DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Incripción: 1605
Número de Repertorio: 3671

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Junio del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA Y RECTIFICATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1605 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301348023	ALVAREZ CEDEÑO BENIGNO CICERON	ACLARANTE
1306404680	DOUMET MENDOZA NANCY MARIA	ACLARANTE - PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1053203000	25403	ACLARATORIA Y RECTIFICATORIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA Y RECTIFICATORIA

Fecha inscripción: lunes, 19 junio 2023

Fecha generación: lunes, 19 junio 2023

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 4 7 1 6 5 3 J P G A E 1 4

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 002-002-000059112

20231308004P01113

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308004P01113

ACTO O CONTRATO:
RESCILIACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE JUNIO DEL 2023, (14:53)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVAREZ CEDEÑO BENIGNO CICERON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301348023	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CONFORME MACIAS MERLY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305988980	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	PLUA PILLASAGUA APOLONIA ZOBEIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303183881	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	DOUMET MENDOZA NANCY MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306404680	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

ESCRITURA PÚBLICA DE ACLARATORIA Y RECTIFICATORIA; CELEBRADO POR EL SEÑOR BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO Y SEÑORA NANCY MARIA DOUMET MENDOZA. CUANTÍA: INDETERMINADA. DOS COPIAS.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dieciséis de junio del año dos mil veintitrés, ante mí Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparecen a otorgar el presente instrumento público el señor BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO, de estado civil divorciado, de profesión Chofer, y señora NANCY MARIA DOUMET MENDOZA, de estado civil divorciada, de ocupación bachiller, ecuatorianos, con domicilio en ésta ciudad de Manta. Los comparecientes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la ley. A quienes de conocer personalmente previo la presentación de sus cédulas de ciudadanía, doy fe; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la presente Escritura Pública de ACLARATORIA Y RECTIFICATORIA, que van a otorgar a la que intervienen de manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura de ACLARATORIA Y RECTIFICATORIA, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura el señor BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO, y

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

señora NANCY MARIA DOUMET MENDOZA, divorciados, ecuatorianos, mayores de edad, y con domicilio en esta ciudad de Manta, y que para efectos de este contrato se los llamará "LOS COMPARECIENTES". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A.- Consta que con fecha dieciséis de mayo de dos mil trece, en la Notaría Tercera de Manta, los cónyuges señor BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO y señora NANCY MARIA DOUMET MENDOZA, realizaron escritura pública de Revocatoria de Donación hecha a favor de sus hijos menores de edad llamados Diego Ciceron y Junior Ciceron Alvarez Doumet, la cual se encuentra inscrita con fecha dieciséis de julio de dos mil trece en el Registro de la Propiedad de cantón Manta, Por lo tanto las cosas vuelven a su estado anterior, este es que el inmueble donado retorna a propiedad de los cónyuges señores NANCY MARIA DOUMET MENDOZA Y BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO; B.- Con fecha tres de febrero de dos mil tres, ante la Notaría Cuarta de Manta la señora Nancy María Doumet Mendoza, mediante escritura pública y por sus propios derechos, dona, cede y transfiere a favor de los Menores de edad Diego Ciceron y Junior Ciceron Alvarez Doumet, debidamente representados por el señor Benigno Ciceron Alvarez Cedeño, por los derechos que representa en su calidad de Representante Legal, el lote de terreno ubicado en la Avenida Veintisiete de la Ciudad de Manta. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, inscrita el veinte de febrero de dos mil tres; C.- Con fecha dieciséis de diciembre de mil novecientos noventa y ocho, ante la Notaría Cuarta de Manta, la señora Nancy María Doumet Mendoza, en su estado civil soltera, adquiere mediante escritura publica de compra venta el lote de terreno ubicado en la actual avenida Veintisiete de la Ciudad de Manta. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública (actualmente avenida veintisiete). POR ATRAS: Los mismos diez

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martinez Vera

metros y terreno de otros dueños. POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y terreno de otros dueños. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos treinta metros y terrenos de otros dueños. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, inscrita con fecha diecisiete de diciembre de mil novecientos noventa y ocho .- TERCERA: RECTIFICACION Y ACLARATORIA.- Que por un error involuntario en la escritura pública de Revocatoria de Donación descrita en el literal A de la cláusula de antecedentes de éste instrumento, en su Cláusula Tercera consta que: "Por lo tanto las cosas vuelven a su estado anterior, este es que el inmueble donado retorna a propiedad de los cónyuges señores NANCY MARIA DOUMET MENDOZA Y BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO"; siendo lo correcto y de conformidad con los antecedentes antes descritos se Rectifica y Aclara que: "Por lo tanto las cosas vuelven a su estado anterior, esto es que el inmueble donado retorna a propiedad de la señora NANCY MARIA DOUMET MENDOZA", siendo que la compareciente adquirió el bien inmueble en su estado civil soltera, quedando así aclarado y solicitando ante la autoridad competente se rectifique dicho error. CUARTA: MARGINACION.- El señor Notario Tercero del Cantón Manta, tomará nota de este particular en la matriz donde reposa dicha escritura.- QUINTA: ACEPTACION.- Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado en el mismo.- SEXTA: INSCRIPCION. - Se autoriza al portador de la presente escritura para la inscripción de este documento en el Registro de la Propiedad correspondiente. SÉPTIMA: CUANTIA.- La cuantía del presente contrato por su naturaleza es indeterminada.- Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. firmado por Abogado Manuel Alvarez Bailón. Reg. Prof. No. 13-2007-41.- Hasta aquí la minuta, que por voluntad de la compareciente queda elevada a la categoría de Escritura

