

29-11-12 15:42

39462

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	FORMULARIO DE RECLAMO
	 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

Cedula	
Clave Catastral	3-19-38-13-000.
Nombre:	Plua Alarcon Freddy.
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	tel 0998422520

Reclamo: C.A. compra venta.
 Pasa directo.


 Firma del Usuario

Fecha:

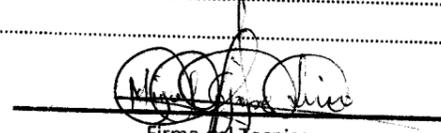
Informe Inspector:

 Firma del Inspector

Fecha:

Informe Tecnico:

Se actualizan datos de Avaluos

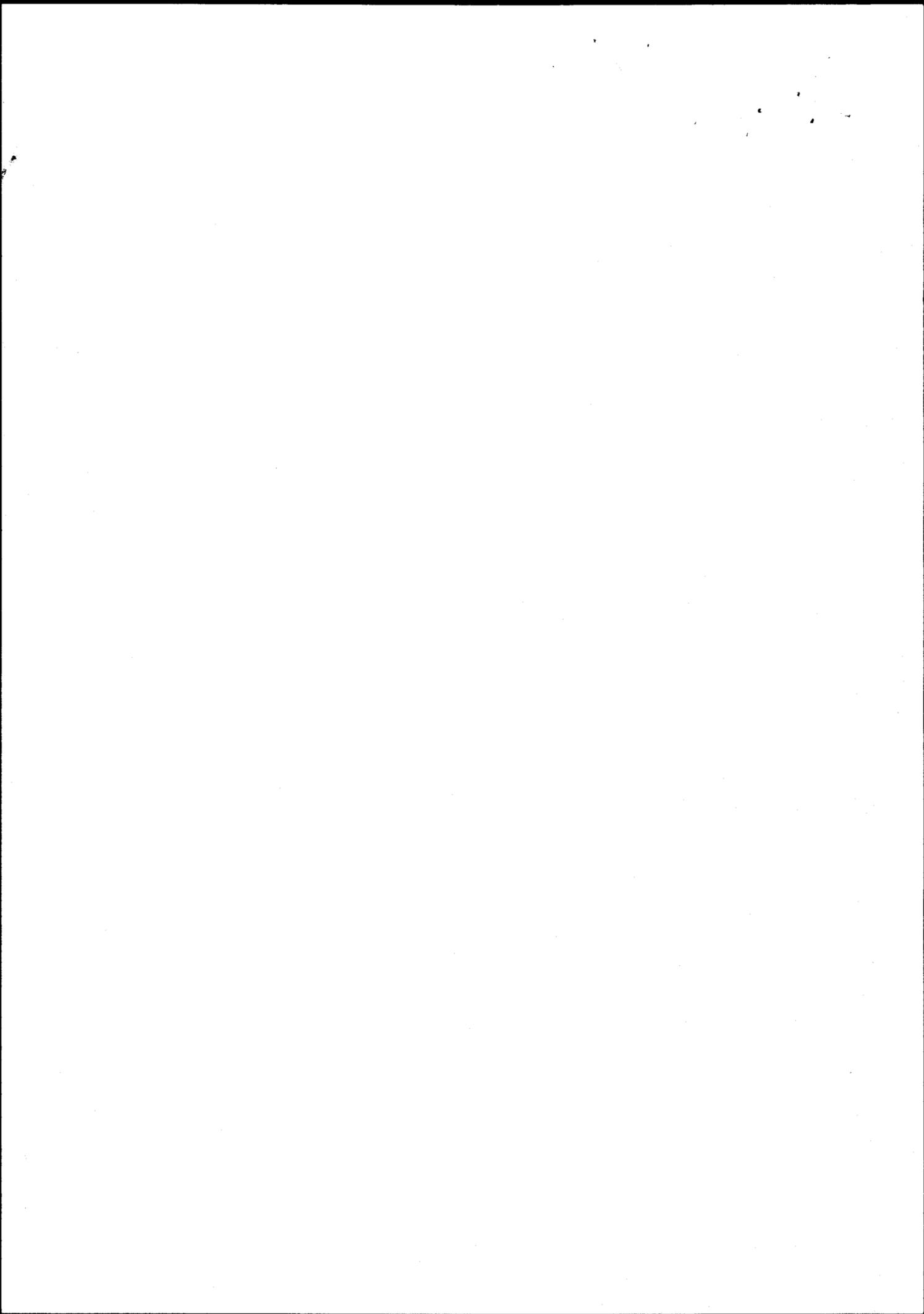

 Firma del Tecnico

Fecha:

Informe de aprobacion:

 Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37988:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 20 de noviembre de 2012
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

319381



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno el mismo que se encuentra signado con el número "DOCE" de la Manzana "B-Dos", de la Lotización "El Porvenir" de la parroquia Tarquí del canton Manta. y que tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; doce metros y calle número trescientos. Por Atras doce metros veinte centímetros y terrenos del lote número veintiuno . Por un Costado dieciocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del lote número Once y por el Otro Costado diecinueve metros setenta y cinco centímetros y terrenos del lote número trece. Teniendun una superficie total de; Doscientos veintinueve metros cuadrados cuarenta y cuatro decímetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	782 11/07/1984	1.754
Compra Venta	Compraventa	2.065 14/12/1989	6.050
Compra Venta	Rectificación	888 08/04/2002	7.795

