

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 2469**

**Número de Repertorio: 5208**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Octubre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**, en el Registro de **COMPRAVENTA** con el número de inscripción 2469 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307647816	CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO	CAUSANTE
1308546603	DELGADO PONCE LAURA YESSENIA	COMPRADOR
1314749605	CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE	VENDEDOR
1317207973	CEDEÑO DELGADO NICOLE YARET	VENDEDOR
1317207916	CEDEÑO DELGADO BRANDO STIVEN	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3193515000	76875	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha inscripción: martes, 19 octubre 2021

Fecha generación: martes, 19 octubre 2021



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad





Factura: 001-002-000009601



20211308007P01138

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308007P01138						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE OCTUBRE DEL 2021, (16:18)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314749605	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO DELGADO NICOLE YARET	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1317207973	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO DELGADO BRANDO STIVEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1317207916	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO PONCE LAURA YESSENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308546603	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> AVALÚO MUNICIPAL \$ 32.375,25							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> 20000.00							

  
 Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - ECUADOR  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA  
 EXTRACTO



Escritura N°:	20211308007P01138						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							

FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE OCTUBRE DEL 2021, (16:18)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO PONCE LAURA YESSENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308546603	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN INMUEBLE Y TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA, OTORGADA POR LOS SEÑORES LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO, NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO Y BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO A FAVOR DE LA SEÑORA LAURA YESSENIA DELGADO PONCE.-**



**CUANTÍA: USD. \$ 20.000,00**

**DI: 2 COPIA**

**A.M.**

**2021-13-08-007-P01138** .- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día CATORCE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO; ante mí **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON MANTA**, nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 del dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: UNO: La señorita **LAURA MISHELLE**

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

**CEDEÑO DELGADO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliado en esta ciudad , portadora de su cédula de ciudadanía número uno tres uno cuatro siete cuatro nueve seis cero guión cinco (131474960-5), Dirección: Circunvalación, calle 307 Av. 223, Manta, Teléfono: 0979696730, Correo: [laura.cedeño.delgado96@gmail.com](mailto:laura.cedeño.delgado96@gmail.com), por sus propios derechos;

DOS: La señorita **NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliado en esta ciudad , portadora de su cédula de ciudadanía número uno tres uno siete dos cero siete nueve siete guión tres (131720797-3), Dirección: Porvenir Alto No. 2, calle 299 B y calle 300, Manta, Teléfono: 0991675105, Correo: [cedenonicole058@gmail.com](mailto:cedenonicole058@gmail.com), por sus propios derechos;

TRES: El señor **BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad, portador de su cédula de ciudadanía número uno tres uno siete dos cero siete nueve uno guión seis (131720791-6), Dirección: Porvenir Alto No. 2, calle 299 B y calle 300, Manta, Teléfono: 0981964434, Correo: [brandoceden95@gmail.com](mailto:brandoceden95@gmail.com), por sus propios derechos; y, CUATRO: La señora **LAURA YESSENIA DELGADO PONCE**, ecuatoriana,

mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliado en esta ciudad , portadora de su cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho cinco cuatro seis seis cero guión tres (130854660-3), Dirección: Altos de Manta Beach, Manta, Teléfono: 099303852, Correo: laura.cedeno.96@gmail.com, por sus propios derechos; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, idóneos, y capaces para contratar y poder obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA** a cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, y los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN RAÍZ Y TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA:** **OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por



Dra. María Beatriz Ojeda Zambrano  
A B O G A D A  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
Calle Comercio, Edificio "El Comercio" - QUITO

una parte los señores **LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO, NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO Y BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO**; a quien para efectos de este contrato, se les llamará simplemente “**LOS VENDEDORES**”; y, por otra parte la señora **LAURA YESSENIA DELGADO PONCE**; a quien para los efectos de este contrato, se le llamará simplemente como “**LA COMPRADORA**”. Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) Mediante escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta el día jueves, 07 de octubre de 1999 e inscrita en el Registro de la propiedad el día viernes, 22 de septiembre del 2000, la señora Sonia María Palacios Bartolome, dan en venta a favor del señor Mario Arturo Cedeño Castro (soltero), un lote de terreno ubicado en la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE, de la Manzana I-Uno. Con los siguientes linderos y medidas: con un Área total de: **CIENTO TREINTA Y CINCO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.** **FRENTE:** Con trece metros