Ab. Felipe Martinez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

Pública, previa lectura que yo el Notario, le di en alta y clara voz de principio a fin, firmando conmigo el Notario Público, A petición del compareciente, quien no firma por no poder hacerlo pero que deja impresa la huella digital de su dedo pulgar derecho, firman como testigos a ruegos designados por él, las señoras MERLY ELIZABETH CONFORME MACIAS y APOLONIA ZOBEIDA PLUA PILLASAGUA, De lo cual doy fe.--

BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO
C.C. # 130134802-3.

MERLY ELIZABETH CONFORME MACIAS
C.C. # 130598898-0. TESTIGO.-

APOLONIA ZOBEIDA PLUA PILLASAGUA
C.C. # 130318388-1. TESTIGO.-

NANCY MARIA DOUMET MENDOZA
C.C. # 130640468-0.

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

ALCALDÍA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 062023-093624

Manta, viernes 09 junio 2023

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ACLARATORIAS

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-05-32-03-000 perteneciente a DOUMET MENDOZA NANCY MARIA con C.C. 1306404680 Y ALVAREZ CEDEÑO BENIGNO CICERON con C.C. 1301348023 ubicada en AVE. 27 BARRIO STA. MONICA BARRIO SANTA MONICA - 8 DE ABRIL PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $208,278.39 DOSCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 39/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)

194482TO9NOOZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA
ALCALDÍA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062023-093506
N° ELECTRÓNICO : 227201

Fecha: 2023-06-07

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-05-32-03-000
Ubicado en: AVE. 27 BARRIO STA. MONICA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 300 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306404680	DOUMET MENDOZA-NANCY MARIA
1301348023	ALVAREZ CEDEÑO-BENIGNO CICERON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	93,480.00
CONSTRUCCIÓN:	114,798.39
AVALÚO TOTAL:	208,278.39

SON: DOSCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 39/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

:

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
194364ZD41ZL6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2023-06-09 10:09:41

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000468328

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
DOUMET MENDOZA NANCY MARIA	13xxxxxxx0	000002618	468328

Certificado de Solvencia

Expedición 2023-05-31 **Expiración** 2023-07-01

Descripción **Detalles**

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
05-2023/07-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	$3.00	$0.00	$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Total a Pagar $3.00

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Valor Pagado $3.00

Pagado a la fecha de 2023-05-31 12:20:10 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Saldo $0.00

Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA CUENCA VINCES

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA
ALCALDÍA

DIRECCIÓN REGISTRAL
DE LA PROPIEDAD

Ficha Registral-Bien Inmueble

25403

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23014208
Certifico hasta el día 2023-05-24:

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 1053203000
Fecha de Apertura: viernes, 03 diciembre 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien: AVENIDA VEINTISIETE

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Avenida Veintisiete de la Ciudad de Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

Frente: Diez metros y calle pública (actualmente avenida veintisiete)

Atras: Los mismos diez metros y terreno de otros dueños.

Derecho: Treinta metros y terreno de otros dueños.

Izquierdo: Los mismos treinta metros y terrenos de otros dueños.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1944 jueves, 17 diciembre 1998	1270	1270
COMPRA VENTA	DONACIÓN	378 jueves, 20 febrero 2003	3880	3894
COMPRA VENTA	REVOCATORIA	2137 martes, 16 julio 2013	42791	42797

