3][6] / 248.00 Area

㉔ PERIMETRO [ ][0][7][3] /

㉕ LONGITUD DEL FRENTE [ ][0][0][8] /

㉖ NUMERO DE ESQUINAS [4]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

㉗ sin edificación 1 [ ]
con edificación 2 [X]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
㉙ sin uso 1 [ ]
[illegible] de la construcción 2 [X]
otro uso 3 [ ]

㉘ otro uso [ ][ ][ ]

㉚ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [0][1]

㉛ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [0][0]

㉜ TOTAL DE BLOQUES [0][1]

observacio
Se co
Con de
Terren
Sello pa
Vivienda
2

105 3124

CUANTIA: $ 23'040.14-30-01-PUCU10

CONTINUA PUBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, ENTRE LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE PARRALES JORGE ANTONIO, SEÑORES PARRALES REYES MAURO ANTONIO, PARRALES REYES MARTHA ROSA, PARRALES REYES JORGE REINALDO, PARRALES REYES CARLOS ALBERTO, PARRALES REYES MERCEDES DOLORES, PARRALES REYES MARIA LUISA, PARRALES REYES BLANCA DELIA, Y EN REPRESENTACION DEL CAUSANTE PARRALES REYES EDUARDO IVAN SUS HIJOS MENORES SEÑORES PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA, PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO, PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN CUANTIA: PARTICION EXTRAJUDICIAL (INDETERMINADA).

COMPRA-VENTA QUE OTORGAN LOS SEÑORES PARRALES REYES MAURO ANTONIO, PARRALES REYES MARTHA ROSA, PARRALES REYES JORGE REINALDO, PARRALES REYES CARLOS ALBERTO, PARRALES REYES MERCEDES DOLORES, PARRALES REYES MARIA LUISA, PARRALES REYES BLANCA DELIA, Y EN REPRESENTACION DEL CAUSANTE PARRALES REYES EDUARDO IVAN SUS HIJOS MENORES PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO, PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN, A FAVOR DE LA SEÑORITA ARQUITECTA ORDOÑEZ CALLANCIA MYRIAM JANETH.

CUANTIA: ($ 23.040,14) VEINTITRES MIL CUARENTA DOLARES CATORCE CENTAVOS.

En la ciudad de Pujilí cabecera del cantón de su nombre Provincia de Cotopaxi, República del Ecuador, hoy día, [illegible] del año Dos Mil Quince, ante mí, Abogado JOSE BELFORT VELEZ MORENO, Notario Público Primero [illegible]

24/12/15

Cantón, comparecen a efectos de celebrar el presente instrumento público, los herederos del causante **PARRALES JORGE ANTONIO**; señores **PARRALES REYES MAURO ANTONIO**, de estado civil casado, **PARRALES REYES MARTHA ROSA**, de estado civil casada, **PARRALES REYES JORGE REINALDO**, de estado civil soltero, **PARRALES REYES CARLOS ALBERTO**, de estado civil soltero, **PARRALES REYES MERCEDES DOLORES**, de estado civil casada, **PARRALES REYES MARIA LUISA**, de estado civil soltera, **PARRALES REYES BLANCA DELIA**, de estado civil casada; y, en representación del causante **PARRALES REYES EDUARDO IVAN**, sus hijos señores **PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA**, de estado civil soltera, **PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO**, de estado civil casado, **PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN**, de estado civil soltera, en calidad de **VENDEDORES**; y, por otra parte la señorita Arquitecta, **ORDOÑEZ VALENCIA MYRIAM JANETH**, de estado civil soltera. Los comparecientes son ciudadanos ecuatorianos mayores de edad, domiciliados en la Ciudad de Manta de transito ocasional por este lugar, personas hábiles y capaces ante la ley para obligarse y contratar, a quienes de conocer personalmente doy fe. Bien instruidos en el objeto, naturaleza y resultados de esta escritura pública de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA**, que vienen a celebrar a cuyo otorgamiento y aceptación proceden por sus

propios derechos de manera libre y voluntaria, entregando al suscrito Notario una minuta para que sea elevada a escritura publica, la misma que copiada textualmente dice: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas de su digno cargo, sírvase incorporar una nueva de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA,** que se regirá al tenor de las cláusulas siguientes. **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen en la celebración de este contrato, de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA,** por una parte, los herederos del causante **PARRALES JORGE ANTONIO;** señores **PARRALES REYES MAURO ANTONIO, PARRALES REYES MARTHA ROSA, PARRALES REYES JORGE REINALDO, PARRALES REYES CARLOS ALBERTO, PARRALES REYES MERCEDES DOLORES, PARRALES REYES MARIA LUISA, PARRALES REYES BLANCA DELIA**; y, en representación del causante **PARRALES REYES EDUARDO IVAN**, sus hijos señores **PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA, PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO, PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN**; en calidad de **VENDEDORES;** y, por otra parte, la señorita Arquitecta **ORDOÑEZ VALENCIA MYRIAM JANETH,** en calidad de **COMPRADORA.** Cada una de las partes comparecen por sus propios derechos y por los derechos que representan de manera libre y voluntaria. **SEGUNDA: ANTECEDENTES O HISTORIA DE DOMINIO.-** Que con fecha, 4 de Octubre de 1984 Partida No. 1.123 se encuentra inscrita la

El Suscrito Registrador de la Propiedad del Cantón Pajan, de fe que los Anteriores son FIEL COPIA DE SU ORIGINAL

PAJAN;

AB. J. BERTO T. BILER MOREIRA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL Publica Pajan

escritura de compraventa, otorgada por los cónyuges señores Delgado Aray Ricardo y Vargas Janeth, a favor del señor **PARRALES JORGE ANTONIO,** celebrada el 4 de Octubre de 1984 ante la Notaria Tercera del Cantón Manta, un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el numero "DOCE", de la lotización Arboleda de esta ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Ocho metros y avenida veintiocho; **POR ATRÁS:** Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Alicia Cobeña; **POR UN COSTADO:** Treinta y un metros y terrenos de propiedad Martha Calle; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos treinta y un metros y terrenos de propiedad de Milma Mera, teniendo una superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.- Con fecha, 25 de Febrero del 2.015 Partida N° 39 se encuentra inscrita la escritura de Acta Notarial de **POSESION EFECTIVA,** otorgada por el Notario Público Primero del Cantón Paján, donde concede la Posesión Efectiva del bien inmueble dejado por el causante señor **PARRALES JORGE ANTONIO**, a favor de su herederos señores: **PARRALES REYES MAURO ANTONIO**; **PARRALES REYES MARTHA ROSA, PARRALES REYES JORGE REINALDO, PARRALES REYES CARLOS ALBERTO, PARRALES REYES MERCEDES DOLORES, PARRALES REYES MARIA LUISA, PARRALES REYES BLANCA DELIA**; y, los coherederos señores

PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA, PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO, PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN. TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL.- Con estos antecedentes, y a la fecha, habiendo fallecido el padre, de los comparecientes, señor **PARRALES JORGE ANTONIO,** no habiendo dejado testamento alguno, sus únicos y universales herederos y coherederos, proceden a efectuar el **REPARTO EXTRAJUDICIAL** del lote de terreno descrito en la cláusula anterior; que se encuentra signado con el numero "DOCE", de la lotización Arboleda de esta ciudad de Manta. Circunscrito entro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Ocho metros y avenida veintiocho; **POR ATRÁS:** Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Alicia Cobeña; **POR UN COSTADO:** Treinta y un metros y terrenos de propiedad Martha Calle; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos treinta y un metros y terrenos de propiedad de Milma Mera, teniendo una superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.- Los mismos que por mutuo acuerdo entre los únicos y universales herederos y coherederos queda de la siguiente forma: **AL HEREDERO PARRALES REYES MAURO ANTONIO**, por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo)**, circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida

veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá a la heredera Parrales Reyes Martha Rosa; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Iván Moran Pinto. c **A LA HEREDERA PARRALES REYES MARTHA ROSA,** por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá al heredero Parrales Reyes Jorge Reinaldo; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió al heredero Parrales Reyes Mauro Antonio. Equivalente al 12.50%. **AL HEREDERO PARRALES REYES JORGE REINALDO,** por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá al heredero Parrales Reyes Carlos Alberto; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió a la heredera Parrales Reyes Martha Rosa. Equivalente al 12.50%. **AL HEREDERO PARRALES REYES CARLOS ALBERTO,** por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de

los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá a la heredera Parrales Reyes Mercedes Dolores; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió al heredero Parrales Reyes Jorge Reinaldo. Equivalente al 12.50% **A LA HEREDERA PARRALES REYES MERCEDES DOLORES,** por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá a la heredera Parrales Reyes María Luisa; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió al heredero Parrales Reyes Carlos Alberto. Equivalente al 12.50% **A LA HEREDERA PARRALES REYES MARIA LUISA,** por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá a la heredera Parrales Reyes Blanca Delia; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió a la heredera Parrales Reyes Mercedes Dolores. Equivalente al 12.50% **A LA HEREDERA PARRALES REYES BLANCA DELIA,** por

AB. J. ELIOT I RILEY MOREIRA

sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Lo que le corresponderá a los coherederos Flor Andrea, Eduardo Antonio y Kelly Marilyn Parrales Chancay; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió a la heredera Parrales Reyes Blanca Delia. Equivalente al 12.50%. **A LOS COHEREDEROS PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA, PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO Y PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN,** por sus bienes hereditarios le corresponde la superficie de **(1.00 metro de frente por 31.00 metros de fondo),** circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: **POR EL FRENTE:** Avenida veintiocho; **POR ATRAS:** Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Propiedad de Laura Rodríguez Chávez; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Lo que le correspondió a la heredera Parrales Reyes Blanca Delia. Equivalente al 12.50%. **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de la presente **PARTICION EXTRAJUDICIAL** es indeterminada. **QUINTA: COMPRAVENTA.-** Por lo expuesto y habiendo entrado cada uno de los herederos en Legal Posesión de lo adjudicado, los herederos del causante **PARRALES JORGE ANTONIO;** señores **PARRALES REYES MAURO ANTONIO,**

PARRALES REYES MARYTHA ROSA, PARRALES REYES JORGE REINALDO, PARRALES REYES CARLOS ALBERTO, PARRALES REYES MERCEDES DOLORES, PARRALES REYES MARIA LUISA, PARRALES REYES BLANCA DELIA; y, en representación del causante **PARRALES REYES EDUARDO IVAN**, sus hijos señores **PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA, PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO, PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN**: en calidad de **VENDEDORES;** tienen a bien en indicar que es su voluntad transferir, como efectivamente transfieren, en favor de la compradora señorita Arquitecta. **ORDOÑEZ VALENCIA MYRIAM JANETH**, las porciones de terreno que a cada uno de ellos les ha correspondido en la forma indicada en la cláusula tercera de este mismo contrato. Cuya historia de dominio, ubicación, linderos, superficie y más especificaciones se han anotado, el mismo que se encuentra signado con el numero "**DOCE**", de la lotización Arboleda de la ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas actuales: **POR EL FRENTE:** Ocho metros y avenida veintiocho; **POR ATRÁS:** Los mismos ocho metros antes Alicia Cobeña, ahora Propiedad de Segundo Alvarado; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Treinta y un metros antes, Martha Calle, ahora Iván Moran Pinto; y, **POR EL COSTADO DERECHO:** Los mismos treinta y un metros antes, Milma Mera, ahora Laura Rodríguez Chavez; Tenemos una superficie total de DOSCIENTOS

AB. J. [illegible] GARCIA MOREIRA
NOTARIO

CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.- **SEXTA: PRECIO.-** El precio convenido entre ambas partes por la presente compra-venta es de **($23.040,14) VEINTITRES MIL CUARENTA DOLARES CATORCE CENTAVOS,** pagados de contado y dinero en efectivo de manos de la **COMPRADORA**, sin tener que hacer reclamo alguno en lo posterior por este concepto, además este valor es igual al que consta en el respectivo certificado de avalúo conferido por el Departamento correspondiente del GAD Municipal del Cantón Manta, considerando este precio como el justo y real de la cosa vendida. **SEPTIMA: ACEPTACION.-** Las partes contratantes, aceptan los términos de la presente escritura de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA,** por así convenir a sus intereses particulares. **OCTAVA: INSCRIPCION.-** Las partes contratantes se facultan mutuamente o/a tercera persona, para solicitar la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. Usted señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la completa y total validez de esta contratación. Firma ilegible:Abogada. Lastenia Vera Nieves, Registro Profesional 13-2002-33, Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta, la misma que se eleva a escritura pública de conformidad con la ley por voluntad de los comparecientes para que surtan efectos las cláusulas declaradas en ella, en este contenido se afirman y ratifican los comparecientes, firmando en