setenta centímetros y calle doscientos noventa y nueve. **ATRÁS:** Con trece metros setenta centímetros y lote número dieciséis. **COSTADO DERECHO:** Con nueve metros setenta y cuatro centímetros y Sra. Acacia Adelita Cedeño Castro. **COSTADO IZQUIERDO:** Con diez metros y lote número catorce. **b)** Con fecha jueves, 15 de julio de 2021, se celebra en la Notaría Tercera del Cantón Manta, la escritura pública de Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante Mario Arturo Cedeño Castro a favor de sus herederos señores Cedeño Delgado Laura Mishelle, Cedeño Delgado Nicole Yaret y Cedeño Delgado Brando Stiven, y se inscribe en el Registro de la propiedad el día viernes, 16 de julio de 2021. El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores **LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO, NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO Y BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO;** en calidad de “VENDEDORES”, da en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora **LAURA YESSENIA DELGADO PONCE,** en calidad de “COMPRADORA”, la totalidad de los derechos y acciones que les

  
Dra. María Petris Ordóñez Zambrano  
ABOGADA  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
Calle Comercio 1000 - Manta - Ecuador

corresponden del lote de terreno ubicado en la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE, de la Manzana I- Uno. Con los siguientes linderos y medidas: con un Área total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

**FRENTE:** Con trece metros setenta centímetros y calle doscientos noventa y nueve. **ATRÁS:** Con trece metros setenta centímetros y

lote número dieciséis. **COSTADO DERECHO:** Con nueve metros setenta y cuatro centímetros y Sra. Acacia Adelita Cedeño Castro.

**COSTADO IZQUIERDO:** Con diez metros y lote número catorce.

**CUARTA TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD.-** En virtud de que la señora **LAURA YESSSENIA DELGADO PONCE** es propietaria de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato: y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce (Art. 2.212# 1 ) del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad Hereditaria que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma

en **Cuerpo Cierro** el lote de terreno ubicado en la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE, de la Manzana I- Uno. Con los siguientes linderos y medidas: con un Área total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

**FRENTE:** Con trece metros setenta centímetros y calle doscientos noventa y nueve. **ATRÁS:** Con trece metros setenta centímetros y lote número dieciséis. **COSTADO DERECHO:** Con nueve metros setenta y cuatro centímetros y Sra. Acacia Adelita Cedeño Castro.

**COSTADO IZQUIERDO:** Con diez metros y lote número catorce.

**ACEPTACIÓN.-** La compareciente, **LAURA YESSENIA DELGADO PONCE**, por sus propios derechos acepta la presente TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA por ser conveniente a sus intereses. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de

venta del lote de terreno, descrito en la cláusula segunda y tercera de este contrato, es de **VEINTE MIL DÓLARES AMERICANOS (\$ 20.000,00).** **SEXTA: GASTOS.-** Los gastos e

impuestos que causen el otorgamiento y legalización de este contrato de compraventa, serán cancelados por la **COMPRADORA.-**

**SEPTIMA: TRANSFERENCIA.-** Los **VENEDORES**

  
Dra. María Benítez Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
Calle Comercio y Avenida Bolívar, 1005008

transfieren, a favor de la COMPRADORA, el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta, el mismo que se transfiere como **CUERPO CIERTO** y que está libre de todo gravamen con todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada para LOS VENDEDORES.- **OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.**- Las partes convienen que el presente contrato será cumplido de buena fe entre las partes y que cualquier controversia tratará de ser resuelta por ellos con el mismo espíritu y de mutuo acuerdo. Sin embargo para cualquier controversia relacionada con o derivada de este documento y su ejecución que no pueda ser resuelta de mutuo acuerdo entre las partes, éstas renuncian fuero y domicilio y se someterán a Los Jueces y Tribunales de la Ciudad de Manta.- **LA DE ESTILO.**- Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Es de Justicia. (Firmado). Dr. Tito Mendoza. Matrícula 13-2009-236.- FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a

escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a los comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto y conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.

Laura Cedeño D.



**LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO**  
C.C. 131474960-5

Nicole Cedeño D.



**NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO**  
C.C. 131720797-3

Brando Cedeño



**BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO**  
C.C. 131720791-6

Laura Delgado Ponce



**LAURA YESSENIA DELGADO PONCE**  
C.C. 130854660-3

LA NOTARIA.-



*Jero*  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

*Maria Beatriz*  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO  
ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA  
CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU  
CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



Ficha Registral-Bien Inmueble

76875

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21024623  
Certifico hasta el día 2021-10-06:



### INFORMACION REGISTRAL

**Código Catastral/Identif.Predial:**  
**Fecha de Apertura:** miércoles, 07 julio 2021  
**Información Municipal:**  
**Dirección del Bien:** Lotizacion EL PORVENIR

**Tipo de Predio:** Lote de Terreno  
**Parroquia:** TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Lote de terreno ubicado en la Lotizacion EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el numero QUINCE, de la Manzana I- Uno. Con los siguientes linderos y medidas: con una Area total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

**Frente:** con trece metros setenta centímetros y calle doscientos noventa y nueve.  
**Atras:** Con trece metros setenta centímetros y lote numero dieciseis.  
**Derecho:** con nueve metros setenta y cuatro centímetros y Sra. Acacia Adelita Cedeño Castro.  
**Izquierdo:** Con diez metros y lote numero catorce.  
**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2639 viernes, 22 septiembre 2000	16020	16024
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	323 viernes, 16 julio 2021	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 1 / 2 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 22 septiembre 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 octubre 1999

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la Lotizacion EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el numero QUINCE, de la Manzana I- Uno. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE, con trece metros setenta centímetros y calle doscientos noventa y nueve. ATRAS: Con trece metros setenta centímetros y lote numero dieciseis. COSTADO DERECHO: con nueve metros setenta y cuatro centímetros y Sra. Acacia Adelita Cedeño Castro. COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros y lote numero catorce. Area total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALACIOS BARTOLOME SONIA MARIA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : **SENTENCIA**  
[ 2 / 2 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: viernes, 16 julio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 323

Número de Repertorio: 3238

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 julio 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CEDEÑO DELGADO NICOLE YARET	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CEDEÑO DELGADO BRANDO STIVEN	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>2</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-10-06

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21024623 certifico hasta el día 2021-10-06, la Ficha Registral Número: 76875.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exeptó que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 3 2 0 7 D H R 2 W H W



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**



**N° 072021-039202**

N° ELECTRÓNICO : 212147

**Fecha:** 2021-07-30

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Precios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-19-35-15-000

Ubicado en: CALLE 299 MZ-11 L#15

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 135.26 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1307647816	CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TÉRRENO: 14,878.60

CONSTRUCCIÓN: 17,496.65

AVALÚO TOTAL: 32,375.25

SON: TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES 25/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



139815A0RZAQS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2021-10-07 13:51:10**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

N° 102021-044857

Manta, jueves 07 octubre 2021



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE** con cédula de ciudadanía No. **1314749605**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: domingo 07 noviembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



145480YPM95LG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
BIANCO

ESPACIO  
BIANCO

N° 102021-045383

Manta, jueves 14 octubre 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-19-35-15-000 perteneciente a CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO con C.C. 1307647816 ubicada en CALLE 299 MZ-I1 L#15 BARRIO 20 DE MAYO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$32,375.25 TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES 25/100.  
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: sábado 13 noviembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



146006FKXFLHR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**ESPACIO**  
EXCELLENCE

**ESPACIO**  
EXCELLENCE

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:



**TITULO DE CREDITO #: T/2021/033492  
 DE ALCABALAS**

Fecha: 08/06/2021

Por: 420.88

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 08/06/2021

Tipo de Transacción: VENTA DE  
 DERECHOS Y ACCIONES

VE-263061

Tradente-Vendedor: CEDENO CASTRO MARIO ARTURO

Identificación: 1307647816

Teléfono: NA

Correo:



Adquiriente-Comprador: DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

Identificación: 1308546603

Teléfono:

Correo:

Detalle:

**PREDIO:** Fecha adquisición: 10/07/1999

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-19-35-15-000	32375.25	135.26	CALLE299MZI1L15	32,375.25

**Observación:**

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	323.75	0.00	0.00	323.75
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	97.13	0.00	0.00	97.13
<b>Total=&gt;</b>		<b>420.88</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>420.88</b>