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 3] COMPRAVENTA
Inscrito el: jueves, 17 diciembre 1998
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 diciembre 1998
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1944 **Folio Inicial:** 1270
Número de Repertorio: 4115 **Folio Final :** 1270

a.-Observaciones:
Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la actual avenida Veintisiete de la Ciudad de Manta. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública (actualmente avenida veintisiete). POR ATRAS: Los mismos diez metros y terreno de otros dueños. POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y terreno de otros dueños. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos treinta metros y terrenos de otros dueños. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DOUMET MENDOZA NANCY MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CAZA TIPAN HECTOR RAMIRO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARCIA PILOZO DIGNA FLOR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 3] DONACIÓN
Inscrito el: jueves, 20 febrero 2003 **Número de Inscripción :** 378 **Folio Inicial:** 3880
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 804 **Folio Final :** 3894
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 febrero 2003
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
La Sra. Nancy Maria Doumet Mendoza por sus propios derechos, dona, cede y transfiere a Los Menores de edad Diego Ciceron y Junior Ciceron Alvarez Doumet, debidamente representados por el Sr. Benigno Ciceron Alvarez Cedeño, por los derechos que representa en su calidad de Representante Legal., el lote de terreno ubicado en la Avenida Veintisiete de la Ciudad de Manta. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DONANTE	DOUMET MENDOZA NANCY MARIA	CASADO(A)	MANTA
DONATARIO	ALVAREZ DOUMET DIEGO CICERON	NO DEFINIDO	MANTA
DONATARIO	ALVAREZ DOUMET JUNIOR CICERON	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 3] REVOCATORIA
Inscrito el: martes, 16 julio 2013 **Número de Inscripción :** 2137 **Folio Inicial:** 42791
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5194 **Folio Final :** 42797
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 mayo 2013
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
REVOCATORIA DE ESCRITURA DE DONACION; Los cónyuges Señores Nancy Maria Doumet Mendoza y Benigo Ciceron Alvarez Cedeño. por sus propios derechos tiene a bien REVOCAR LA DONACION hecha a favor de sus hijos menores de edad llamados; Diego Ciceron y Junior Ciceron Alvarez Doumet, Por lo tanto las cosas vuelven a su estado anterior, este es que el inmueble donado retorna a propiedad de los cónyuges señores. NANCY MARIA DOUMET MENDOZA Y BENIGNO CICERON ALVAREZ CEDEÑO.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
REVOCANTE	ALVAREZ DOUMET DIEGO CICERON	NO DEFINIDO	MANTA
REVOCANTE	DOUMET MENDOZA NANCY MARIA	CASADO(A)	MANTA
REVOCANTE	ALVAREZ CEDEÑO BENIGNO CICERON	CASADO(A)	MANTA
REVOCANTE	ALVAREZ DOUMET JUNIOR CICERON	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones >>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-05-24
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : DOUMET MENDOZA NANCY MARIA
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23014208 certifico hasta el día 2023-05-24, la Ficha Registral Número: 25403.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA
ALCALDÍA

DIRECCIÓN REGISTRO
DE LA PROPIEDAD

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

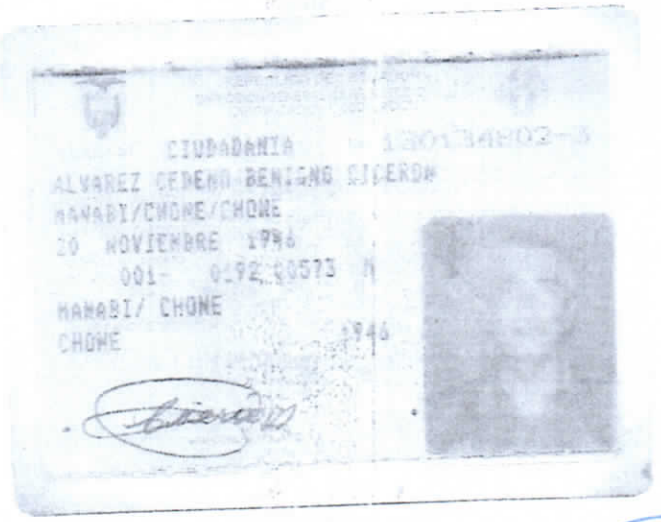
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 0 2 7 9 6 A T J Z I A H

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301348023

Nombres del ciudadano: ALVAREZ CEDEÑO BENIGNO CICERON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 20 DE NOVIEMBRE DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: ALVAREZ JACINTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEDEÑO CELINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2023
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 239-883-53797

239-883-53797

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 7 y a la LOE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130598898-0

CIUDADANÍA

CONFORME MACIAS
MERLY ELIZABETH

MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-09-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

SUPERIOR LICENCIADA V3343V2242

CONFORME ARCENTALES JOSE ANTONIO
NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS MARIA MAGDALENA

MANTA
2020-11-16
2030-11-16

000784278

CERTIFICADO
de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

11022361

MANABI
MANTA
1
MANTA
1

0023 FEMENINO 1305988980
CONFORME MACIAS MERLY ELIZABETH

CNE
ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

Notaria Belen Conforme
E PRESIDENTA/E DE LA JM

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305988980

Nombres del ciudadano: CONFORME MACIAS MERLY ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE JUNIO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CONFORME ARCENTALES JOSE ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2023
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 234-883-54822

234-883-54822

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 7 y a la LOE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130318388-1

CIUDADANIA

PLUA PILLASAGUA
APOLONIA ZOBEIDA

MANABI
24 DE MAYO-
SUCRE

1964-02-03

ECUATORIANA

MUJER

VIUDO

JOSE LIZARDO
SOLEDISPA

BASICA

COSTURERA/O

E1333A1222

PLUA PILLASAGUA SIMON BOLIVAR

PILLASAGUA RIVERA OLAYA

MANTA

2020-07-29

2030-07-29

CERTIFICADO
de VOTACIÓN

5 DE FEBRERO DE 2023

127-4950

MANABI

MANTA

2

TARQUI

1

0063 FEMENINO

1303183881

PLUA PILLASAGUA APOLONIA ZOBEIDA

CNE
ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
¡La democracia está en ti!

