

FIGMA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

MUNICIPIO DE MANTA
CANTON MINGANG

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADILLO ASIMETRICO () SI () NO

CIUDAD CATASTRAL: LA ESPERANZA

PARCELAS: 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

DATOS DEL LOTE

PREMIOS: () SI () NO

ACCESO AL LOTE: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA PRINCIPAL: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA SECUNDARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA TERCIARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA CUATRIENARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA QUINQUENARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA SEXQUENARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA SEPTUENARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA OCTUENARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA NOVENARIA: () SI () NO

ACCESO AL SERVICIO PUBLICO DE LA VIA DECENARIA: () SI () NO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

2. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

3. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

4. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

5. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

6. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

7. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

8. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

9. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

10. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

11. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

12. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

13. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

14. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

15. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

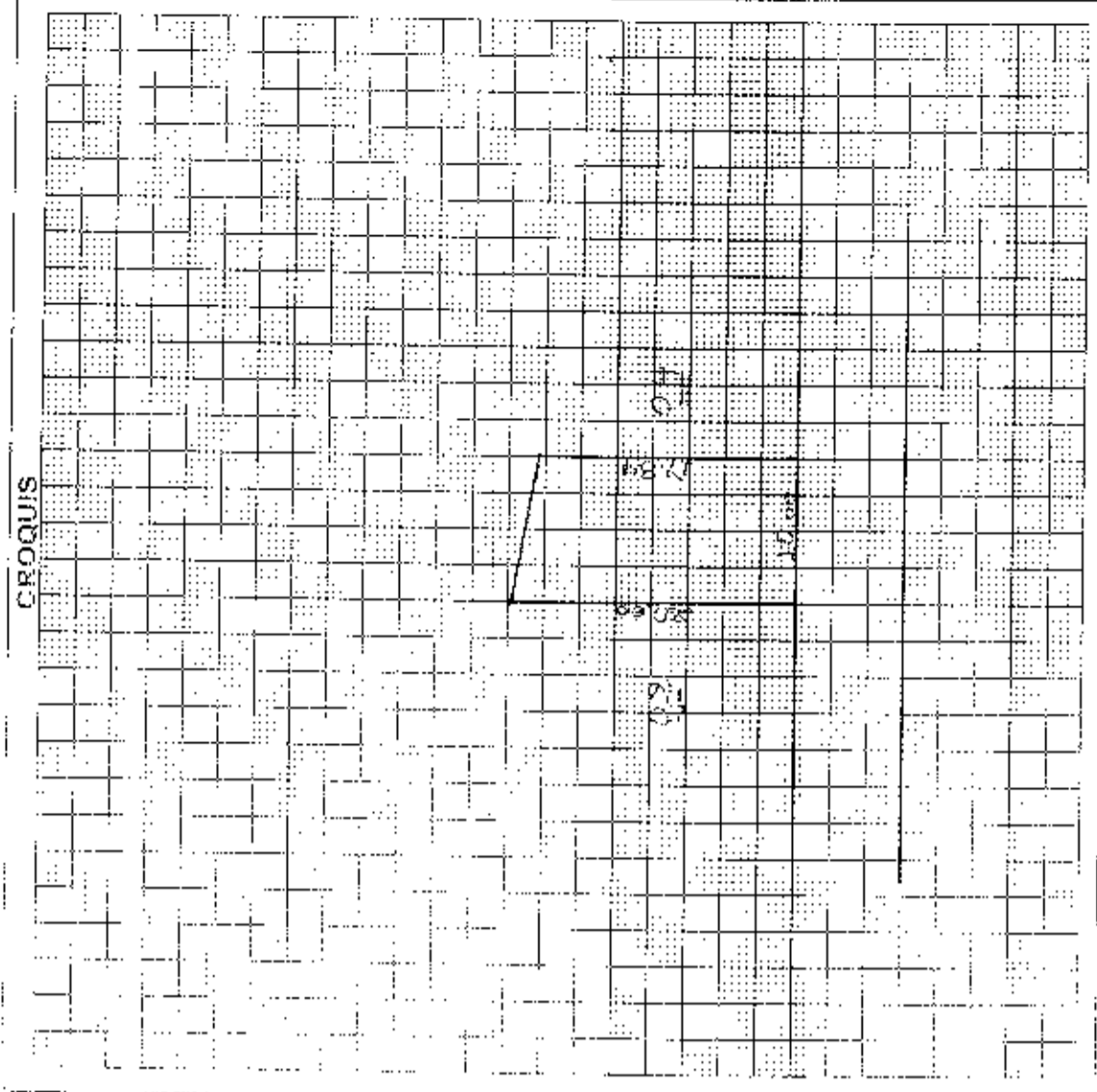
16. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

17. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

18. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

19. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO

20. TIPO DE OCUPACION: () SI () NO



CONSERVACIONES:

1. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

2. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

3. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

4. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

5. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

6. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

7. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

8. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

9. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

10. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

11. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

12. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

13. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

14. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

15. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

16. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

17. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

18. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

19. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

20. TIPO DE CONSERVACION: () SI () NO

NO. DE LA FICHA: 1234567890
 SUBSECCION: A. 8. 12. 100
 13
 14

NUMERO : 2014-13-08-01-P01708

COMPRAVENTA OTORGA LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN
MANTA A FAVOR: DE LAS SEÑORAS VILE
PICO MARTHA ISABEL Y CONFORME VILE ROSA IDALINDA.



CUANTIA : \$ 4.354,13

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dieciocho de marzo del año dos mil catorce, ante mí, **ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, el señor **ING. Jaime Edulfo Estrada Bonilla ALCALDE DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**; y, en calidad de "EL ADJUDICANTE".- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte los señores **VILE PICO MARTHA ISABEL Y CONFORME VILE ROSA IDALINDA**, ambas de estado civil casadas, a quienes para efectos del presente contrato denominaremos "**LAS ADJUDICATARIAS**".- Las comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliadas en esta ciudad de Manta.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de **ADJUDICACIÓN**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, sírvase insertar una **DE ADJUDICACIÓN** al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jaime Estrada Bonilla, en su calidad de **ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA**; a quien en adelante se le denominará "**EL ADJUDICANTE**", y, por otra parte las señoras **VILE PICO MARTHA ISABEL Y CONFORME VILE ROSA IDALINDA**, quienes son ecuatorianas, mayores de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se les denominará "**LAS ADJUDICATARIAS**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) El Concejo Cantonal de Manta, en Sesión Ordinaria efectuada el día Jueves 7 de Febrero del 2002 resolvió: Declarar de Utilidad pública con fines de expropiación y ocupación inmediata un área de terreno detallada así: Lote N. 1.- ubicado en la calle 304 entre avenida 220 y 221 de la Parroquia Jarquí del Cantón Manta, con un área total de 7.802 m², de propiedad de Filanbanco para la reubicación de los afectados por el Proyecto de la Construcción de la Vía Puerto Aeropuerto, de acuerdo a los informes departamentales, así como de otros proyectos municipales con las medidas y linderos siguientes: frente 9,00 metros con calle 304, desde este punto formando ángulo de 90 grados con 25,00 metros, desde este punto ángulo de 270 grados con 20,00 metros y otro ángulo de 270 grados con 25,00 metros y desde este punto formando un ángulo de 90 grados con 31,58 metros y calle 304; costado derecho, 140,88 metros y Avenida 221; costado izquierdo, 134,50 metros y Avenida 220; atrás 60,00 metros y quebrada con una superficie total de 7.802, con clave catastral No. 3196201. Lote No. 2.- ubicado en