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 11 de julio de 1984
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.754 - Folio Final: 1.756
 Número de Inscripción: 782 Número de Repertorio: 1.079
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000005201	Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	13-01542773	Mendoza Segunda Perfecta Dolores	Casado	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : **jueves, 14 de diciembre de 1989**
Tomo: **1** Folio Inicial: **6.050** - Folio Final: **6.052**
Número de Inscripción: **2.065** Número de Repertorio: **3.119**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 30 de noviembre de 1989**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa. Terreno el mismo que se encuentra signado con el número DOCE, de la Manzana B-Dos " de la Lotización " El Porvenir. con una superficie total de **Doscientos veintinueve metros cuadrados. cuarenta y cuatro d e c i m e t r o s c u a d r a d o s**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000064863	Plua Soledispa Freddy Humberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000030160	Compañía Inmobiliaria Jolcijos Compañía L		Manta

3 / 3 **Rectificación**

Inscrito el : **lunes, 08 de abril de 2002**
Tomo: **1** Folio Inicial: **7.795** - Folio Final: **7.799**
Número de Inscripción: **888** Número de Repertorio: **1.565**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 04 de diciembre de 2001**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE APELLIDOS: Por un error involuntario se hizo constar el apellido materno del comprador como SOLEDISPA , cuando en realidad su verdadero apellidos tal como lo justifica con sus documetos personales **e s A L A R C O N** ;

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Ratificante	80-000000000747	Compañía Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda		Manta
Ratificante	80-0000000064866	Plua Alarcon Freddy Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2065	14-dic-1989	6050	6052



[Handwritten signature]

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:54:42 del jueves, 29 de noviembre de 2012

A petición de: Sr. Freddy Placa

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



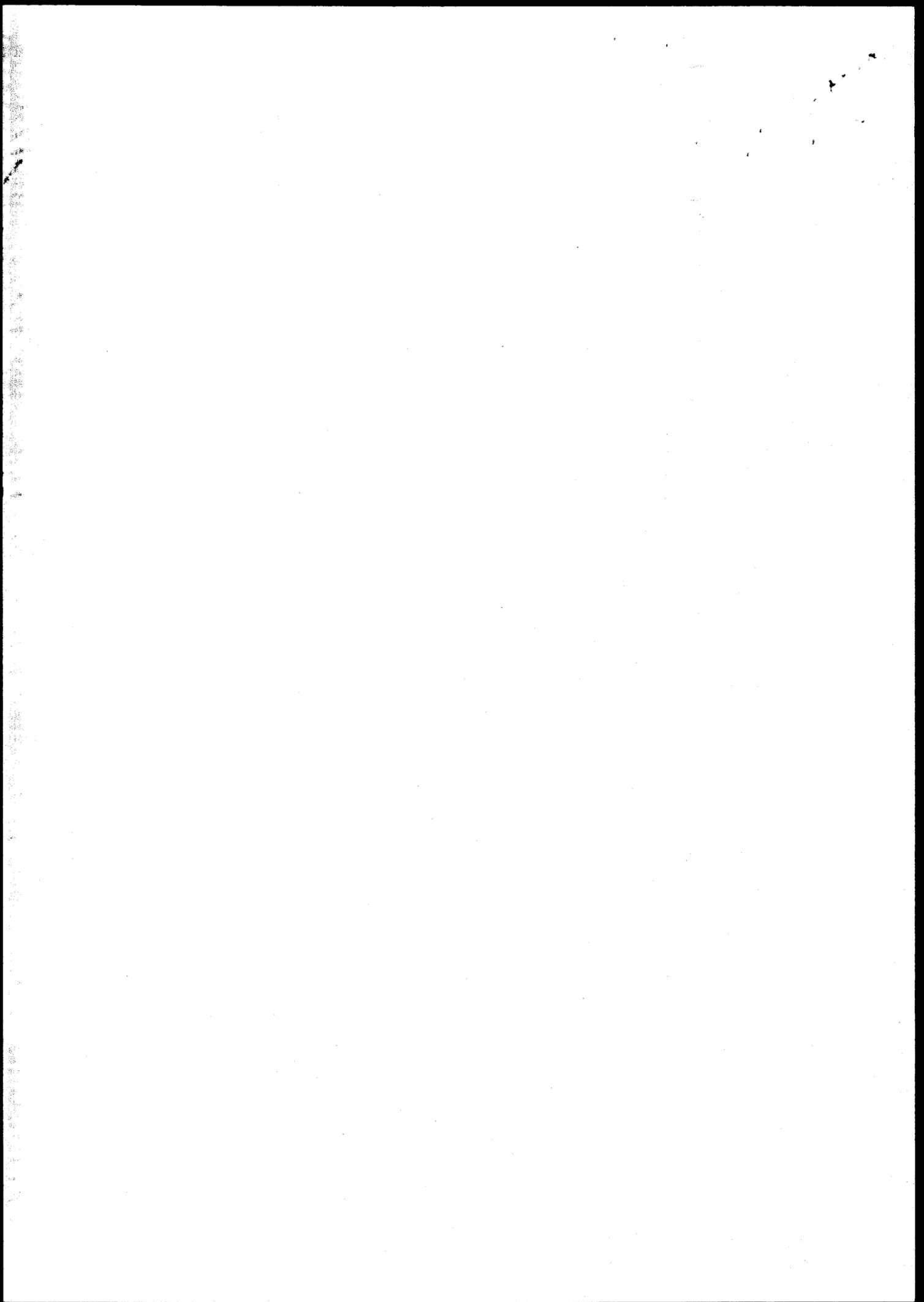
VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

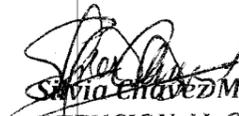
Manta, 26 de Noviembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **PLUA ALARCON FREDDY HUMBERTO** Con número de cedula **130485737-6** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI**, en el sistema comercial SICO, , razón por el cual **no** mantiene deuda con la empresa

El **Interesado** puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


Silvia Enríquez Murillo
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE