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

49472

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 49472

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de enero de 2015*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE", de la Lotización Arboleda de esta Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y avenida veintiocho: POR ATRÁS: Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Alicia Cobeña. POR UN COSTADO, Treinta y un metros y terrenos de propiedad Martha Calle, y POR EL OTRO COSTADO; Los mismos treinta y un metros y terrenos de propiedad de Milma Mera. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.123	04/10/1984	2.589
Sentencia	Posesión Efectiva	39	25/02/2015	881

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : jueves, 04 de octubre de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.589 - Folio Final: 2.591
Número de Inscripción: 1.123 Número de Repertorio: 1.602
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de octubre de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE", de la Lotización Arboleda de esta Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y avenida veintiocho: POR ATRÁS: Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Alicia Cobeña. POR UN COSTADO, Treinta y un metros y terrenos de propiedad Martha Calle, y POR EL OTRO COSTADO; Los mismos treinta y un metros y terrenos de propiedad de Milma Mera. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

AB. JAIME F. GUERRERO MOREIRA
NOTARIO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

27 FEB. 2015

O C H O M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000077024	Parrales Jorge Antonio	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000076719	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000027910	Vargas Janeth	Casado	Manta

2 / | Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 25 de febrero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 881 - Folio Final: 915

Número de Inscripción: 39 Número de Repertorio: 1.667

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Pajan

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de febrero de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A P R O I N D I V I S O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000077782	Parrales Chancay Eduardo Antonio	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000077781	Parrales Chancay Flor Andrea	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000077783	Parrales Chancay Kelly Marilyn	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000077780	Parrales Reyes Bianca Delia	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000077777	Parrales Reyes Carlos Alberto	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000007861	Parrales Reyes Jorge Reinaldo	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000077779	Parrales Reyes Maria Luisa	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000027865	Parrales Reyes Martha Rosa	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000012562	Parrales Reyes Mauro Antonio	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000077778	Parrales Reyes Mercedes Dolores	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000077024	Parrales Jorge Antonio	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000029451	Parrales Reyes Eduardo Ivan	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1123	04-oct-1984	2589	2591

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANABÍ - ECUADOR
REGISTRO DE LA PROPIEDAD EP MANTA
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
PAJAN

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha Registral: 27 FEB. 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Sentencia	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:57:51 del viernes, 27 de febrero de 2015

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

AB. [illegible] MOREIRA
M. [illegible]

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
27 FEB. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0098532

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesoreria Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de .

PARRALES JORGE ANTONIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 . de . Enero . de 20 2015 .

VALIDO PARA LA CLAVE
1053124000 AVE. 28 S/N
Manta, veinte y nueve de enero del dos mil quince

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

Sra. Juliana Rodriguez
RECAUDACION

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaria Publica Primera

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

No. Certificación 20197

DIRECCIÓN DE AVALÚO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 28453

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0120197

Fecha: *29 de enero de 2015*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *1-05-31-24-000*

Ubicado en: *AVE. 28 S/N*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *236,00* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
1300526520	*JORGE ANTONIO PARRALES*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**16520,00**
CONSTRUCCIÓN:	**6520,14**
	23040,14

Son: *VEINTITRES MIL CUARENTA DOLARES CON CATORCE CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 – 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avaluos, Catastros y Registros

El Presente Documento es igual al original presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE.
PAJAN:
AB. S. DELGADO LOOR HORETNA
NOTARIO

FEDERACION ECUATORIANA DE MUNICIPIOS Notaría Pública Primera PAJAN M. N.

Impresado por: GABRIELA SOLORZANO 29/01/2015 12:01:50

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 00070624

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en: URBANO SOLAR Y COSNTRUCCION perteneciente a: JORGE ANTONIO PARRALES ubicada AV.28 S/N cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE de $23040.14 VEINTI TRES MIL CERO CUARENTA 14/100.- asciende a la cantidad CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA. NO CAUSA UTILIDADES ULTIMA ESCRITURA ES DEL AÑO 1984

MPARRAGA

Manta, 19 de FEBRERO del 2015

Director Financiero Municipal

Presente Documento es igual al Original Presentado, se deja copia en los Archivos DOY FE
MANTA;
AB. J. BELFORT GILER MOREIRA
NOTARIO

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA
CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN
CMA-CGTEHLC-15-00026
FECHA DE EMISIÓN: 11/02/2015

SRi
...le hace bien al país!

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300526520
APELLIDOS Y NOMBRES	PARRALES JORGE ANTONIO
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	26 abril 2006
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL GRUPAL X

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1303302358
APELLIDOS Y NOMBRES	PARRALES REYES MARTHA ROSA
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO X LEGATARIO PARTE INTERESADA
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)	

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
C	1304089228	PARRALES REYES JORGE REINALDO	HIJO
C	1304458935	PARRALES REYES CARLOS ALBERTO	HIJO
C	1305269290	PARRALES REYES MERCEDES DOLORES	HIJA
C	1306558477	PARRALES REYES MARIA LUISA	HIJA
C	1305269282	PARRALES REYES BLANCA DELIA	HIJA
C	1307251684	PARRALES REYES MAURO ANTONIO	HIJO
C	1312044991	PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO	NIETO
C	1316438546	PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN	NIETA
C	1350670327	PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA	NIETA
C	1303302358	PARRALES REYES MARTHA ROSA	HIJA

ESPACIO SRi EN BLANCO

Notifíquese.- Ciudad DE MANTA a, 11 de FEBRERO DEL 2015

Atentamente,

FIRMA

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS		ING. FERNANDO MUÑOZ	
NOMBRE DEL FUNCIONARIO	AB. KLEBER FERNANDEZ	RECIBIDO POR	
FIRMA DEL FUNCIONARIO		FIRMA	
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA		ZONAL 4 - MANTA	

El Presente Documento es Igual al Original Presentado en la Notaría
Copia en los Archivos DOY FE
PAJAN:
AB. J. BELTRAN CUETO MORETA

FEDERACIÓN NACIONAL DE NOTARIOS
Notaría Pública
PAJAN - M.