la calle 304 entre Avenida 219 y 220 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con un área total de 7.754,64 m², de propiedad del Banco Filanbanco, para la reubicación de los afectados por el Proyecto de la Construcción de la Vía Puerto-Aeropuerto, de acuerdo a los informes departamentales, así como de otros proyectos municipales, con las medidas y linderos siguientes: frente, 60.00 metros y calle 304; costado derecho; 134.50 metros y Avenida 220; costado izquierdo; 124.00 metros y Avenida 219; atrás, 60.00 metros y quebrada, con una superficie total de 7.754,64 m². Con clave catastral No. 3196101. b) con fecha 20 de enero del 2014 y Autorización No.01-2014, la Arquitecta Janeth Cedeño Villavicencio Directora de Planeamiento urbano autorizo a las señoras: Vile Pico Martha Isabel y para que celebre escritura de Adjudicación del terreno de la Urbanización Mazato c) Con fecha 26 de Septiembre de 2013 y Autorización No. 07-2013, la Arquitecto Janeth Cedeño Villavicencio, Directora de Planeamiento Urbano autoriza al señor Pedro Severo García Zambrano para que celebre escritura de compra venta del terreno en la Urbanización Mazato. d) Con fecha 27 de febrero del 2014 y Certificación No. 110968, el Arq. Daniel Ferrin Sornoza. Director de Avalúos, Catastros y Registros, emite certificación del avalúo del terreno que se encuentra ubicado en Mazato que es de propiedad del G.A.D.M. e) Con 11 de marzo del 2014, mediante certificación No.0090826, el Ing. Pablo Emilio Macías Certifica que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a su cargo, no se ha encontrado ningún título de crédito pendiente de pago.- **TERCERA: ANTECEDENTES DE DOMINIO.-** El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, adquirió la extensión del terreno, mediante Juicio de Expropiación, que mediante Sentencia de fecha Mayo 21 de 2008, las 14H49, la Abogada María Victoria Zambrano, Juez Quinto de lo Civil de Manabí, dicta sentencia, dentro del juicio de Expropiación No. 399-2002, que siguió el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta en contra del Banco FILANBANCO, con un área total 14.836,64 m², en donde declara con lugar la demanda de Expropiación a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta. Sentencia que una vez encontrándose ejecutoriada por el Ministerio de la Ley fue Protocolizada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta con fecha 23 de Noviembre del 2013, e inscrito en el Registro de la Propiedad a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta el 01 de Abril del 2013, con el número de Inscripción 1041, el 2 de Septiembre del 2013, ante la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta se celebró la Escritura Pública de protocolización de Planos y documentos de un área de terreno, área total: 15.556,64 m². Ubicado en la Urbanización Municipal Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, para la reubicación de los afectados por la afectación del paso de la Vía Puerto-Aeropuerto.- **CUARTA: ADJUDICACION.-** Con los antecedentes anotados en líneas anteriores el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta procede a ADJUDICAR, a las señoras: Vile Pico Martha Isabel y Conforme Vile Rosa Idalinda en la Urbanización Municipal Mazato, Manzana "B", lote No. 03, cuyas medidas y linderos son: Por el frente, con 10,00 m. Calle, por atrás, 10,23 m. -lindera con área comunal; por el costado derecho, 20.00 m. lindera con lote No.2 costado izquierdo, 17.86m. y lindera con lote No.04. Con una superficie total de 189.31m² considerando la autorización No.01-2014, emitida por la Arq. Janeth Cedeño Villavicencio, Directora de Planeamiento Urbano del G.A.D Manta. **QUINTA:** La cuantía de esta minuta esta dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos y catastro y Registros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón MANTA, MEDIANTE CERTIFICADO DE AVALUO No. 110968 del 27 de febrero del 2014,



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 07 de febrero de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DE LA URBANIZACION MUNICIPAL MAZATO, PARROQUIA TARQUI SE ENCUENTRA EL LOTE NUMERO 03 DE LA MANZANA B con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 10.00m calle ATRAS: 10.23m linderos con area comunal COSTADO DERECHO: 20.00m lote 02 COSTADO IZQUIERDO: 17.86m lote 04 AREA TOTAL: 189.31m2 SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Expropiación | 1.041 01/04/2013 | 21.080 |
| Planos | Planos | 30 02/09/2013 | 331 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Expropiación

Inscrito el: *lunes, 01 de abril de 2013*
Tomo: 51 Folio Inicial: 21.080 - Folio Final: 21.092
Número de Inscripción: 1.041 Número de Repertorio: 2.620
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 23 de noviembre de 2012*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

EXPROPIACION JUICIO NUMERO 399-202, un area de terreno que se detalla así LOTE UNO ubicado en la calle 304 entre avenida 220 y 221 de la parroquia tarqui del canton Manta area total: 7.802M2 LOTE 2.- ubicado en la calle 304 entre avenidas 219 y 220 de la parroquia Tarqui del canton Manta con un area total de 7.754,64M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|--------------------------------------|--------------|-----------|
| Autoridad Competente | 80-0000000037102 | Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí | | Manta |
| Ex-Propietario | 80-000000002690 | Filanbanco S A En Liquidacion | | Manta |
| Propietario | 80-000000000173 | Municipio de Manta | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 44491

