

ION Y DATOS DE LOCALIZACION

CROQUIS

NO ☒ SI ☐

1053207

SECTOR: MANABITA LOTE: PROYECTO: BENTON

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 15

ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio STA MONICA

colle: CALLE 15

AVENIDA 22 (ESQUINA)

N° 5/11

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR
POR PASAJE PEATONAL
POR PASAJE VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA

VIA PRINCIPAL

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOQUIN

ASfalto o CEMENTO

NO TIENE
ENCEMENTADO O
PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

(19) SOBRELASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 0.9 METROS

DESIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

(21) DESAGUES

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA

sin decimales
00320

(24) PERIMETRO

0091

(25) LONGITUD DEL FRENTE

0037

(26) NUMERO DE ESQUINAS

1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación

1 ☐

(27) con edificación

2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

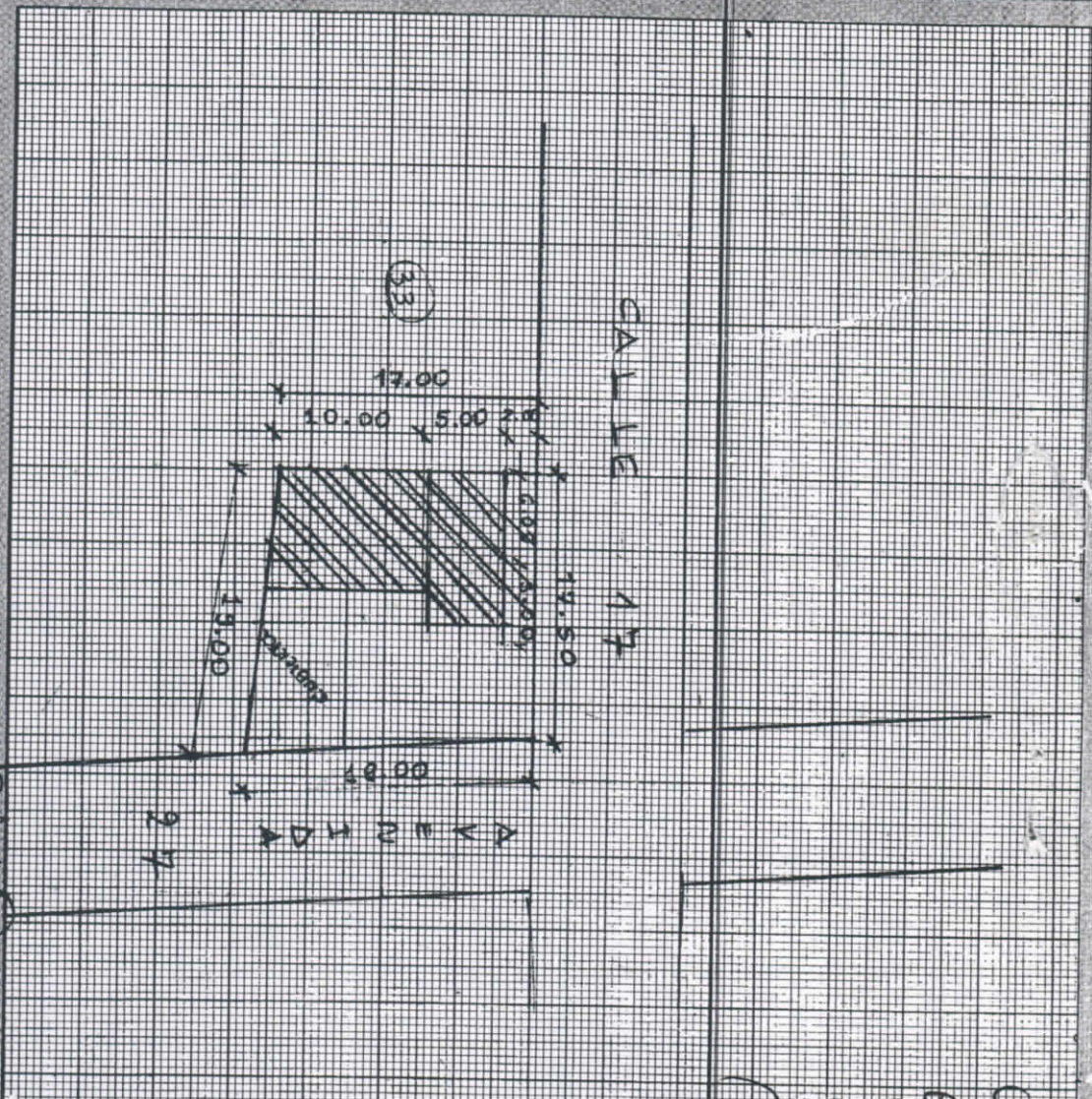
1 ☐

(28) al mismo que la construcción

2 ☒

(31) NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

01



Observaciones:
cambio de nombre
27-08/76

Longitud de frente: 18 m
Perímetro lote: 93.00 m.
Área lote: 325.00 m.²
Área: 140.20 m.
Acceso: por calle
2.1 aumento de cons-
trucción: 25.00 m.²

5603

LOSETUB DE FRENTE: 18 m
PERIMETRO/LOTE: 93.00 m.
AREA PLATEL: 325.00 m²
RANIMATE: 14+0.20 m.
ACCESO: POR CALLE
2.1 AUMENTO DE CONSTRUCCION = 25.00 m²
AREA PLISO 1.1 = 75.00 m²
CUBICAO DE CONSTRUCCION 96
20/10
16-05-01
Dona I

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
7 8 9 0
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20
21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
31 32 33 34 35 36 37 38 39 40
41 42 43 44 45 46 47 48 49 50
51 52 53 54 55 56 57 58 59 60
61 62 63 64 65 66 67 68 69 70
71 72 73 74 75 76 77 78 79 80
81 82 83 84 85 86 87 88 89 90
91 92 93 94 95 96 97 98 99 00

1000 ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROP HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio STA MONICA

calle 17 - AVENIDA 27

Mz lot

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 ☐ 2 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL
DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA
CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☐ METROS
BAJO LA RASANTE ☐

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO
MADEIRA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

AVALLUO DEL LOTE
(en centavos)

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

28 CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

29 NOMBRE

CODIGO

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

Verifica - Proviciones

MODO DE PROPIEDAD

☐	UN SOLO PROPIETARIO
☐	HERENCIA INDIVISA
☐	VARIOS PROPIETARIOS

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)					
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)					
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION					
levantamiento					
FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	
FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	
FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA	
FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO		FIRMA	
OBSERVACIONES:					