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000043996

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 1330E06520

CI/RUC. : PARRALES JORGE ANTONIO
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: AVENIDA 28 S/N
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO 349839

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 28/01/2015 15:26:26
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 28 de abril de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

FEDERACIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS — Notaría Pública — Manabí

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Malecón Av. 4ta. y Calle 9 • Telfs.: 2611-479 / 2611-427

TÍTULO DE CRÉDITO No. 351163

2/19/2015 4:09

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SC. AR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-05-31-24-000	236.00	23040.14	150458	351163

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1300528520	PARRALES JORGE ANTONIO	AVE 28 S/N

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306196298	ORDOÑEZ VALENCIA MYRIAM JANETH	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	230.40
Junta de Beneficencia de Guayaquil	69,12
TOTAL A PAGAR	299,52
VALOR PAGADO	299,52
SALDO	0.00

EMISION: 2/19/2015 4:05 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

FEDERACIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública
Manta

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACIÒN

En atención a Ruta de Documento No. 2057-PSM-PGL, trámite 4 1317- 2

La Dirección de Planeamiento Urbano en base al Oficio No. 367-DPUM-JOC-2015 e informe 4073 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar Escritura de Partición Extrajudicial y Compraventa a la señora ***MYRIAM JANETH ORDOÑEZ*** *VALENCIA sobre el lote de terreno que se encuentra signado con el No. 12, de la Lotización Arboleda actualmente en la avenida 28 de la parroquia Manta del cantón Manta, con clave catastral 1-05-31-24-000, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes del causante Jorge Antonio Parrales, con las siguientes medidas y linderos:*

Por el Frente: *8,00m - Avenida 28*

Por Atrás: *8,00m - Terrenos de propiedad de Alicia Cobeña*

Por un Costado: *31,00m - Terrenos de propiedad Martha Calle*

Por el Otro Costado: *31,00m - Terrenos de propiedad de Milma Mera*

Área: *248,00m2*

Manta, abril 08 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
CAP

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

El Presente Documento es igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE

MANTA,

AB. J. BERFOYT OLEE MOREIRA
NOTARIO

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
MANTA - MANABI

GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÒN MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL - COMPRAVENTA

En atención a Ruta de Documento No. 2037-PSM-PGL, tramite # 1317- 1

(Para efectos de elaboración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitido por esta Dirección).

Esta Dirección en atención al Oficio No. 367-DPUM-JOC-2015; el Área de Gestión del Suelo mediante informe 3073 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de PARRALES JORGE ANTONIO sobre un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el No 12, de la Lotización Arboleda actualmente en la avenida 28 de la parroquia Manta del cantón Manta, con clave catastral 1-05-31-24-000, el mismo que según Escritura posee un área de 248,00m2

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 248,00m2 (Escritura autorizada en la Notaría Tercero de Manta el 04 de octubre de 1984 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en la misma fecha el 04 de octubre de 1984).
Por el Frente: *8,00m - Avenida 28*
Por Atrás: *8,00m - Terrenos de propiedad de Alicia Cobeña*
Por un Costado: *31,00m - Terrenos de propiedad Martha Calle*
Por el Otro Costado: *31,00m - Terrenos de propiedad de Milma Mera*

ÁREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Ninguna

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Posesión Efectiva No. 2015.13.10.01.P.0000011 de los bienes dejados por Jorge Antonio Parrales autorizada en la Notaría Segunda del Cantón Pajàn el 06 de febrero de 2015 e inscrita el 25 de febrero de 2015): Área 248,00m2 Equivalente al 100%:

***PARRALES REYES BLANCA DELIA** (hija heredera) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES CARLOS ALBERTO** (hijo heredero) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES JORGE REINALDO** (hijo heredero) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES MARIA LUISA** (hija heredera) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES MARTHA ROSA** (hija heredera) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES MAURO ANTONIO** (hijo heredero) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES MERCEDES DOLORES** (hija heredera) equivalente a 12,50%*
***PARRALES REYES EDUARDO IVAN** (herederos por representación) equivalente a 12,50%*

La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentajes del del 12,50% por igual para los señores Blanca Delia Parrales Reyes, Martha Parrales Reyes, Carlos Alberto Parrales Reyes, Jorge Reinaldo Parrales Reyes, María Luisa Parrales Reyes, Mauro Antonio Parrales Reyes y Mercedes Dolores Parrales Reyes en calidad de todos hijos y herederos directos y el restante 12,50% por igual entre los señores Eduardo Antonio Parrales Chancay, Flor Andrea Parrales Chancay y Kelly Maribel Parrales Chancay en calidad de herederos por representación del heredero causante Eduardo Ivan Parrales Reyes, todos beneficiarios dentro de la sucesión intestada del causante Jorge Antonio Parrales Propiedad que se adjudica en su totalidad y en calidad de cuerpo cierto a favor de la Sra. Mercedes Juneth Ordoñez Valencia por compraventa que hacen los beneficiarios antes nombrados a su favor tal como fue solicitado.

Nota:

- *Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Art. 528 del COOTAD manifiesta sobre "Otras adjudicaciones.- Las adjudicaciones que se hicieren como consecuencia de particiones entre coherederos o copartícipes, socios y, en general, entre copropietarios, se considerarán sujetas a este impuesto en la parte en que las adjudicaciones excedan de la cuota o la que cada condómino o socio tiene derecho.*
  El Art. 534 ibidem, sobre "Exenciones".- Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d) Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, abril 08 de 2015

Arq. Jonathan Crocco Cobeña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El Profesional Responsable de acuerdo a sus competencias, revisó y aprobó para el trámite y a impresión en el lugar que indica de buena fe el solicitante por lo cual suscribe, error u omisión, imprimiendo de responsabilidad al certificado, sobre cualquier que se llegare a encontrar, así como también de representaciones gráficas erróneas, de las solicitudes correspondientes.

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE
Pajàn, _____

_____
ABG. [illegible]
NOTARIA SEGUNDA
PAJÁN - MANABÍ

UBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

URA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL DE MANTA -- Mediante Resolución
nsiva Nº 10351773 , de fecha Manta , 28 de Enero del 2015, y de conformidad con
90 de la Ley Especial de Registro Civil vigente. Se inscribe esta inscripción, en el
lo que : el estado civil del fallecido y conyuge sobreviviente de
en adelante constara como VIUDO.
29 de Enero del 2015

Ingeniero Eliza Cha
REGISTRADOR CIVIL MANTA

El presente Documento es fiel
al Original Presentado. Se deja
Copia en los Archivos de esta
Notaría. Manta, a
NOTARIA

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 02. Pág. 14. Acta 28.