Página: 1 de 2



Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2952 23-oct-2000 17985 17994

2 / 1 Planos

Inscrito el : lunes, 02 de septiembre de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 331 - Folio Final: 377

Número de Inscripción: 30 Número de Repertorio: 6.356

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de junio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DE LA URBANIZACION MUNICIPAL MAZATO. Ubicada en la calle 304 entre avenidas 219, 220 y 221 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|--|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000050594 | Gobierno Autonomo Descentralizado Munici | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1041 | 01-abr-2013 | 21080 | 21092 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos | 1 | | |
| Compra Venta | 1 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:05:23 del viernes, 07 de febrero de 2014

A petición de: *Abg. Marcelo Suárez*

Elaborado por : Mayra Dolores Salas Alendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0090826

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 11 de marzo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3196103000 MZ-B LT.03 URB. MUNICIPAL MAZATO
Manta, once de marzo del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Pablo Macias Garcia
TESORERO MUNICIPAL





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD-1-25

Nº 0110968

No. Certificación: 110968

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 27 de febrero de 2014

No. Electrónico: 20066

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-19-61-03-000

Ubicado en: MZ-B LT.03 URB. MUNICIPAL MAZATO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 189,31 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

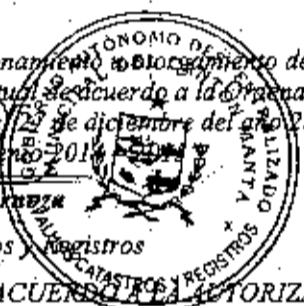
| | |
|---------------|----------------|
| TERRENO: | 4354,13 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00 |
| | <u>4354,13</u> |

Son: CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DOLARES CON TRECE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento o otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de sueto actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Sueto, sancionada el 29 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que fue aprobada el 2014.

Arg. Daniel P. Parra Borja

Director de Avalúos, Catastros y Registros



NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Handwritten calculation: 21.77 + 0.53 = 22.30

Impreso por: MARIS REYES 27/02/2014 8:17:20

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CHIMBORAZO
 ESTRADA BONILLA JAMES EDUARDO
 MANABI
 002-0032-00728
 1955



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MANABI
 INGENIERO COMERCIAL
 08/06/2005
 0437702

REPUBLICA DEL ECUADOR
 COMERCIAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES REGIONALES 2008-2011
 037
 037-0220 1301821854
 NUMERO DE IDENTIFICACION
 ESTRADA BONILLA JAMES EDUARDO
 MANABI
 PROVINCIA
 MANABI
 CANTON
 CACAHUECUN
 SANTA
 PARROQUIA
 ZONA



Se han proclamado los resultados definitivos de las elecciones del 28 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y en las disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de
Manabí

Confiere al ciudadano

Juime Estrada Bonilla

la alcaldía de:

Alcalde del Cantón

Manabí

Para cumplir sus funciones a partir del 4 de Agosto de 2009 hasta el 14 de Mayo de 2014.

Portoviejo, Julio 2009

[Signature]
Vicepresidenta

[Signature]
Presidente

[Signature]
Vocal

[Signature]
Vocal



[Signature]
Vocal

[Signature]
Secretario

NOTARIA DEL CANTÓN MANABÍ
COP. FOL. Queda en vigencia fotocopiada
es igual a su original.



En 30 JUL 2009
ES NOTARIO
Ab. Raúl González Melgar



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSUACION

Nº 130324120-0

CELULA DE
CIUDADANIA PCD

APELLIDOS Y NOMBRES
VILE PICO
MARTHA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1958-11-27

RACIALEDA: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA

MANUEL
CONFORME




INSTRUCCION: NINGUNA

PROFESION / OCUPACION: DISCAPACITADO

V4343V4444


APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VILE AUGUSTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PICO DIOS ELINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA, 2014-01-30

FECHA DE EXPIRACION: 2024-01-30

NOTARIA PRIMARIA DEL CANTON MANTA, MANABI



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD CONA

VILE PICO
MARTHA ISABEL

CARNÉ No.: 1303241200

DISCAPACIDAD: 1303241200

PORCENTAJE: VISUAL
50 %



FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNE TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, CONVENCION SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES.

DIRECCION DOMICILIARIA:
CALLE 9 Y 11 AV 27
15/12/2013

PROVINCIA DE CARNIZACION: MANABI

08 485746

FIRMA AUTORIZADA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

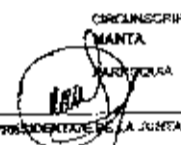
104

104-0240 1303241200

NUMERO DE CERTIFICADO: CELULA
VILE PICO MARTHA ISABEL

| | | |
|-----------|-----------------|------|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCION | 1 |
| PROVINCIA | MANTA | 1 |
| MANABI | MANTOQUA | ZONA |

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CATALACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130633708-8

APELLIDOS Y NOMBRES CONFORME VILE
 ROSA IDALINDA

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1974-10-26
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 GALO ROBIN
 MERO ALORENZO




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN CONTADOR BACHILLER
 ESM431222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CONFORME REYES MANUEL ANGELO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VILE PICO MARTHA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2014-01-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2024-01-03

Rosa Idalinda Vile
 FIRMA DEL TITULAR

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

029
 029 - 0097 1306337088
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 CONFORME VILE ROSA IDALINDA

| | | |
|-----------|-----------------|---|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | MANTA | |
| MANTA | | |
| CANTÓN | PARRROQUIA | 1 |
| | ZONA | |

Rosa Idalinda
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0063272

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenece a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
ubicada NOTA PLOTEO URB. MUNICIPAL MAZATO
cuyo AVACUO COMERCIAL PRESENTE ADJUDICACION
de \$4354.13 CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 13/100 DOLARES cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ADJUDICACION

MZ-B LOTE 03 URB. MUNICIPAL MAZATO

AFIGUEROA

Manta, _____ de _____ del 20____
11 DE MARZO 2014

Ing. Frank Rosendo
Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000950001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 3 - Tel: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000255425

2/21/2014 11:47

| CODIGO CAYASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|---|--------|------------------|----------------------|---------------|--------------------|-----------------|
| 3-19-51-03-000 | 189,31 | \$ 4.354,13 | MZ-B LT.03 MAZATO | 2014 | 133655 | 255425 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS (RECARGOS) | VALOR A PAGAR |
| MUNICIPAL REUBICADOS | | | Costa Judicial | | | |
| 2/21/2014 12:00 ROYOS VERONICA | | | Interes por Mora | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,83 | | \$ 0,83 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,02 | | \$ 1,02 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 15,30 | | \$ 15,30 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,44 | | \$ 0,44 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 17,59 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 17,59 |
| | | | BALDO | | | \$ 0,00 |

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____

Ing. Verónica Hoyos



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

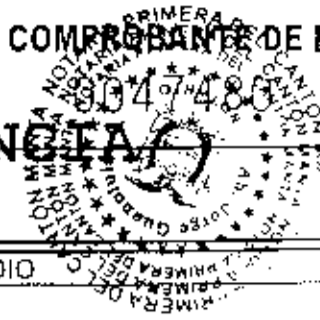
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

102 CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

CIRUC: :
NOMBRES : MUNICIPAL REUBICADOS
RAZÓN SOCIAL: MZ-B LT-03 MAZATO
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 294851
CAJA: SANCHEZ ALVARADO FAMELA
FECHA DE PAGO: 11/03/2014 11:41:19



| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|-------------|-------|
| | | 3,00 |
| | | 3,00 |

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: Lunes, 03 de junio de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



RUC: 136000580001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-471 / 2611-477

31/03/2014 10:41

| OBSERVACIÓN | CODIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO Nº |
|---|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de ADJUDICACION DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia "ARQUI" | 3-19-21703-000 | 188,31 | 4354,13 | 25370 | 1,251274 |

| VENDEDOR | | | ACABALAS Y ADICIONALES | |
|-------------|--|-----------------------------------|------------------------------------|-------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR |
| | Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta | MZ B LT 03 LT 03 MUNICIPAL MAZATO | Impuesto principal | 21,77 |
| | | | Junta de Beneficencia de Gueyaquil | 6,53 |
| ADQUIRIENTE | | | TOTAL A PAGAR | 28,30 |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | VALOR PAGADO | 28,30 |
| 326337288 | CONFORME VILE ROSA DALINDA | NA | SALDO | 0,00 |