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

Cindy Pinto
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

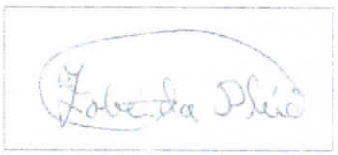
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303183881

Nombres del ciudadano: PLUA PILLASAGUA APOLONIA ZOBEIDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: SOLEDISPA JOSE LIZARDO

Datos del Padre: PLUA PILLASAGUA SIMON BOLIVAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PILLASAGUA RIVERA OLAYA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE JUNIO DE 2023
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 239-884-15291

239-884-15291

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institucion o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 7 y a la LOE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

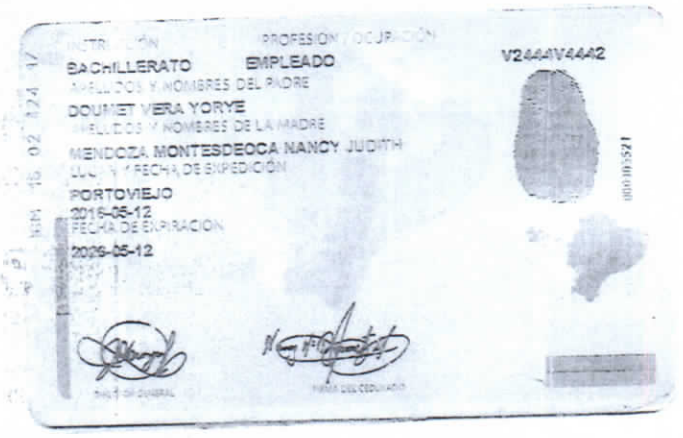
Nº 130640468-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
DOUMET MENDOZA
NANCY MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
BOLIVAR
CALCETA

FECHA DE NACIMIENTO 1969-03-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
BENIGNO C
ALVAREZ CEDEÑO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO
V2444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DOUMET VERA YORYE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA MONTESDEOCA NANCY JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2016-05-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-12

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21484532

MANABI
BOLIVAR
CALCETA
1
0011 FEMENINO
1306404680
DOUMET MENDOZA NANCY MARIA

cne
comité nacional electoral

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
"La democracia está en ti"

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

Paola Echeverría
P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Número único de identificación: 1306404680

Nombres del ciudadano: DOUMET MENDOZA NANCY MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: DOUMET VERA YORYE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENDOZA MONTESDEOCA NANCY JUDITH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2023
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 233-883-53762

233-883-53762

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Archivo Provincial MANABÍ

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2 Pág. 303 Acta 390

En Manta Provincia de Manabí hoy día siete de Mayo de mil novecientos noventa y nueve

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Benigno Vicente Alvarez Bedeño nacido en Chone - Manabí el 20 de Noviembre de 1946, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante con Cédula Nº 1303416002-3 domiciliado en Manta, de estado anterior Divorciado, hijo de Jacinto Alvarez y de Belinda Bedeño

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Nancy María Daumet Mendoza nacida en Calceta - Manabí el 24 de Marzo de 1969, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante con Cédula Nº 130640468-0, domiciliada en Manta, de estado anterior Soltera hija de Jorge Daumet Vera y de Nancy María Mendoza

LUGAR DEL MATRIMONIO: Manta FECHA: 7 de Mayo de 1999.

En este matrimonio legitimaron a su... hijo... comun .... llamado: Diego Vicente Alvarez Daumet.-

OBSERVACIONES:

El contrayente presento la respectiva documentación de ley que se archiva.-

FIRMAS: [firmas]

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez ....

con fecha .... cuya copia se archiva ...., de .... de 19 ....

f.) ....

Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez .... con fecha .... cuya copia se archiva. ...., de .... de 19...

f.) ....

Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez .... con fecha .... cuya copia se archiva. ...., de .... de 19.....

f.) ....

Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2018
Emisor: VERA RUIZ LUIS ENRIQUE

N° de certificado: 184-106-26127

184-106-26127

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

2023-13-08-04-P1113

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Ab. Felipe Ernesto
Martinez Vera

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Se otorgó ante mí en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martinez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

P.T.F.