En Manta, provincia de Manabí, hoy día Veintisiete de Abril del dos mil Zeiro. El que suscribe, Jefe de Registro Civil e

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de :

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Jorge Antonio Parrales

Sexo : Masculino Estado Civil: Casado Edad: Presenta yours ai

Nombres y Apellidos del padre: X X X X X

Nombres y Apellidos de la madre: Luisa Parrales

Lugar del fallecimiento : Manta Fecha : Veintisiete

de Abril del dos mil Seis El Cónyuge

breviviente se llama : Rosa Reyes

Causa de la muerte : Hipertensión Arterial Dr Felipe Mendoza

Solicitó esta inscripción : Jorge Reinaldo Parrales Reyes con Céd

de Identidad Nº 130908922-8 domiciliado en Calle 17 Av. 23

OBSERVACIONES:

Cedula del fallecido # 130052652-0

FIRMAS

CIUDADANIA 130725168-4
PARRALES REYES MAURO ANTONIO
MANABI/MANTA/MANTA
15 ENERO 1974
001 0262 00262 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1974

ECUATORIANA***** V4444V4444
CASADO MARIELA GUADALUPE MORAN CUZME
SECUNDARIA SOLDADOR
JORGE ANTONIO PARRALES
ROSA REYES DELGADO
MANTA 10/07/2013
10/07/2024

003
1307251684
002 - 0163
PARRALES REYES MAURO ANTONIO
MANABI
MANTA
MANTA

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIAS
Notaría Pública Primera
MANTA - MANABI

Si Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE.
MANTA:

NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1974 Tomo 1- Pagina 262 , Acta 262 ; consta la inscripcion de: PARRALES REYES MAURO ANTONIO

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********: el QUINCE **** de ENERO *** de MIL NOVECIENTOS SETENTAICUATRO HIJO de: JORGE ANTONIO PARRALES nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: ROSA REYES DELGADO nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 28 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 130725168-4

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
MANTA

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE.
MANTA:
AB. J. BELISARIO [illegible] MOREIRA
NOTARIO

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
MANTA - M.

☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO

ECUATURIANA****** V3344I2244
CASADO EDDY EDUARDO MARIN CALLE
PRIMARIA COSTURERA
JORGE PARRALES
ROSA REYES
MANTA 27/12/2006
27/12/2018
EN 0615840

CIUDADANIA 130330235-8
PARRALES REYES MARTHA ROSA
MANABI/MANTA/MANTA
06 ABRIL 1960
001- 0099 00434
MANABI/ MANTA
MANTA 1960

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-20..
004
004 - 0032
NÚMERO DE CERTIFICADO
1303302358
CÉDULA
PARRALES REYES MARTHA ROSA
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ELOY ALFARO
PARROQUIA
2
ZONA
VOCAL REPRESENTANTE DE LA JUNTA

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera

El Presente documento es Igual
al original que se deja
en esta Notaría
PAIS:
AB. J. BELLO
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1980 Tomo 1- Pagina 99 , Acta 434 ; consta la inscripcion de: PARRALES REYES MARTHA ROSA

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********; el SEIS ****** de ABRIL *** de MIL NOVECIENTOS SESENTA ******* ;HIJA de: JORGE PARRALES nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: ROSA REYES nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 12 de ENERO *** del 2015.

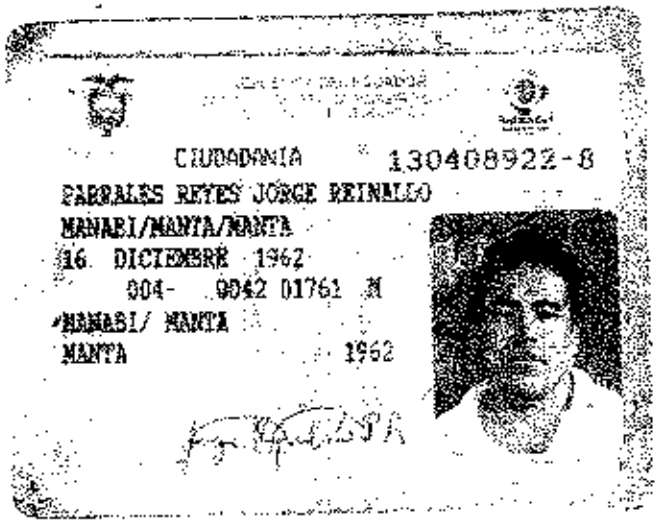
Cedula: 130330235-8

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

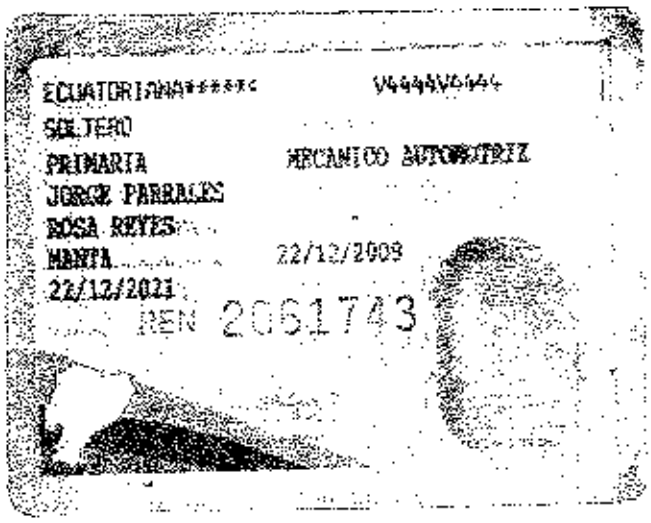
El Presente Documento es Igual al Original presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE

PAJAN:

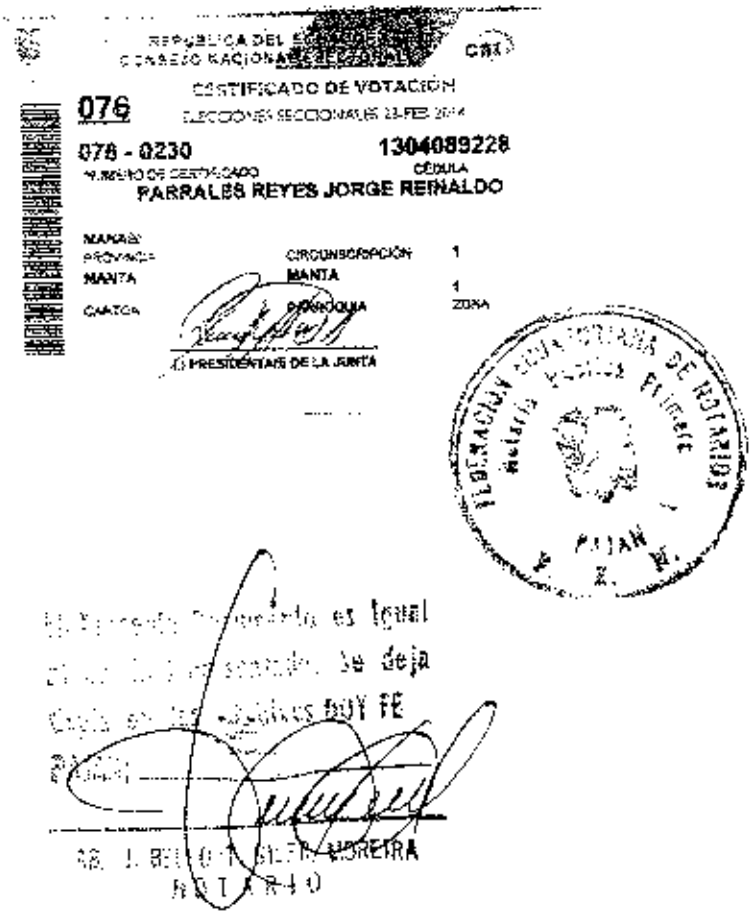
DELEGACION ECUATORIANA DE NOTARIAS Notaría Pública Primera PAJAN



CIUDADANIA 130408922-8
PARRALES REYES JORGE REINALDO
MANABI/MANTA/MANTA
16 DICIEMBRE 1962
004- 0042 01761 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1962



ECUATORIANA***** V4444V0444
SOLTERO
PRIMARIA MECANICO AUTOMOTRIZ
JORGE PARRALES
ROSA REYES
MANTA 22/12/2009
22/12/2021
REN 2061743



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

076

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

076 - 0230 1304089228
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

PARRALES REYES JORGE REINALDO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA
PARROQUIA
1
ZONA

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDERACIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
MANTA - MANABI

es Igual
Se deja
DOY FE

DR. J. BELLO [illegible] MOREIRA
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1962 Tomo 4- Pagina 42 , Acta 1761 : consta la inscripcion de: PARRALES REYES JORGE REINALDO

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********; el DIECISEIS * de DICIEMBRE de MIL NOVECIENTOS SESENTAIDOS *** ;HIJO de: JORGE PARRALES nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: ROSA REYES nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a 26 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 130108922-8

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

El Presente Documento es Igual al Original Presentado, se deja Copia en los Archivos de la NOTARIA

ab. J. PALOMO GILER MOREIRA
NOTARIO

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
MANTA

ECUATORIANA****** V4343V2242
SOLTERO
PRIMARIA MECANICO AUTOMOTRIZ
ANTONIO PARRALES
ROSA REYES
MANTA 07/12/2005
07/12/2017
0103901

CEDULA CIUDADANIA 130445893-6
PARRALES REYES CARLOS ALBERTO
MANABI/MANTA/MANTA
07 FEBRERO 1964
001- 0045 00178 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1964

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
076
076 - 0227
NÚMERO DE CERTIFICADO
1304458936
CÉDULA
PARRALES REYES CARLOS ALBERTO
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA
PARROQUIA
1
ZONA
PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública

El [illegible] es igual
al [illegible] presentado. Se deja
[illegible]

[illegible] MOREIRA
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1964 Tomo 1- Pagina 45 , Acta 178 : consta la inscripcion de: PARRALES REYES CARLOS ALBERTO

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********; el SIETE ***** de FEBRERO * de MIL NOVECIENTOS SESENTAICUATRO ;HIJO de: ANTONIO PARRALES nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: ROSA REYES nacionalidad ECUATORIANA*******

MANTA********** a, 29 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 130445893-6

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

el documento es igual
al original presentado. Se deja
constancia en los archivos DOY FE
MANTA:
[illegible] GLER MOREIRA
NOTARIO/A

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Novena
MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130526929-0

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
PARRALES REYES
MERCEDES DOLORES

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1966-09-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
ANGEL ITAMAR
VELEZ SOLORZANO

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN COSTURERA/O

E334312442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRALES JORGE ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES ROSA DOLORES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 2014

077

077 - 0007
NÚMERO DE CERTIFICADO

1305269290
CÉDULA

PARRALES REYES MERCEDES DOLORES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA

MANTA
CANTÓN

1
PARROQUIA

ZONA

(f) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDERACIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
M. E. P.

El presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los archivos DOY FE
MANTA, [illegible]

DR. ALBERTO GUERRA MOREIRA
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1956 Tomo 22- Pagina 58 , Acta 1816 ; consta la inscripcion de: PARRALES REYES MERCEDES DOLORES

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI********; el VEINTICINCO de SEPTIEMBRE de MIL NOVECIENTOS SESENTAISEIS ** ;HIJA de: PARRALES JORGE ANTONIO nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: REYES ROSA DOLORES nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 12 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 130526929-0

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE.
MANTA:
AB. J. BENEDICT CEDEÑO LOREIRA
NOTARIO

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaria Publica Cuarta
MANTA - MANABI

☐ PARTIDA DE NACIMIENTO
☐ CERTIFICADO DE DEFUNCION
☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO

CEDULA DE CIUDADANIA 1306558477

PARRALES REYES MARIA LUISA

MANTA/MANTA/MANTA

10 AGOSTO 1965

004- 0130 01451 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1965

0712097

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION

004

1306558477

004 - 0155

PARRALES REYES MARIA LUISA

MANABI
MANTA

EL PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIAS
Notaría Pública Primera
MANTA

El Presente documento es igual al Original presentado. Se deja Copia en los archivos DOY FE!

MANTA:

AB. J. [illegible] GILER MOREIRA
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1968 Tomo 4- Pagina 130 , Acta 1461 ; consta la inscripcion de: PARRALES REYES MARIA LUISA

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********; el VEINTE **** de AGOSTO ** de MIL NOVECIENTOS SESENTAIOCHO ** ;HIJA de: JORGE ANTONIO PARRALES nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: ROSA DOLORES REYES nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 12 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 130655847-7

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

El Presente Documento es Igual al Original Presentado se deja Copia en los Archivos BOY

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS Notaría Pública Primera

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

004

004 - 0109 1305269282

PARRALES REYES BLANCA DELIA

MANABI
MANTA
MANTA

F

ZONA

DIRECTOR/A PROVINCIAL DE MANABI

CIUDADANIA 1305269928-2

PARRALES REYES BLANCA DELIA

MANABI/MANTA/MANTA

04 NOVIEMBRE 1969

004- 0083 02006 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1969

ECUATORIANA 2332312223

CASADO CARLOS ROSENDO PACHAY YAGUE

PRIMARIA COSTURERA/O

JORGE ANTONIO PARRALES

ROSA DOLORES REYES D

MANTA 07/05/2012

07/05/2024

0035960

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaria Publica Primera
MANTA

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE

MANTA:

AB. J. OFELIA ORTEGA MOREIRA
NOTARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1969 Tomo 4- Pagina 3 , Acta 2006 ; consta la inscripcion de: PARRALES REYES BLANCA DELIA

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********; el CUATRO **** de NOVIEMBRE de MIL NOVECIENTOS SESENTAINUEVE * ; HIJA de: JORGE ANTONIO PARRALES nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: ROSA DOLORES REYES D nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 12 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 130526928-2

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIAS Notaria Publica Primera M. J. M.