EMISION: 31/03/2014 10:41 VERONICA HOYOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: 31/03/2014
Ing. Verónica Hoyos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA



Nº 0043719

AUTORIZACIÓN

Nº. 01-2014

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a VILE PICO MARTHA ISABEL Y CONFORME VILE ROSA IDALINDA para que celebre escritura de Donación de terreno propiedad de G.A.D.MANTA, correspondiente al LOTE 03 DE MANZANA B, ubicado en Urbanización Municipal Mazato, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10.00m. - calle
Atrás: 10.23m. -lindera con área Comunal
Costado Derecho: 20.00m. - Lote # 02.
Costado izquierdo: 17.86m. - LOTE # 04
Área total: 189.31m².

Manta, 20 de enero de 2014


Arq. Jancin Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
Luis Lopez.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

en donde consta un avalúo de cuatro mil trescientos cincuenta y cuatro dólares de los Estados Unidos de América (4.354,13). SÉPTIMA: Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses. NOVENA.- LA DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar a esta Minuta, las demás formalidades de estilo para la plena validez de esta misma. Firmado) ABG, CARLOS CHAVEZ CHICA Matrícula número: 13-2003-2. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y comparecen con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales. se procedió en unidad de acto. DOY FE.




ING. JAIME EDULFO ESTRADA BONILLA
 ALCALDE DE MANTA



Rosa Conforme Vile.
ROSA IDALINDA CONFORME VILE.
 C.C.#130632700-8



MARTHA ISABEL VILE PICO.
 C.C.30324120-0


NOTARIO PRIMERO
Jorge Guzmán G.
 Notario Público Primero
 Manta - Ecuador



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE.-


Notario Público Primero
 Manta - Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO DEL ESTADO
DE VERACRUZ
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN:

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se autorizan estos de acuerdo a lo

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 25/02/2014

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

[Vertical handwritten signature]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44491



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44491;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 07 de febrero de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral-Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

FORMANDO PARTE DE LA URBANIZACIÓN MUNICIPAL MAZATO, PARROQUIA TARQUI SE ENCUENTRA EL LOTE NUMERO 03 DE LA MANZANA B con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 10.00m calle ATRAS: 10.23m lindera con area comunal COSTADO DERECHO: 20.00m lote 02 COSTADO IZQUIERDO: 17.86m lote 04 AREA TOTAL: 189.31m2 SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Expropiación | 1.041 01/04/2013 | 21.080 |
| Planos | Planos | 30 02/09/2013 | 331 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Expropiación

Inscrito el: *lunes, 01 de abril de 2013*
Tomo: 51 Folio Inicial: 21.080 - Folio Final: 21.092
Número de Inscripción: 1.041 Número de Repertorio: 2.620
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 23 de noviembre de 2012*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

EXPROPIACION JUICIO NUMERO 399-202, un area de terreno que se detalla así LOTE UNO, ubicado en la calle 304 entre avenida avenida 220 y 221 de la parroquia tarqui del canton Manta area total 7.802M2 LOTE 2.- ubicado en la calle 304 entre avenidas 219 y 220 de la parroquia Tarqui del canton Manta con un area total de 7.751,64M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|--------------------------------------|--------------|-----------|
| Autoridad Competente | 80-000000037102 | Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabi | | Manta |
| Ex-Propietario | 80-000000002690 | Filanbanco S A En Liquidacion | | Manta |
| Propietario | 80-000000000173 | Municipio de Manta | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: *Mays*

Fecha Registral: 44491

Página: 1 de 2



Libro: Compra Venta No. Inscripción: 2952 Fec. Inscripción: 23-oct-2000 Folio Inicial: 17985 Folio final: 17994



2 / **Planos**

Inscrito el: Lunes, 02 de septiembre de 2013
 Tomo: I Folio Inicial: 331 - Folio Final: 377
 Número de Inscripción: 30 Número de Repertorio: 6.356
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 03 de junio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DE LA URBANIZACION MUNICIPAL MAZATO. Ubicada en la calle 304 entre avenidas 219, 220 y 221 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|--|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000050594 | Gobierno Autonomo Descentralizado Municipi | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1041 | 01-abr-2013 | 21080 | 21092 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos | 1 | | |
| Compra Venta | 1 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:05:23 del viernes, 07 de febrero de 2014

A petición de: *Abg. María S. Salas*

Elaborado por: Mayra Dolores Salas Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



2/21/2014 11:47

| CÓDIGO CATASTRAL | ÁREA | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|--------|------------------|--------------------|---------------|----------------------------|---------------|
| 3-19-31-03-000 | 158,81 | \$ 4.354,13 | MEJORA MAZATO | 2014 | 133655 | 255425 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS (+) / RECARGOS (-) | VALOR A PAGAR |
| MUNICIPAL RECIBIDOS | | | Costa Judicial | | | |
| 2/21/2014 12:00 HOYOS VERÓNICA | | | Impos por Mejs | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,63 | | \$ 0,63 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,02 | | \$ 1,02 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 13,30 | | \$ 13,30 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,41 | | \$ 0,41 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 17,39 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 17,39 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Ing. Verónica Hoyos



2/21/2014 11:47

| CÓDIGO CATASTRAL | ÁREA | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|--------|------------------|--------------------|---------------|----------------------------|---------------|
| 3-19-31-03-000 | 149,31 | \$ 4.111,02 | MEJORA MAZATO | 2011 | 133655 | 255424 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS (+) / RECARGOS (-) | VALOR A PAGAR |
| MUNICIPAL RECIBIDOS | | | Costa Judicial | | | |
| 2/21/2014 12:00 HOYOS VERÓNICA | | | Impos por Mejs | \$ 2,50 | | \$ 2,50 |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,66 | | \$ 0,66 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,15 | | \$ 1,15 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 15,30 | | \$ 15,30 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,41 | | \$ 0,41 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 20,02 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 20,02 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Ing. Verónica Hoyos

Manta, 24 de febrero de 2014.

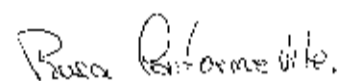
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sra. **CONFORME VILE ROSA IDALINDA** con número de cédula **130633708-8**. Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, con los códigos de cliente **128090** por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa **CNEL**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ELIANA ALVIA MACÍAS
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
CONFORME VILE ROSA IDALINDA
C.I. 130633708-8.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALGRADA

USD 1:25

AUTORIZACIÓN

Nº. 01-2014

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a VILE PICO MARTHA ISABEL Y CONFORME VILE ROSA IDALINDA para que celebre escritura de Donación de terreno propiedad de G.A.D.MANTA, correspondiente al LOTE 03 DE MANZANA B, ubicado en Urbanización Municipal Mazato, parroquia Turquí, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10.00m. calle
Atrás: 10.23m. -Líndera con área Comunal
Costado Derecho: 20.00m. - Lote # 02
Costado izquierdo: 17.86m. - LOTE # 04
Área total: 189.31m².


Manta, 20 de enero de 2014


Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

Luis Lopez


El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica la buena fe de la solicitud, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificar, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

75
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

 VILE PICO MARTHA ISABEL
 106-0178
 1303241200
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 0299103

 PRESIDENTE DE LA JUNTA



106
106 - 0178 **1303241200**
 NUMERO DE IDENTIFICACION CEDULA
VILE PICO MARTHA ISABEL
 MANABI CIRCUNSCRIPCION 2
 PROVINCIA MANABI WANTA - PE
 MANTA ZONA
 CANTON PARTIDO
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO
 130633708-8



CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
CONFORME VILE ROSA IDALINDA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1974-10-26
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADISTICO CASADA
 GALO ROBIN
 MERO ALONZO





INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION CONTADOR BACHILLER
 E334011222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CONFORME PEYES MANUEL ANGEL
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILE PICO MARTHA ISABEL
 LUGAR Y FECHA DE EXPIRACION
 MANTA
 2014-01-03
 FECHA DE EXPIRACION
 2024-01-03


 Rosa Conforme Vile
 DIRECTOR GENERAL



 000072460


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

029
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ACCIONES ELECTORALES

029 - 0097 **1306337088**
 NÚMERO DE IDENTIFICACION
CONFORME VILE ROSA IDALINDA

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1
 MANTA CANTON MANTA 1
 ZONA 1
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

