

	<b>DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS</b>	
MTA-SDGR-INF-230320221657	Trámite No.: CC-REG120758	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		<b>Pag. 1 de 4</b>

**PARA:** Gabriel Alejandro Serrano Schettini  
**DIRECTOR DE CALIDAD AMBIENTAL Y GESTIÓN DE RIESGOS**

**FECHA:** Manta, 23 de Marzo del 2022

**ASUNTO:** EN RESPUESTA A TRÁMITE CC-REG120758

**INFORME DE AMENAZA**  
**SRA. ANCHUNDIA MONTALVAN ANA BEATRIZ**

Nombre del representante: SRA. ANCHUNDIA MONTALVAN ANA BEATRIZ CI:1308064920

**N.º de trámite:** MTA-SDGR-INF-230320221657

**Fecha y hora de la Inspección:** 22 de marzo del 2022 - 09h27

**Fecha y hora de elaboración de informe:** 22 de marzo del 2022 - 16h50

**Provincia:** Manabí

**Cantón:** Manta

**Parroquia:** Tarqui

**Sector:** Porvenir

**Coordenadas:** X= 531399.00 m E Y= 9892660.00 m S UTM WGS84 17 SUR

**Fuente:** Dirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta      **Teléfono:** 611-558 ext. 106.

**1. Situación General**

**Antecedente:**

En base a solicitud en trámite CC-REG120758, se realizó inspección en sitio para poder verificar si la propiedad se encuentra en una zona de riesgos por amenazas geológicas (Deslizamiento), o por eventos hidrometeorológico (Inundación).

**Informe de Inspección Técnica.**

Realizada la inspección, se identificó una propiedad asentada sobre un área de topografía irregular afectada ante posibles amenazas geológicas (Deslizamiento) en gran parte de la propiedad, ante una pendiente mayor a 30° sin retiro de mitigación como lo establece el Art. 39.- Áreas de Protección Especial.

**Rangos y niveles de vulnerabilidad física de edificaciones por tipo de amenaza.**

Nivel de vulnerabilidad	Puntaje
Bajo	0 a 33 puntos
Medio	34 a 66 puntos
Alto	Más de 67 Puntos

 		DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-230320221657		Trámite No.: CC-REG120758	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		<b>Pag. 2 de 4</b>	

## RANGO DE NIVELES DE RIESGOS

Rango de ponderaciones de niveles de vulnerabilidad estructural por amenazas geológicas (Deslizamiento).

INDICE DE VULNERABILIDAD PARA AMENAZA DE DESLIZAMIENTO			
VARIABLE	VALORES POSIBLES DEL INDICADOR	VALOR DE PONDERACION	VALOR MAXIMO
Sistema estructural	0,1,5,10	0,5	5
Material de paredes	0,1,5,10	0,5	5
Número de pisos	0,1,5,10	0,1	1
Año de Construcción	0,1,5,10	0,1	1
Estado de conservación	0,1,5,10	0,1	1
Características suelo	0,1,5,10	3	30
Topografía del sitio	0,1,5,10	4	40
Valor mínimo = 0			83

### Análisis de riesgo del sector.

ITEN	REPRESENTANTE	NIVEL DE RIESGO
1.-	SRA. ANCHUNDIA MONTALVAN ANA BEATRIZ	<b>ALTO</b>

## 2. Conclusiones Generales y Recomendaciones:

- **Conclusión:**
- Propiedad afectada ante posibles amenazas geológicas (Deslizamiento) ante pendiente mayor a 30° en gran parte de la propiedad.
- Lo expuesto en el presente informe se determina en base a inspección óptica en sitio y resultado de análisis de fotogrametría de imágenes satelitales procesadas mediante sistemas de información geográfica.
- En base al informe de amenaza del sector se deberán tomar en consideración todas las recomendaciones establecidas por la Dirección de Gestión de Riesgo del GAD-Manta, haciendo referencia que dicha propiedad se encuentra expuesta a una zona de Alto Riesgo ante deslizamiento.
- **Recomendaciones:**
- El presente informe da a conocer la amenaza y vulnerabilidad existente en la propiedad, por lo cual se deberá realizar las siguientes recomendaciones:
- Respetar retiro de mitigación establecido en el art.39.- Áreas de Protección Especial pendiente mayor a 30° retiro de 15 metros desde el borde de la pendiente hacia la propiedad.
- Para todos los trámites correspondientes se deberá tomar en cuenta el informe presentado por la Dirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta.