**Saldo a Pagar**

ESPACIO  
ESPACIO

ESPACIO  
ESPACIO



Desde 1890  
al servicio  
de la COMUNIDAD

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE

000031783



INGRESO A CAJA

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
51636	2021/10/12 15:33	12/10/2021 03:33:00p.m.	690842	
<b>A FAVOR DE CEDAÑO CASTRO MARIO ARTURO C.I.: 1307647816</b>				
<b>CERTIFICADO de Solvencia</b>				<b>CERTIFICADO Nº 3816</b>
RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO		
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)-SUB-TOTAL (2)	
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		<b>USD 3.00</b>		
<p>TESORERO(A)</p>		<p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p>		
<p>SUBTOTAL 1 3.00</p>		<p>SUBTOTAL 2 3.00</p>		
<p>MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		<p>TITULO ORIGINAL</p>		



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/11/11



**ESPACIO**  
ESPACIO

**ESPACIO**  
ESPACIO

BanEcuador B.P.  
14/10/2021 09:32:27 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1251388940  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dmgarcia  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	3.57

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001  
MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-503-000005054  
Fecha: 14/10/2021 09:32:47 a.m.

No. Autorización:  
141020210117c71d35200012056503000050542021093214

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



**ESPACIO**  
ESPACIO

**ESPACIO**  
ESPACIO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1317207973 Razón Social: CEDEÑO DELGADO NICOLE YARET  
Período Fiscal: 03 DE DICIEMBRE 2015 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:



### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO  
Porcentaje de discapacidad 206 0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (Tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Seleccione  
Número de identificación 212  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula  
Número de identificación de la persona fallecida 222 1307647816  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO  
Estado civil de la persona fallecida 224 Soltero  
Total herederos / legatarios 225 3  
Fecha de fallecimiento 226 03/12/2015  
Testamento 227 Seleccione  
Fecha de otorgamiento del testamento 228  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229  
RUC (sucesión indivisa) 230  
Denominación (sucesión indivisa) 231

### IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes Número total de donantes locales (Informativo) 298  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299 0

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021060088163	872212381846	15-07-2021	1

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0,00
Bienes inmuebles	312	1	5805,32
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0,00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0,00
Derechos representativos de capital	315	0	0,00
Otros muebles y derechos	316	0	0,00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			0,00
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>5805,32</b>

**DEDUCIBLES**

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)				
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0,00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)				
Deudas hereditarias			422	0,00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>			<b>(431 + 432)</b>	<b>499</b>

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532	0,00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533	0,00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Selección	534	0,00
<b>(=) Total exenciones</b>			<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>0,00</b>

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	5805,32
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0,00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0,00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0,00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0,00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>	<b>PÁGINA</b>
SRIDEC2021060088163	872212381846	15-07-2021	2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

(699 - 731 - 732 - 733)

733

799

0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

890

0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

897

0.00

Impuesto

898

0.00

Multa

899

0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

(799 - 898)

902

0.00

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

903

0.00

Multa

904

0.00

TOTAL PAGADO

(902 + 903 + 904)

999

0.00

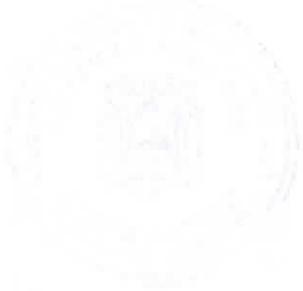
LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Código catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área construida	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor a la parción
TERRENO	31935150000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	17417.70	SELECCION	0.0	0.0	33.33	5,805.32



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

		<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2021060088163		<b>NÚMERO SERIAL</b> 872212381846		<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 15-07-2021		<b>PÁGINA</b> 3	
--	--	--	--	--------------------------------------	--	--	--	--------------------	--



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1314749605001 Razón Social: CEDENO DELGADO LAURA MISHELLE  
Período Fiscal: 03 DE DICIEMBRE 2015 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO	
Sujeto Declarante	107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204 Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205 NO
Porcentaje de discapacidad	206 0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)	
Tipo de identificación	211 Seleccione
Número de identificación	212
	213



IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN	
Tipo de identificación de la persona fallecida	221 Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222 1307647816
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	223 CEDENO CASTRO MARIO ARTURO
Estado civil de la persona fallecida	224 Soltero
Total herederos / legatarios	225 3
Fecha de fallecimiento	226 03/12/2015
Testamento	227 Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229
RUC (sucesión indivisa)	230
Denominación (sucesión indivisa)	231

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE	
Donantes	298
Número total de donantes locales (Informativo)	0
Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
CPINFC2021060090043	872212400385	15-07-2021	1

**ESPACIO**  
ESPACIO



**ESPACIO**  
ESPACIO



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0.00
Bienes inmuebles	312	1	5805.32
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0.00

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 5805.32

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		421	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		422	0.00
			433

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	5805.32	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00	
(-) Crédito tributario				
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00	
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00	

La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEG2021060090043	872212400385	15-07-2021	2

ESPACIO  
ESPACIO

ESPACIO  
ESPACIO

Crédito tributario por Impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

(699 - 731 - 732 - 733)

733

0,00

VALORES A PAGAR

799

0,00

Pago previo (Informativo)

890

0,00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

897

0,00

Impuesto

898

0,00

Multa

899

0,00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

(799 - 898)

902

0,00

Interés por mora

903

0,00

Multa

904

0,00

TOTAL PAGADO

(902 + 903 + 904)

999

0,00



LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Código catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área superficial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Caste y recargo	Valor de la donación
TERRENO	31935150000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	17.417,70	SELECCIONE	0,0	0,0	33,33	5.805,32

La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

		<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2021060090043		<b>NÚMERO SERIAL</b> 872212400385		<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 15-07-2021		<b>PÁGINA</b> 3	
--	--	--	--	--------------------------------------	--	--	--	--------------------	--

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1317207916 Razón Social: CEDENO DELGADO BRANDO STIVEN  
Período Fiscal: 03 DE DICIEMBRE 2015 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO  
Porcentaje de discapacidad 206 0,00

## IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Seleccione  
Número de identificación 212  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213

## IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula  
Número de identificación de la persona fallecida 222 1307647816  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 CEDENO CASTRO MARIO ARTURO  
Estado civil de la persona fallecida 224 Soltero  
Total herederos / legatarios 225 3  
Fecha de fallecimiento 226 03/12/2015  
Testamento 227 Seleccione  
Fecha de otorgamiento del testamento 228  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229  
RUC (sucesión indivisa) 230  
Denominación (sucesión indivisa) 231

## IDENTIFICACION DEL DONANTE

Donantes Número total de donantes locales (Informativo) 298  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021060091477	872212411893	15-07-2021	1

**ESPACIO  
BLANCO**

**ESPACIO  
BLANCO**

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0,00
Bienes inmuebles	312	1	17417,70
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0,00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0,00
Derechos representativos de capital	315	0	0,00
Otros muebles y derechos	316	0	0,00
<b>Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)</b>			<b>337</b>
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>



DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)				
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0,00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			422	0,00
Deudas hereditarias				433
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				499
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>			<b>(431 + 432)</b>	<b>0,00</b>

EXENCIONES	Selección	Código	Monto
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Selección	534
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>599</b>

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR	Código	Monto
Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632

Reducciones en herencias y legados	Código	Monto
Hijo menor de edad	623	NO
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO
Primer grado de consanguinidad	625	SI
<b>(=) Impuesto a la Renta causado</b>	<b>(632 - 633 - 634 - 635)</b>	<b>699</b>
<b>(-) Crédito tributario</b>		<b>731</b>
<b>Retenciones en la fuente locales (por donaciones)</b>		<b>731</b>
<b>Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior</b>		<b>732</b>
<b>Impuesto a pagar</b>		<b>0,00</b>

		La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2021060091477	NÚMERO SERIAL	872212411893
FECHA RECAUDACIÓN	15-07-2021	PÁGINA	2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

733 0.00  
(699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00  
Impuesto 898 0.00  
Multas 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00  
Interés por mora 903 0.00  
Multas 904 0.00  
TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00



LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Categoría natural o número de parcelo	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avilaje comercial	Condición de la tenencia	(93) Valor Inmueble	Valor Inmueble	(94) Cuote / aporte	Valor de la parcela
TERRENO	31935150000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	17.417.70	SELECCIONE	0.0	0.0	33.33	5,805.32