El presente documento es igual al original presentado. Se deja en los Archivos DOY FE

PARA:

AB. J. BUSTOS GILER MOREIRA
NOTARIO

☐ DIRECTOR/A PROVINCIAL DE MANABI
☐ DELEGADO/A DE DIRECTOR/A
☐ REGISTRADOR/A DE [illegible]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-450-000012-56** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **2 DE DICIEMBRE DE 2013**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **EDUARDO IVAN PARRALES REYES**. NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **48** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA**, **1 DE DICIEMBRE DE 2013**.
CAUSA DE LA MUERTE: **PARO CARDIO RESPIRATORIO** , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DR. BORIS CASTRO CASTRO REG. 3062.**

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **DANNY MARIS CHANCAY PIGUAVE** con cédula/pasaporte No. **1306706381**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **JORGE PARRALES**.
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE. **ROSA REYES** .

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **ITALO FRANCISCO CHANCAY PIGUAVE**, cédula/pasaporte No. **1308292182**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIAS Notaría Pública Cuarta PAJAN - M.

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE PAJAN;

DR. J. BELFORT GILER MOREIRA NOTARIO

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ENTREGADO 29 ENE 2015

Firma del delegado

LUIS ENRIQUE VELEZ DELGADO

OPORTUNO

☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
Lugar y Fecha de Defunción:
MANTA, 1 DE DICIEMBRE DE 2013

Impreso por: RMANSILLA, MANTA, 2 DE DICIEMBRE DE 2013

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 135067032-7

APELLIDOS Y NOMBRES
PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1996-12-16**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRALES REYES EDUARDO IVAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHANCAY PIGUAVE DANNY MARIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-01-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-01-16

V4343V4442

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

076

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

076 - 0213 NÚMERO DE CERTIFICADO
1350670327 CÉDULA

PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA
PARROQUIA
1
ZONA

Betty Paredes
f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDERACIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
PAJAN

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. se deja Copia en los Archivos DE LA PAJAN;

AB. J. BELFOR CRUZ VIDAURRE
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO VALORADO

USD. 2.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** correspondiente a 1997 Tomo 4- Pagina 192 , Acta 746 ; consta la inscripcion de: PARRALES CHANCAY FLOR ANDREA

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI*********; el DIECISEIS * de DICIEMBRE de MIL NOVECIENTOS NOVENTAISEIS * ;HIJA de: PARRALES REYES EDUARDO IVAN nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: CHANCAY PIGUAVE DANNY MARIS nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 3 de DICIEMBRE del 2013.

Cedula: 135067032-7

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

El Presente Documento es igual al original que se deja copia en los archivos de esta Notaría

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS Notaría Pública Plena

☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO ☐ COPIA CERTIFICADA ☐ DOCUMENTO POR LA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 131204499-1

APELLIDOS Y NOMBRES
PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-12-19
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO M
ESTADO CIVIL **CASADO**
CARMEN LILIANA
MERA CEVALLOS

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACH TECNICO/CA/INDUST**
V4343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRALES REYES EDUARDO IVAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHANCAY PIGUAVE DANNY MARIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-12-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-12-19

0081800

DIRECTOR/A

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

076

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

076 - 0146 NÚMERO DE CERTIFICADO

1312044991 CÉDULA

PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
PARROQUIA **MANTA**
1 ZONA

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDENACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
MANTA
M. Z. H.

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DE ESTA NOTARIA.

NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: ********** ********** Del Canton MANTA********** ********** correspondiente a 1989 Tomo 1- Pagina 390 , Acta 390 ; consta la inscripcion de: PARRALES CHANCAY EDUARDO ANTONIO

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA********** Provincia de MANABI**********; el DIECINUEVE de DICIEMBRE de MIL NOVECIENTOS OCHENTAIOCHO * ;HIJO de: PARRALES REYES EDUARDO IVAN nacionalidad ECUATORIANA******* ; y de: CHANCAY PIGUAVE DANNY MARIS nacionalidad ECUATORIANA*******.

MANTA********** a, 26 de ENERO *** del 2015.

Cedula: 131204499-1

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS Notaría Pública Primera

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE

NOTARIO

☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N° 131643854-6

APELLIDOS Y NOMBRES
PARRALES CHANCAY
KELLY MARILYN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1993-11-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRALES REYES EDUARDO IVAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHANCAY PIGUAVE DANNY MARIB

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-04-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-02

V3333V2222

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

076

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

076 - 0214
NÚMERO DE CERTIFICADO

1316438546
CÉDULA

PARRALES CHANCAY KELLY MARILYN

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

MANTA
CANTÓN

MANTA
PARROQUIA

1
ZONA

Betty Paredes
(-) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

FEDERACIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS
NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
MANTA - MANABÍ

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE
MANTA:

ABG. J. SEGUNDO [illegible] MOREIRA
NOTARIO PÚBLICO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de [illegible] del Cantón [illegible] correspondiente al tomo [illegible] página [illegible] código [illegible] la inscripción de [illegible] GABRIELA GELLY MARILYN

nacido en MANTA, cantón MANTA
provincia de MANABI el DIECIS de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES a
nacionalidad ECUATORIANA, hijo de EDGARDO IVAN PARRALES REYES y
nacionalidad ECUATORIANA, de DANNY MARIEN CHANCAY PIGUAVE

MANTA [illegible] de [illegible]

Cedula [illegible]

Especie de Valorada [illegible]

Serie: A
1 2756430

JEFE PROVINCIAL DEL REGISTRO CIVIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ORDOÑEZ VALENCIA
MYRIAM JANETH
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO 1969-06-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

No. 130619628-6

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTO
E434312242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ORDOÑEZ VALDEZ JOSE AQUILINO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALENCIA CANTOS OLGA ESTHER
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE
2013-06-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-06-03

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

055 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

055 - 0119 NÚMERO DE CERTIFICADO
1306196286 CÉDULA
ORDOÑEZ VALENCIA MYRIAM JANETH

MANABI PROVINCIA
CHONE CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 0
CHONE PARROQUIA
ZONA 0

EL PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
PAJAN - M. - E.

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se Deja Copia en los Archivos DOY FE
PAJAN,

AB. J. BELISARIO CEDEÑO MOREIRA
NOTARIO

unidad de acto, conmigo el Notario, de todo lo cual **DOY FE.**

MAURO ANTONIO PARRALES REYES.
C. C. No.- 130725168-4.