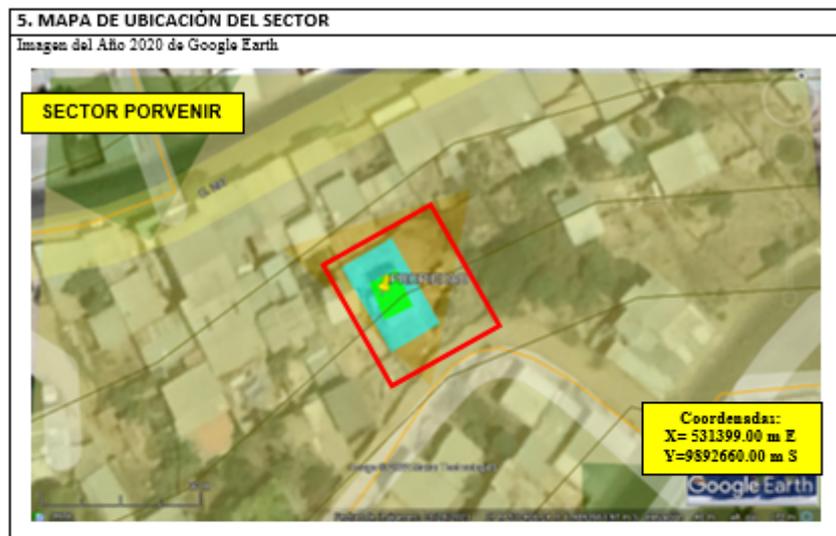
## 3. Anexos

- Mapa de Ubicación del Predio representando la amenaza existente, representado en Google Earth.
- Registro fotográfico del terreno con la respectiva propiedad y amenazas expuestas.

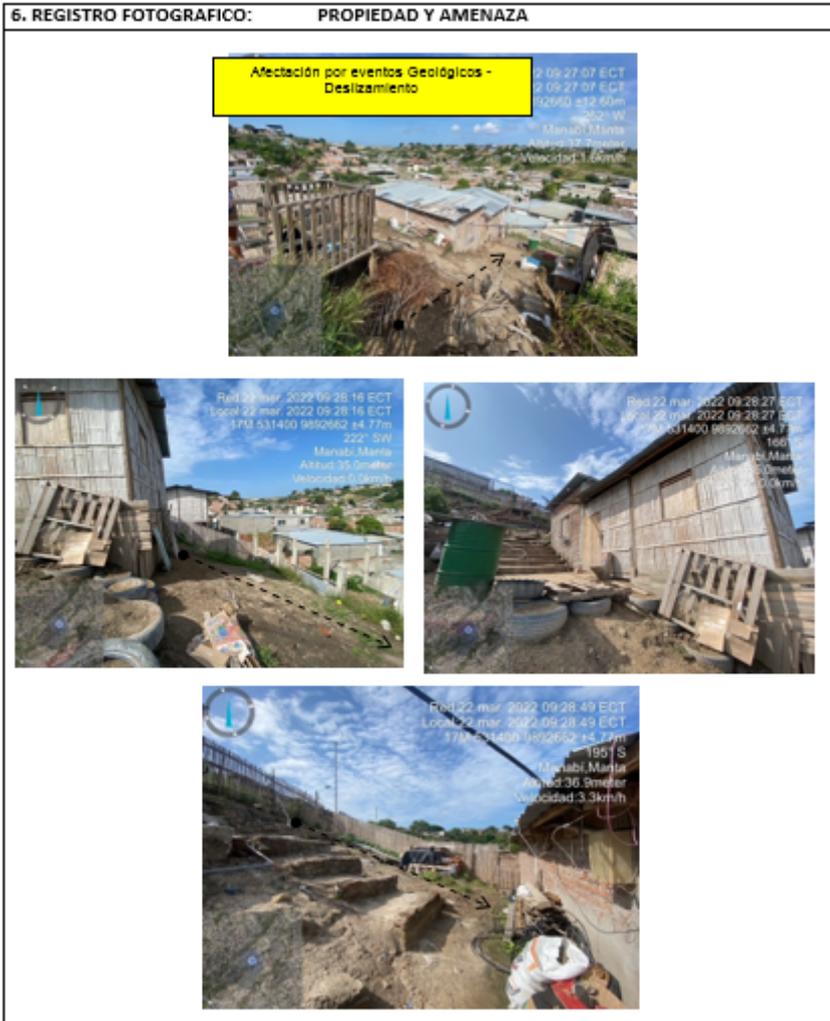
## 4. NOMBRE DE LA PERSONA QUE FIRMA.

- Dirección de Calidad Ambiental y Gestión de Riesgos

- Ing. Mauro Andino
- Sub director de Gestión de Riesgos - GAD MANTA
- **Correo:** mauro\_andino@manta.gob.ec
- **Teléfono:** 0983317367
- **Elaborado por:** Arq. Karla Mafla Palacios - Analista de Gestión de Riesgo Territorial



Simbología.	Significado.
	Afectación por eventos Geológicos - Deslizamiento
	Afectación por eventos hidrometeorológicos - Inundación
	Vivienda
	Propiedad
	Curvas de nivel topográfica



Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

MAURO ANDRES ANDINO CABRERA

**SUBDIRECTOR DE GESTIÓN DE RIESGOS**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Copia

Ligia Elena Alcivar Lopez  
**DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO,  
PERMISOS MUNICIPALES Y SERVICIOS  
CIUDADANOS**