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR		NÚMERO SERIAL		FECHA RECAUDACIÓN		PÁGINA	
SRIDEC2021060091477		872212411893		15-07-2021		3	



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Factura: 003-004-000024389



20211308003P01200

PROTOCOLIZACIÓN 20211308003P01200

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 15 DE JULIO DEL 2021, (11:09)

OTORGA: NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CEDEÑO DELGADO BRANDO STIVEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1317207916
CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314749605
CEDEÑO DELGADO NICOLE YARET	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1317207973

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308003P01200
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JULIO DEL 2021, (11:09)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://epps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://epps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	<a href="https://registromanta.gob.ec/verificacion-de-documentos/">https://registromanta.gob.ec/verificacion-de-documentos/</a>
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2021	13	08	03	P01200
------	----	----	----	--------



ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

EN LA CIUDAD DE MANTA, CABECERA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA, EN VIRTUD DE LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LOS COMPARECIENTES Y CON LOS DOCUMENTOS PUBLICOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS PARA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PUBLICA COMO HABILITANTES, EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA, EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y QUE SE ENCUENTRA PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, CONCEDO LA POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, A FAVOR DE SUS HIJOS **LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO**; **NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO**; y, **BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO**, EN CALIDAD DE HEREDEROS UNIVERSALES, SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCEROS. DOY FE.-



**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA



PROGRAMA PU  
ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA



2021	13	08	03	P01200
------	----	----	----	--------

**DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO.**

**CUANTIA: INDETERMINADA. –**

**M.M.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves quince (15) de julio del año dos mil veintiuno (2021), ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del cantón Manta, comparecen por sus propios derechos: la señorita **LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cuatro, siete, cuatro, nueve, seis, cero, guion cinco (131474960-5), de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, con correo electrónico [laura.cedeno.delgado96@gmail.com](mailto:laura.cedeno.delgado96@gmail.com); la señorita **NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, siete, dos, cero, siete, nueve, siete, guion tres (131720797-3), de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, con correo electrónico [cedenonicole058@gmail.com](mailto:cedenonicole058@gmail.com); el señor **BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, siete, dos, cero, siete, nueve, siete, guion tres (131720791-6), de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, [brandoceden95@gmail.com](mailto:brandoceden95@gmail.com); domiciliados en la ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones, cuyas copias fotostáticas agrego a ésta escritura como habilitantes.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción me pide que eleve a categoría de escritura pública la presente declaración; quienes



Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO

juramentados que fueron en legal y debida forma, y advertidos de las penas de perjurio y demás prevenciones legales, manifiestan de forma libre y voluntaria lo siguiente: Al amparo de lo señalado en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, en ejercicio de la fe pública de la que se halla investido usted señor Notario, proceda a concedernos y sin perjuicio del derecho de terceros, la posesión efectiva proindiviso dejando a salvo el derecho de terceros de los bienes dejados por el causante **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, al efecto y para el fin deseado sírvase receptor nuestra declaración juramentada en la que manifestamos lo siguiente: **1.** De los Certificados de Defunción que nos permitimos acompañar, consta el fallecimiento de nuestro padre el señor **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO** quien fue ecuatoriano por nacimiento, cuyo deceso se produjo en Ecuador, Provincia de Manabí, cantón Manta, el día tres (03) de diciembre del año 2015, a la edad de cuarenta (40) años, en su estado civil soltero. **2.-** De las partidas de nacimientos que adjuntamos a la presente consta que somos los únicos hijos sobrevivientes legítimamente reconocidos del causante **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, quien en vida adquirió el siguiente bien inmueble: Ficha Registral: 76875, Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el lote número QUINCE, de la manzana I-1. Con una área total de ciento treinta y cinco metros veintiséis decímetros cuadrados; **3.-** En vida el causante procreo únicamente tres hijos legítimos, reconocidos, los cuales responden a los nombres de **LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO; NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO; y, BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO;** **4.-** El fallecimiento del señor **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, se produjo sin que se haya otorgado testamento habiendo quedado por ello nosotros sus hijos como herederos del bien inmueble propio del causante dejando a salvo el derecho de terceros, por lo tanto declaramos bajo las penas de perjurio ser los únicos y universales herederos del causante **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, sin perjuicio de los derechos de terceros. Practicada que sea esta diligencia y atento a lo dispuesto en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, incorporado por la Ley

reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año. A su vez solicitamos dos copias certificadas de la presente acta, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la propiedad correspondiente. Practicada que sea esta diligencia, comedidamente solicitamos Señor Notario al conocer que no existe testamento alguno, se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de bienes que nos corresponde en calidad de herederos Universales y en virtud de lo expuesto; sin perjuicios de los derechos a terceros. Hasta aquí la declaración y petición de los comparecientes, quienes en conjunto se ratifican en el contenido de la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE.-**



*Laura Cedeño D.*

f) LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO  
C.C.:131474960-5



*Nicole Cedeño D.*

f) NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO  
C.C.:131720797-3



*Brando Cedeño*

f) BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO  
C.C.:131720791-6



**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**SEÑOR NOTARIO.-**



En el Registro de Escritura Publicas a su cargo, sírvase autorizar una de  
POSESION EFECTIVA al tenor de las siguientes clausulas:

**PRIMERA.- OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de la presente  
ESCRITURA PUBLICA por sus propios derechos: la señorita **LAURA**  
**MISHELLE CEDEÑO DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía  
número uno, tres, uno, cuatro, siete, cuatro, nueve, seis, cero, guion cinco  
(131474960-5), de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana; la señorita  
**NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO**, portadora de la cédula de  
ciudadanía número uno, tres, uno, siete, dos, cero, siete, nueve, siete, guion  
tres (131720797-3), de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana; el  
señor **BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO**, portador de la cédula de  
ciudadanía número uno, tres, uno, siete, dos, cero, siete, nueve, siete, guion  
tres (131720791-6), de estado civil soltero; domiciliados en la ciudad de  
Manta. Las comparecientes mandatarios son de nacionalidades ecuatorianas,  
mayores de edad, hábiles y capaces como en derecho se requiere, al efecto y  
para el fin deseado sírvase receptor nuestra declaración juramentada en la que  
manifestamos lo siguiente:



1. De los Certificados de Defunción que nos permitimos acompañar, consta el fallecimiento de nuestro padre el señor **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO** quien fue ecuatoriano por nacimiento, cuyo deceso se produjo en Ecuador, Provincia de Manabí, cantón Manta, el día tres (03) de diciembre del año 2015, a la edad de cuarenta (40) años, en su estado civil soltero.
2. De las partidas de nacimientos que adjuntamos a la presente consta que somos los únicos hijos sobrevivientes legítimamente

reconocidos del causante **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, quien en vida adquirió el siguiente bien inmueble: Ficha Registral: 76875, Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el lote número QUINCE, de la manzana I-1. Con una área total de ciento treinta y cinco metros veintiséis decímetros cuadrados.

3. En vida el causante procreo únicamente tres hijos legítimos, reconocidos, los cuales responden a los nombres de **LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO; NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO; y, BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO;** 4.- El fallecimiento del señor **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, se produjo sin que se haya otorgado testamento habiendo quedado por ello nosotros sus hijos como herederos del bien inmueble propio del causante dejando a salvo el derecho de terceros, por lo tanto declaramos bajo las penas de perjurio ser los únicos y universales herederos del causante **MARIO ARTURO CEDEÑO CASTRO**, sin perjuicio de los derechos de terceros.

Practicada que sea esta diligencia y atento a lo dispuesto en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, incorporado por la Ley reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año. A su vez solicitamos dos copias certificadas de la presente acta, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la propiedad correspondiente. Comedidamente solicitamos Señor Notario al conocer que no existe testamento alguno, se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de bienes que nos corresponde en calidad de

herederos Universales y en virtud de lo expuesto; sin perjuicios de los derechos a terceros. Cumpla usted Señor Notario con las demás formalidades de estilo para la plena validez y perfeccionamiento de esta escritura pública.

*Laura Cedeño D.*  
LAURA MISHELLE CEDEÑO DELGADO  
C.C.:131474960-5

*Nicole Cedeño D.*  
NICOLE YARET CEDEÑO DELGADO  
C.C.:131720797-3

*Brando Cedeño*  
BRANDO STIVEN CEDEÑO DELGADO  
C.C.:131720791-6



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA  
Nº 131474960-5

APPELLIDOS Y NOMBRES  
CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO  
1996-06-21

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

SEXO  
MUJER

ESTADO CIVIL  
SOLTERO





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN BACHILL. EN CIENCIAS V3333V4244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2019-11-11

FECHA DE EXPIRACIÓN 2029-11-11

000760324

*Laura Cedeno D.*

DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL CEDULADO




**CERTIFICADO DE VOTACION** 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI Nº 49914163

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: ELOY ALFARO

ZONA: 1

JUNTA No. 0007 FEMENINO

CC N: 1314749605

CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE





CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*Laura Cedeno D.*

F. PRESIDENTA/E DE LA JURV








## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Laura Cedeño D.

**Número único de identificación:** 1314749605

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO DELGADO LAURA MISHELLE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE JUNIO DE 1996

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. EN CIENCIAS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 216-635-34838



216-635-34838

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS  
**CEDENO DELGADO**  
NOMBRES  
**NICOLE YARET**  
NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
FECHA DE NACIMIENTO  
**09 JUN 2003**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
**MUJER**  
No DOCUMENTO  
**015711126**  
FECHA DE VENCIMIENTO  
**14 OCT 2031**

NATCAN  
**939904**

NUI.1317207973

Nicole Cedeno D.

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CEDENO CASTRO MARIO ARTURO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DELGADO PONCE LAURA YESSÉNIA**  
ESTADO CIVIL  
**SOLTERO**

CÓDIGO DACTILAR  
**V4333V3242**  
TIPO SANGRE  
**M**

DONANTE  
**No donante**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 14 OCT 2021**

*F. Alvear*  
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0157111260<<<<<<1317207973  
0306090F3110142ECU<NO<DONANTE9  
CEDENO<DELGADO<<NICOLE<YARET<<





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Nicole Cedeño D.*

**Número único de identificación:** 1317207973

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO DELGADO NICOLE YARET

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE JUNIO DE 2003

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE OCTUBRE DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 213-635-34910



213-635-34910

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CEDENO DELGADO BRANDO STIVEN  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 2001-07-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 131720791-6




INSTRUCCION BASICA  
PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CEDENO CASTRO MARIO ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2019-06-05

FECHA DE EXPIRACION  
2023-06-05

E133312242

0007959512

*Stiven Cedeno*  
FIRMA DEL CIUDADANO

*Beatrix Calderon*  
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCION: 2  
CANTON: MANTA  
PARROQUIA: TARQUI  
ZONA: 1  
JUNTA No. 0017 MASCULINO

CC N: 1317207916

CEDENO DELGADO BRANDO STIVEN

58433848



CIUDADANO/A:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*Beatrix Calderon*  
F. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Dr. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
NOTARIA SEPTIMA  
CANTÓN MANTA  
MANABI ECUADOR

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1317207916

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO DELGADO BRANDO STIVEN

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE JULIO DE 2001

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CEDEÑO CASTRO MARIO ARTURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 5 DE AGOSTO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 218-635-34998



218-635-34998

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO PONCE LAURA YESSENIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI JIPLAJA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1978-07-22**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **130854660-3**





**BACHILLERATO** **QUEHACER. DOMESTICOS** **E1333A1142**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO VILLAVICENCIO LUIS EDUARDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PONCE PALMA NOEMI ALFARINA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**MANABI 2016-08-24**  
 FECHA DE EXPIRACION  
**2026-08-24**






DIRECCION CENTRAL PIEZA DEL CEN 10/2017

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI** **N° 21487981**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2** **1308546603**  
 CANTÓN: **MANABI**  
 PARRÓQUIA: **TARQUI**  
 ZONA: **2**  
 JUNTA N°: **0002 FEMENINO**



**DELGADO PONCE LAURA YESSENIA**  
 CC N: **1308546603**



**CIUDADANO/O:**  
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



**F. PRESIDENTA/VE DE LA JRV**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Laura Delgado Ponce*

**Número único de identificación:** 1308546603

**Nombres del ciudadano:** DELGADO PONCE LAURA YESSENIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE JULIO DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** DELGADO VILLAVICENCIO LUIS EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PONCE PALMA NOEMI ALFARINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 24 DE AGOSTO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 216-635-35041



216-635-35041

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