MARTHA ROSA PARRALES REYES.
C. C. No.- 130330235-8.

JORGE REINALDO PARRALES REYES.
C.C. No.- 130408922-8.

CARLOS ALBERTO PARRALES REYES.
C. C. No.- 130445893-6.

MERCEDES DOLORES PARRALES REYES.
C. C. No.- 130526929-0.

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Primera
PUJILI - E. M.

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en los Archivos DOY FE.
Pujilí,

AB. J. BELEN Y. CEVALLOS RIVADENEIRA
NOTARIO

MARIA LUISA PARRALES REYES.
C. C. No.- 130655847-7.

BLANCA DELIA PARRALES REYES.
C. C. No.- 130526928-2.

FLOR ANDREA PARRALES CHANCAY.
C. C. No.- 135067032-7.

EDUARDO ANTONIO PARRALES CHANCAY.
C. C. No.- 131204499-1.

KELLY MARILYN PARRALES CHANCAY.
C. C. No.- 131643854-6.

MYRIAM JANETH ORDOÑEZ VALENCIA
C.C. No.- 130619628-6

FEDERACION ECUATORIANA DE NOTARIOS
Notaria Pública
PAIPA

EL NOTARIO

SE OTORGO ANTE MI EN FE DE LO CUAL CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA QUE SELLO Y FIRMO EN PAJAN EN LA MISMA FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

El Presente Documento es Igual al Original Presentado. Se deja Copia en mi Archivo de Protocolo
PAJAN, [illegible]
[illegible] NOTARIA

FEDERACION LATINOAMERICANA DE NOTARIOS
Notaría Pública Número Primera
PAJAN, [illegible]

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO:	25/11/15	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	1-05-31 24	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE: C.A.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

49472

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 49472

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de enero de 2015*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE", de la Lotización Arboleda de esta Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y avenida veintiocho: POR ATRÁS: Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Alicia Cobeña. POR UN COSTADO, Treinta y un metros y terrenos de propiedad Martha Calle, y POR EL OTRO COSTADO; Los mismos treinta y un metros y terrenos de propiedad de Milma Mera. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.123 04/10/1984	2.589

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 04 de octubre de 1984

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 2.589 **- Folio Final:** 2.591
Número de Inscripción: 1.123 **Número de Repertorio:** 1.602
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de octubre de 1984
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE", de la Lotización Arboleda de esta Ciudad de Manta. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADR

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000077024	Parrales Jorge Antonio	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000076719	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000027910	Vargas Janeth	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:04:17 del miércoles, 14 de enero de 2015

A petición de: Ab. Jorge Pablo Romero

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: *MARC*

Ficha Registral: 49[illegible]

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Página: 2 de 2
14 ENE. 2015

CIUDADANIA*ANF 130052652-0

PARRALES JORGE ANTONIO

MANABI/MANTA/MANTA

14 MAYO 1936

001- 0037 00217

MANABI/ MANTA

MANTA 1936

ECUATORIANA***** E344414444

CASADO ROSA REYES

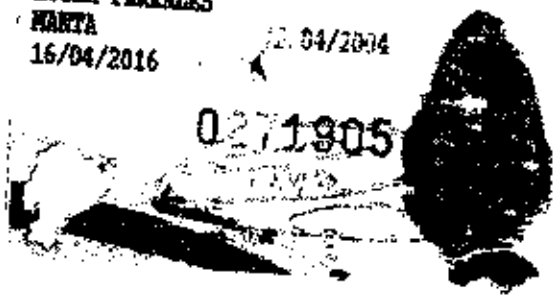
NINGUNA ALBAMIL

****

LUISA PARRALES

MANTA

16/04/2016 16/04/2004



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

105124

49472

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 49472

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de enero de 2015*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Clave Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE", de la Lotización Arboleda de esta Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y avenida veintiocho: POR ATRÁS: Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Alicia Cohena. POR UN COSTADO, Treinta y un metros y terrenos de propiedad Martha Calle, y POR EL OTRO COSTADO; Los mismos treinta y un metros y terrenos de propiedad de Milma Mora. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1123	04/10/1984	2.589
Sentencia	Posesión Efectiva	39	25/02/2013	881

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 Compraventa

Inscrito el: jueves, 04 de octubre de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.589 - Folio Final: 2.591

Número de Inscripción: 1.123 Número de Repertorio: 1.602

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de octubre de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE", de la Lotización Arboleda de esta Ciudad de Manta. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA

Registrador(a)

Página

O C H O M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000077024	Parrales Jorge Antonio	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000076719	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000027910	Vargas Janeth	Casado	Manta

2 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 25 de febrero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 881 - Folio Final: 915

Número de Inscripción: 39 Número de Repertorio: 1.667

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Paján

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de febrero de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A P R O I N D I V I S O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000077782	Parrales Chancay Eduardo Antonio	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000077781	Parrales Chancay Flor Andrea	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000077783	Parrales Chancay Kelly Marilyn	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000077780	Parrales Reyes Blanca Delia	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000077777	Parrales Reyes Carlos Alberto	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000007861	Parrales Reyes Jorge Reinaldo	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000077779	Parrales Reyes Maria Luisa	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000027865	Parrales Reyes Martha Rosa	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000012562	Parrales Reyes Mauro Antonio	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000077778	Parrales Reyes Mercedes Dolores	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000077024	Parrales Jorge Antonio	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000029451	Parrales Reyes Eduardo Ivan	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1123	04-oct-1984	2589	2591

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP Ab. Jaime E. Delgado Intriago REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ - ECUADOR

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP Ab. Jaime E. Delgado Intriago REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ - ECUADOR

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Ficha Registral: 46212 Página: 2 de 3

Certificación impresa por: Carol

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Sentencia	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:57:51 del viernes, 27 de febrero de 2015

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000930001
Dirección: Av. [illegible] - Telf. [illegible]

TÍTULO DE CRÉDITO No.

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALÚO	CONTRIB.	TASA S.N.
Una especie valorada, CERTIFICADO DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicado en MANTA de propiedad de [illegible]	1-05-31-24-000	299.00	25401.14	152.55	55.73

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305264720	PARRALES JOSE ANTONIO	AVE. [illegible]	Impuesto predial	51.42
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	25.71
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	236.52
1305198285	GRECONICE VALENCIA MYRIAM JANETH	[illegible]	VALOR PAGADO	236.52
			SALDO	0.00

Emisión: [illegible]

SALDO SUJETO A LIQUIDACIÓN POR INTERESES CORRIENTES